日本太郎 様

地震シミュレーション

（地震発生シナリオに基づく残高・収支分析）

サンプル

平成28年1月1日

JAPAN VALUATION LLP

シュミレーション結果

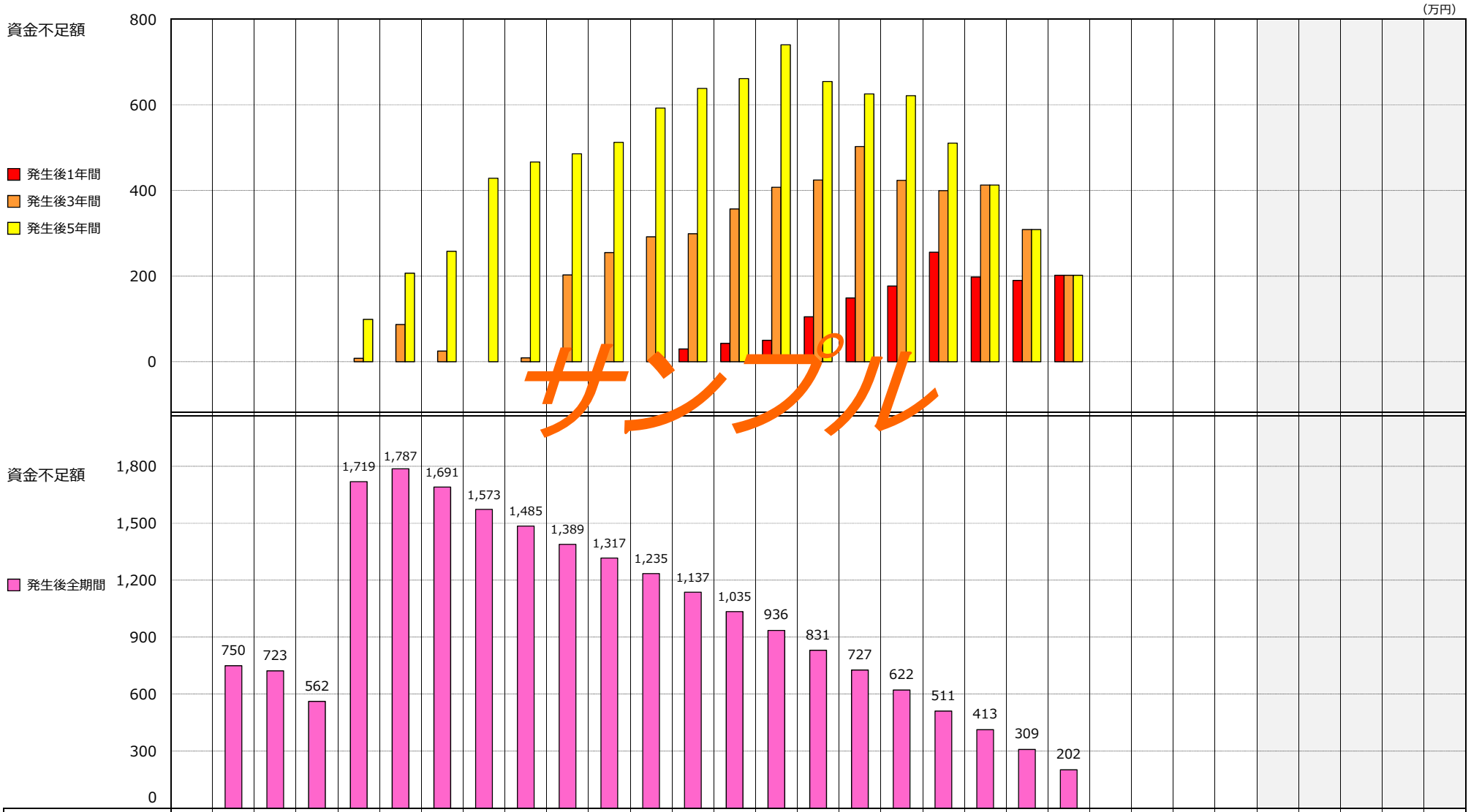
資金残高の残高目標
2008年度までは30万円以上、2009年度から2011年度までは60万円以上、2012年度から2016年度までは150万円以上、2017年度から2026年度までは350万円以上、2027年度以降は600万円以上

シナリオID	地震発生年度	資金不足額 （残高目標ベース）				資金不足額 （残高ゼロベース）				資金収支変化の累計額				ページ
		発生後1年間	発生後3年間	発生後5年間	発生後全期間	発生後1年間	発生後3年間	発生後5年間	発生後全期間	発生後1年間	発生後3年間	発生後5年間	発生後全期間	
1	2007年	0万円	0万円	0万円	750万円	0万円	0万円	0万円	360万円	-102万円	-157万円	-152万円	-645万円	7、33、59、85、111、136
2	2008年	0万円	0万円	0万円	723万円	0万円	0万円	0万円	334万円	-104万円	-108万円	-162万円	-640万円	8、34、60、86、112、148
3	2009年	0万円	0万円	0万円	562万円	0万円	0万円	0万円	186万円	-108万円	-98万円	-144万円	-505万円	9、35、61、87、113、160
4	2010年	0万円	8万円	99万円	**1,719万円**	0万円	0万円	0万円	**1,283万円**	-144万円	-304万円	-447万円	-1,449万円	10、36、62、88、114、172
5	2011年	0万円	87万円	207万円	**1,787万円**	0万円	0万円	57万円	**1,349万円**	-251万円	-406万円	-550万円	-1,565万円	11、37、63、89、115、188
6	2012年	0万円	25万円	258万円	**1,691万円**	0万円	0万円	[illegible]	**1,253万円**	-250万円	-412万円	-562万円	-1,573万円	12、38、64、90、116、204
7	2013年	0万円	0万円	429万円	1,573万円	0万円	0万円	79万円	[illegible]万円	-253万円	-417万円	-572万円	-1,586万円	13、39、65、91、117、220
8	2014年	0万円	9万円	467万円	1,485万円	0万円	0万円	117万円	1,04[illegible]万円	-260万円	-437万円	-595万円	-1,617万円	14、40、66、92、118、236
9	2015年	0万円	203万円	486万円	1,389万円	0万円	0万円	136万円	948万円	-266万円	-445万円	-608万円	**-1,627万円**	15、41、67、93、119、252
10	2016年	0万円	255万円	513万円	1,317万円	0万円	0万円	163万円	875万円	-274万円	-454万円	-621万円	**-1,646万円**	16、42、68、94、120、268
11	2017年	0万円	292万円	593万円	1,235万円	0万円	0万円	243万円	793万円	-274万円	-457万円	-638万円	**-1,647万円**	17、43、69、95、121、284
12	2018年	30万円	299万円	639万円	1,137万円	0万円	0万円	289万円	694万円	-279万円	-468万円	-647万円	-1,597万円	18、44、70、96、122、300
13	2019年	43万円	357万円	**662万円**	1,035万円	0万円	7万円	**312万円**	591万円	-280万円	-483万円	-667万円	-1,538万円	19、45、71、97、123、316
14	2020年	50万円	408万円	**741万円**	936万円	0万円	58万円	**391万円**	492万円	-285万円	-491万円	**-681万円**	-1,481万円	20、46、72、98、124、332
15	2021年	105万円	**425万円**	**655万円**	831万円	0万円	**75万円**	**305万円**	387万円	-296万円	**-502万円**	**-675万円**	-1,418万円	21、47、73、99、125、348
16	2022年	149万円	**503万円**	626万円	727万円	0万円	**153万円**	276万円	276万円	-291万円	**-508万円**	**-672万円**	-1,348万円	22、48、74、100、126、364
17	2023年	177万円	**424万円**	622万円	622万円	0万円	**74万円**	164万円	164万円	**-301万円**	**-495万円**	-652万円	-1,276万円	23、49、75、101、127、380
18	2024年	**256万円**	400万円	511万円	511万円	0万円	50万円	50万円	50万円	-299万円	-488万円	-631万円	-1,203万円	24、50、76、102、128、396
19	2025年	**198万円**	413万円	413万円	413万円	0万円	0万円	0万円	0万円	-295万円	-473万円	-620万円	-1,138万円	25、51、77、103、129、412
20	2026年	190万円	309万円	309万円	309万円	0万円	0万円	0万円	0万円	**-301万円**	-465万円	-614万円	-1,077万円	26、52、78、104、130、428
21	2027年	**202万円**	202万円	202万円	202万円	0万円	0万円	0万円	0万円	-293万円	-461万円	-617万円	-999万円	27、53、79、105、131、444
22	2028年	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	-296万円	-462万円	-614万円	-938万円	28、54、80、106、132、460
23	2029年	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	-299万円	-473万円	-619万円	-868万円	29、55、81、107、133、476
24	2030年	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	**-302万円**	-479万円	-644万円	-815万円	30、56、82、108、134、492
25	2031年	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	**-309万円**	-480万円	-650万円	-740万円	31、57、83、109、135、508

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

地震発生年度と資金不足額（残高目標ベース）

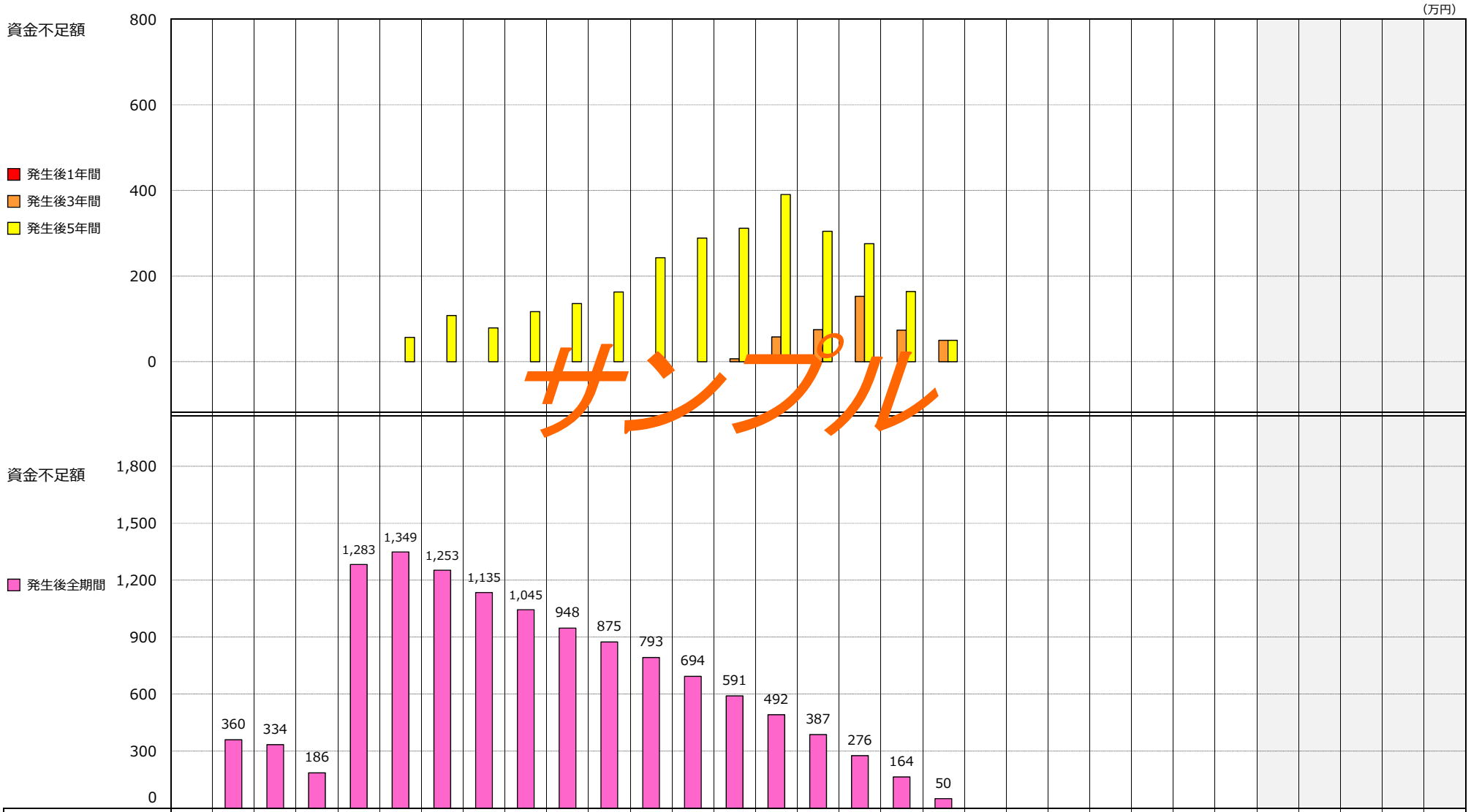


発生年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

地震発生年度と資金不足額（残高ゼロベース）

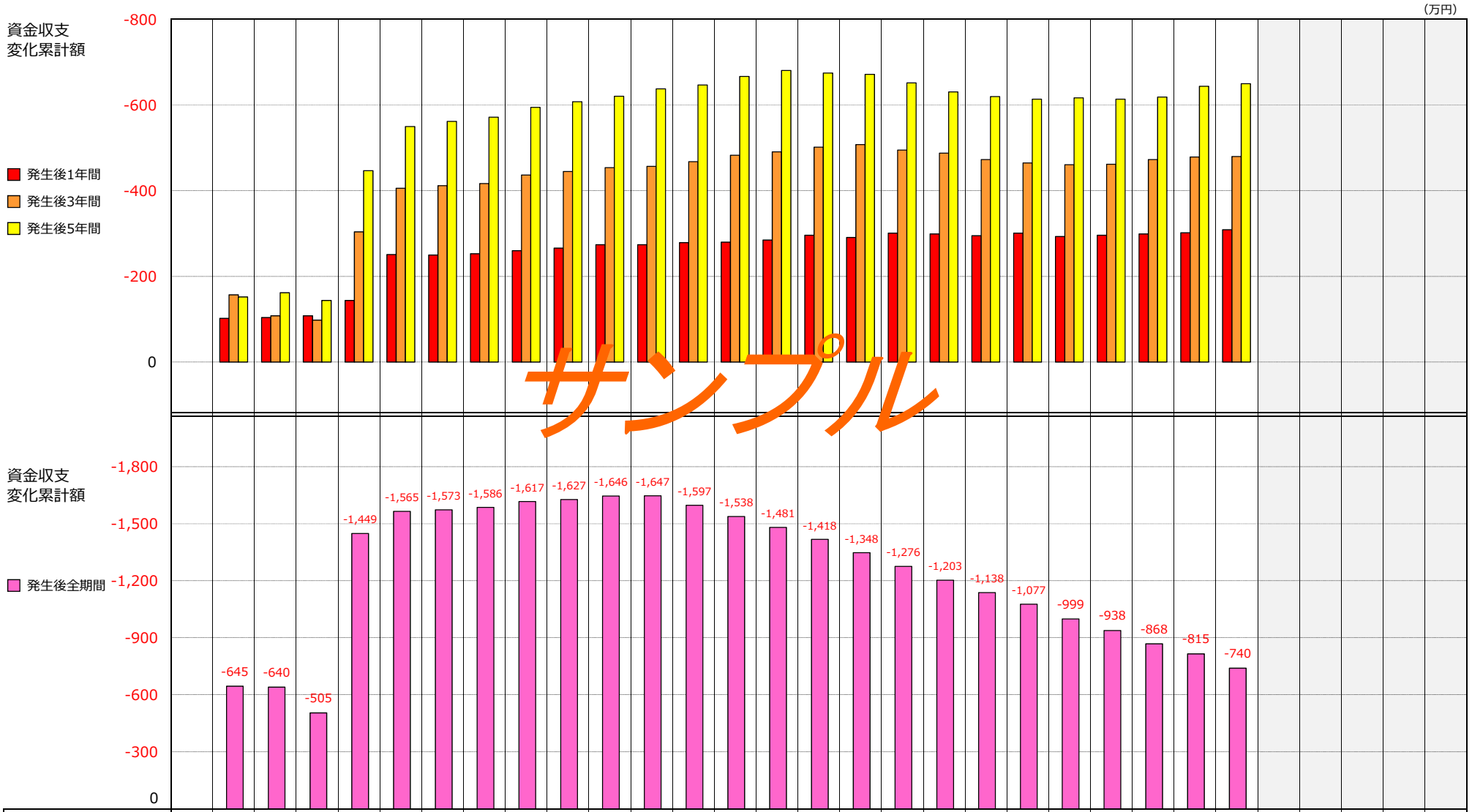


発生年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

地震発生年度と資金収支変化累計額



発生年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

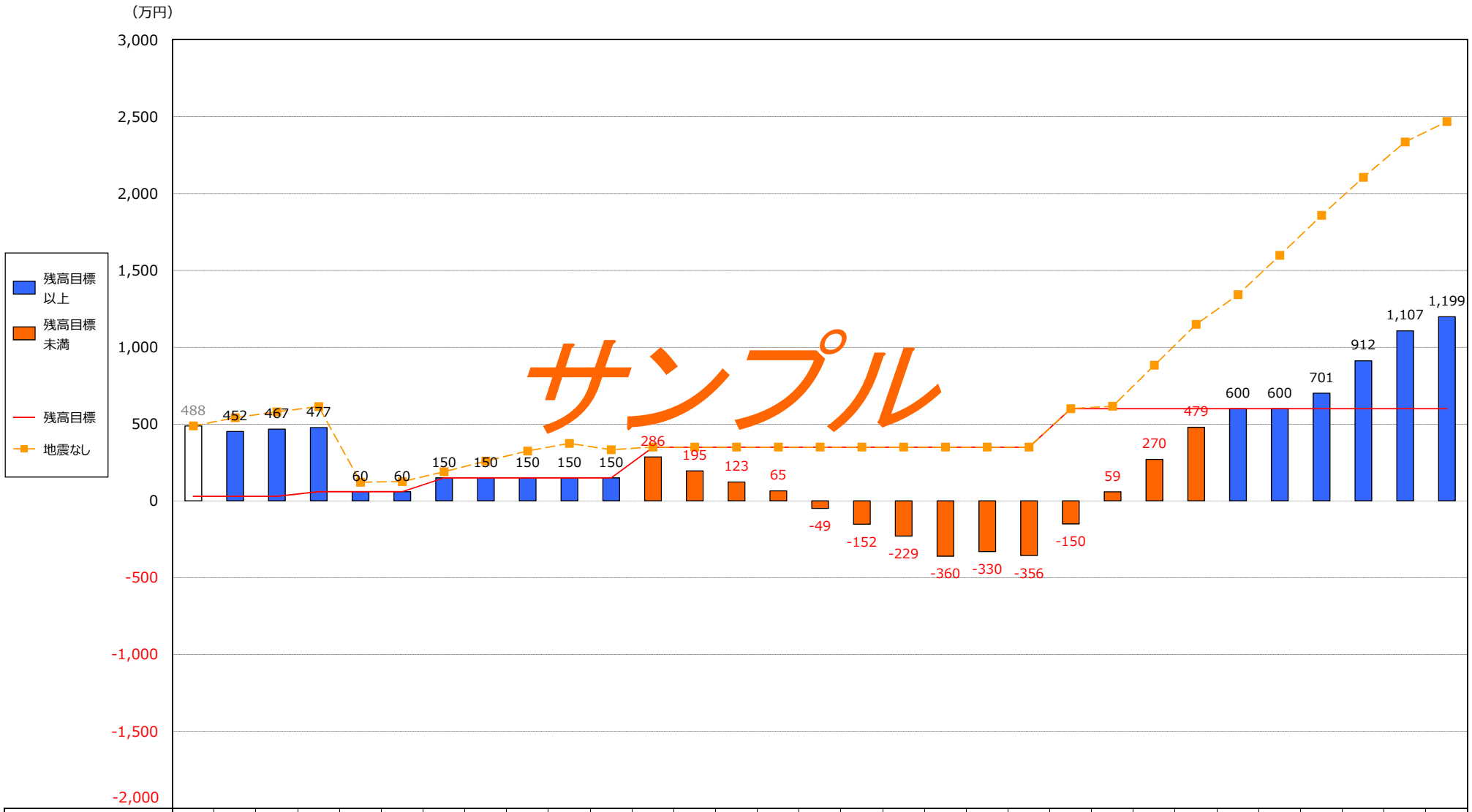
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

資金残高の推移のグラフ

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-1　資金残高の推移　（2007年に地震が発生した場合）

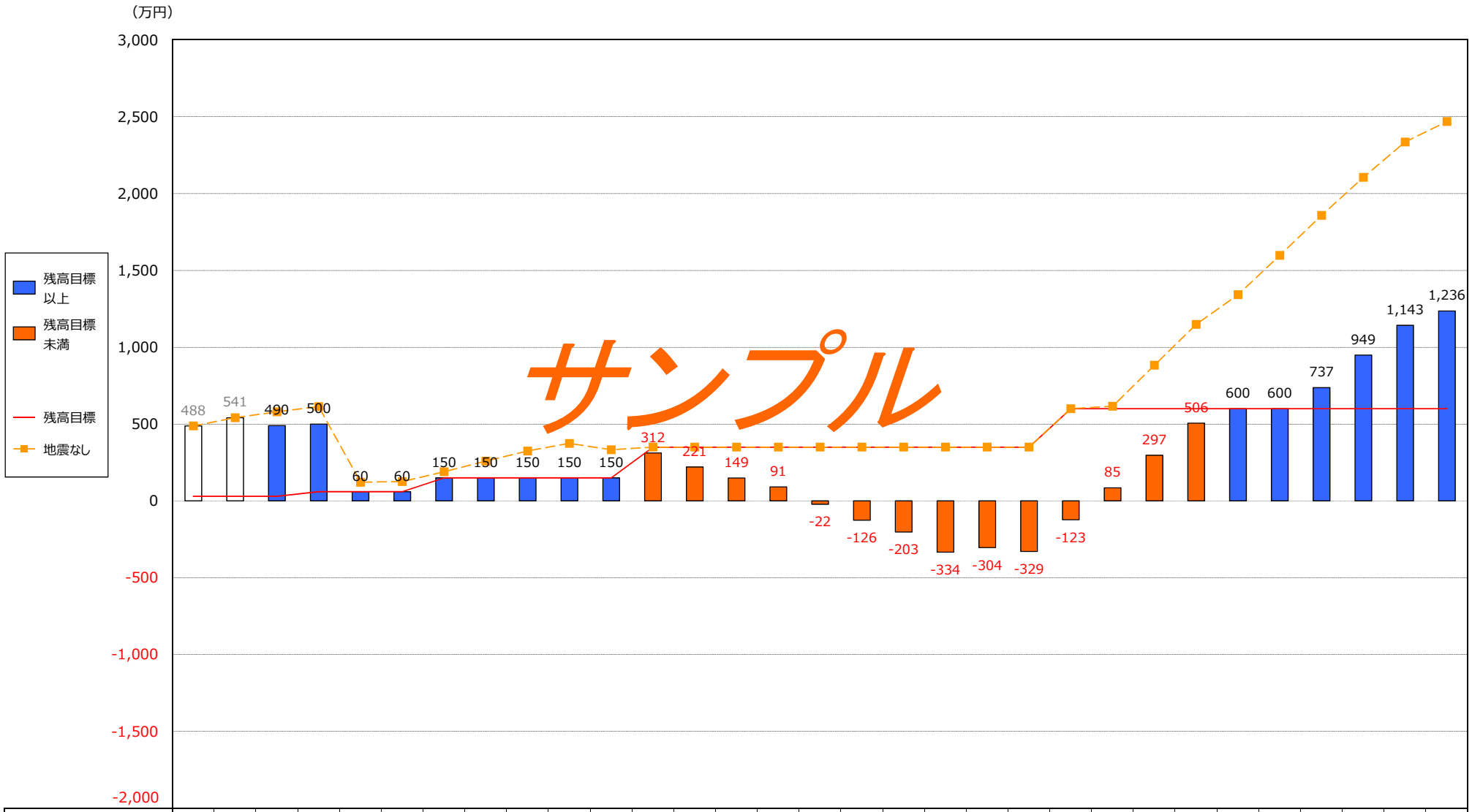


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-1　資金残高の推移　（2008年に地震が発生した場合）

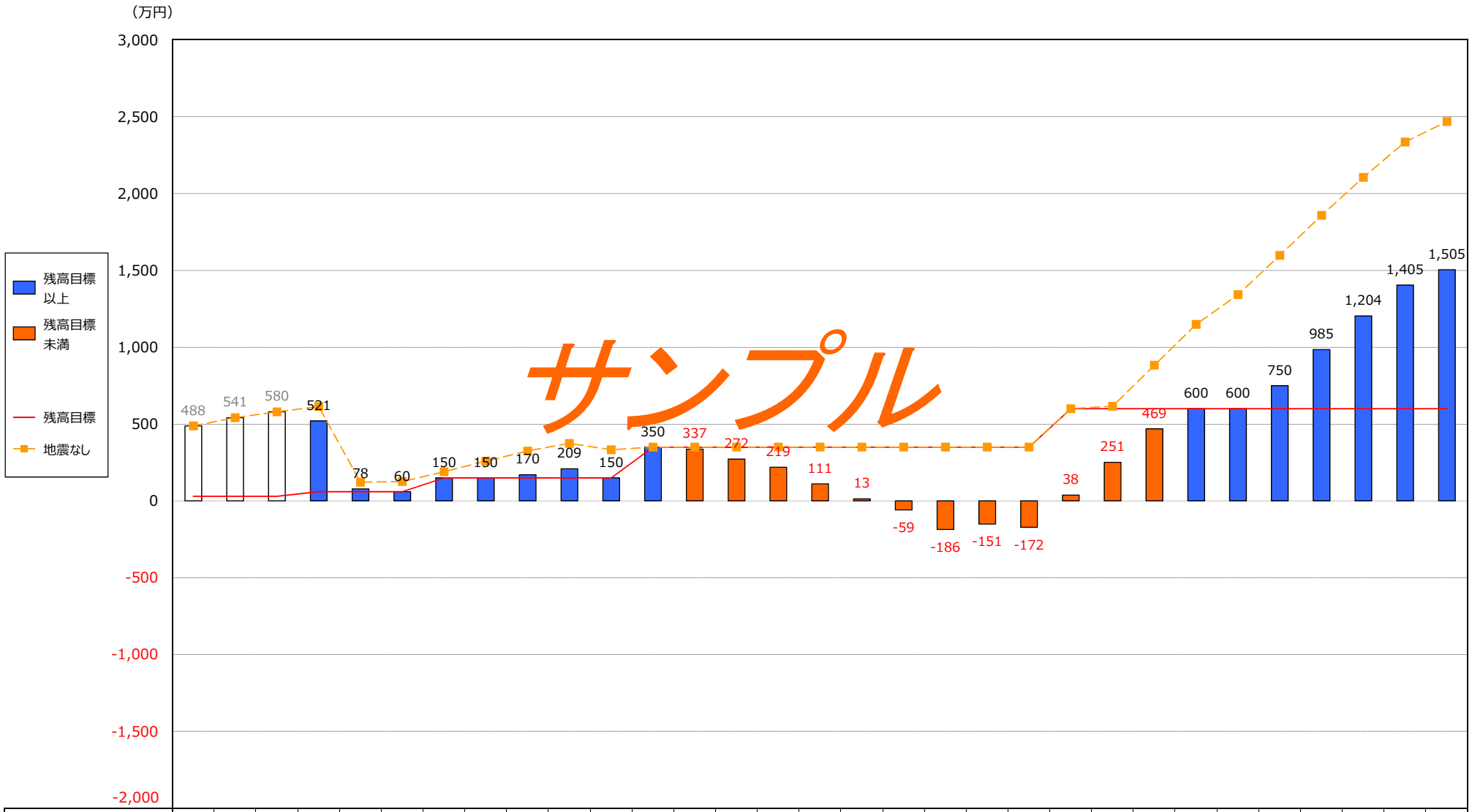


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-1　資金残高の推移　（2009年に地震が発生した場合）

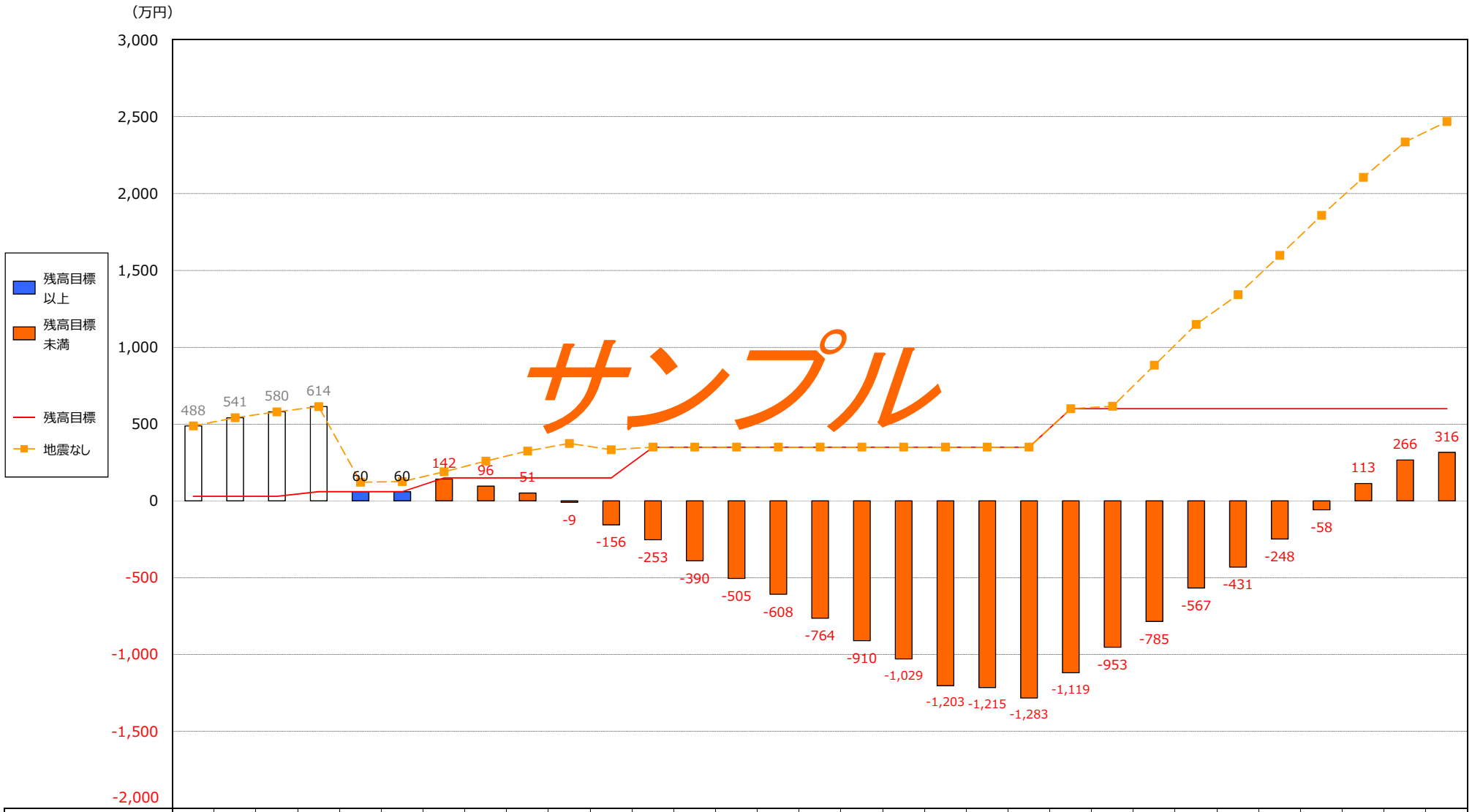


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-1　資金残高の推移　（2010年に地震が発生した場合）

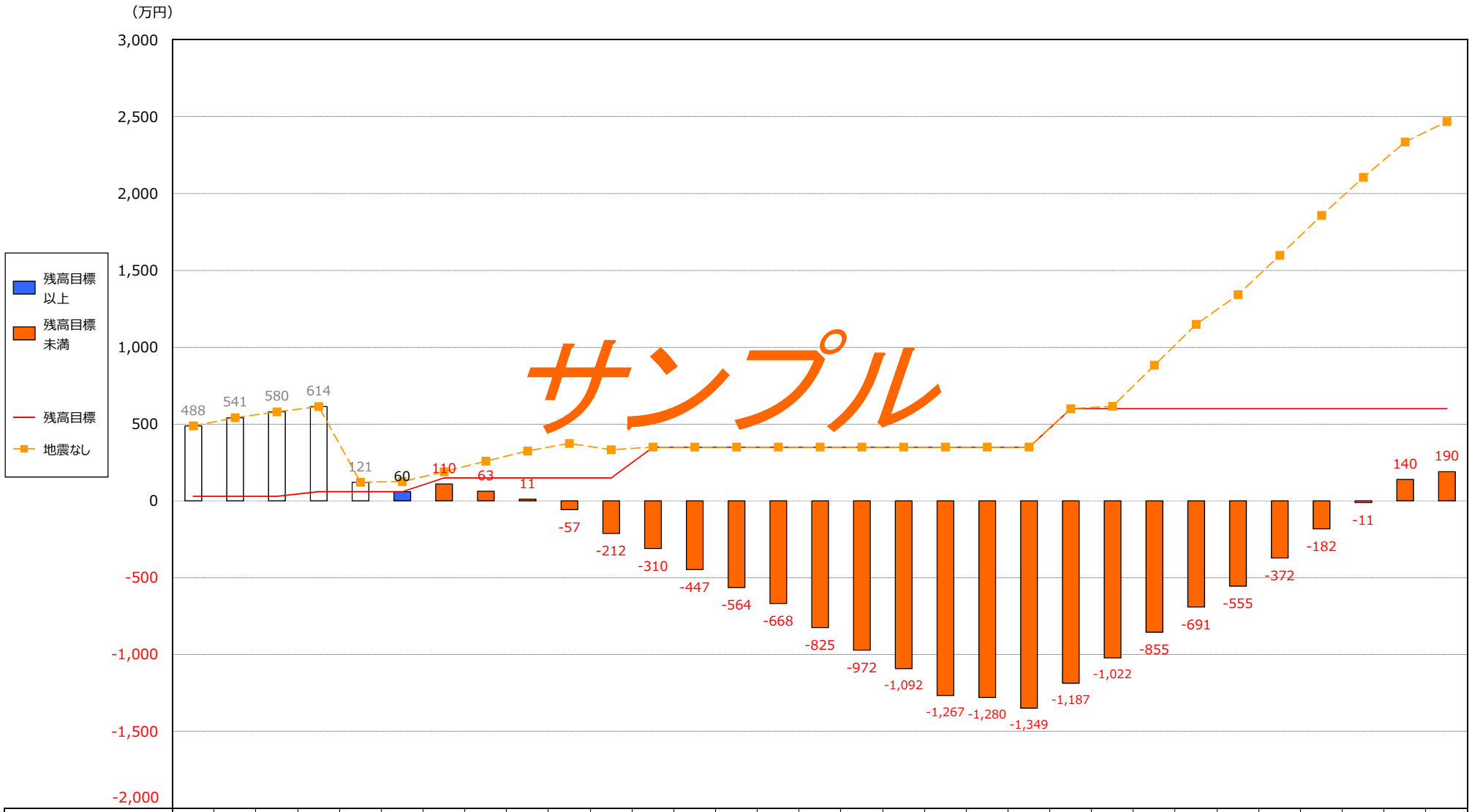


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-1　資金残高の推移　（2011年に地震が発生した場合）

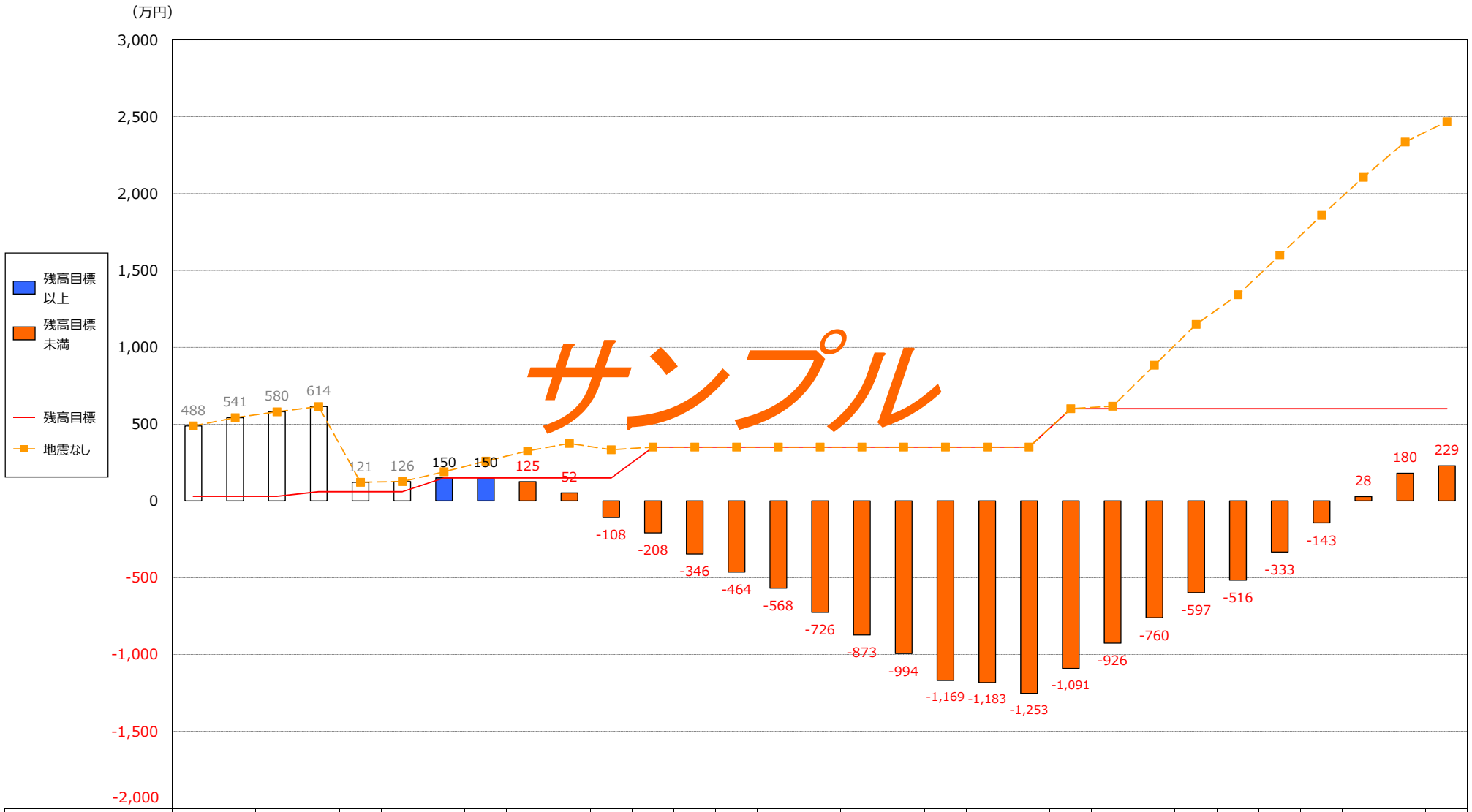


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-1　資金残高の推移　（2012年に地震が発生した場合）

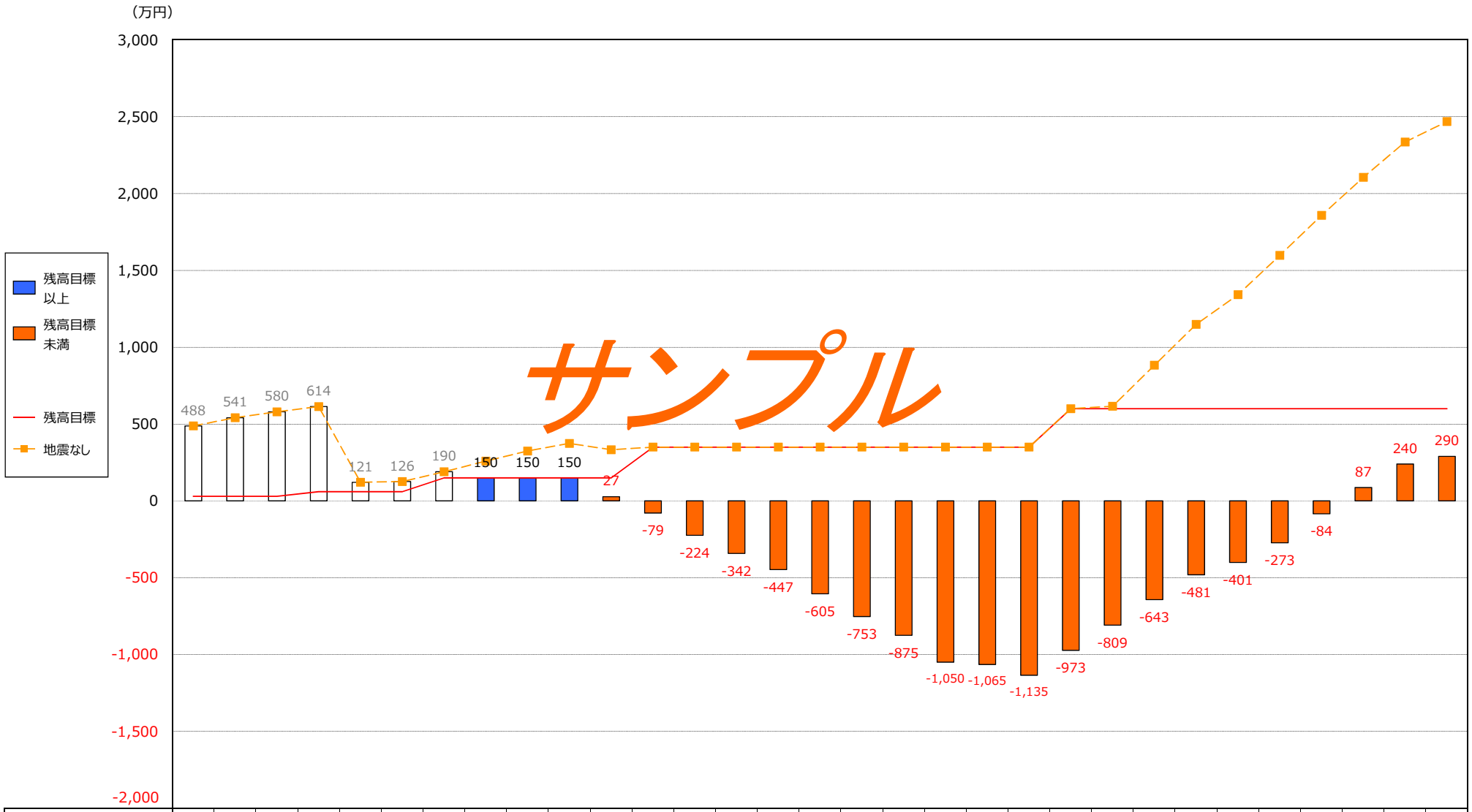


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-1　資金残高の推移　（2013年に地震が発生した場合）

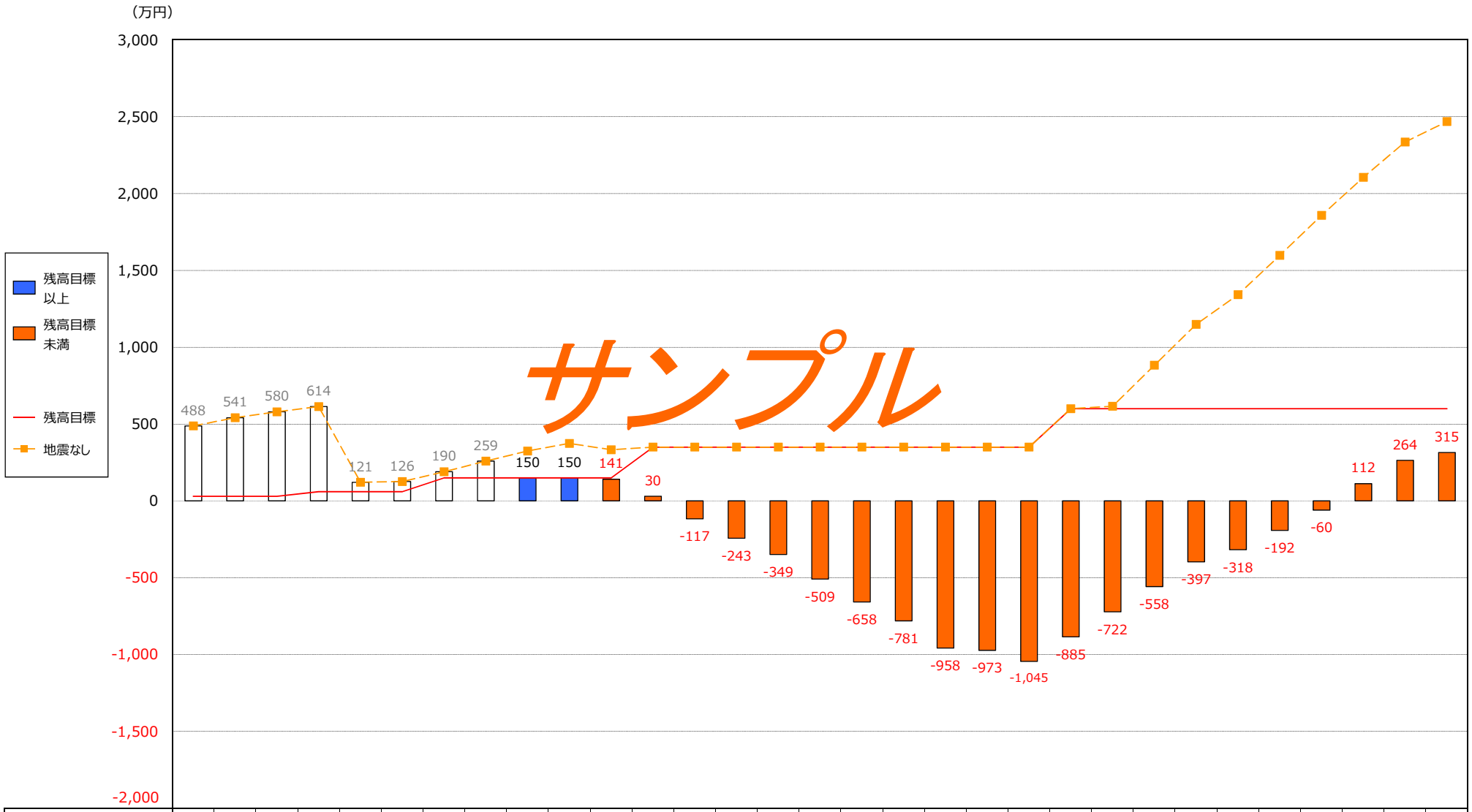


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-1　資金残高の推移　（2014年に地震が発生した場合）

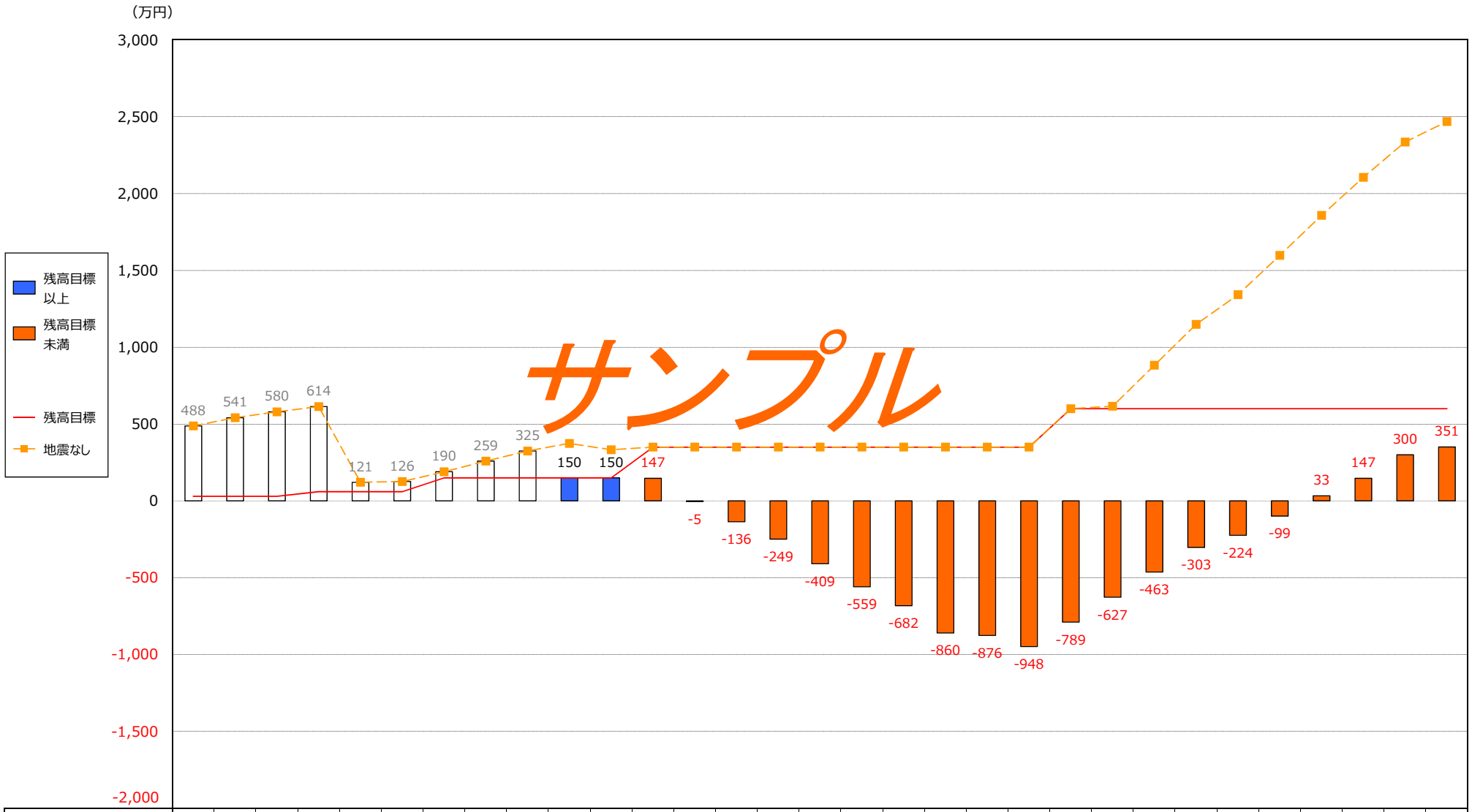


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-1　資金残高の推移　（2015年に地震が発生した場合）

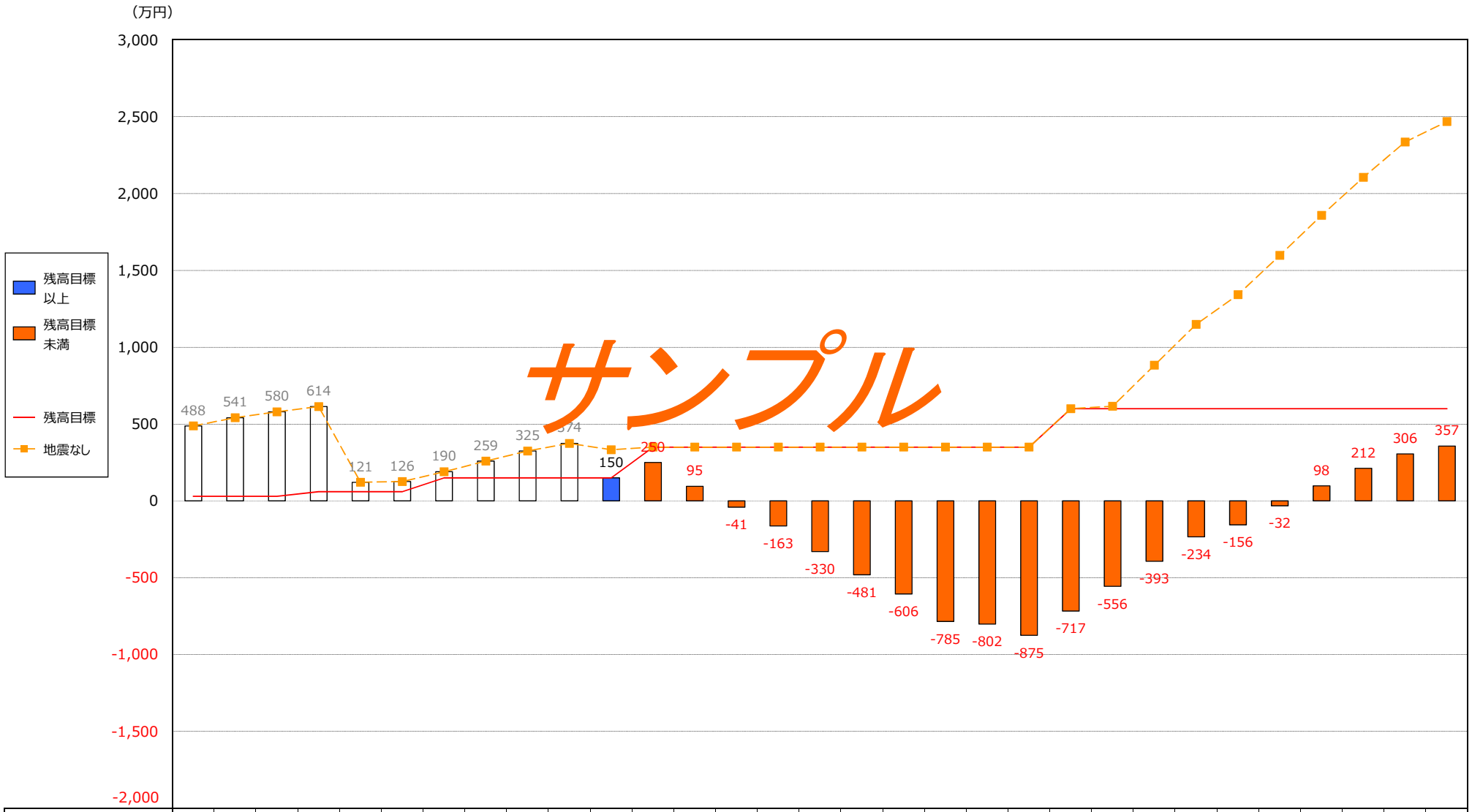


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-1　資金残高の推移　（2016年に地震が発生した場合）

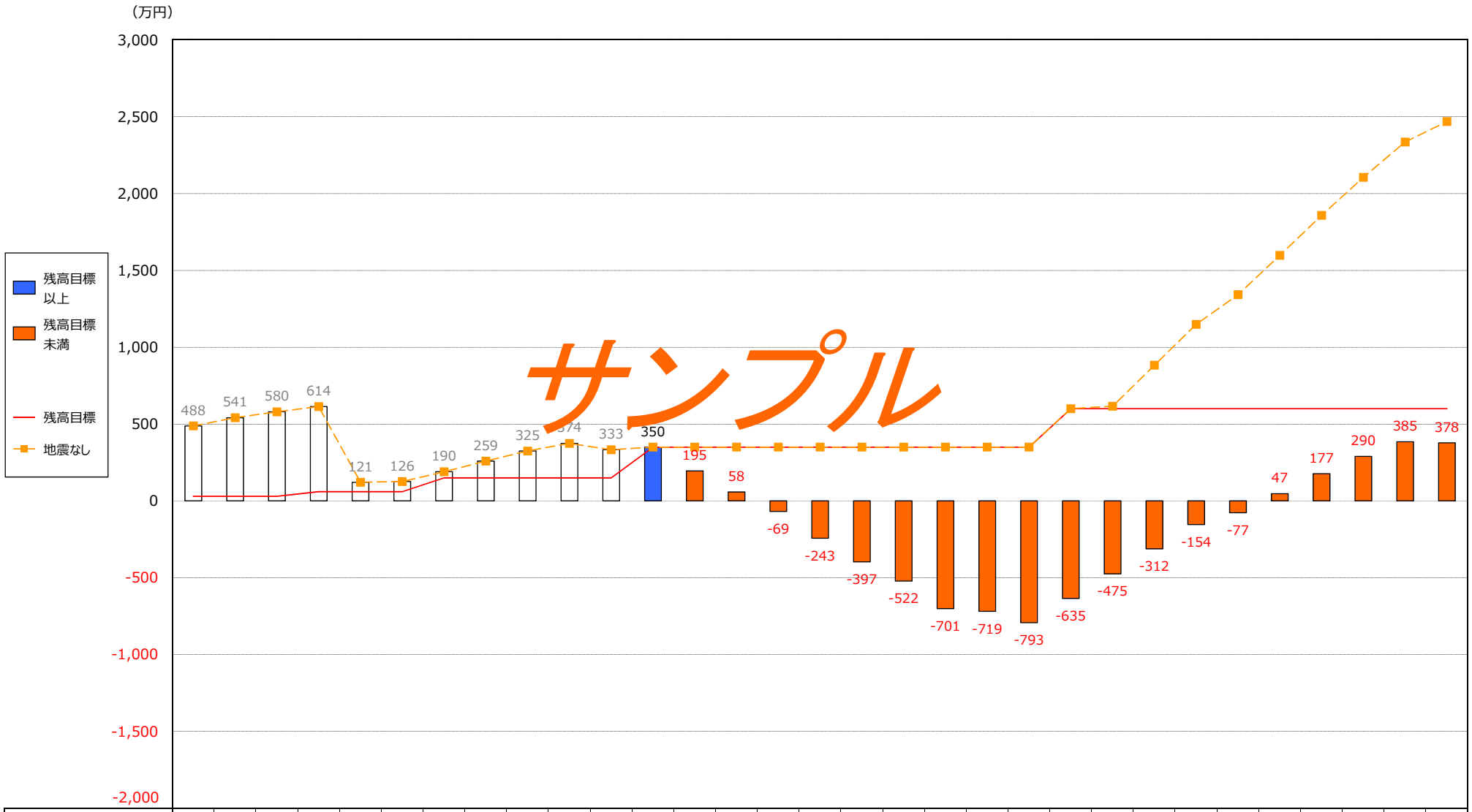


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-1　資金残高の推移　（2017年に地震が発生した場合）

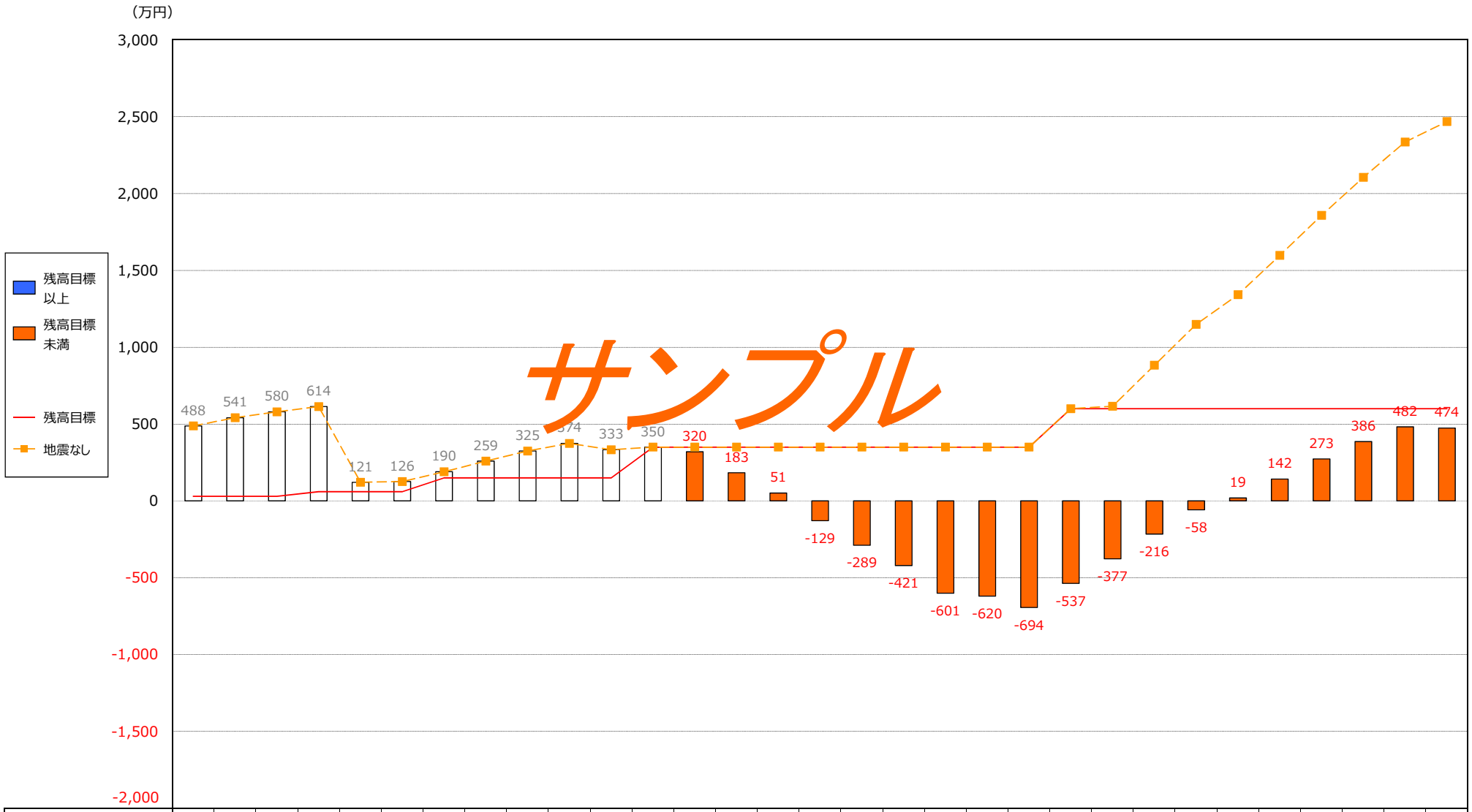


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-1　資金残高の推移　（2018年に地震が発生した場合）

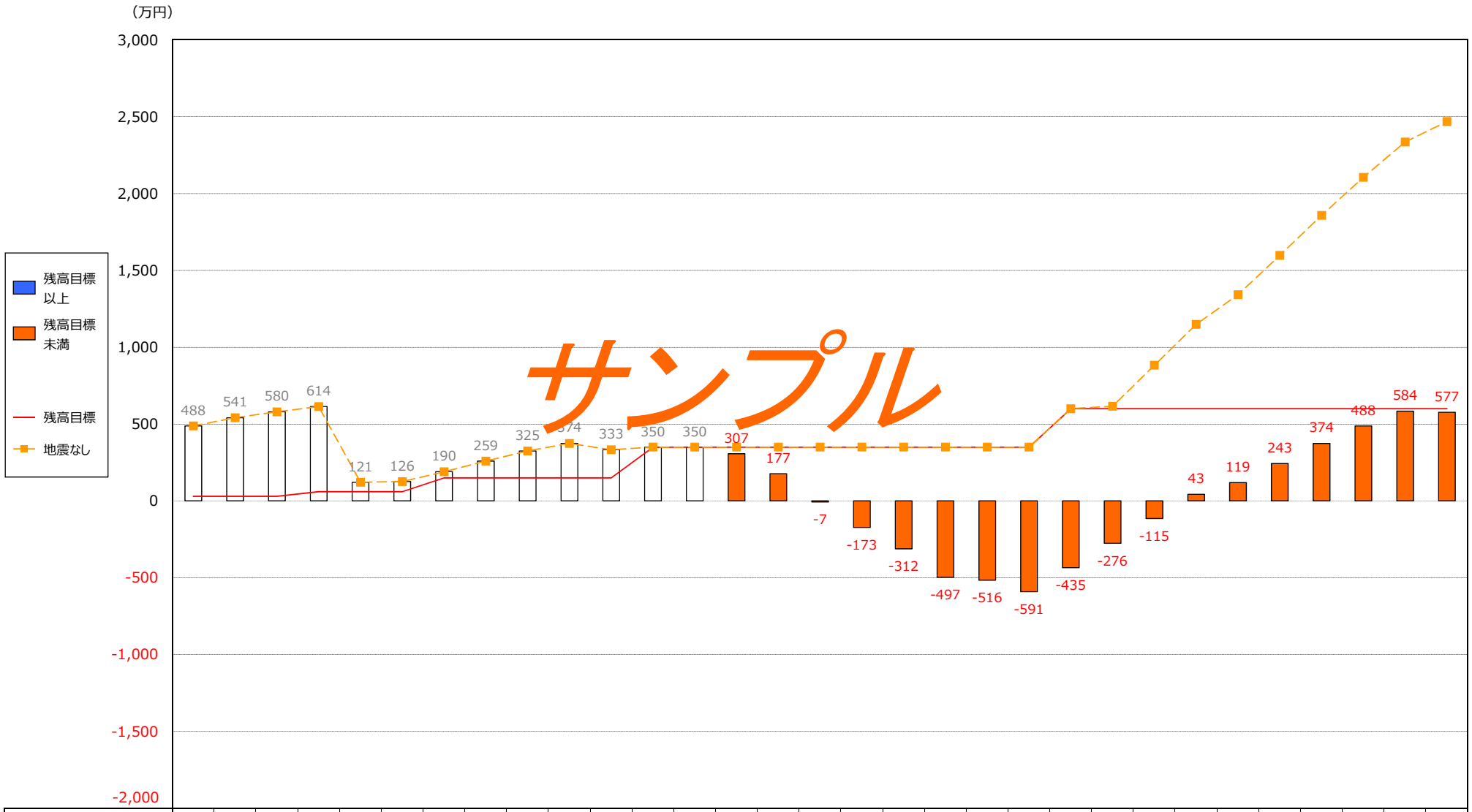


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-1　資金残高の推移　（2019年に地震が発生した場合）

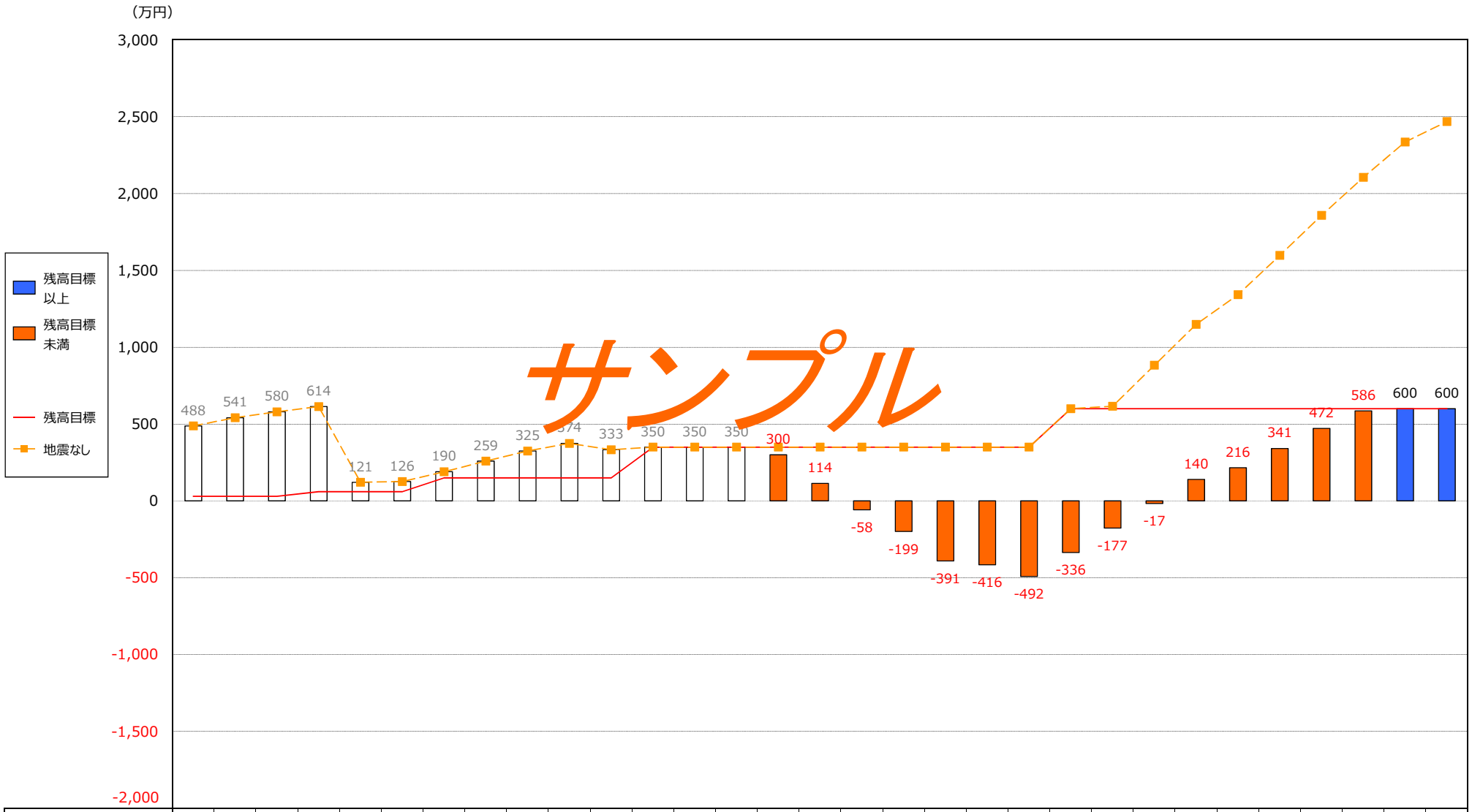


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-1　資金残高の推移　（2020年に地震が発生した場合）

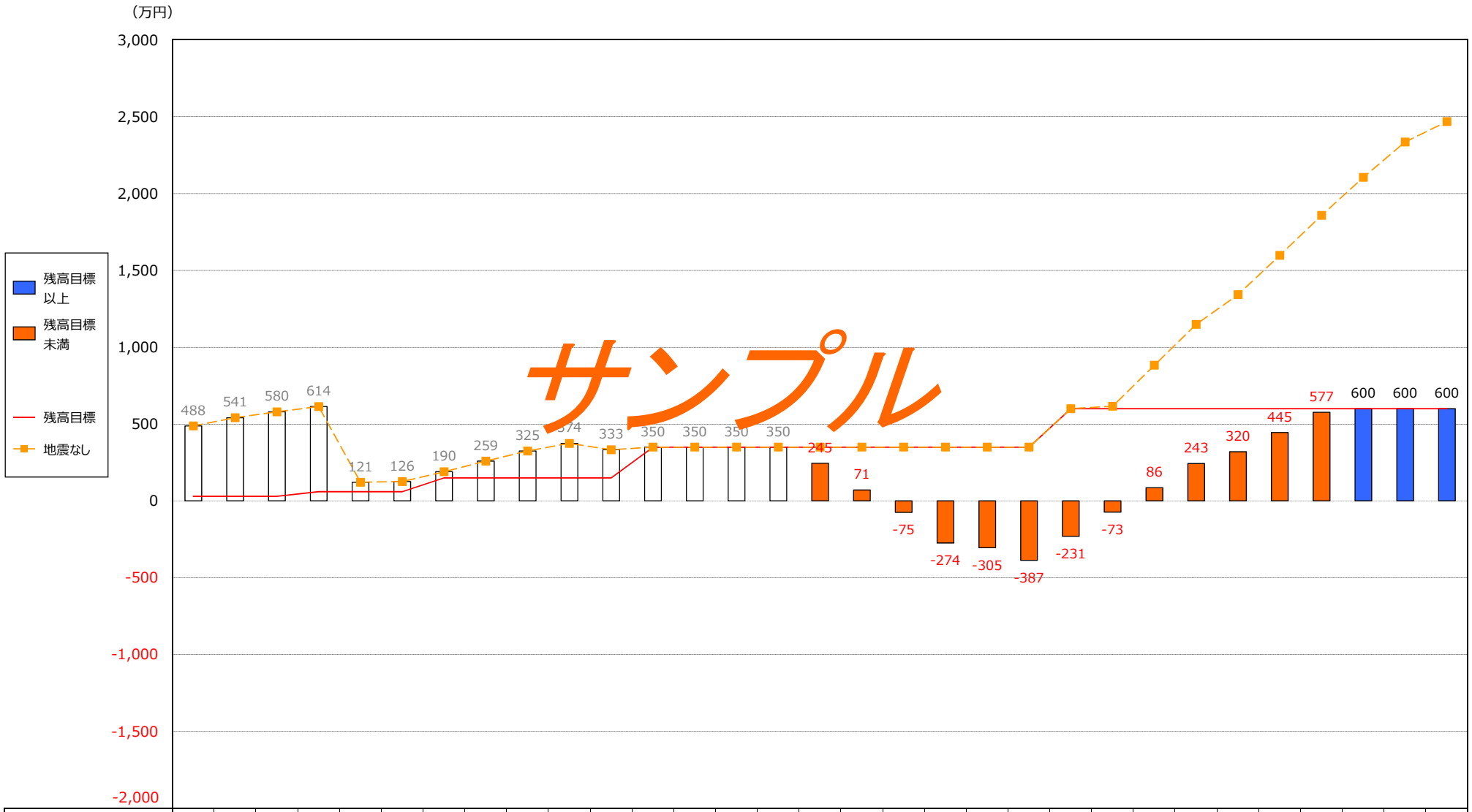


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-1　資金残高の推移　（2021年に地震が発生した場合）

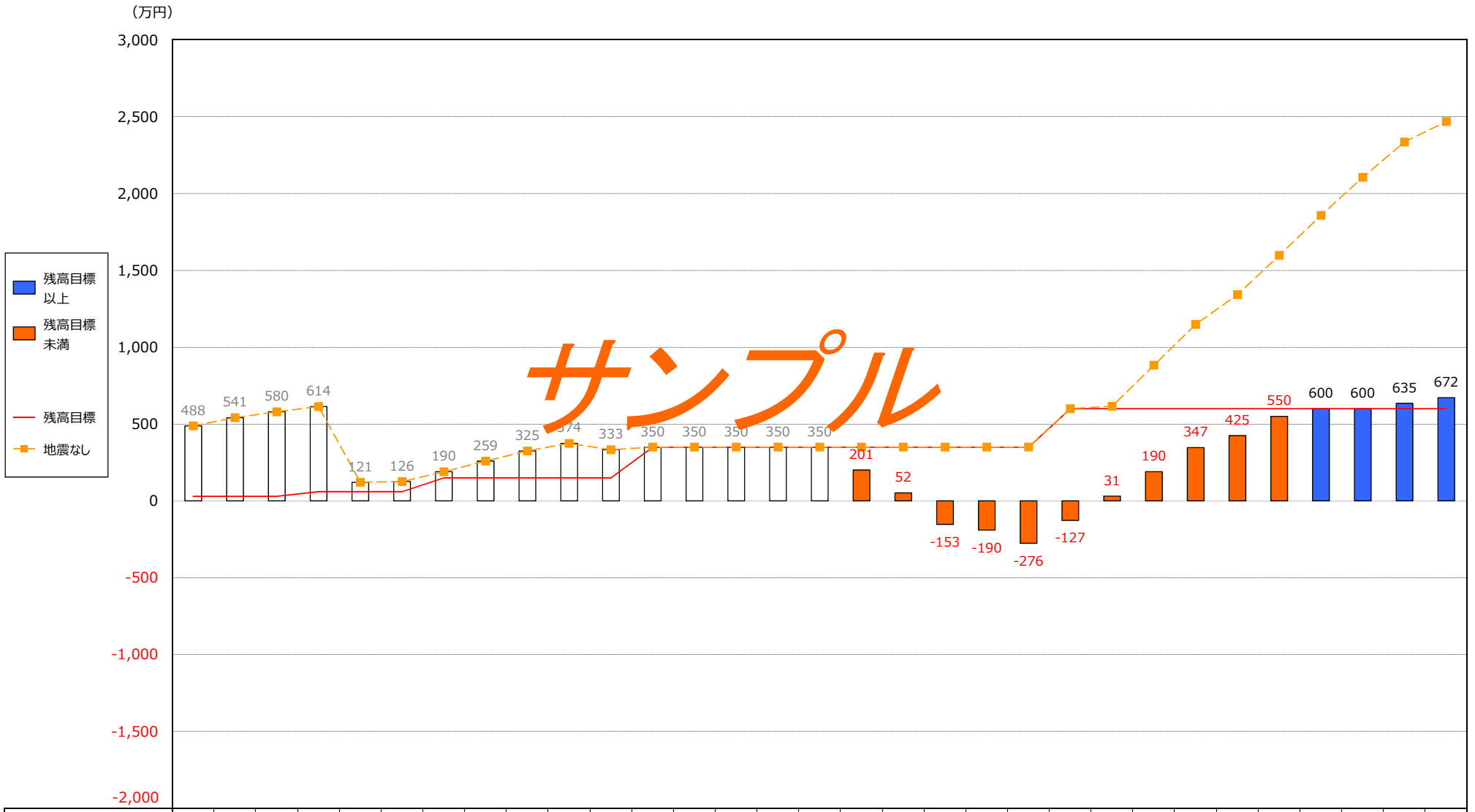


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-1　資金残高の推移　（2022年に地震が発生した場合）

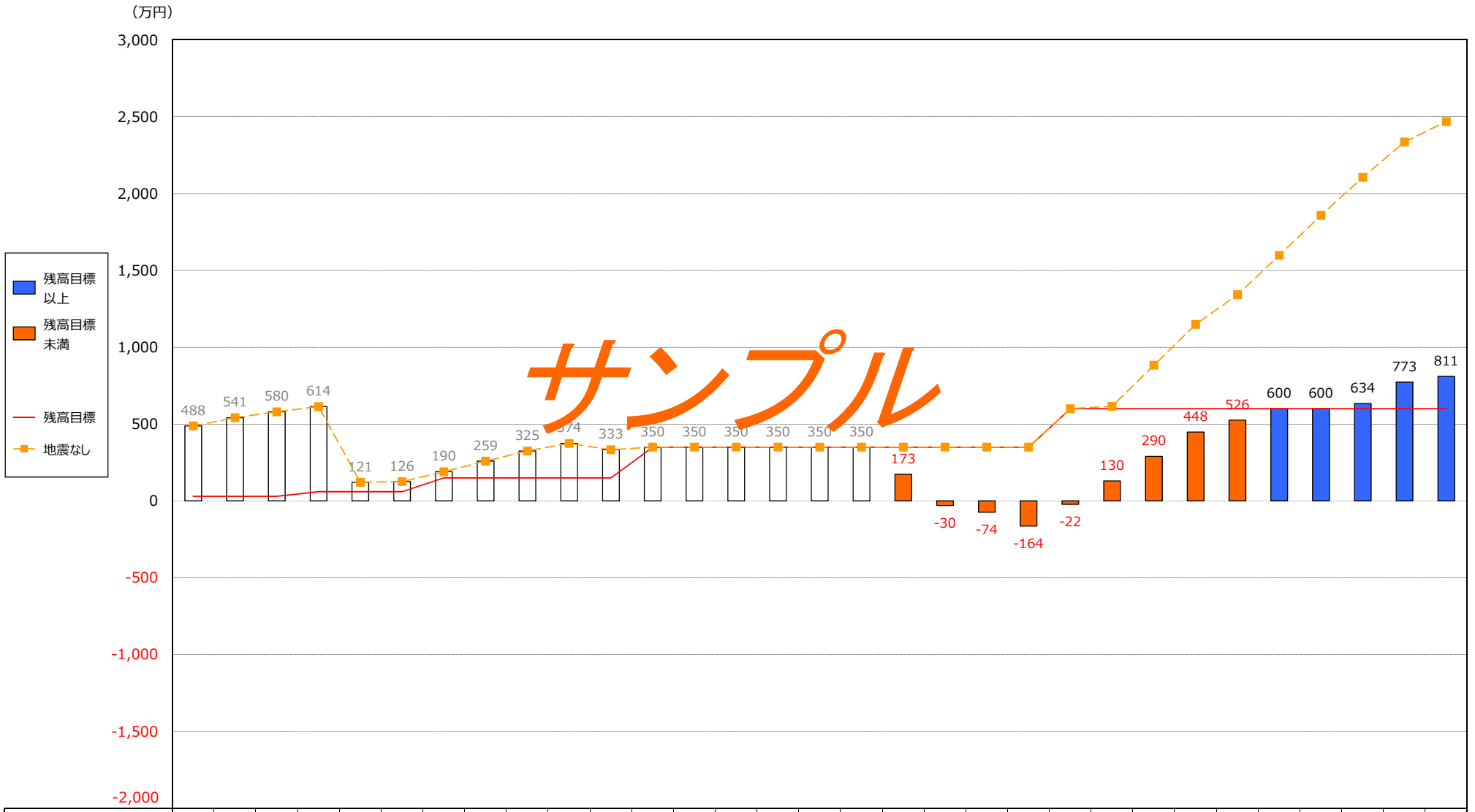


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-1　資金残高の推移　（2023年に地震が発生した場合）

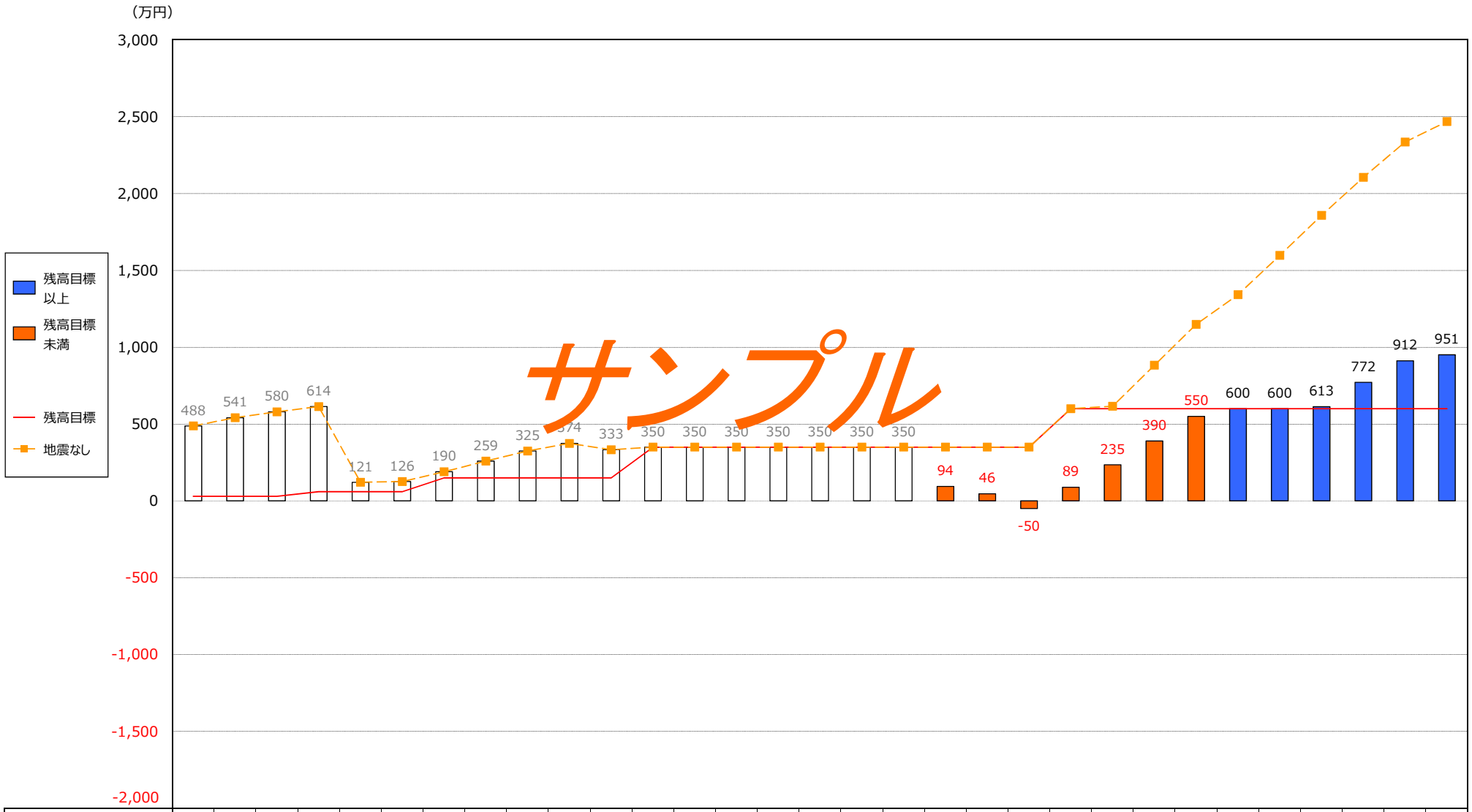


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-1　資金残高の推移　（2024年に地震が発生した場合）

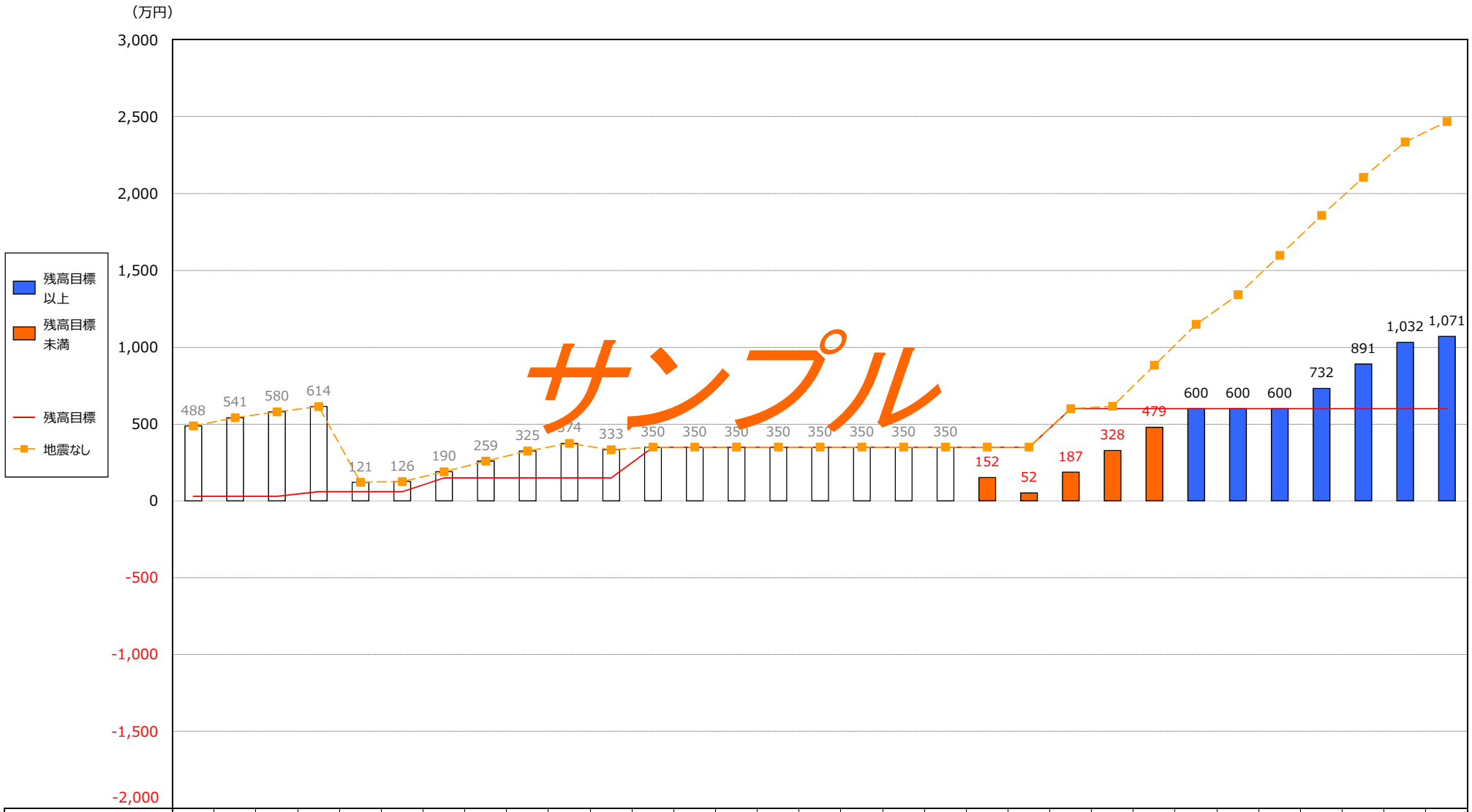


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-1　資金残高の推移　（2025年に地震が発生した場合）

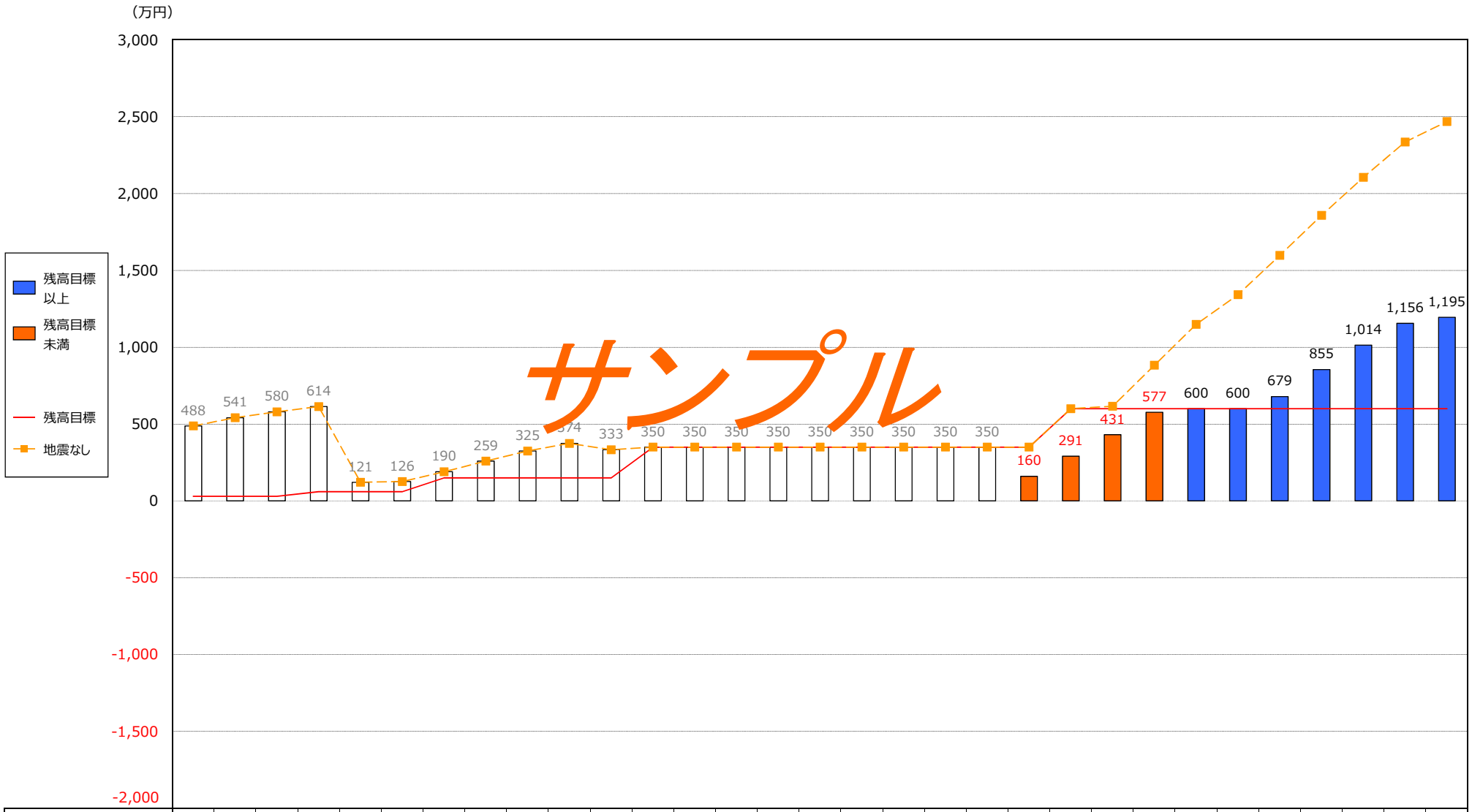


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-1　資金残高の推移　（2026年に地震が発生した場合）

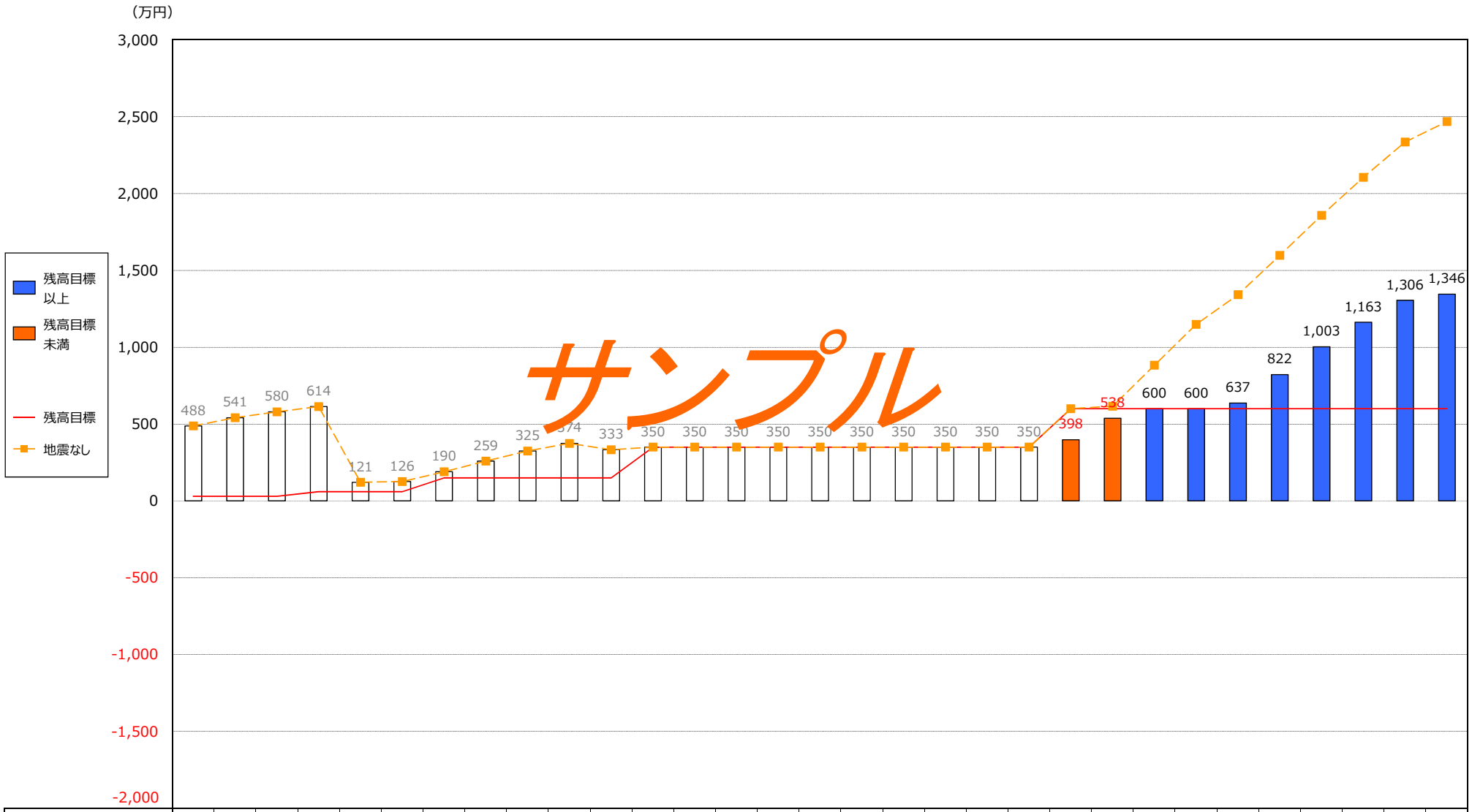


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-1　資金残高の推移　（2027年に地震が発生した場合）

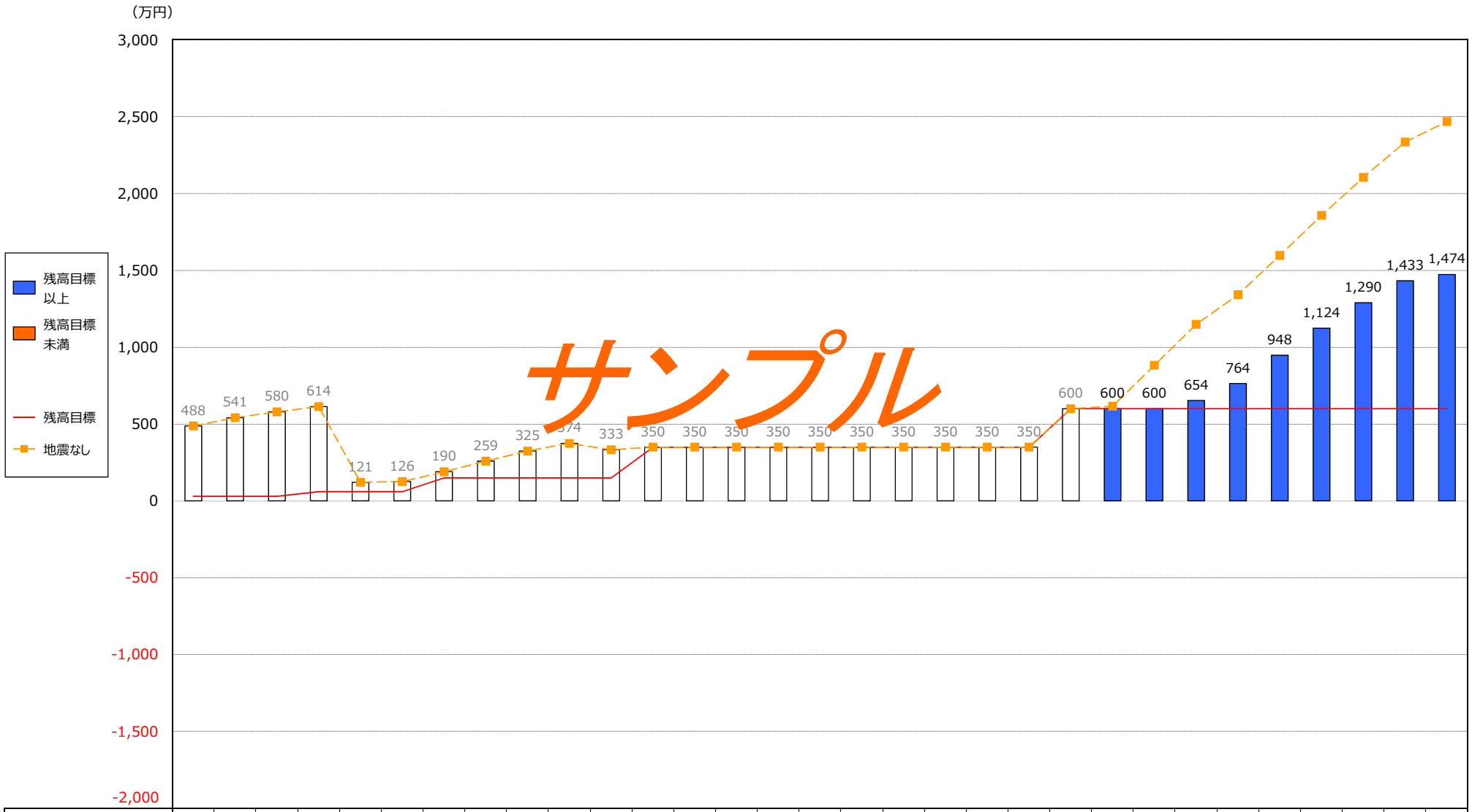


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-1　資金残高の推移　（2028年に地震が発生した場合）



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-1　資金残高の推移　（2029年に地震が発生した場合）



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-1　資金残高の推移　（2030年に地震が発生した場合）



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-1　資金残高の推移　（2031年に地震が発生した場合）



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

収入・支出・資金残高・資金収支の変化額の推移の表・グラフ

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2007年に地震が発生した場合）

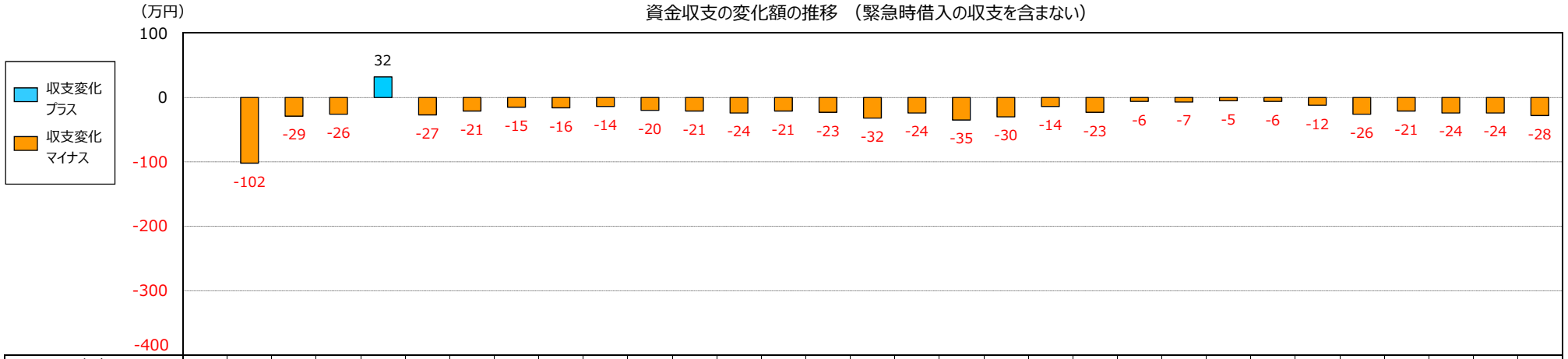
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	+4	+7	+14	+15	+20	+20	+24	+24	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	+101	+3	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	+4	+107	+16	+18	+24	+24	+28	+29	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	+6	+10	+10	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	+2	+3	+3	+5	+10	+5	+5	+5	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	+86	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	+6	+10	+10	+53	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16
	教育費	0	+2	+5	+5	+5	+6	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	+102	+29	+30	+76	+44	+39	+39	+40	+42	+48	+46	+49	+47	+48	+62	+50	+61	+54	+43	+47	+31	+31	+31	+31	+37	+32	+32	+32	+32	+38

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	-102	-29	-26	+32	-27	-21	-15	-16	-14	-20	-21	-24	-21	-23	-32	-24	-35	-30	-14	-23	-6	-7	-5	-6	-12	-26	-21	-24	-24	-28
（緊急時借入含まない）	累計	0	-102	-131	-157	-125	-152	-173	-188	-204	-218	-238	-259	-284	-305	-328	-360	-384	-420	-450	-464	-486	-492	-499	-504	-510	-522	-548	-569	-593	-617	-645
資金収支の変化額		0	-102	-29	-26	+75	-4	+27	-70	-65	-48	+43	+121	-9	-70	-56	-111	-100	-73	-128	+34	-22	-40	+198	-50	-51	-66	-249	-149	-24	-24	-28
（緊急時借入含む）	累計	0	-102	-131	-157	-82	-86	-59	-129	-194	-211	-198	-77	-167	-238	-294	-405	-504	-578	-706	-672	-694	-734	-536	-586	-637	-703	-951	-1,101	-1,125	-1,149	-1,177

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2008年に地震が発生した場合）

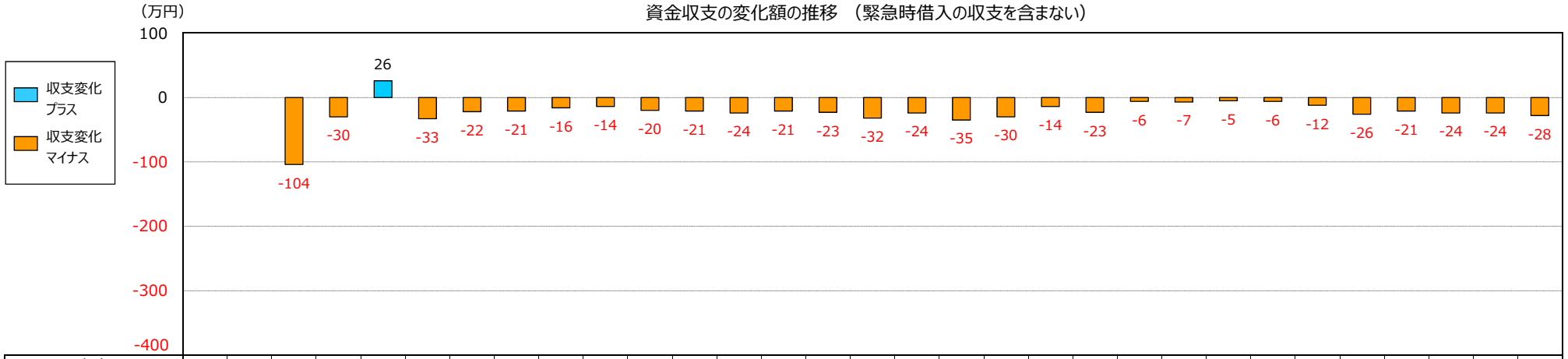
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	+2	+9	+14	+15	+20	+24	+24	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	+100	+2	+3	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	+102	+11	+17	+18	+24	+28	+29	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	+6	+10	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	+2	+3	+5	+10	+5	+5	+5	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	+87	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	+6	+10	+53	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16
	教育費	0	0	+3	+5	+5	+6	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	+104	+30	+76	+44	+39	+39	+40	+42	+48	+46	+49	+47	+48	+62	+50	+61	+54	+43	+47	+31	+31	+31	+31	+37	+32	+32	+32	+32	+38

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	-104	-30	+26	-33	-22	-21	-16	-14	-20	-21	-24	-21	-23	-32	-24	-35	-30	-14	-23	-6	-7	-5	-6	-12	-26	-21	-24	-24	-28
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	-104	-134	-108	-140	-162	-183	-199	-213	-233	-254	-278	-300	-323	-355	-379	-414	-445	-459	-481	-487	-494	-499	-505	-517	-542	-563	-588	-612	-640
資金収支の変化額		0	0	-104	-30	+51	-4	+27	-70	-65	-48	+43	+147	-9	-70	-56	-111	-100	-73	-128	+34	-22	-40	+198	-50	-51	-93	-249	-113	-24	-24	-28
（緊急時借入含む）	累計	0	0	-104	-134	-83	-87	-60	-130	-196	-244	-200	-53	-144	-214	-270	-381	-481	-554	-682	-648	-670	-711	-512	-563	-613	-706	-955	-1,068	-1,093	-1,117	-1,145

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2009年に地震が発生した場合）

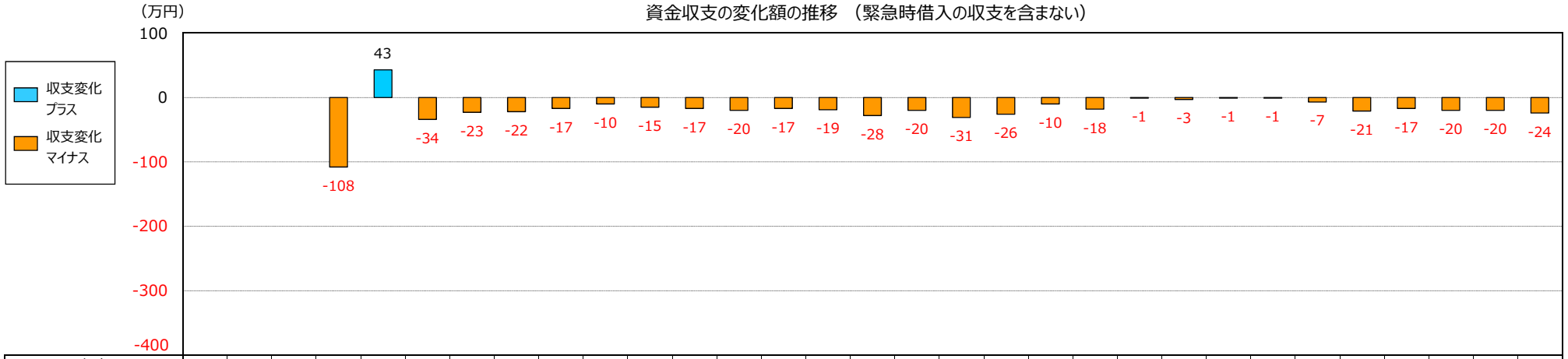
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	+5	+9	+10	+15	+24	+24	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	+99	+1	+2	+3	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	+99	+6	+11	+13	+18	+28	+29	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	+6	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	+2	+5	+10	+5	+5	+5	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	+90	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	+6	+34	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12
	教育費	0	0	0	+3	+5	+6	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	+108	+56	+39	+34	+35	+36	+38	+44	+41	+45	+42	+44	+58	+45	+57	+50	+38	+43	+26	+26	+27	+27	+33	+27	+27	+28	+28	+34

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	-108	+43	-34	-23	-22	-17	-10	-15	-17	-20	-17	-19	-28	-20	-31	-26	-10	-18	-1	-3	-1	-1	-7	-21	-17	-20	-20	-24
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	-108	-65	-98	-122	-144	-161	-171	-186	-203	-223	-240	-259	-287	-307	-337	-363	-372	-391	-392	-395	-396	-397	-404	-425	-442	-462	-481	-505
資金収支の変化額		0	0	0	-108	+43	-22	+27	-70	-46	-10	-15	+184	-1	-66	-52	-106	-15	-69	+123	+38	-18	-36	+203	-46	-131	-188	-99	-17	-20	-20	-24
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	-108	-65	-87	-61	-130	-176	-186	-201	-17	-29	-95	-147	-253	-349	-418	-541	-503	-521	-557	-354	-400	-531	-718	-817	-834	-854	-873	-897

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2010年に地震が発生した場合）

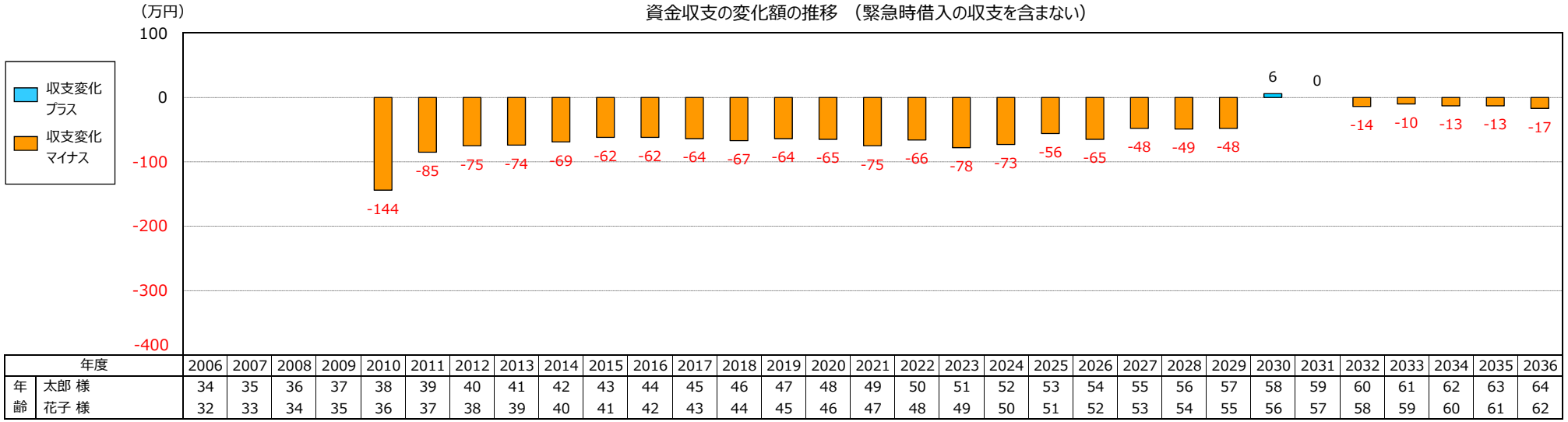
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+10	+19	+24	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	+99	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	+99	0	+6	+7	+13	+23	+29	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	+6	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	+3	+9	+4	+4	+5	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	+91	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	+140	+57	+57	+57	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
	教育費	0	0	0	0	+3	+6	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	+243	+85	+81	+81	+82	+85	+91	+88	+92	+89	+91	+104	+92	+104	+96	+85	+90	+73	+73	+73	+20	+26	+20	+20	+21	+21	+27

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額（緊急時借入含まない）		0	0	0	0	-144	-85	-75	-74	-69	-62	-62	-64	-67	-64	-65	-75	-66	-78	-73	-56	-65	-48	-49	-48	+6	0	-14	-10	-13	-13	-17
	累計	0	0	0	0	-144	-229	-304	-378	-447	-509	-571	-635	-701	-765	-830	-905	-971	-1,049	-1,122	-1,178	-1,243	-1,291	-1,340	-1,388	-1,382	-1,383	-1,397	-1,407	-1,420	-1,432	-1,449
資金収支の変化額（緊急時借入含む）		0	0	0	0	-77	-5	+18	-115	-110	-106	-103	-110	-121	-112	-99	-153	-142	-116	-170	-9	-65	-83	+156	-93	-39	-45	-59	-55	-58	-58	-62
	累計	0	0	0	0	-77	-81	-63	-178	-288	-394	-498	-608	-729	-841	-940	-1,093	-1,235	-1,351	-1,521	-1,530	-1,595	-1,678	-1,522	-1,615	-1,654	-1,699	-1,758	-1,813	-1,871	-1,929	-1,991

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2011年に地震が発生した場合）

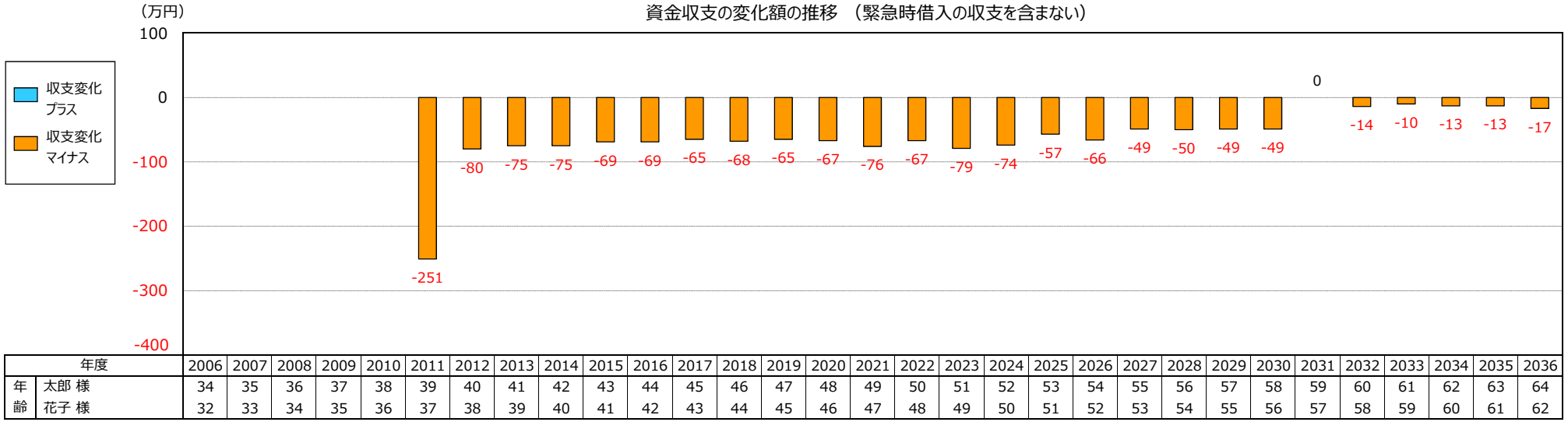
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+14	+19	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	+6	+7	+17	+23	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	+5	+3	+3	+3	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	+94	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	+142	+58	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+5	+5	+5	+5	+5	+5
	教育費	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	+251	+80	+81	+81	+86	+92	+89	+93	+90	+92	+105	+93	+105	+98	+86	+91	+74	+74	+74	+75	+26	+20	+20	+21	+21	+27

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額（緊急時借入含まない）		0	0	0	0	0	-251	-80	-75	-75	-69	-69	-65	-68	-65	-67	-76	-67	-79	-74	-57	-66	-49	-50	-49	-49	0	-14	-10	-13	-13	-17
	累計	0	0	0	0	0	-251	-331	-406	-481	-550	-619	-684	-751	-816	-883	-958	-1,025	-1,104	-1,178	-1,235	-1,302	-1,351	-1,401	-1,450	-1,499	-1,499	-1,514	-1,523	-1,536	-1,549	-1,565
資金収支の変化額（緊急時借入含む）		0	0	0	0	0	-69	-14	-116	-116	-115	-110	-111	-121	-114	-100	-154	-143	-117	-171	-10	-66	-84	+155	-94	-94	-45	-59	-55	-58	-58	-62
	累計	0	0	0	0	0	-69	-83	-199	-315	-430	-540	-651	-785	-899	-998	-1,153	-1,296	-1,413	-1,584	-1,594	-1,659	-1,743	-1,588	-1,682	-1,776	-1,821	-1,880	-1,935	-1,993	-2,051	-2,112

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2012年に地震が発生した場合）

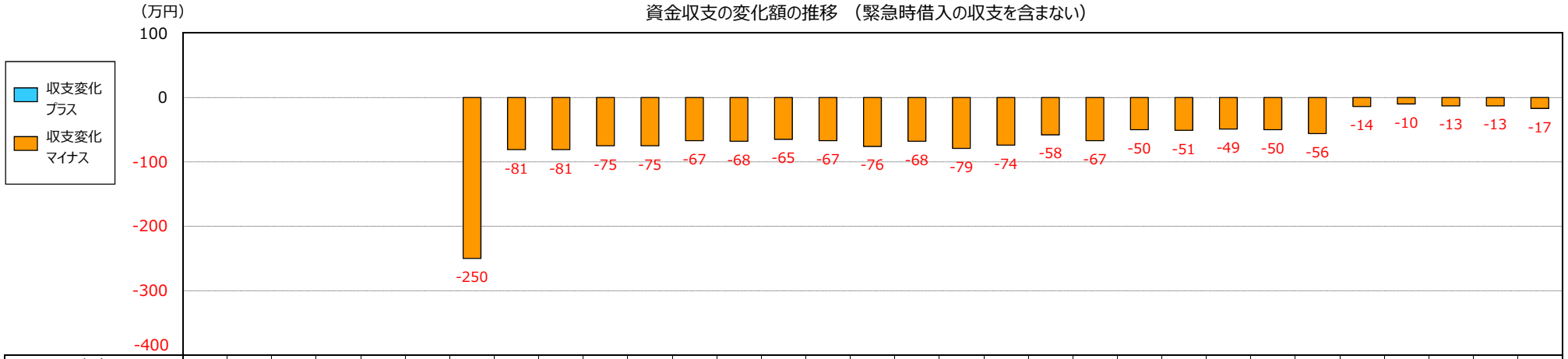
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+10	+15	+19	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+11	+17	+23	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	+95	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	+144	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+5	+5	+5	+5	+5
	教育費	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	+250	+81	+82	+86	+92	+90	+93	+91	+92	+106	+94	+105	+98	+87	+91	+75	+75	+75	+75	+81	+20	+20	+21	+21	+27

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	-250	-81	-81	-75	-75	-67	-68	-65	-67	-76	-68	-79	-74	-58	-67	-50	-51	-49	-50	-56	-14	-10	-13	-13	-17
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	-250	-332	-413	-487	-562	-629	-698	-763	-830	-906	-974	-1,053	-1,128	-1,186	-1,252	-1,302	-1,353	-1,402	-1,452	-1,507	-1,522	-1,531	-1,544	-1,557	-1,573
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	-43	-71	-91	-121	-116	-114	-131	-114	-100	-155	-114	-117	-172	-10	-66	-84	+154	-94	-95	-101	-59	-55	-58	-58	-62
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	-43	-114	-205	-326	-442	-555	-690	-804	-904	-1,059	-1,203	-1,320	-1,492	-1,502	-1,568	-1,653	-1,498	-1,592	-1,687	-1,788	-1,847	-1,902	-1,960	-2,017	-2,079

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2013年に地震が発生した場合）

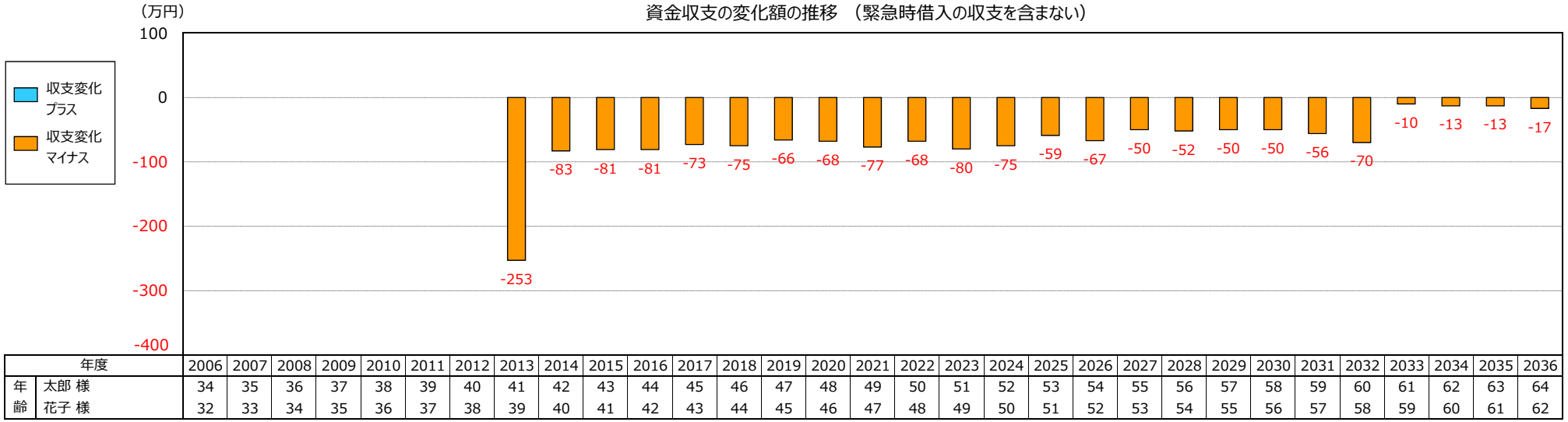
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+14	+15	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+12	+17	+19	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	+96	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	+145	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+61	+5	+5	+5	+5
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	+253	+83	+87	+93	+90	+94	+91	+93	+107	+94	+106	+99	+87	+92	+75	+75	+76	+76	+82	+76	+20	+21	+21	+27

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額（緊急時借入含まない）		0	0	0	0	0	0	0	-253	-83	-81	-81	-73	-75	-66	-68	-77	-68	-80	-75	-59	-67	-50	-52	-50	-50	-56	-70	-10	-13	-13	-17
	累計	0	0	0	0	0	0	0	-253	-336	-417	-498	-571	-647	-713	-780	-857	-925	-1,005	-1,080	-1,139	-1,206	-1,256	-1,308	-1,358	-1,408	-1,464	-1,534	-1,544	-1,557	-1,569	-1,586
資金収支の変化額（緊急時借入含む）		0	0	0	0	0	0	0	-114	-67	-48	-80	-120	-141	-115	-101	-155	-144	-118	-172	-11	-67	-85	+154	-95	-95	-101	-115	-55	-58	-58	-62
	累計	0	0	0	0	0	0	0	-114	-181	-229	-310	-430	-571	-686	-787	-942	-1,086	-1,204	-1,376	-1,387	-1,454	-1,539	-1,385	-1,480	-1,575	-1,676	-1,791	-1,846	-1,904	-1,962	-2,023

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2014年に地震が発生した場合）

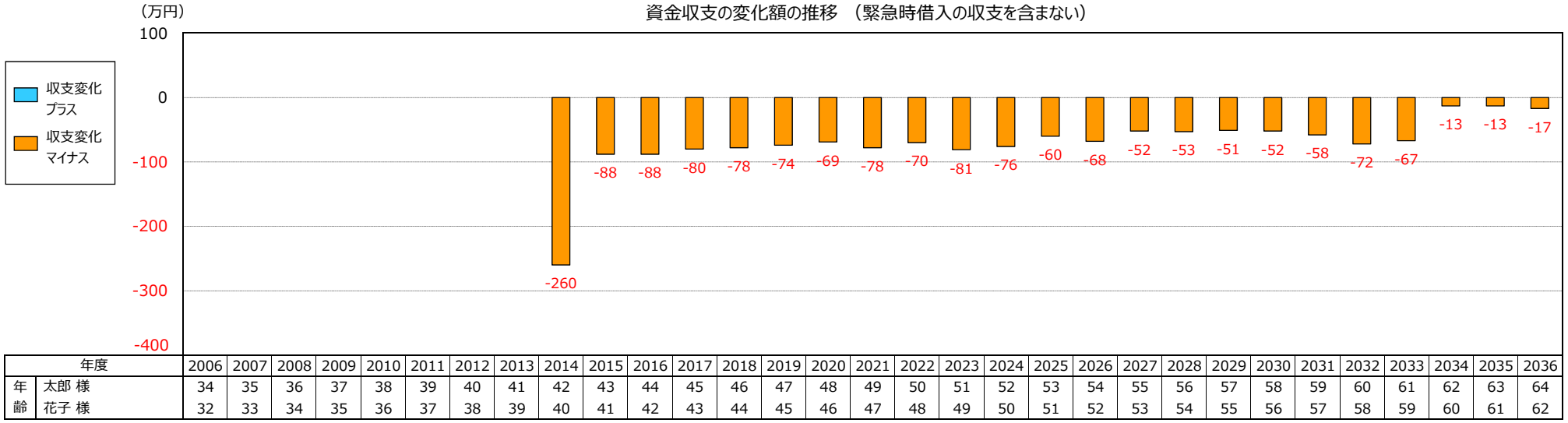
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+14	+15	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+17	+19	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	+99	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	+149	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+5	+5	+5
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	+260	+88	+94	+92	+95	+93	+94	+108	+96	+107	+100	+89	+93	+77	+77	+77	+77	+83	+78	+78	+21	+21	+27

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	-260	-88	-88	-80	-78	-74	-69	-78	-70	-81	-76	-60	-68	-52	-53	-51	-52	-58	-72	-67	-13	-13	-17
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	-260	-348	-436	-516	-595	-669	-738	-816	-886	-967	-1,043	-1,103	-1,171	-1,223	-1,276	-1,327	-1,379	-1,436	-1,508	-1,575	-1,588	-1,600	-1,617
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	-181	-50	+34	-127	-141	-122	-107	-157	-146	-119	-174	-12	-68	-86	+152	-96	-97	-103	-117	-112	-58	-58	-62
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	-181	-231	-197	-324	-468	-591	-693	-849	-995	-1,114	-1,288	-1,300	-1,368	-1,454	-1,302	-1,398	-1,495	-1,597	-1,714	-1,826	-1,884	-1,941	-2,003

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2015年に地震が発生した場合）

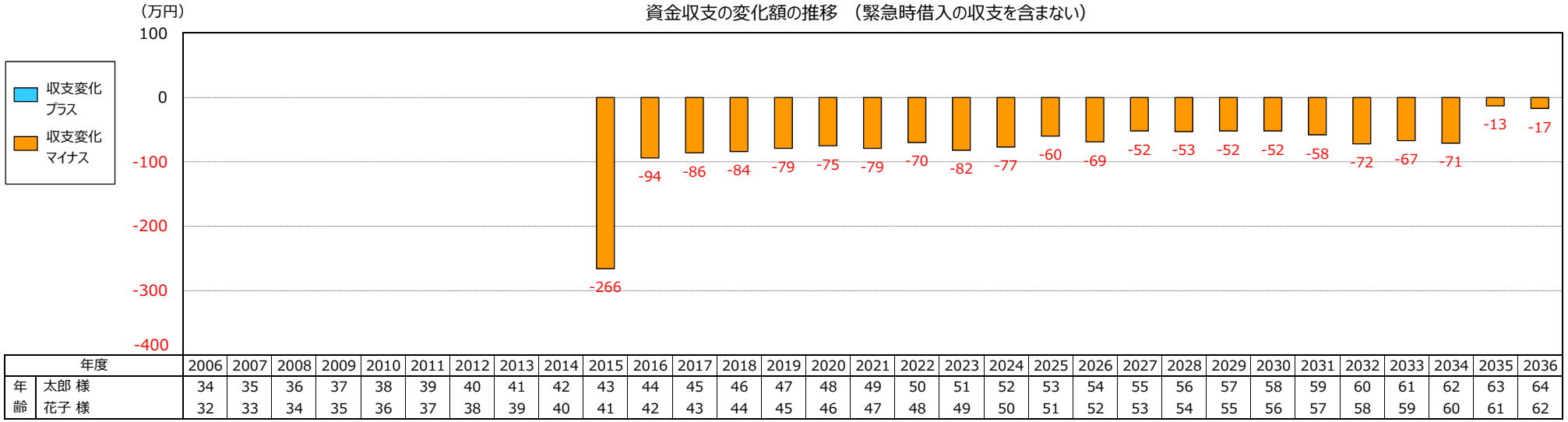
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+9	+10	+16	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+11	+13	+20	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+11	+6	+6	+6	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+100	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+150	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+63	+5	+5
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+266	+94	+91	+95	+92	+95	+108	+96	+108	+101	+89	+94	+77	+77	+77	+78	+84	+78	+78	+78	+21	+27

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-266	-94	-86	-84	-79	-75	-79	-70	-82	-77	-60	-69	-52	-53	-52	-52	-58	-72	-67	-71	-13	-17
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-266	-360	-446	-529	-608	-683	-762	-832	-914	-990	-1,051	-1,120	-1,172	-1,226	-1,277	-1,330	-1,388	-1,460	-1,527	-1,598	-1,611	-1,627
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-232	+41	-19	-15	-128	-109	-157	-146	-120	-174	-13	-69	-87	+152	-97	-97	-103	-117	-112	-116	-58	-62
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-232	-191	-210	-360	-488	-597	-754	-901	-1,021	-1,195	-1,208	-1,276	-1,363	-1,211	-1,308	-1,405	-1,508	-1,625	-1,738	-1,854	-1,911	-1,973

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2016年に地震が発生した場合）

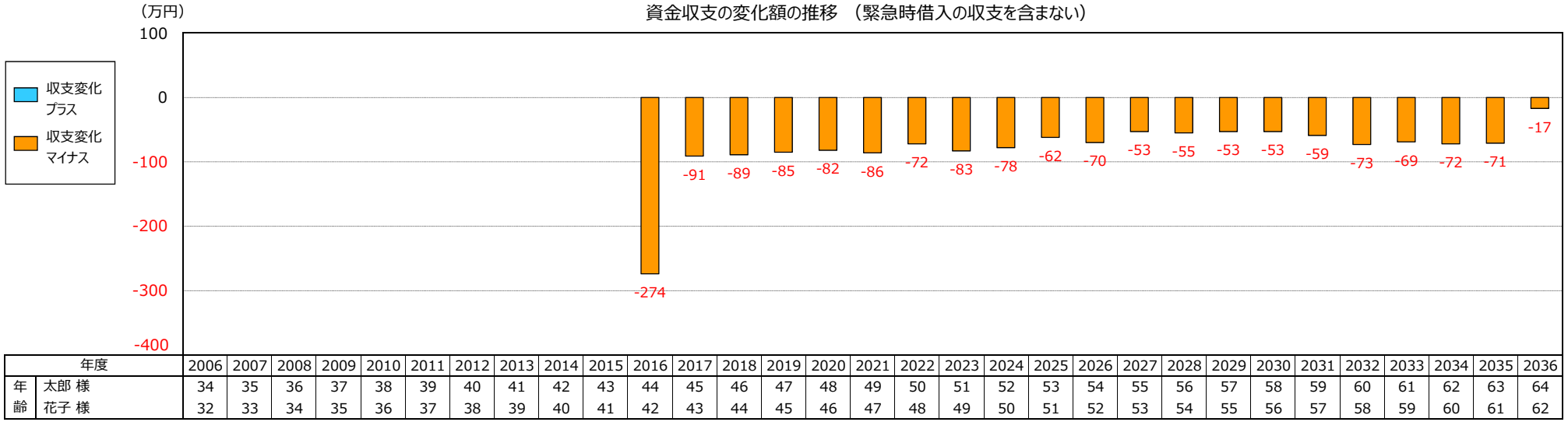
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+11	+20	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+7	+14	+24	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+5	+5	+5	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+103	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+153	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+64	+64	+64	+64	+64	+5
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+4	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+274	+91	+95	+92	+96	+110	+97	+109	+102	+90	+95	+78	+78	+79	+79	+85	+79	+79	+80	+80	+27

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-274	-91	-89	-85	-82	-86	-72	-83	-78	-62	-70	-53	-55	-53	-53	-59	-73	-69	-72	-71	-17
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-274	-365	-454	-539	-621	-707	-779	-861	-939	-1,000	-1,071	-1,124	-1,178	-1,231	-1,285	-1,344	-1,417	-1,486	-1,558	-1,629	-1,646
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-192	+83	-15	-134	-118	-164	-147	-121	-175	-14	-70	-88	+151	-98	-98	-104	-118	-114	-117	-116	-62
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-192	-109	-265	-399	-517	-681	-829	-950	-1,125	-1,139	-1,209	-1,297	-1,146	-1,244	-1,342	-1,446	-1,564	-1,678	-1,795	-1,911	-1,973

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2017年に地震が発生した場合）

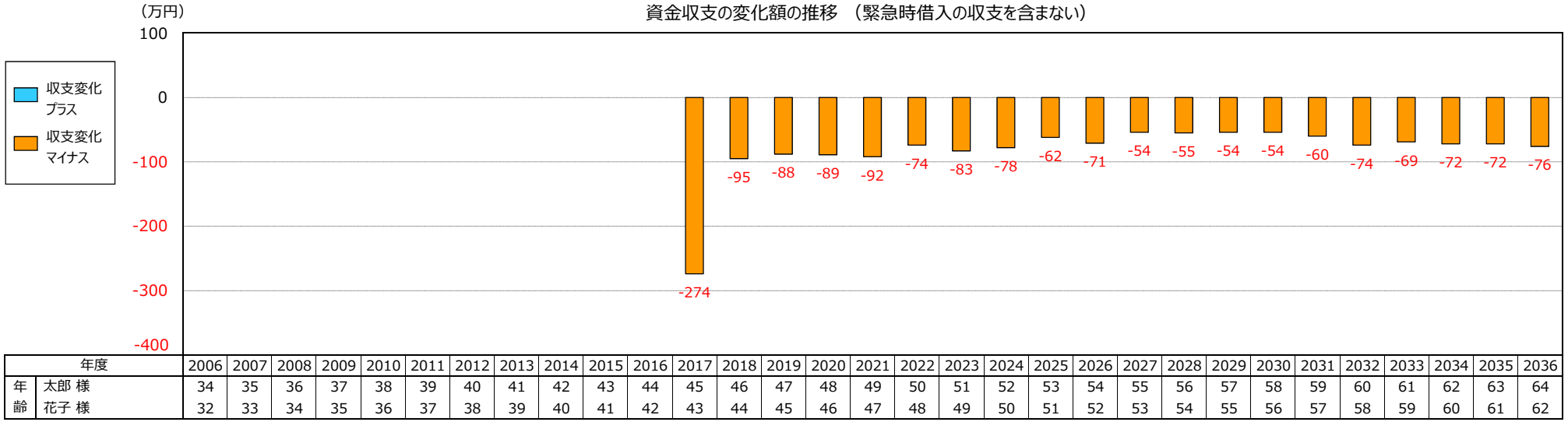
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+4	+6	+16	+20	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
収入	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
収入	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+8	+18	+24	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
支出	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
支出	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+104	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
支出	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+155	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64
支出	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+274	+95	+93	+97	+110	+98	+110	+102	+91	+96	+79	+79	+79	+79	+85	+80	+80	+80	+80	+87

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-274	-95	-88	-89	-92	-74	-83	-78	-62	-71	-54	-55	-54	-54	-60	-74	-69	-72	-72	-76
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-274	-370	-457	-546	-638	-712	-795	-874	-936	-1,007	-1,061	-1,116	-1,169	-1,223	-1,283	-1,357	-1,426	-1,498	-1,571	-1,647
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-8	-16	-137	-124	-170	-150	-122	-176	-14	-70	-88	+150	-99	-99	-105	-119	-114	-117	-117	-121
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-8	-169	-305	-430	-600	-750	-872	-1,048	-1,062	-1,132	-1,221	-1,071	-1,169	-1,268	-1,373	-1,492	-1,606	-1,723	-1,840	-1,962

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2018年に地震が発生した場合）

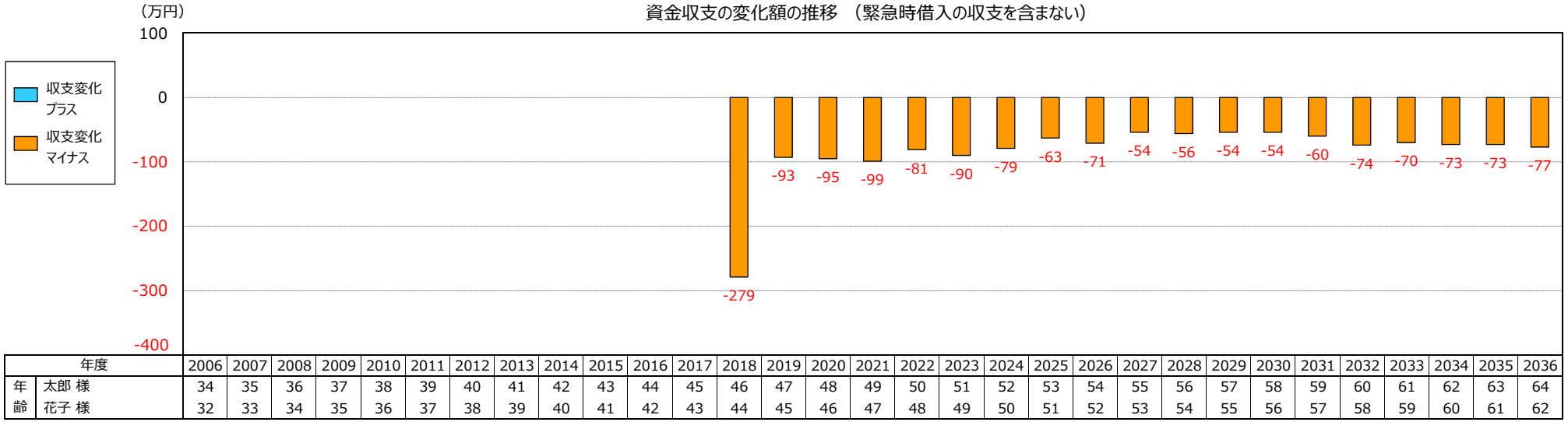
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+10	+15	+16	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
収入	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
収入	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+12	+18	+20	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
支出	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
支出	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+105	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
支出	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+156	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65
支出	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+279	+93	+97	+111	+98	+110	+103	+91	+96	+79	+80	+80	+80	+86	+80	+81	+81	+81	+87

資金収支の変化額の推移

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-279	-93	-95	-99	-81	-90	-79	-63	-71	-54	-56	-54	-54	-60	-74	-70	-73	-73	-77
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-279	-373	-468	-566	-647	-738	-817	-880	-951	-1,005	-1,061	-1,115	-1,170	-1,230	-1,305	-1,374	-1,447	-1,520	-1,597
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-38	-142	-131	-177	-167	-129	-177	-15	-71	-89	+150	-99	-99	-105	-119	-115	-118	-118	-122
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-38	-181	-312	-489	-656	-785	-951	-966	-1,037	-1,126	-976	-1,075	-1,175	-1,280	-1,400	-1,514	-1,632	-1,750	-1,872

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2019年に地震が発生した場合）

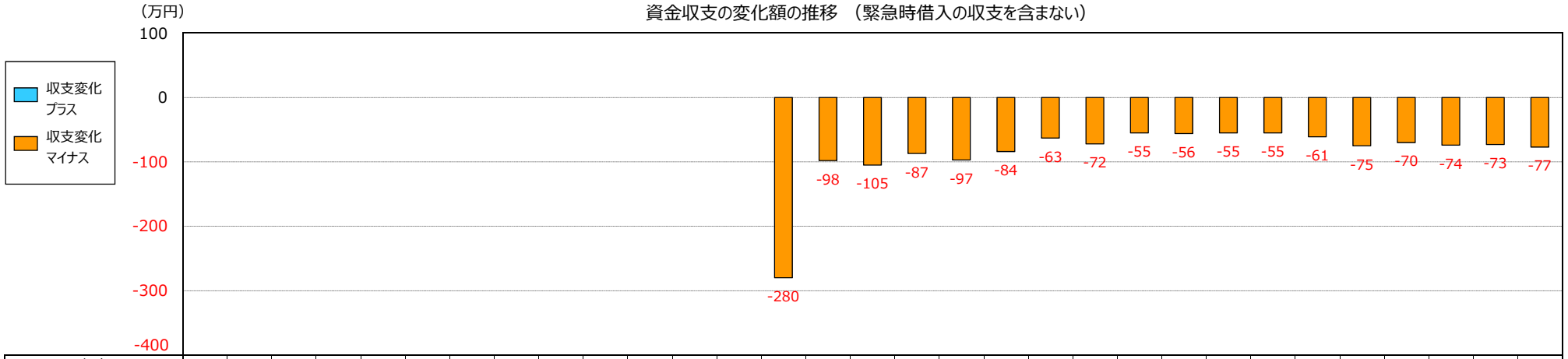
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+10	+16	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+13	+20	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+106	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+158	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+66
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+280	+98	+111	+99	+111	+103	+92	+97	+80	+80	+80	+81	+86	+81	+81	+81	+82	+88

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-280	-98	-105	-87	-97	-84	-63	-72	-55	-56	-55	-55	-61	-75	-70	-74	-73	-77
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-280	-378	-483	-570	-667	-751	-815	-886	-942	-998	-1,053	-1,108	-1,169	-1,244	-1,314	-1,388	-1,461	-1,538
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-52	-133	-184	-233	-135	-182	-16	-72	-90	+149	-100	-100	-106	-120	-115	-119	-118	-122
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-52	-186	-369	-532	-667	-849	-865	-936	-1,026	-877	-976	-1,077	-1,183	-1,303	-1,418	-1,537	-1,655	-1,777

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2020年に地震が発生した場合）

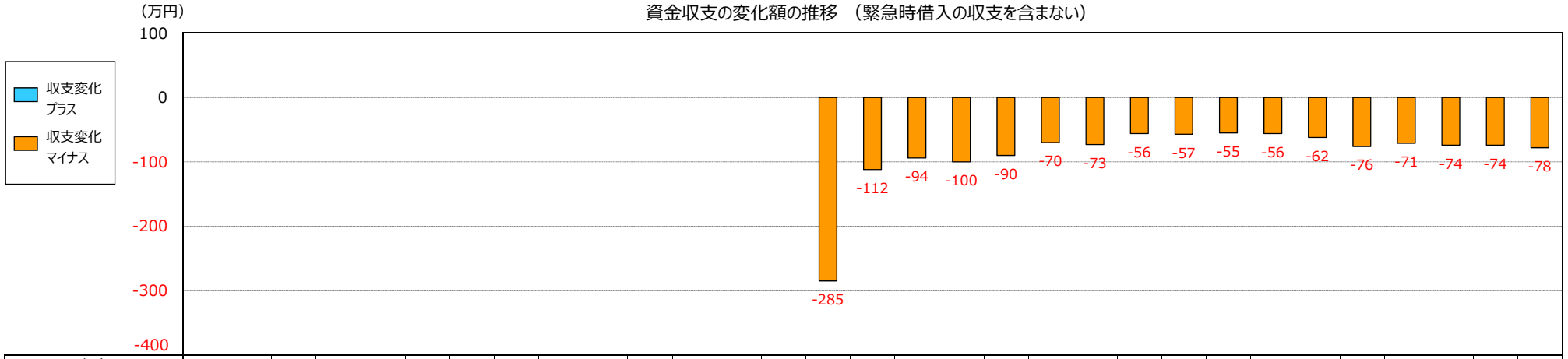
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+11	+19	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
収入	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
収入	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+11	+14	+23	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
支出	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
支出	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+107	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
支出	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+159	+65	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66
支出	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+285	+112	+100	+111	+104	+93	+97	+81	+81	+81	+81	+87	+82	+82	+82	+82	+88

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-285	-112	-94	-100	-90	-70	-73	-56	-57	-55	-56	-62	-76	-71	-74	-74	-78
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-285	-397	-491	-591	-681	-751	-823	-879	-936	-991	-1,047	-1,109	-1,184	-1,255	-1,330	-1,403	-1,481
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-59	-191	-139	-138	-188	-22	-72	-90	+148	-100	-101	-107	-121	-116	-119	-201	-115
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-59	-249	-419	-557	-745	-767	-839	-929	-781	-881	-982	-1,088	-1,209	-1,325	-1,444	-1,646	-1,761

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2021年に地震が発生した場合）

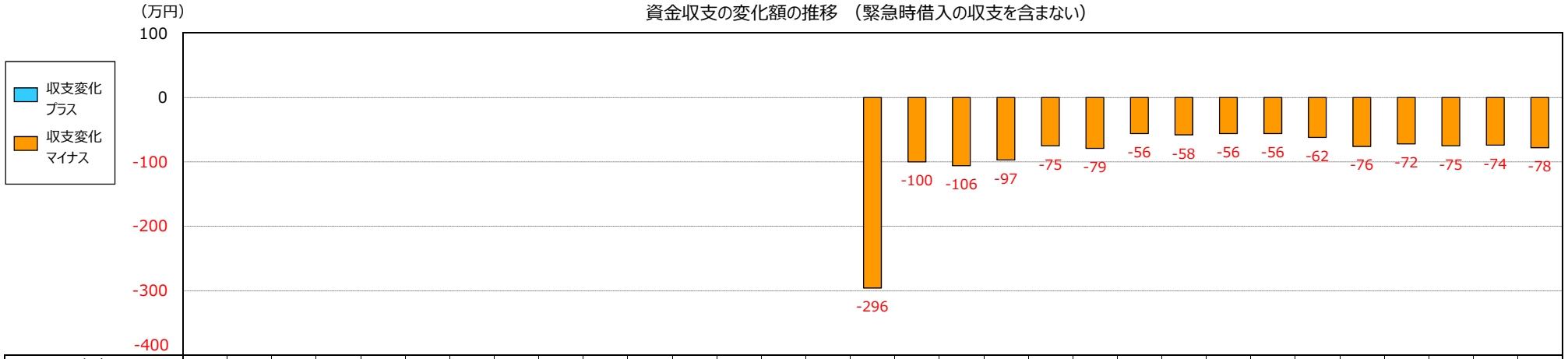
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+15	+15	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+7	+18	+19	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+108	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+161	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+67	+67	+67	+67	+67	+67
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+13	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+296	+100	+112	+105	+93	+98	+81	+81	+82	+82	+88	+82	+82	+83	+83	+89

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-296	-100	-106	-97	-75	-79	-56	-58	-56	-56	-62	-76	-72	-75	-74	-78
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-296	-396	-502	-600	-675	-754	-810	-868	-924	-980	-1,042	-1,119	-1,190	-1,265	-1,340	-1,418
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-114	-176	-144	-195	-27	-79	-91	+148	-101	-101	-107	-121	-117	-211	-215	-115
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-114	-290	-434	-629	-657	-735	-826	-678	-779	-881	-988	-1,109	-1,226	-1,437	-1,652	-1,768

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2022年に地震が発生した場合）

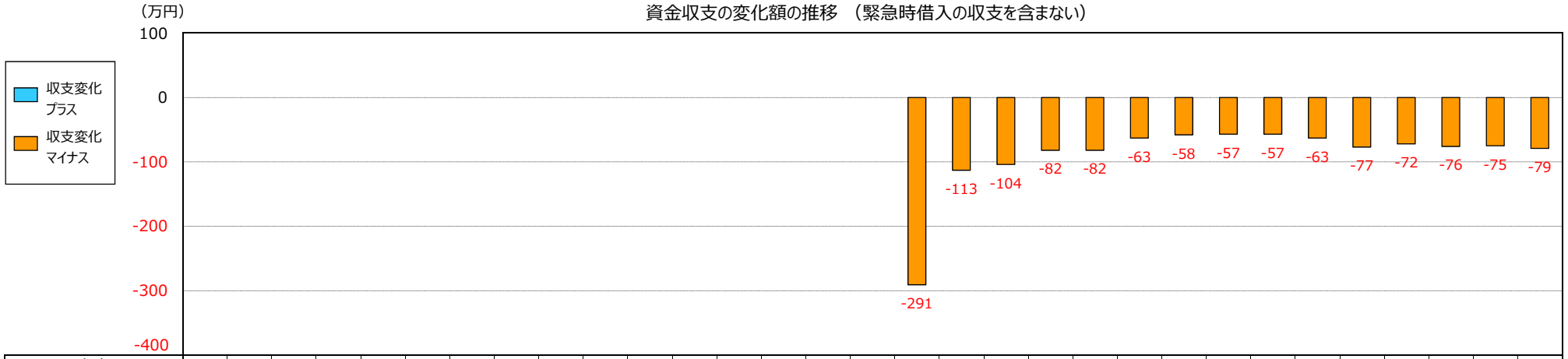
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+10	+13	+15	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+12	+16	+19	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+109	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+162	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+9	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+291	+113	+105	+94	+99	+82	+82	+82	+82	+88	+83	+83	+83	+83	+90

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-291	-113	-104	-82	-82	-63	-58	-57	-57	-63	-77	-72	-76	-75	-79
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-291	-404	-508	-590	-672	-735	-793	-850	-907	-970	-1,046	-1,119	-1,194	-1,269	-1,348
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-158	-151	-202	-34	-82	-98	+147	-102	-102	-108	-122	-199	-235	-180	-79
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-158	-309	-510	-544	-626	-724	-577	-678	-780	-888	-1,010	-1,209	-1,444	-1,624	-1,703

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2023年に地震が発生した場合）

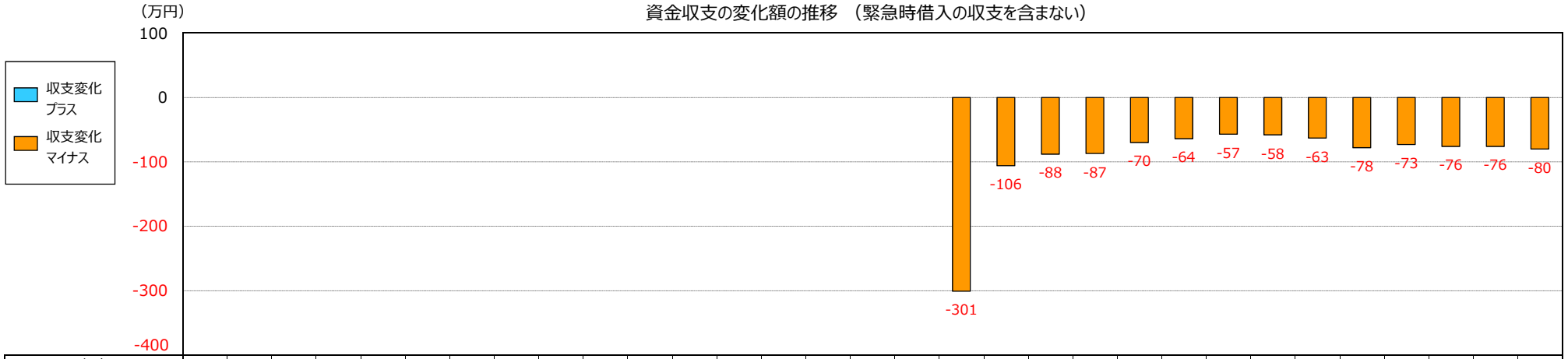
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+10	+15	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+13	+19	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+110	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+164	+67	+67	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+16	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+301	+106	+95	+99	+82	+83	+83	+83	+89	+83	+84	+84	+84	+90

資金収支の変化額の推移

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-301	-106	-88	-87	-70	-64	-57	-58	-63	-78	-73	-76	-76	-80
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-301	-407	-495	-582	-652	-716	-773	-831	-894	-972	-1,044	-1,121	-1,196	-1,276
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+186	-204	-40	-87	-104	+142	-102	-103	-108	-174	-250	-202	-76	-80
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+186	-389	-430	-517	-621	-479	-581	-684	-792	-966	-1,216	-1,418	-1,493	-1,573

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2024年に地震が発生した場合）

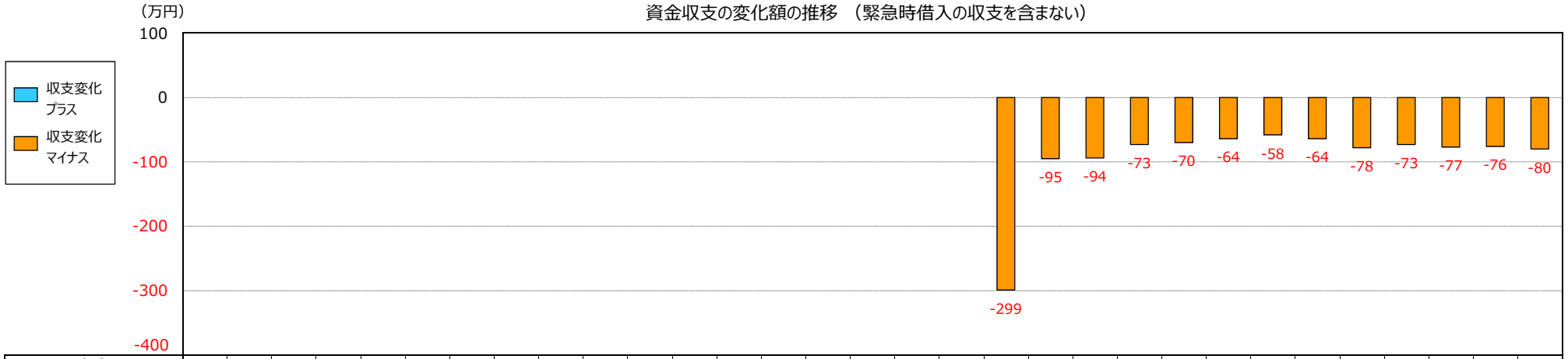
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+8	+10	+15	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+13	+19	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+112	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+166	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+69	+69	+69
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+11	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+299	+95	+100	+83	+83	+83	+84	+90	+84	+84	+84	+85	+91

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-299	-95	-94	-73	-70	-64	-58	-64	-78	-73	-77	-76	-80
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-299	-394	-488	-561	-631	-696	-754	-818	-896	-969	-1,046	-1,123	-1,203
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-264	-47	-93	-107	+135	-109	-103	-138	-249	-236	-77	-76	-80
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-264	-312	-405	-512	-377	-487	-590	-727	-976	-1,212	-1,289	-1,366	-1,446

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2025年に地震が発生した場合）

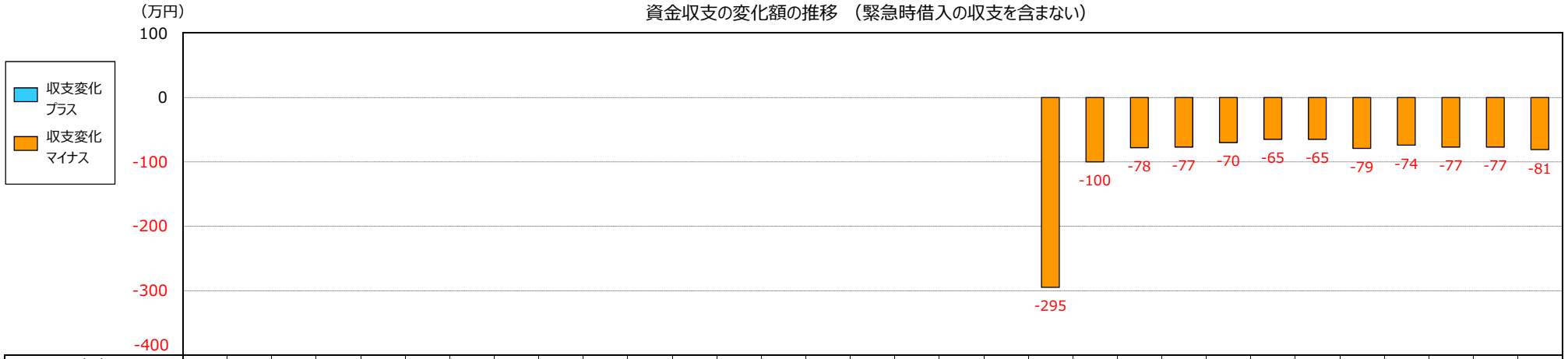
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+12	+15	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+7	+15	+19	+25	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+113	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+167	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+295	+100	+84	+84	+84	+84	+90	+85	+85	+85	+85	+91

資金収支の変化額の推移

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-295	-100	-78	-77	-70	-65	-65	-79	-74	-77	-77	-81
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-295	-395	-473	-551	-620	-685	-750	-829	-903	-980	-1,057	-1,138
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-207	-100	-112	+128	-115	-144	-191	-249	-118	-77	-77	-81
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-207	-307	-420	-291	-406	-549	-740	-989	-1,106	-1,184	-1,261	-1,342

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2026年に地震が発生した場合）

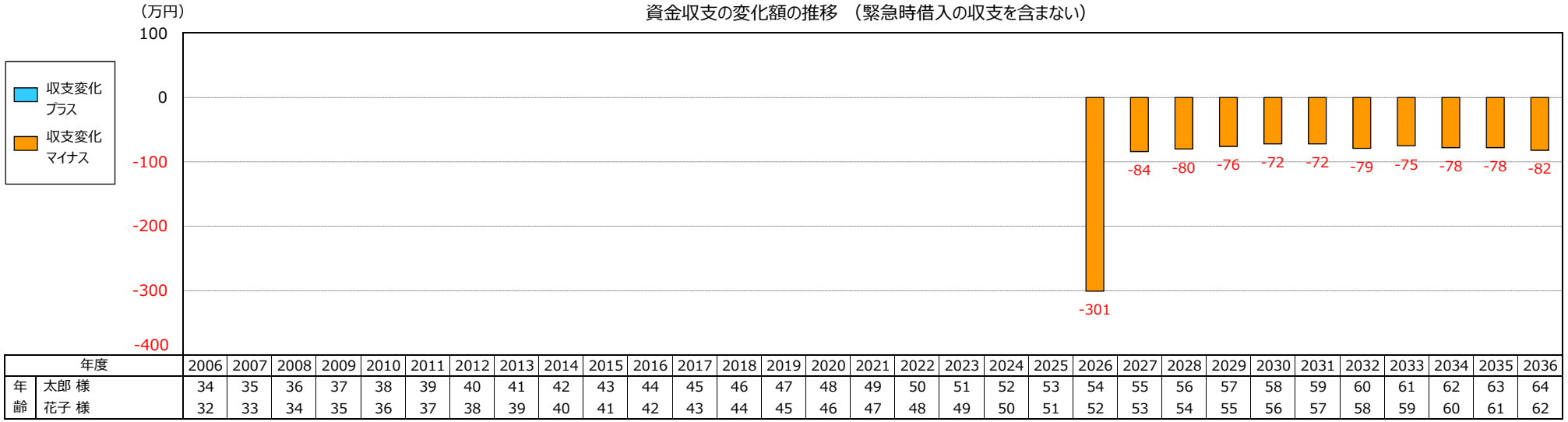
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+6	+10	+15	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	-12	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+4	+8	+13	+19	+6	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+114	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+169	+69	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+70
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+301	+84	+85	+85	+85	+91	+85	+86	+86	+86	+92

資金収支の変化額の推移

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-301	-84	-80	-76	-72	-72	-79	-75	-78	-78	-82
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-301	-385	-465	-541	-614	-685	-765	-839	-918	-995	-1,077
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-199	-119	+125	-121	-243	-191	-173	-75	-78	-78	-82
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-199	-318	-193	-314	-557	-748	-921	-995	-1,073	-1,151	-1,233

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2027年に地震が発生した場合）

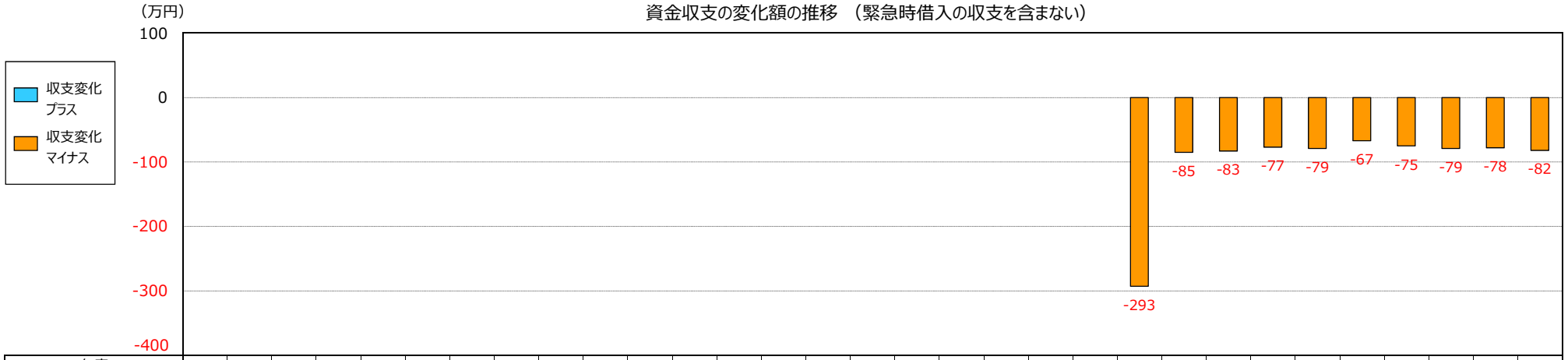
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+6	+10	+15	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	-12	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+8	+13	+19	+11	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+115	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+171	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+71	+71
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+293	+85	+85	+86	+91	+86	+86	+86	+87	+93

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-293	-85	-83	-77	-79	-67	-75	-79	-78	-82
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-293	-378	-461	-539	-617	-684	-760	-839	-917	-999
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-211	+120	-207	-266	-154	-67	-75	-79	-78	-82
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-211	-91	-298	-564	-718	-785	-860	-939	-1,017	-1,100

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2028年に地震が発生した場合）

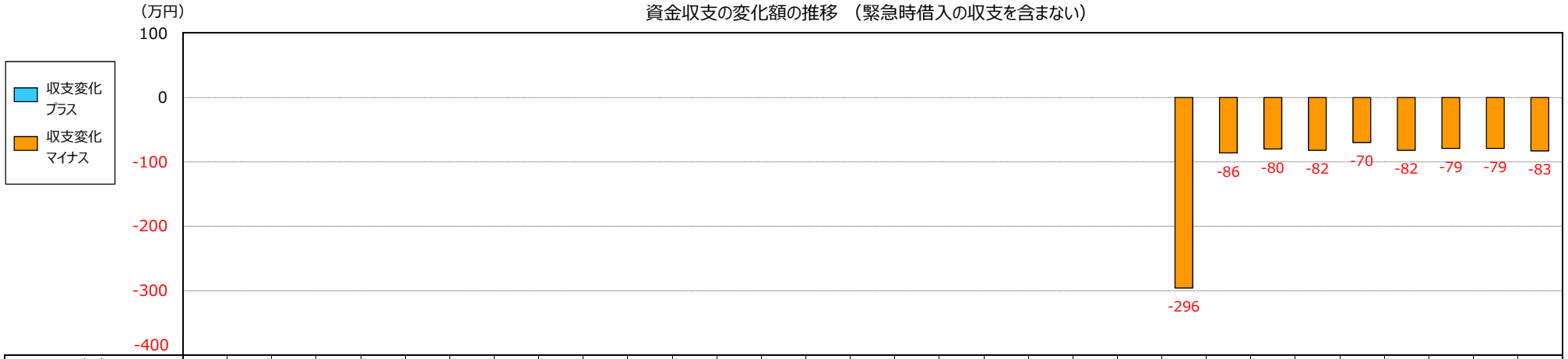
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+9	+13	+18	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	-13	-12	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+11	+17	+5	+8	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+116	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+172	+71	+71	+71	+71	+71	+71	+71	+71
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+296	+86	+86	+92	+87	+87	+87	+87	+93

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額（緊急時借入含まない）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-296	-86	-80	-82	-70	-82	-79	-79	-83
	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-296	-382	-462	-544	-614	-696	-776	-855	-938
資金収支の変化額（緊急時借入含む）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-31	-276	-213	-82	-70	-82	-79	-79	-83
	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-31	-307	-519	-601	-671	-753	-833	-912	-995

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2029年に地震が発生した場合）

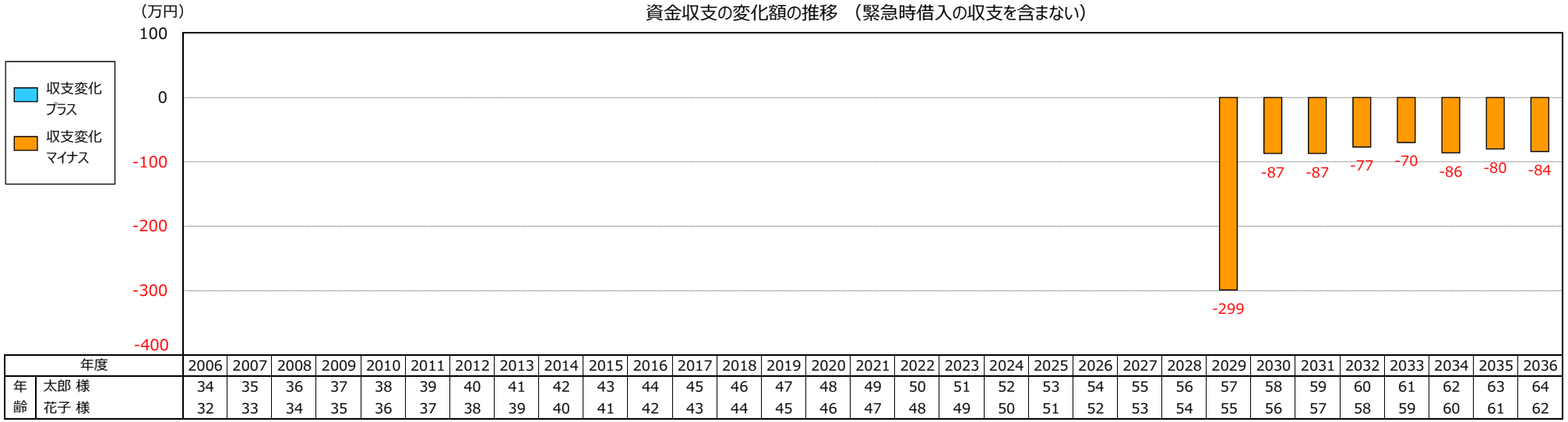
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+8	+15	+15	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	-13	-12	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+18	+2	+8	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+117	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+174	+72	+72	+72	+72	+72	+72	+72
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+299	+87	+93	+87	+88	+88	+88	+94

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-299	-87	-87	-77	-70	-86	-80	-84
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-299	-386	-473	-550	-619	-705	-785	-868
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-298	-88	-87	-77	-70	-86	-80	-84
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-298	-386	-473	-550	-619	-705	-785	-869

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2030年に地震が発生した場合）

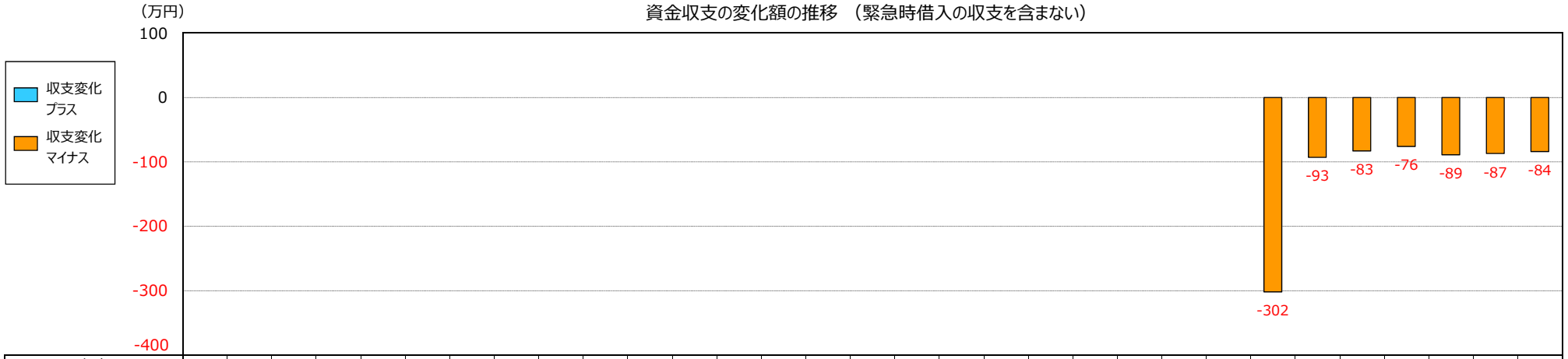
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+4	+10	+14	+15	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	-14	-13	-12
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+12	0	+2	+10
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+9	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+118	+3	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+176	+72	+72	+72	+72	+72	+73
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+302	+93	+88	+88	+88	+89	+95

資金収支の変化額の推移

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-302	-93	-83	-76	-89	-87	-84
（緊急時借入含まない）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-302	-396	-479	-555	-644	-731	-815
資金収支の変化額		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-302	-93	-83	-76	-89	-87	-84
（緊急時借入含む）	累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-302	-396	-479	-555	-644	-731	-815

サンプル



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-2　収入・支出・資金収支の変化額の推移　（2031年に地震が発生した場合）

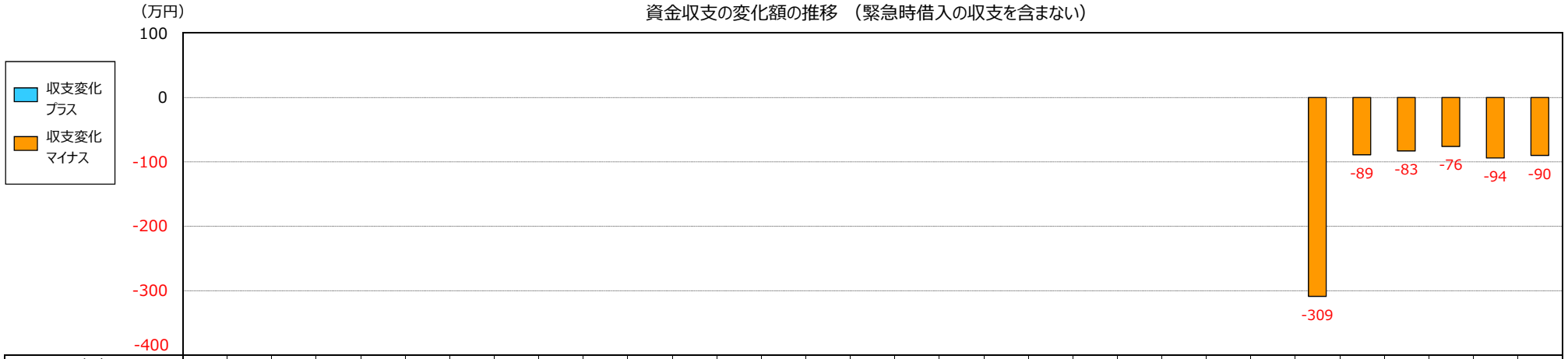
収入、支出の変化額の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+10	+19
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	-14	-13
	臨時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+13	-4	+5
支出	基本生活費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10
	娯楽費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+3	+3	+3	+3	+9
	その他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+120	+3	+3	+3	+3	+3
	保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住居費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+178	+73	+73	+73	+73	+73
	教育費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+309	+89	+89	+89	+89	+95

資金収支の変化額の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
資金収支の変化額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-309	-89	-83	-76	-94	-90
（緊急時借入含まない） 累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-309	-397	-480	-556	-650	-740
資金収支の変化額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-309	-89	-83	-76	-94	-90
（緊急時借入含む） 累計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-309	-397	-480	-556	-650	-740

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 資金収支の推移の表・グラフ

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-3　資金収支の推移　（2007年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

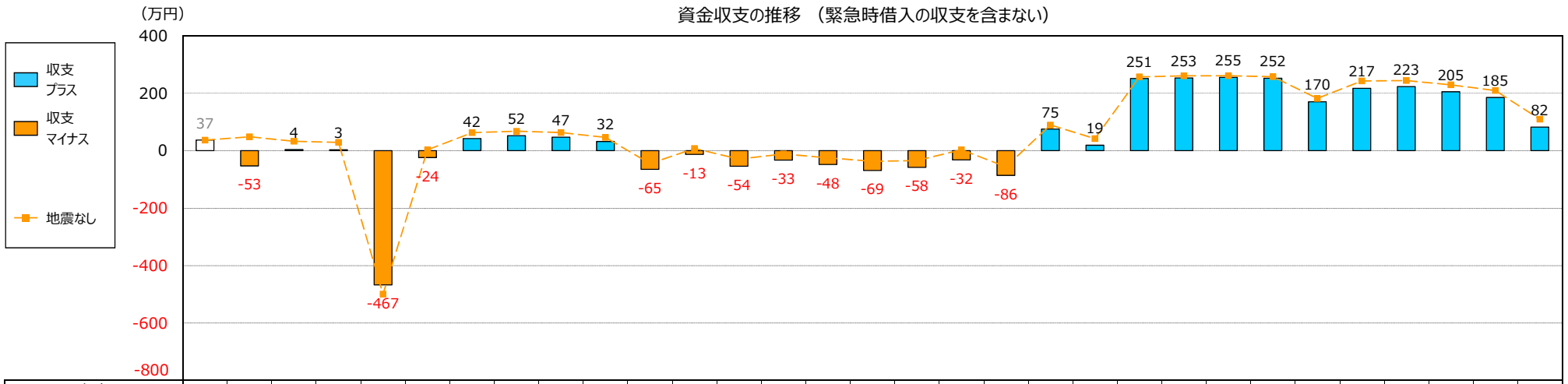
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	452	586	601	605	619	625	640	625	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-482	-433	-450	-1,054	-625	-563	-566	-578	-608	-690	-654	-702	-670	-690	-861	-696	-840	-742	-590	-652	-429	-431	-434	-436	-515	-442	-426	-429	-432	-514
資金収支 (a)+(b)	37	-53	4	3	-467	-24	42	52	47	32	-65	-13	-54	-33	-48	-69	-58	-32	-86	75	19	251	253	255	252	170	217	223	205	185	82
資金収支 (a)～(e)の合計	37	-53	4	3	-424	-1	89	-2	-2	-2	-1	135	-94	-74	-60	-114	-103	-77	-131	30	-26	206	208	210	207	116	-6	95	205	185	82
資金残高　450	488	452	467	477	60	60	150	150	150	150	150	286	195	123	65	-49	-152	-229	-360	-330	-356	-150	59	270	479	600	600	701	912	1,107	1,199
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64	155	227	285	399	502	579	710	680	706	750	541	330	121	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	44	30	58	0	0	0	69	164	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	-35	-35	-24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-9	-179	-112	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	-7	-11	-20	-11	0	-1	-41	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-44	-17	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	44	73	132	97	62	38	107	271	271	271	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	291	112	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-3　資金収支の推移　（2008年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

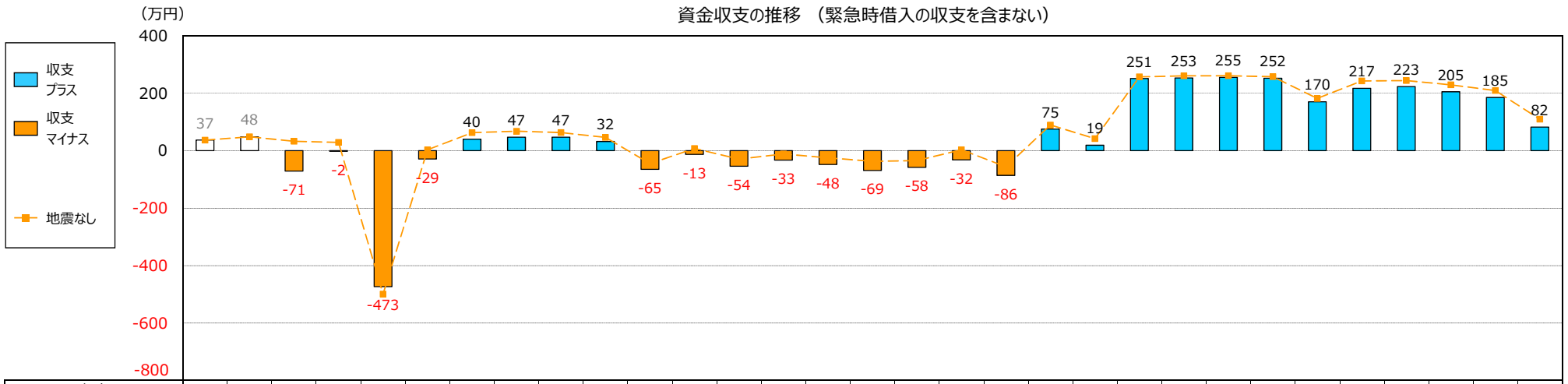
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	581	595	603	613	625	640	625	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-508	-450	-1,054	-625	-563	-566	-578	-608	-690	-654	-702	-670	-690	-861	-696	-840	-742	-590	-652	-429	-431	-434	-436	-515	-442	-426	-429	-432	-514
資金収支 (a)+(b)	37	48	-71	-2	-473	-29	40	47	47	32	-65	-13	-54	-33	-48	-69	-58	-32	-86	75	19	251	253	255	252	170	217	223	205	185	82
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	-71	-2	-448	-1	89	-2	-2	-1	-1	160	-94	-74	-60	-114	-103	-77	-131	30	-26	206	208	210	207	89	-6	131	205	185	82
資金残高　450	488	541	490	500	60	60	150	150	150	150	150	312	221	149	91	-22	-126	-203	-334	-304	-329	-123	85	297	506	600	600	737	949	1,143	1,236
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38	129	201	259	372	476	553	684	654	679	723	515	303	94	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	25	32	57	0	0	0	66	186	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	-32	-37	-27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-36	-183	-80	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	-4	-9	-17	-13	-7	-2	-1	-41	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-40	-12	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	25	57	115	83	45	19	85	271	271	271	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	264	80	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-3　資金収支の推移　（2009年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

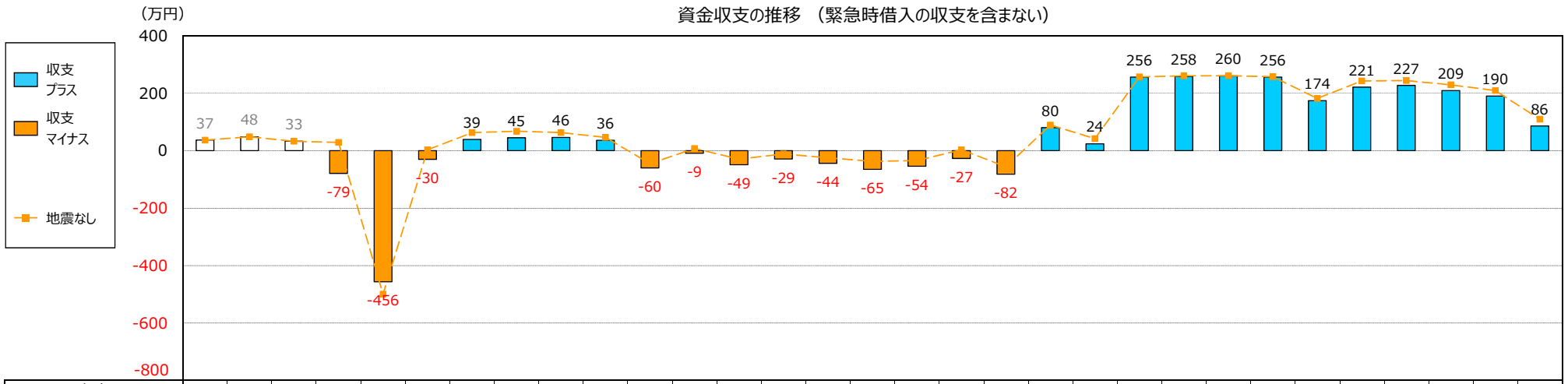
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	578	590	598	607	619	640	625	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-527	-1,034	-620	-558	-562	-573	-604	-686	-650	-698	-665	-685	-857	-692	-836	-738	-586	-648	-424	-427	-429	-432	-510	-437	-422	-425	-427	-510
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	-79	-456	-30	39	45	46	36	-60	-9	-49	-29	-44	-65	-54	-27	-82	80	24	256	258	260	256	174	221	227	209	190	86
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	-79	-456	-19	89	-2	18	36	-60	198	-16	-69	-55	-110	-99	-72	-127	35	-21	211	213	215	127	-6	144	227	209	190	86
資金残高　450	488	541	580	521	78	60	150	150	170	209	150	350	337	272	219	111	13	-59	-186	-151	-172	38	251	469	600	600	750	985	1,204	1,405	1,505
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	78	131	239	337	409	536	501	522	562	349	131	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	11	52	0	0	0	0	207	64	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	-38	-25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-84	-148	-67	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	-2	-9	-4	0	0	0	-31	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-32	-10	0	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	11	63	25	0	0	0	207	271	271	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	216	67	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-3　資金収支の推移　（2010年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

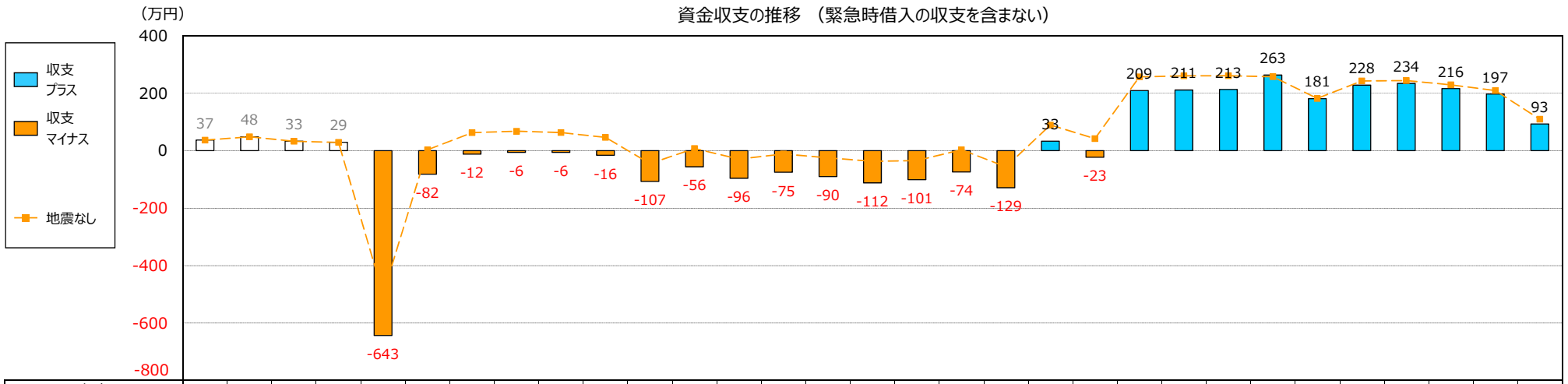
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	578	584	592	602	614	635	625	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-1,221	-666	-604	-608	-619	-651	-733	-696	-744	-712	-732	-904	-739	-882	-785	-633	-695	-471	-473	-476	-425	-503	-430	-415	-418	-420	-503
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-643	-82	-12	-6	-6	-16	-107	-56	-96	-75	-90	-112	-101	-74	-129	33	-23	209	211	213	263	181	228	234	216	197	93
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-576	-1	81	-47	-47	-60	-148	-96	-137	-116	-102	-157	-146	-119	-174	-12	-68	164	166	168	218	136	183	189	171	152	48
資金残高　450	488	541	580	614	60	60	142	96	51	-9	-156	-253	-390	-505	-608	-764	-910	-1,029	-1,203	-1,215	-1,283	-1,119	-953	-785	-567	-431	-248	-58	113	266	316
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	8	54	99	159	306	603	740	855	958	1,114	1,260	1,379	1,553	1,565	1,633	1,719	1,553	1,385	1,167	1,031	848	658	487	334	284

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	67	91	117	0	0	0	0	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	-10	-24	-41	[illegible]	[illegible]	[illegible]	-41	-41	-41	-41	-45	[illegible]	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	67	158	275	275	275	271	271	271	271	271	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-3　資金収支の推移　（2011年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

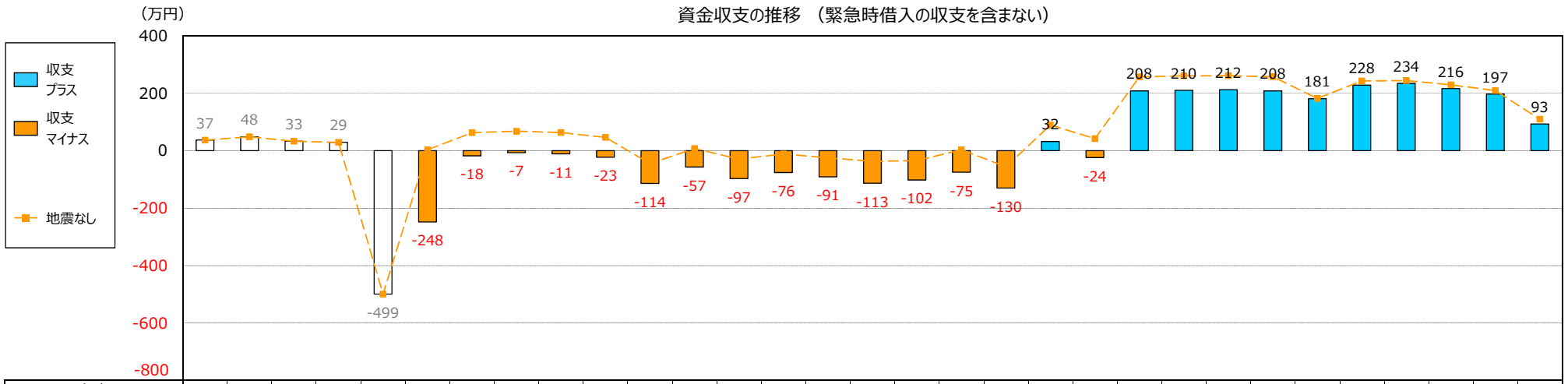
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	600	608	629	620	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-832	-604	-608	-619	-652	-734	-697	-745	-713	-733	-905	-740	-883	-786	-634	-696	-472	-475	-477	-480	-503	-430	-415	-418	-420	-503
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	-248	-18	-7	-11	-23	-114	-57	-97	-76	-91	-113	-102	-75	-130	32	-24	208	210	212	208	181	228	234	216	197	93
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	-66	48	-49	-53	-69	-155	-98	-138	-117	-103	-158	-147	-120	-175	-13	-69	163	165	167	163	136	183	189	171	152	48
資金残高　450	488	541	580	614	121	60	110	63	11	-57	-212	-310	-447	-564	-668	-825	-972	-1,092	-1,267	-1,280	-1,349	-1,187	-1,022	-855	-691	-555	-372	-182	-11	140	190
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	40	87	139	207	362	660	797	914	1,018	1,175	1,322	1,442	1,617	1,630	1,699	1,787	1,622	1,455	1,291	1,155	972	782	611	460	410

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	182	94	0	0	0	0	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	-27	-41	[illegible]	[illegible]	[illegible]	-41	-41	-41	-41	-45	[illegible]	45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	182	276	276	276	271	271	271	27[illegible]	271	300	300	[illegible]00	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-3　資金収支の推移　（2012年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

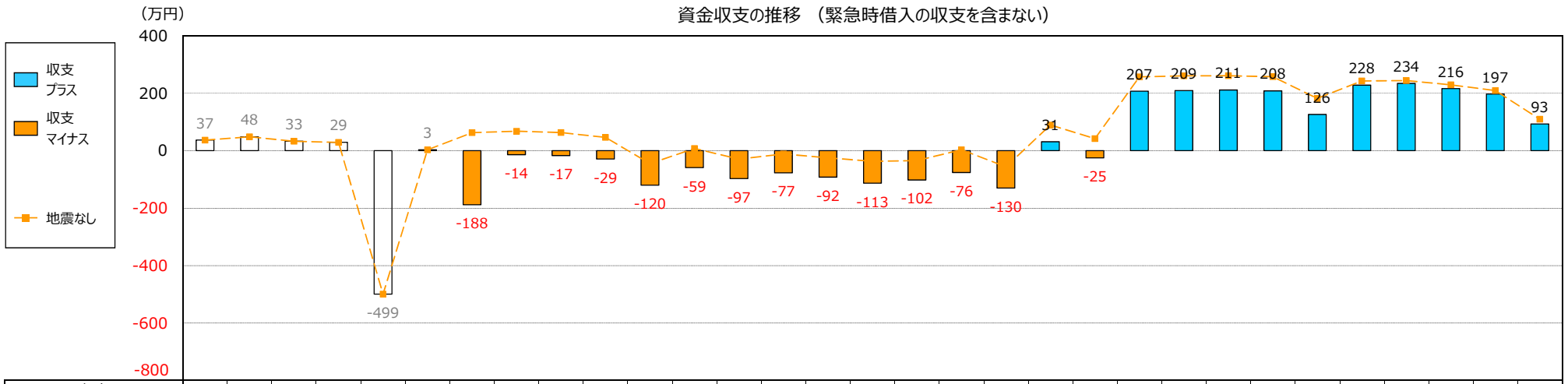
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	602	623	614	639	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-774	-608	-620	-652	-734	-698	-746	-713	-734	-905	-740	-884	-786	-634	-696	-472	-475	-478	-480	-559	-430	-415	-418	-420	-503
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	-188	-14	-17	-29	-120	-59	-97	-77	-92	-113	-102	-76	-130	31	-25	207	209	211	208	126	228	234	216	197	93
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	20	-4	-28	-75	-161	-100	-138	-118	-104	-158	-147	-121	-175	-14	-70	162	164	166	163	81	183	189	171	152	48
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	150	150	125	52	-108	-208	-346	-464	-568	-726	-873	-994	-1,169	-1,183	-1,253	-1,091	-926	-760	-597	-516	-333	-143	28	180	229
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	25	98	258	558	696	814	918	1,076	1,223	1,344	1,519	1,533	1,603	1,691	1,526	1,360	1,197	1,116	933	743	572	420	371

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	208	41	27	0	0	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	-31	-37	-41	-41	-41	-41	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	0	208	249	276	271	271	271	271	271	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-3　資金収支の推移　（2013年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

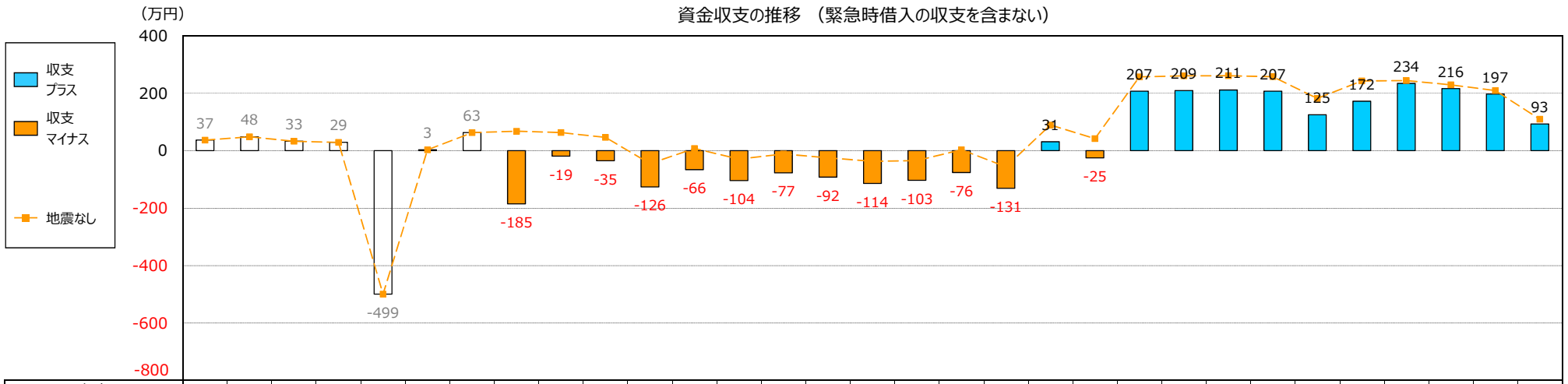
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	618	608	633	642	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-780	-620	-653	-735	-699	-747	-714	-734	-906	-741	-885	-787	-635	-697	-473	-476	-478	-481	-559	-486	-415	-418	-420	-503
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	-185	-19	-35	-126	-66	-104	-77	-92	-114	-103	-76	-131	31	-25	207	209	211	207	125	172	234	216	197	93
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	-46	-4	-2	-125	-106	-145	-118	-104	-159	-148	-121	-176	-14	-70	162	164	166	162	80	127	189	171	152	48
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	150	150	150	27	-79	-224	-342	-447	-605	-753	-875	-1,050	-1,065	-1,135	-973	-809	-643	-481	-401	-273	-84	87	240	290
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123	429	574	692	797	955	1,103	1,225	1,400	1,415	1,485	1,573	1,409	1,243	1,081	1,001	873	684	513	360	310

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	139	36	59	36	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	-41	-41	-41	-41	-41	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	139	176	235	271	271	271	271	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-3　資金収支の推移　（2014年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

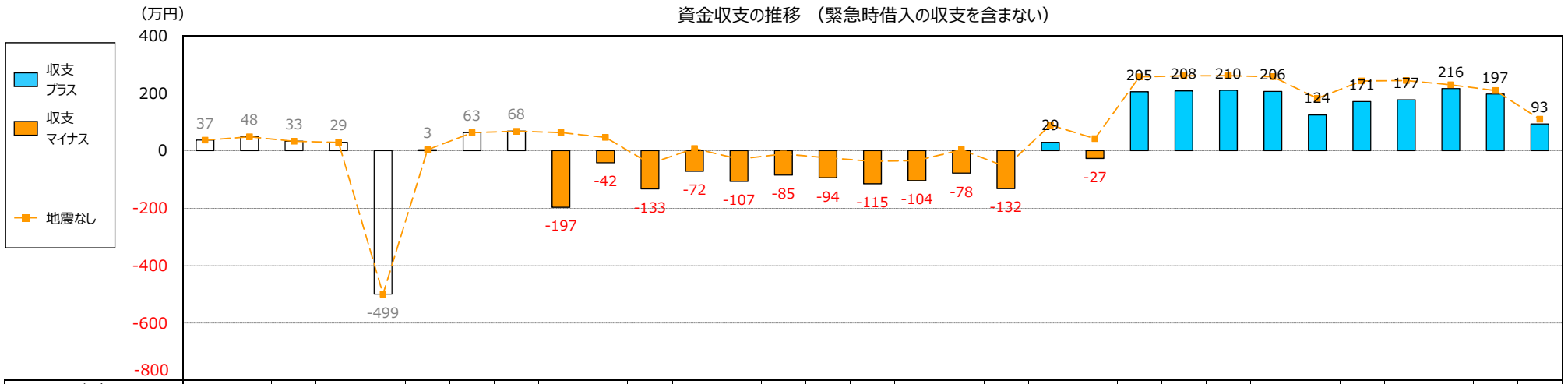
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	603	628	641	630	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-798	-654	-736	-700	-748	-715	-736	-907	-742	-886	-788	-636	-698	-474	-477	-480	-482	-561	-488	-472	-418	-420	-503
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	-197	-42	-133	-72	-107	-85	-94	-115	-104	-78	-132	29	-27	205	208	210	206	124	171	177	216	197	93
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	-118	-4	-11	-113	-148	-126	-106	-160	-149	-123	-177	-16	-72	160	163	165	161	79	126	132	171	152	48
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	150	150	141	30	-117	-243	-349	-509	-658	-781	-958	-973	-1,045	-885	-722	-558	-397	-318	-192	-60	112	264	315
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	320	467	593	699	859	1,008	1,131	1,308	1,323	1,395	1,485	1,322	1,158	997	918	792	660	488	336	285

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	79	50	142	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4	-11	-41	-41	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	79	129	271	271	271	271	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-3　資金収支の推移　（2015年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

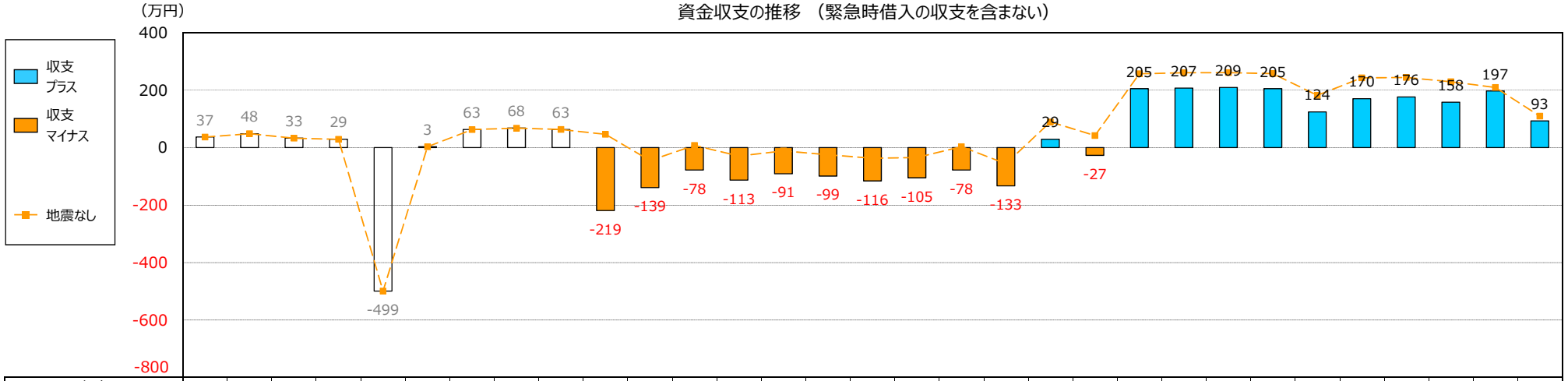
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	622	635	624	637	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-832	-736	-700	-748	-715	-736	-908	-743	-886	-789	-637	-699	-475	-478	-480	-483	-561	-488	-473	-476	-420	-503
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	-219	-139	-78	-113	-91	-99	-116	-105	-78	-133	29	-27	205	207	209	205	124	170	176	158	197	93
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	-186	-4	-5	-154	-132	-112	-161	-150	-123	-178	-16	-72	160	162	164	160	79	125	131	113	152	48
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	150	150	147	-5	-136	-249	-409	-559	-682	-860	-876	-948	-789	-627	-463	-303	-224	-99	33	147	300	351
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	203	355	486	599	759	909	1,032	1,210	1,226	1,298	1,389	1,227	1,063	903	824	699	567	453	300	249

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33	140	99	0	0	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2	-41	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33	173	272	272	272	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-3　資金収支の推移　（2016年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

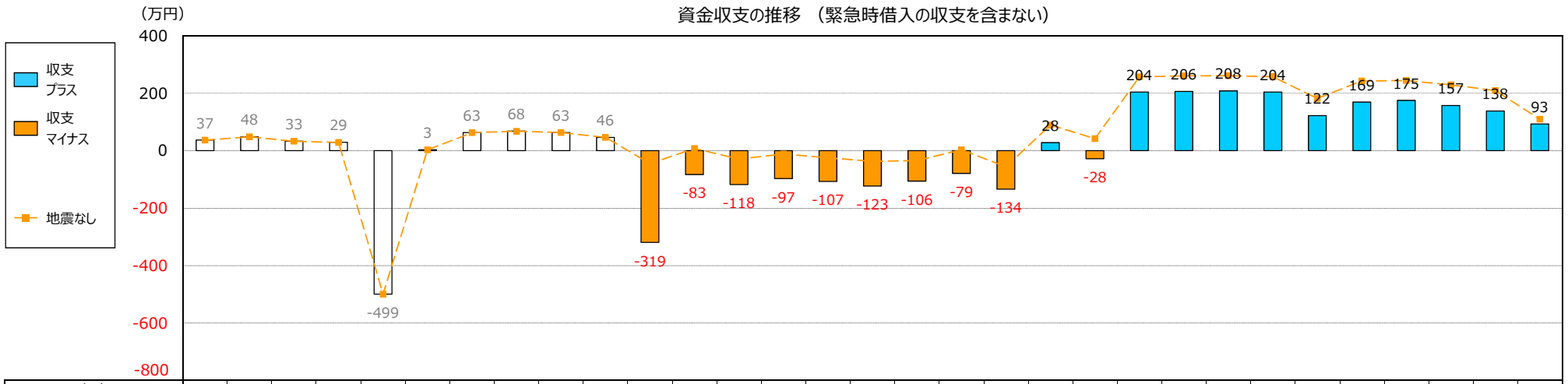
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	629	618	630	786	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-915	-699	-747	-715	-737	-909	-744	-888	-790	-638	-700	-476	-479	-481	-484	-562	-489	-474	-477	-479	-503
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-319	-83	-118	-97	-107	-123	-106	-79	-134	28	-28	204	206	208	204	122	169	175	157	138	93
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-237	97	-159	-138	-121	-168	-151	-124	-179	-17	-73	159	161	163	159	77	124	130	112	93	48
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	150	250	95	-41	-163	-330	-481	-606	-785	-802	-875	-717	-556	-393	-234	-156	-32	98	212	306	357
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	255	391	513	680	831	956	1,135	1,152	1,225	1,317	1,156	993	834	756	632	502	388	294	243

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	81	192	0	0	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-41	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	81	273	27	273	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-3　資金収支の推移　（2017年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

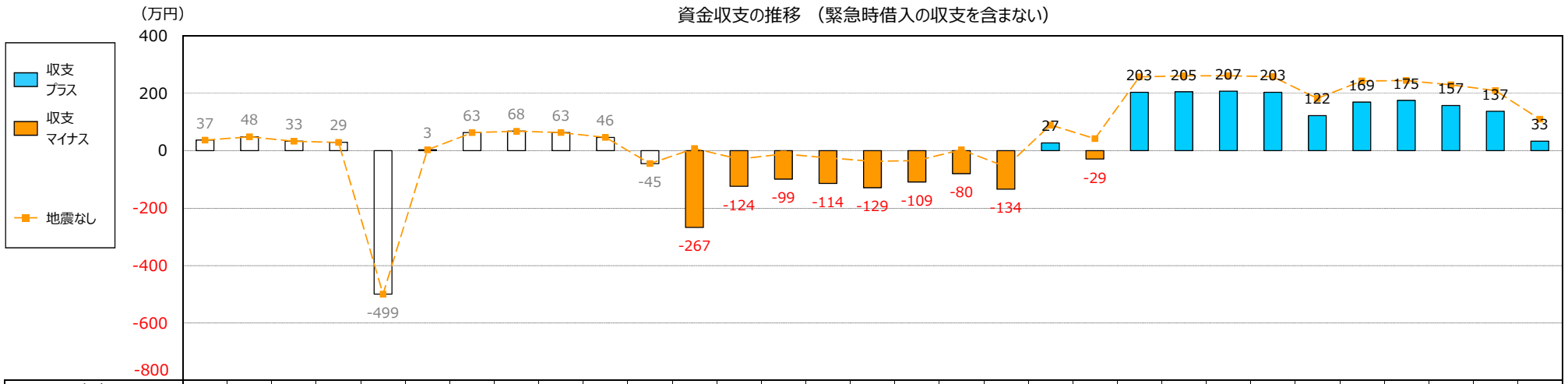
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	616	624	780	636	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-883	-748	-716	-738	-909	-744	-888	-790	-639	-700	-477	-479	-482	-484	-563	-490	-475	-477	-480	-563
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	-267	-124	-99	-114	-129	-109	-80	-134	27	-29	203	205	207	203	122	169	175	157	137	33
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	5	-164	-140	-128	-174	-154	-125	-179	-18	-74	158	160	162	158	77	124	130	112	92	-12
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	195	58	-69	-243	-397	-522	-701	-719	-793	-635	-475	-312	-154	-77	47	177	290	385	378
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	155	292	419	593	747	872	1,051	1,069	1,143	1,235	1,075	912	754	677	553	423	310	215	222

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	272	1	0	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-41	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	272	273	273	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-3　資金収支の推移　（2018年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

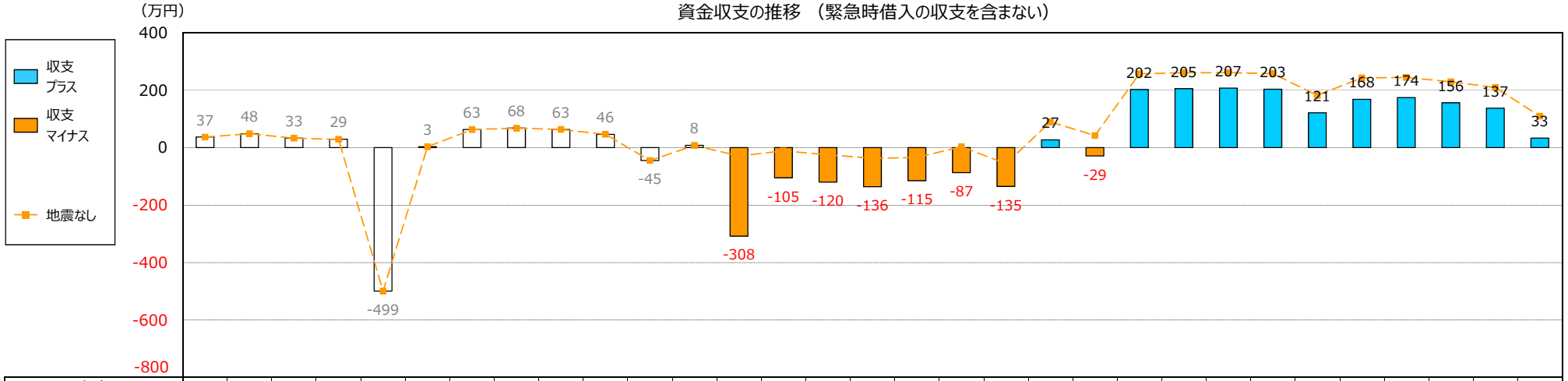
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	618	774	630	802	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-932	-716	-738	-910	-745	-889	-791	-639	-701	-477	-480	-482	-485	-564	-490	-475	-478	-481	-563
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-308	-105	-120	-136	-115	-87	-135	27	-29	202	205	207	203	121	168	174	156	137	33
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-42	-146	-135	-181	-160	-132	-180	-18	-74	157	160	162	158	76	123	129	111	92	-12
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	320	183	51	-129	-289	-421	-601	-620	-694	-537	-377	-216	-58	19	142	273	386	482	474
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	167	299	479	639	771	951	970	1,044	1,137	977	816	658	581	458	327	214	118	126

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	267	0	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-41	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	273	273	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-3　資金収支の推移　（2019年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

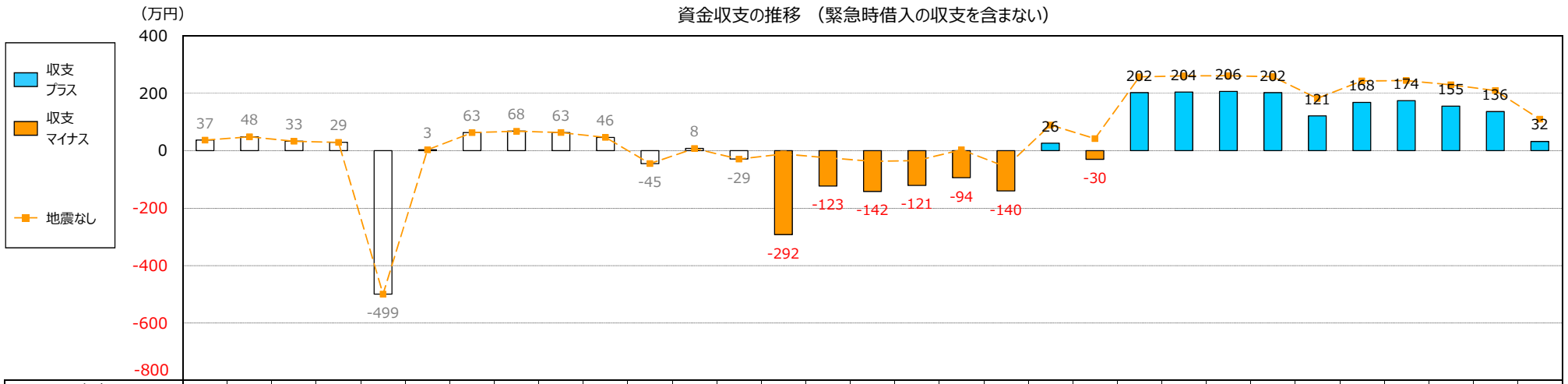
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	768	624	795	652	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-903	-739	-910	-746	-889	-792	-640	-702	-478	-480	-483	-486	-564	-491	-476	-478	-481	-564
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-292	-123	-142	-121	-94	-140	26	-30	202	204	206	202	121	168	174	155	136	32
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-56	-137	-187	-166	-139	-185	-19	-75	157	159	161	157	76	123	129	110	91	-13
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	307	177	-7	-173	-312	-497	-516	-591	-435	-276	-115	43	119	243	374	488	584	577
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43	173	357	523	662	847	866	941	1,035	876	715	557	481	357	226	112	16	23

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	241	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-41	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	273	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-3　資金収支の推移　（2020年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

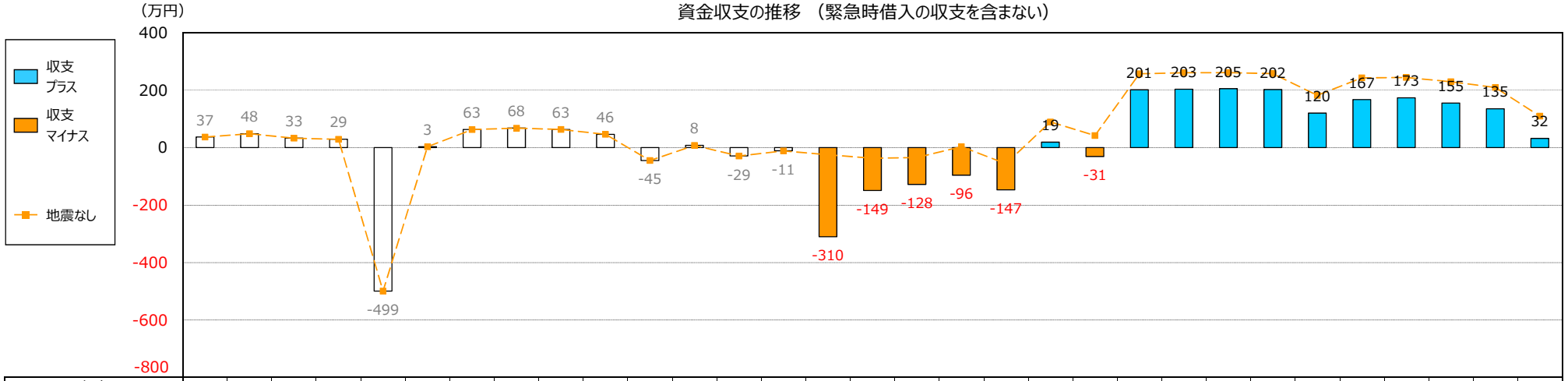
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	618	794	646	660	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-926	-911	-746	-890	-792	-640	-702	-478	-481	-484	-486	-565	-492	-476	-479	-482	-564
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-310	-149	-128	-96	-147	19	-31	201	203	205	202	120	167	173	155	135	32
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-62	-194	-173	-141	-192	-26	-76	156	158	160	157	75	122	128	110	8	-6
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	300	114	-58	-199	-391	-416	-492	-336	-177	-17	140	216	341	472	586	600	600
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	236	408	549	741	766	842	936	777	617	460	384	259	128	14	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	255	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-83	-5
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-33
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	217	212

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-3　資金収支の推移　（2021年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

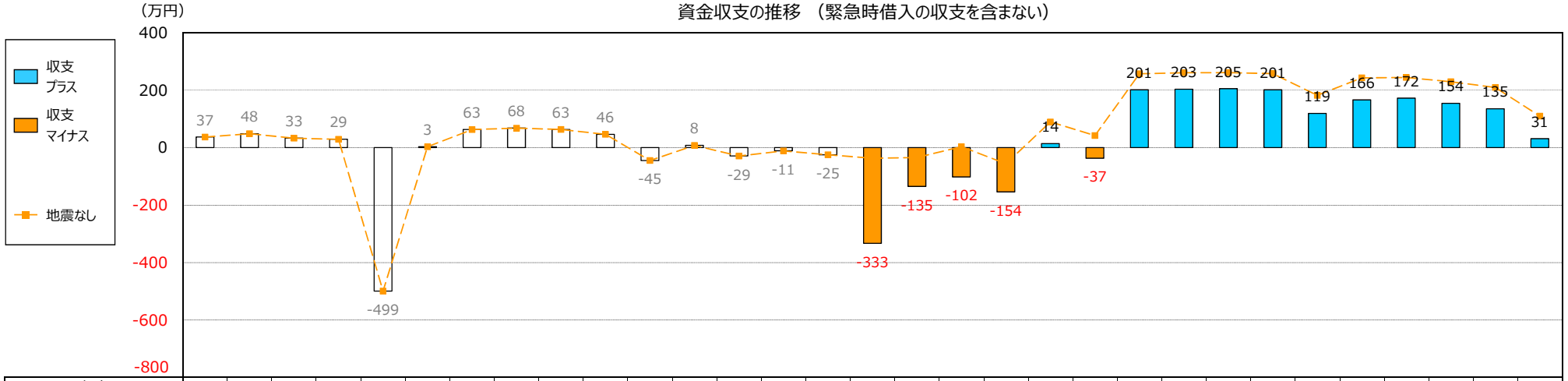
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	788	639	655	666	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-1,095	-747	-891	-793	-641	-703	-479	-482	-484	-487	-565	-492	-477	-480	-482	-565
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-333	-135	-102	-154	14	-37	201	203	205	201	119	166	172	154	135	31
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-118	-180	-147	-199	-31	-82	156	158	160	156	74	121	127	18	-6	-6
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	245	71	-75	-274	-305	-387	-231	-73	86	243	320	445	577	600	600	600
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105	279	425	624	655	737	831	673	514	357	280	155	23	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	227	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-92	-109	-22
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-31	-15
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	208	99	77

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-3　資金収支の推移　（2022年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

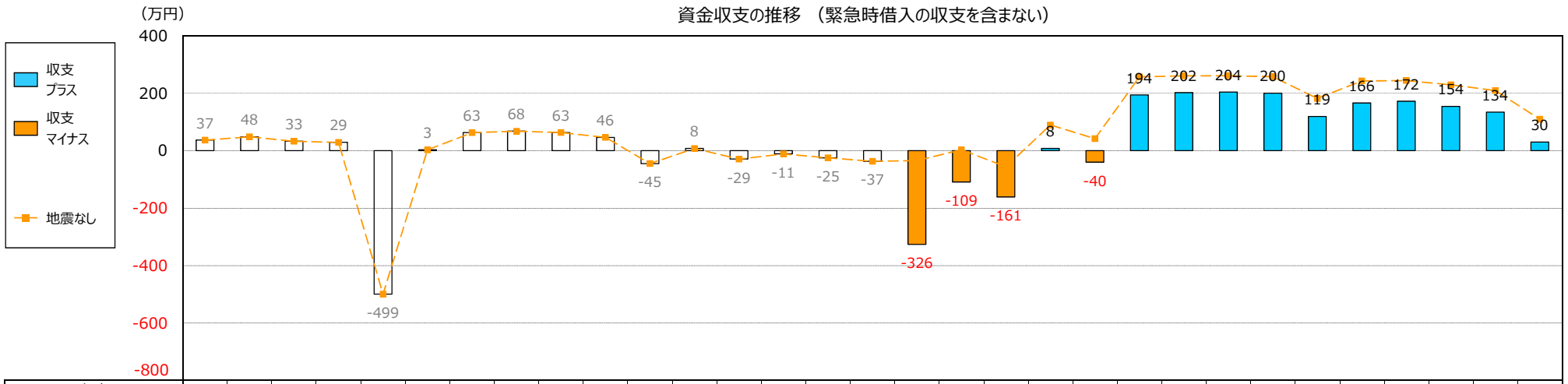
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	633	649	663	674	685	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-938	-891	-794	-642	-704	-480	-482	-485	-488	-566	-493	-478	-480	-483	-566
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-326	-109	-161	8	-40	194	202	204	200	119	166	172	154	134	30
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-161	-154	-206	-37	-85	149	157	159	155	74	121	45	-6	29	30
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	201	52	-153	-190	-276	-127	31	190	347	425	550	600	600	635	672
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	149	298	503	540	626	727	569	410	253	175	50	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	182	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-82	-127	-91	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-18	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-33	-14	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	218	91	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-3　資金収支の推移　（2023年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

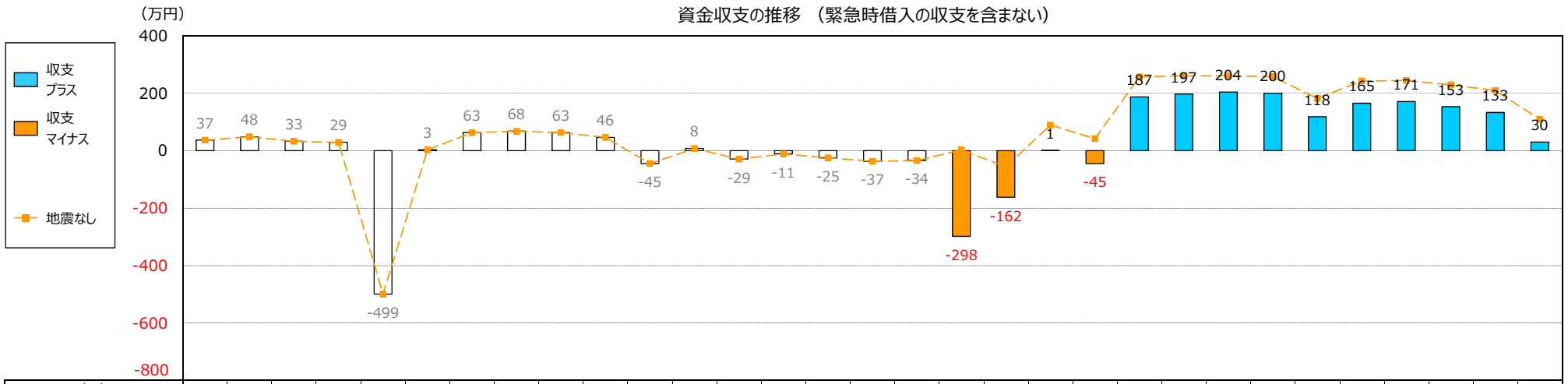
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	643	659	667	680	689	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-1,080	-794	-642	-704	-480	-483	-486	-488	-567	-493	-478	-481	-484	-566
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	-298	-162	1	-45	187	197	204	200	118	165	171	153	133	30
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-189	-207	-44	-90	142	152	159	155	73	69	-6	28	133	30
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	173	-30	-74	-164	-22	130	290	448	526	600	600	634	773	811
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	177	380	424	514	622	470	310	152	74	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-51	-140	-109	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-37	-16	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	300	300	300	300	300	300	300	300	300	249	109	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-3　資金収支の推移　（2024年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

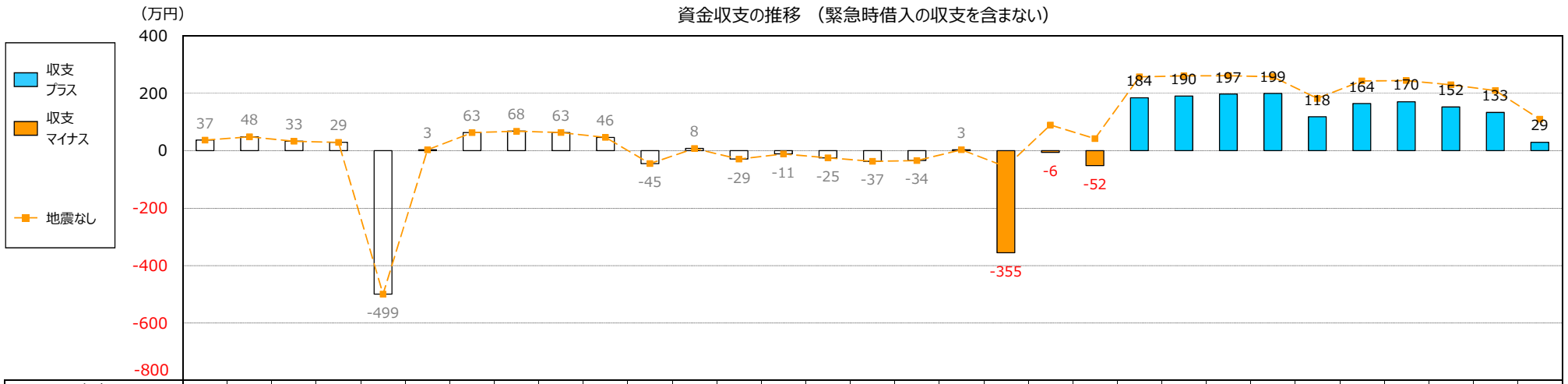
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	653	665	674	683	688	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-988	-643	-705	-481	-484	-486	-489	-567	-494	-479	-482	-484	-567
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-355	-6	-52	184	190	197	199	118	164	170	152	133	29
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-268	-51	-97	139	145	152	154	44	-6	7	152	133	29
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	94	46	-50	89	235	390	550	600	600	613	772	912	951
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	256	304	400	511	365	210	50	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	115	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-29	-130	-142	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-41	-21	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	300	300	300	300	300	300	300	271	142	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-3　資金収支の推移　（2025年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

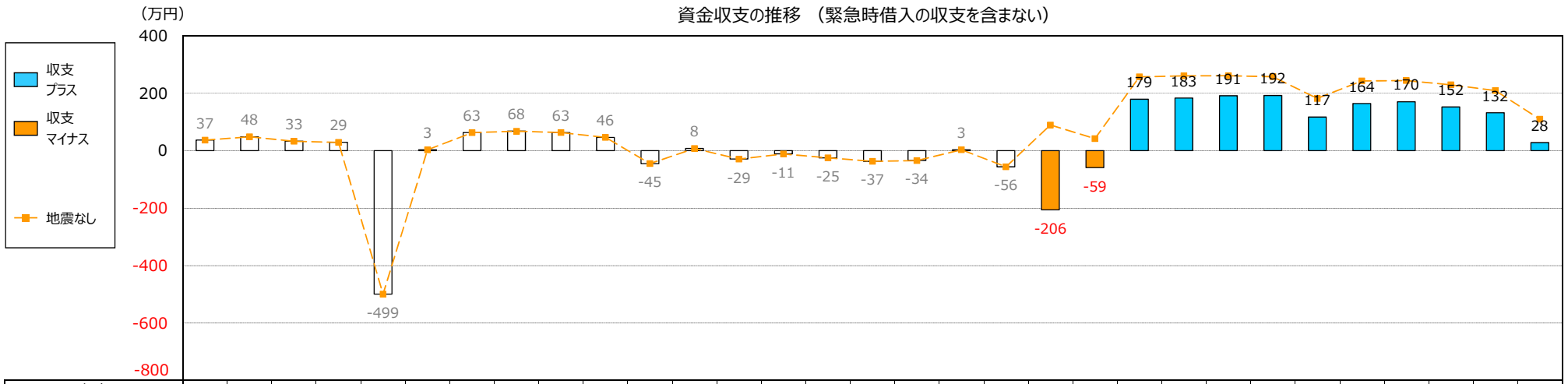
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	661	667	678	682	685	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-688	-843	-705	-482	-484	-487	-489	-568	-495	-479	-482	-485	-568
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-56	-206	-59	179	183	191	192	117	164	170	152	132	28
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-4	-211	-104	134	138	146	114	-9	-6	126	152	132	28
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	350	152	52	187	328	479	600	600	600	732	891	1,032	1,071
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	198	298	413	272	121	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	80	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-33	-86	-143	-38	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-40	-45	-45	-45	-45	-45	-40	-27	-6	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	265	300	300	300	300	300	267	181	38	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-3　資金収支の推移　（2026年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

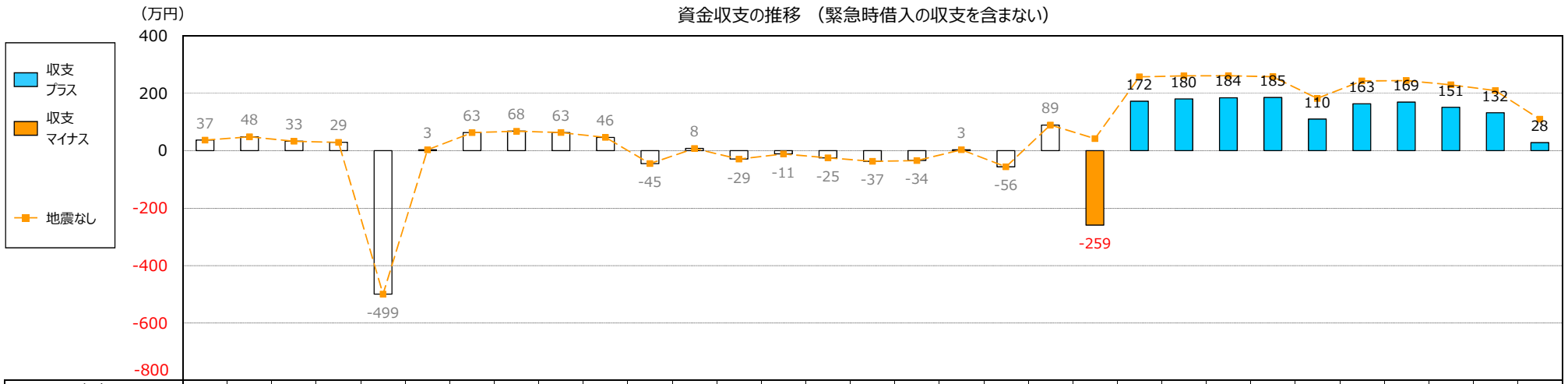
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	665	672	675	679	659	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-688	-548	-906	-482	-485	-487	-490	-569	-495	-480	-483	-486	-568
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-56	89	-259	172	180	184	185	110	163	169	151	132	28
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-4	-4	-202	127	135	139	14	-9	70	169	151	132	28
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	350	350	160	291	431	577	600	600	679	855	1,014	1,156	1,195
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	190	309	169	23	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	80	0	88	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53	0	0	0	0	-126	-93	-81	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-40	-32	-45	-45	-45	-45	-26	-12	0	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	265	212	300	300	300	300	174	81	0	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-3　資金収支の推移　（2027年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

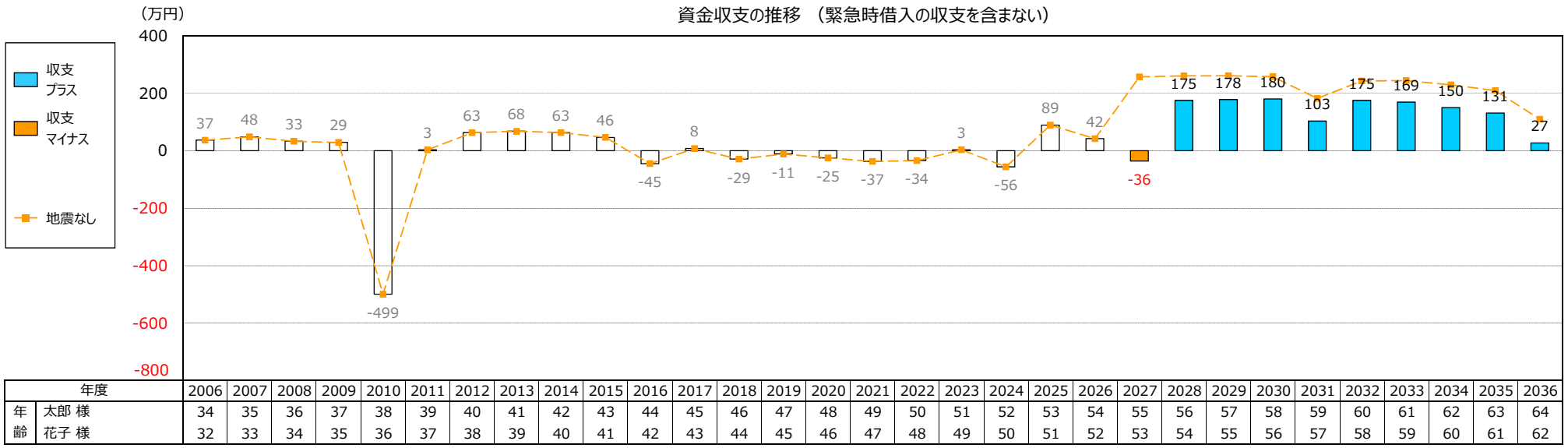
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	666	671	672	672	649	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-688	-548	-605	-691	-485	-488	-491	-569	-496	-481	-484	-486	-569
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-56	89	42	-36	175	178	180	103	175	169	150	131	27
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-4	-4	-3	36	130	54	-9	28	175	169	150	131	27
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	398	538	600	600	637	822	1,003	1,163	1,306	1,346
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	202	62	0	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	80	0	0	102	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53	-14	0	0	-79	-156	-65	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-40	-32	-30	-45	-45	-33	-10	0	0	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	265	212	198	300	300	221	65	0	0	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-3　資金収支の推移　（2028年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

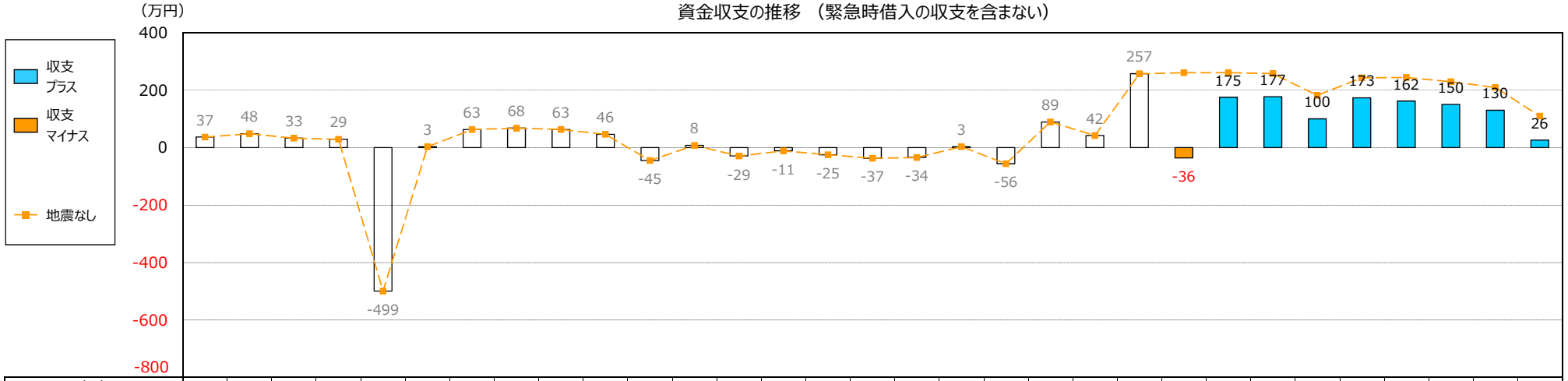
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	668	670	669	643	634	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-688	-548	-605	-398	-696	-489	-491	-570	-497	-481	-484	-487	-569
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-56	89	42	257	-36	175	177	100	173	162	150	130	26
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-4	-4	-3	247	-21	-15	45	100	173	162	150	130	26
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	654	764	948	1,124	1,290	1,433	1,474
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	80	0	0	19	47	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53	-14	0	0	-150	-115	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-40	-32	-30	-33	-40	-17	0	0	0	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	265	212	198	218	265	115	0	0	0	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-3　資金収支の推移　（2029年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

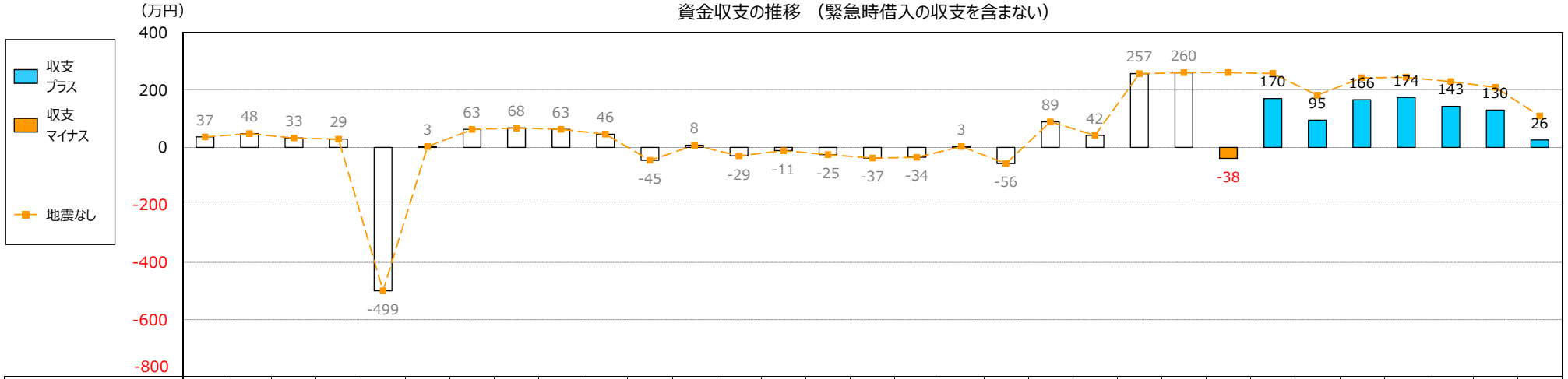
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	662	665	663	656	628	617	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-688	-548	-605	-398	-400	-702	-492	-571	-497	-482	-485	-488	-570
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-56	89	42	257	260	-38	170	95	166	174	143	130	26
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-4	-4	-3	247	10	-38	170	95	166	174	143	130	26
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	616	600	785	891	1,070	1,261	1,423	1,574	1,615
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	80	0	0	19	0	1	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53	-14	0	-218	0	-1	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-40	-32	-30	-33	0	-0	0	0	0	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	265	212	198	218	0	1	0	0	0	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-3　資金収支の推移　（2030年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

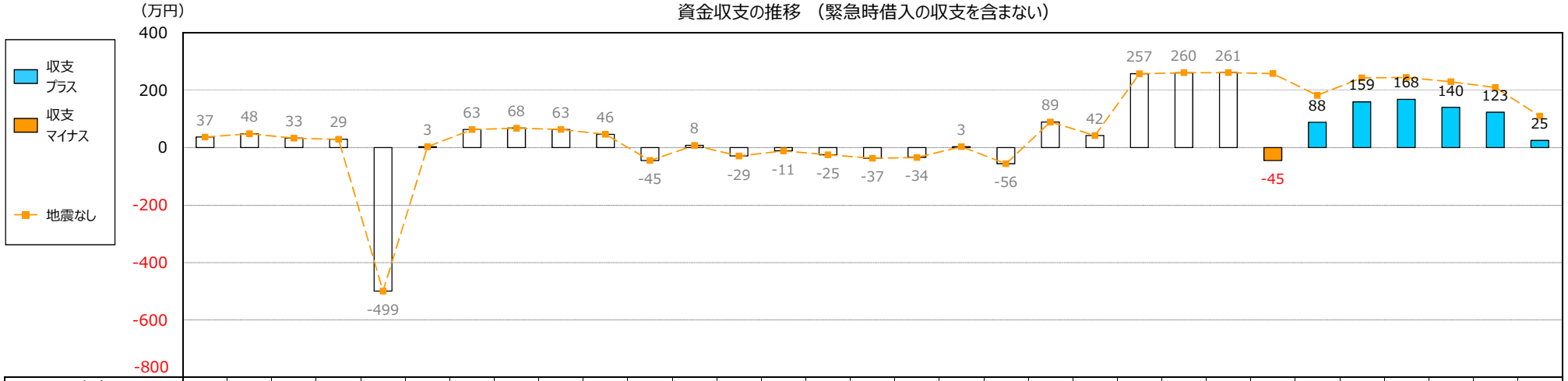
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	662	659	657	650	626	611	596
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-688	-548	-605	-398	-400	-403	-707	-571	-498	-483	-485	-488	-571
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-56	89	42	257	260	261	-45	88	159	168	140	123	25
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-4	-4	-3	247	10	261	-45	88	159	168	140	123	25
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	616	883	869	979	1,153	1,338	1,498	1,644	1,693
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	80	0	0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53	-14	0	-218	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-40	-32	-30	-33	0	0	0	0	0	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	265	212	198	218	0	0	0	0	0	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-3　資金収支の推移　（2031年に地震が発生した場合）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

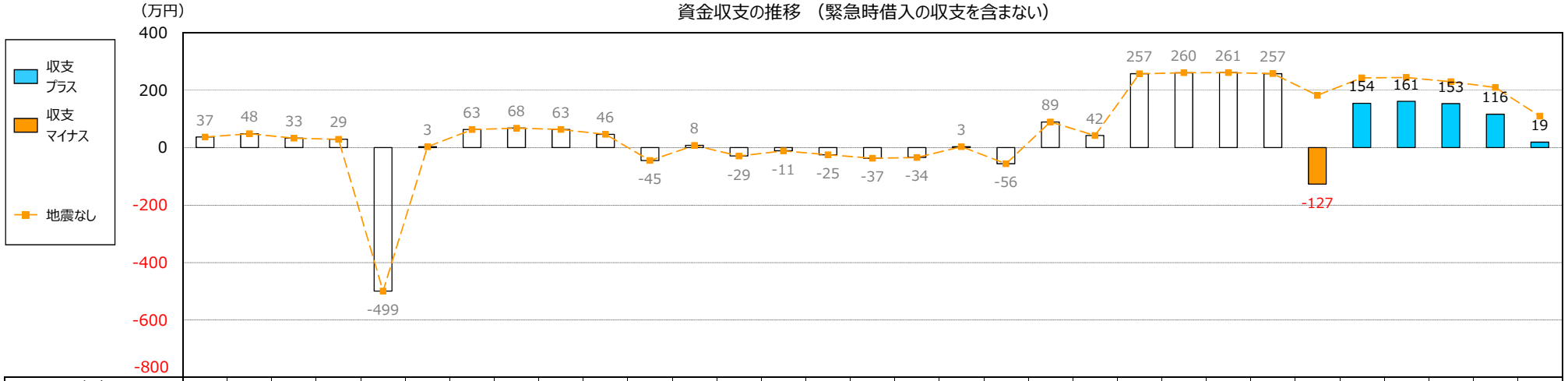
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	662	659	653	645	639	604	591
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-688	-548	-605	-398	-400	-403	-405	-786	-499	-483	-486	-489	-571
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-56	89	42	257	260	261	257	-127	154	161	153	116	19
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-4	-4	-3	247	10	261	257	-127	154	161	153	116	19
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	616	883	1,149	1,063	1,243	1,423	1,597	1,736	1,782
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	3.50%	2.50%	1.50%	1.50%	1.50%	1.50%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	80	0	0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53	-14	0	-218	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-40	-32	-30	-33	0	0	0	0	0	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	265	212	198	218	0	0	0	0	0	0	0	0	0

サンプル



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

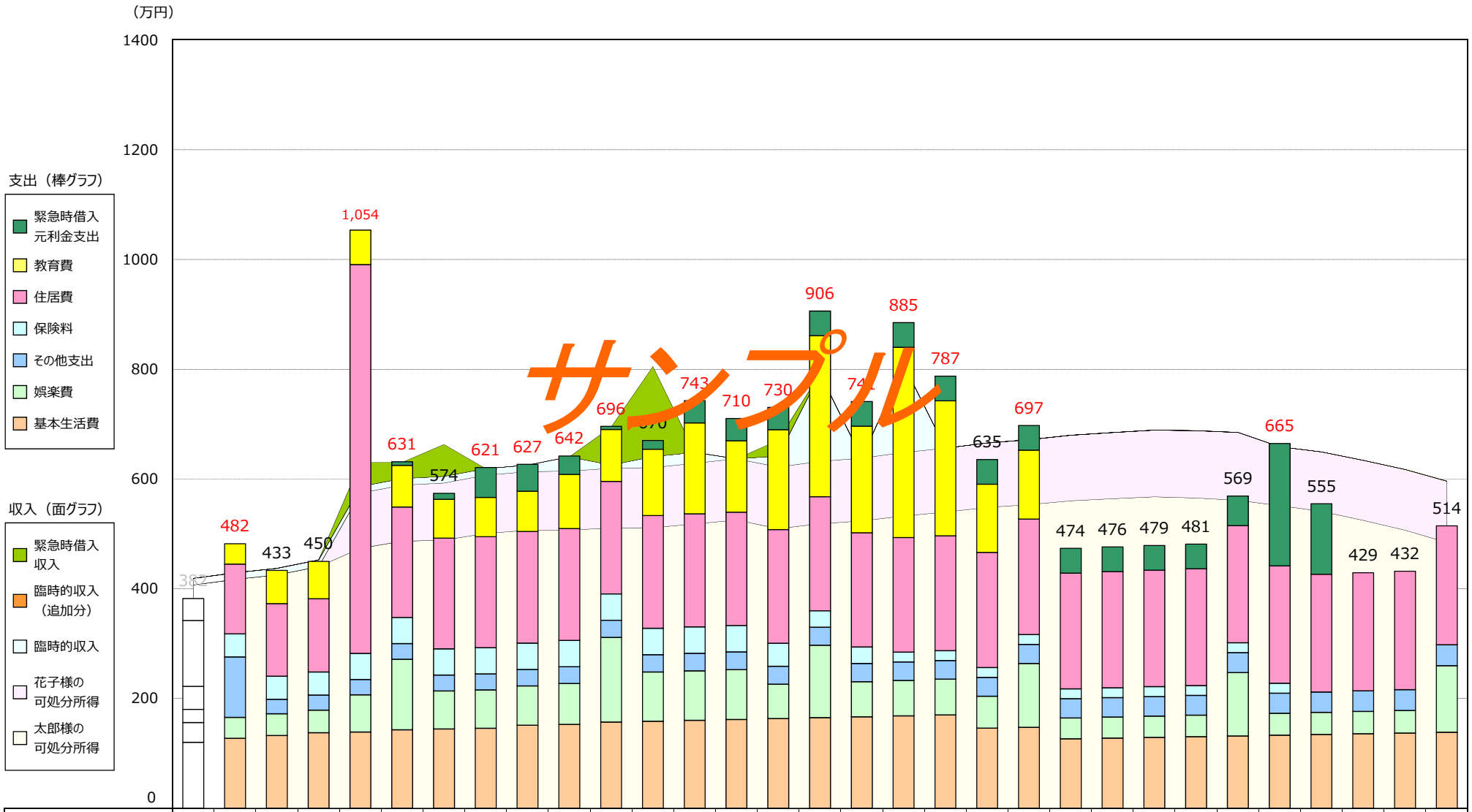
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 収入・支出の推移のグラフ

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-4　収入・支出の推移　（2007年に地震が発生した場合）

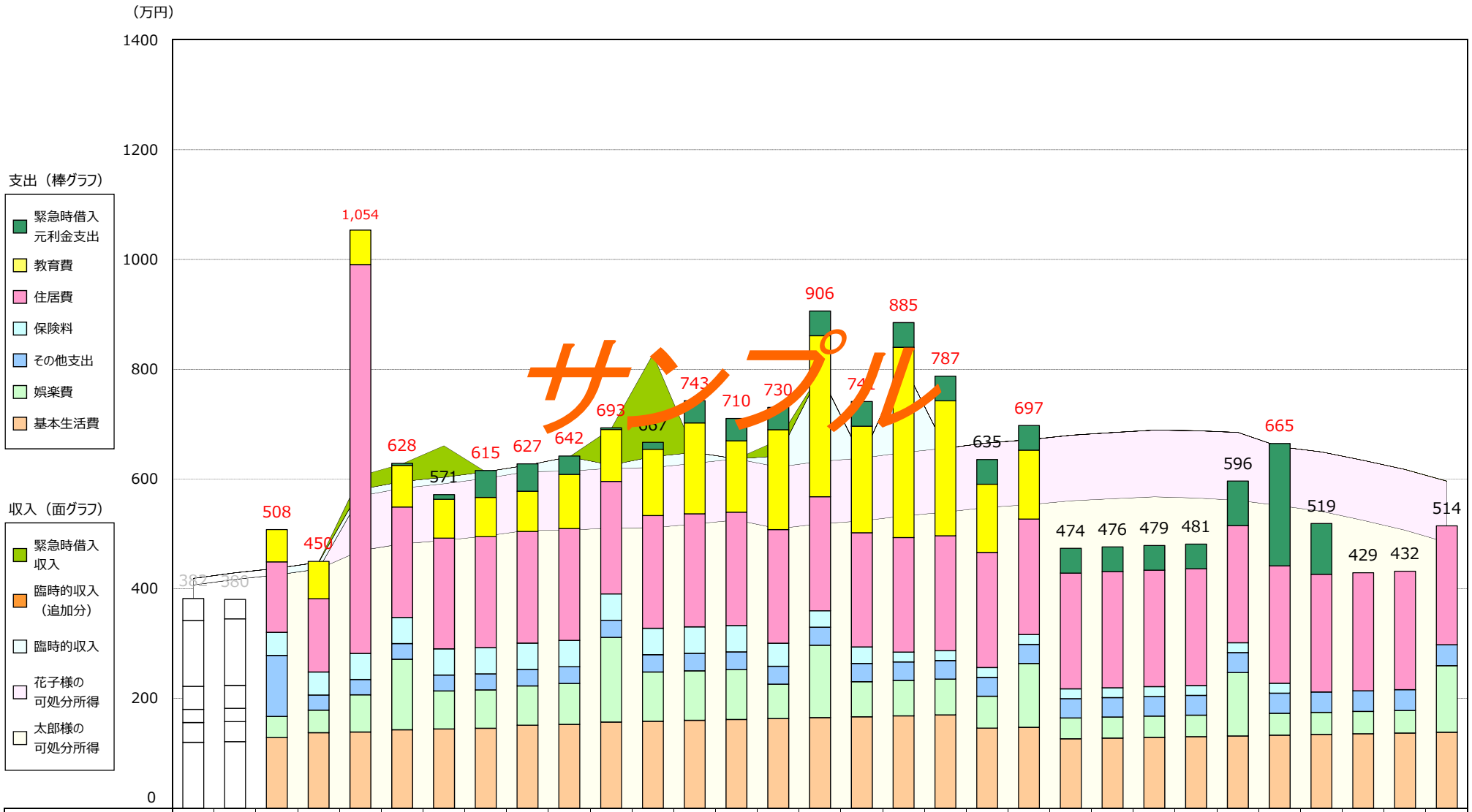


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-4　収入・支出の推移　（2008年に地震が発生した場合）

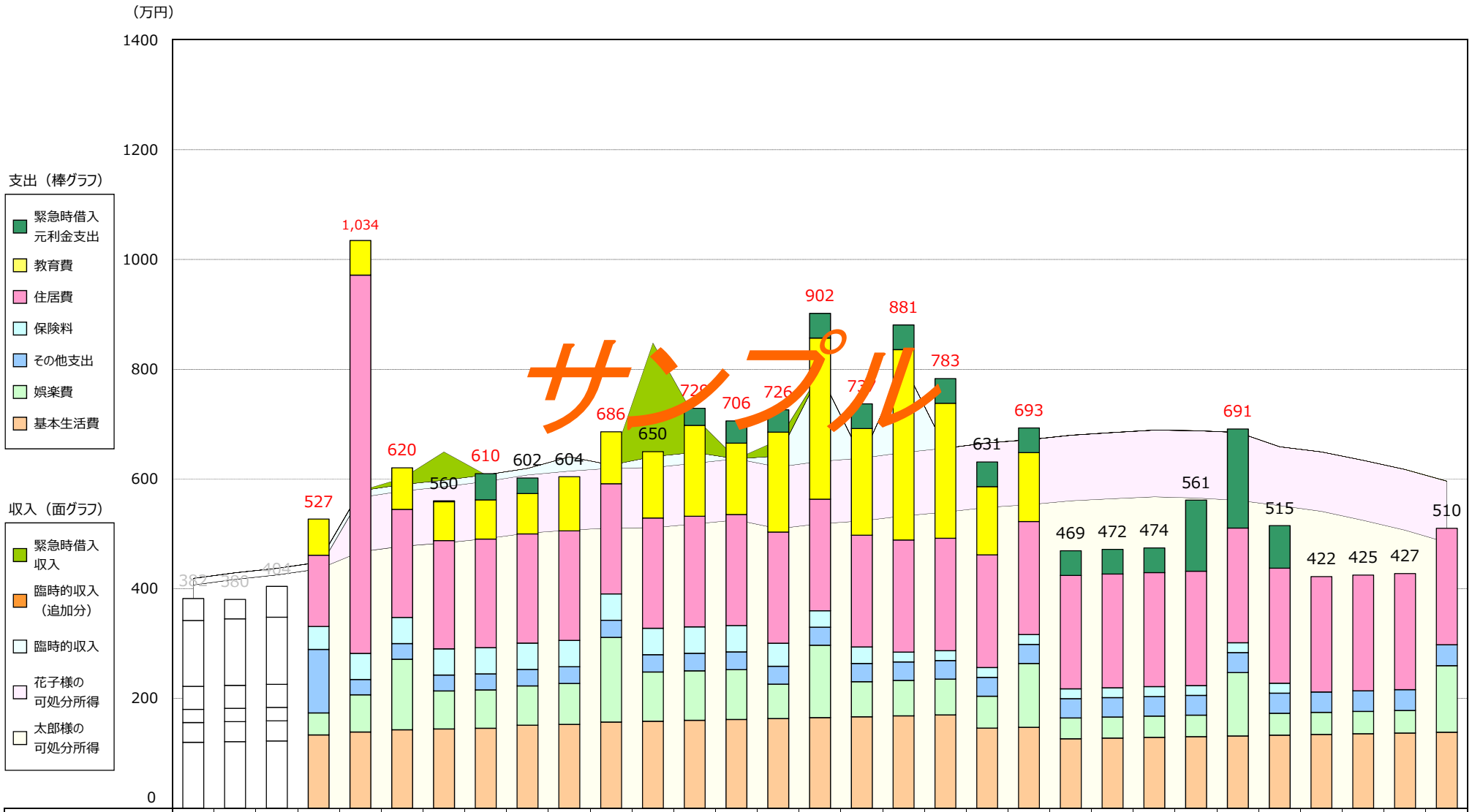


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-4　収入・支出の推移　（2009年に地震が発生した場合）

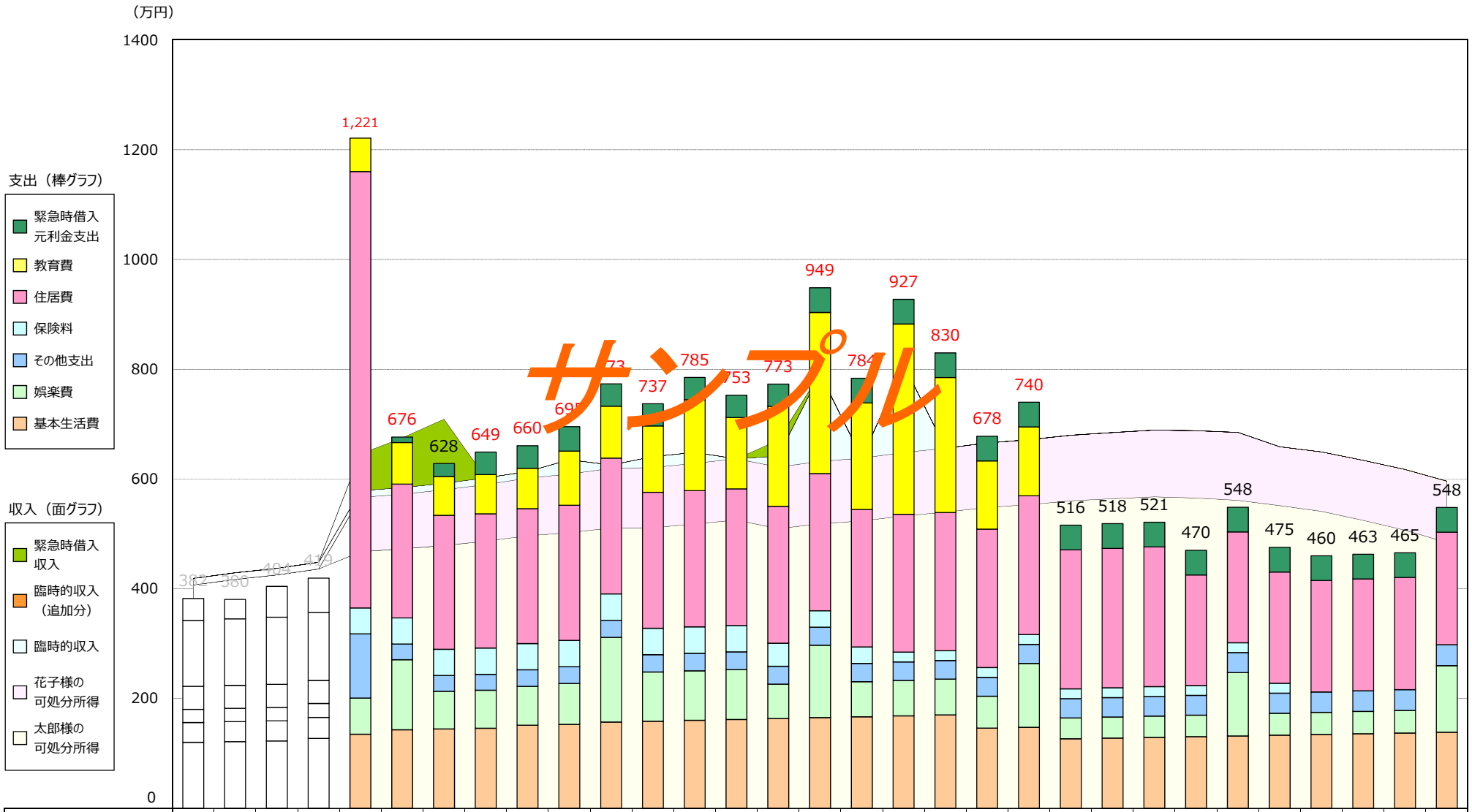


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-4　収入・支出の推移　（2010年に地震が発生した場合）

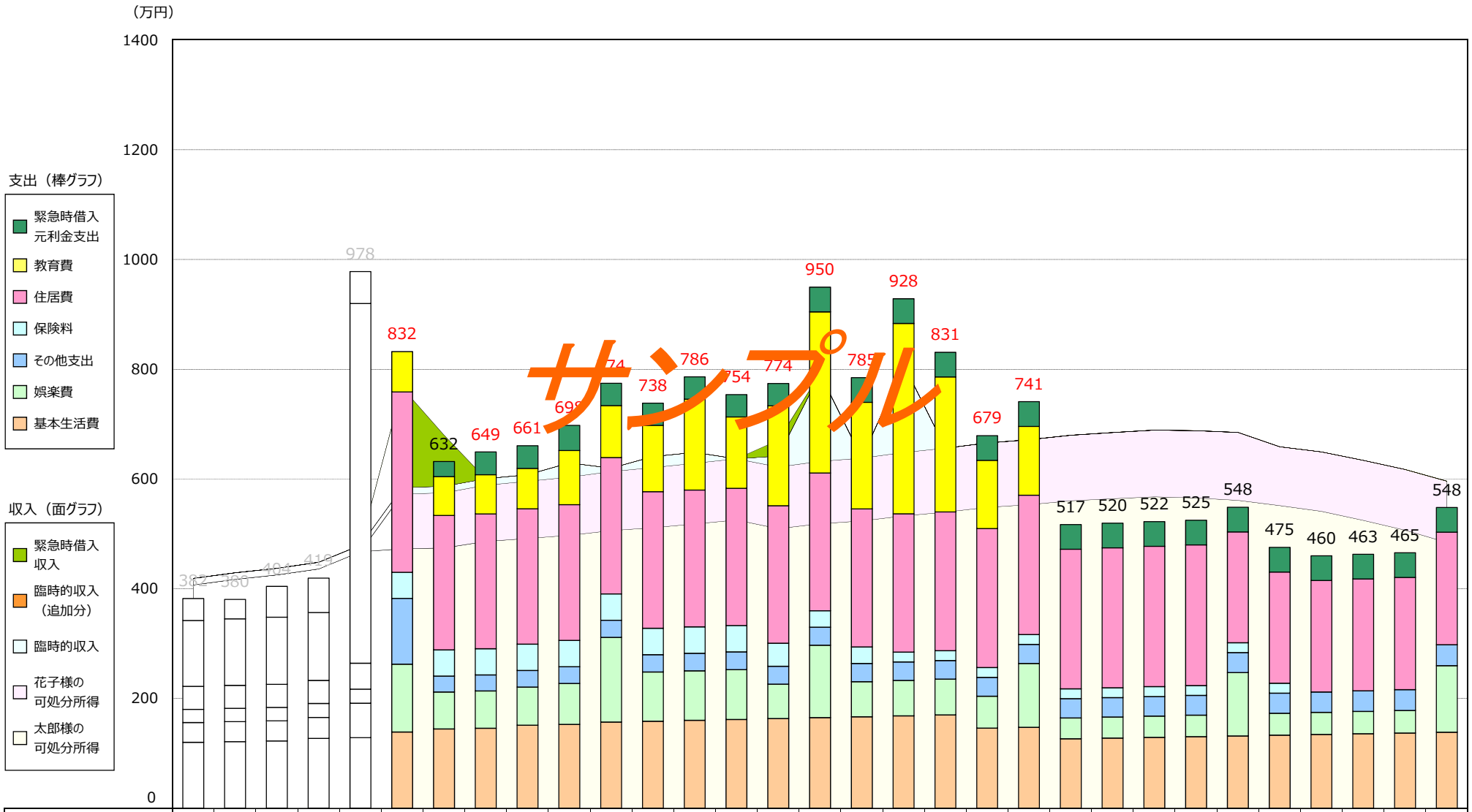


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-4　収入・支出の推移　（2011年に地震が発生した場合）

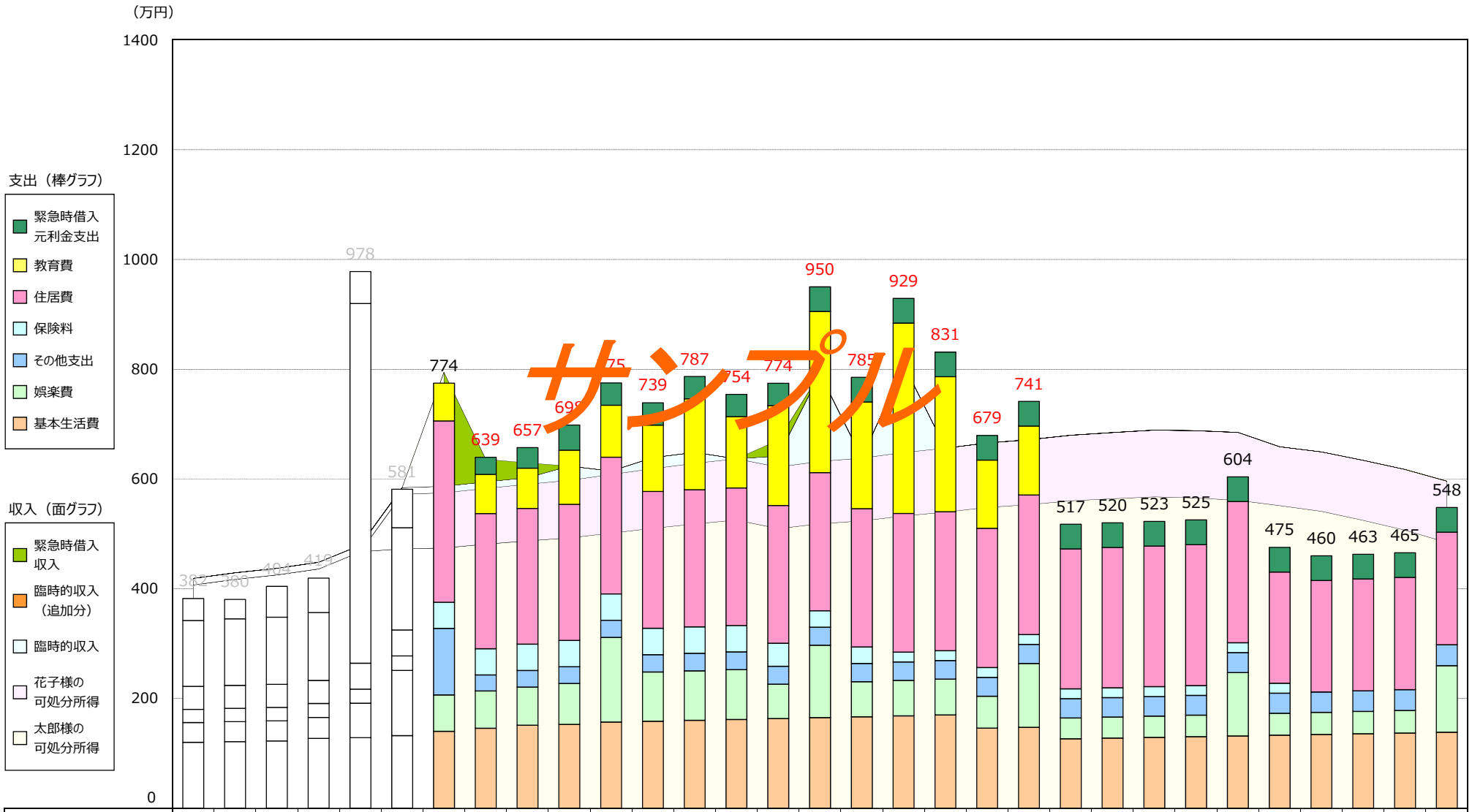


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-4　収入・支出の推移　（2012年に地震が発生した場合）

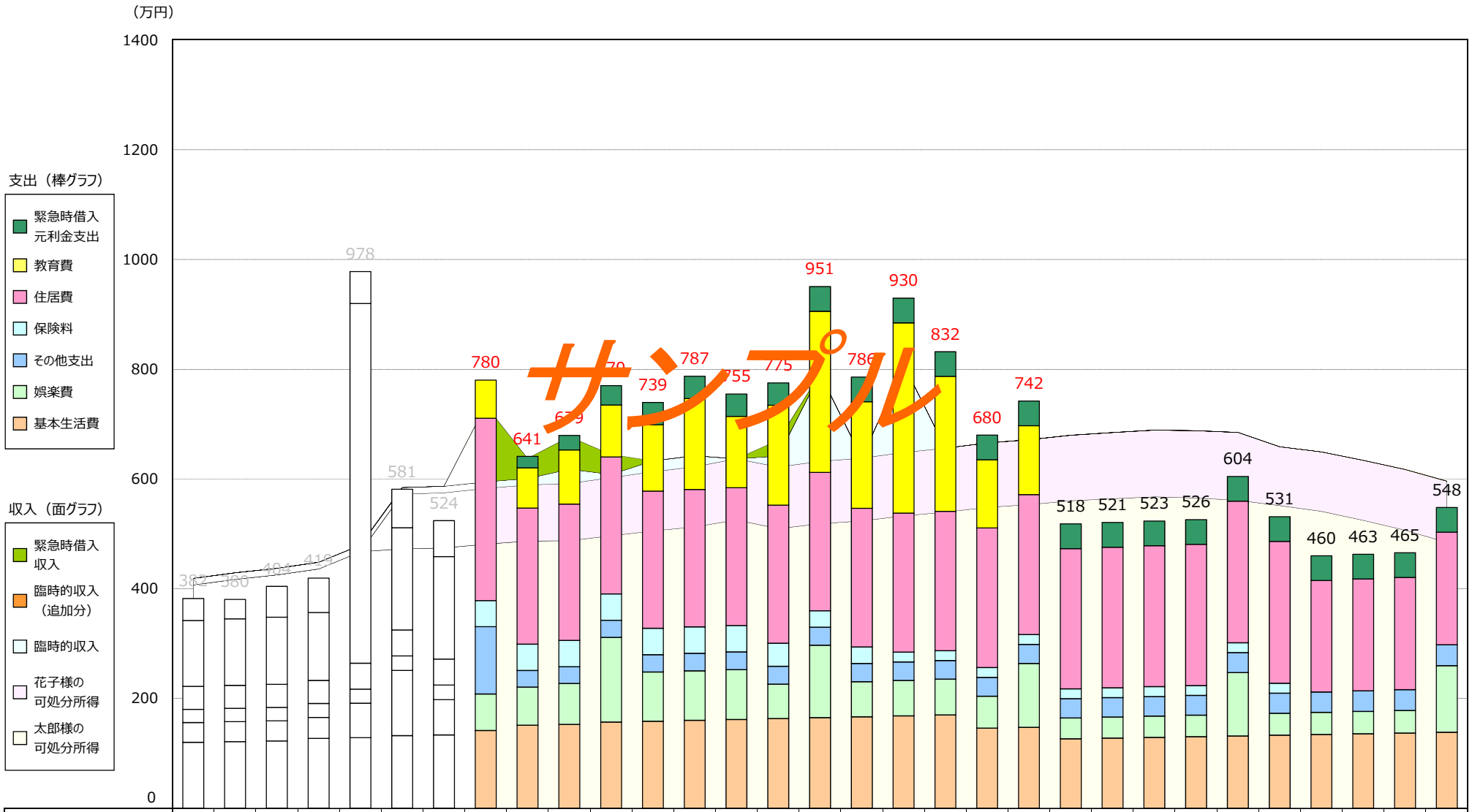


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-4　収入・支出の推移　（2013年に地震が発生した場合）

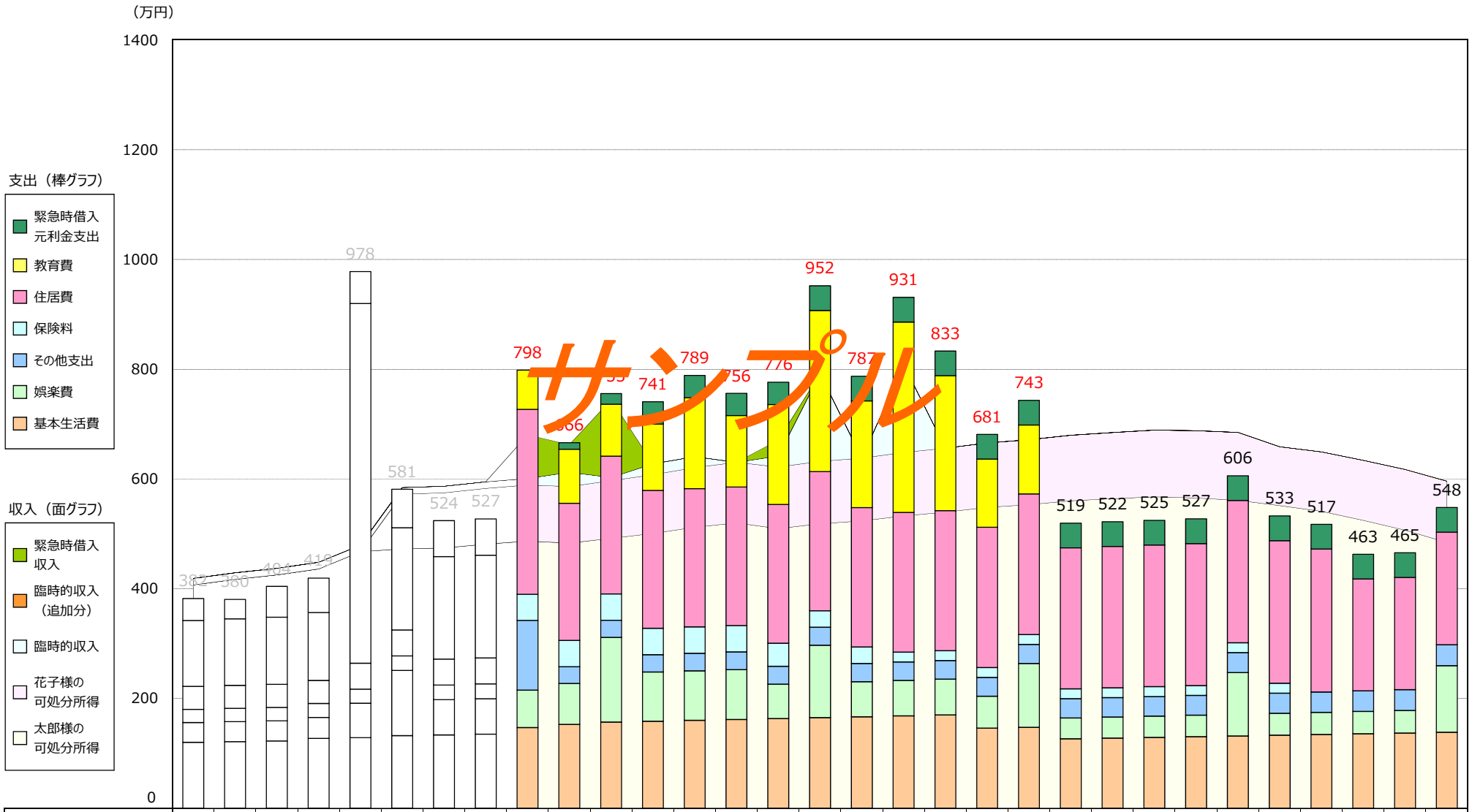


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-4　収入・支出の推移　（2014年に地震が発生した場合）

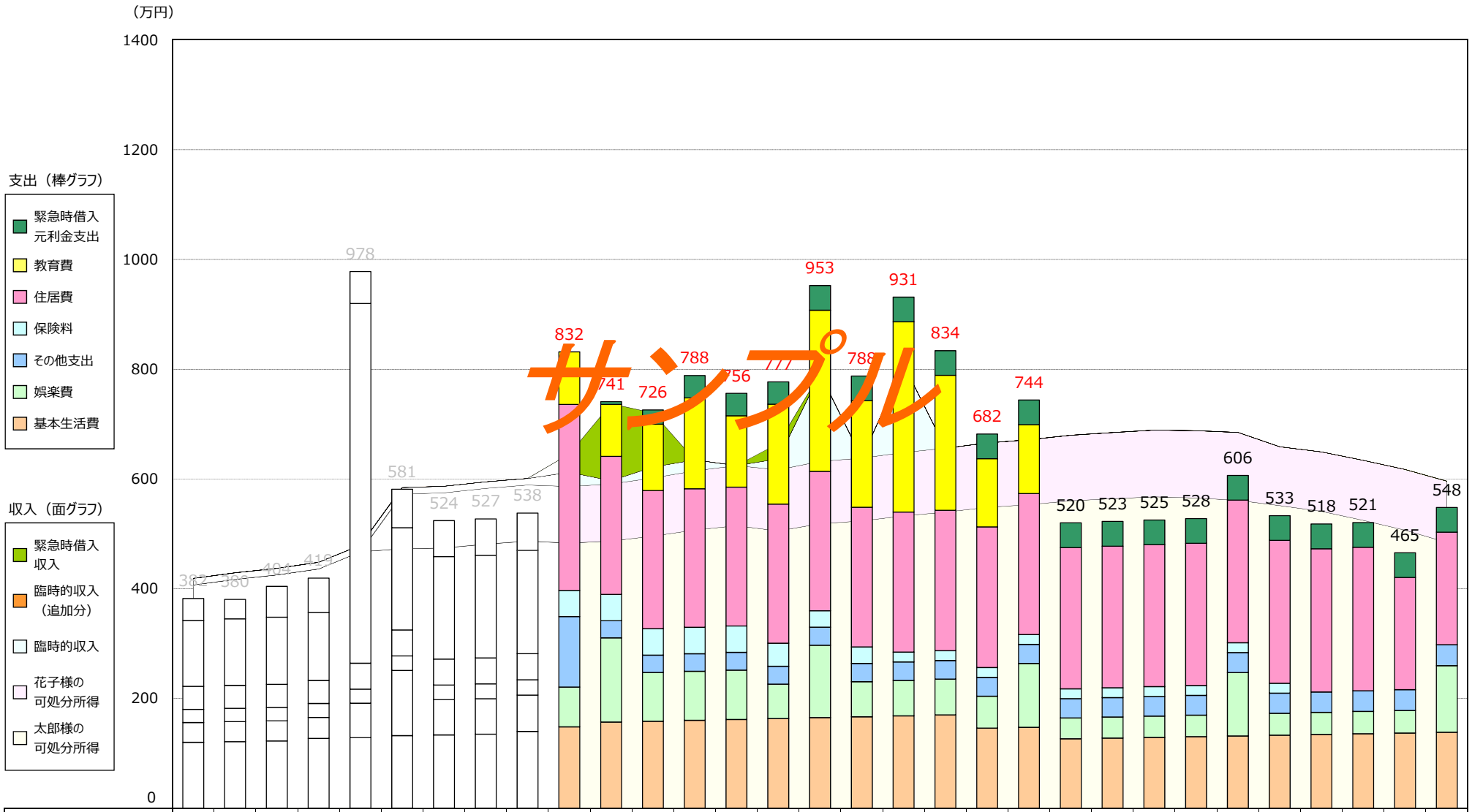


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-4　収入・支出の推移　（2015年に地震が発生した場合）

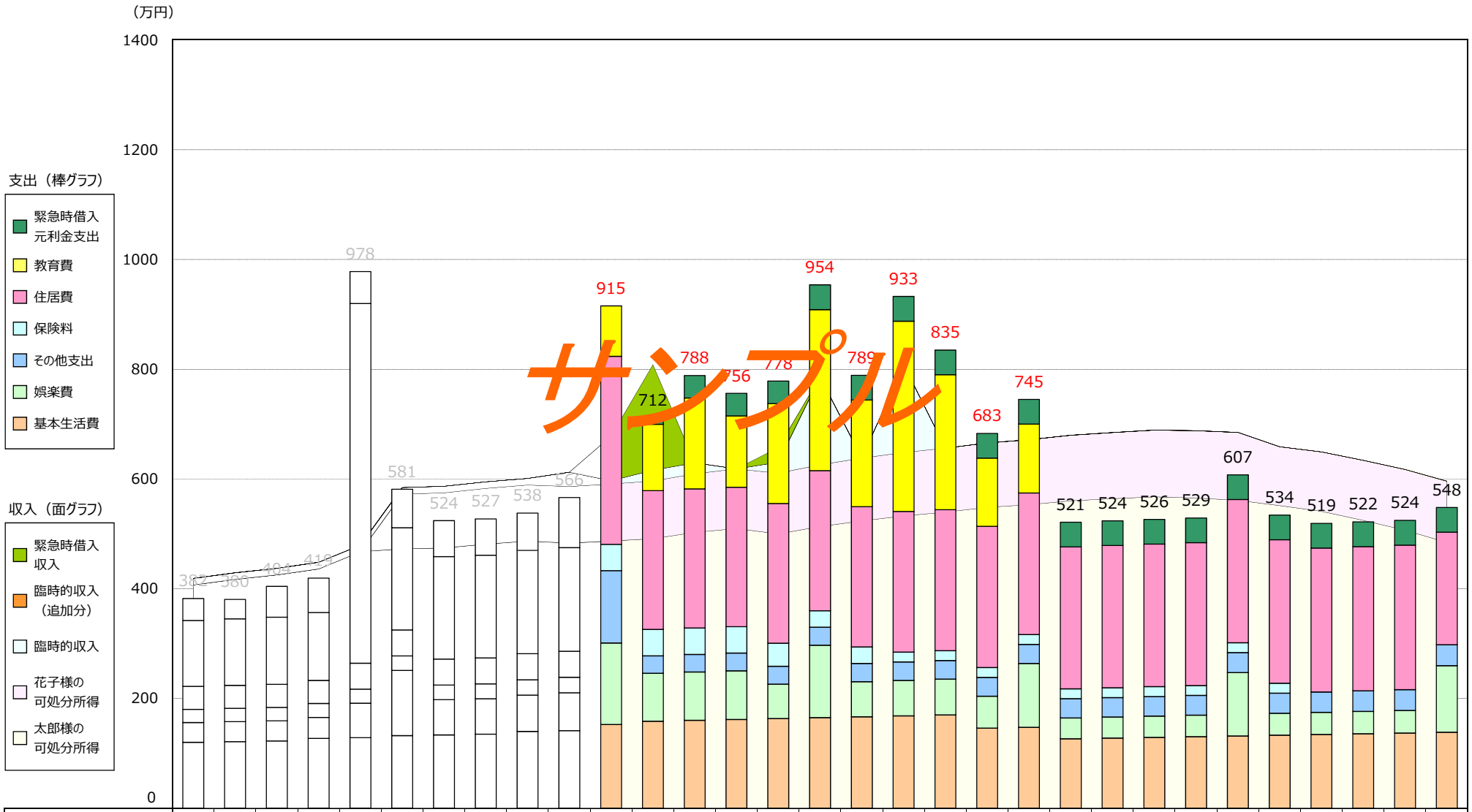


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-4　収入・支出の推移　（2016年に地震が発生した場合）

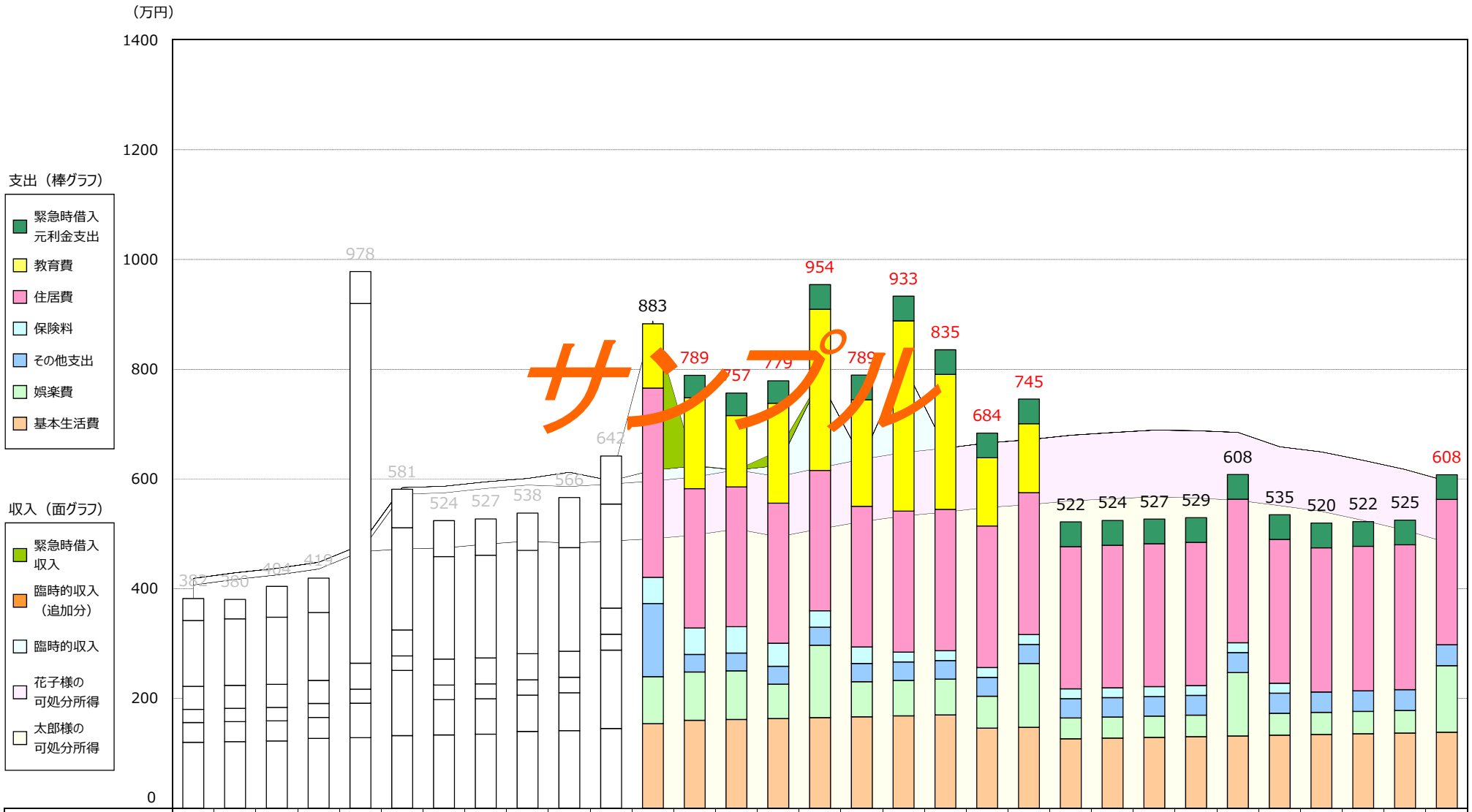


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-4　収入・支出の推移　（2017年に地震が発生した場合）

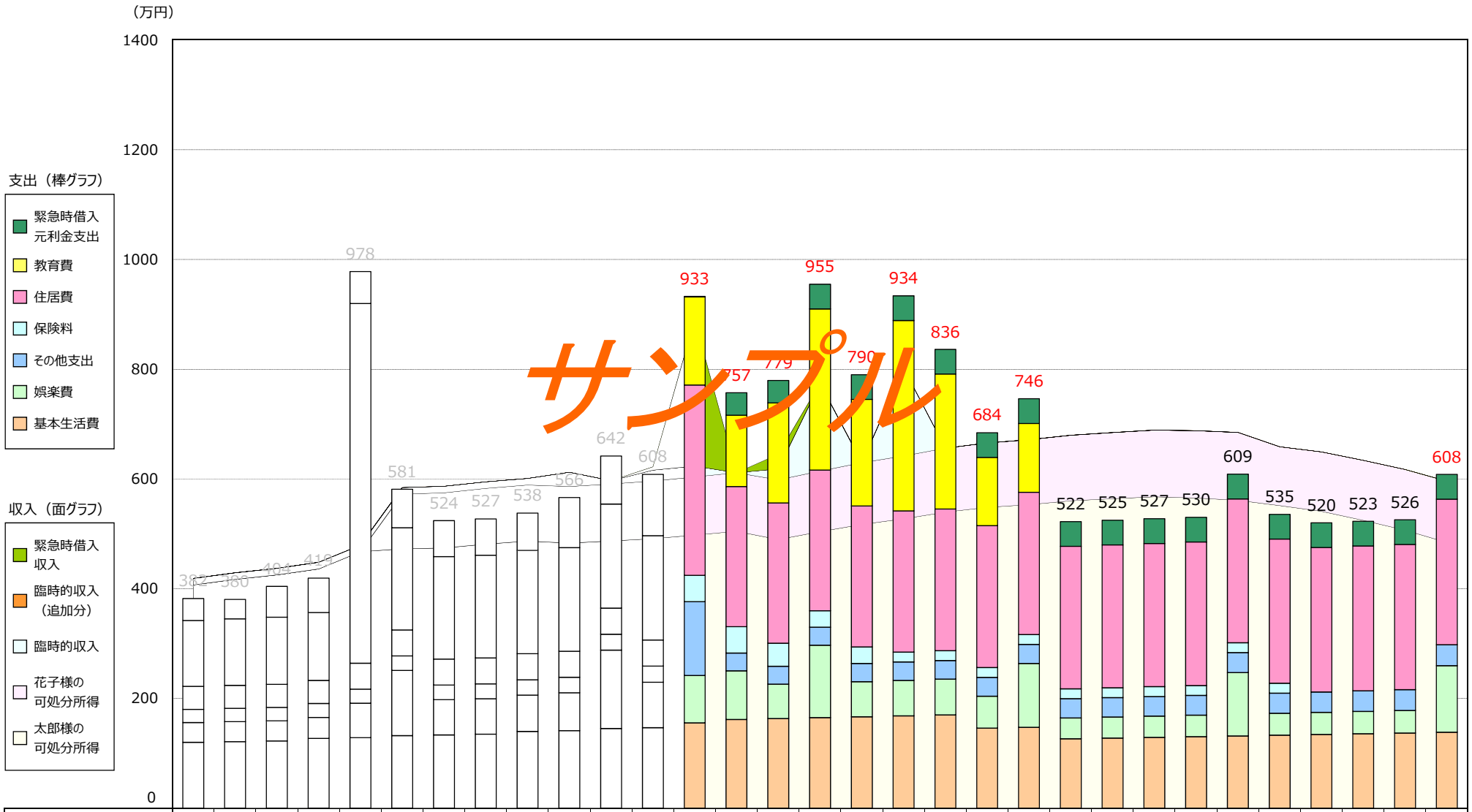


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-4　収入・支出の推移　（2018年に地震が発生した場合）

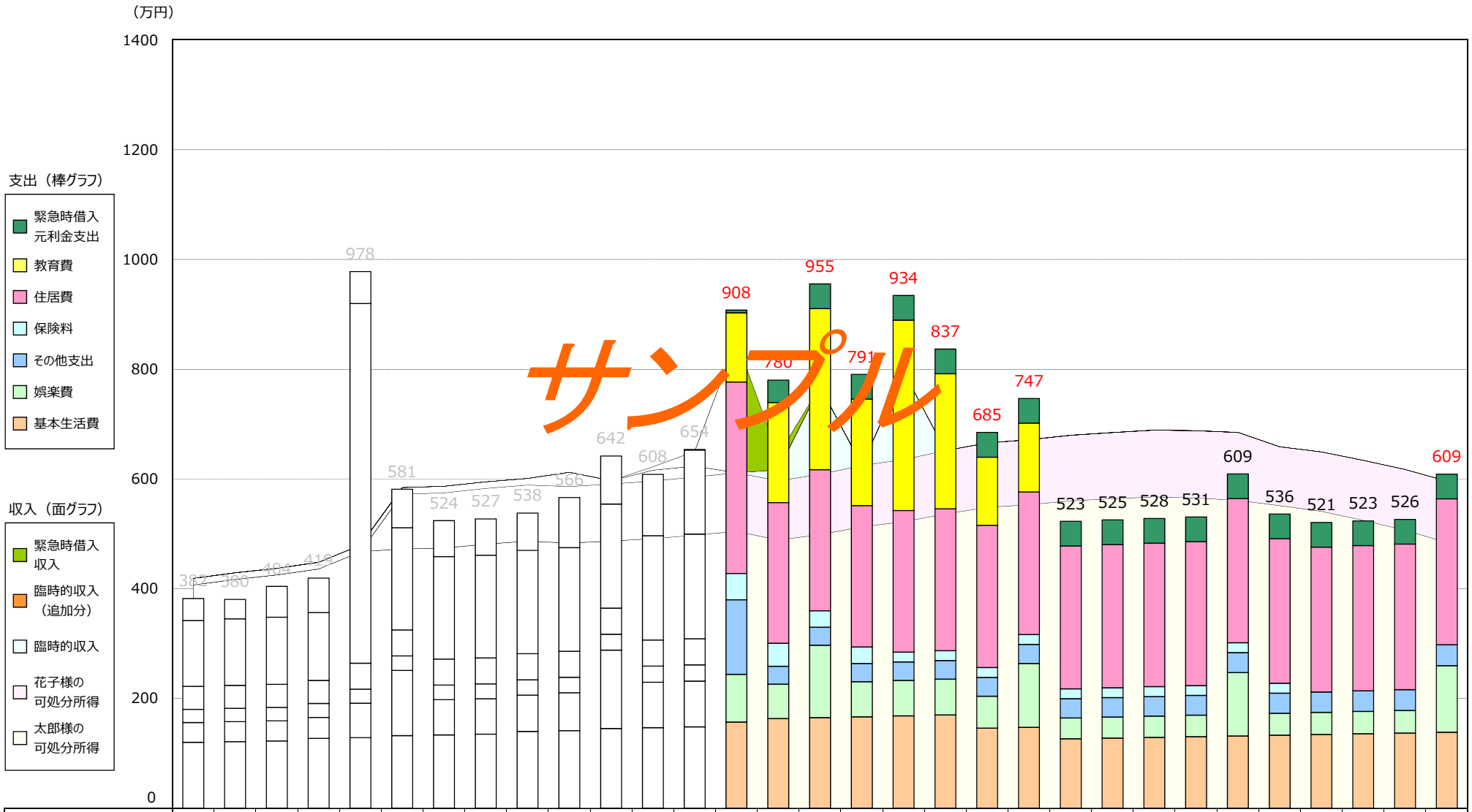


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-4　収入・支出の推移　（2019年に地震が発生した場合）

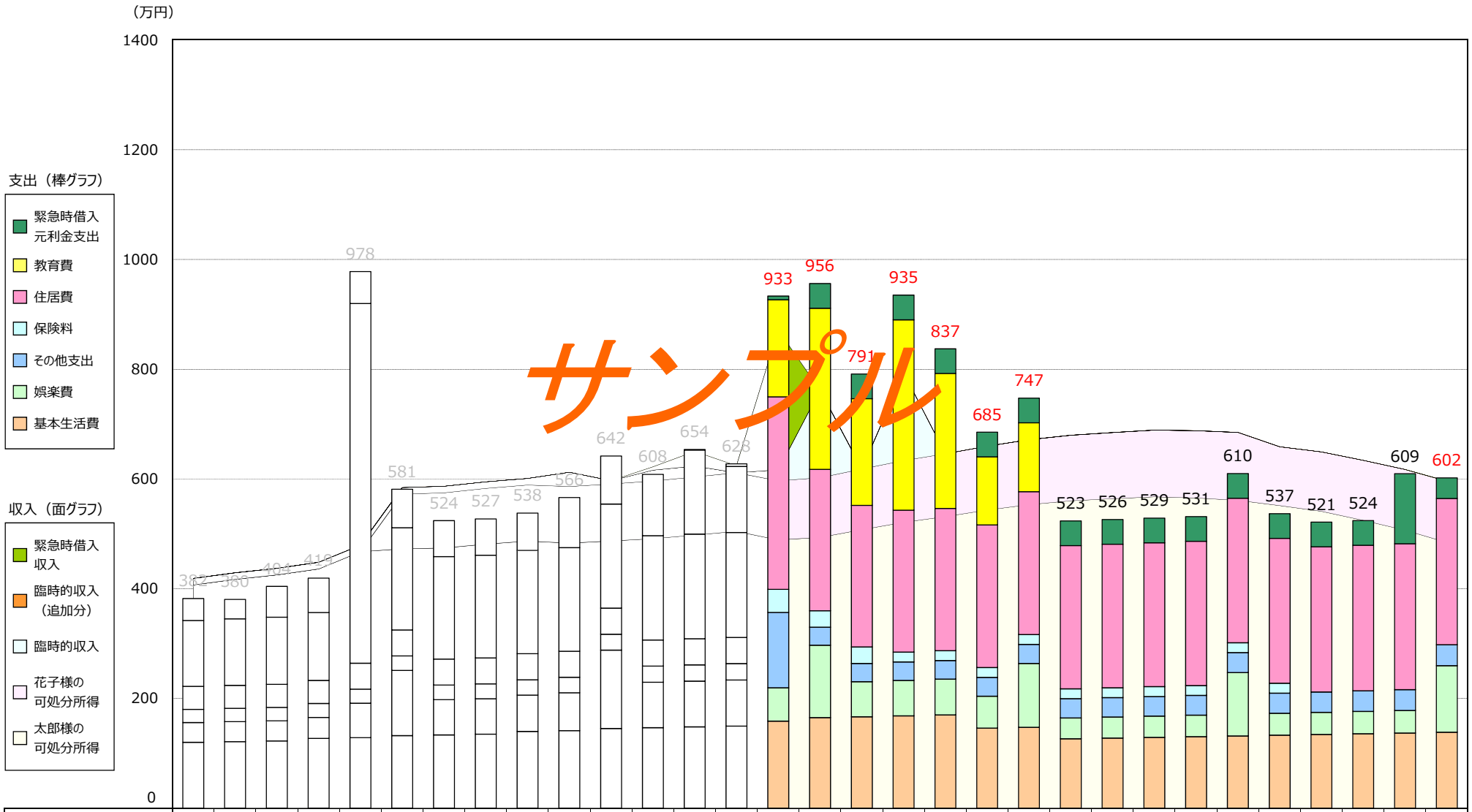


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-4　収入・支出の推移　（2020年に地震が発生した場合）

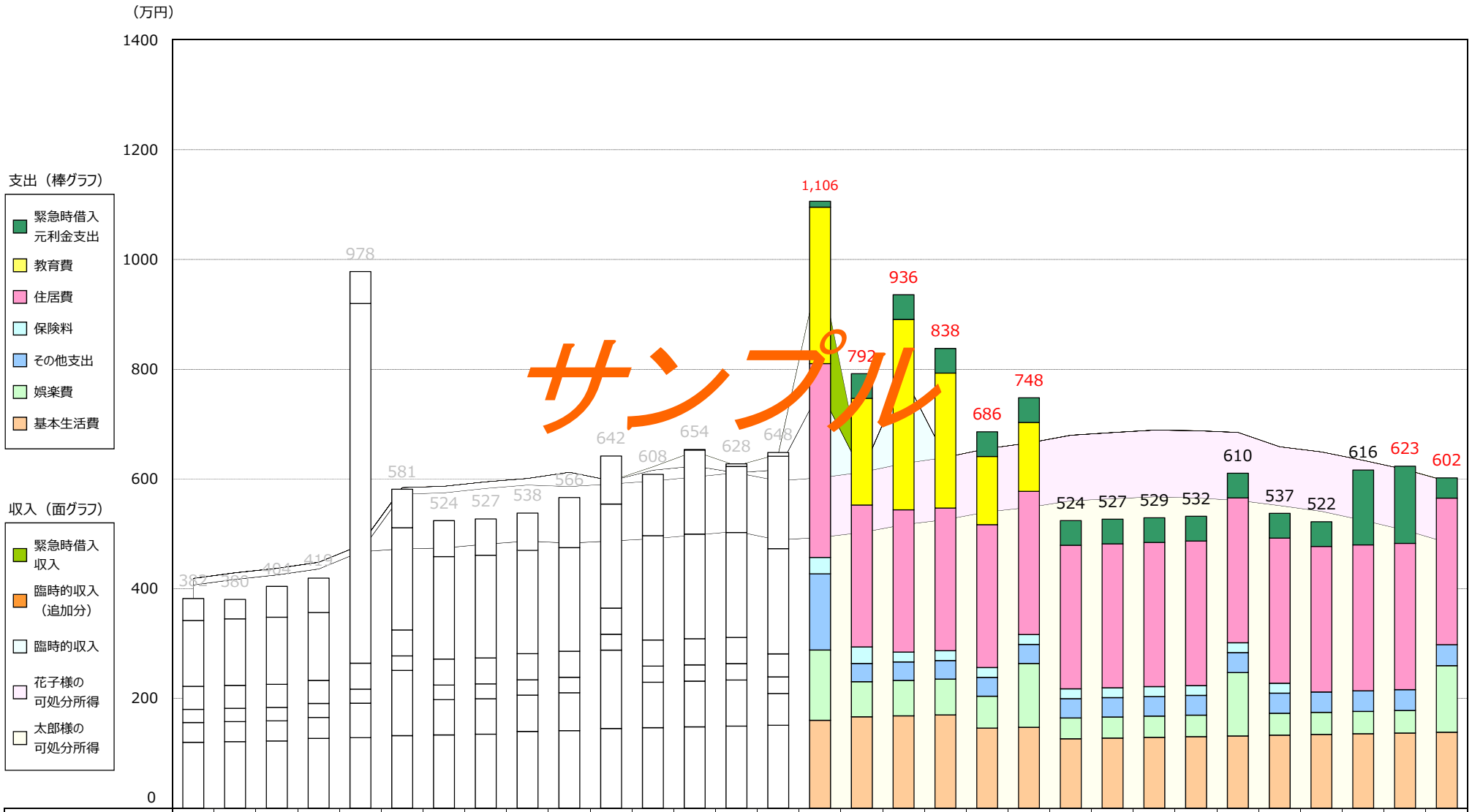


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-4　収入・支出の推移　（2021年に地震が発生した場合）

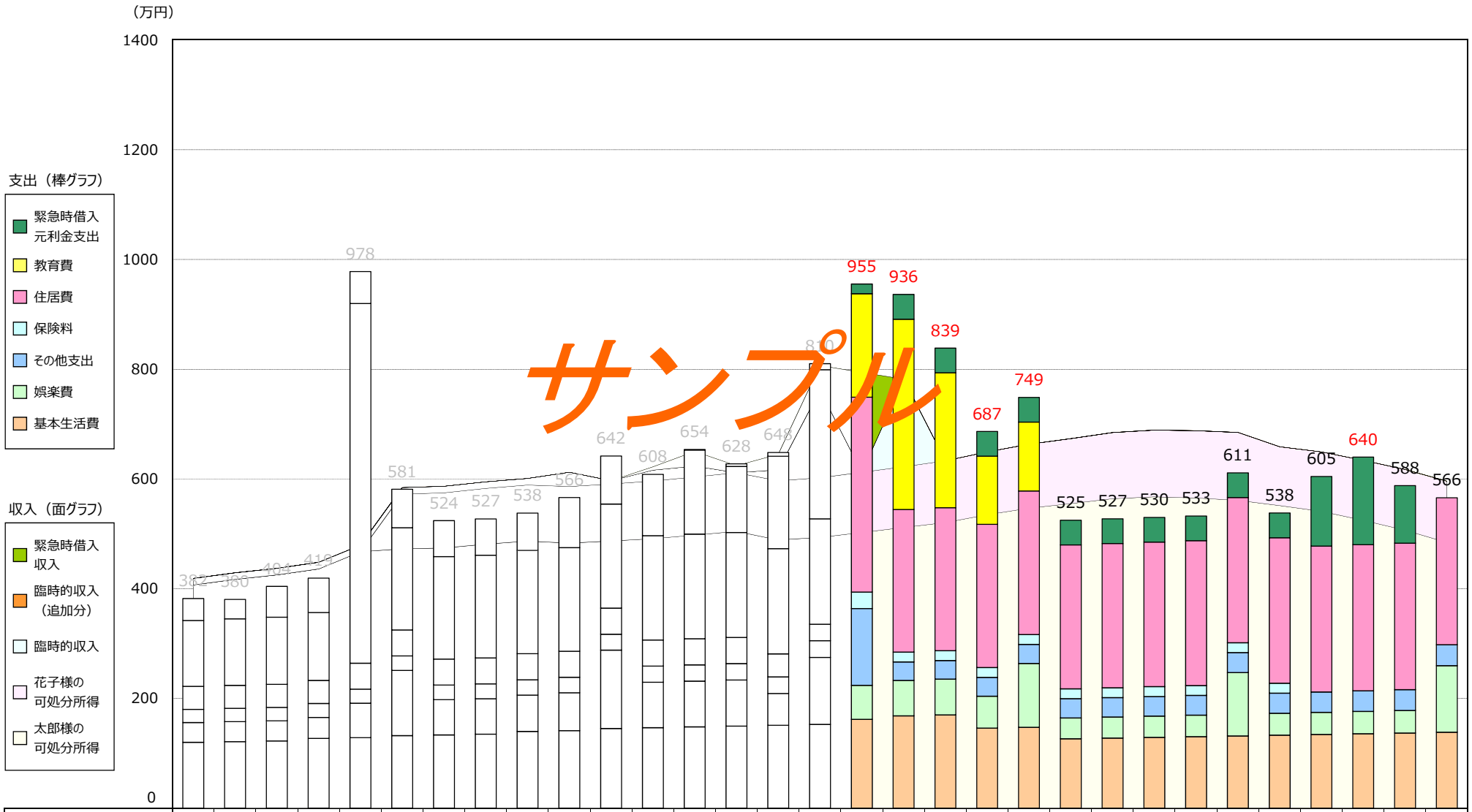


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-4　収入・支出の推移　（2022年に地震が発生した場合）

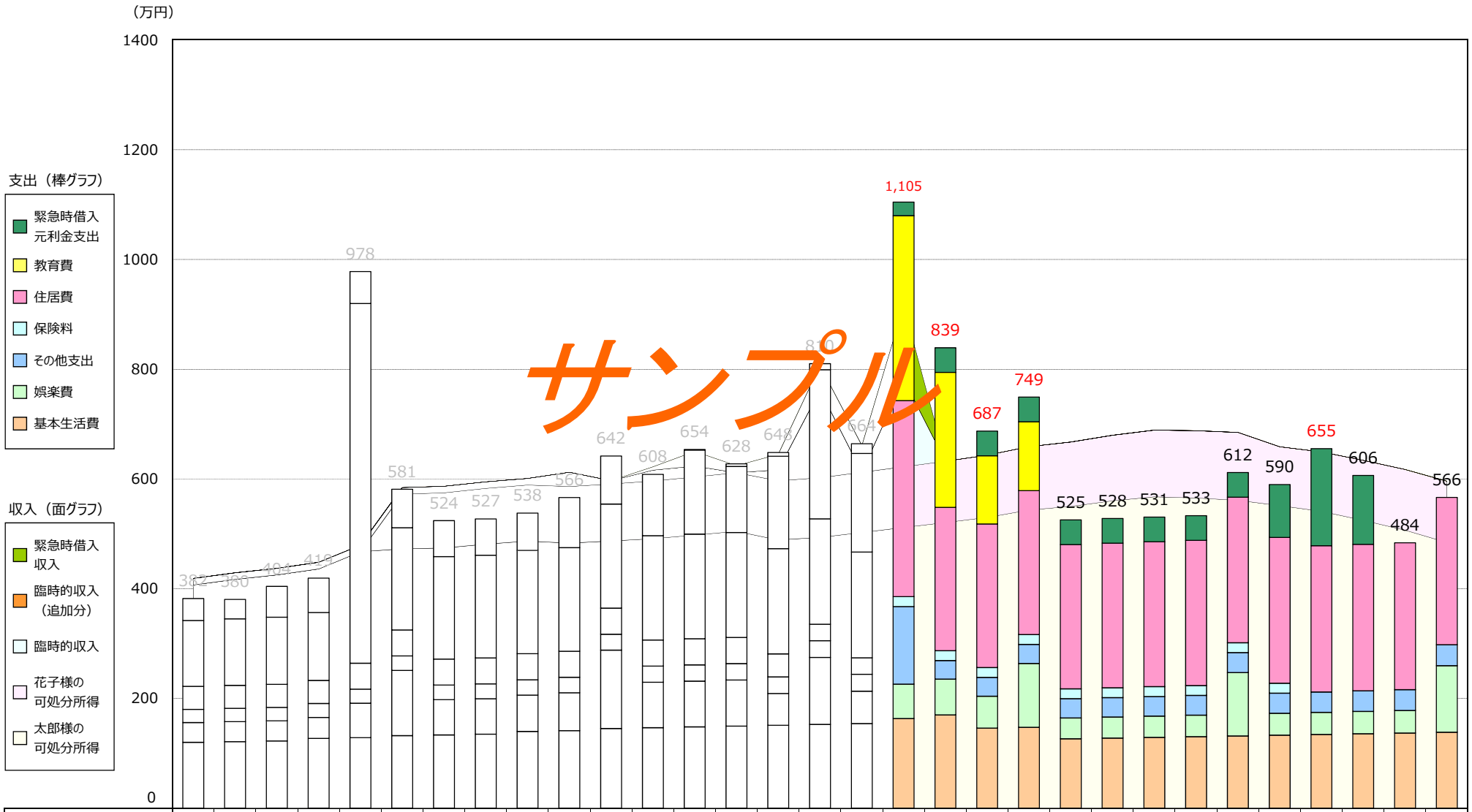


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-4　収入・支出の推移　（2023年に地震が発生した場合）

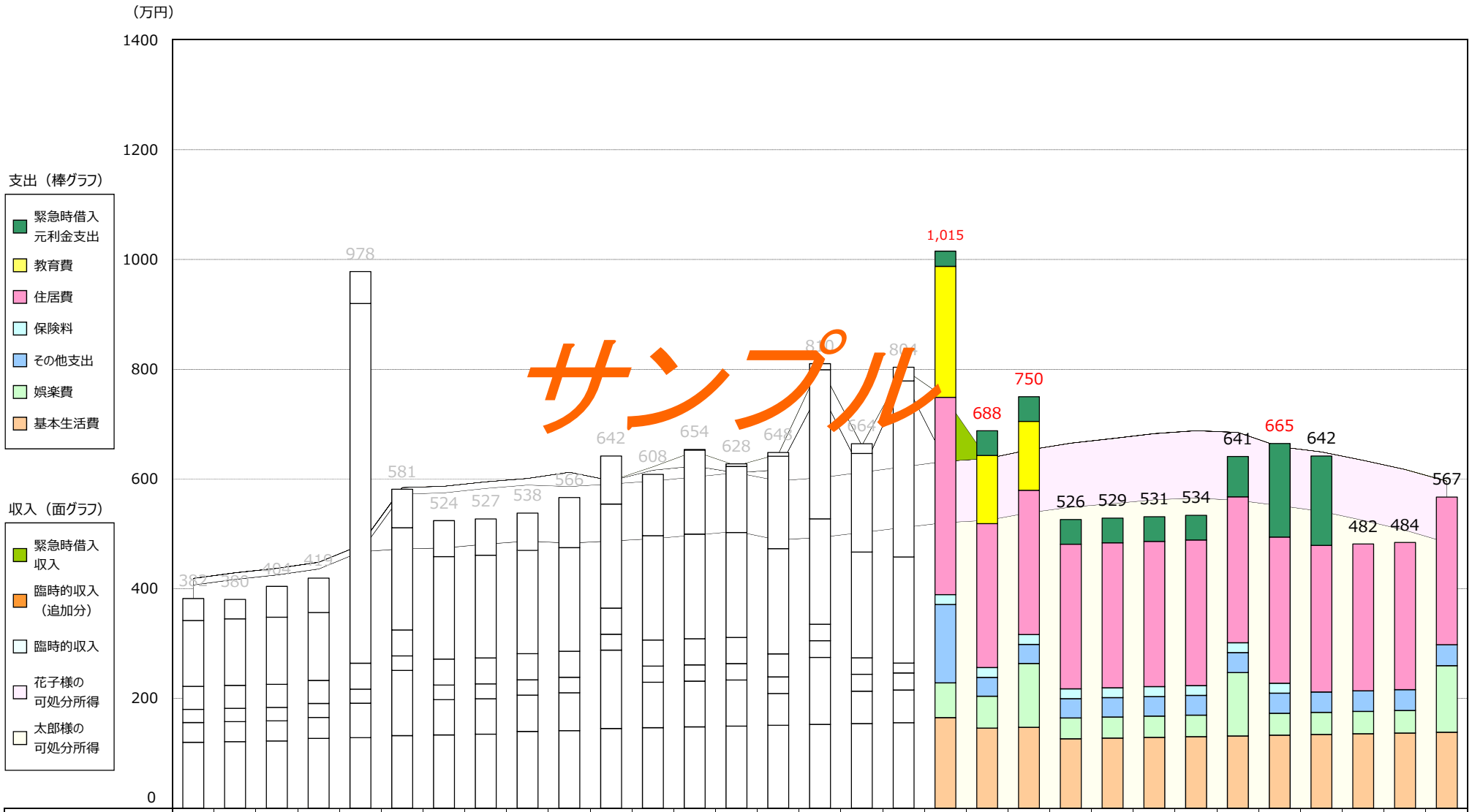


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-4　収入・支出の推移　（2024年に地震が発生した場合）

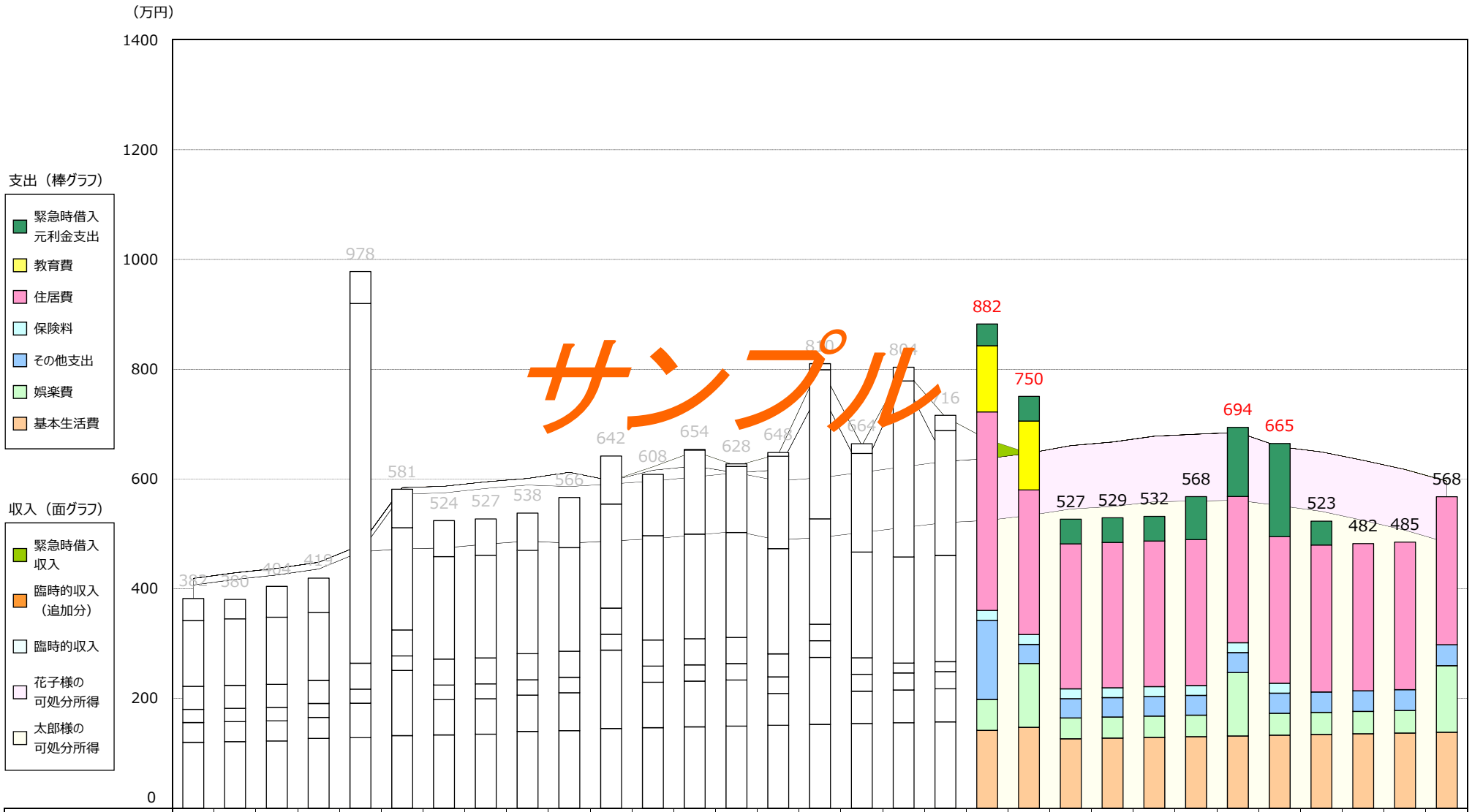


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-4　収入・支出の推移　（2025年に地震が発生した場合）

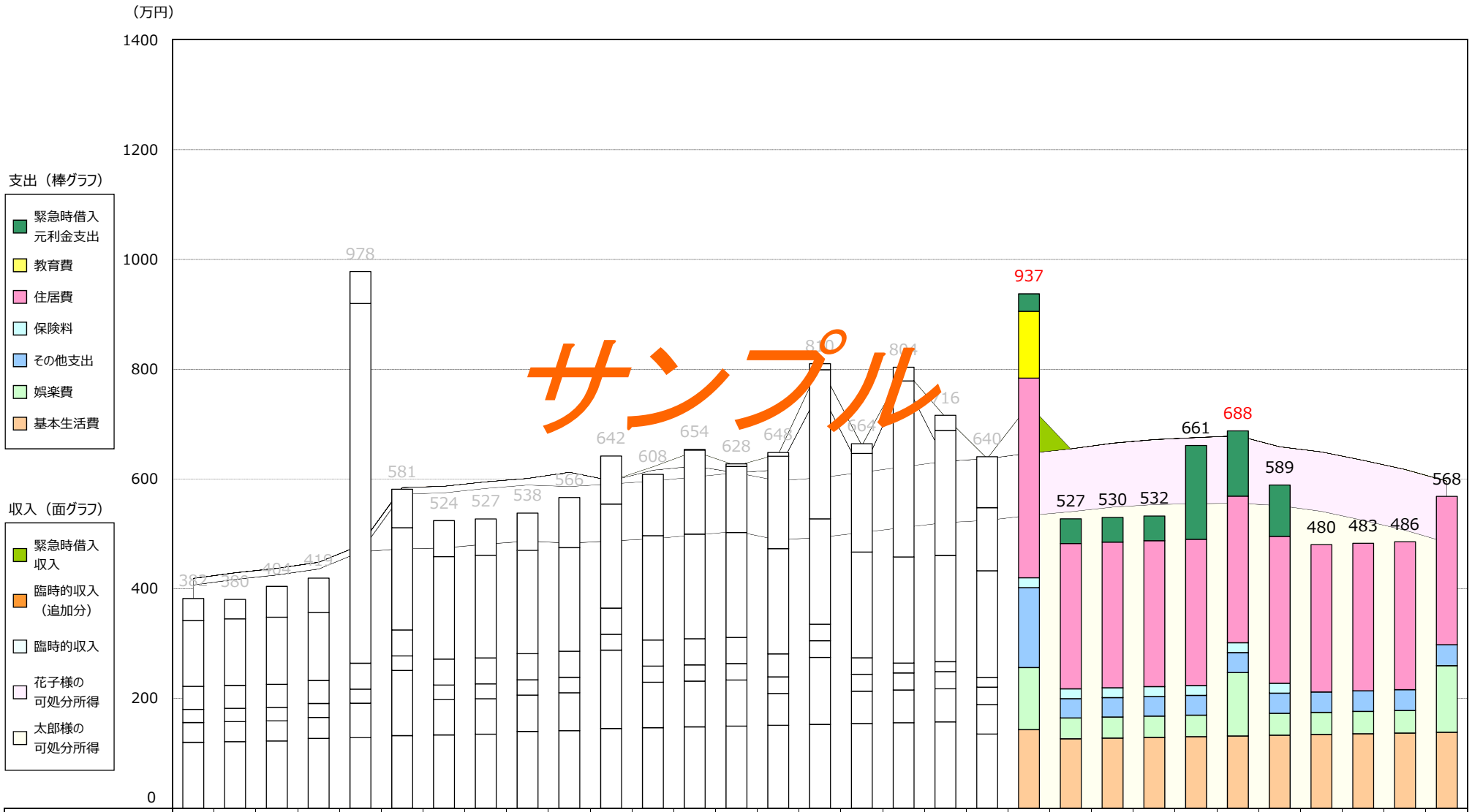


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-4　収入・支出の推移　（2026年に地震が発生した場合）

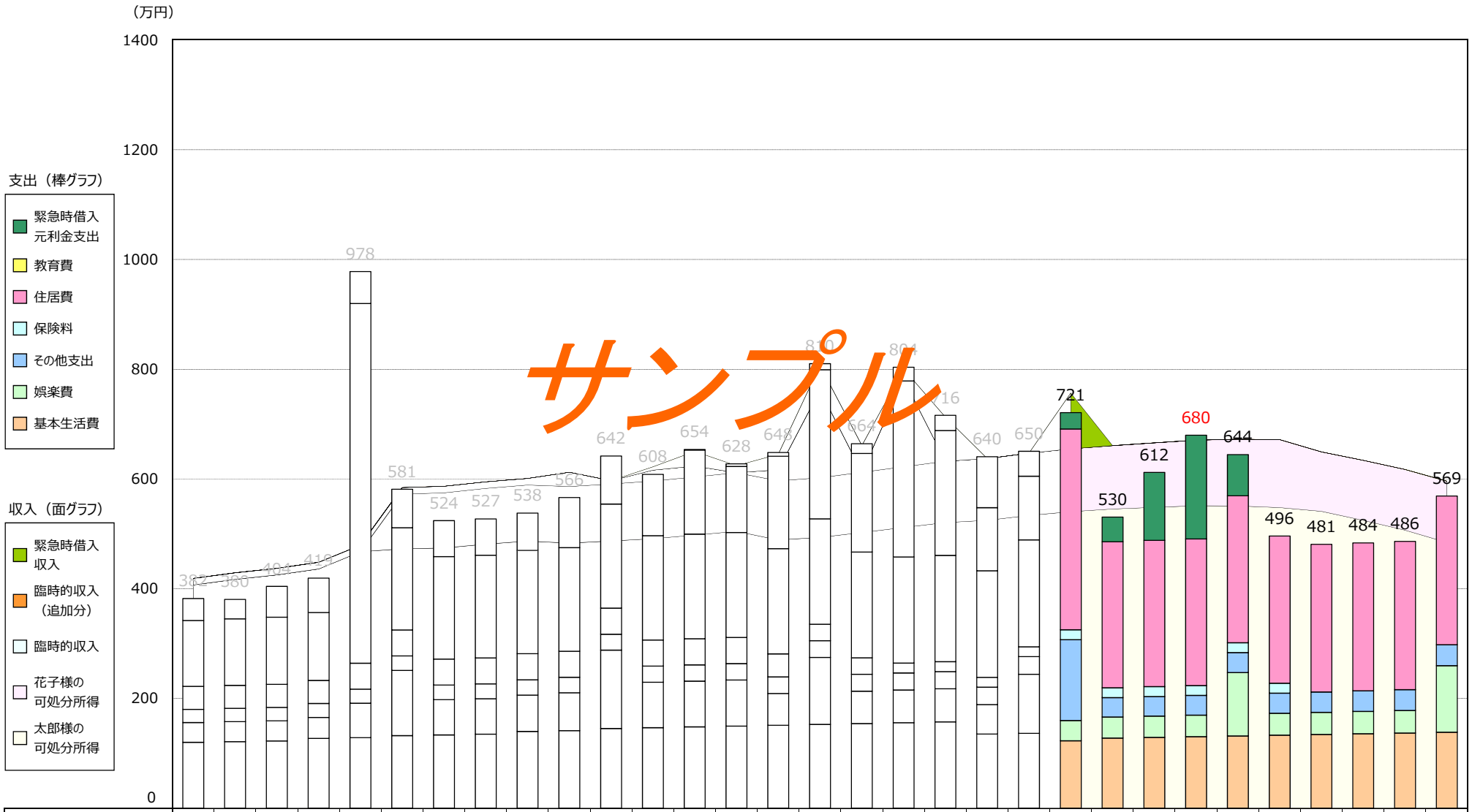


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-4　収入・支出の推移　（2027年に地震が発生した場合）

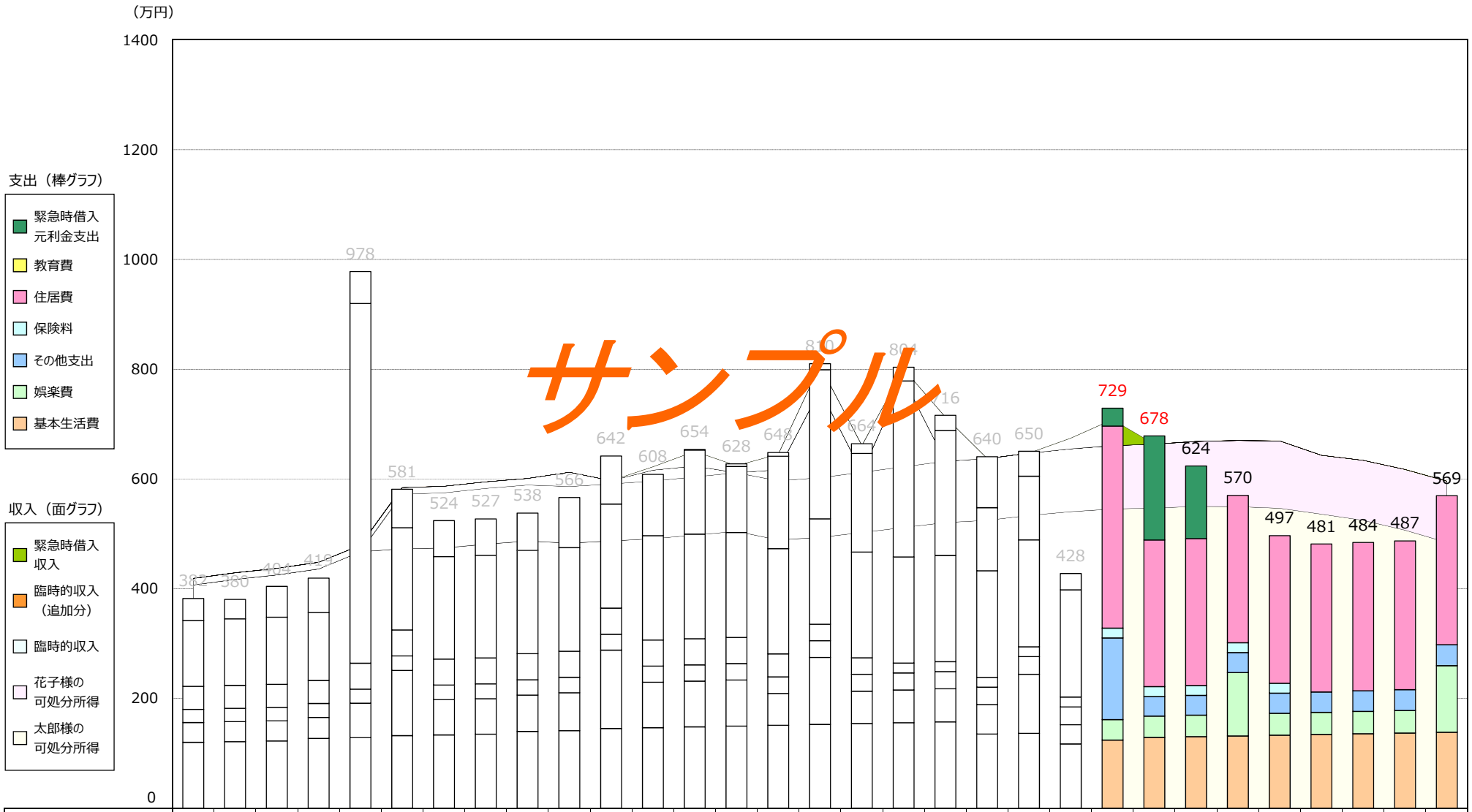


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-4　収入・支出の推移　（2028年に地震が発生した場合）

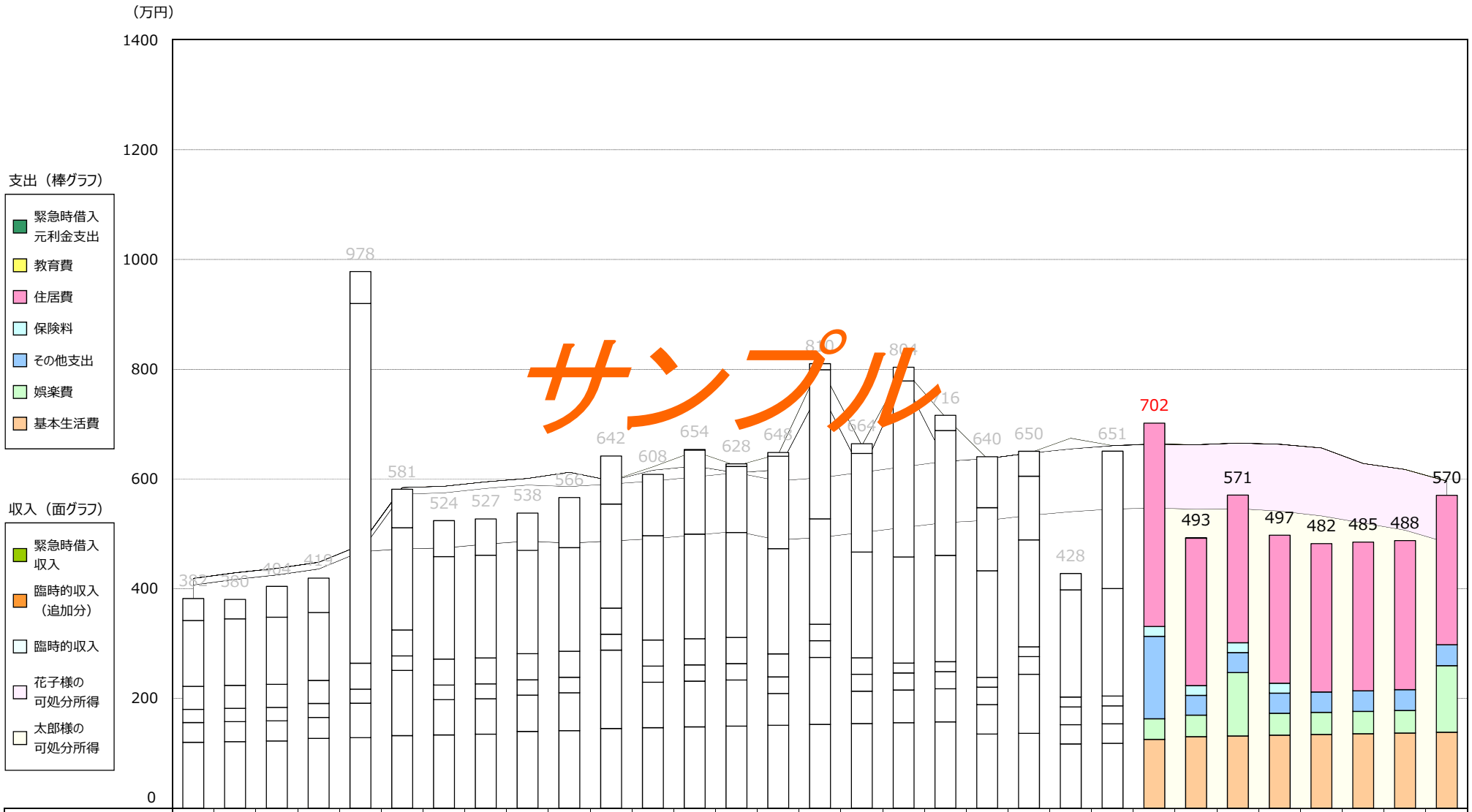


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-4　収入・支出の推移　（2029年に地震が発生した場合）

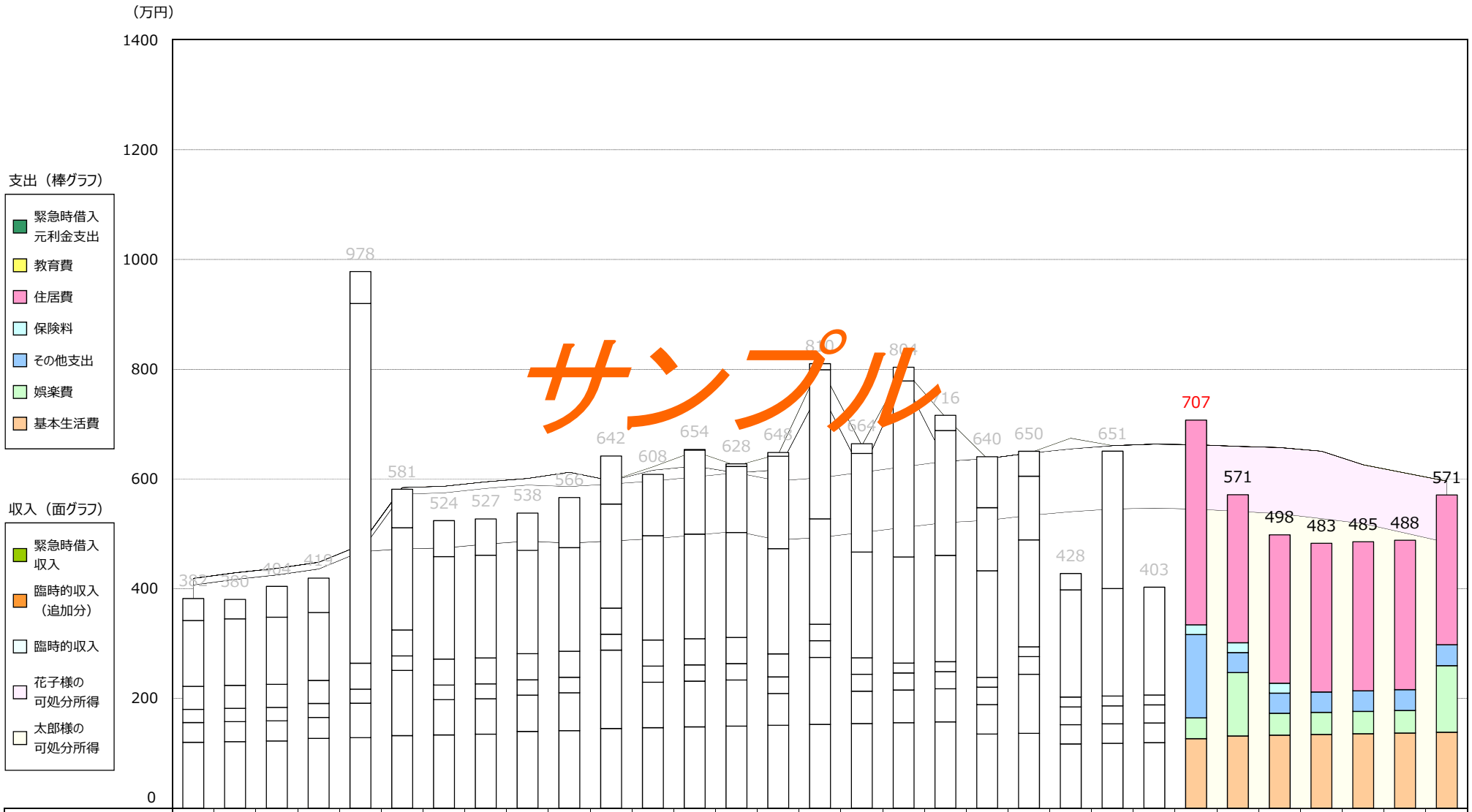


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-4　収入・支出の推移　（2030年に地震が発生した場合）

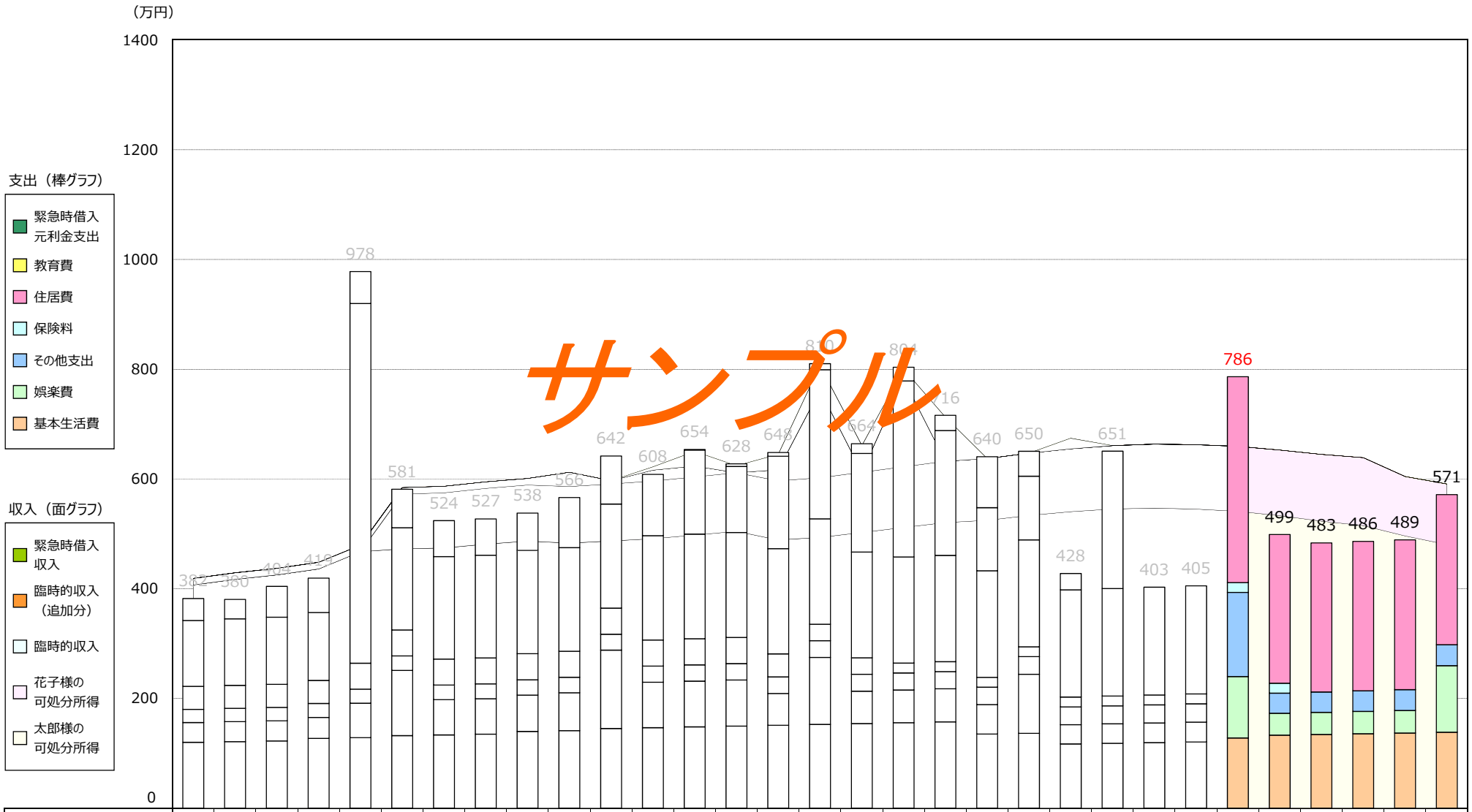


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-4　収入・支出の推移　（2031年に地震が発生した場合）



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

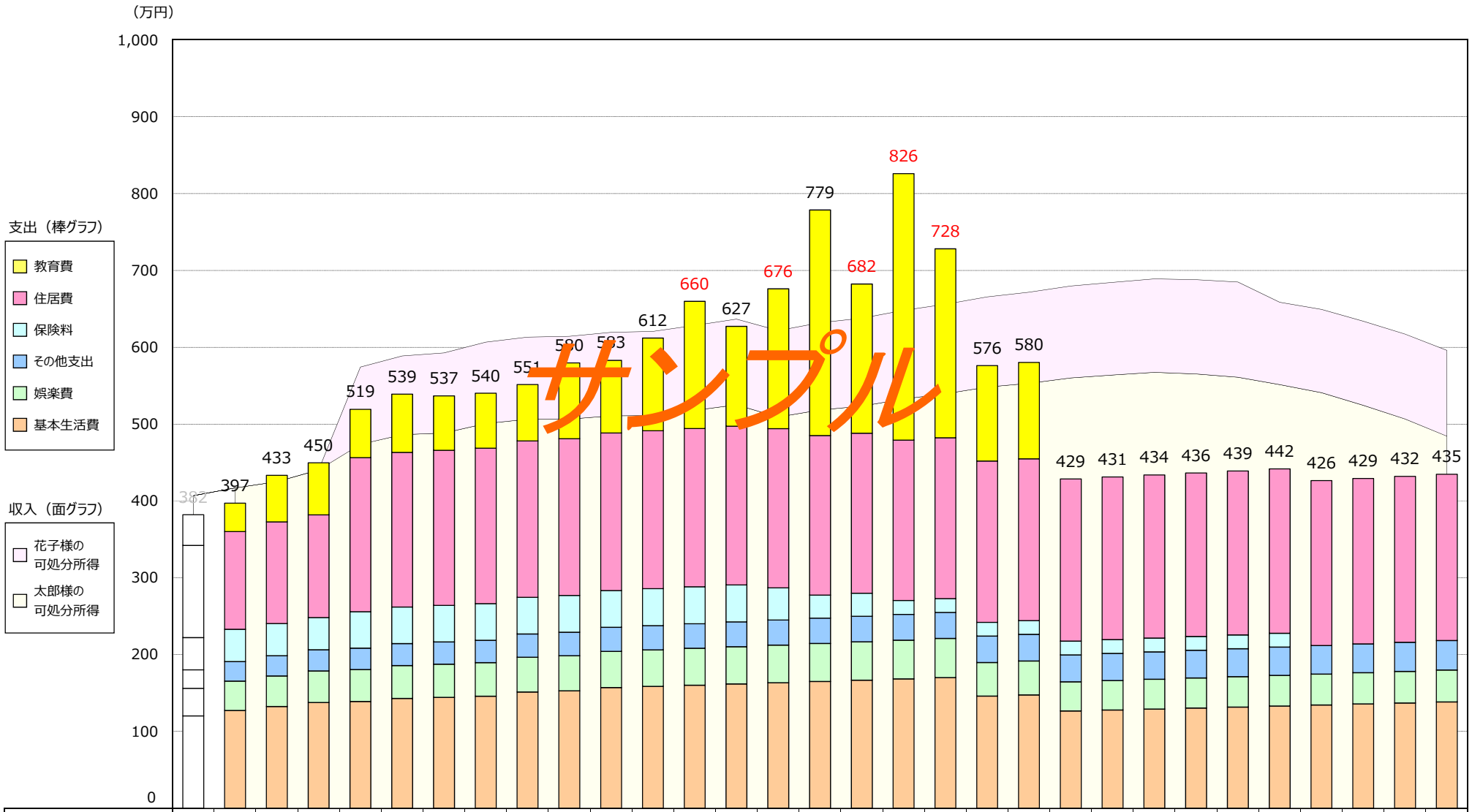
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 継続的収入・継続的支出の推移のグラフ

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2007年に地震が発生した場合）

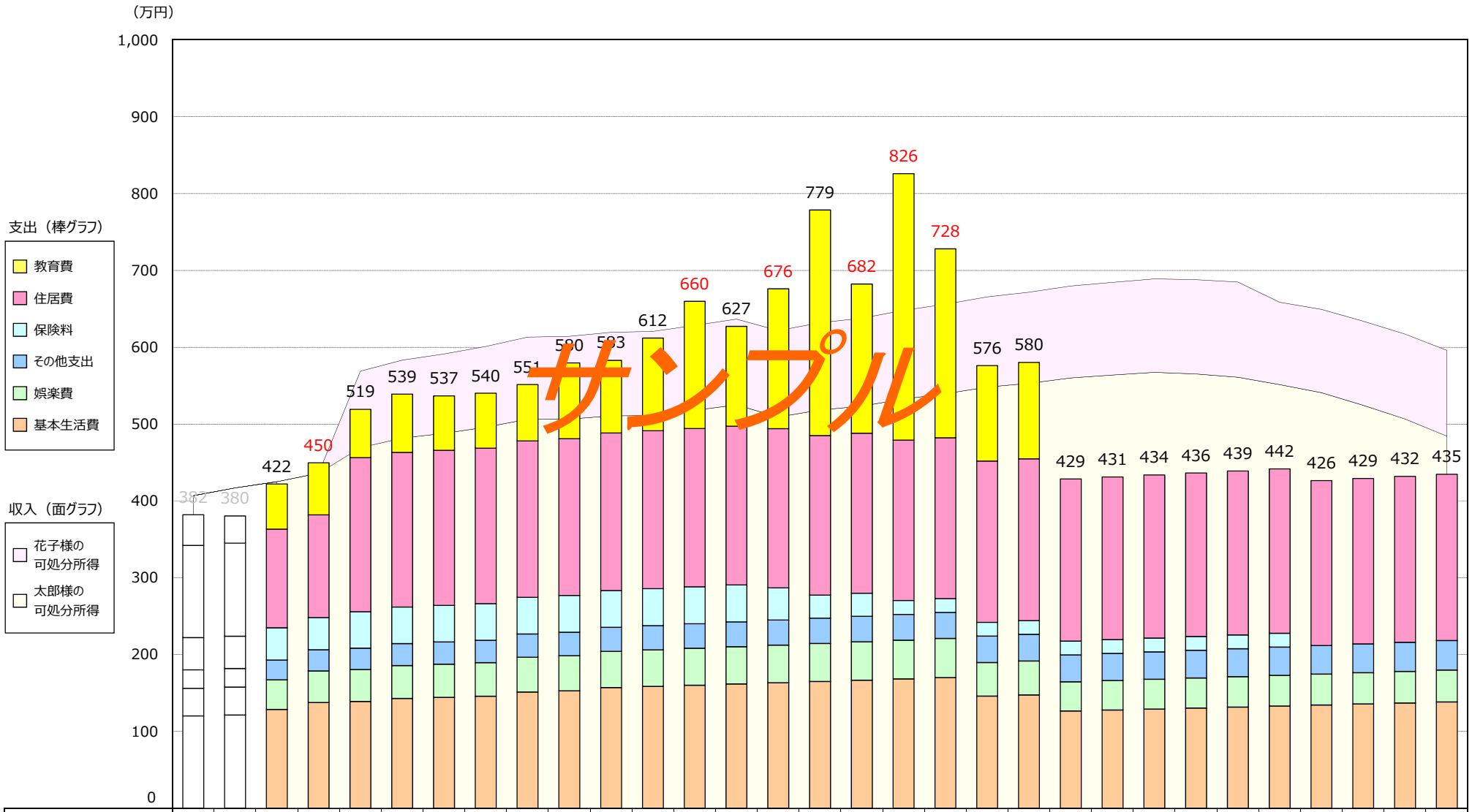


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2008年に地震が発生した場合）

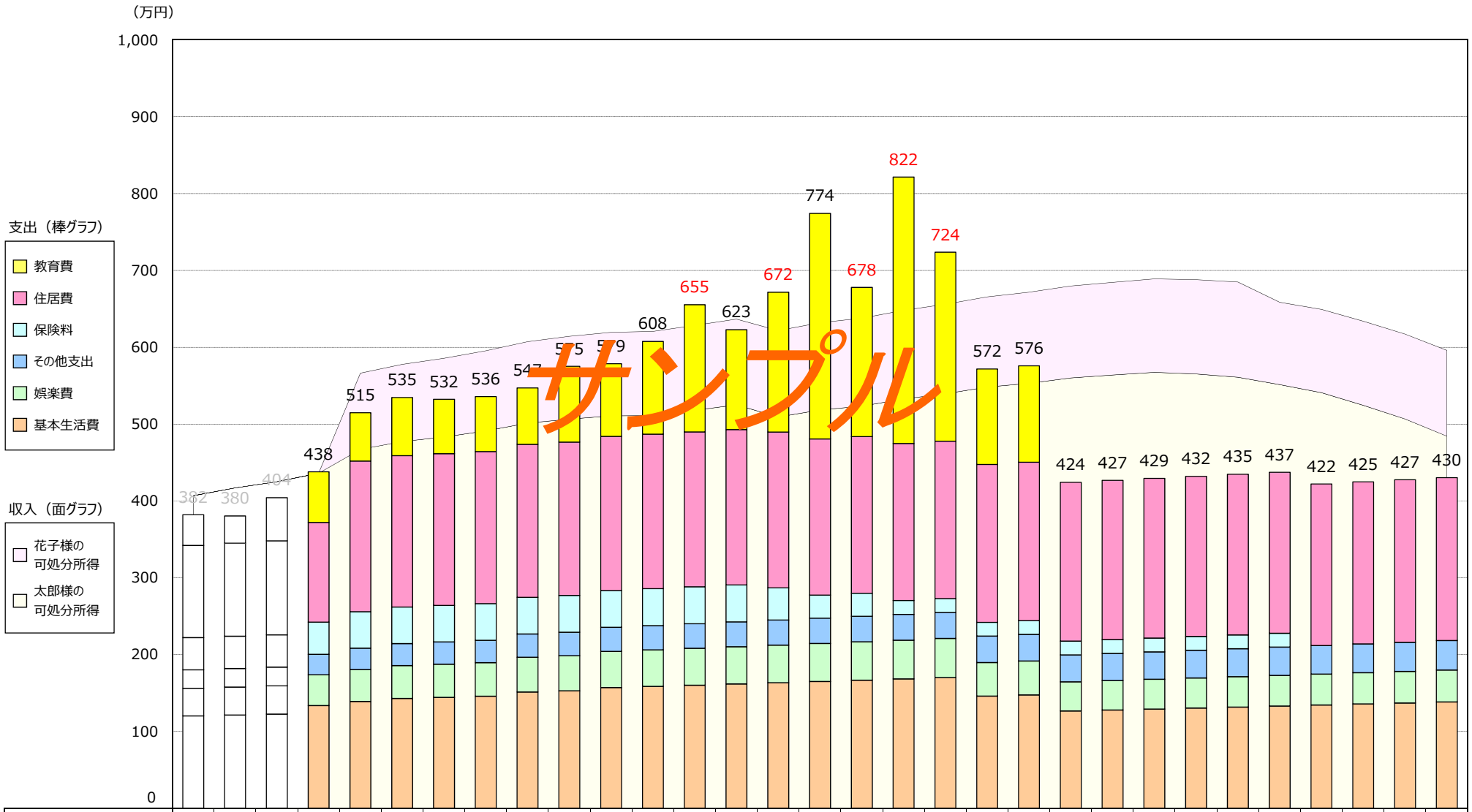


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2009年に地震が発生した場合）

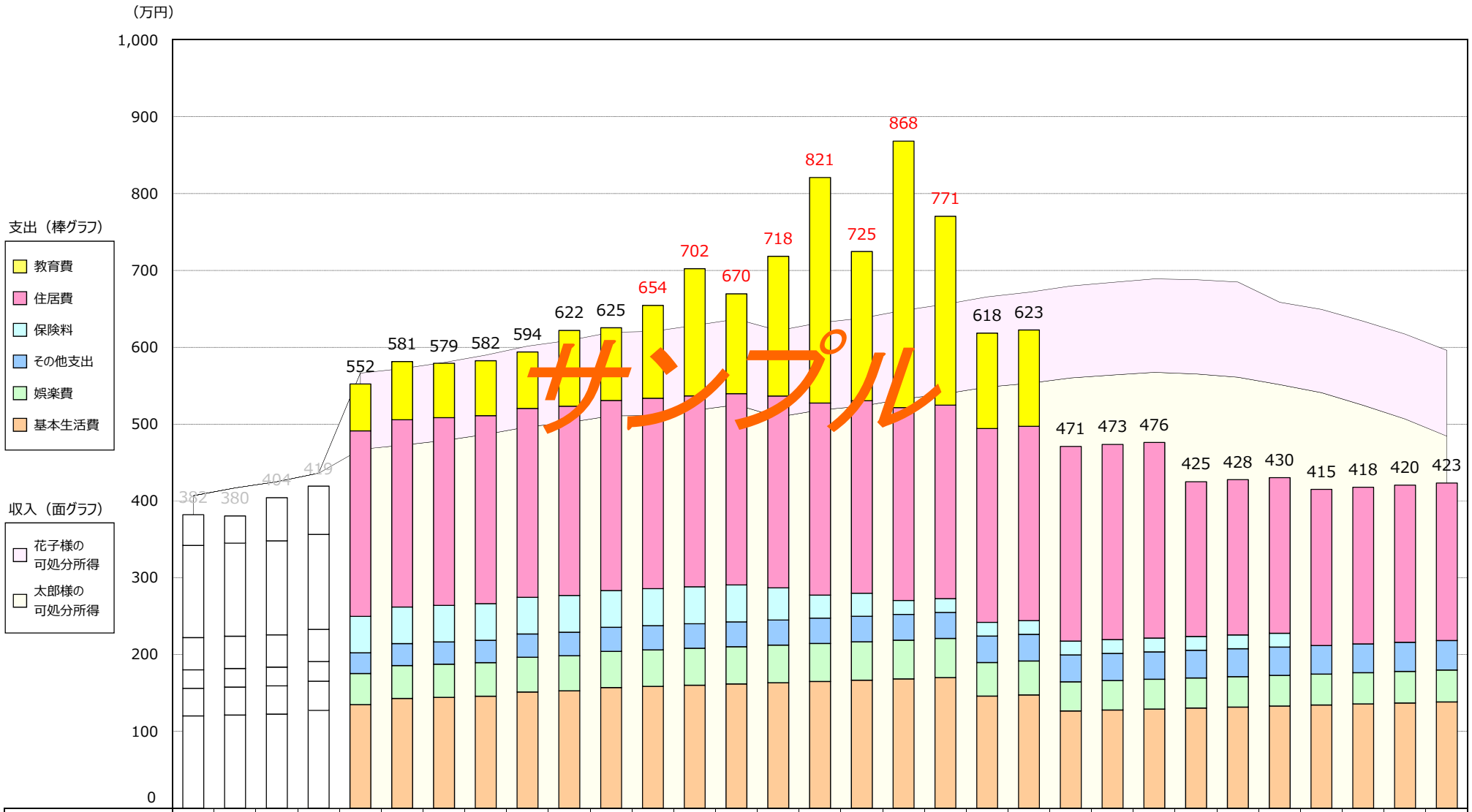


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2010年に地震が発生した場合）

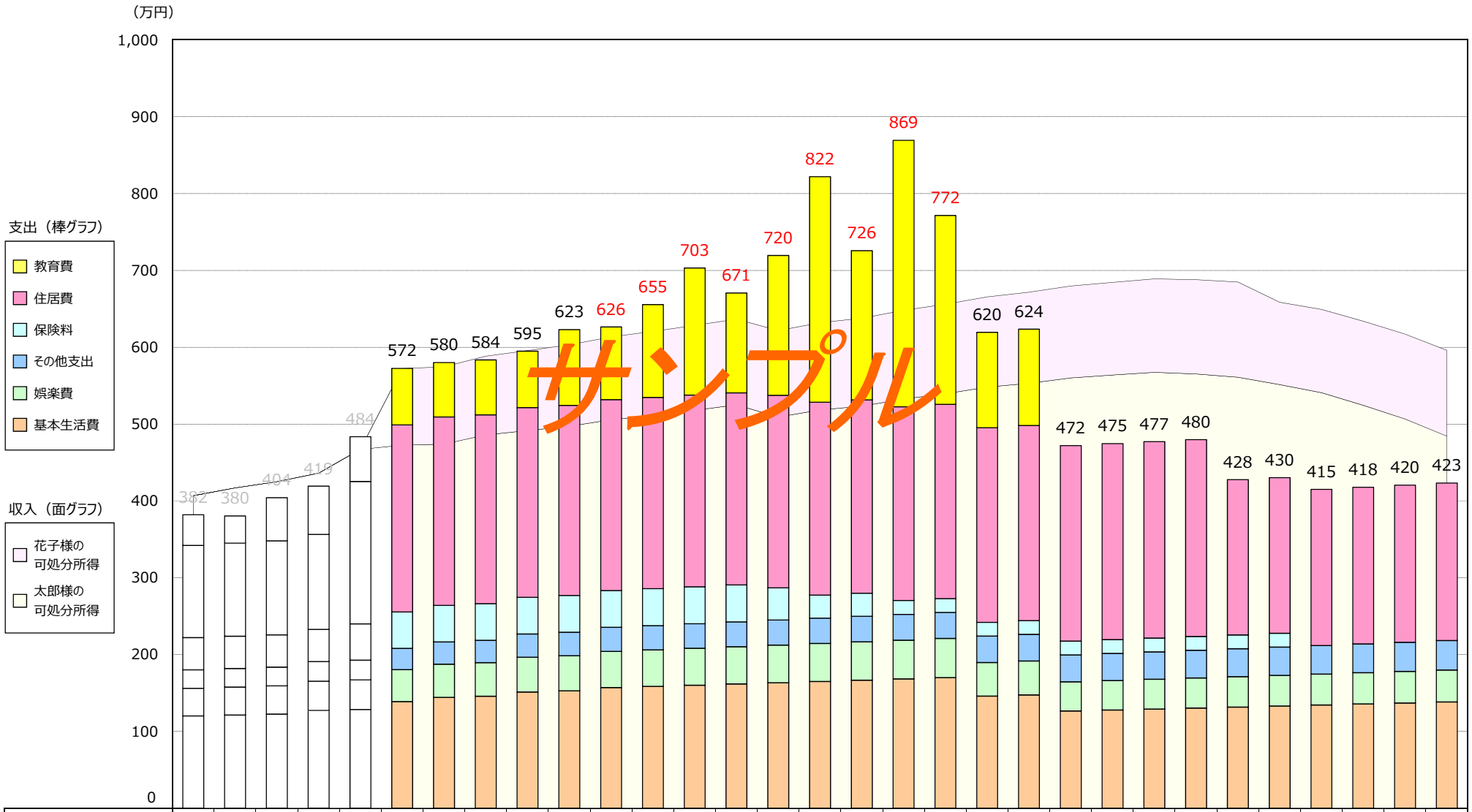


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2011年に地震が発生した場合）

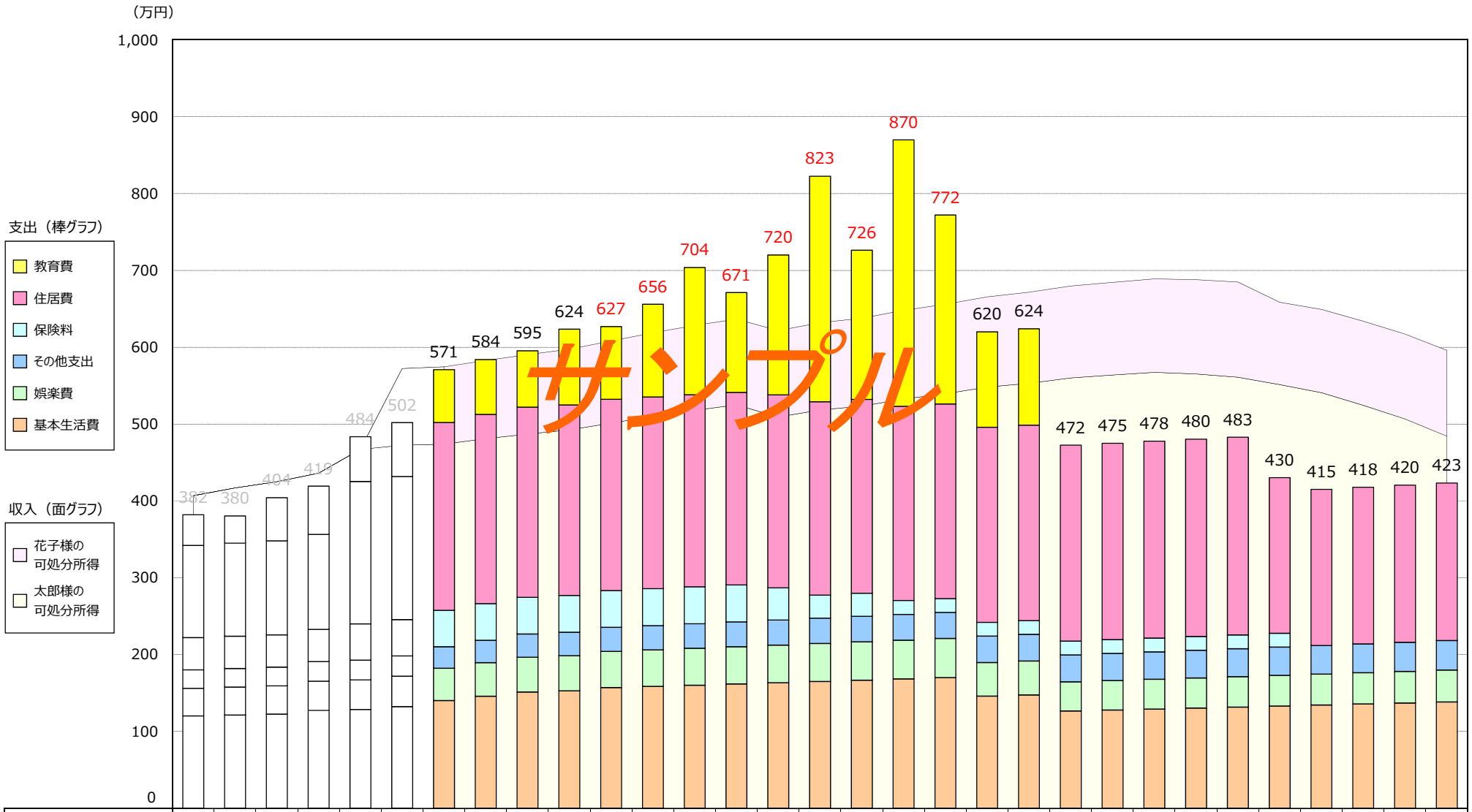


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2012年に地震が発生した場合）

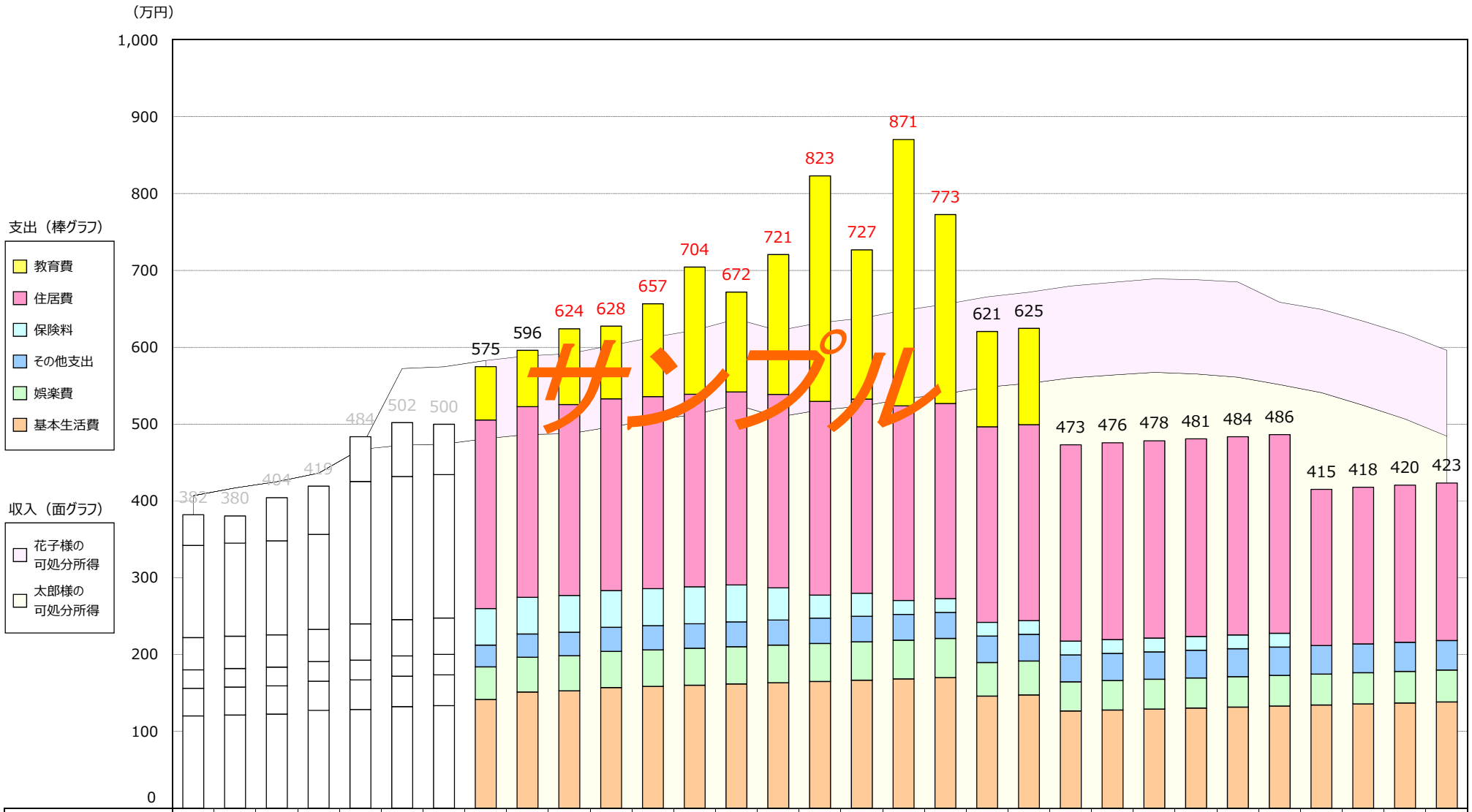


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2013年に地震が発生した場合）

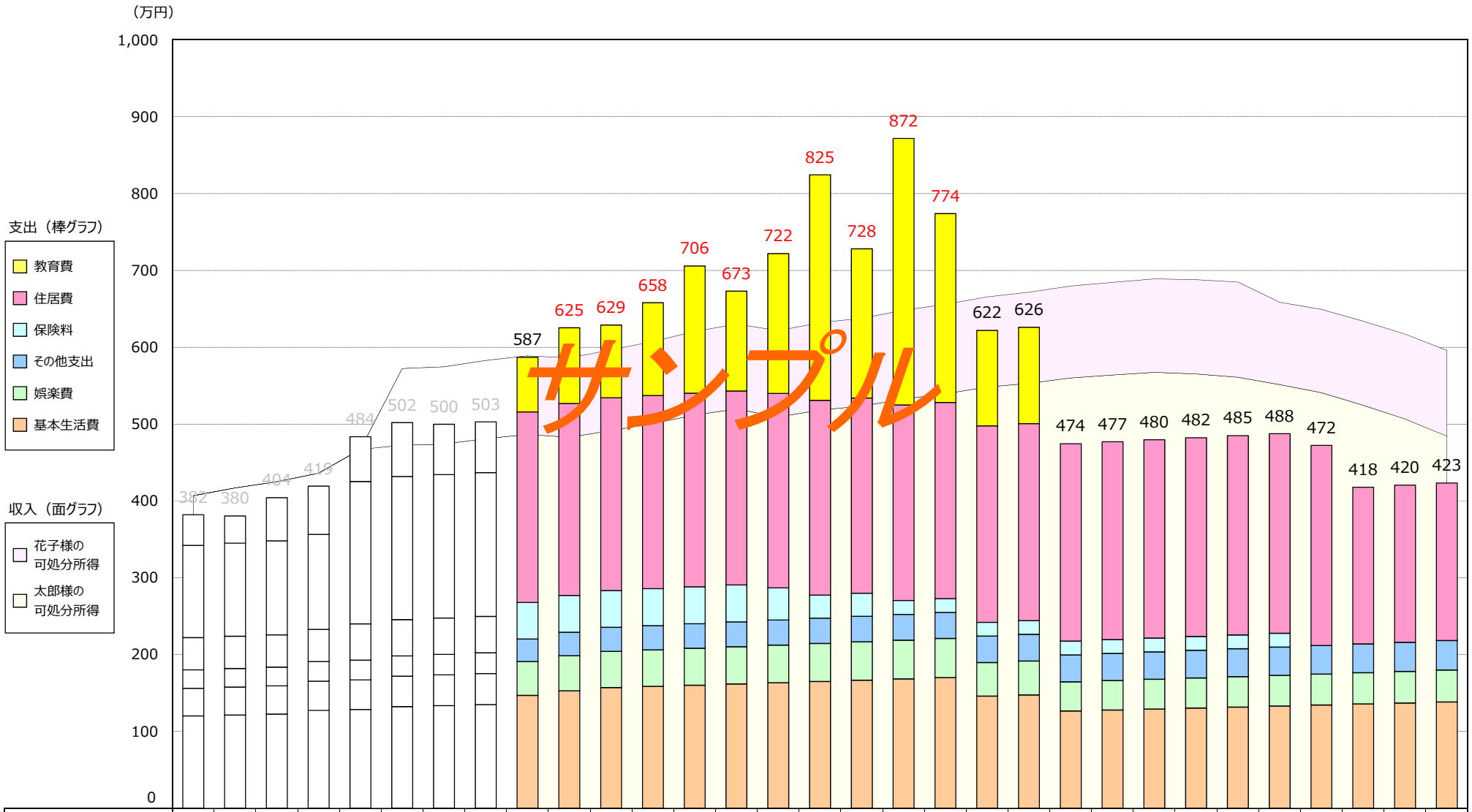


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2014年に地震が発生した場合）

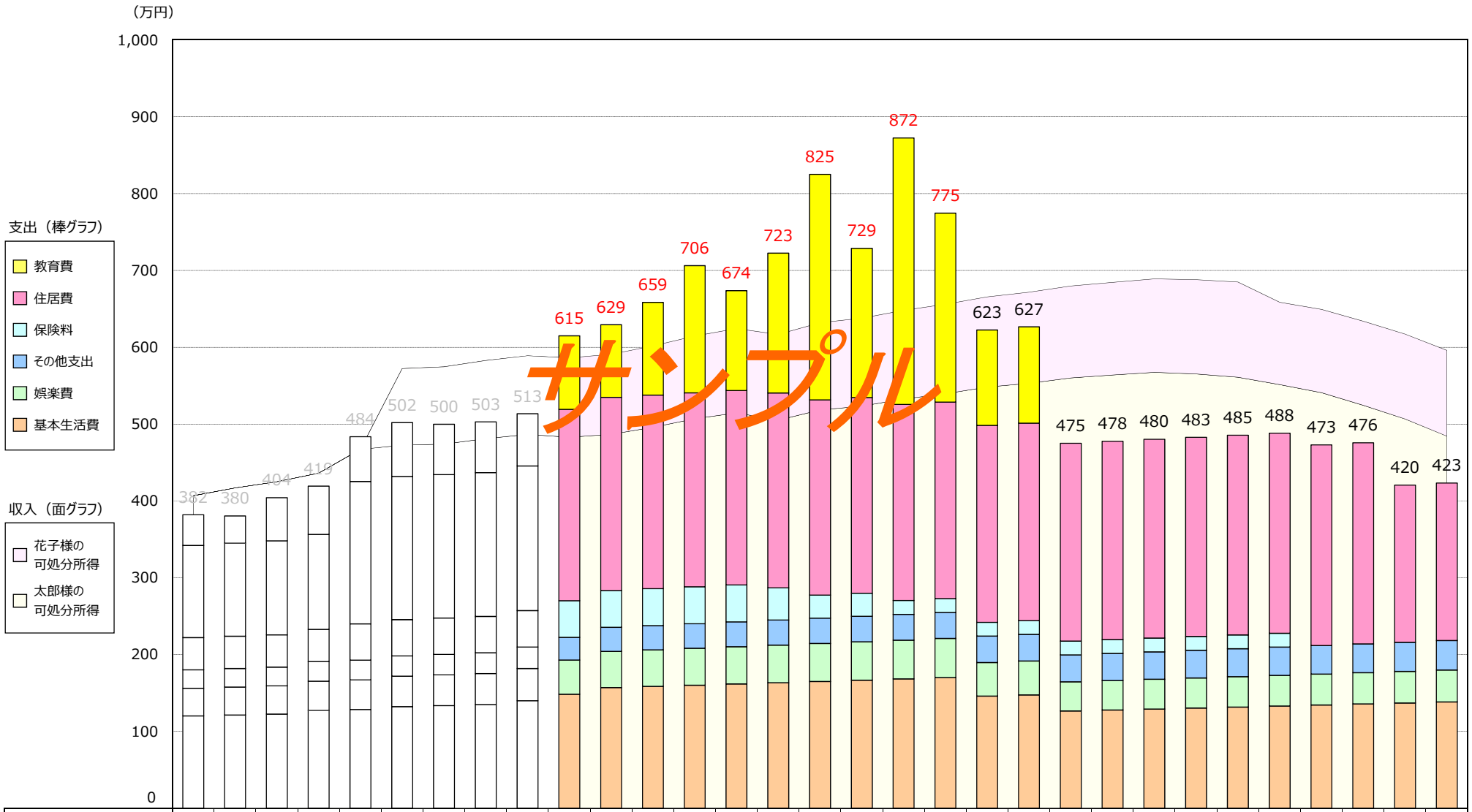


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2015年に地震が発生した場合）

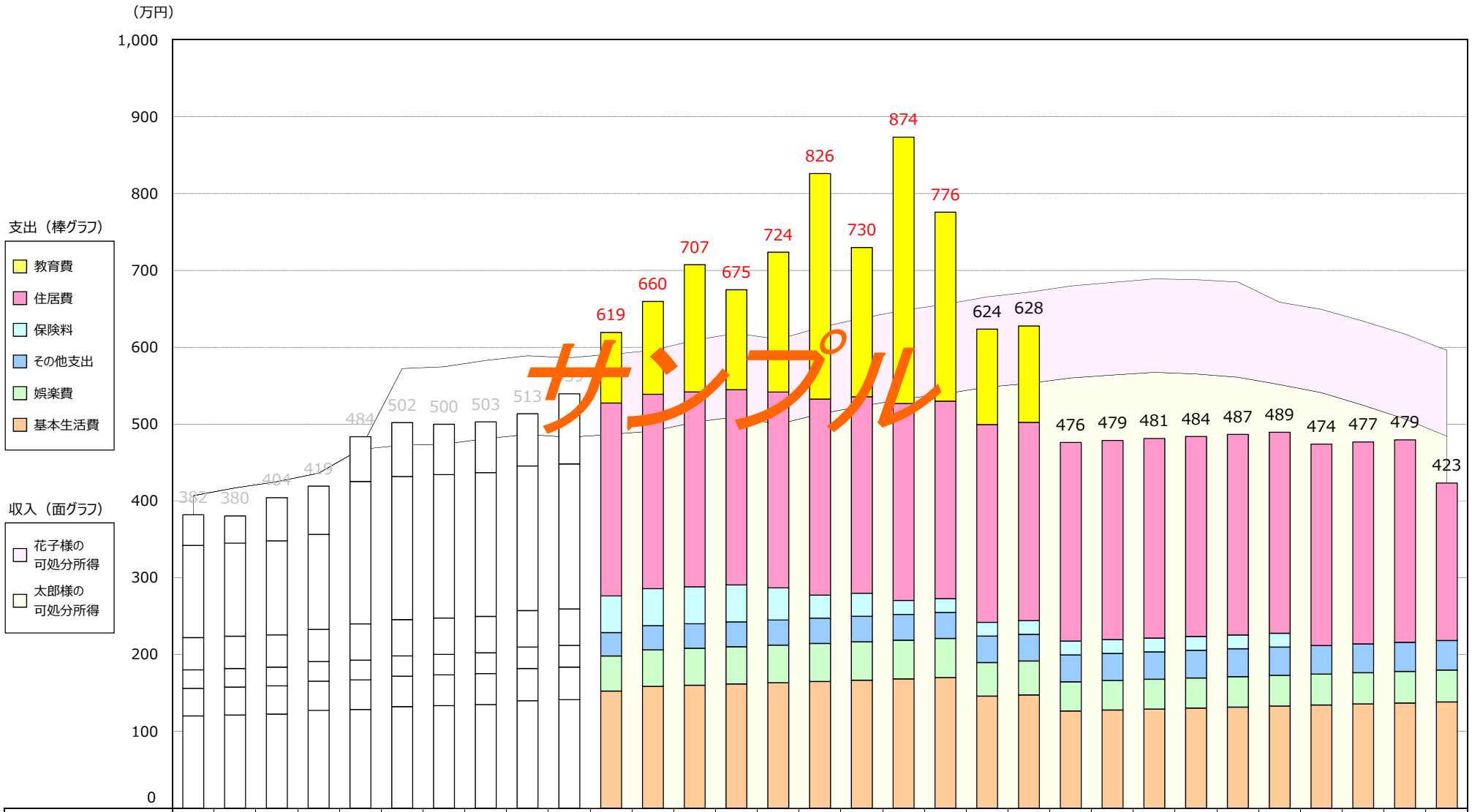


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2016年に地震が発生した場合）

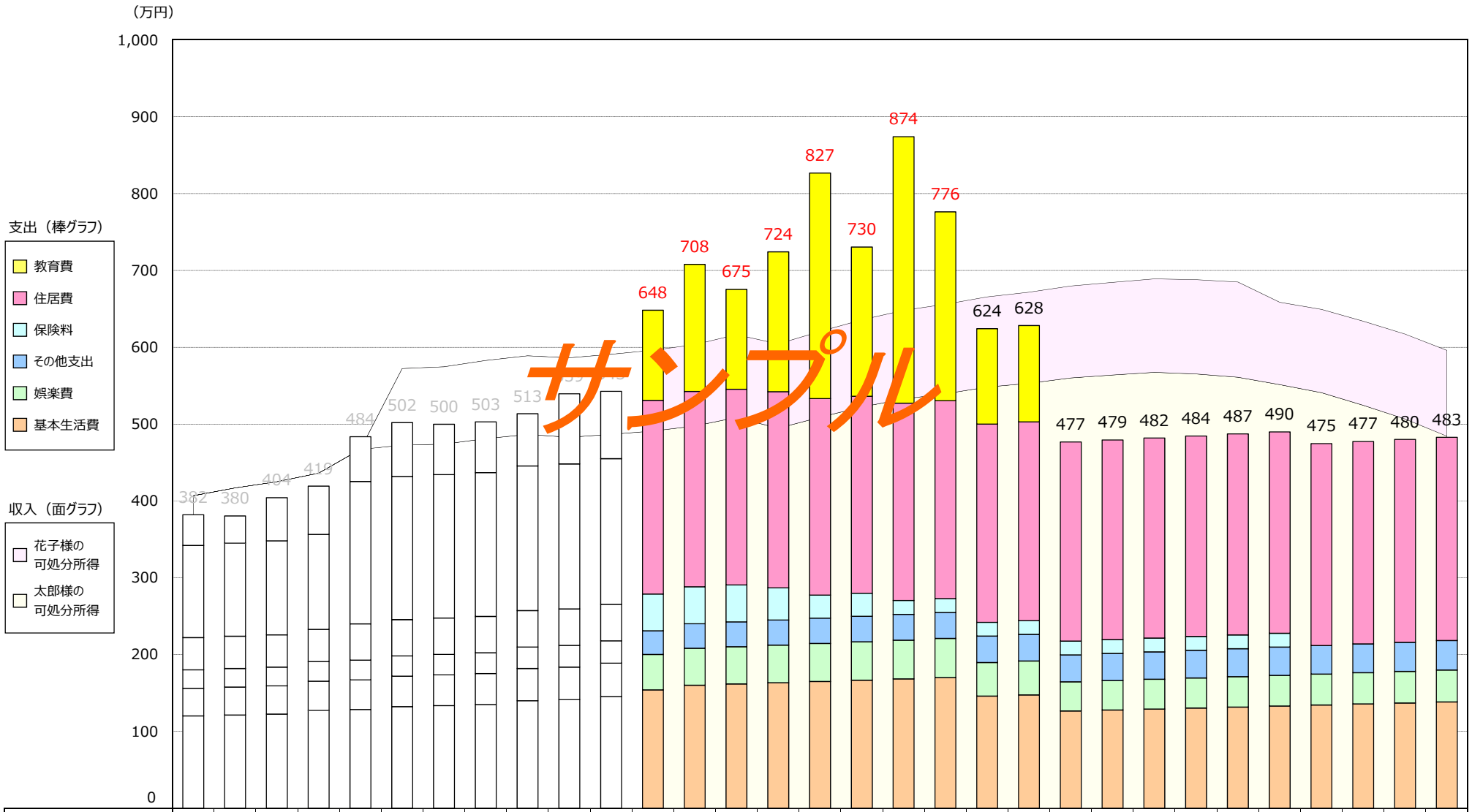


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2017年に地震が発生した場合）

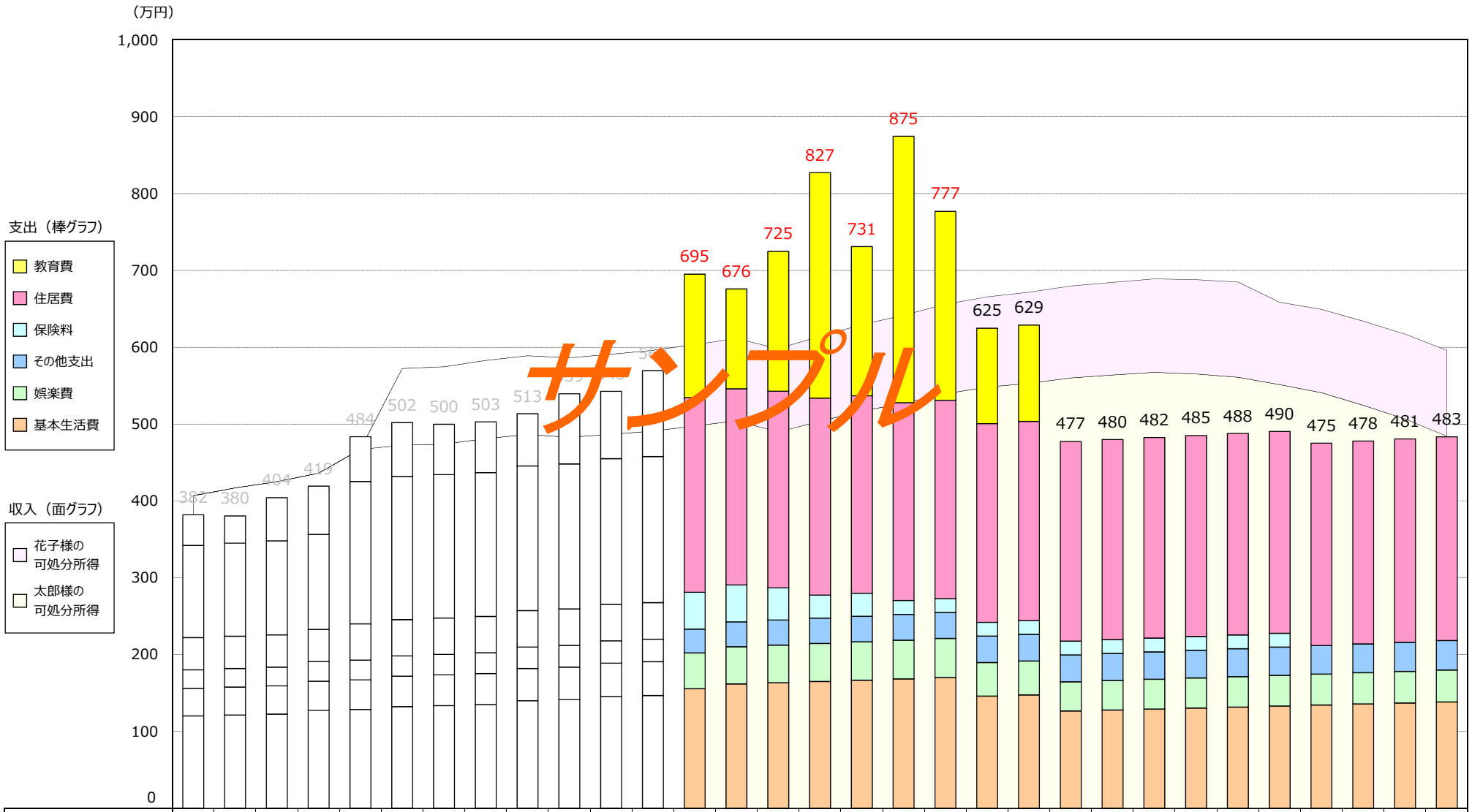


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2018年に地震が発生した場合）

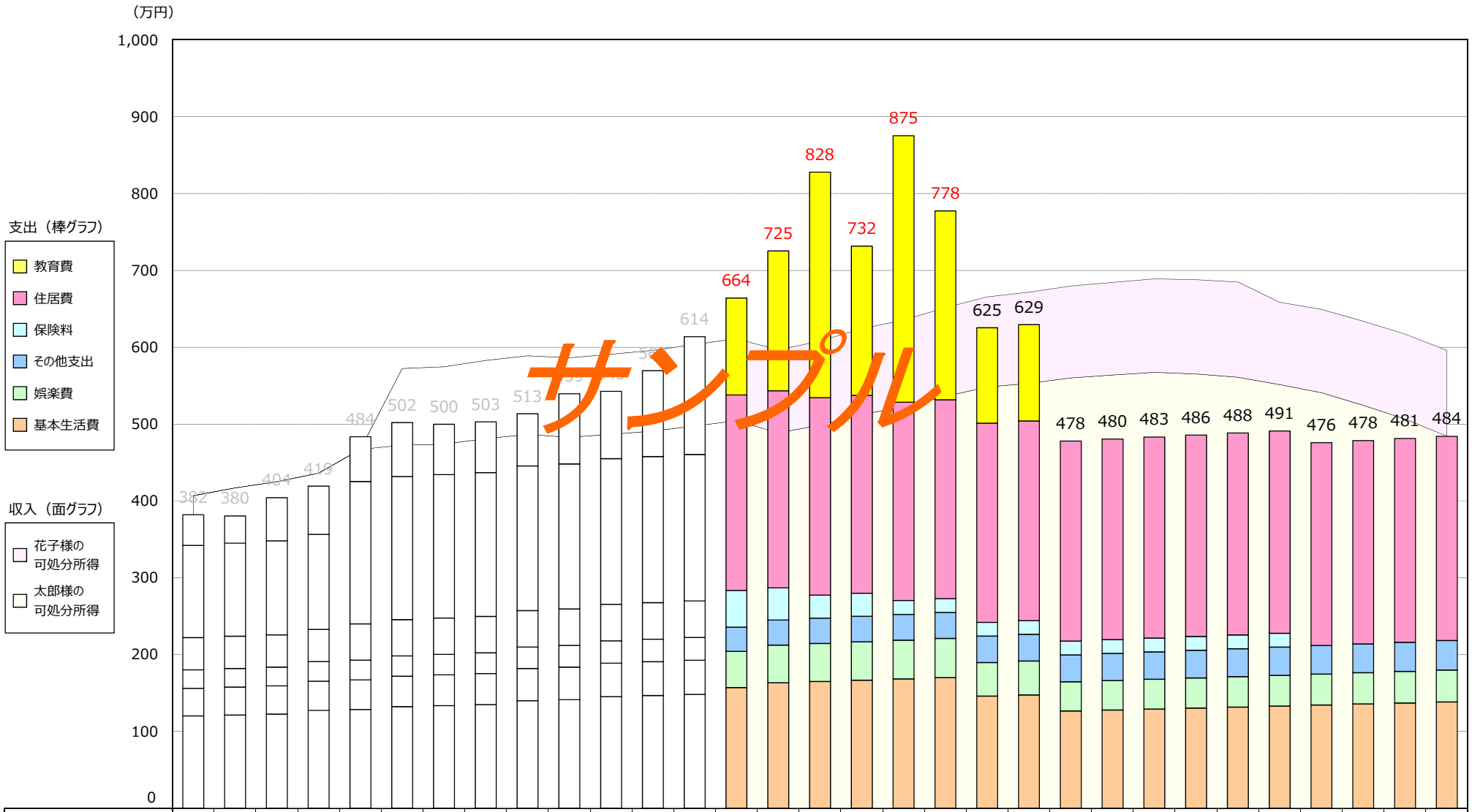


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2019年に地震が発生した場合）

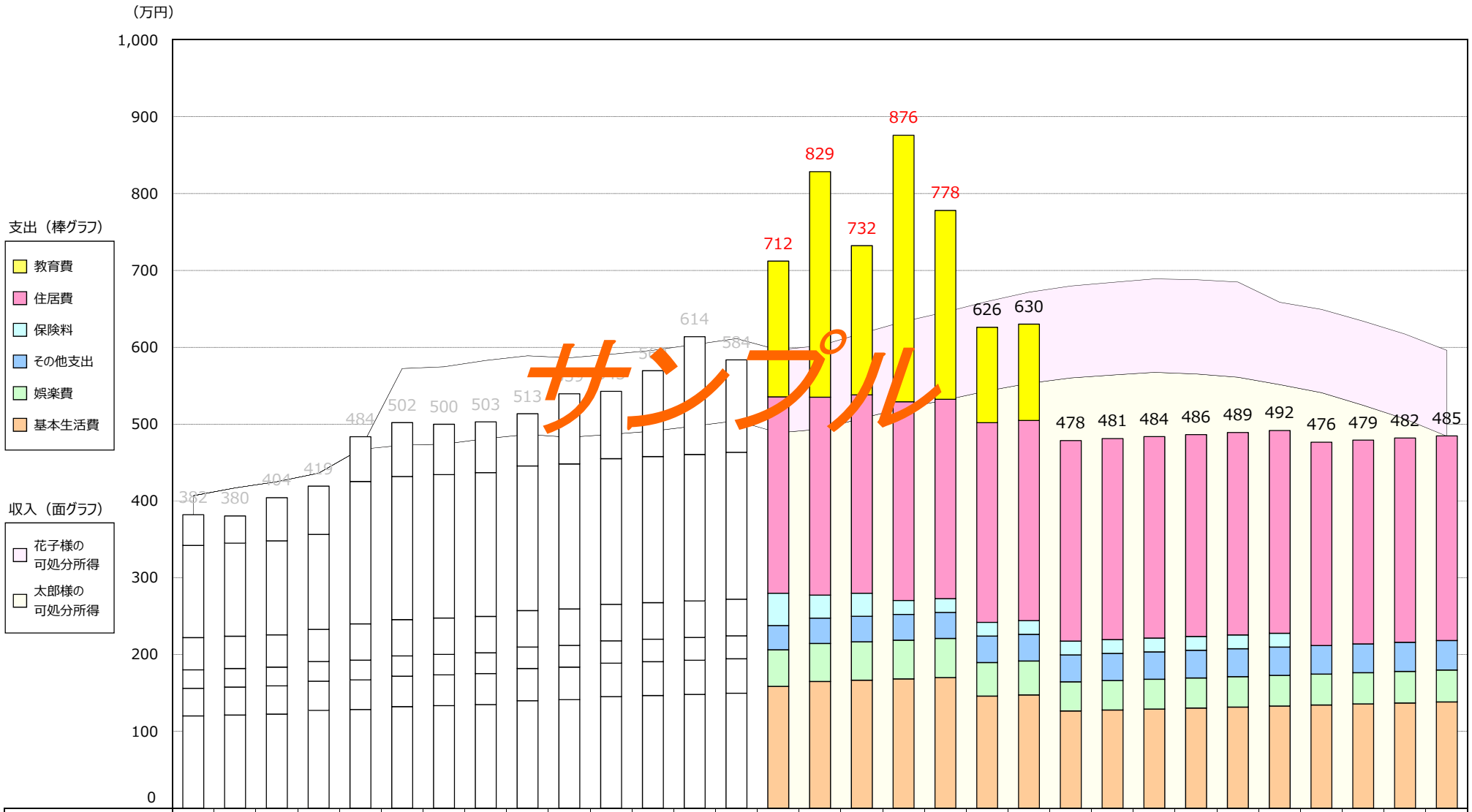


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2020年に地震が発生した場合）

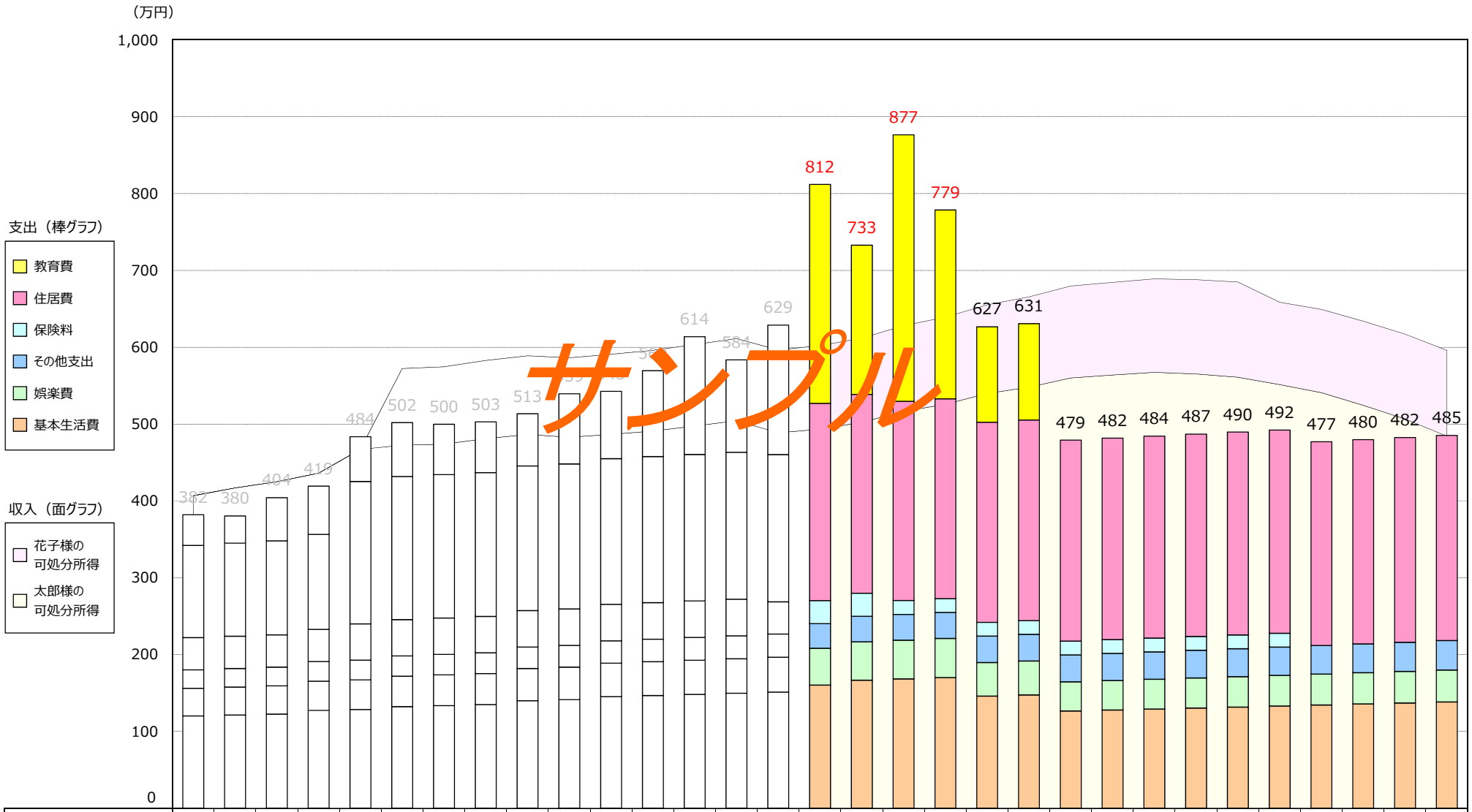


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2021年に地震が発生した場合）

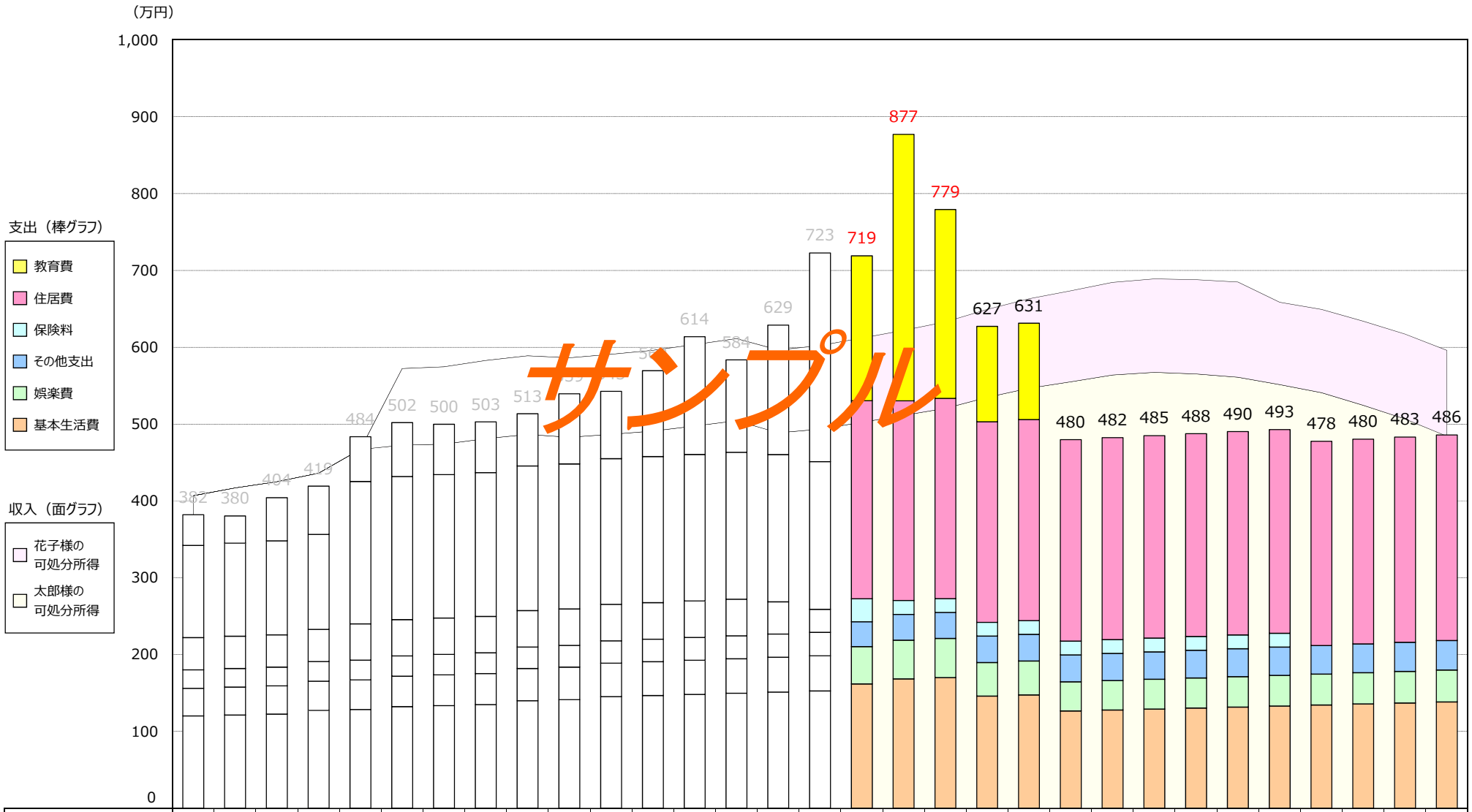


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2022年に地震が発生した場合）

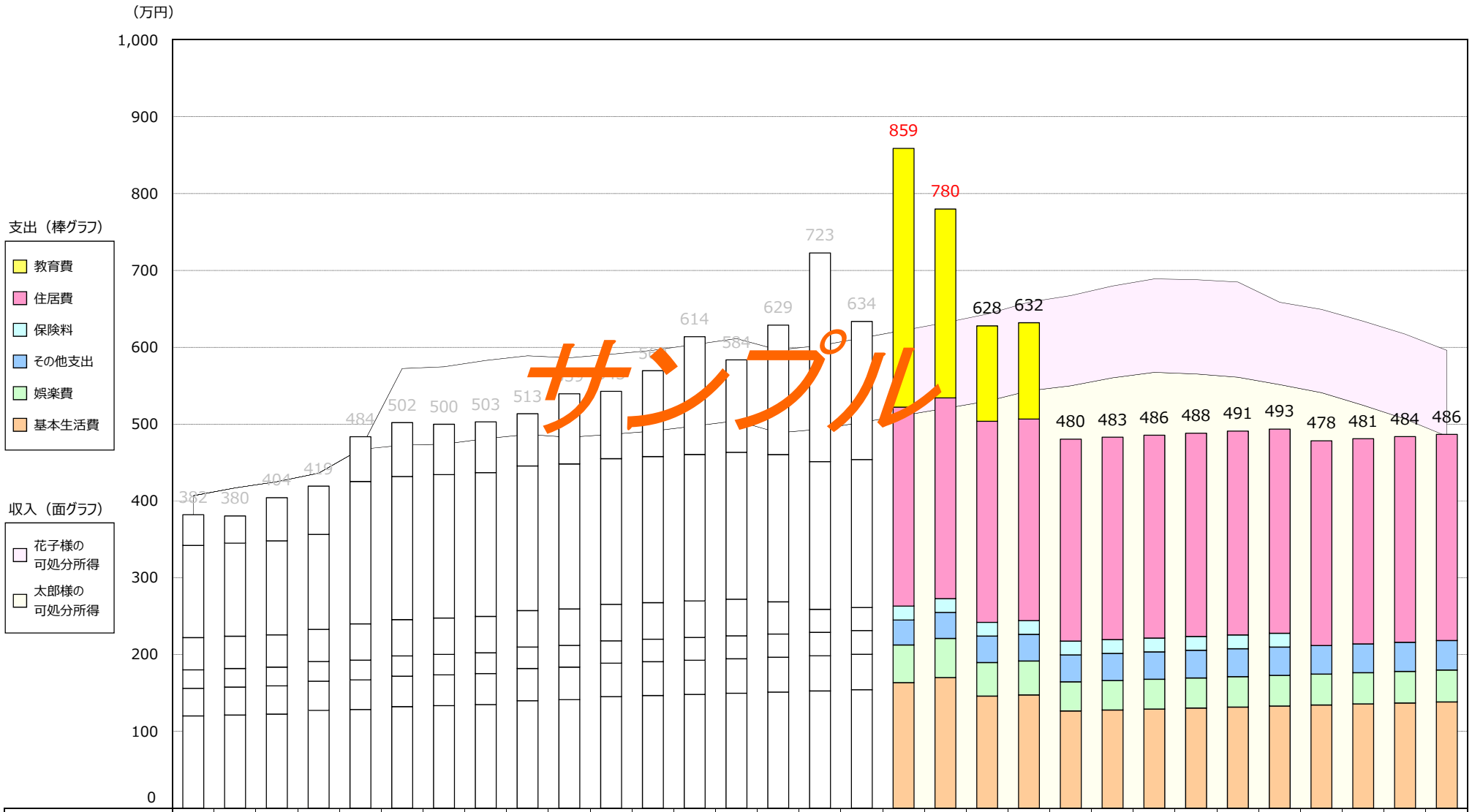


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2023年に地震が発生した場合）

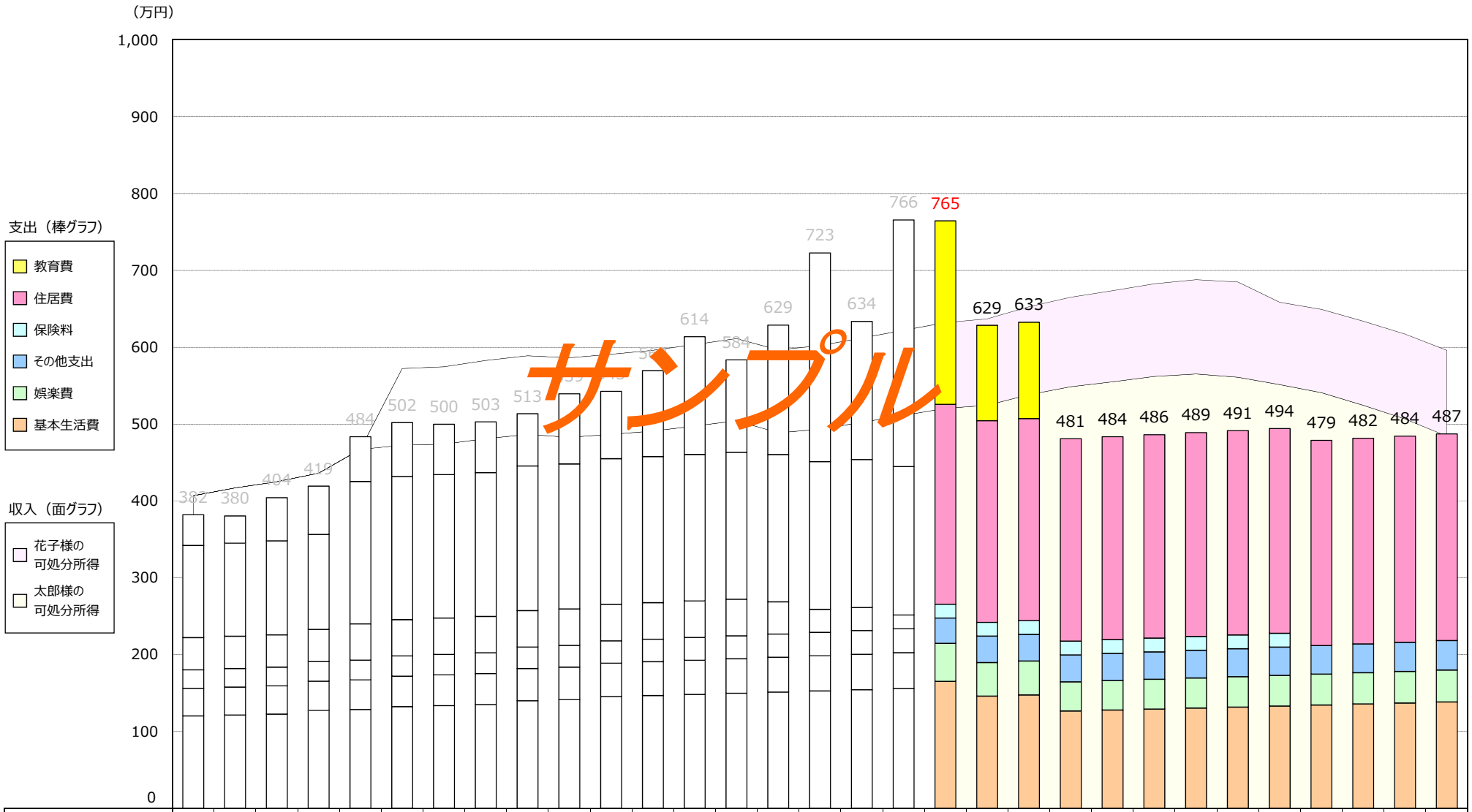


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2024年に地震が発生した場合）

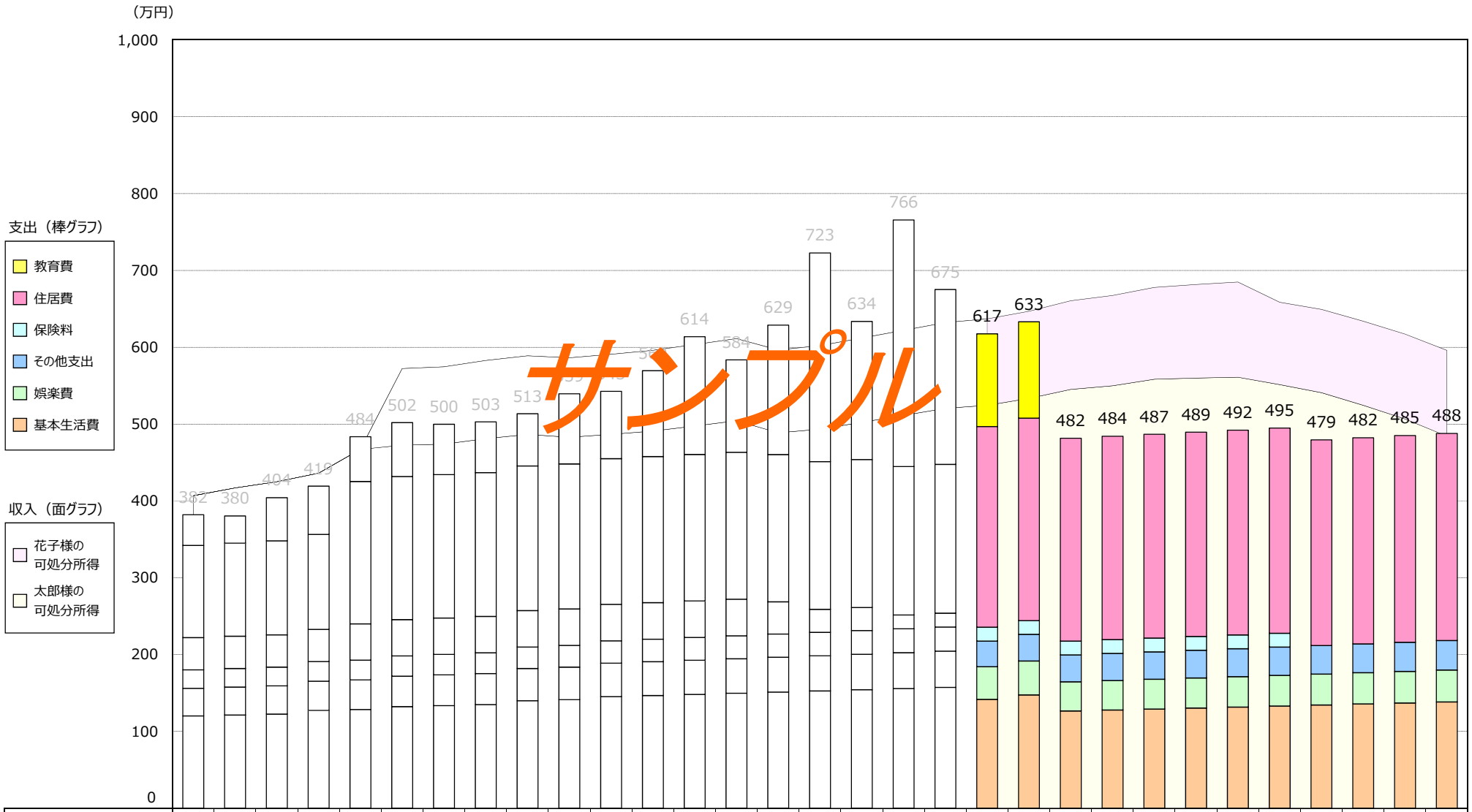


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2025年に地震が発生した場合）

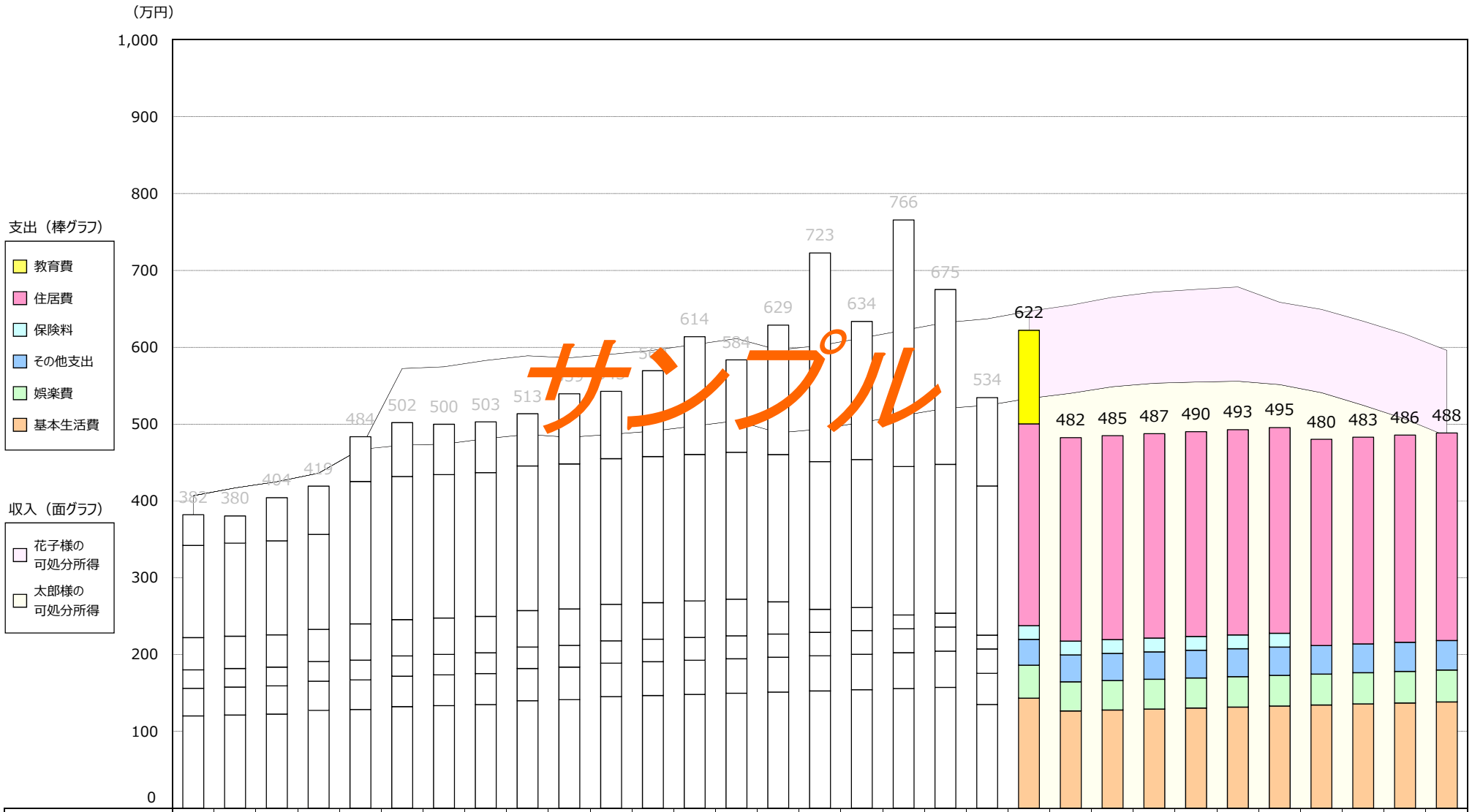


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2026年に地震が発生した場合）

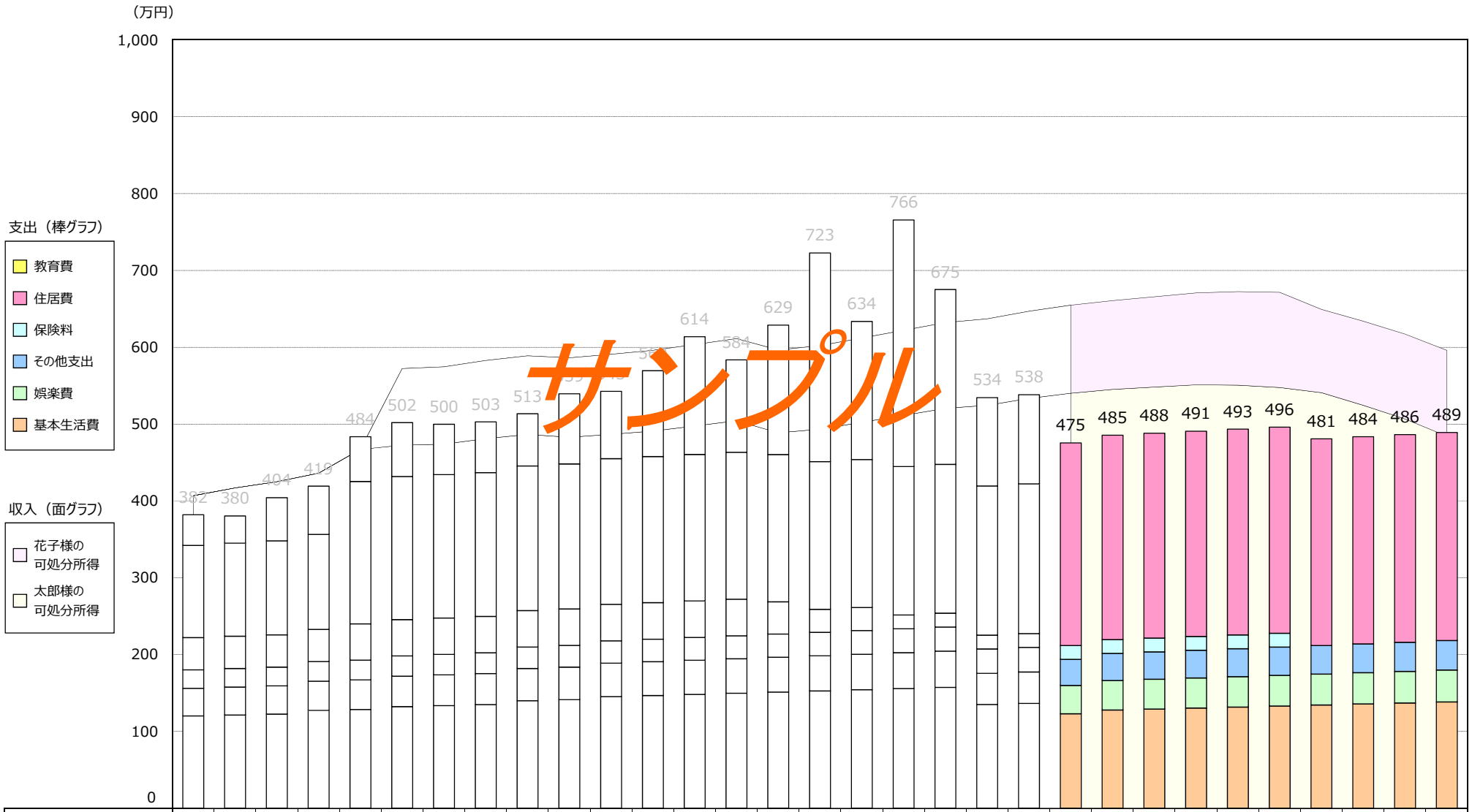


年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2027年に地震が発生した場合）

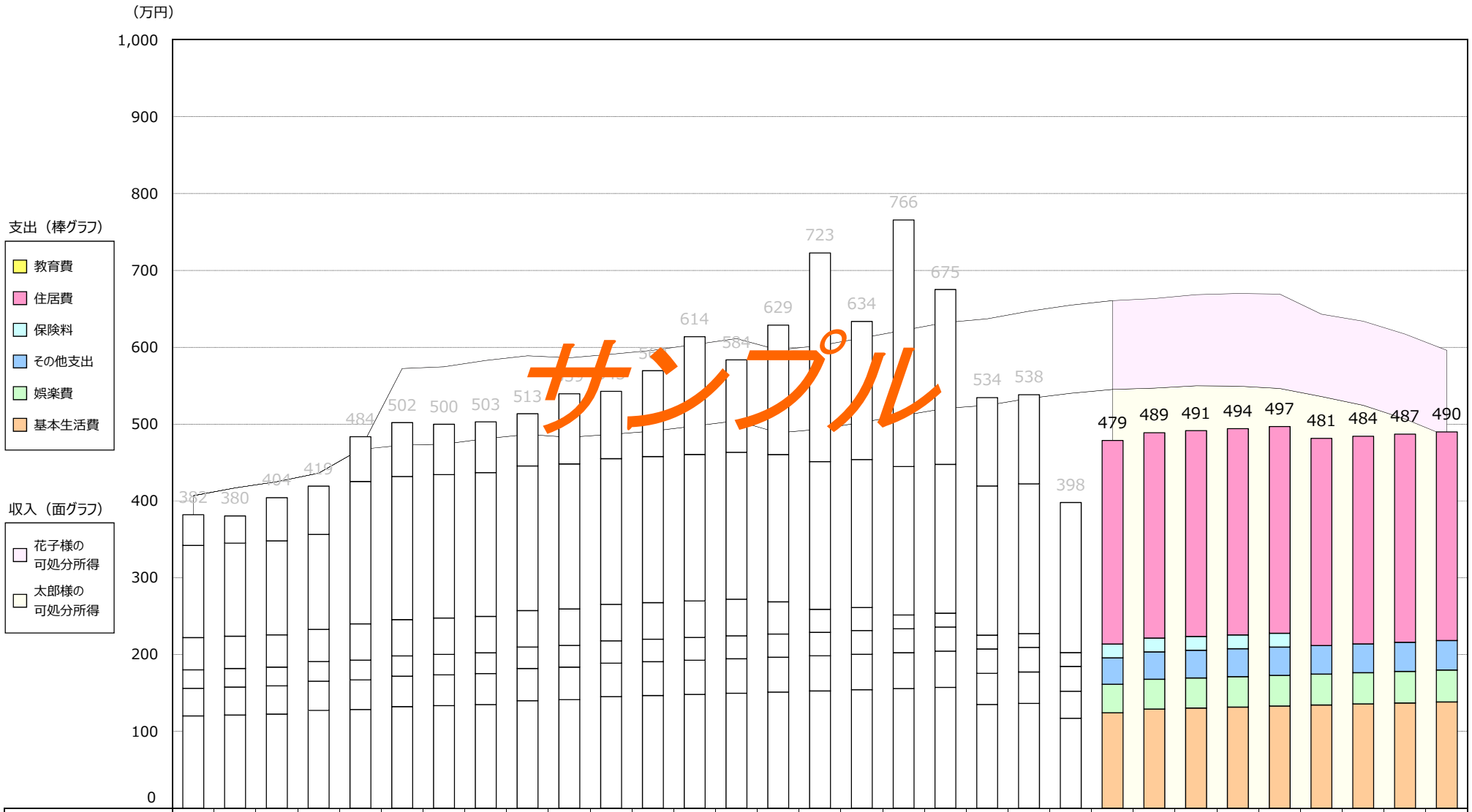


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2028年に地震が発生した場合）

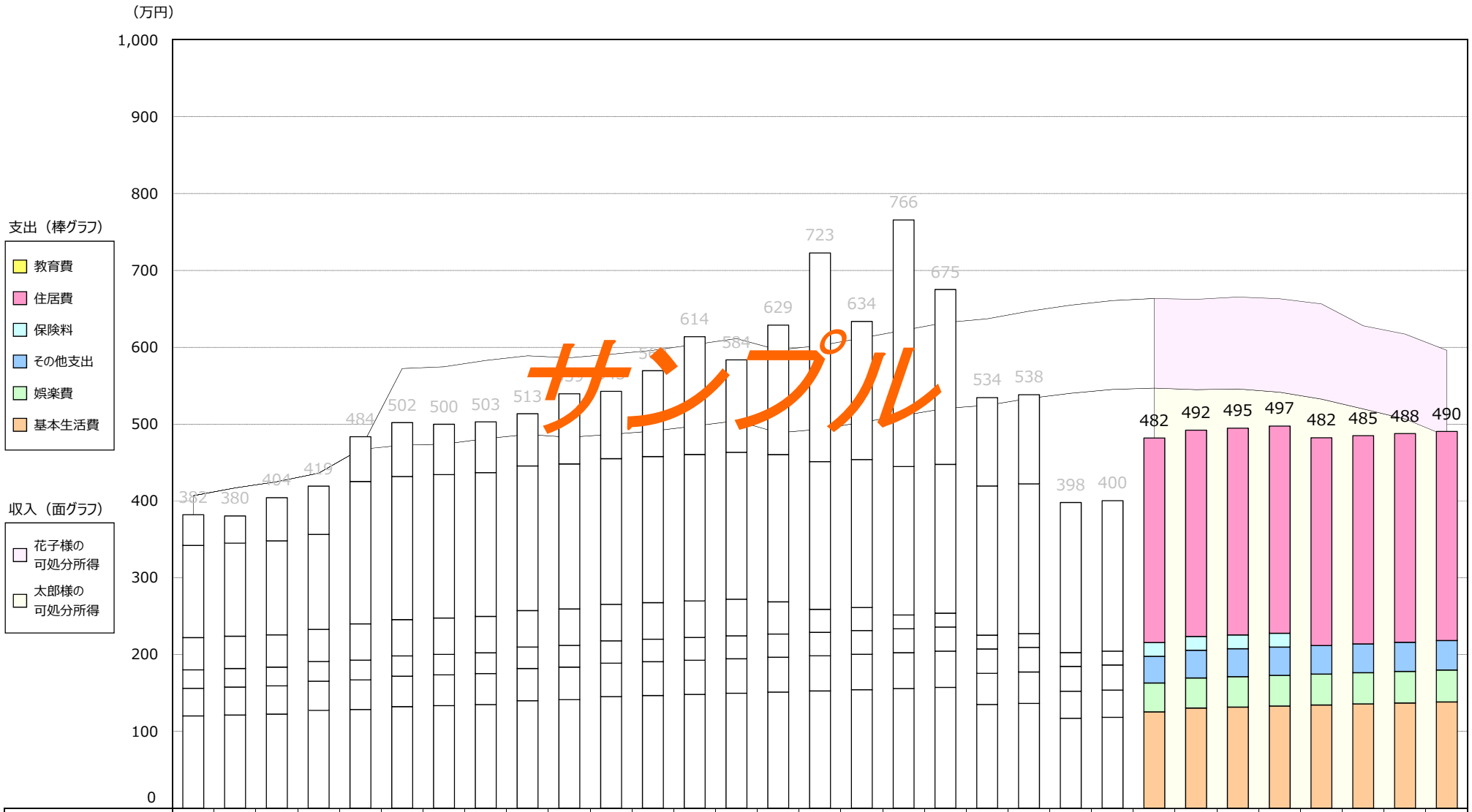


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2029年に地震が発生した場合）

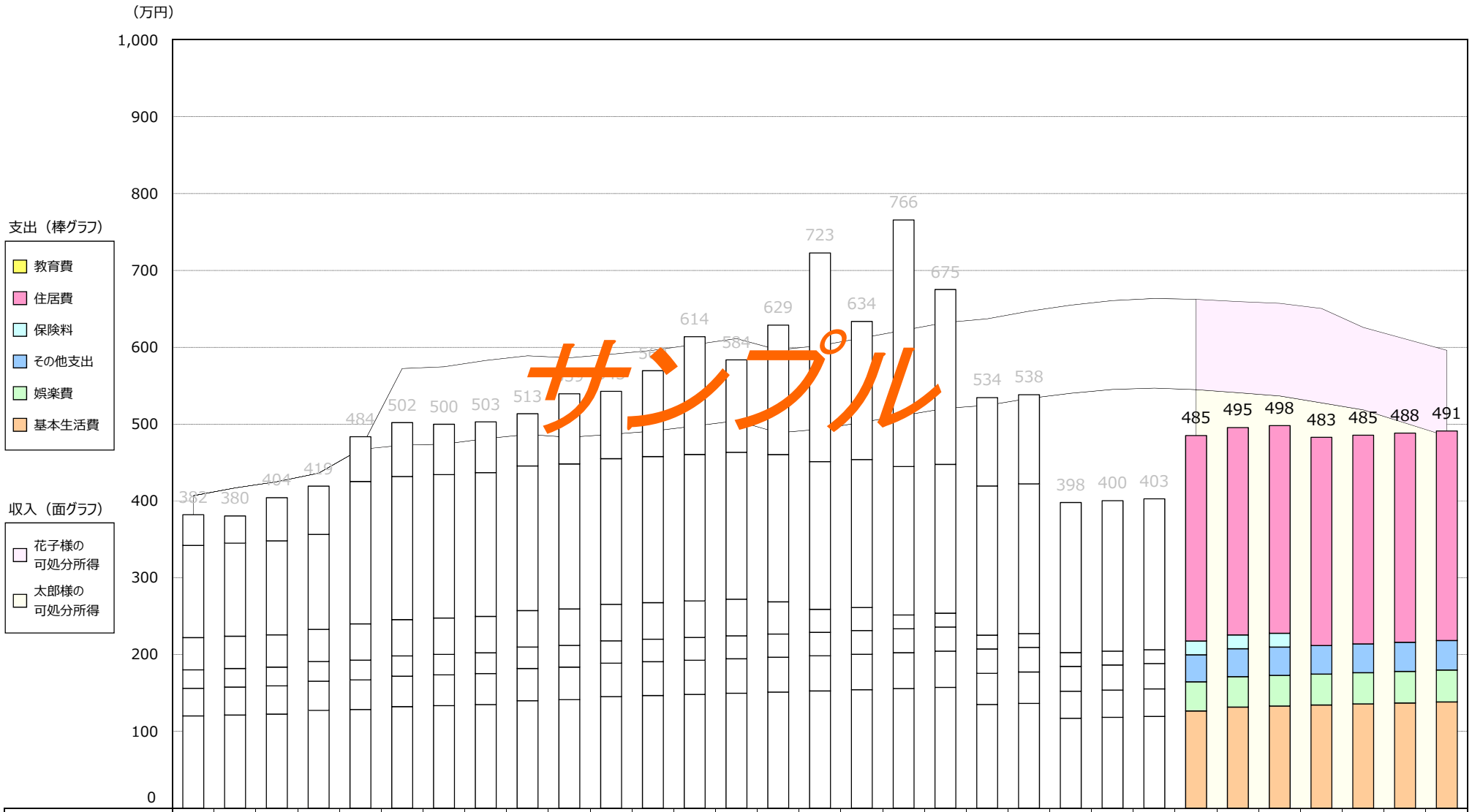


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2030年に地震が発生した場合）

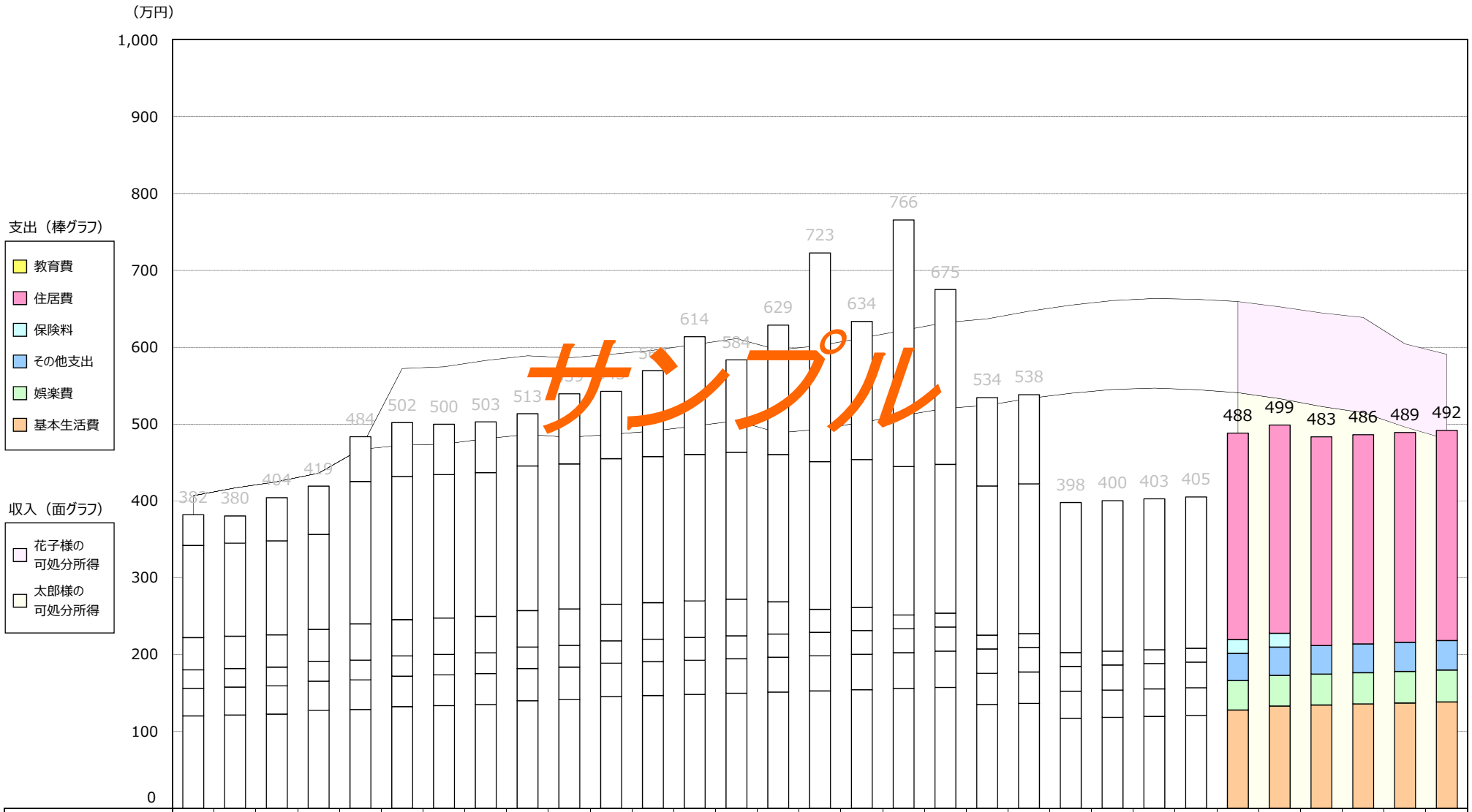


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-5　継続的収入・継続的支出の推移　（2031年に地震が発生した場合）



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2007年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2007年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	+4	+7	+14	+15	+20	+20	+24	+24	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	+101	+3	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	+5	+11	+17	+23	+29	+30	+30	+30	+31	+31	+32	+32	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	+102	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	+3	+1	+6	+6	+6	+1	+1	+6	+6	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	+1	+1	+3	+3	+4	+4	+6	+5	+4	+4	+4	+5	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	+1	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	+4	+107	+16	+18	+24	+24	+28	+29	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	+6	+10	+10	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	+6	+10	+10	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	+2	+3	+3	+5	+10	+5	+5	+5	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	+4	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	+86	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	+85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	+6	+10	+10	+53	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16
家賃		0	+6	+10	+10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11
住宅諸経費		0	0	0	0	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	+38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	+2	+5	+5	+5	+6	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	+102	+29	+30	+76	+44	+39	+39	+40	+42	+48	+46	+49	+47	+48	+62	+50	+61	+54	+43	+47	+31	+31	+31	+31	+37	+32	+32	+32	+32	+38
消費税		0	0	+1	+1	+12	+2	+2	+2	+3	+4	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-7　収入の推移　（2007年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	440	574	589	593	607	613	614	619	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	452	586	601	605	619	625	640	625	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,737	2,323	2,924	3,528	4,147	4,772	5,412	6,038	6,679	7,327	7,964	8,605	9,397	10,035	10,843	11,499	12,165	12,837	13,516	14,201	14,890	15,578	16,263	16,921	17,571	18,205	18,822	19,418

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	626	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,674	3,306	3,940	4,578	5,218	5,860	6,502	7,144	7,788	8,434	9,080	9,730	10,384	11,042	11,704	12,370	13,040	13,712	14,384	15,054	15,716	16,368	17,006	17,624	18,220	18,790	19,333
給与収入	太郎 様	500	513	526	545	562	580	594	610	619	627	634	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	102	104	106	108	109	111	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	545	664	684	700	719	728	738	745	752	762	772	780	793	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,085	2,749	3,433	4,133	4,852	5,580	6,317	7,062	7,815	8,577	9,350	10,130	10,922	11,728	12,547	13,378	14,224	15,082	15,952	16,831	17,716	18,599	19,477	20,345	21,195	22,022	22,821	23,590
可処分所得	太郎 様	407	417	425	440	474	486	488	501	506	507	511	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	101	102	104	106	107	108	109	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	440	574	589	593	607	613	614	619	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,689	2,263	2,852	3,444	4,051	4,664	5,278	5,898	6,519	7,147	7,784	8,405	9,037	9,675	10,323	10,979	11,645	12,317	12,996	13,681	14,370	15,058	15,743	16,401	17,051	17,685	18,302	18,898

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.041	1.061	1.083	1.104	1.126	1.138	1.149	1.160	1.172	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-8　収入の推移　（2007年に地震が発生した場合、太郎様）

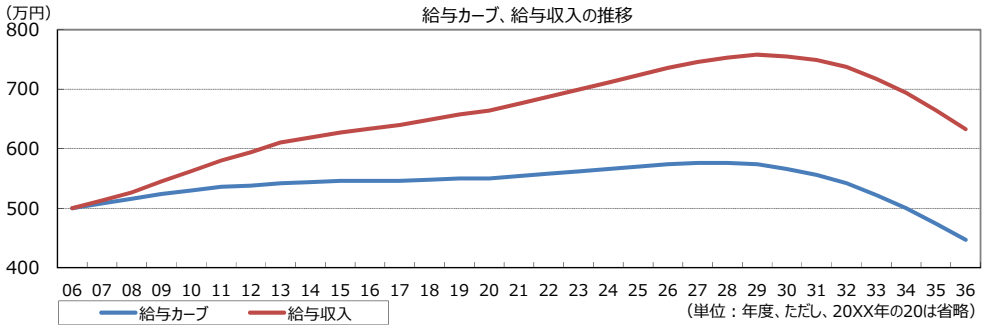
収入の推移　　（単位：万円）

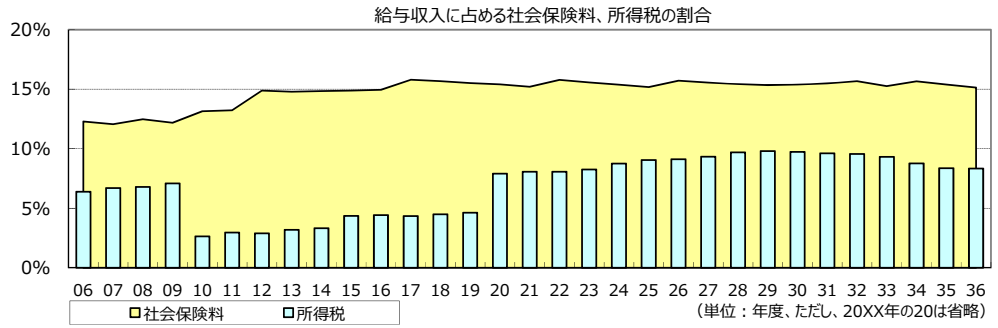
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	545	562	580	594	610	619	627	634	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	163	166	170	173	176	178	179	181	182	184	186	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	382	396	410	421	434	441	448	453	458	465	472	478	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	26	27	30	31	31	31	31	33	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	45	46	50	52	53	54	55	60	60	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	74	77	88	90	92	93	95	101	102	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	235	241	252	254	265	270	280	284	283	289	296	306	316	321	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	245	251	262	262	273	278	288	289	288	294	301	311	321	326	336	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	14	14	15	16	17	17	18	19	19	19	20	21	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	25	26	27	27	28	28	29	29	29	30	31	32	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	39	15	17	17	19	21	27	28	28	29	30	53	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	440	474	486	488	501	506	507	511	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	13.1%	13.2%	14.9%	14.8%	14.8%	14.9%	15.0%	15.8%	15.7%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.1%	2.6%	3.0%	2.9%	3.2%	3.3%	4.4%	4.4%	4.3%	4.5%	4.6%	7.9%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-9　収入の推移　（2007年に地震が発生した場合、花子様）

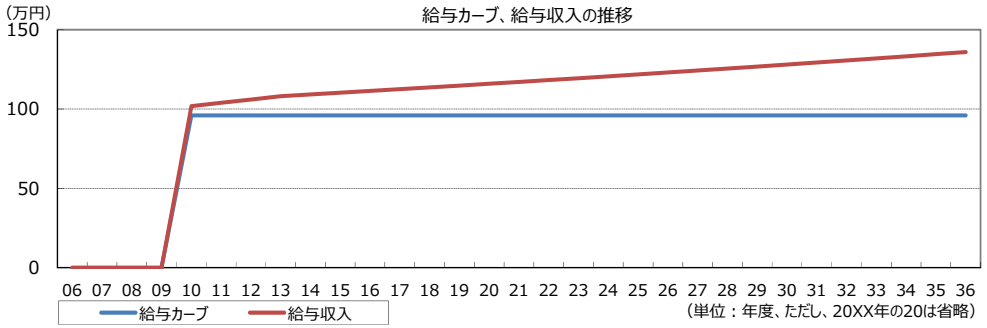
収入の推移　　（単位：万円）

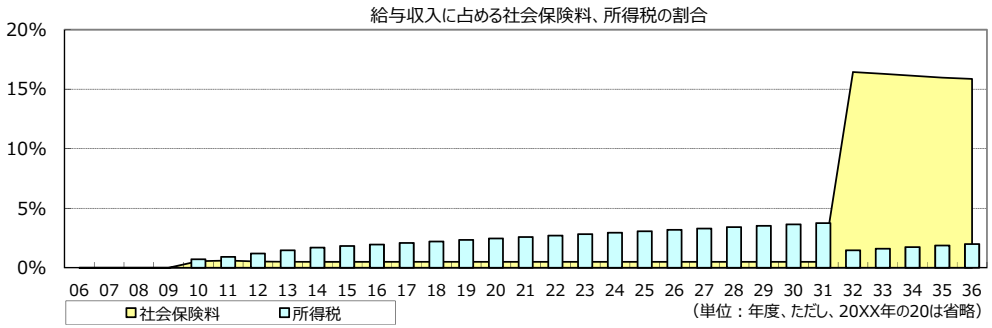
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	102	104	106	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	37	39	41	43	44	45	46	48	49	50	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	2	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	3	5	7	10	11	12	13	14	15	16	17	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	101	102	104	106	107	108	109	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.7%	0.9%	1.2%	1.5%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-10　支出の推移　（2007年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	127	132	137	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	38	40	41	68	129	69	70	72	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	110	26	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	127	132	134	709	201	202	202	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	209	210	211	211	212	212	213	213	214	215	215	216	217
教育費		40	37	61	68	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	482	433	450	1,054	625	563	566	578	608	690	654	702	670	[illegible]	[illegible]	696	[illegible]	742	590	652	429	431	434	436	515	442	426	429	432	514

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	247	379	517	656	799	943	1,088	1,240	1,392	1,549	1,707	1,868	2,029	2,192	2,357	2,524	2,692	2,862	3,008	3,155	3,282	3,409	3,538	3,669	3,800	3,933	4,067	4,203	4,340	4,478
娯楽費	36	74	114	155	223	351	421	491	562	637	791	881	971	1,062	1,124	1,256	1,320	1,385	1,450	1,508	1,624	1,662	1,700	1,739	1,778	1,894	1,933	1,974	2,014	2,055	2,177
その他支出	24	134	161	188	216	245	273	302	333	363	395	426	458	491	523	556	590	623	657	692	726	761	797	832	868	905	942	979	1,016	1,054	1,092
保険料	42	84	126	168	216	263	311	359	407	455	503	551	599	647	689	719	749	767	785	803	821	839	857	875	893	911	929	929	929	929	929
住宅費	120	247	379	513	1,222	1,423	1,625	1,827	2,031	2,235	2,440	2,645	2,851	3,058	3,265	3,473	3,681	3,890	4,099	4,309	4,520	4,731	4,942	5,155	5,368	5,581	5,795	6,010	6,225	6,441	6,658
教育費	40	77	138	206	269	344	415	487	560	659	753	874	1,040	1,170	1,352	1,645	1,840	2,187	2,433	2,557	2,682	2,682	2,682	2,682	2,682	2,682	2,682	2,682	2,682	2,682	2,682
合計	382	864	1,297	1,747	2,800	3,425	3,988	4,554	5,132	5,740	6,430	7,085	7,787	8,456	9,146	10,007	10,703	11,543	12,285	12,876	13,528	13,957	14,388	14,821	15,258	15,773	16,214	16,641	17,070	17,502	18,016

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	29%	29%	30%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	25%	25%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%
その他支出	6%	16%	12%	11%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	10%	10%	10%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%
住宅費	31%	29%	29%	29%	44%	42%	41%	40%	40%	39%	38%	37%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	33%	33%	34%	34%	35%	35%	35%	36%	36%	36%	37%	37%
教育費	10%	9%	11%	12%	10%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-11　継続的支出の推移　（2007年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	127	132	137	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	38	40	41	42	43	43	44	45	46	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	25	26	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	127	132	134	200	201	202	202	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	209	210	211	211	212	212	213	213	214	215	215	216	217
教育費		40	37	61	68	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	397	433	450	519	539	537	540	551	680	683	6[illegible]	660	627	[illegible]	[illegible]	682	8[illegible]6	728	576	580	429	431	434	436	439	442	426	429	432	435

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	25%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	31%	32%	32%	32%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	8%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	31%	30%	39%	37%	38%	37%	37%	35%	35%	34%	31%	33%	31%	27%	31%	25%	29%	36%	36%	49%	49%	49%	49%	49%	48%	50%	50%	50%	50%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.060	1.102	1.113	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-12　支出の詳細の推移　（2007年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	127	132	137	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	127	132	137	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	38	40	41	68	129	69	70	72	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	38	40	41	42	43	43	44	45	46	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	59	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	26	26	26	26	26	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	110	26	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	25	26	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0	0
住居費		120	127	132	134	709	201	202	202	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	209	210	211	211	212	212	213	213	214	215	215	216	217
	家賃	120	127	132	134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
	住宅諸経費	0	0	0	0	48	49	49	50	51	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	508	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	37	61	68	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	482	433	450	1,054	625	563	566	578	608	690	654	702	670	690	861	696	840	742	590	652	429	431	434	436	515	442	426	429	432	514

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2007年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	59	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	26	26	26	26	26	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	26	86	26	26	26	29	107	42	42	42	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

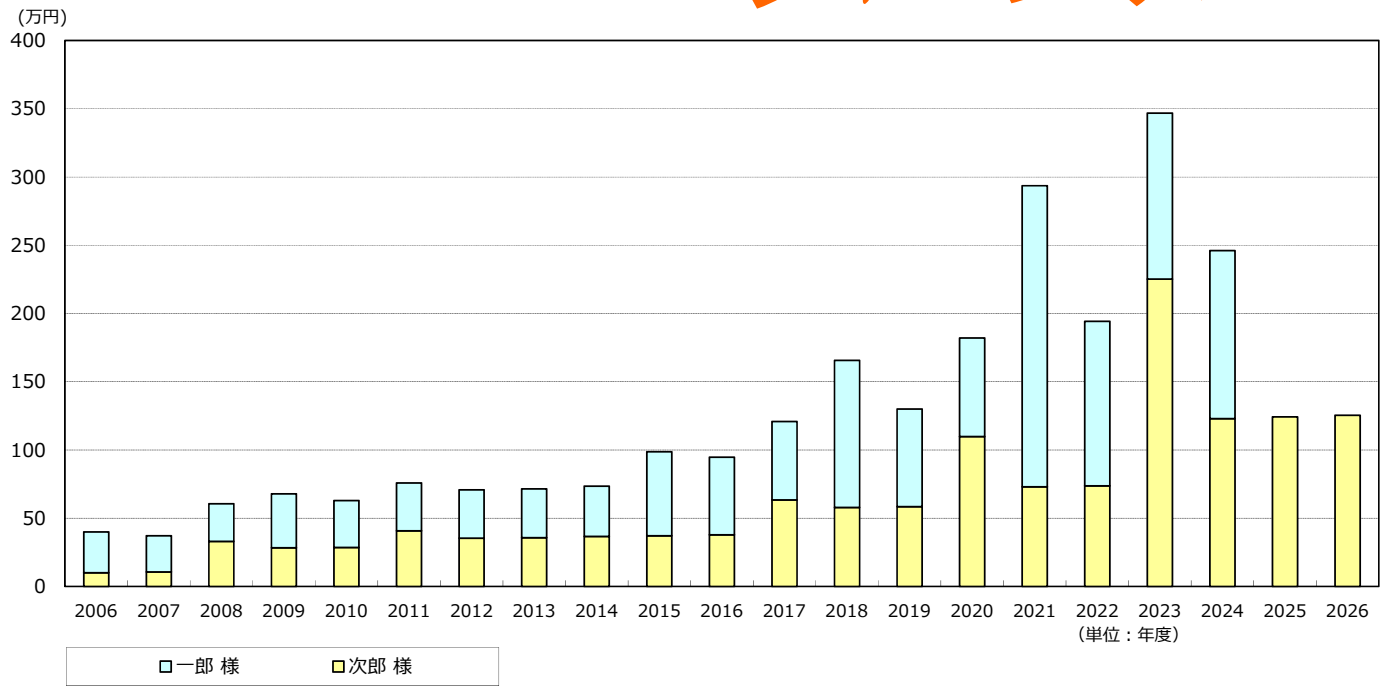
図表1-14　教育費支出の推移　（2007年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

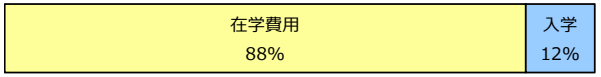
		支出合計額	年度別																													
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,682	40	37	61	68	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	77	138	206	269	344	415	487	560	659	753	874	1,040	1,170	1,352	1,645	1,840	2,187	2,433	2,557	2,682										
お子様別	一郎 様	1,314	30	27	28	40	34	35	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,368	10	11	33	28	29	41	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,369	35	37	55	62	63	70	71	72	73	93	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	313	5		6	6		6				6		6	37		38	101		103												
	仕送費用	0																														
学校別	幼稚園まで	195	40	37	61	28	29																									
	小学校	440				40	34	76	71	72	73	37	38																			
	中学校	356										62	57	121	58	59																
	高校	508													108	72	182	73	74													
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125									
	その他	0																														

サンプル

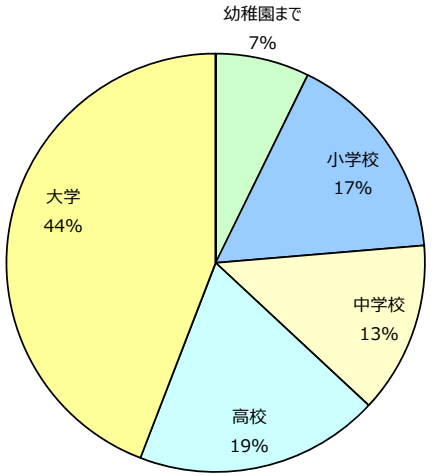
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-15　教育費支出の推移　（2007年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,314	30	27	28	40	34	35	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	累計		30	57	84	124	158	193	228	264	301	362	419	477	584	656	728	949	1,069	1,191	1,314												
	在学費用	1,159	25	27	28	34	34	35	35	36	37	56	57	57	71	72	72	119	121	122	123												
	入学費用	155	5	0	0	6	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

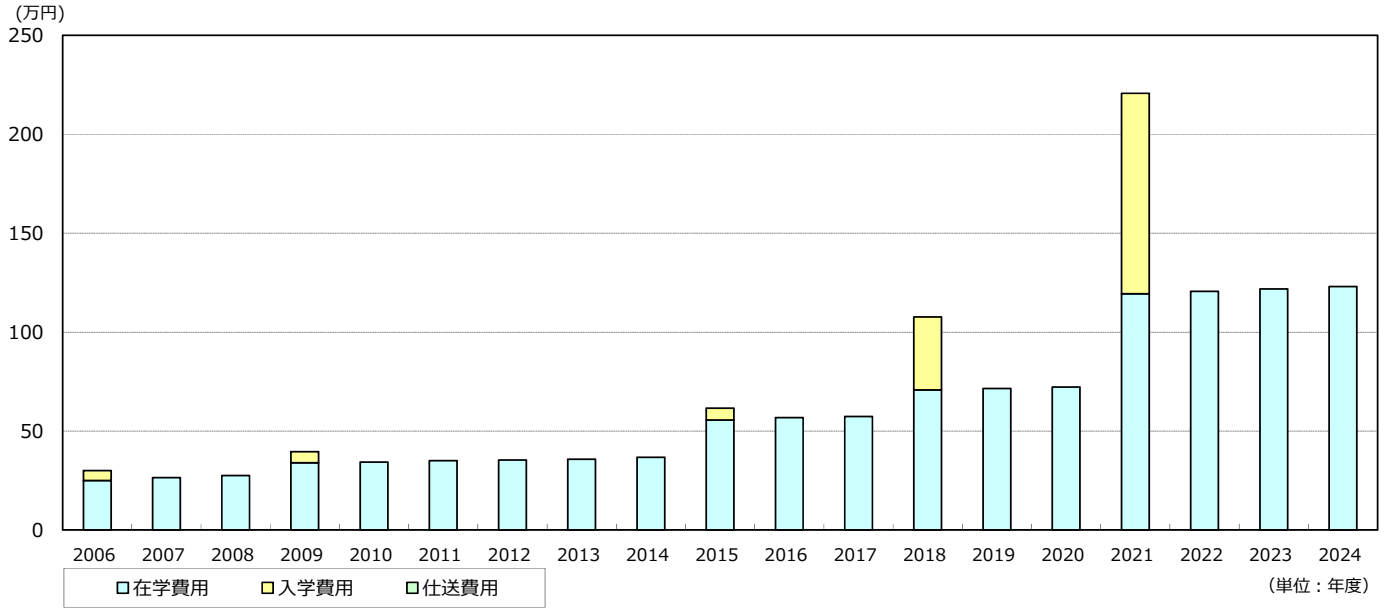
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	84	217	176	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

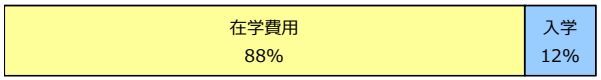
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.060	1.102	1.113	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

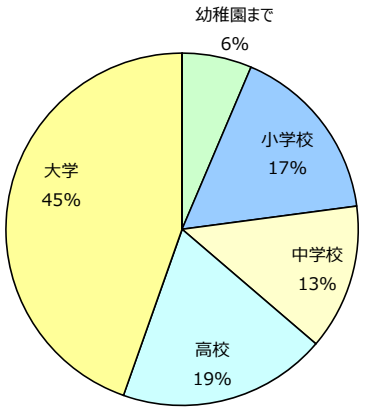
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表1-16　教育費支出の推移　（2007年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,368	10	11	33	28	29	41	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	21	54	82	111	151	187	222	259	296	334	398	456	514	624	697	770	996	1,119	1,243	1,368											
	在学費用	1,210	10	11	28	28	29	35	35	36	37	37	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	158	0	0	6	0	0	6	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

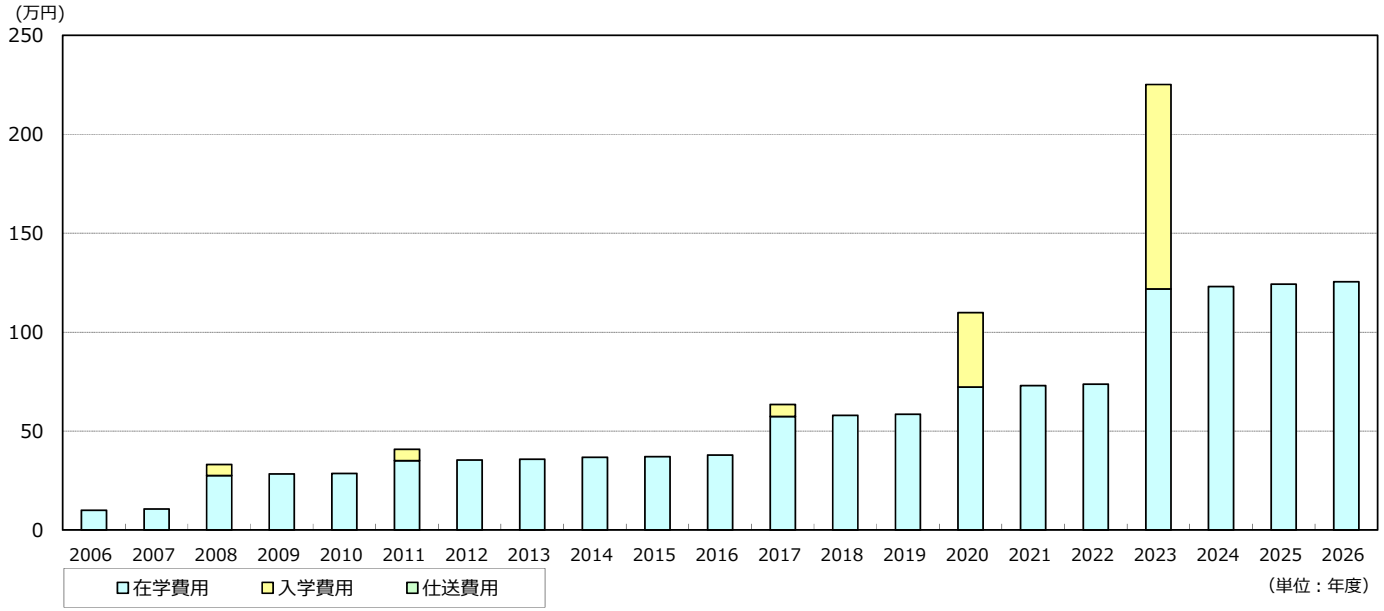
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	21	90	224	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

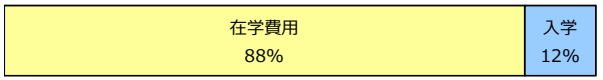
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.060	1.102	1.113	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

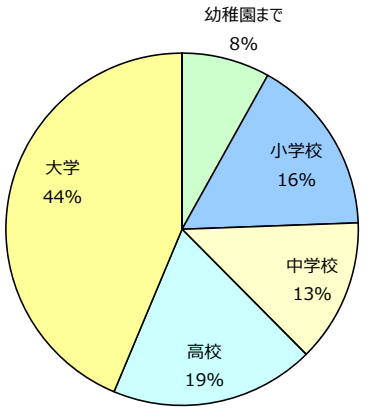
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2008年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2008年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	+2	+9	+14	+15	+20	+24	+24	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	+100	+2	+3	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	+5	+11	+17	+23	+30	+30	+30	+31	+31	+32	+32	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	+101	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	+3	0	0	+6	+6	+1	+1	+6	+6	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+4	+6	+5	+4	+4	+4	+5	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	+1	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	+102	+11	+17	+18	+24	+28	+29	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	+6	+10	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	+6	+10	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	+2	+3	+5	+10	+5	+5	+5	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	+4	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	+87	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	+86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	+6	+10	+53	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+15	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16	+16
家賃		0	0	+6	+10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11
住宅諸経費		0	0	0	0	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	+38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	+3	+5	+5	+6	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	+104	+30	+76	+44	+39	+39	+40	+42	+48	+46	+49	+47	+48	+62	+50	+61	+54	+43	+47	+31	+31	+31	+31	+37	+32	+32	+32	+32	+38
消費税		0	0	+1	+1	+12	+2	+2	+2	+3	+4	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-7　収入の推移　（2008年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	569	583	591	601	613	614	619	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	581	595	603	613	625	640	625	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,313	2,909	3,512	4,125	4,750	5,390	6,016	6,656	7,305	7,941	8,583	9,375	10,013	10,821	11,477	12,143	12,815	13,494	14,179	14,868	15,556	16,241	16,899	17,549	18,182	18,800	19,396

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	626	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,674	3,306	3,940	4,578	5,218	5,860	6,502	7,144	7,788	8,434	9,080	9,730	10,384	11,042	11,704	12,370	13,040	13,712	14,384	15,054	15,716	16,368	17,006	17,624	18,220	18,790	19,333
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	557	575	588	604	619	627	634	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	101	103	105	107	109	111	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	658	677	693	712	728	738	745	752	762	772	780	793	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,737	3,415	4,108	4,819	5,547	6,285	7,030	7,782	8,545	9,317	10,097	10,890	11,695	12,514	13,346	14,191	15,050	15,920	16,799	17,683	18,566	19,445	20,313	21,162	21,989	22,789	23,557
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	469	482	488	496	506	507	511	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	100	101	103	105	107	108	109	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	569	583	591	601	613	614	619	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,253	2,837	3,428	4,029	4,642	5,256	5,876	6,496	7,125	7,761	8,383	9,015	9,653	10,301	10,957	11,623	12,295	12,974	13,659	14,348	15,036	15,721	16,379	17,029	17,662	18,280	18,876

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.051	1.072	1.093	1.115	1.138	1.149	1.160	1.172	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-8　収入の推移　（2008年に地震が発生した場合、太郎様）

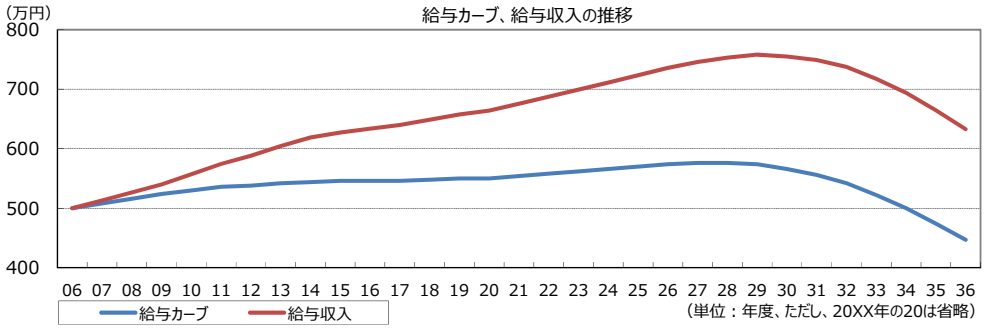
収入の推移　　（単位：万円）

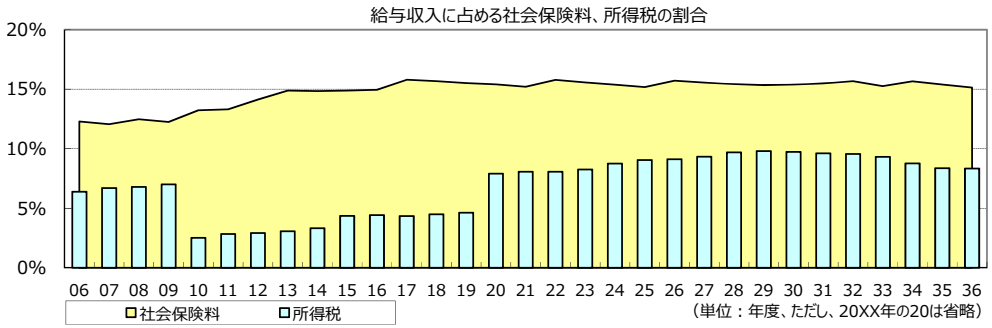
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	557	575	588	604	619	627	634	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	165	169	172	175	178	179	181	182	184	186	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	392	406	417	430	441	448	453	458	465	472	478	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	26	27	28	31	31	31	31	33	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	45	46	47	52	53	54	55	60	60	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	74	76	83	90	92	93	95	101	102	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	237	248	252	261	270	280	284	283	289	296	306	316	321	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	247	258	262	269	278	288	289	288	294	301	311	321	326	336	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	15	15	16	17	18	19	19	19	20	21	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	26	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	16	17	19	21	27	28	28	29	30	53	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	469	482	488	496	506	507	511	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	13.2%	13.3%	14.1%	14.9%	14.8%	14.9%	15.0%	15.8%	15.7%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.8%	2.9%	3.1%	3.3%	4.4%	4.4%	4.3%	4.5%	4.6%	7.9%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-9　収入の推移　（2008年に地震が発生した場合、花子様）

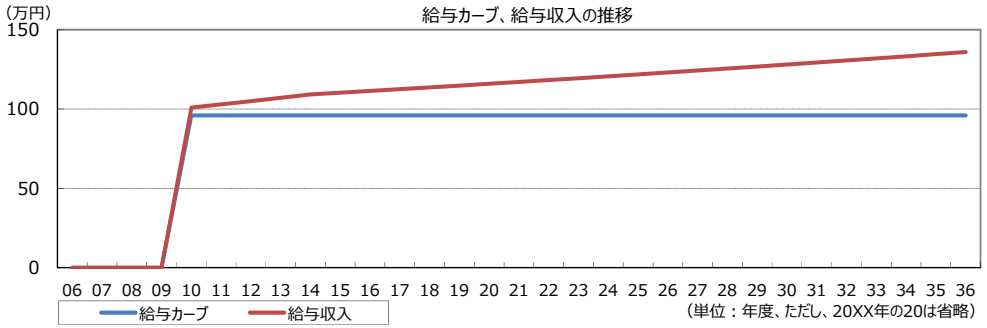
収入の推移　　（単位：万円）

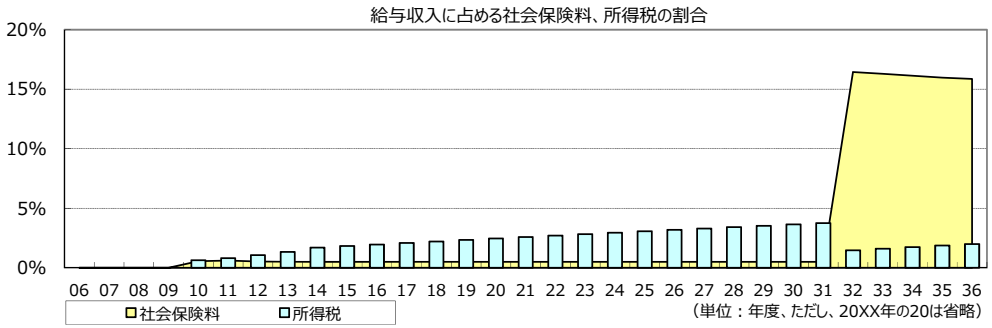
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	101	103	105	107	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	36	38	40	42	44	45	46	48	49	50	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	1	4	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	2	4	6	9	11	12	13	14	15	16	17	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	100	101	103	105	107	108	109	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.8%	1.1%	1.3%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-10　支出の推移　（2008年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	128	137	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	39	41	68	129	69	70	72	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	111	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	128	134	709	201	202	202	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	209	210	211	211	212	212	213	213	214	215	215	216	217
教育費	40	35	59	68	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	508	450	1,054	625	563	566	578	608	690	654	702	670	690	861	696	840	742	590	652	429	431	434	436	515	442	426	429	432	514

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	370	507	646	789	933	1,079	1,230	1,382	1,539	1,698	1,858	2,019	2,183	2,348	2,514	2,682	2,852	2,998	3,145	3,272	3,400	3,529	3,659	3,790	3,923	4,058	4,193	4,330	4,468
娯楽費	36	72	111	152	220	348	418	488	559	634	788	878	968	1,059	1,121	1,253	1,317	1,382	1,447	1,505	1,621	1,659	1,697	1,736	1,775	1,891	1,930	1,971	2,011	2,052	2,174
その他支出	24	48	160	187	215	243	272	301	332	362	393	425	457	490	522	555	588	622	656	690	725	760	795	831	867	904	940	978	1,015	1,053	1,091
保険料	42	84	126	168	216	263	311	359	407	455	503	551	599	647	689	719	749	767	785	803	821	839	857	875	893	911	929	929	929	929	929
住宅費	120	241	370	503	1,212	1,413	1,615	1,817	2,021	2,225	2,430	2,635	2,842	3,048	3,255	3,463	3,671	3,880	4,089	4,299	4,510	4,721	4,933	5,145	5,358	5,571	5,785	6,000	6,215	6,431	6,648
教育費	40	75	134	202	265	341	412	483	557	655	750	871	1,036	1,166	1,348	1,642	1,836	2,183	2,429	2,553	2,679	2,679	2,679	2,679	2,679	2,679	2,679	2,679	2,679	2,679	2,679
合計	382	762	1,270	1,720	2,773	3,398	3,961	4,527	5,105	5,713	6,403	7,057	7,759	8,429	9,119	9,980	10,676	11,516	12,258	12,849	13,501	13,929	14,361	14,794	15,231	15,745	16,187	16,613	17,043	17,474	17,989

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	29%	29%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	25%	25%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%
その他支出	6%	6%	13%	11%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	10%	10%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	29%	29%	44%	42%	41%	40%	40%	39%	38%	37%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	33%	33%	34%	34%	35%	35%	35%	36%	36%	36%	37%	37%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-11　継続的支出の推移　（2008年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	128	137	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	39	41	42	43	43	44	45	46	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	26	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	128	134	200	201	202	202	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	209	210	211	211	212	212	213	213	214	215	215	216	217
教育費	40	35	59	68	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	422	450	519	539	537	540	551	680	683	6[illegible]	660	627	[illegible]	[illegible]	682	8[illegible]6	728	576	580	429	431	434	436	439	442	426	429	432	435

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	31%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	25%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	31%	32%	32%	32%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	8%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	30%	39%	37%	38%	37%	37%	35%	35%	34%	31%	33%	31%	27%	31%	25%	29%	36%	36%	49%	49%	49%	49%	49%	48%	50%	50%	50%	50%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.071	1.113	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-12　支出の詳細の推移　（2008年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	128	137	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	128	137	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	39	41	68	129	69	70	72	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	39	41	42	43	43	44	45	46	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	59	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	26	26	26	26	26	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	111	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	26	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	128	134	709	201	202	202	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	209	210	211	211	212	212	213	213	214	215	215	216	217
	家賃	120	121	128	134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
	住宅諸経費	0	0	0	0	48	49	49	50	51	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	508	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	59	68	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	508	450	1,054	625	563	566	578	608	690	654	702	670	690	861	696	840	742	590	652	429	431	434	436	515	442	426	429	432	514

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2008年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	59	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	26	26	26	26	26	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	26	86	26	26	26	29	107	42	42	42	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

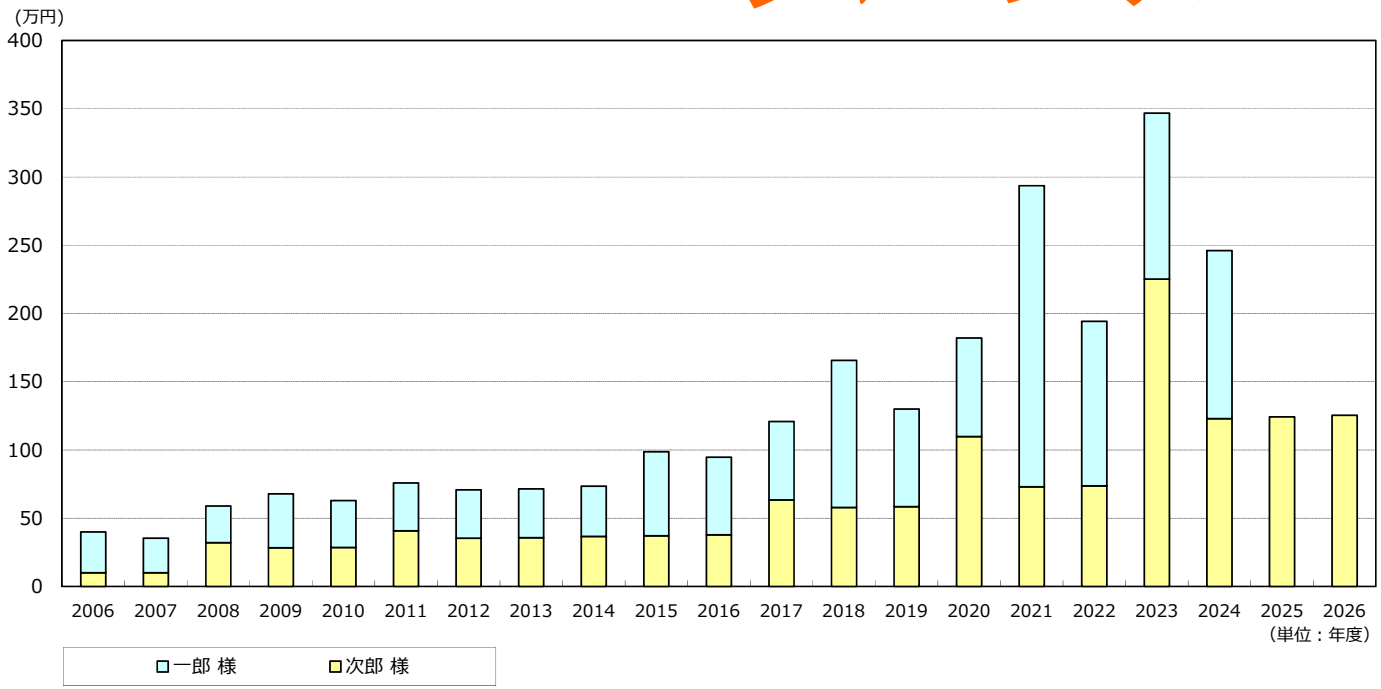
図表2-14　教育費支出の推移　（2008年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

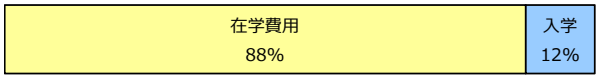
		支出合計額	年度別																													
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,679	40	35	59	68	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	134	202	265	341	412	483	557	655	750	871	1,036	1,166	1,348	1,642	1,836	2,183	2,429	2,553	2,679										
お子様別	一郎 様	1,312	30	25	27	40	34	35	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,367	10	10	32	28	29	41	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,366	35	35	54	62	63	70	71	72	73	93	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	313	5		5	6		6				6		6	37		38	101		103												
	仕送費用	0																														
学校別	幼稚園まで	191	40	35	59	28	29																									
	小学校	440				40	34	76	71	72	73	37	38																			
	中学校	356										62	57	121	58	59																
	高校	508													108	72	182	73	74													
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125									
	その他	0																														

サンプル

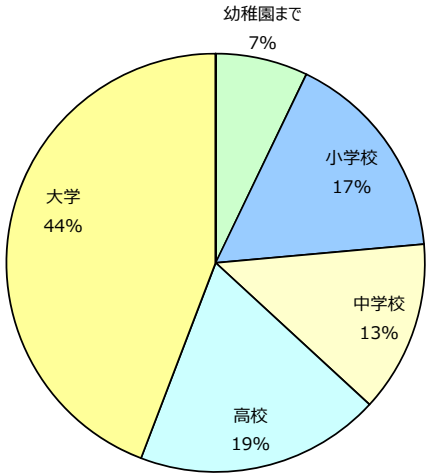
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-15　教育費支出の推移　（2008年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,312	30	25	27	40	34	35	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	累計		30	55	82	122	156	191	226	262	299	360	417	475	582	654	726	947	1,067	1,189	1,312												
	在学費用	1,157	25	25	27	34	34	35	35	36	37	56	57	57	71	72	72	119	121	122	123												
	入学費用	155	5	0	0	6	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

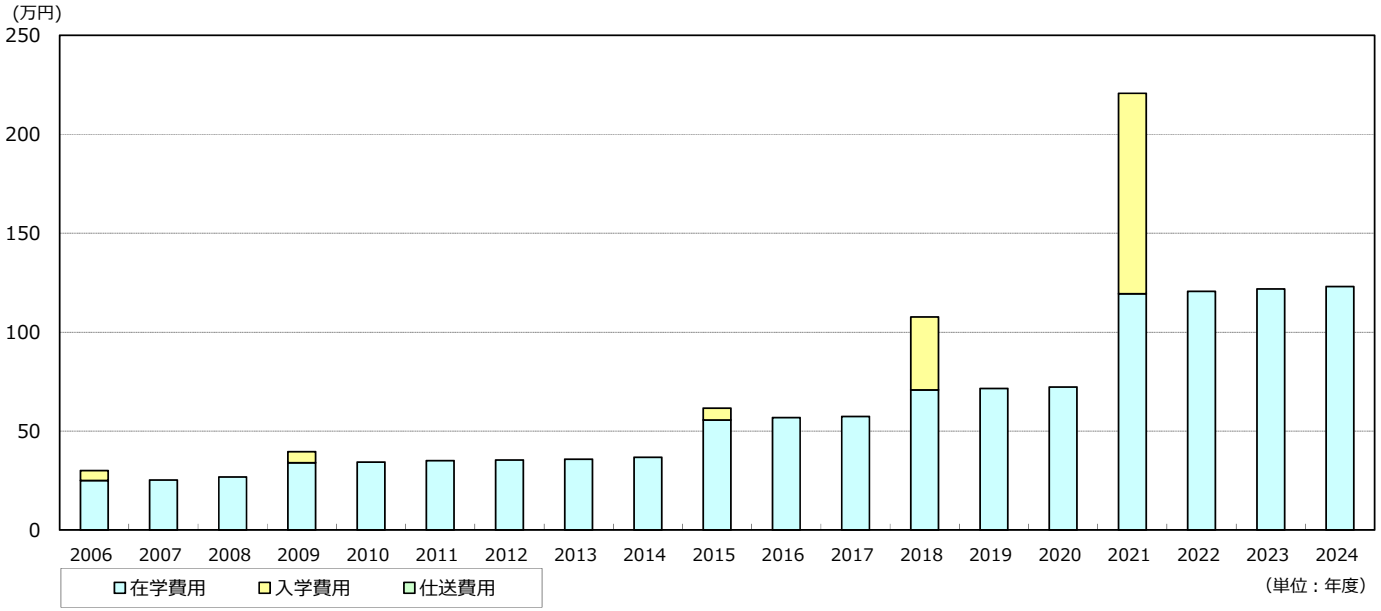
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	82	217	176	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

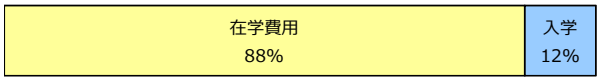
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.071	1.113	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

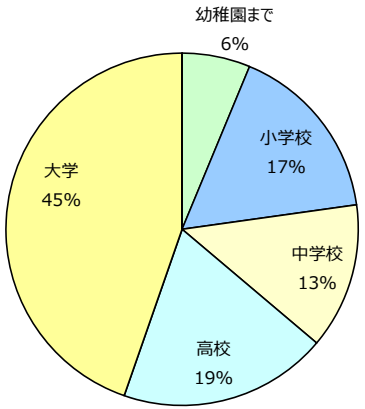
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表2-16　教育費支出の推移　（2008年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立										
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学										
物価調整後	支出合計額	1,367	10	10	32	28	29	41	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
	累計		10	20	52	81	109	150	185	221	258	295	333	396	454	513	622	695	769	994	1,117	1,241	1,367										
	在学費用	1,209	10	10	27	28	29	35	35	36	37	37	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125										
	入学費用	158	0	0	5	0	0	6	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

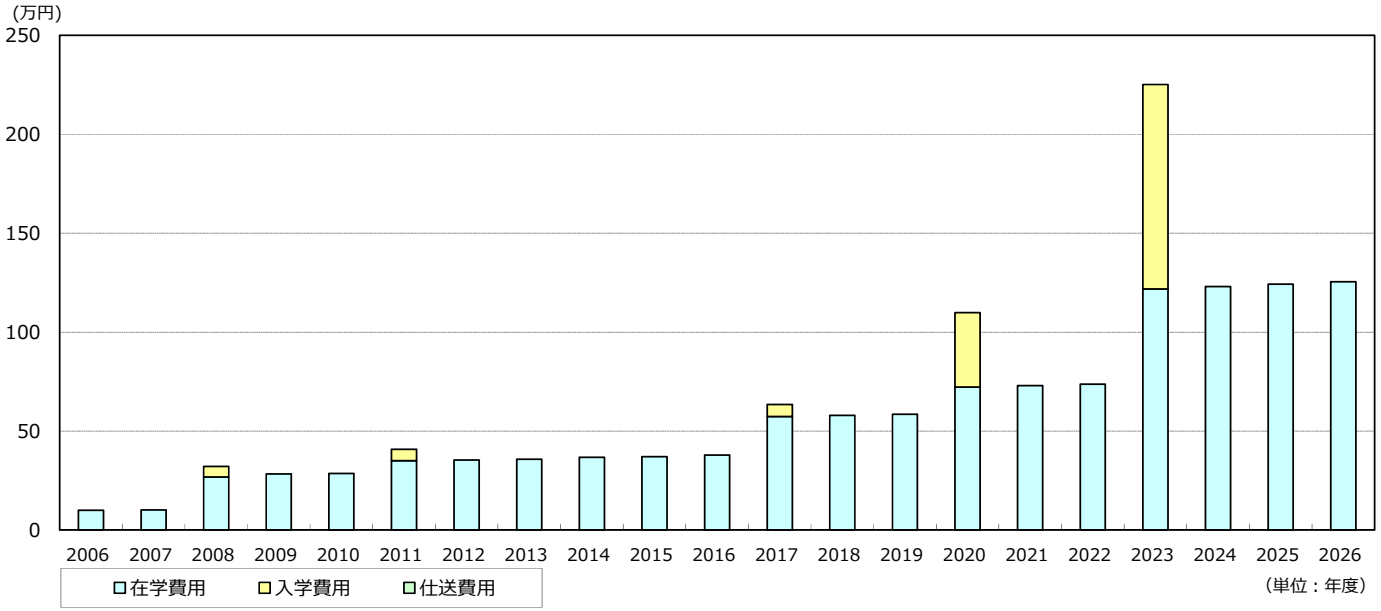
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	89	224	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

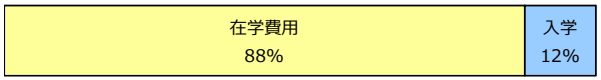
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.071	1.113	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

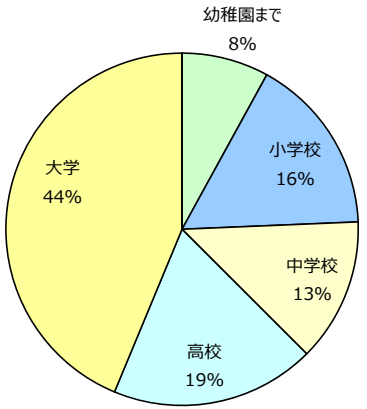
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2009年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2009年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	+5	+9	+10	+15	+24	+24	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	+99	+1	+2	+3	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	+6	+11	+17	+24	+30	+30	+31	+31	+32	+32	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	+100	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	+6	+6	+1	+1	+6	+6	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+3	+6	+5	+4	+4	+4	+5	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	+1	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	+99	+6	+11	+13	+18	+28	+29	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	+6	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	+6	+10	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	+2	+5	+10	+5	+5	+5	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	+4	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	+90	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	+89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	+6	+34	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12
家賃		0	0	0	+6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7
住宅諸経費		0	0	0	0	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	+23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	+3	+5	+6	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	+108	+56	+39	+34	+35	+36	+38	+44	+41	+45	+42	+44	+58	+45	+57	+50	+38	+43	+26	+26	+27	+27	+33	+27	+27	+28	+28	+34
消費税		0	0	0	+1	+8	+2	+2	+2	+3	+4	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-7　収入の推移　（2009年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	566	578	586	595	607	614	619	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	578	590	598	607	619	640	625	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,311	2,901	3,498	4,106	4,725	5,365	5,991	6,631	7,280	7,916	8,558	9,350	9,988	10,796	11,452	12,118	12,789	13,469	14,154	14,843	15,531	16,215	16,874	17,523	18,157	18,774	19,370

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	626	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,674	3,306	3,940	4,578	5,218	5,860	6,502	7,144	7,788	8,434	9,080	9,730	10,384	11,042	11,704	12,370	13,040	13,712	14,384	15,054	15,716	16,368	17,006	17,624	18,220	18,790	19,333
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	569	582	599	613	627	634	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	100	102	104	106	108	112	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	651	671	686	705	721	738	745	752	762	772	780	793	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,731	3,402	4,088	4,793	5,513	6,251	6,996	7,748	8,511	9,283	10,063	10,856	11,661	12,480	13,312	14,157	15,016	15,886	16,765	17,649	18,532	19,411	20,279	21,128	21,955	22,755	23,523
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	477	483	491	501	507	511	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	99	101	102	104	106	108	109	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	566	578	586	595	607	614	619	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,251	2,829	3,414	4,010	4,617	5,231	5,851	6,471	7,100	7,736	8,358	8,990	9,628	10,276	10,932	11,598	12,269	12,949	13,634	14,323	15,011	15,695	16,354	17,003	17,637	18,254	18,850

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.061	1.083	1.104	1.126	1.149	1.160	1.172	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-8　収入の推移　（2009年に地震が発生した場合、太郎様）

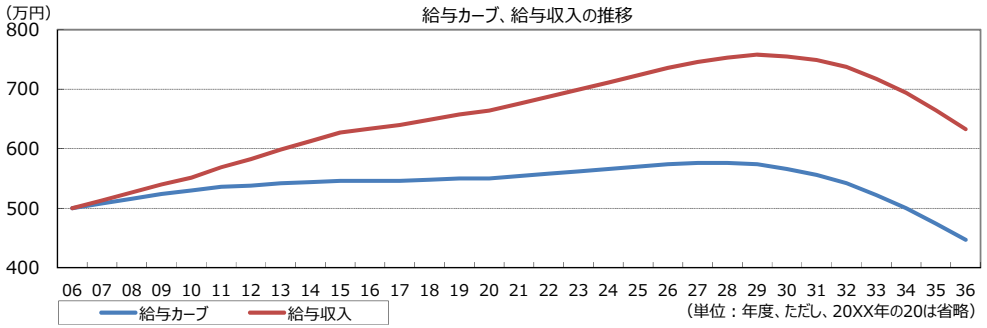
収入の推移　　（単位：万円）

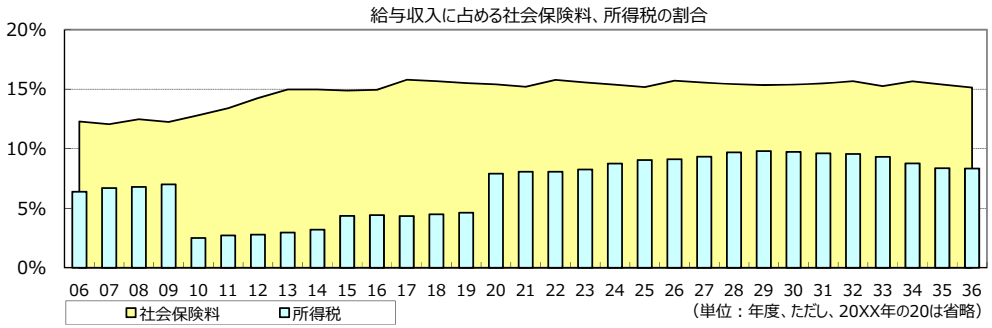
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	569	582	599	613	627	634	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	168	170	174	177	179	181	182	184	186	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	401	412	425	436	448	453	458	465	472	478	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	30	31	31	31	33	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	51	53	54	55	60	60	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	90	92	93	95	101	102	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	244	248	256	265	280	284	283	289	296	306	316	331	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	254	258	264	273	289	289	288	294	301	311	321	326	339	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	15	15	16	17	18	19	19	19	20	21	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	26	26	27	28	29	29	29	30	31	32	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	16	18	20	27	28	28	29	30	53	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	477	483	491	501	507	511	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.4%	14.3%	15.0%	15.0%	14.9%	15.0%	15.8%	15.7%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.7%	2.8%	3.0%	3.2%	4.4%	4.4%	4.3%	4.5%	4.6%	7.9%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-9　収入の推移　（2009年に地震が発生した場合、花子様）

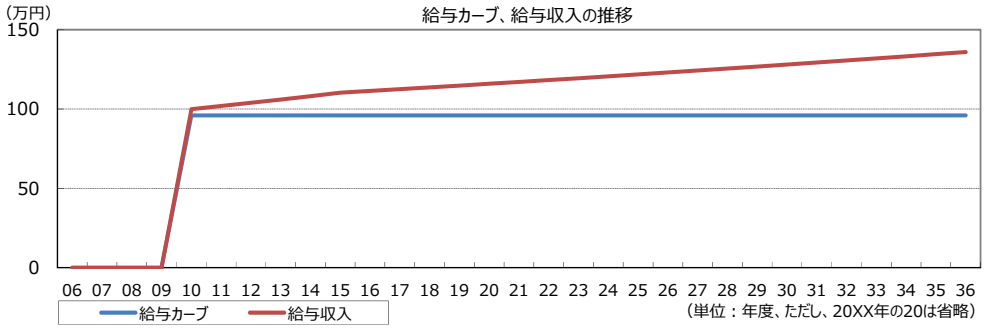
収入の推移　　（単位：万円）

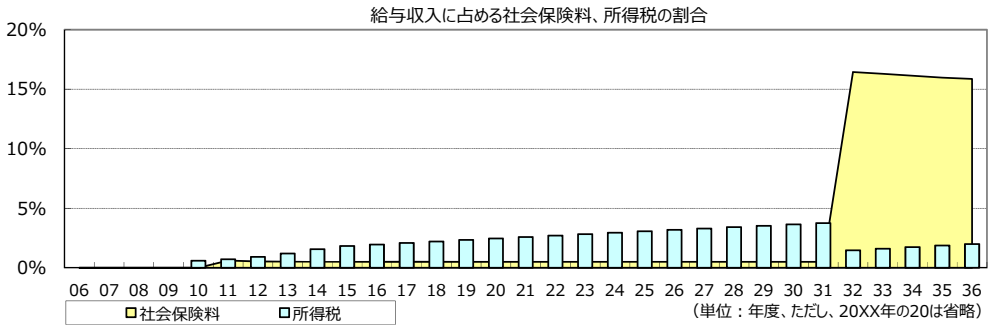
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	100	102	104	106	108	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	35	37	39	41	43	45	46	48	49	50	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	2	5	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	2	3	5	7	10	12	13	14	15	16	17	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	99	101	102	104	106	108	109	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.9%	1.2%	1.6%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-10　支出の推移　（2009年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	133	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	40	68	129	69	70	72	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	116	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	130	690	197	197	198	199	200	201	201	202	202	203	203	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	210	210	211	212	212
教育費		40	35	56	66	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	527	1,034	620	558	562	573	[illegible]	[illegible]	[illegible]	698	665	[illegible]	[illegible]	692	[illegible]	738	586	648	424	427	429	432	510	437	422	425	427	510

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	497	636	779	923	1,069	1,220	1,372	1,529	1,688	1,848	2,009	2,173	2,337	2,504	2,672	2,842	2,988	3,135	3,262	3,390	3,519	3,649	3,780	3,913	4,048	4,183	4,320	4,458
娯楽費	36	72	109	149	217	345	415	485	556	631	785	875	965	1,056	1,118	1,250	1,314	1,379	1,444	1,502	1,618	1,656	1,694	1,733	1,772	1,888	1,927	1,968	2,008	2,049	2,171
その他支出	24	48	73	188	216	245	274	303	333	363	395	427	459	491	523	556	590	623	657	692	726	761	797	832	869	905	942	979	1,016	1,054	1,093
保険料	42	84	126	168	216	263	311	359	407	455	503	551	599	647	689	719	749	767	785	803	821	839	857	875	893	911	929	929	929	929	929
住宅費	120	241	364	493	1,183	1,380	1,577	1,775	1,974	2,174	2,375	2,576	2,777	2,980	3,182	3,386	3,589	3,794	3,999	4,204	4,410	4,617	4,824	5,032	5,241	5,450	5,660	5,870	6,081	6,292	6,504
教育費	40	75	131	197	260	336	407	478	552	650	745	866	1,032	1,162	1,344	1,637	1,831	2,178	2,424	2,549	2,674	2,674	2,674	2,674	2,674	2,674	2,674	2,674	2,674	2,674	2,674
合計	382	762	1,166	1,693	2,728	3,348	3,907	4,468	5,042	5,646	6,331	6,981	7,679	8,344	9,029	9,886	10,578	11,413	12,151	12,737	13,385	13,809	14,236	14,665	15,097	15,608	16,045	16,467	16,892	17,319	17,829

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	29%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	25%	25%	25%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%
その他支出	6%	6%	6%	11%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	10%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	29%	43%	41%	40%	40%	39%	39%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	33%	33%	33%	33%	34%	34%	35%	35%	35%	36%	36%	36%	36%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	10%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	17%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-11　継続的支出の推移　（2009年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	133	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	40	42	43	43	44	45	46	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	130	196	197	197	198	199	200	201	201	202	202	203	203	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	210	210	211	212	212
教育費		40	35	56	66	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	438	515	535	532	536	547	675	679	663	655	623	677	774	678	812	724	572	576	424	427	429	432	435	437	422	425	427	430

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	27%	27%	27%	28%	27%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	25%	20%	23%	26%	26%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	32%	32%	32%	32%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	10%	10%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	8%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	30%	38%	37%	37%	37%	36%	35%	35%	33%	31%	32%	30%	26%	30%	25%	28%	36%	36%	49%	49%	48%	48%	48%	48%	50%	50%	49%	49%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	29%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.081	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-12　支出の詳細の推移　（2009年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	133	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	133	139	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	40	68	129	69	70	72	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	40	42	43	43	44	45	46	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	59	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	26	26	26	26	26	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	116	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	27	28	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0	0
住居費		120	121	122	130	690	197	197	198	199	200	201	201	202	202	203	203	204	204	205	206	206	207	207	208	208	209	210	210	211	212	212
	家賃	120	121	122	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148
	住宅諸経費	0	0	0	0	48	49	49	50	51	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	66	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	527	1,034	620	558	562	573	604	686	650	698	665	685	857	692	836	738	586	648	424	427	429	432	510	437	422	425	427	510

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2009年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	59	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	26	26	26	26	26	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	26	86	26	26	26	29	107	42	42	42	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

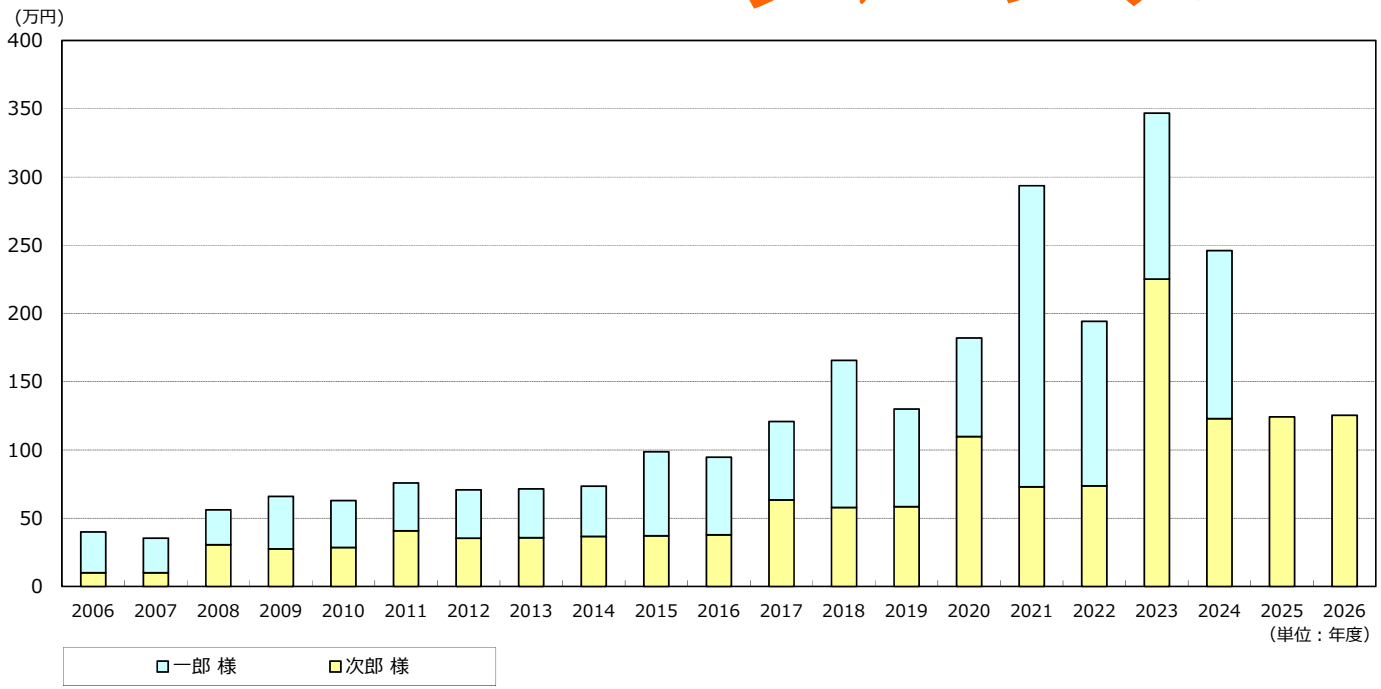
図表3-14　教育費支出の推移　（2009年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

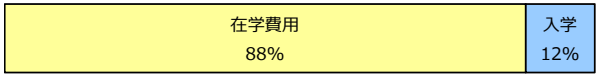
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,674	40	35	56	66	63	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	197	260	336	407	478	552	650	745	866	1,032	1,162	1,344	1,637	1,831	2,178	2,424	2,549	2,674										
お子様別	一郎 様	1,310	30	25	26	38	34	35	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,364	10	10	31	27	29	41	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,362	35	35	51	60	63	70	71	72	73	93	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	312	5		5	5		6				6		6	37		38	101		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	188	40	35	56	27	29																										
	小学校	439				38	34	76	71	72	73	37	38																				
	中学校	356										62	57	121	58	59																	
	高校	508													108	72	182	73	74														
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

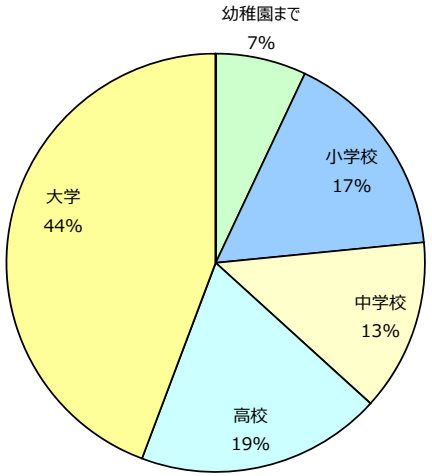
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-15　教育費支出の推移　（2009年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,310	30	25	26	38	34	35	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	累計		30	55	81	119	153	189	224	260	296	358	415	472	580	651	724	944	1,065	1,187	1,310												
	在学費用	1,155	25	25	26	33	34	35	35	36	37	56	57	57	71	72	72	119	121	122	123												
	入学費用	155	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

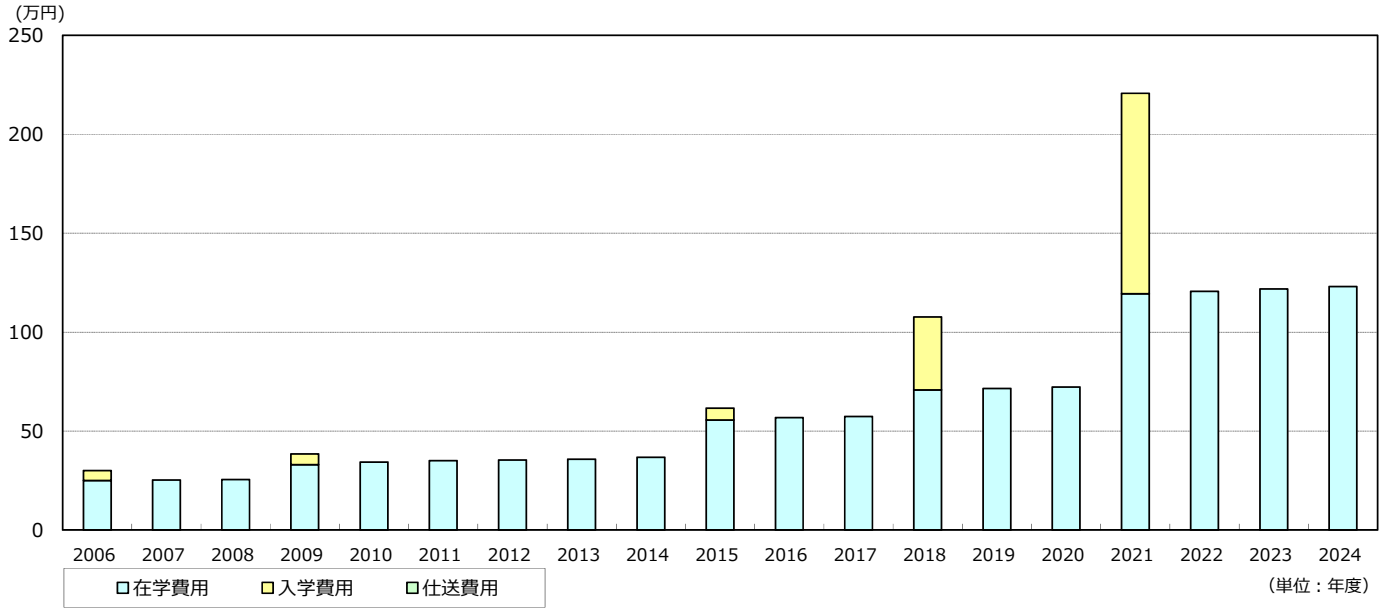
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	216	176	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

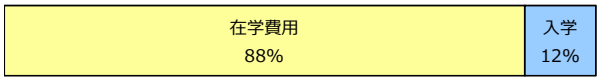
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.081	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

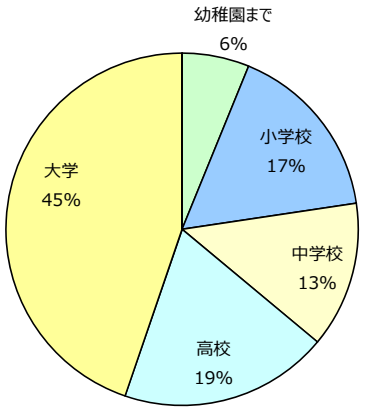
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表3-16　教育費支出の推移　（2009年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立										
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学										
物価調整後	支出合計額	1,364	10	10	31	27	29	41	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
	累計		10	20	51	78	107	148	183	219	255	292	330	394	452	510	620	693	767	992	1,115	1,239	1,364										
	在学費用	1,207	10	10	26	27	29	35	35	36	37	37	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125										
	入学費用	158	0	0	5	0	0	6	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

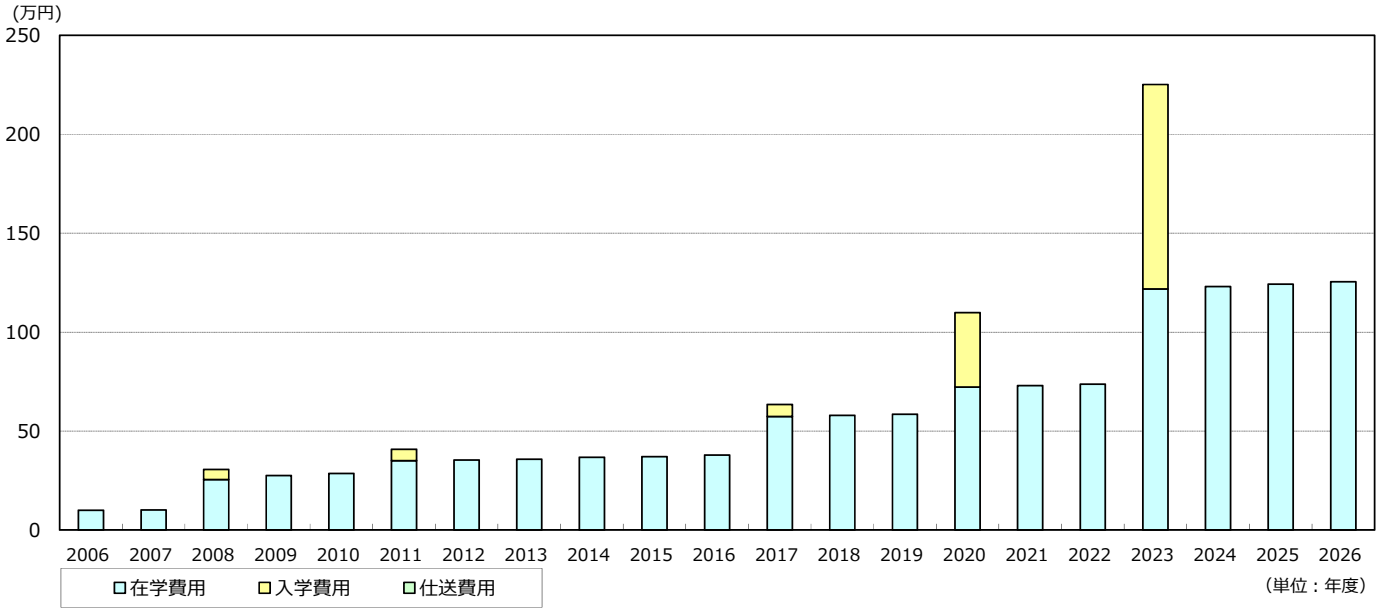
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	87	224	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

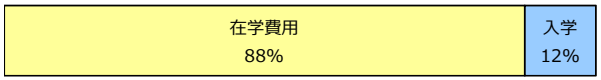
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.081	1.125	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

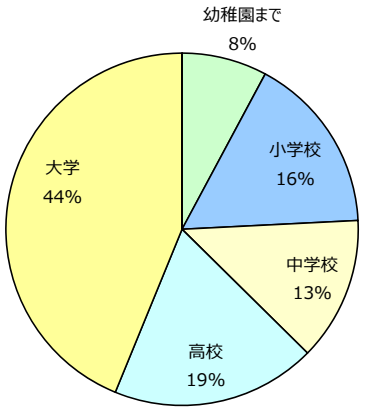
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2010年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2010年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+10	+19	+24	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	+99	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+18	+24	+30	+31	+31	+32	+32	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	+100	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	+5	+6	+1	+1	+6	+6	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+2	+4	+5	+4	+4	+4	+5	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	+1	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	+99	0	+6	+7	+13	+23	+29	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	+6	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	+6	+11	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	+3	+9	+4	+4	+5	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	+4	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+2	+2	+2	+2	+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	+91	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	+90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	+140	+57	+57	+57	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	+54	0	0	0	0	0	0	0
住宅諸経費		0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	+84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	+3	+6	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	+243	+85	+81	+81	+82	+85	+91	+88	+92	+89	+91	+104	+92	+104	+96	+85	+90	+73	+73	+73	+20	+26	+20	+20	+21	+21	+27
消費税		0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+3	+4	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-7　収入の推移　（2010年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	566	572	580	590	602	609	619	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	578	584	592	602	614	635	625	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,311	2,895	3,487	4,089	4,703	5,338	5,963	6,604	7,252	7,889	8,531	9,322	9,960	10,768	11,424	12,090	12,762	13,441	14,126	14,815	15,503	16,188	16,847	17,496	18,130	18,747	19,343

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	626	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,674	3,306	3,940	4,578	5,218	5,860	6,502	7,144	7,788	8,434	9,080	9,730	10,384	11,042	11,704	12,370	13,040	13,712	14,384	15,054	15,716	16,368	17,006	17,624	18,220	18,790	19,333
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	577	593	607	621	634	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	100	101	103	105	107	109	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	651	664	680	698	714	730	745	752	762	772	780	795	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,731	3,395	4,075	4,772	5,486	6,216	6,961	7,714	8,476	9,249	10,029	10,821	11,627	12,446	13,277	14,123	14,981	15,851	16,730	17,615	18,498	19,376	20,244	21,094	21,921	22,720	23,489
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	479	487	496	502	511	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	99	100	102	103	105	107	109	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	566	572	580	590	602	609	619	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,251	2,823	3,403	3,993	4,595	5,204	5,823	6,444	7,072	7,709	8,331	8,962	9,600	10,248	10,904	11,570	12,242	12,921	13,606	14,295	14,983	15,668	16,327	16,976	17,610	18,227	18,823

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.072	1.093	1.115	1.138	1.160	1.172	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-8　収入の推移　（2010年に地震が発生した場合、太郎様）

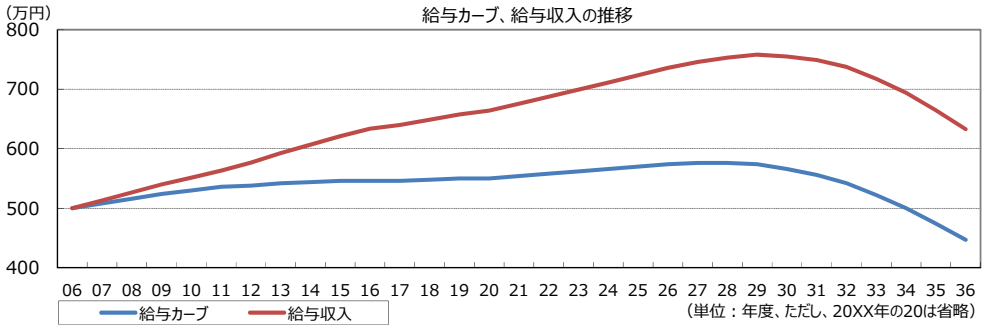
収入の推移　　（単位：万円）

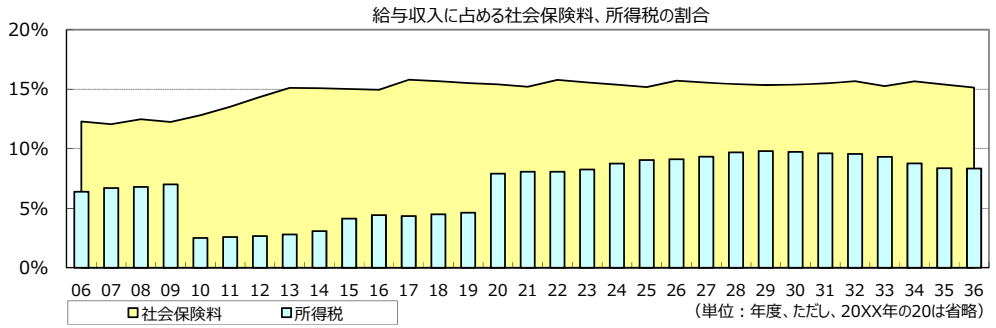
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	577	593	607	621	634	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	169	173	175	178	181	182	184	186	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	407	420	431	443	453	458	465	472	478	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	30	31	31	31	33	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	51	53	54	55	60	60	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	90	92	93	95	101	102	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	244	250	261	271	284	283	289	296	306	316	331	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	254	260	269	279	289	288	294	301	311	321	326	339	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	15	15	16	17	19	19	19	20	21	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	26	26	27	28	29	29	30	31	32	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	15	17	19	26	28	28	29	30	53	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	479	487	496	502	511	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.4%	15.1%	15.1%	15.0%	15.0%	15.8%	15.7%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	3.1%	4.1%	4.4%	4.3%	4.5%	4.6%	7.9%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-9　収入の推移　（2010年に地震が発生した場合、花子様）

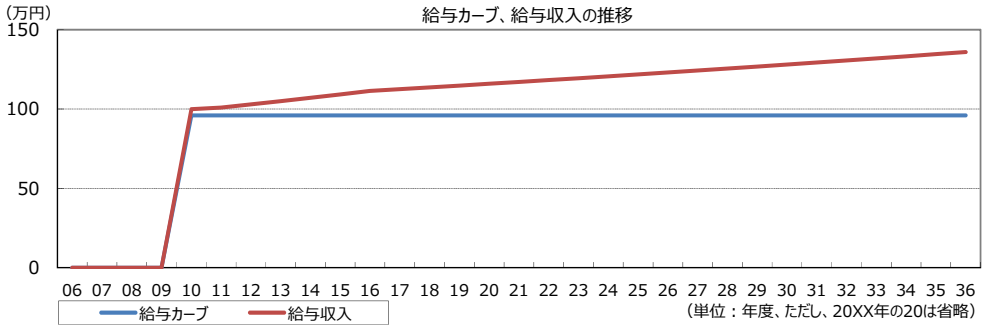
収入の推移　　（単位：万円）

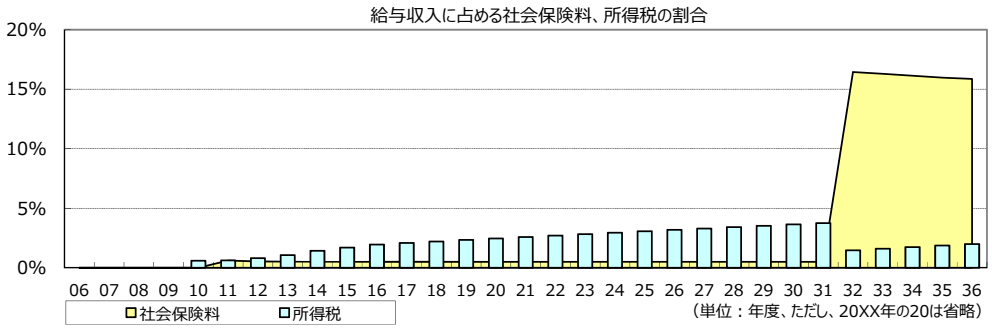
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	100	101	103	105	107	109	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	35	36	38	40	42	44	46	48	49	50	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	1	4	6	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	2	2	4	6	9	11	13	14	15	16	17	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	99	100	102	103	105	107	109	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.6%	0.8%	1.1%	1.4%	1.7%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-10　支出の推移　（2010年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	135	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	66	128	69	69	71	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	117	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	795	244	244	245	246	246	247	248	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	255	201	202	203	203	204	205	205
教育費		40	35	56	63	61	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	1,221	666	604	608	619	751	733	6[illegible]	744	71[illegible]	[illegible]	[illegible]04	739	8[illegible]2	785	633	695	471	473	476	425	503	430	415	418	420	503

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	626	768	913	1,058	1,209	1,362	1,519	1,677	1,837	1,999	2,162	2,327	2,494	2,662	2,832	2,978	3,125	3,251	3,379	3,508	3,639	3,770	3,903	4,037	4,173	4,310	4,448
娯楽費	36	72	109	147	213	341	410	479	549	624	778	868	958	1,049	1,111	1,243	1,307	1,372	1,437	1,495	1,611	1,649	1,688	1,726	1,765	1,881	1,921	1,961	2,002	2,043	2,164
その他支出	24	48	73	98	215	244	272	302	332	362	394	425	457	490	522	555	589	622	656	691	725	760	796	831	867	904	941	978	1,015	1,053	1,091
保険料	42	84	126	168	215	263	311	359	407	454	502	550	599	647	689	719	749	767	785	803	821	839	857	875	893	911	929	929	929	929	929
住宅費	120	241	364	487	1,283	1,526	1,770	2,015	2,261	2,507	2,755	3,003	3,251	3,500	3,750	4,000	4,250	4,502	4,753	5,006	5,259	5,512	5,766	6,021	6,222	6,424	6,627	6,830	7,034	7,239	7,444
教育費	40	75	131	194	255	331	402	473	547	646	740	861	1,027	1,157	1,339	1,632	1,827	2,173	2,419	2,544	2,669	2,669	2,669	2,669	2,669	2,669	2,669	2,669	2,669	2,669	2,669
合計	382	762	1,166	1,586	2,807	3,473	4,078	4,686	5,305	5,956	6,688	7,385	8,129	8,841	9,573	10,477	11,215	12,098	12,882	13,515	14,210	14,681	15,154	15,630	16,055	16,559	16,989	17,404	17,822	18,242	18,745

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	10%	10%	10%	10%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	8%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	46%	44%	43%	43%	43%	42%	41%	41%	40%	40%	39%	38%	38%	37%	37%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	9%	10%	10%	10%	10%	11%	11%	12%	13%	13%	14%	16%	16%	18%	19%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-11　継続的支出の推移　（2010年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	135	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	40	43	43	44	45	46	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	27	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	241	244	244	245	246	246	247	248	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	255	201	202	203	203	204	205	205
教育費	40	35	56	63	61	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	552	581	579	582	594	622	625	654	702	670	718	821	725	858	771	618	623	471	473	476	425	428	430	415	418	420	423

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	24%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	24%	23%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	24%	24%	27%	27%	27%	31%	31%	31%	32%	32%	33%	33%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	7%	7%	7%	8%	8%	7%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	10%	10%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	6%	6%	7%	7%	8%	8%	9%	9%	9%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	44%	42%	42%	42%	41%	40%	40%	38%	35%	37%	35%	30%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	53%	47%	47%	47%	49%	49%	49%	48%
教育費	10%	9%	14%	15%	11%	13%	12%	12%	12%	16%	15%	18%	24%	19%	25%	36%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.092	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-12　支出の詳細の推移　（2010年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	135	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	135	143	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	66	128	69	69	71	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	40	43	43	44	45	46	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	59	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	25	25	25	25	25	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	117	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	27	29	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0	
住居費		120	121	122	124	795	244	244	245	246	246	247	248	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	255	201	202	203	203	204	205	205
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	141	141	141	141	141	141	141
	住宅諸経費	0	0	0	0	47	49	49	50	51	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	554	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	61	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	1,221	666	604	608	619	651	733	696	744	712	732	904	739	882	785	633	695	471	473	476	425	503	430	415	418	420	503

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2010年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	59	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	25	25	25	25	25	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	25	85	25	25	25	29	107	42	42	42	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

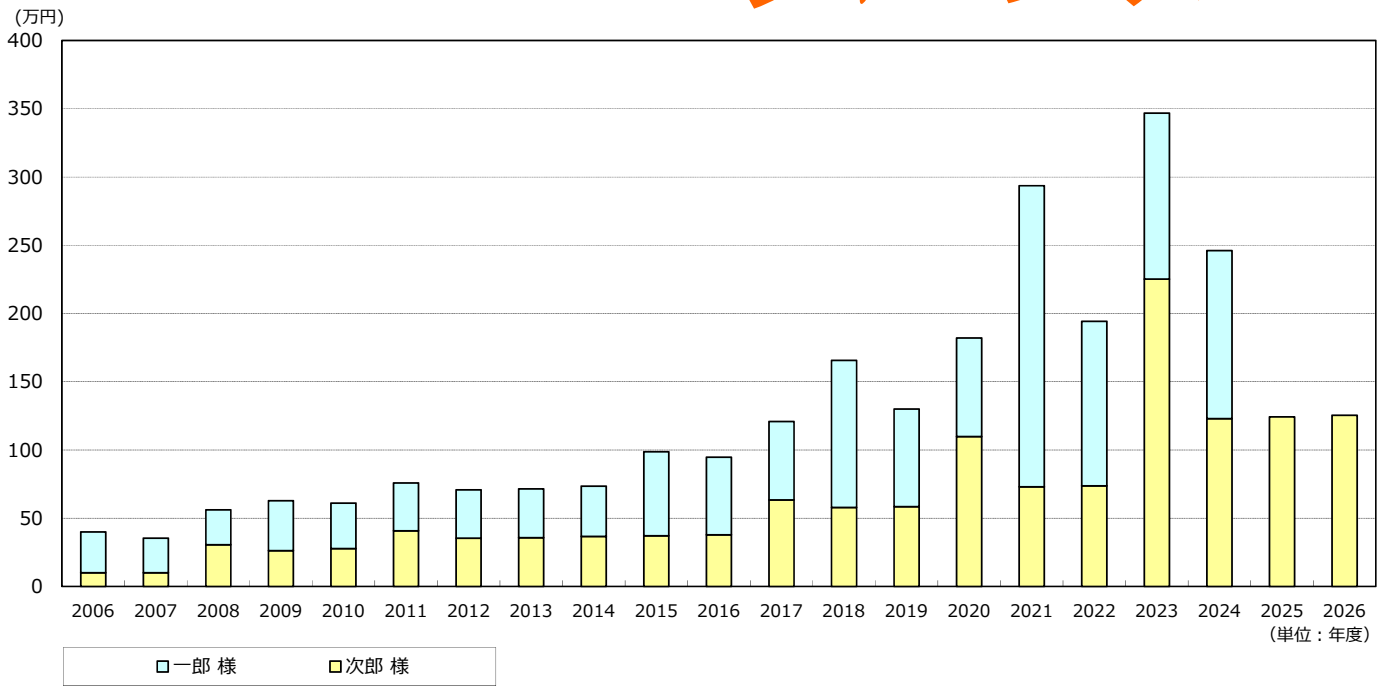
図表4-14　教育費支出の推移　（2010年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

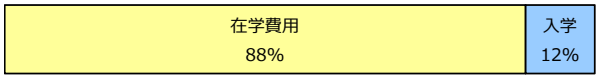
		支出合計額	年度別																													
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,669	40	35	56	63	61	76	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	255	331	402	473	547	646	740	861	1,027	1,157	1,339	1,632	1,827	2,173	2,419	2,544	2,669										
お子様別	一郎 様	1,307	30	25	26	37	33	35	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,362	10	10	31	26	28	41	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,357	35	35	51	58	61	70	71	72	73	93	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	312	5		5	5		6				6		6	37		38	101		103												
	仕送費用	0																														
学校別	幼稚園まで	185	40	35	56	26	28																									
	小学校	436				37	33	76	71	72	73	37	38																			
	中学校	356										62	57	121	58	59																
	高校	508													108	72	182	73	74													
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125									
	その他	0																														

サンプル

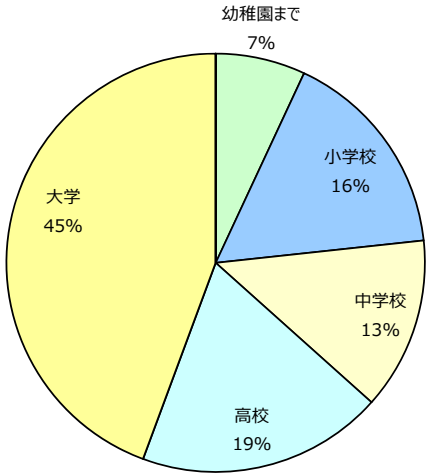
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-15　教育費支出の推移　（2010年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,307	30	25	26	37	33	35	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	累計		30	55	81	117	151	186	221	257	294	355	412	469	577	649	721	941	1,062	1,184	1,307												
	在学費用	1,152	25	25	26	31	33	35	35	36	37	56	57	57	71	72	72	119	121	122	123												
	入学費用	154	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

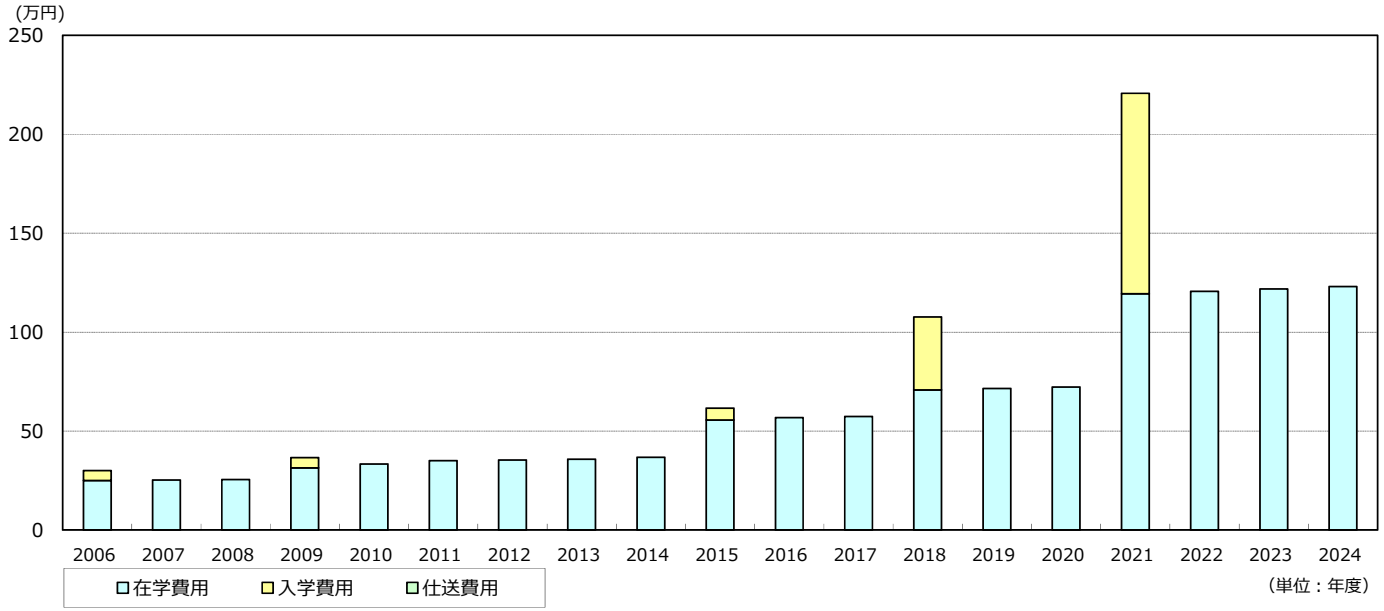
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	213	176	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

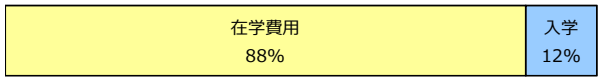
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.092	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

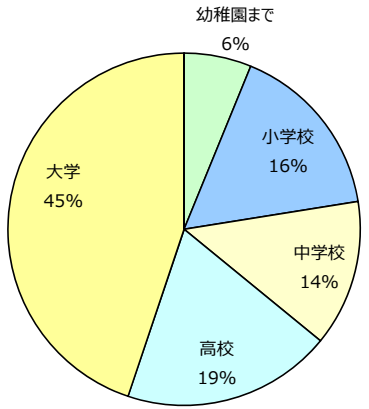
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-16　教育費支出の推移　（2010年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,362	10	10	31	26	28	41	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
	累計		10	20	51	77	105	145	181	217	253	290	328	392	450	508	618	691	765	990	1,113	1,237	1,362										
	在学費用	1,204	10	10	26	26	28	35	35	36	37	37	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125										
	入学費用	158	0	0	5	0	0	6	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

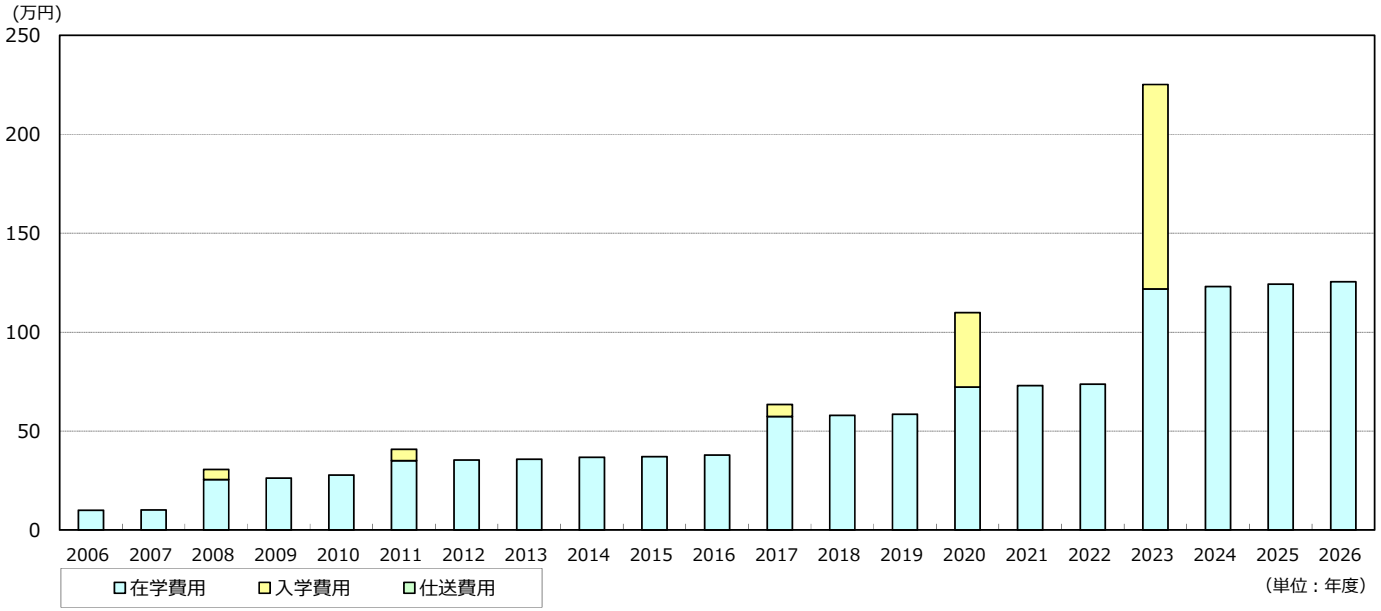
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	85	224	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

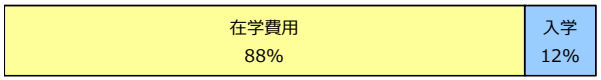
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.092	1.136	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

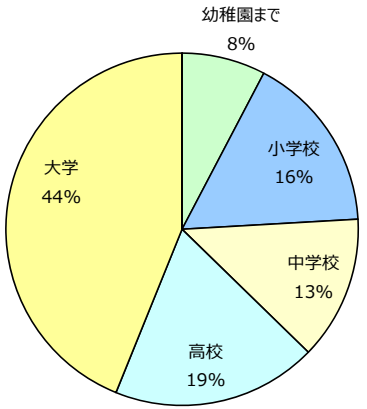
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2010年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

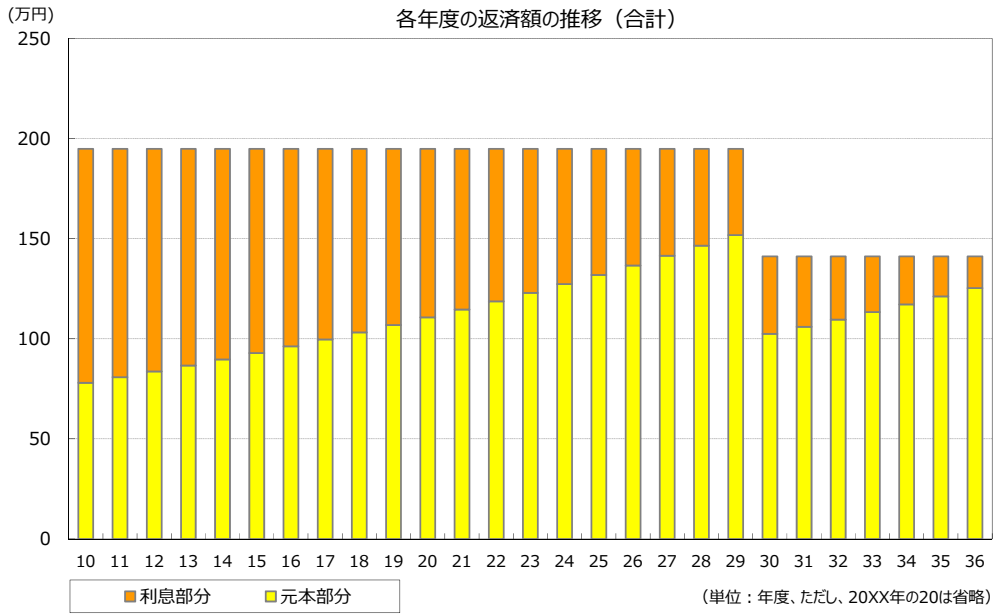
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利					3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%							
	返済額					54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54							
	元本部分					26	27	28	29	30	31	32	33	35	36	37	39	40	42	44	45	47	49	51	53							
	利息部分					28	27	26	25	24	23	22	20	19	18	16	15	13	12	10	9	7	5	3	1							
	残高					727	700	673	644	614	583	551	517	483	447	409	370	330	288	244	199	152	103	53	0							
合計	返済額					195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					78	81	84	87	90	93	96	100	103	107	111	115	119	123	127	132	137	141	147	152	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					117	114	111	108	105	102	99	95	92	88	84	80	76	72	68	63	58	53	48	43	39	35	32	28	24	20	16
	残高					3,339	3,258	3,175	3,088	2,998	2,906	2,809	2,710	2,607	2,500	2,389	2,274	2,156	2,033	1,905	1,773	1,637	1,495	1,349	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	752万円	323万円	1,075万円

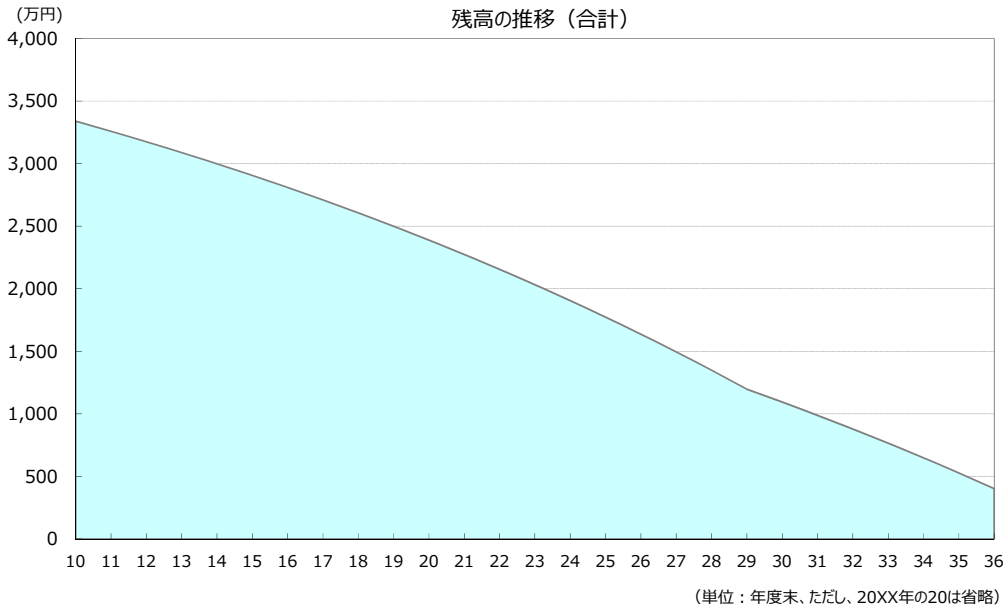
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	836万円
地震修繕自己資金	84万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2010年に地震が発生した場合）

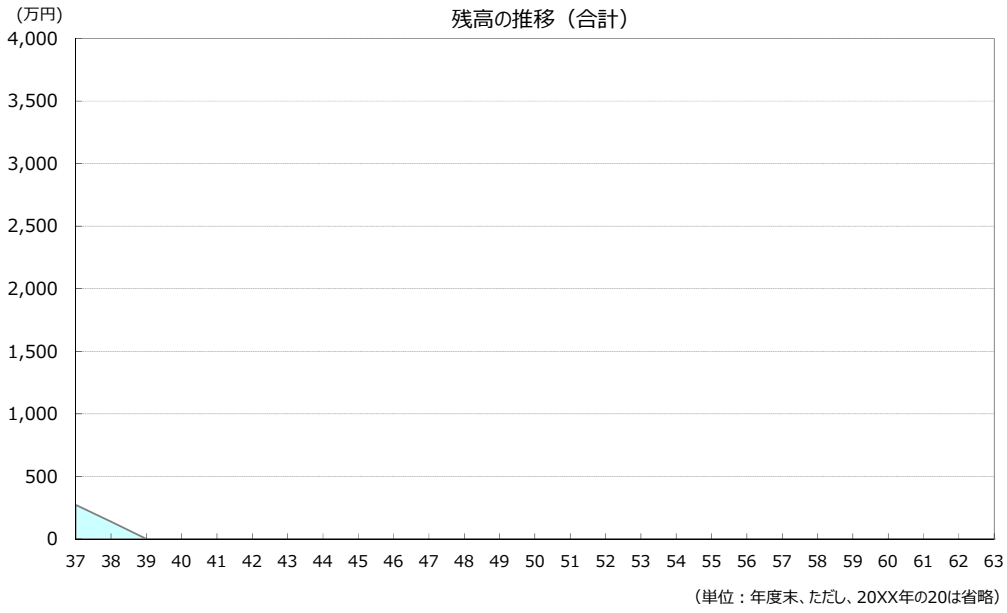
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	残高																															
合計	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

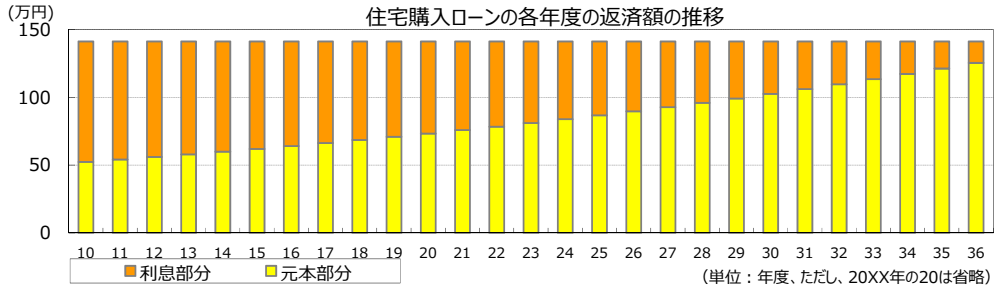
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2010年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

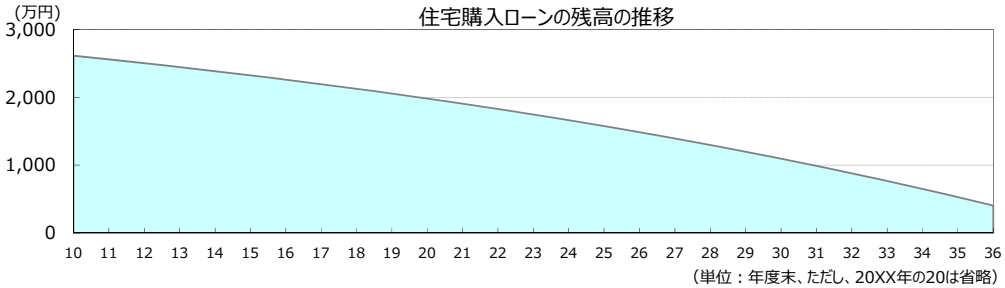
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定							
	金利					3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%							
	店頭金利					3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%							
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%							
	保険料					0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%							
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%							
	返済額					54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54							
	元本部分					26	27	28	29	30	31	32	33	35	36	37	39	40	41	44	45	47	49	51	53							
	利息部分					28	27	26	25	24	23	22	20	19	18	16	15	13	12	10	9	7	5	3	1							
	未払利息																															
	残高					727	700	673	644	614	583	551	517	483	447	409	370	330	288	244	199	152	103	53	0							

サンプル



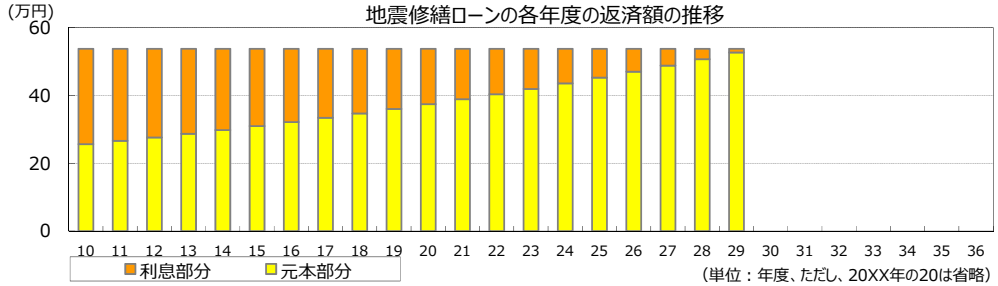
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



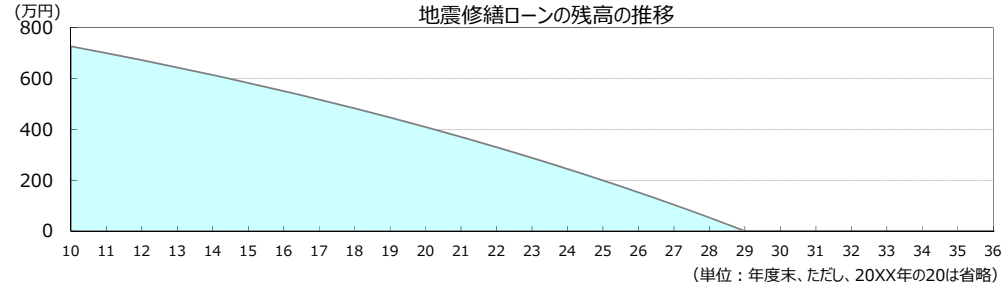
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

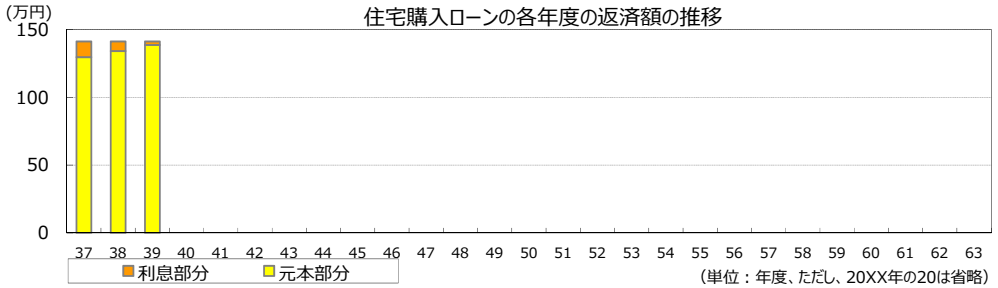
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表4-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2010年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

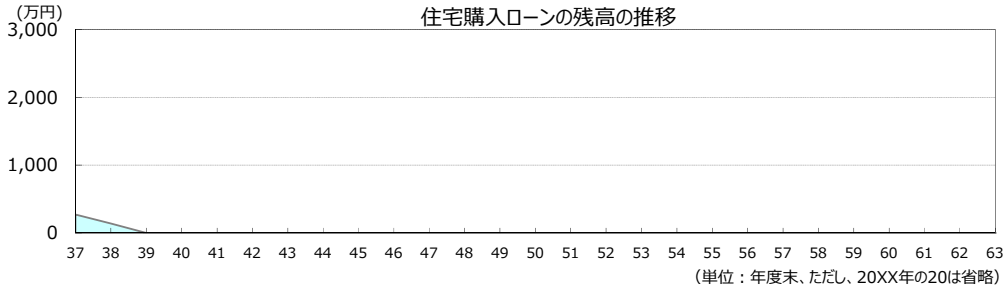
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分																															
	金利																															
	店頭金利																															
	保証料																															
	保険料																															
	優遇率																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	未払利息																															
	残高																															

サンプル



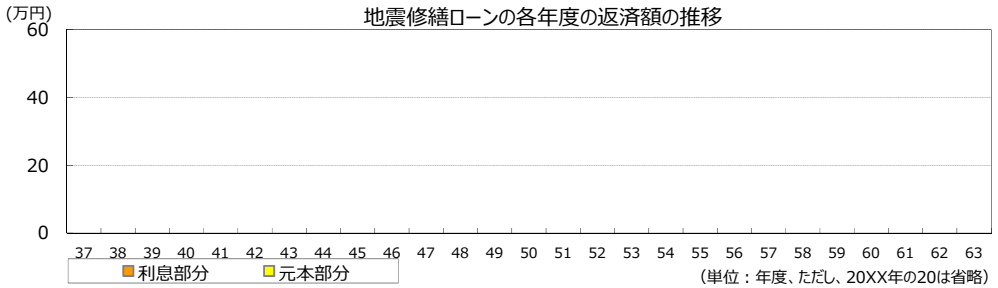
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



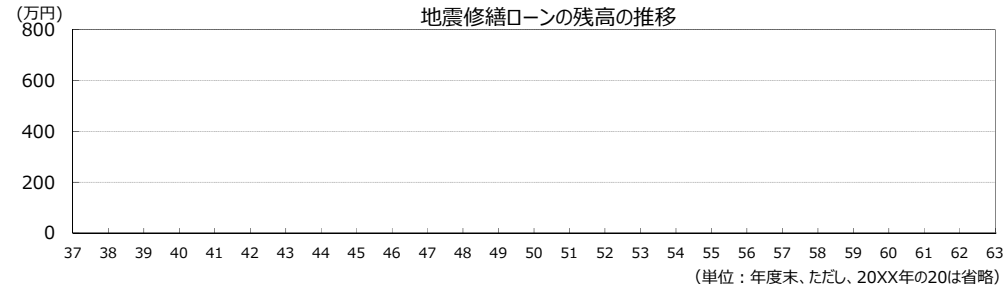
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2011年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2011年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+14	+19	+20	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+18	+24	+31	+31	+32	+32	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+1	+1	+6	+6	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+3	+4	+4	+4	+4	+5	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	+6	+7	+17	+23	+25	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	+5	+3	+3	+3	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	+3	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	+94	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	+92	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	+142	+58	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+5	+5	+5	+5	+5	+5
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	0	0	0	0	0	0
住宅諸経費		0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	+85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	+251	+80	+81	+81	+86	+92	+89	+93	+90	+92	+105	+93	+105	+98	+86	+91	+74	+74	+74	+75	+26	+20	+20	+21	+21	+27
消費税		0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+3	+4	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-7　収入の推移　（2011年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	588	596	603	614	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	600	608	629	620	641	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,983	4,590	5,220	5,839	6,480	7,128	7,765	8,407	9,199	9,836	10,645	11,301	11,966	12,638	13,318	14,002	14,691	15,379	16,064	16,723	17,372	18,006	18,623	19,219

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	587	601	615	627	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	104	106	108	110	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	691	707	723	738	752	762	772	780	793	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,659	5,366	6,089	6,827	7,579	8,341	9,114	9,894	10,686	11,492	12,311	13,143	13,988	14,847	15,717	16,595	17,480	18,363	19,241	20,110	20,959	21,786	22,585	23,354
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	486	492	497	506	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	104	106	108	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	588	596	603	614	621	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,887	4,482	5,086	5,699	6,320	6,948	7,585	8,207	8,839	9,476	10,125	10,781	11,446	12,118	12,798	13,482	14,171	14,859	15,544	16,203	16,852	17,486	18,103	18,699

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.083	1.104	1.126	1.149	1.172	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-8　収入の推移　（2011年に地震が発生した場合、太郎様）

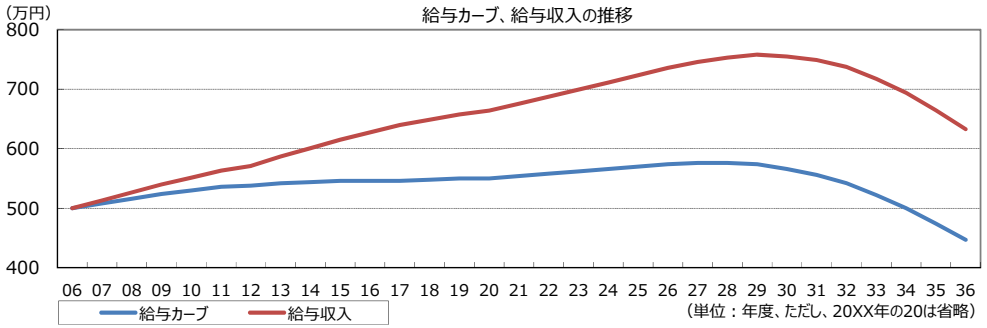
収入の推移　　（単位：万円）

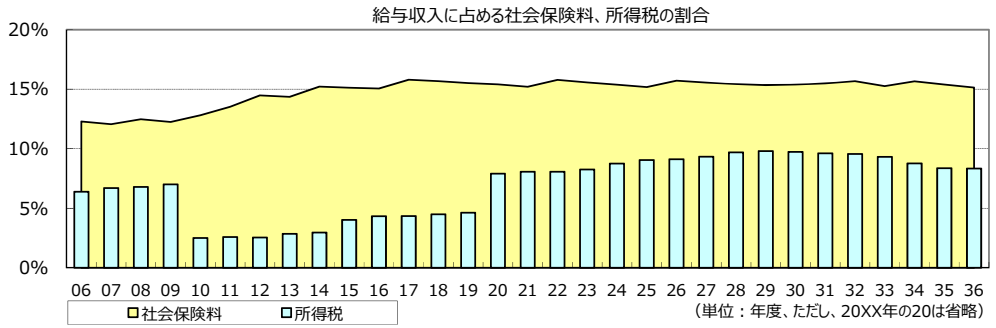
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	587	601	615	627	640	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	171	174	177	179	182	184	186	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	415	427	438	448	458	465	472	478	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	31	31	31	33	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	53	54	55	60	60	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	91	93	94	101	102	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	250	256	266	279	283	289	296	306	316	321	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	260	264	276	284	288	294	301	311	321	326	336	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	16	17	18	19	19	20	21	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	17	18	25	27	28	29	30	53	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	486	492	497	506	511	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.4%	15.2%	15.1%	15.1%	15.8%	15.7%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.8%	3.0%	4.0%	4.3%	4.3%	4.5%	4.6%	7.9%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-9　収入の推移　（2011年に地震が発生した場合、花子様）

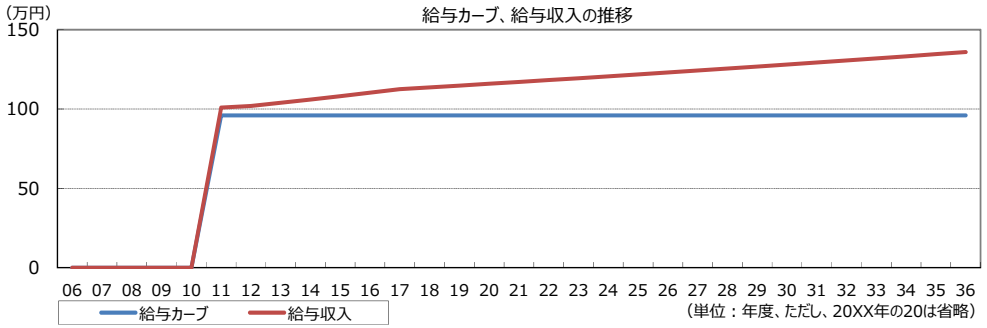
収入の推移　　（単位：万円）

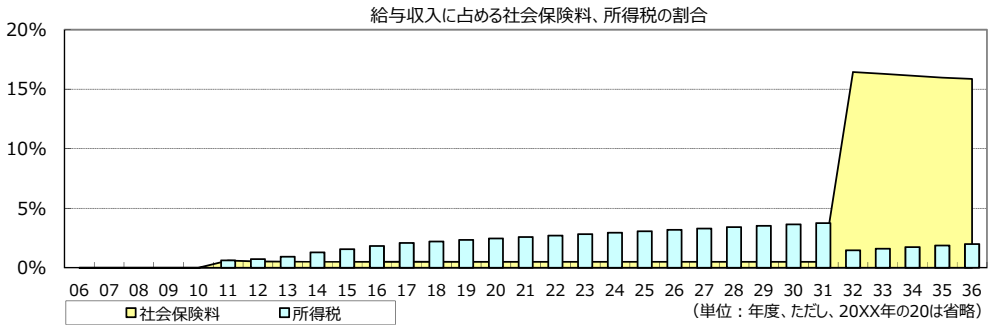
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	104	106	108	110	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	39	41	43	45	48	49	50	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	2	5	7	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	5	7	10	12	14	15	16	17	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	104	106	108	110	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.9%	1.3%	1.6%	1.8%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-10　支出の推移　（2011年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	139	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	124	68	68	70	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	120	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	329	245	246	247	247	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	255	255	256	256	202	203	203	204	205	205
教育費	40	35	56	63	58	74	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	832	604	608	619	752	734	697	745	713	703	903	740	853	786	634	696	472	475	477	480	503	430	415	418	420	503

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	758	902	1,048	1,199	1,352	1,508	1,667	1,827	1,989	2,152	2,317	2,483	2,651	2,821	2,967	3,115	3,241	3,369	3,498	3,628	3,760	3,893	4,027	4,162	4,299	4,438
娯楽費	36	72	109	147	210	334	401	469	539	613	768	857	947	1,038	1,101	1,233	1,296	1,361	1,426	1,484	1,600	1,638	1,677	1,715	1,754	1,870	1,910	1,950	1,991	2,032	2,153
その他支出	24	48	73	98	124	244	273	302	332	363	394	426	458	490	523	556	589	623	657	691	726	761	796	832	868	904	941	978	1,016	1,054	1,092
保険料	42	84	126	168	215	263	310	358	406	454	502	550	598	646	688	718	748	766	784	802	820	838	856	874	892	910	928	928	928	928	928
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,472	1,717	1,963	2,209	2,457	2,705	2,954	3,204	3,454	3,704	3,956	4,207	4,459	4,712	4,966	5,220	5,474	5,729	5,985	6,241	6,443	6,646	6,849	7,053	7,258	7,463
教育費	40	75	131	194	252	326	397	468	542	640	735	856	1,022	1,152	1,334	1,627	1,821	2,168	2,414	2,539	2,664	2,664	2,664	2,664	2,664	2,664	2,664	2,664	2,664	2,664	2,664
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,396	4,000	4,608	5,227	5,879	6,613	7,310	8,055	8,768	9,502	10,406	11,146	12,029	12,815	13,449	14,145	14,616	15,091	15,568	16,048	16,551	16,982	17,397	17,814	18,235	18,738

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	10%	10%	10%	10%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	43%	43%	43%	42%	42%	41%	40%	40%	39%	39%	38%	38%	37%	37%	37%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	39%	39%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	10%	10%	10%	11%	11%	12%	13%	13%	14%	16%	16%	18%	19%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-11　継続的支出の推移　（2011年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	139	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	42	43	44	45	46	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	28	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	243	245	246	247	247	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	255	255	256	256	202	203	203	204	205	205
教育費	40	35	56	63	58	74	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	572	580	584	595	623	626	655	703	671	730	822	726	849	772	620	624	472	475	477	480	428	430	415	418	420	423

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	24%	25%	25%	25%	25%	25%	24%	23%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	24%	24%	27%	27%	27%	27%	31%	31%	32%	32%	33%	33%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	7%	7%	7%	8%	7%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	10%	10%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	6%	6%	7%	7%	7%	8%	9%	9%	9%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	43%	42%	42%	42%	40%	40%	38%	35%	37%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	54%	53%	47%	47%	49%	49%	49%	48%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	13%	12%	12%	12%	16%	15%	18%	24%	19%	25%	36%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.103	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-12　支出の詳細の推移　（2011年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	139	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	139	144	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	124	68	68	70	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	42	43	44	45	46	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	58	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	120	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	28	29	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	92	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	48	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	329	245	246	247	247	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	255	255	256	256	202	203	203	204	205	205
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	141	141	141	141	141	141
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	47	49	50	51	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	74	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	832	604	608	619	652	734	697	745	713	733	905	740	883	786	634	696	472	475	477	480	503	430	415	418	420	503

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2011年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	58	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	82	24	24	24	29	107	42	42	42	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	92	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	92	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

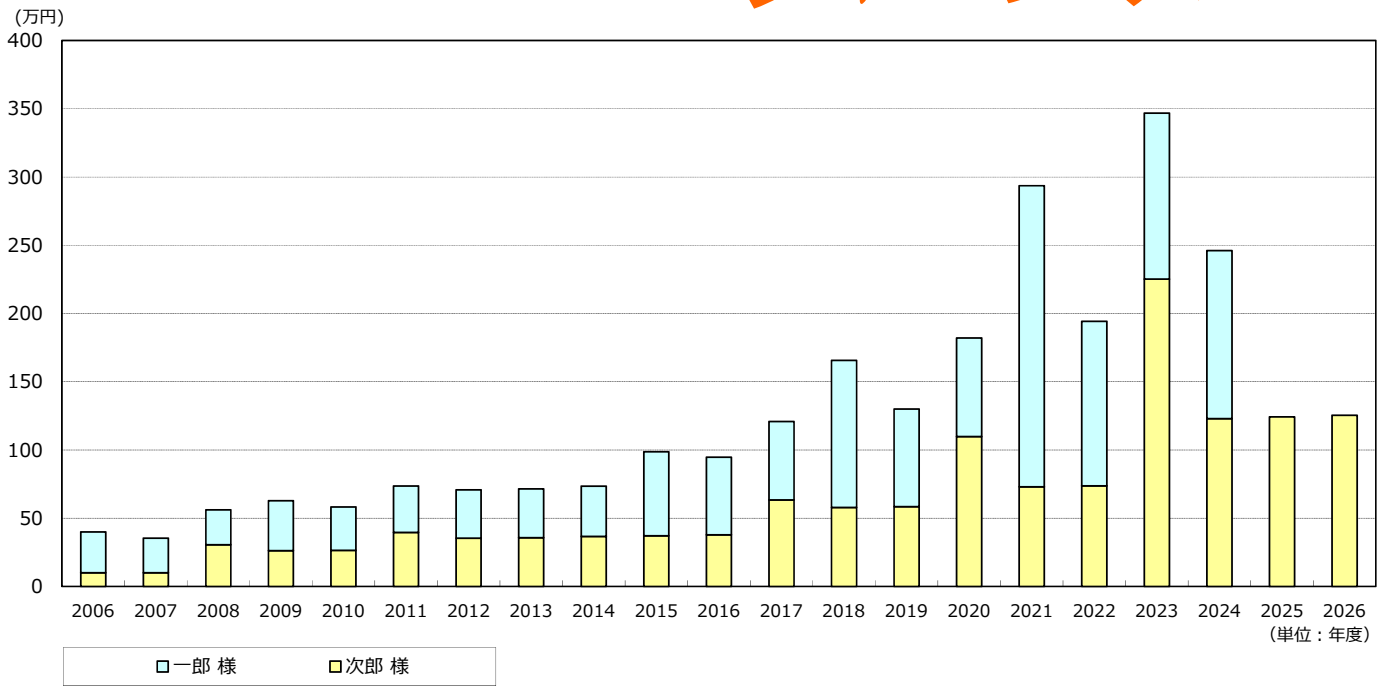
図表5-14　教育費支出の推移　（2011年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

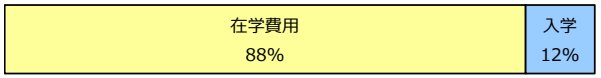
		支出合計額	年度別																													
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,664	40	35	56	63	58	74	71	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	326	397	468	542	640	735	856	1,022	1,152	1,334	1,627	1,821	2,168	2,414	2,539	2,664										
お子様別	一郎 様	1,304	30	25	26	37	32	34	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,360	10	10	31	26	26	40	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,352	35	35	51	58	58	68	71	72	73	93	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	312	5		5	5		6				6		6	37		38	101		103												
	仕送費用	0																														
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																									
	小学校	433				37	32	74	71	72	73	37	38																			
	中学校	356										62	57	121	58	59																
	高校	508													108	72	182	73	74													
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125									
	その他	0																														

サンプル

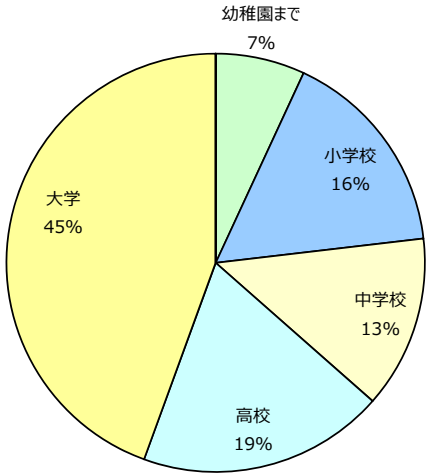
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-15　教育費支出の推移　（2011年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳		
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,304	30	25	26	37	32	34	35	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123													
	累計		30	55	81	117	149	183	219	254	291	353	409	467	574	646	718	939	1,059	1,181	1,304													
	在学費用	1,150	25	25	26	31	32	34	35	36	37	56	57	57	71	72	72	119	121	122	123													
	入学費用	154	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90													
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90													
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													

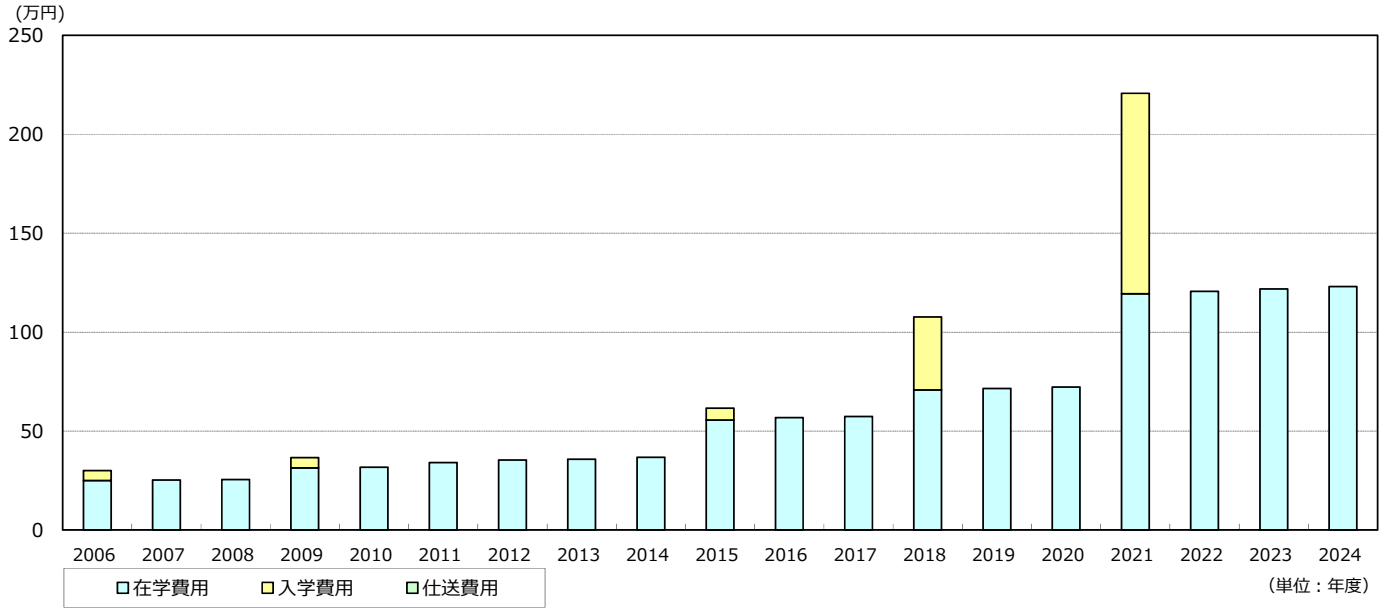
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	210	176	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

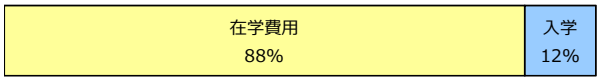
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.103	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

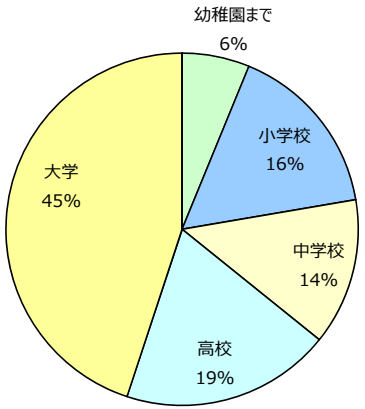
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-16　教育費支出の推移　（2011年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,360	10	10	31	26	26	40	35	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	143	178	214	251	288	326	389	447	506	615	688	762	987	1,110	1,234	1,360											
	在学費用	1,202	10	10	26	26	26	34	35	36	37	37	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	158	0	0	5	0	0	6	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

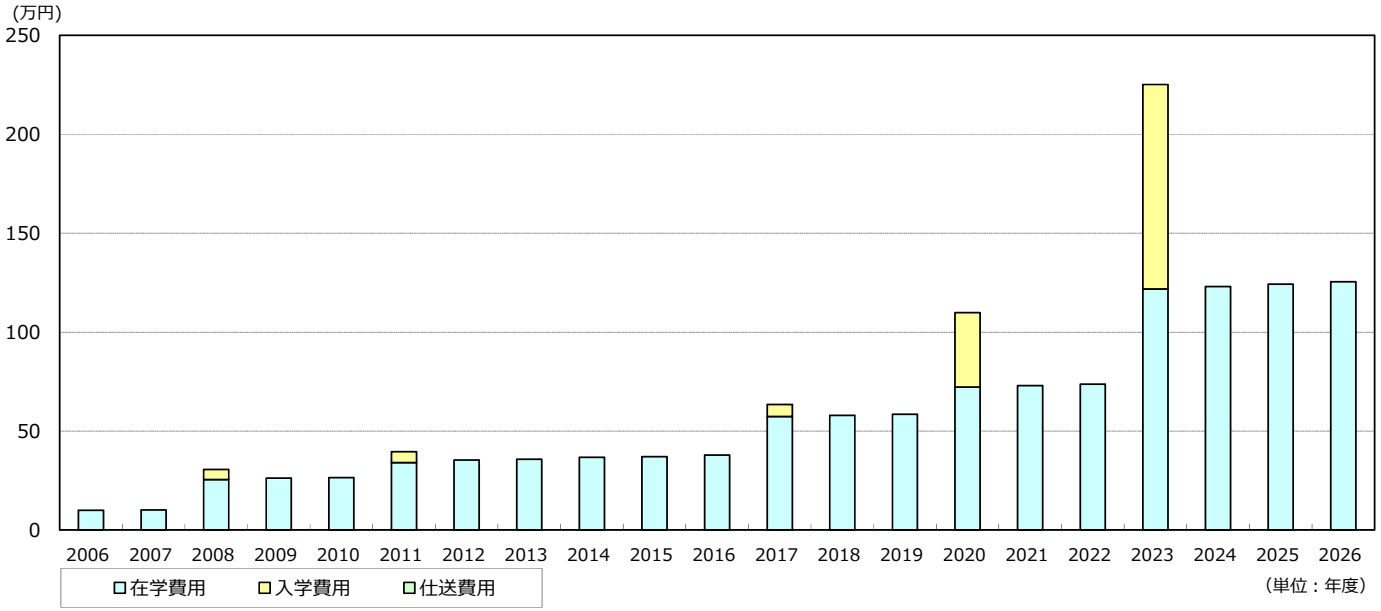
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	222	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

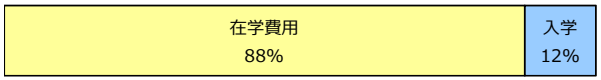
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.103	1.147	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

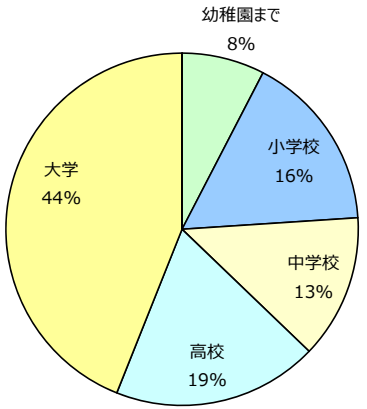
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2011年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

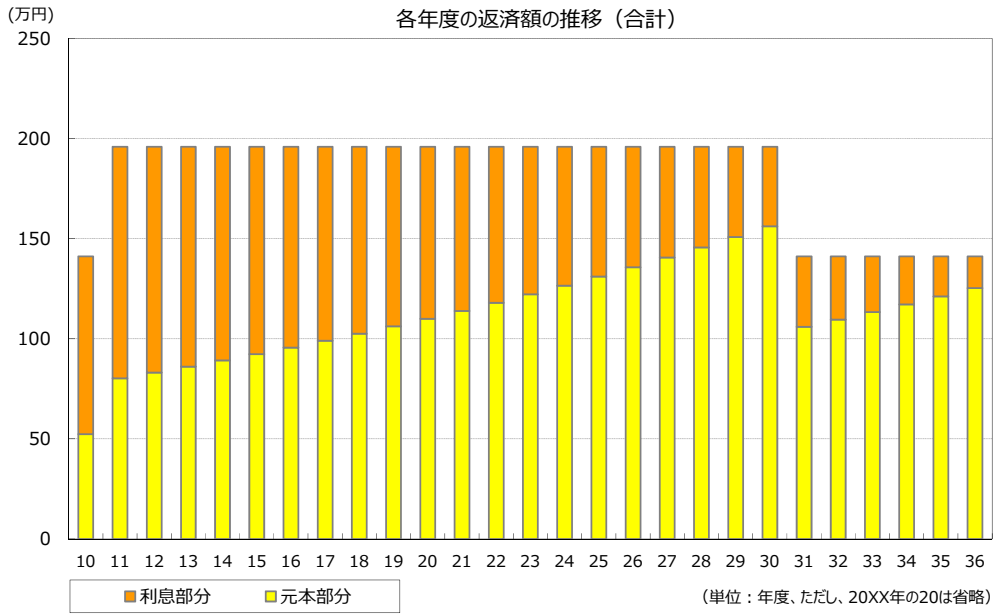
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利						3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%						
	返済額						55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55						
	元本部分						26	27	28	29	30	32	33	34	35	37	38	40	41	43	44	46	48	50	52	54						
	利息部分						29	28	27	26	24	23	22	21	19	18	17	15	14	12	10	9	7	5	3	1						
	残高						741	714	686	656	626	594	562	528	492	455	417	378	336	294	249	203	155	105	54	0						
合計	返済額					141	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	80	83	86	89	92	96	99	103	106	110	114	118	122	127	131	136	141	146	151	156	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	116	113	110	107	104	100	97	93	90	86	82	78	74	69	65	60	55	50	45	40	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	3,299	3,216	3,130	3,041	2,949	2,853	2,754	2,651	2,545	2,435	2,321	2,203	2,081	1,954	1,823	1,688	1,547	1,402	1,251	1,095	989	879	766	649	527	402

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	767万円	329万円	1,096万円

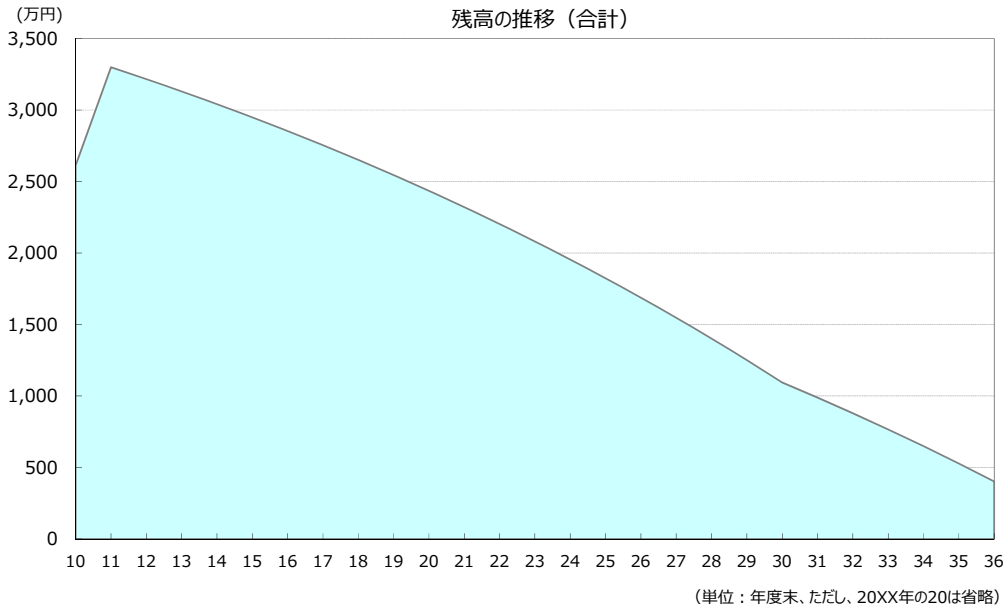
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	852万円
地震修繕自己資金	85万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2011年に地震が発生した場合）

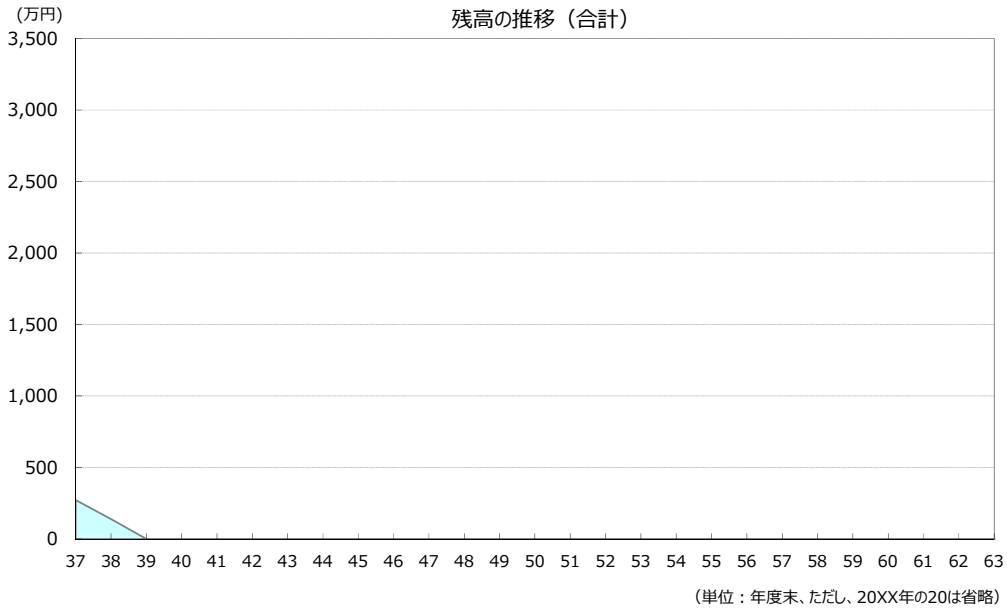
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	残高																															
合計	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

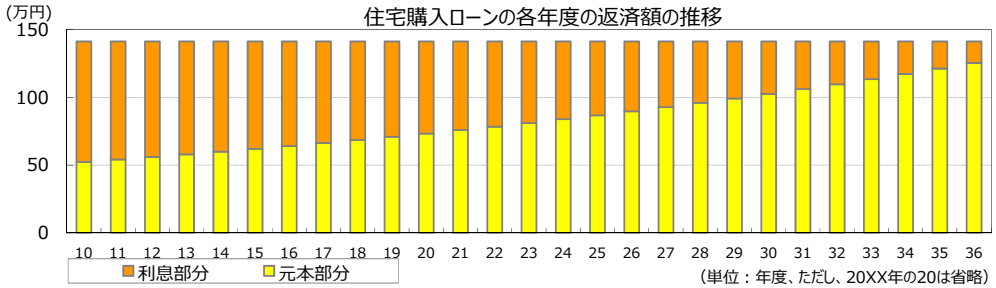
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

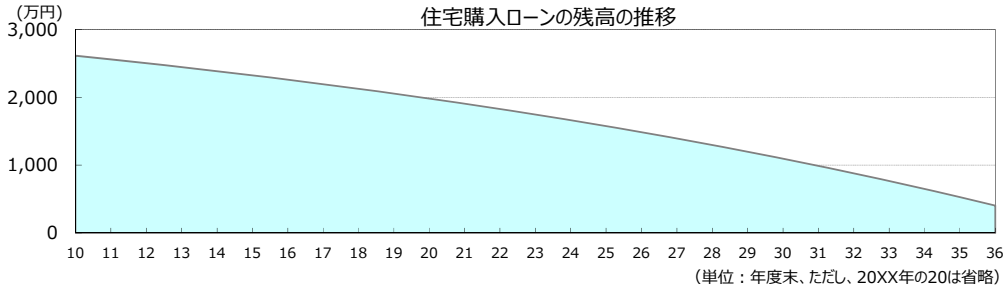
図表5-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2011年に地震が発生した場合、詳細）

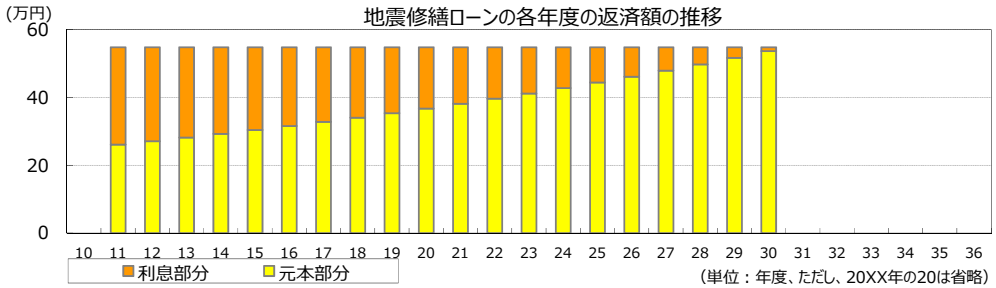
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

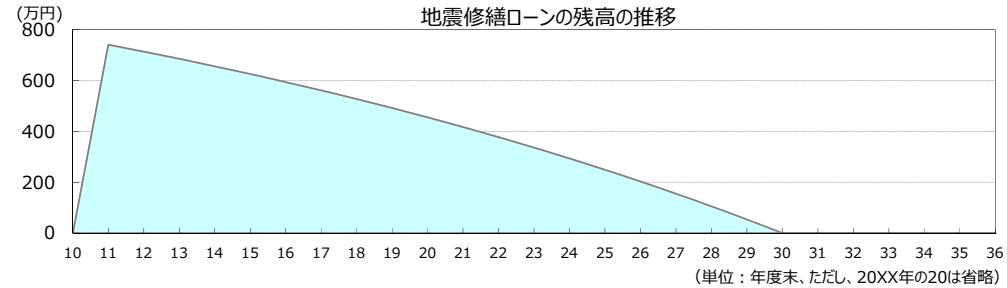
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分						固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定						
	金利						3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%						
	店頭金利						3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%						
	保証料						0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%						
	保険料						0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%						
	優遇率						0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%						
	返済額						55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55						
	元本部分						26	27	28	29	31	32	33	34	35	37	38	40	41	43	44	46	48	50	52	54						
	利息部分						29	28	27	26	24	23	22	21	20	18	17	15	14	12	10	9	7	5	3	1						
	未払利息																															
	残高						741	714	686	656	626	594	562	528	492	455	417	378	336	294	249	203	155	105	54	0						

サンプル









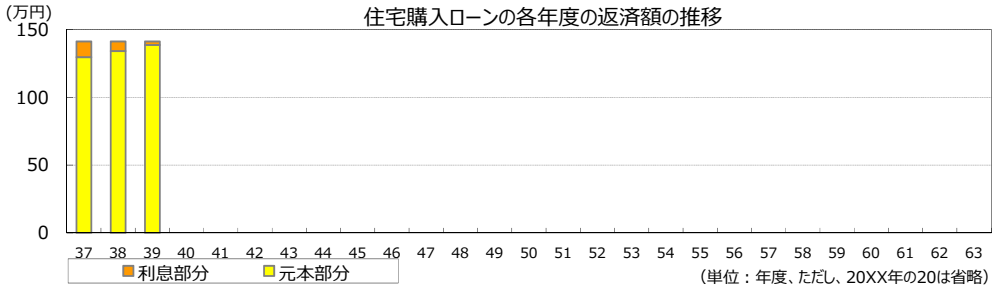
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表5-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2011年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

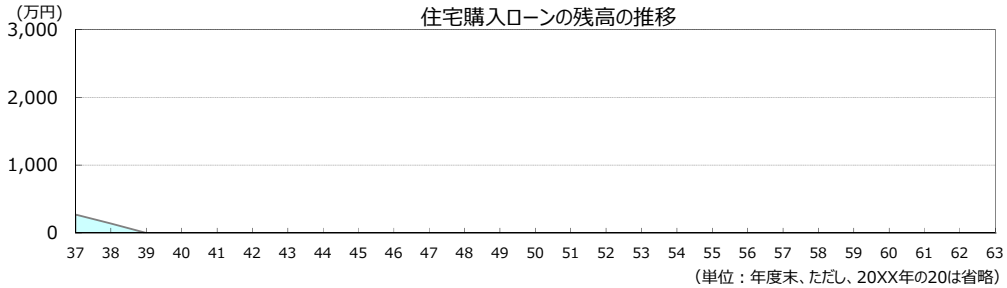
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分																															
	金利																															
	店頭金利																															
	保証料																															
	保険料																															
	優遇率																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	未払利息																															
	残高																															

サンプル



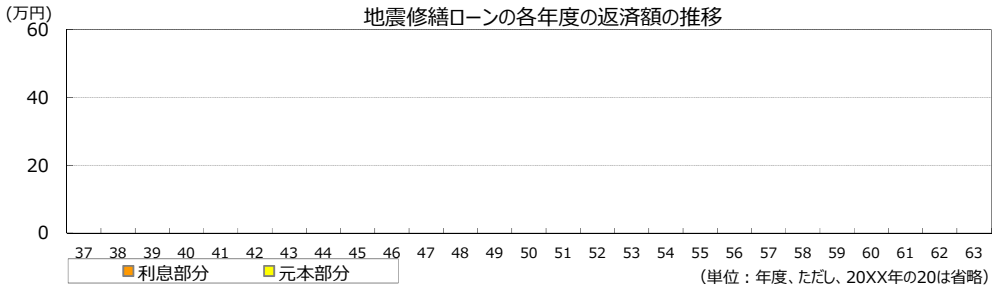
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



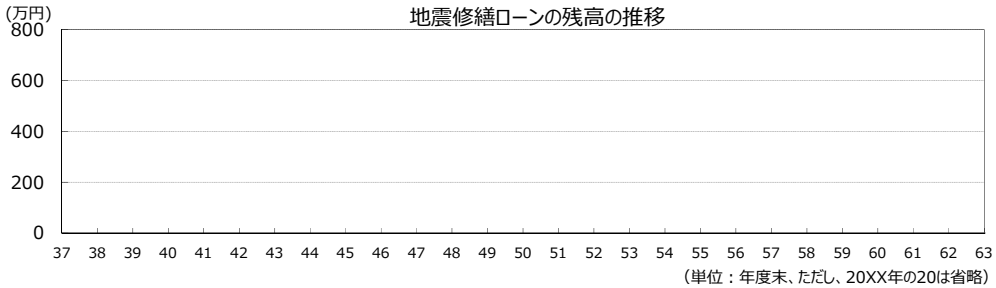
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2012年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2012年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+10	+15	+19	+20	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+18	+24	+31	+32	+32	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	+1	+1	+6	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+4	+4	+4	+5	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+11	+17	+23	+25	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	+95	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	+93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	+144	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+5	+5	+5	+5	+5
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	+55	0	0	0	0	0
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	+86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	+250	+81	+82	+86	+92	+90	+93	+91	+92	+106	+94	+105	+98	+87	+91	+75	+75	+75	+75	+81	+20	+20	+21	+21	+27
消費税		0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-7　収入の推移　（2012年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	590	597	608	619	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	602	623	614	639	648	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,579	5,203	5,817	6,456	7,104	7,741	8,383	9,175	9,813	10,621	11,277	11,942	12,614	13,294	13,978	14,667	15,355	16,040	16,699	17,348	17,982	18,599	19,195

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	595	609	621	634	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	105	107	109	111	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	700	716	730	745	762	772	780	793	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,352	6,068	6,799	7,544	8,306	9,078	9,858	10,651	11,457	12,275	13,107	13,952	14,811	15,681	16,560	17,445	18,328	19,206	20,074	20,923	21,751	22,550	23,319
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	492	501	510	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	103	105	107	109	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	590	597	608	619	628	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,471	5,069	5,677	6,296	6,924	7,561	8,183	8,815	9,453	10,101	10,757	11,422	12,094	12,774	13,458	14,147	14,835	15,520	16,179	16,828	17,462	18,079	18,675

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.094	1.115	1.138	1.161	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-8　収入の推移　（2012年に地震が発生した場合、太郎様）

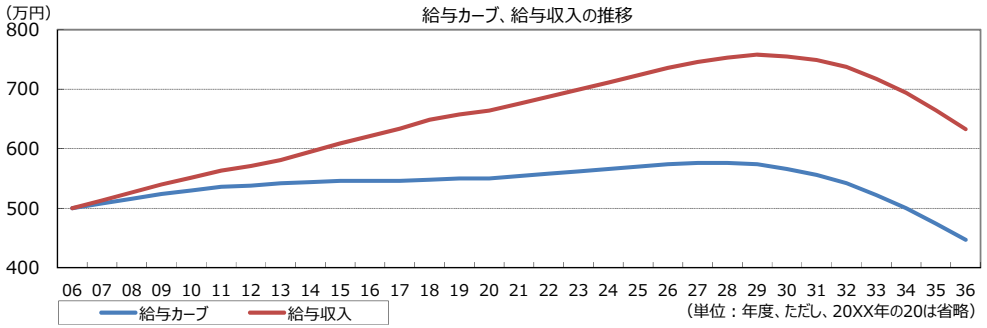
収入の推移　　（単位：万円）

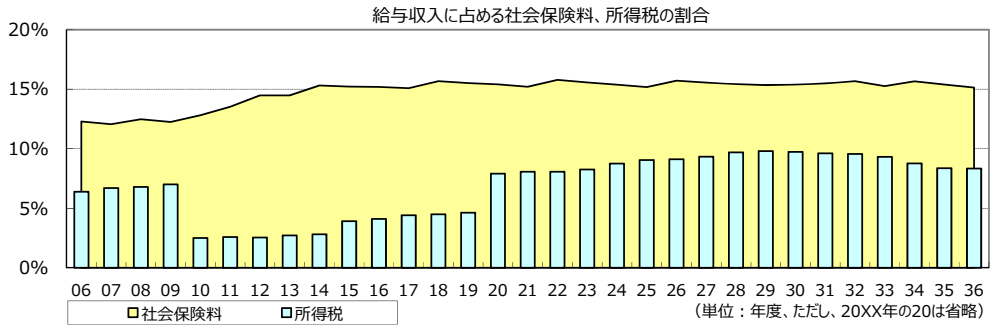
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	595	609	621	634	649	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	173	176	178	181	184	186	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	422	433	443	453	465	472	478	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	30	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	53	54	55	56	60	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	91	93	94	96	102	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	250	262	270	283	289	296	306	316	321	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	260	27	278	288	294	301	311	321	326	337	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	16	17	19	19	20	21	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	24	25	28	29	30	53	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	492	501	510	518	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	15.3%	15.2%	15.2%	15.1%	15.7%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.8%	3.9%	4.1%	4.4%	4.5%	4.6%	7.9%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-9　収入の推移　（2012年に地震が発生した場合、花子様）

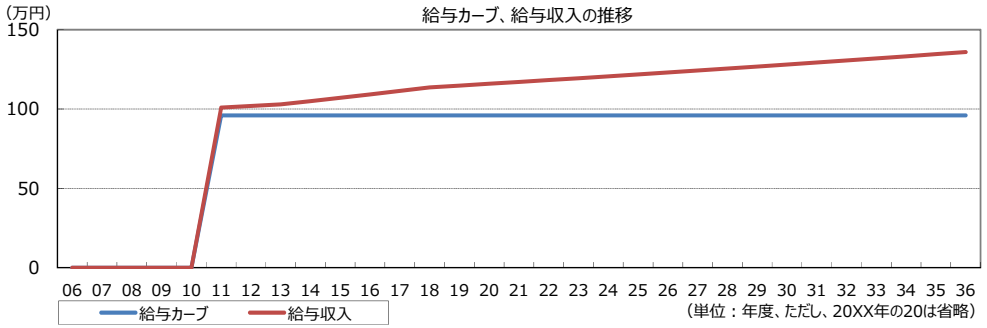
収入の推移　　（単位：万円）

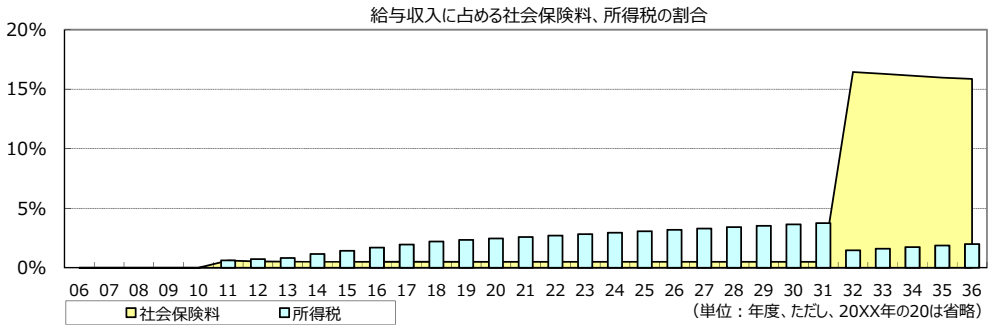
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	105	107	109	111	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	40	42	44	46	49	50	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
		住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額		所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	6	8	10	11	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
		住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	6	9	11	13	15	16	17	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税		所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
		住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
		調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
		調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得			0	0	0	0	0	100	101	102	103	105	107	109	111	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.2%	1.4%	1.7%	2.0%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-10　支出の推移　（2012年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	140	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	63	119	66	68	70	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	26	26	121	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	330	246	247	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	254	255	256	256	257	257	203	203	204	205	205
教育費		40	35	56	63	58	70	69	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	774	608	620	752	734	6[illegible]	746	712	[illegible]	[illegible]05	740	8[illegible]4	786	634	696	472	475	478	480	559	430	415	418	420	503

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	891	1,037	1,188	1,341	1,498	1,656	1,816	1,978	2,141	2,306	2,473	2,641	2,811	2,957	3,104	3,230	3,358	3,487	3,617	3,749	3,882	4,016	4,152	4,289	4,427
娯楽費	36	72	109	147	210	329	395	463	533	607	762	851	941	1,032	1,095	1,227	1,290	1,355	1,420	1,478	1,594	1,632	1,671	1,709	1,749	1,864	1,904	1,944	1,985	2,026	2,147
その他支出	24	48	73	98	124	150	272	301	331	362	393	425	457	489	522	555	588	622	656	690	724	759	795	831	867	903	940	977	1,015	1,052	1,091
保険料	42	84	126	168	215	262	310	358	406	454	502	550	598	646	688	718	748	766	784	802	820	838	856	874	892	910	928	928	928	928	928
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,660	1,906	2,153	2,401	2,650	2,900	3,150	3,401	3,652	3,903	4,156	4,408	4,662	4,916	5,170	5,425	5,681	5,937	6,194	6,451	6,654	6,857	7,061	7,266	7,471
教育費	40	75	131	194	252	323	391	463	536	635	730	850	1,016	1,146	1,328	1,622	1,816	2,163	2,409	2,533	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,919	4,528	5,147	5,800	6,534	7,232	7,978	8,691	9,425	10,330	11,070	11,954	12,741	13,375	14,071	14,544	15,019	15,497	15,977	16,536	16,966	17,381	17,799	18,219	18,722

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	10%	10%	10%	10%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	42%	42%	42%	41%	41%	40%	39%	39%	39%	38%	38%	37%	37%	37%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	39%	39%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	10%	10%	10%	11%	11%	12%	13%	13%	14%	16%	16%	18%	19%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-11　継続的支出の推移　（2012年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	140	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	42	44	45	46	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	28	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	244	246	247	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	254	255	256	256	257	257	203	203	204	205	205
教育費		40	35	56	63	58	70	69	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	571	584	595	624	627	656	704	671	730	825	726	870	772	620	624	472	475	478	480	483	430	415	418	420	423

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	25%	25%	25%	24%	25%	24%	23%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	24%	24%	27%	27%	27%	27%	27%	31%	32%	32%	33%	33%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	7%	7%	8%	7%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	10%	10%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	6%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	9%	9%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	43%	42%	42%	40%	40%	38%	36%	37%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	54%	53%	53%	47%	49%	49%	49%	48%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	12%	12%	12%	16%	15%	18%	24%	19%	25%	36%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.114	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-12　支出の詳細の推移　（2012年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	140	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	140	146	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	66	68	70	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	42	44	45	46	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	121	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	28	29	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	48	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	330	246	247	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	254	255	256	256	257	257	203	203	204	205	205
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	141	141	141	141	141
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	48	50	51	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	69	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	774	608	620	652	734	698	746	713	734	905	740	884	786	634	696	472	475	478	480	559	430	415	418	420	503

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2012年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	29	107	42	42	42	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

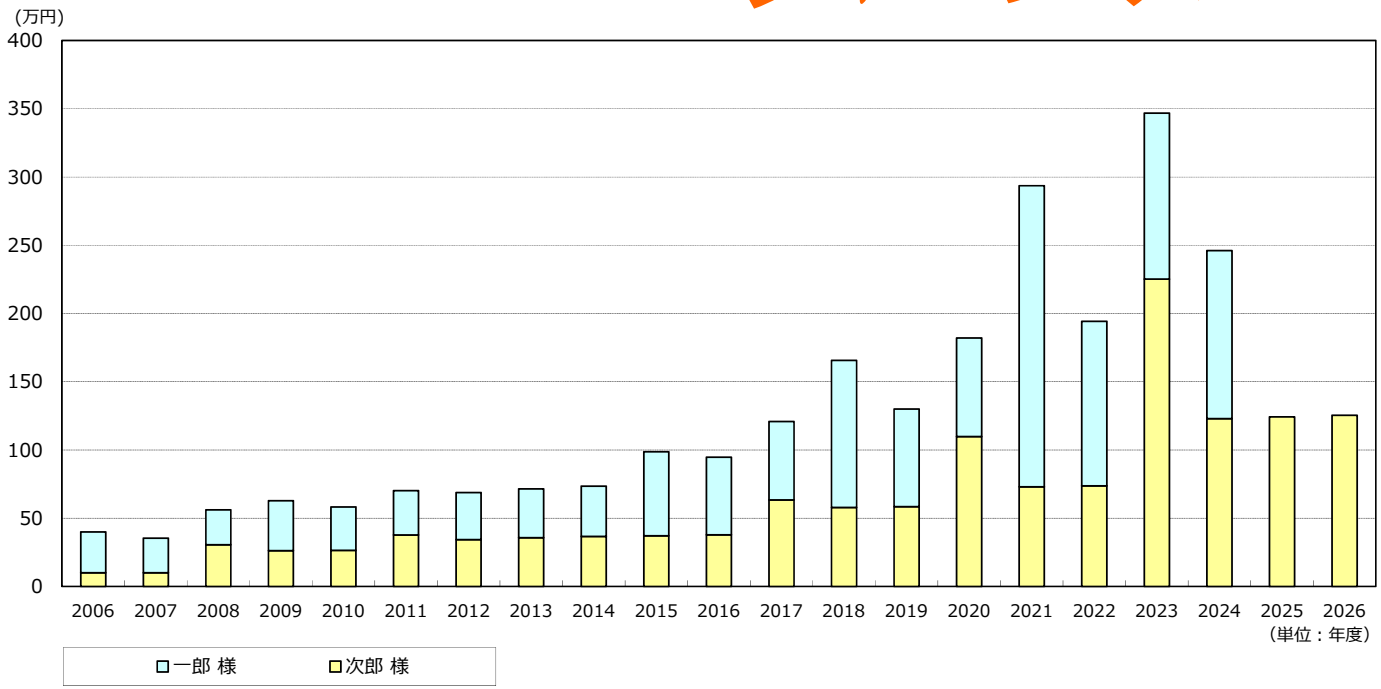
図表6-14　教育費支出の推移　（2012年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

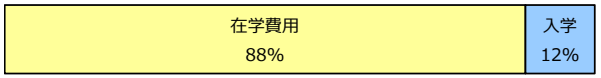
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,659	40	35	56	63	58	70	69	72	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	391	463	536	635	730	850	1,016	1,146	1,328	1,622	1,816	2,163	2,409	2,533	2,659										
お子様別	一郎 様	1,302	30	25	26	37	32	32	34	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,357	10	10	31	26	26	38	34	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,347	35	35	51	58	58	65	69	72	73	93	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	312	5		5	5		5				6		6	37		38	101		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	427				37	32	70	69	72	73	37	38																				
	中学校	356										62	57	121	58	59																	
	高校	508													108	72	182	73	74														
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

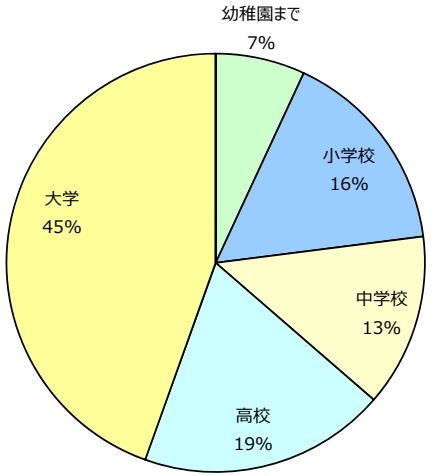
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-15　教育費支出の推移　（2012年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,302	30	25	26	37	32	32	34	36	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123													
	累計		30	55	81	117	149	182	216	252	288	350	407	464	572	643	716	936	1,057	1,179	1,302													
	在学費用	1,147	25	25	26	31	32	32	34	36	37	56	57	57	71	72	72	119	121	122	123													
	入学費用	154	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90													
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90													
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													

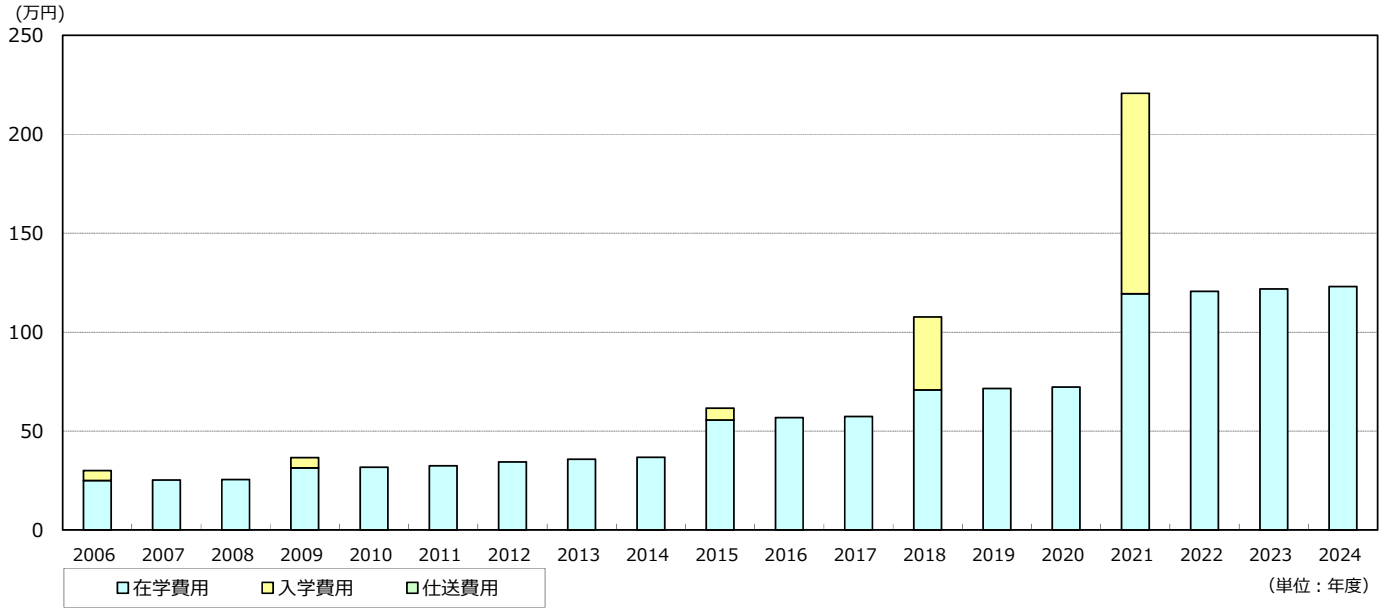
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	208	176	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

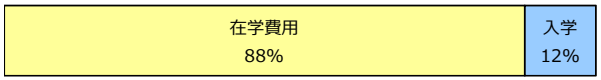
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.114	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

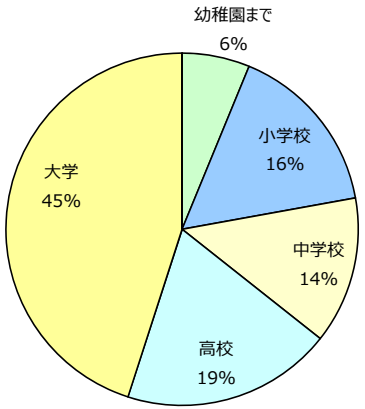
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-16　教育費支出の推移　（2012年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,357	10	10	31	26	26	38	34	36	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
	累計		10	20	51	77	103	141	175	211	248	285	323	386	444	503	613	686	759	984	1,107	1,232	1,357										
	在学費用	1,200	10	10	26	26	26	32	34	36	37	37	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125										
	入学費用	157	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

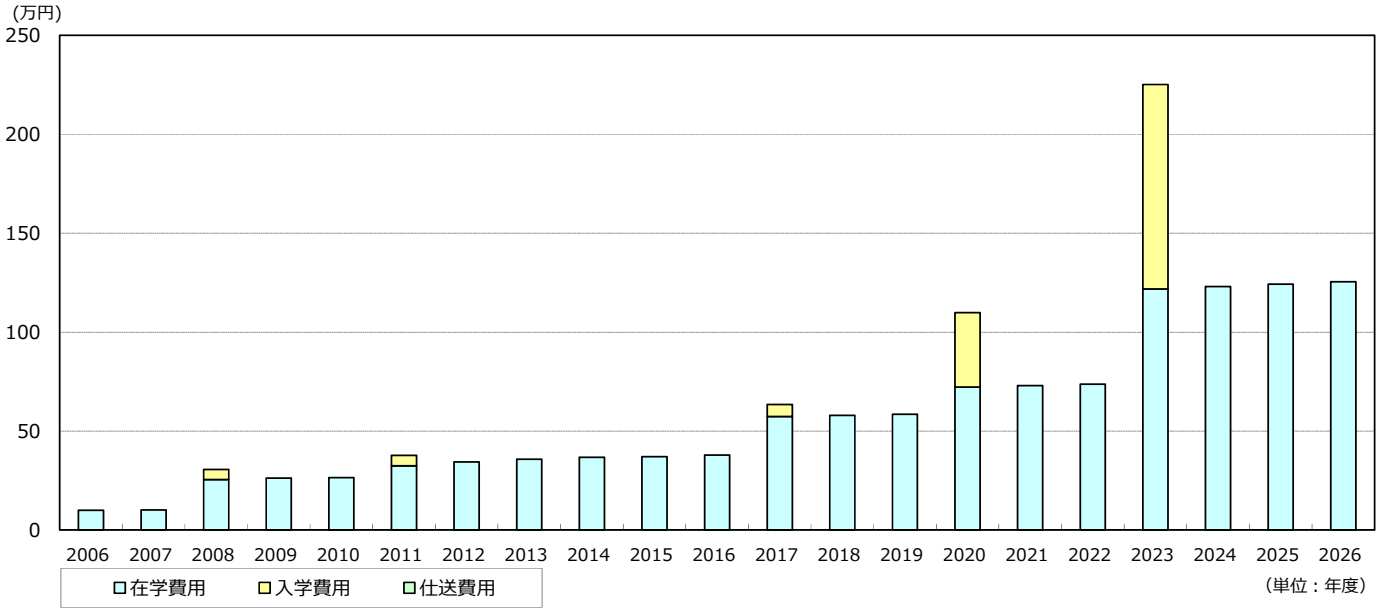
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	219	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

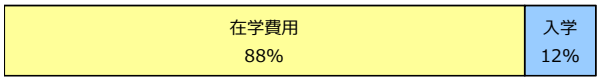
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.114	1.159	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

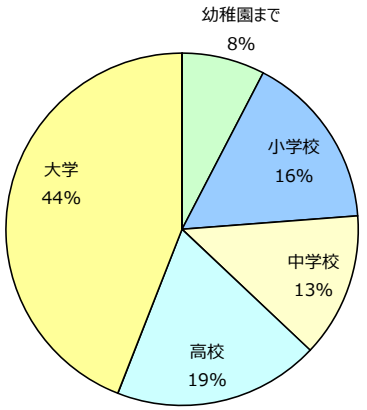
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2012年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

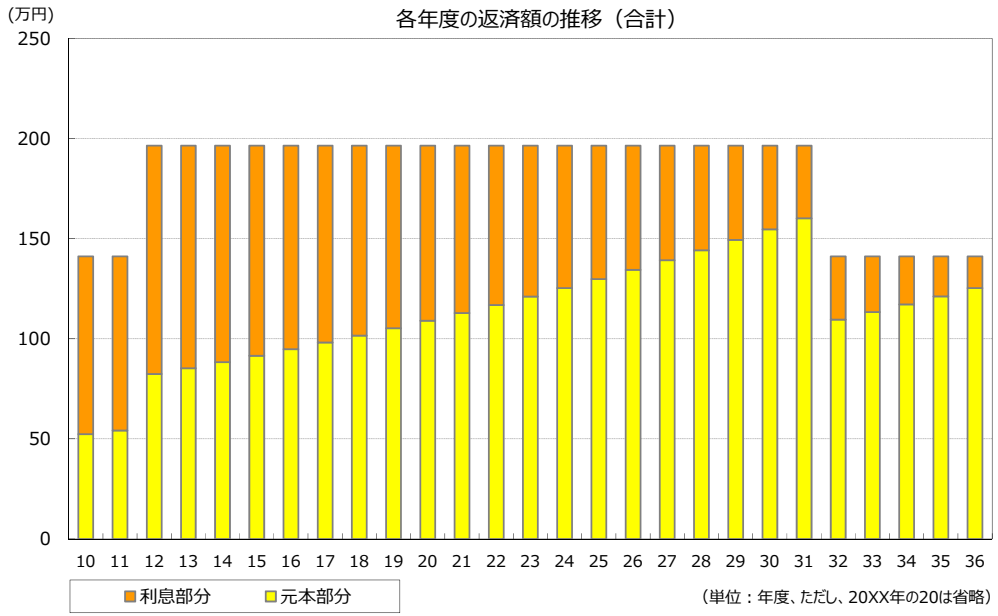
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利							3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%					
	返済額							55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55					
	元本部分							26	27	28	30	31	32	33	34	36	37	39	40	42	43	45	47	48	50	52	54					
	利息部分							29	28	27	26	25	23	22	21	20	18	17	15	14	12	10	9	7	5	3	1					
	残高							748	721	693	663	632	600	567	533	497	460	421	381	340	297	252	205	157	106	54	0					
合計	返済額					141	141	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	82	85	88	91	95	98	102	105	109	113	117	121	125	130	134	139	144	149	155	160	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	114	111	108	105	102	98	95	91	87	84	80	75	71	67	62	57	52	47	42	36	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	3,251	3,165	3,077	2,985	2,891	2,793	2,691	2,586	2,477	2,364	2,247	2,126	2,001	1,871	1,736	1,597	1,453	1,304	1,149	989	879	766	649	527	402

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	775万円	333万円	1,107万円

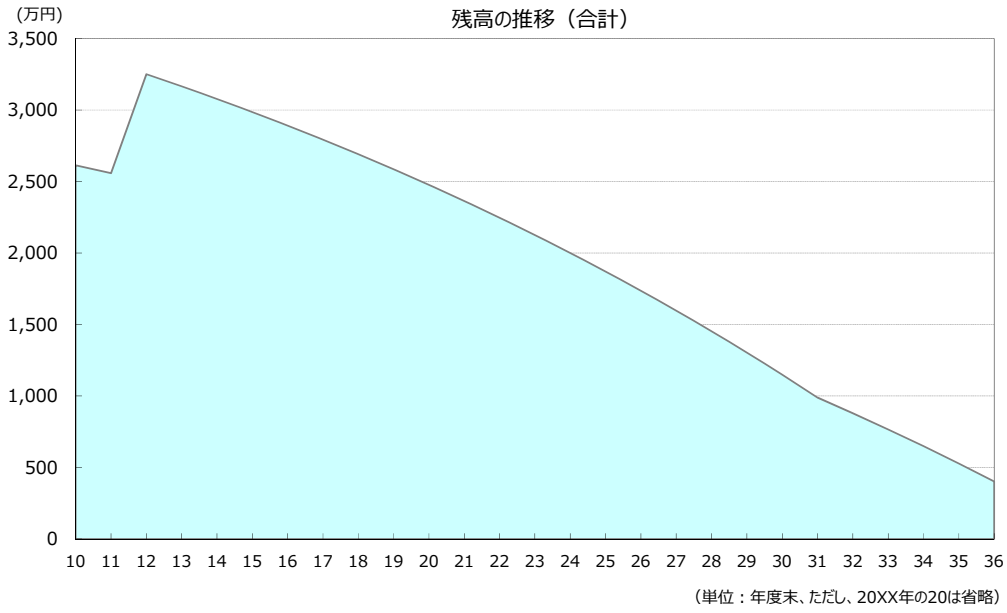
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	861万円
地震修繕自己資金	86万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2012年に地震が発生した場合）

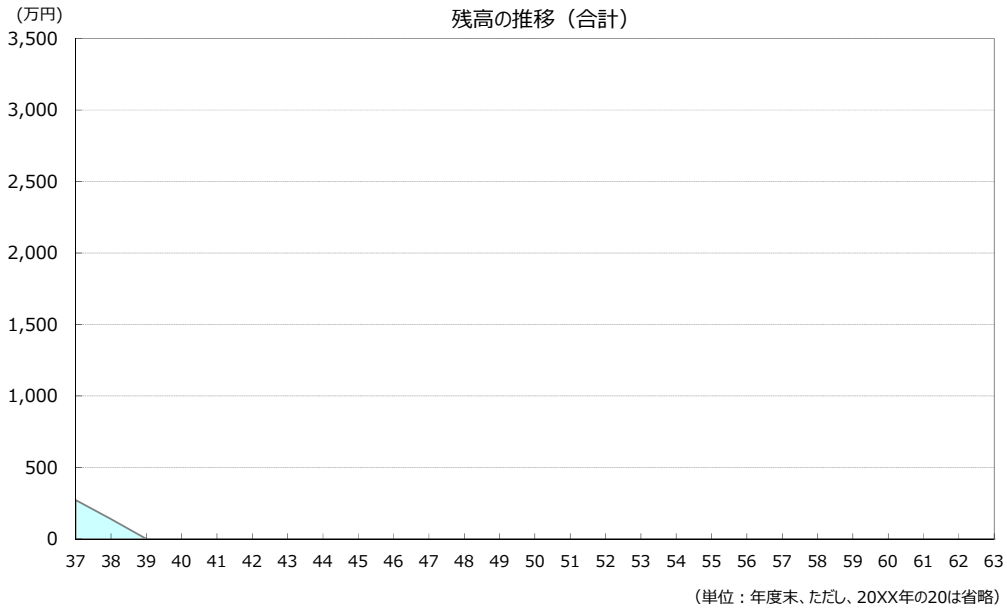
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	残高																															
合計	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



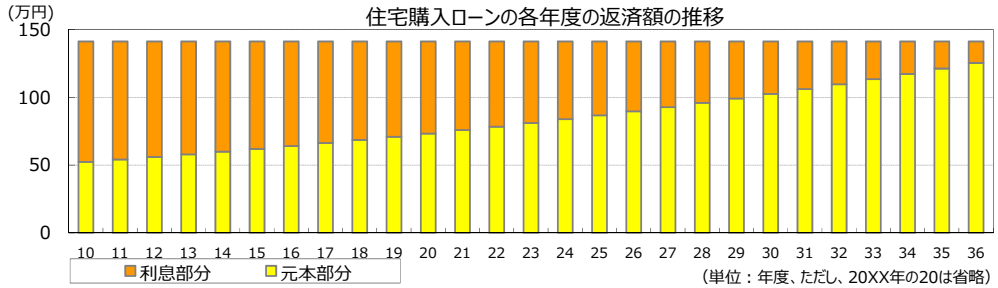
（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

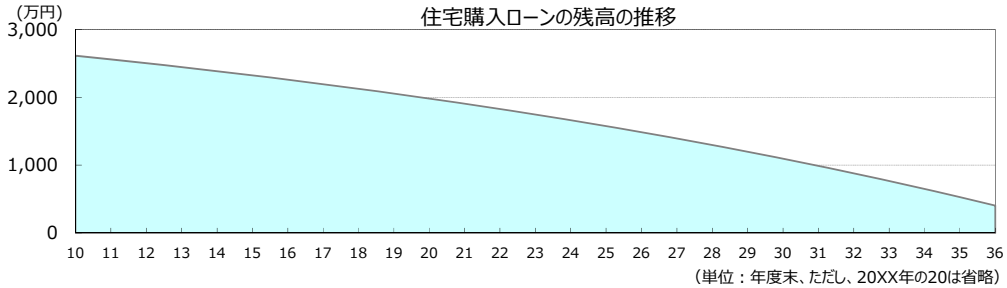
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

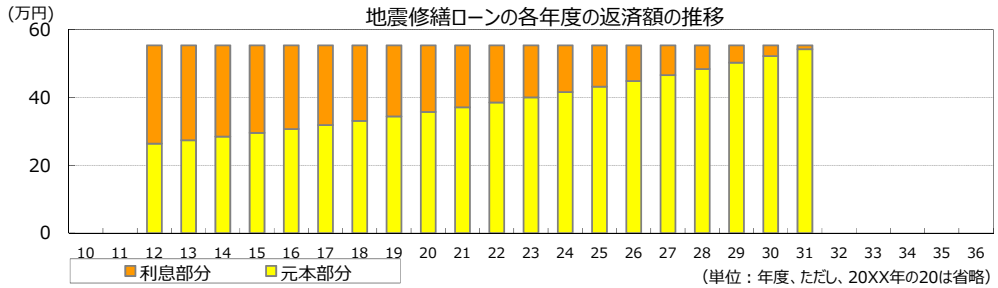
図表6-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2012年に地震が発生した場合、詳細）

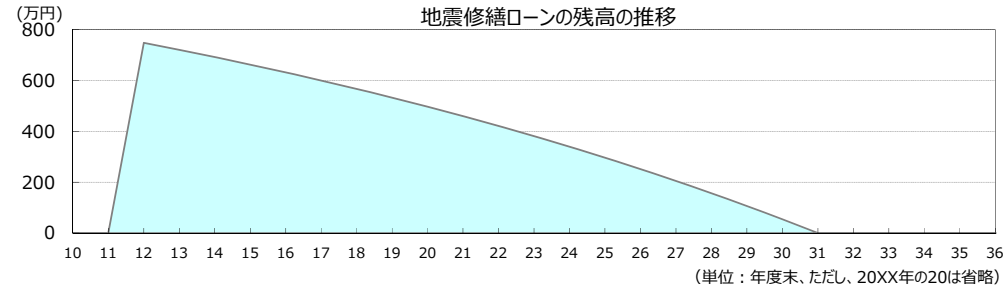
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分							固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定					
	金利							3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%					
	店頭金利							3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%					
	保証料							0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%					
	保険料							0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%					
	優遇率							0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%					
	返済額							55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55					
	元本部分							26	27	28	29	31	32	33	34	36	37	39	41	42	43	45	47	48	50	52	54					
	利息部分							29	28	27	26	25	23	22	21	20	18	17	15	14	12	10	9	7	5	3	1					
	未払利息																															
	残高							748	721	693	663	632	600	567	533	497	460	421	381	340	297	252	205	157	106	54	0					









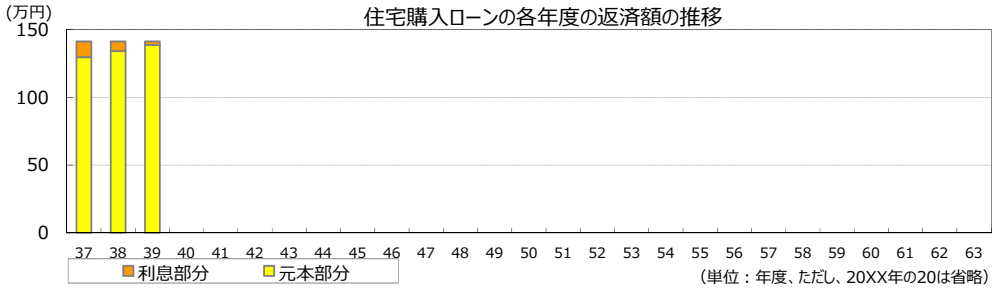
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表6-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2012年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

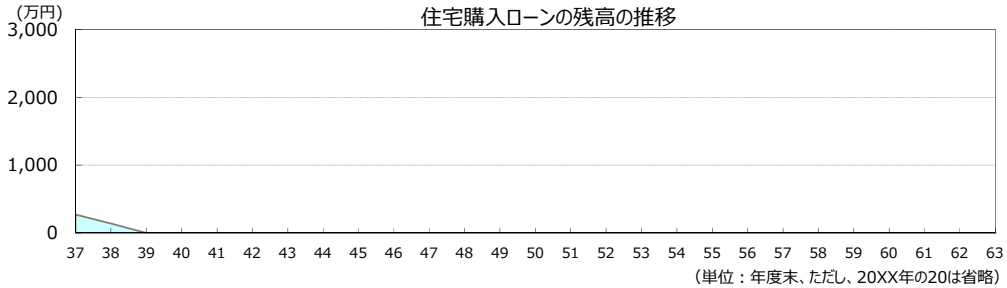
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分																															
	金利																															
	店頭金利																															
	保証料																															
	保険料																															
	優遇率																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	未払利息																															
	残高																															

サンプル



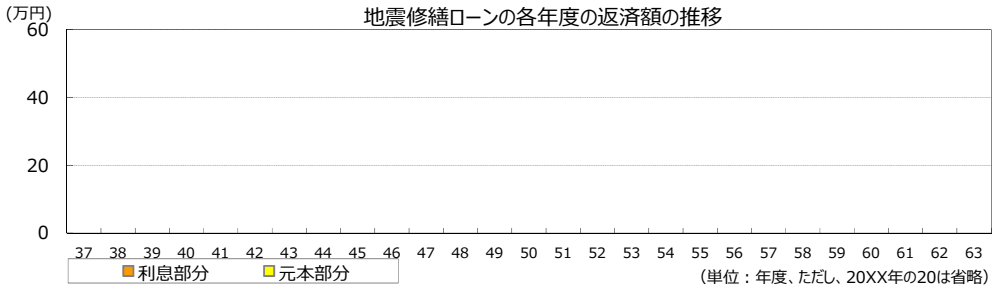
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



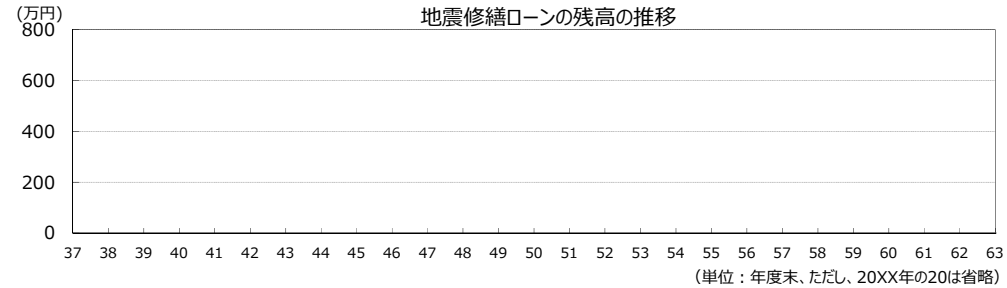
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2013年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2013年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+14	+15	+21	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+18	+25	+32	+32	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+6	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+3	+4	+5	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+12	+17	+19	+25	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	+96	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	+94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	+145	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+61	+5	+5	+5	+5
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	+56	0	0	0	0
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	+87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	+253	+83	+87	+93	+90	+94	+91	+93	+107	+94	+106	+99	+87	+92	+75	+75	+76	+76	+82	+76	+20	+21	+21	+27
消費税		0	0	0	0	0	0	0	+1	+3	+4	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-7　収入の推移　（2013年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	592	602	613	622	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	618	608	633	642	637	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,196	5,804	6,437	7,079	7,716	8,358	9,149	9,787	10,595	11,251	11,917	12,589	13,269	13,953	14,642	15,330	16,015	16,674	17,323	17,957	18,574	19,170

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	603	615	627	642	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	108	110	113	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	709	723	738	755	772	780	793	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,054	6,778	7,515	8,270	9,042	9,822	10,615	11,421	12,239	13,071	13,917	14,775	15,645	16,524	17,409	18,292	19,170	20,038	20,888	21,715	22,514	23,283
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	488	496	505	513	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	104	106	108	110	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	592	602	613	622	637	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,062	5,664	6,277	6,899	7,536	8,158	8,789	9,427	10,075	10,731	11,397	12,069	12,749	13,433	14,122	14,810	15,495	16,154	16,803	17,437	18,054	18,650

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.105	1.127	1.149	1.172	1.196	1.208	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-8　収入の推移　（2013年に地震が発生した場合、太郎様）

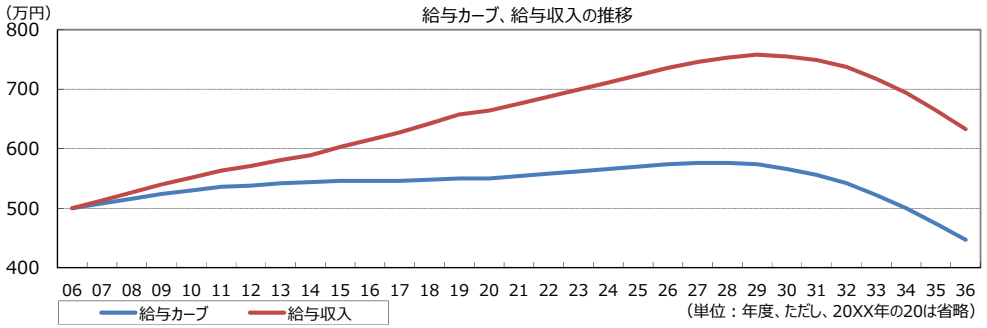
収入の推移　　（単位：万円）

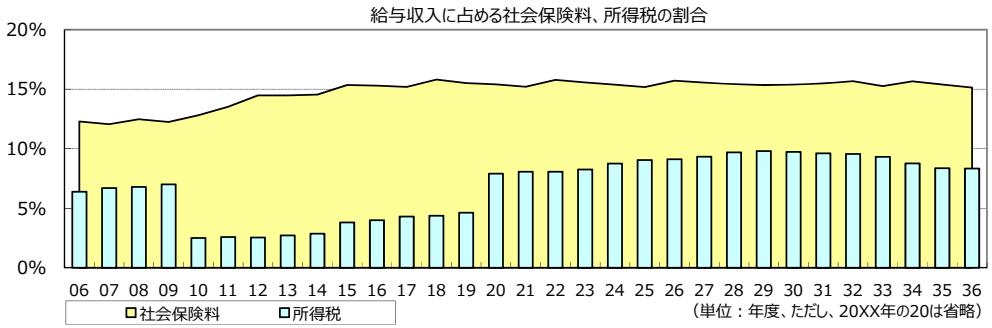
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	603	615	627	642	658	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	175	177	179	182	186	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	428	438	448	460	472	478	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	60	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	93	94	95	102	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	257	265	279	28	296	306	316	3 1	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	26	273	284	289	301	1	321	326	33	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	16	17	18	19	20	21	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	28	29	29	31	32	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	23	25	27	28	30	53	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	488	496	505	513	525	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.8%	4.0%	4.3%	4.4%	4.6%	7.9%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-9　収入の推移　（2013年に地震が発生した場合、花子様）

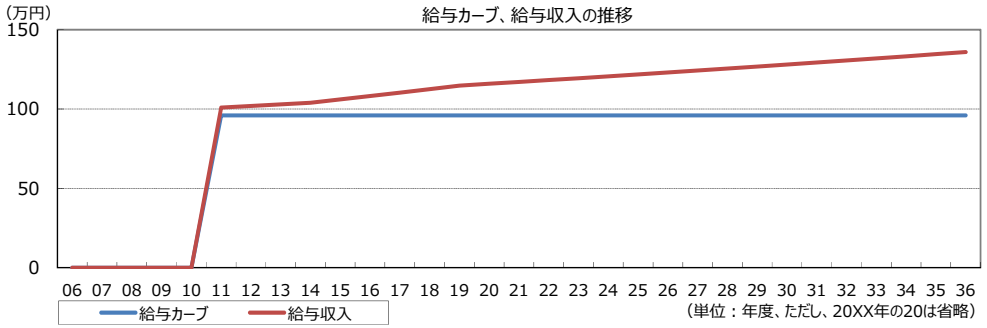
収入の推移　　（単位：万円）

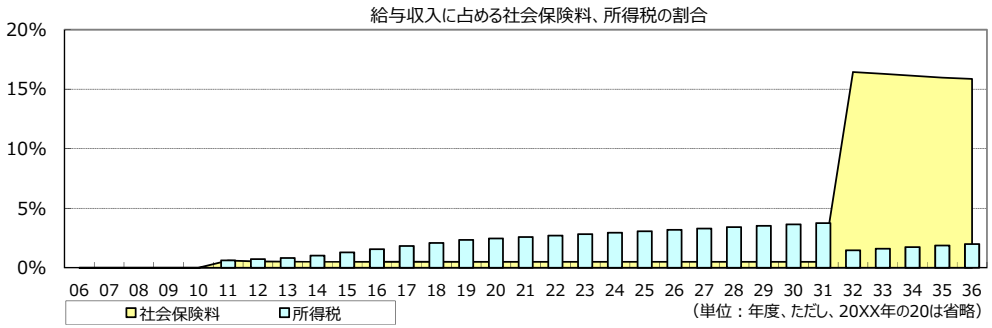
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	106	108	110	113	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	41	43	45	48	50	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	5	7	9	11	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	10	12	14	16	17	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	104	106	108	110	112	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.3%	1.6%	1.8%	2.1%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-10　支出の推移　（2013年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	141	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	67	70	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	123	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	332	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	254	255	256	256	257	257	258	259	203	204	205	205
教育費		40	35	56	63	58	70	66	69	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	780	620	653	735	6[illegible]	747	71[illegible]	[illegible]	[illegible]	741	8[illegible]5	787	635	697	473	476	478	481	559	486	415	418	420	503

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,026	1,177	1,330	1,487	1,645	1,805	1,967	2,130	2,295	2,462	2,630	2,800	2,946	3,093	3,219	3,347	3,476	3,607	3,738	3,871	4,005	4,141	4,278	4,416
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	460	529	604	758	848	938	1,029	1,091	1,223	1,287	1,352	1,417	1,475	1,591	1,629	1,668	1,706	1,745	1,861	1,901	1,941	1,981	2,023	2,144
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	300	330	360	392	423	455	488	520	553	587	620	654	689	723	758	794	829	865	902	939	976	1,013	1,051	1,090
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	453	501	549	597	645	687	717	747	765	783	801	819	837	855	873	891	909	927	927	927	927	927
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,848	2,096	2,345	2,594	2,845	3,095	3,346	3,598	3,850	4,103	4,356	4,610	4,865	5,120	5,375	5,632	5,888	6,146	6,404	6,662	6,866	7,070	7,274	7,479
教育費	40	75	131	194	252	323	388	458	531	630	724	845	1,011	1,141	1,323	1,616	1,811	2,158	2,404	2,528	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,449	5,069	5,722	6,457	7,155	7,902	8,616	9,350	10,256	10,997	11,881	12,668	13,303	14,000	14,473	14,949	15,427	15,908	16,467	16,953	17,368	17,786	18,206	18,709

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	10%	10%	11%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	42%	41%	41%	40%	40%	39%	39%	38%	38%	37%	37%	36%	37%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	39%	40%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	10%	10%	11%	11%	12%	13%	13%	14%	16%	16%	18%	19%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-11　継続的支出の推移　（2013年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	141	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	42	45	46	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	28	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	245	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	254	255	256	256	257	257	258	259	203	204	205	205
教育費		40	35	56	63	58	70	66	69	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	575	596	624	628	657	704	672	724	823	727	871	773	621	625	473	476	478	481	484	486	415	418	420	423

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	25%	25%	24%	25%	24%	23%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	24%	24%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	32%	32%	33%	33%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	10%	10%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	6%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	43%	42%	40%	40%	38%	36%	37%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	54%	54%	53%	53%	49%	49%	49%	48%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	12%	12%	16%	15%	18%	24%	19%	25%	36%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.125	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-12　支出の詳細の推移　（2013年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	141	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	141	151	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	67	70	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	42	45	46	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	123	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	28	30	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	48	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	332	248	249	250	250	251	251	252	252	253	253	254	254	255	256	256	257	257	258	259	203	204	205	205
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	141	141	141	141
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	48	51	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	69	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	780	620	653	735	699	747	714	734	906	741	885	787	635	697	473	476	478	481	559	486	415	418	420	503

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2013年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	29	107	42	42	42	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

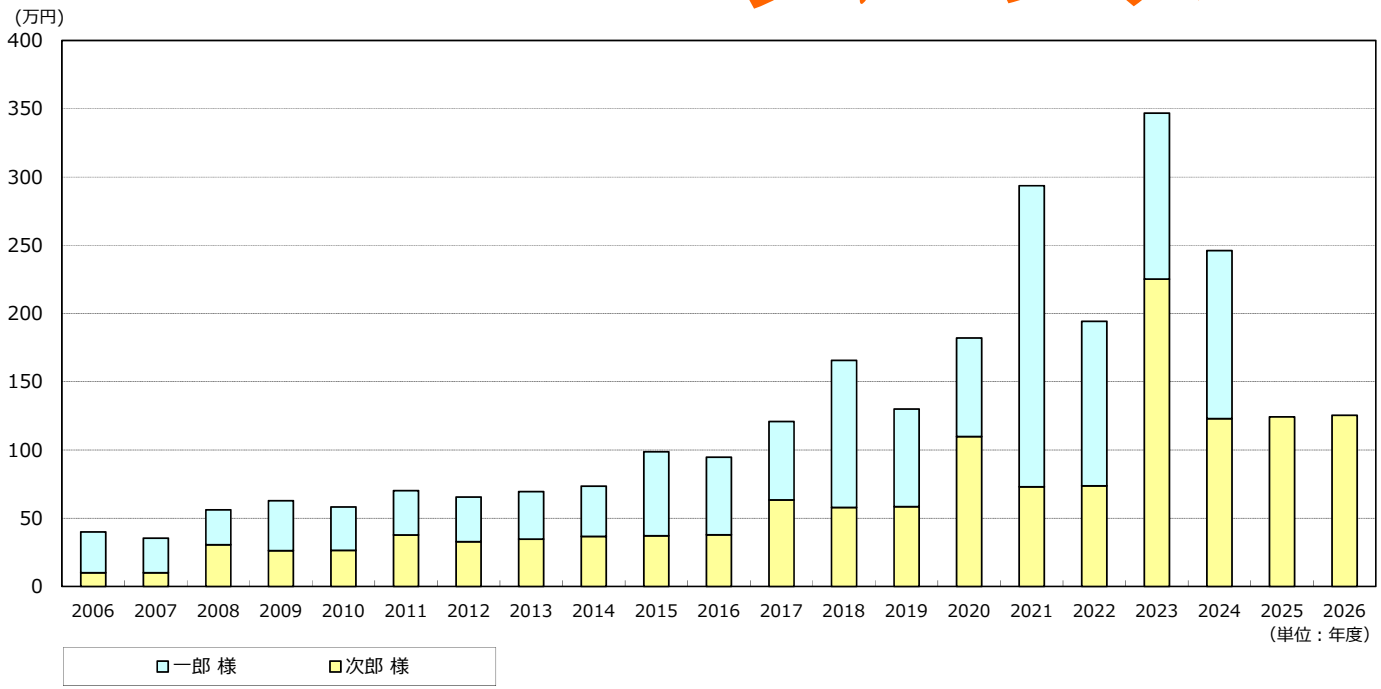
図表7-14　教育費支出の推移　（2013年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

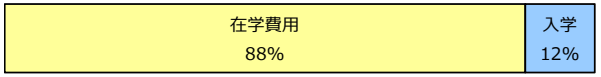
		支出合計額	年度別																													
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,653	40	35	56	63	58	70	66	69	73	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	458	531	630	724	845	1,011	1,141	1,323	1,616	1,811	2,158	2,404	2,528	2,653										
お子様別	一郎 様	1,299	30	25	26	37	32	32	33	35	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,354	10	10	31	26	26	38	33	35	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,341	35	35	51	58	58	65	66	69	73	93	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	312	5		5	5		5				6		6	37		38	101		103													
	仕送費用	0																														
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																									
	小学校	422				37	32	70	66	69	73	37	38																			
	中学校	356										62	57	121	58	59																
	高校	508													108	72	182	73	74													
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125									
	その他	0																														

サンプル

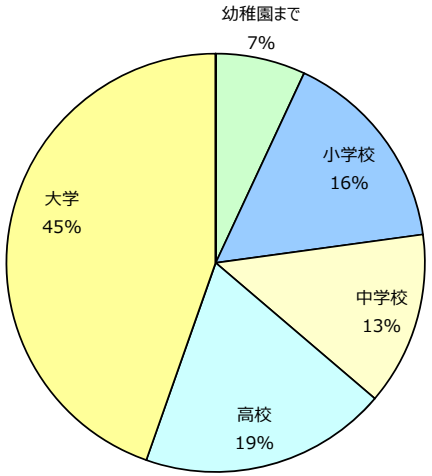
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-15　教育費支出の推移　（2013年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳		
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,299	30	25	26	37	32	32	33	35	37	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123													
	累計		30	55	81	117	149	182	214	249	286	347	404	461	569	641	713	934	1,054	1,176	1,299													
	在学費用	1,145	25	25	26	31	32	32	33	35	37	56	57	57	71	72	72	119	121	122	123													
	入学費用	154	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90													
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90													
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													

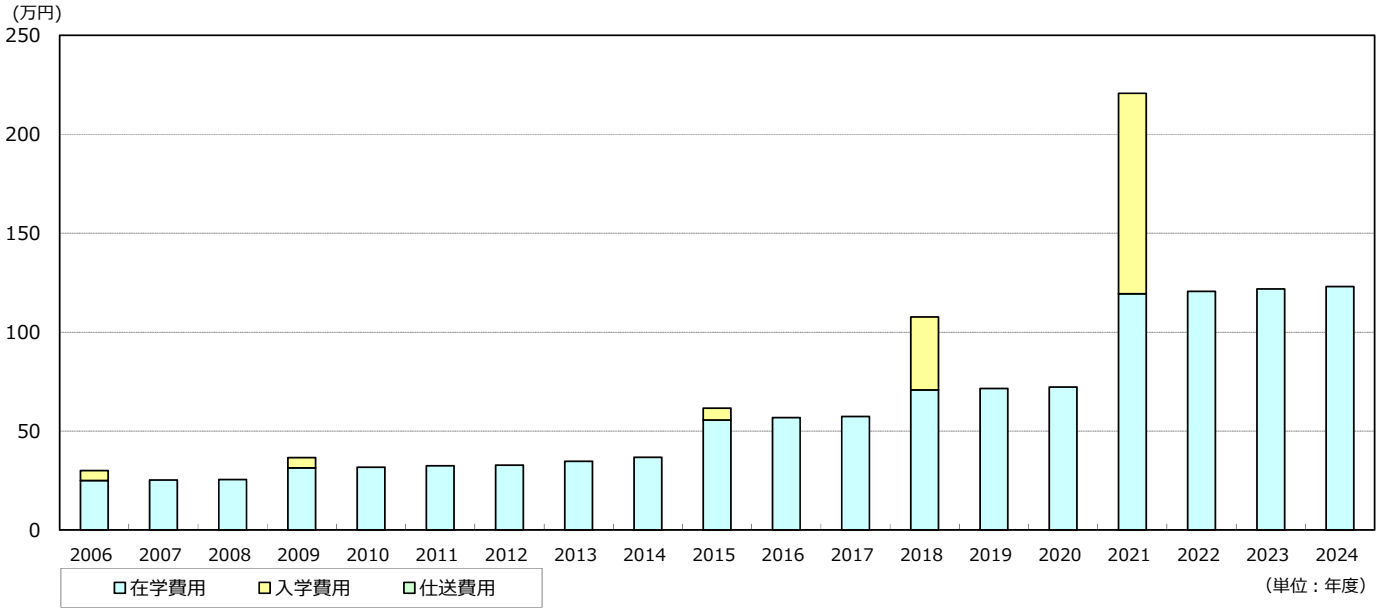
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	205	176	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

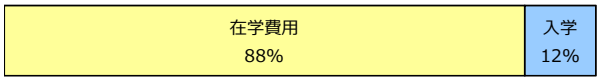
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.125	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

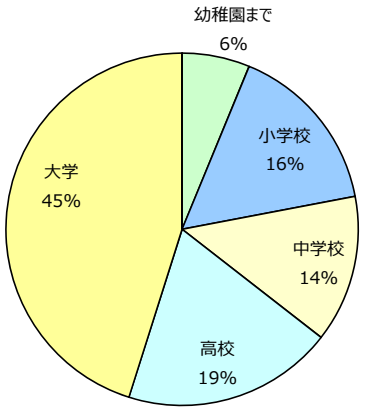
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-16　教育費支出の推移　（2013年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,354	10	10	31	26	26	38	33	35	37	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	209	245	282	320	384	442	500	610	683	757	982	1,105	1,229	1,354											
	在学費用	1,197	10	10	26	26	26	32	33	35	37	37	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	157	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

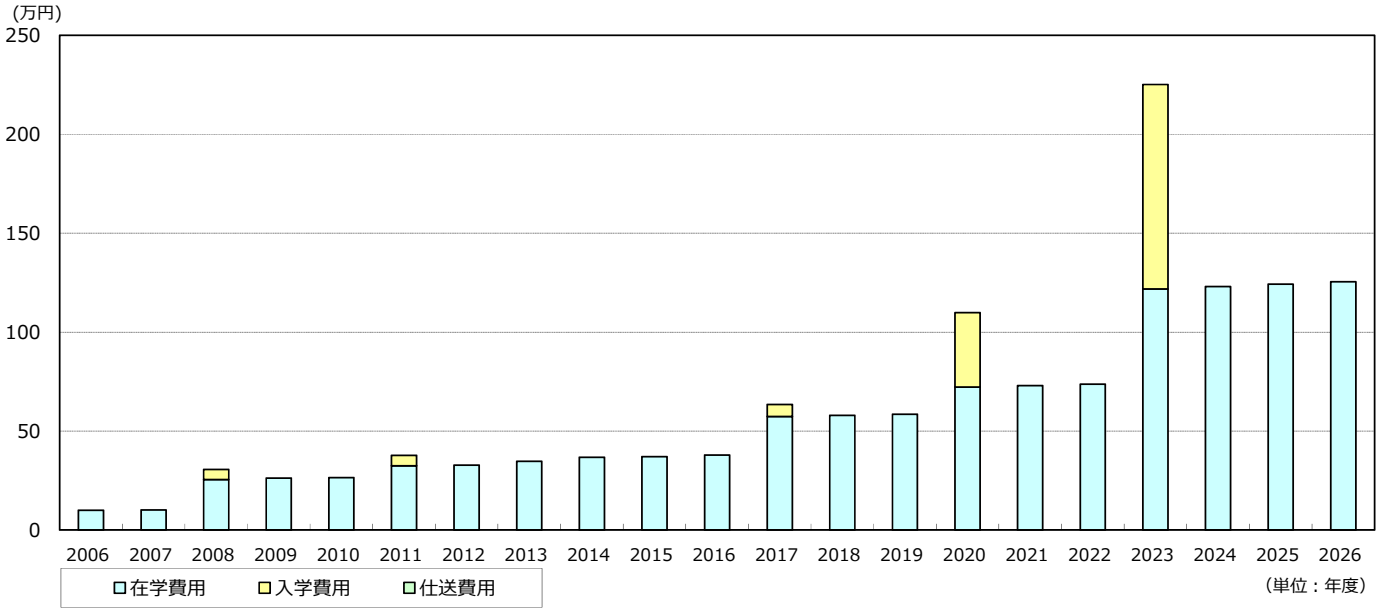
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	217	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

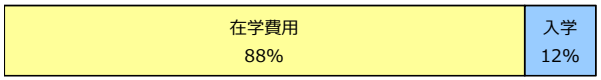
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.125	1.170	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

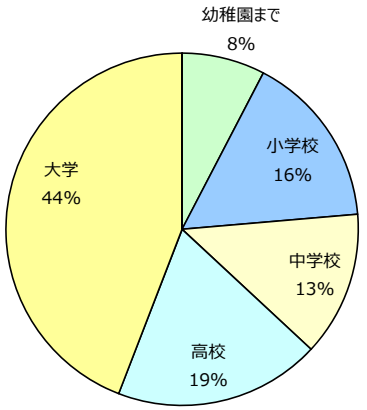
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2013年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

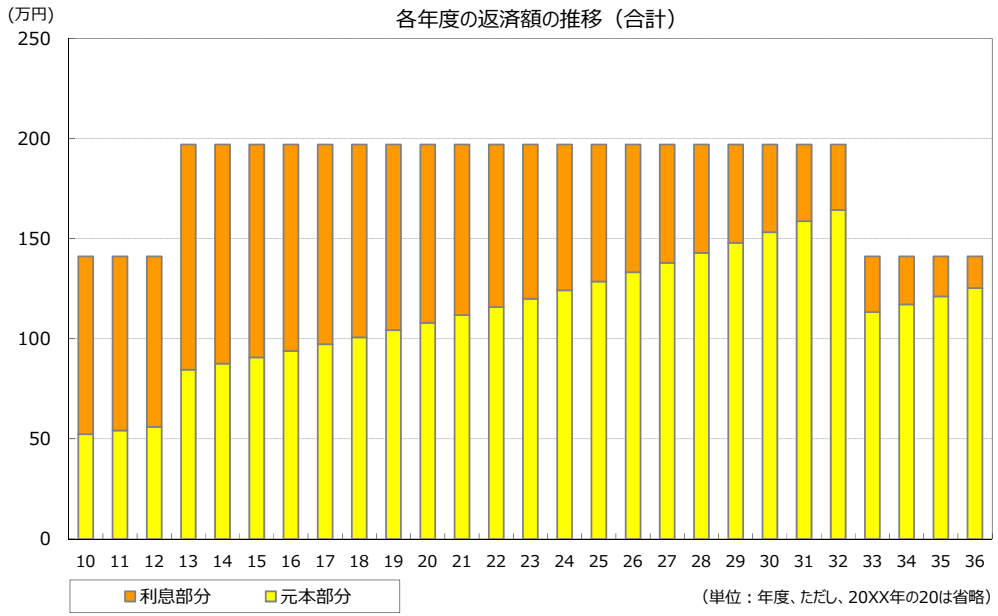
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利								3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%				
	返済額								56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56				
	元本部分								27	28	29	30	31	32	33	35	36	37	39	40	42	44	45	47	49	51	53	55				
	利息部分								29	28	27	26	25	24	22	21	20	18	17	15	14	12	11	9	7	5	3	1				
	残高								756	728	699	670	639	606	573	538	502	465	426	385	343	300	254	207	158	108	55	0				
合計	返済額					141	141	141	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	85	88	91	94	97	101	104	108	112	116	120	124	129	133	138	143	148	153	159	164	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	112	109	106	103	100	96	93	89	85	81	77	73	68	64	59	54	49	44	38	33	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	3,200	3,113	3,022	2,928	2,831	2,730	2,626	2,518	2,406	2,290	2,170	2,046	1,917	1,784	1,646	1,503	1,355	1,202	1,043	879	766	649	527	402

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	782万円	336万円	1,118万円

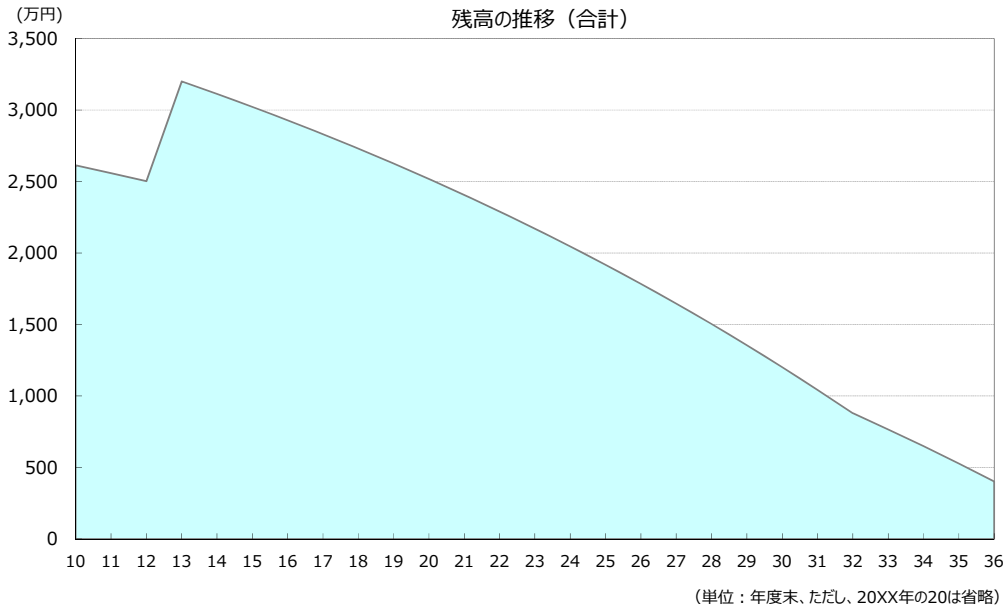
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	869万円
地震修繕自己資金	87万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表7-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2013年に地震が発生した場合）

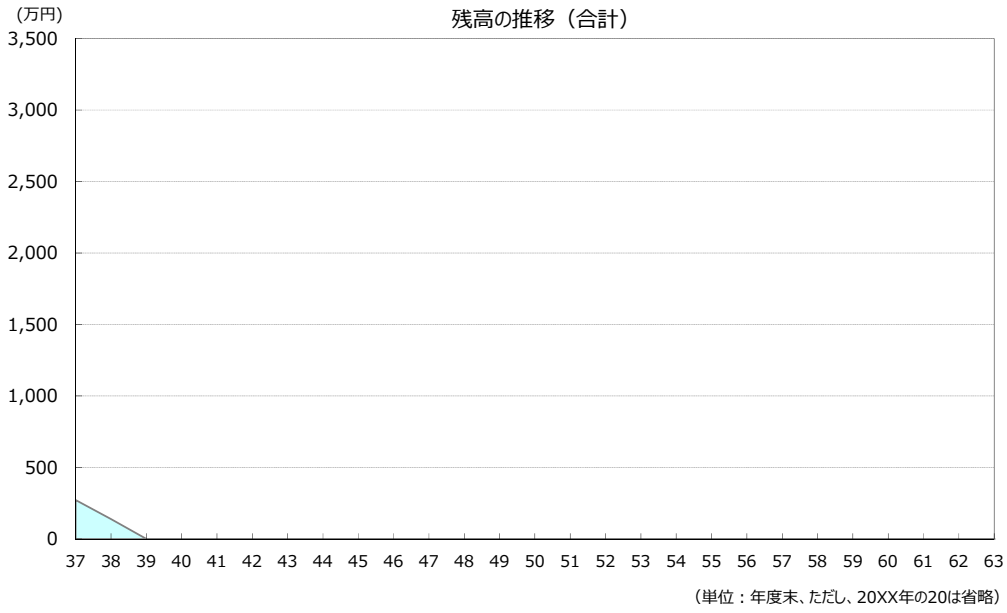
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	残高																															
合計	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

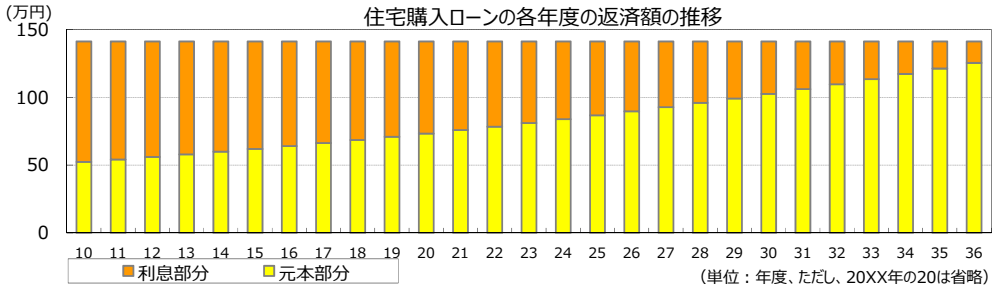
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

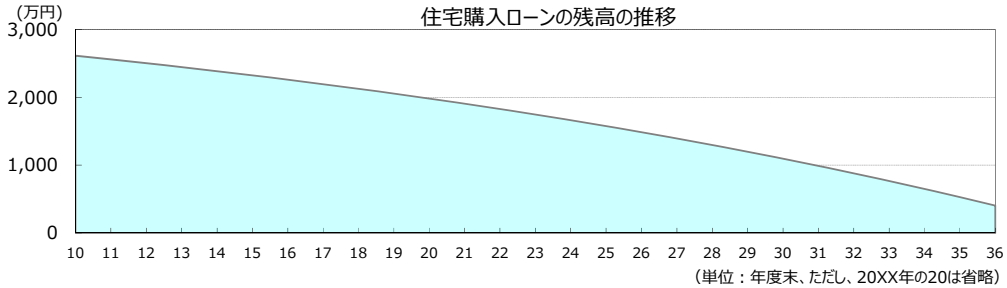
図表7-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2013年に地震が発生した場合、詳細）

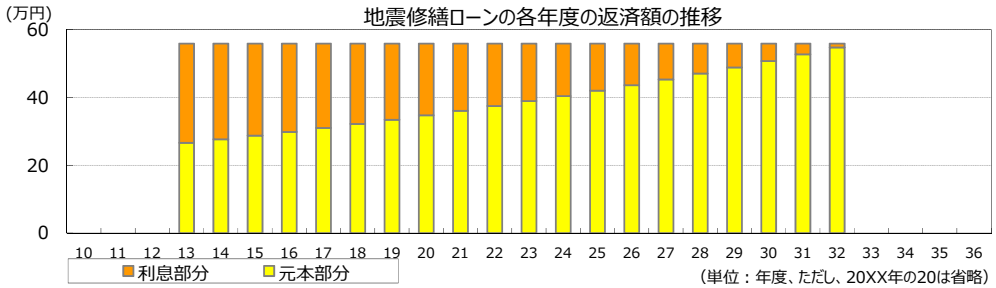
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

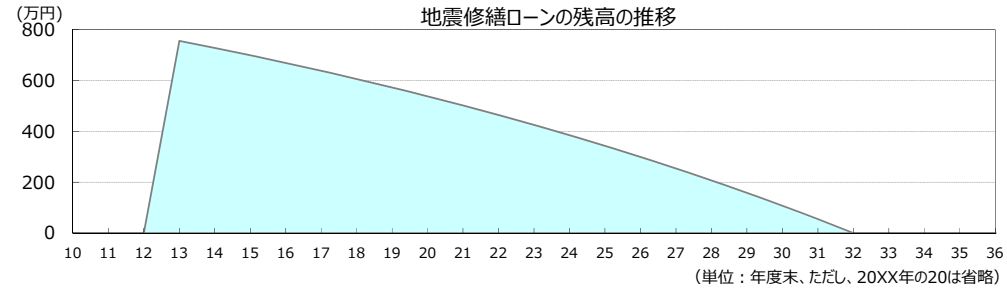
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分								固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定				
	金利								3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%				
	店頭金利								3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%				
	保証料								0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%				
	保険料								0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%				
	優遇率								0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%				
	返済額								56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56				
	元本部分								27	28	29	30	31	32	33	34	36	37	38	40	42	44	45	47	49	51	53	55				
	利息部分								29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	18	17	15	14	12	11	9	7	5	3	1				
	未払利息																															
	残高								756	728	699	670	639	606	573	538	502	465	426	385	343	300	254	207	158	108	55	0					

サンプル









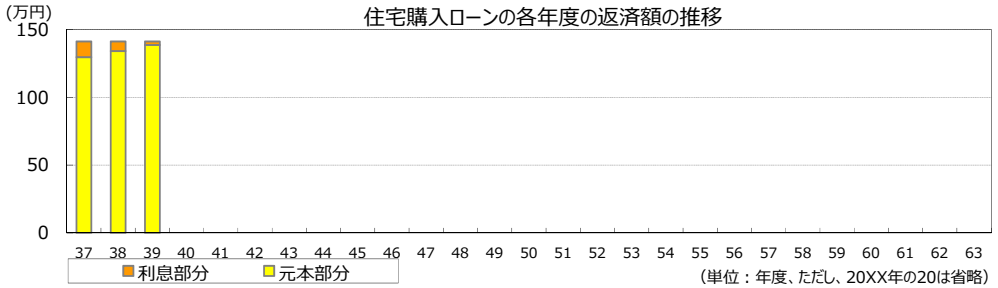
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

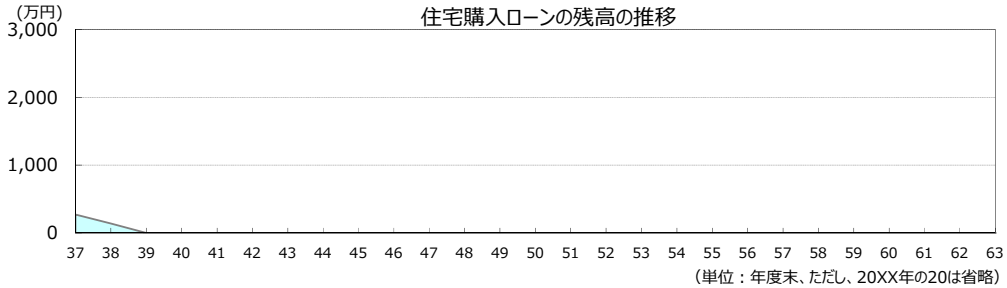
図表7-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2013年に地震が発生した場合、詳細）

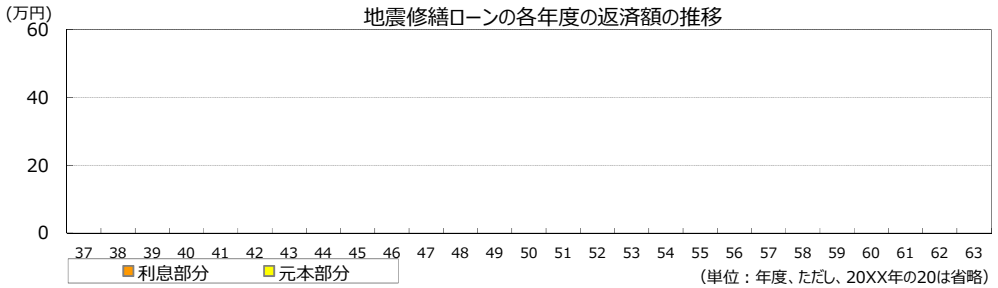
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

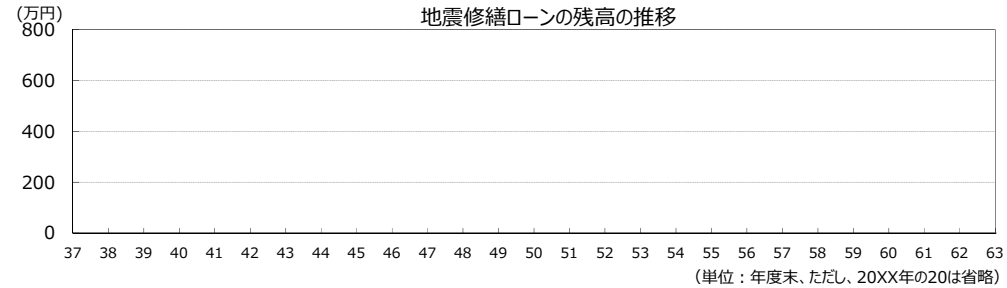
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分																															
	金利																															
	店頭金利																															
	保証料																															
	保険料																															
	優遇率																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	未払利息																															
	残高																															

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2014年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2014年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+14	+15	+21	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+19	+25	+32	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+3	+5	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+17	+19	+25	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+6	+12	+7	+7	+7	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	+99	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	+98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	+149	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+5	+5	+5
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	+57	0	0	0
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	+89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+7	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	+260	+88	+94	+92	+95	+93	+94	+108	+96	+107	+100	+89	+93	+77	+77	+77	+77	+83	+78	+78	+21	+21	+27
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-7　収入の推移　（2014年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	597	608	621	630	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	603	628	641	630	642	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,793	6,420	7,061	7,691	8,333	9,125	9,763	10,571	11,227	11,893	12,564	13,244	13,929	14,618	15,306	15,991	16,649	17,298	17,932	18,550	19,145

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	609	621	636	651	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	107	109	111	114	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	716	731	747	765	780	793	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,763	7,494	8,241	9,006	9,786	10,579	11,385	12,203	13,035	13,880	14,739	15,609	16,488	17,373	18,256	19,134	20,002	20,851	21,679	22,478	23,247
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	492	501	512	520	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	105	107	109	111	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	597	608	621	630	622	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,653	6,260	6,881	7,511	8,133	8,765	9,403	10,051	10,707	11,373	12,044	12,724	13,409	14,098	14,786	15,471	16,129	16,778	17,412	18,030	18,625

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.116	1.138	1.161	1.184	1.208	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-8　収入の推移　（2014年に地震が発生した場合、太郎様）

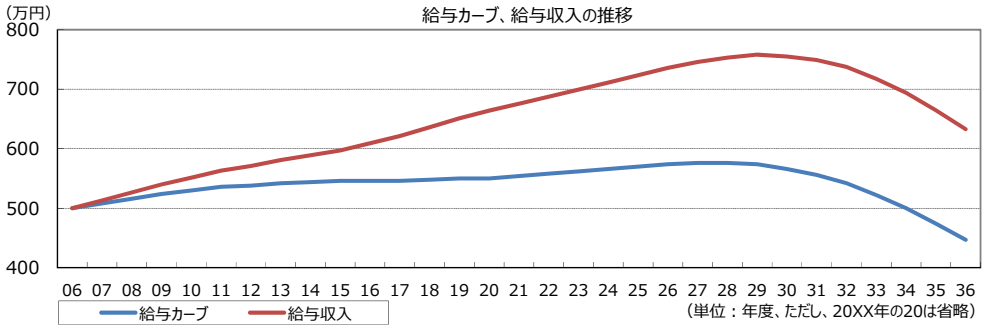
収入の推移　　（単位：万円）

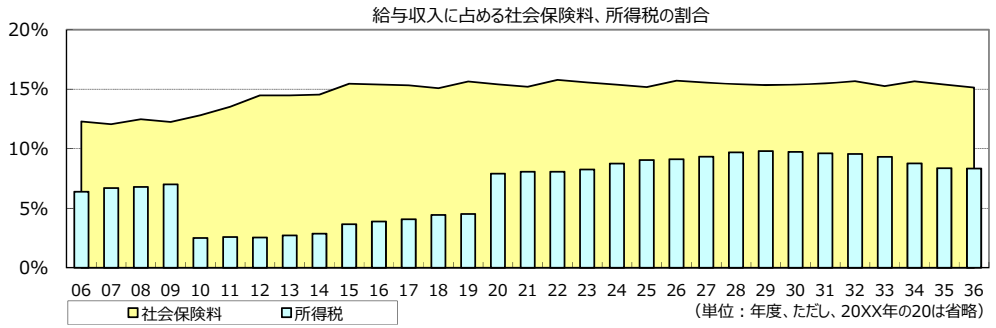
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	609	621	636	651	664	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	176	178	181	184	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	433	443	455	467	478	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	57	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	96	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	260	269	285	291	306	316	321	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	268	277	290	296	311	321	326	336	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	17	19	19	21	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	28	29	30	32	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	24	25	28	29	53	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	492	501	512	520	509	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.1%	15.7%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.9%	4.1%	4.4%	4.5%	7.9%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-9　収入の推移　（2014年に地震が発生した場合、花子様）

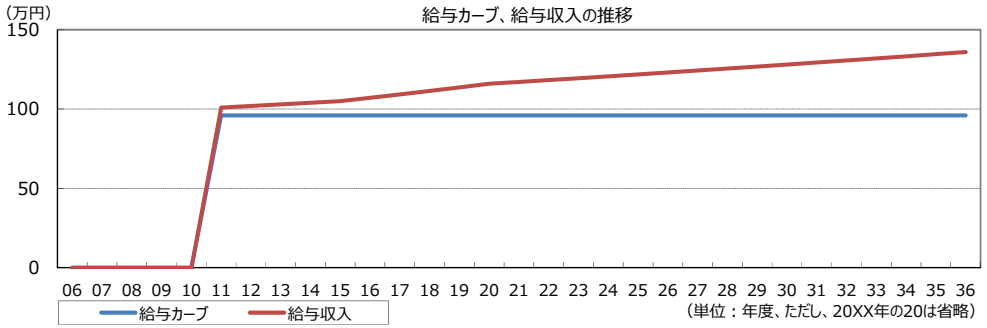
収入の推移　　（単位：万円）

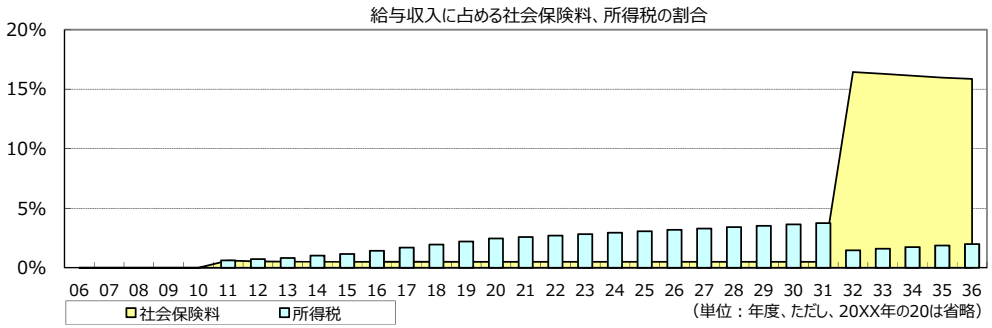
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	107	109	111	114	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	42	44	46	49	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	6	8	10	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	9	11	13	15	17	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	105	107	109	111	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.4%	1.7%	2.0%	2.2%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-10　支出の推移　（2014年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	147	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	68	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	127	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	337	250	251	251	252	252	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	261	204	205	205
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	71	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	798	754	736	7[illegible]	748	715	7[illegible]	[illegible]07	7[illegible]	8[illegible]6	788	636	698	474	477	480	482	561	488	472	418	420	503

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,166	1,319	1,476	1,634	1,794	1,956	2,119	2,284	2,451	2,619	2,789	2,935	3,082	3,208	3,336	3,465	3,595	3,727	3,860	3,994	4,130	4,267	4,405
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	526	601	755	845	935	1,026	1,088	1,220	1,284	1,348	1,413	1,472	1,588	1,626	1,664	1,703	1,742	1,857	1,897	1,938	1,978	2,019	2,141
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	331	362	393	425	457	489	522	555	588	622	656	690	725	760	795	831	867	903	940	977	1,015	1,053	1,091
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	453	501	549	597	645	687	717	747	765	783	801	819	837	855	873	891	909	927	927	927	927	927
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	2,040	2,290	2,541	2,792	3,044	3,297	3,550	3,803	4,058	4,312	4,567	4,823	5,080	5,337	5,594	5,852	6,111	6,370	6,630	6,891	7,095	7,299	7,505
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	526	624	719	840	1,005	1,135	1,317	1,611	1,805	2,152	2,398	2,522	2,648	2,648	2,648	2,648	2,648	2,648	2,648	2,648	2,648	2,648	2,648
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,994	5,648	6,384	7,084	7,832	8,548	9,283	10,190	10,932	11,818	12,606	13,243	13,941	14,415	14,892	15,372	15,854	16,415	16,902	17,375	17,792	18,213	18,716

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	41%	41%	40%	39%	39%	39%	38%	37%	37%	36%	36%	36%	36%	37%	38%	38%	39%	39%	39%	40%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	14%	16%	17%	18%	19%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-11　継続的支出の推移　（2014年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	147	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	44	46	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	29	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	248	250	251	251	252	252	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	261	204	205	205
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	71	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	587	625	629	653	706	673	726	825	728	872	774	622	626	474	477	480	482	485	488	472	418	420	423

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	25%	24%	25%	24%	23%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	23%	24%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	28%	32%	33%	33%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	10%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	6%	6%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	42%	40%	40%	38%	36%	38%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	54%	54%	53%	53%	55%	49%	49%	48%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	12%	16%	15%	18%	23%	19%	25%	36%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.136	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-12　支出の詳細の推移　（2014年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	147	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	147	153	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	68	75	154	90	90	91	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	44	46	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	127	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	29	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	48	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	337	250	251	251	252	252	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	261	204	205	205
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	141	141	141
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	50	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	71	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	798	654	736	700	748	715	736	907	742	886	788	636	698	474	477	480	482	561	488	472	418	420	503

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2014年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	29	29	29	29	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	29	107	42	42	42	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

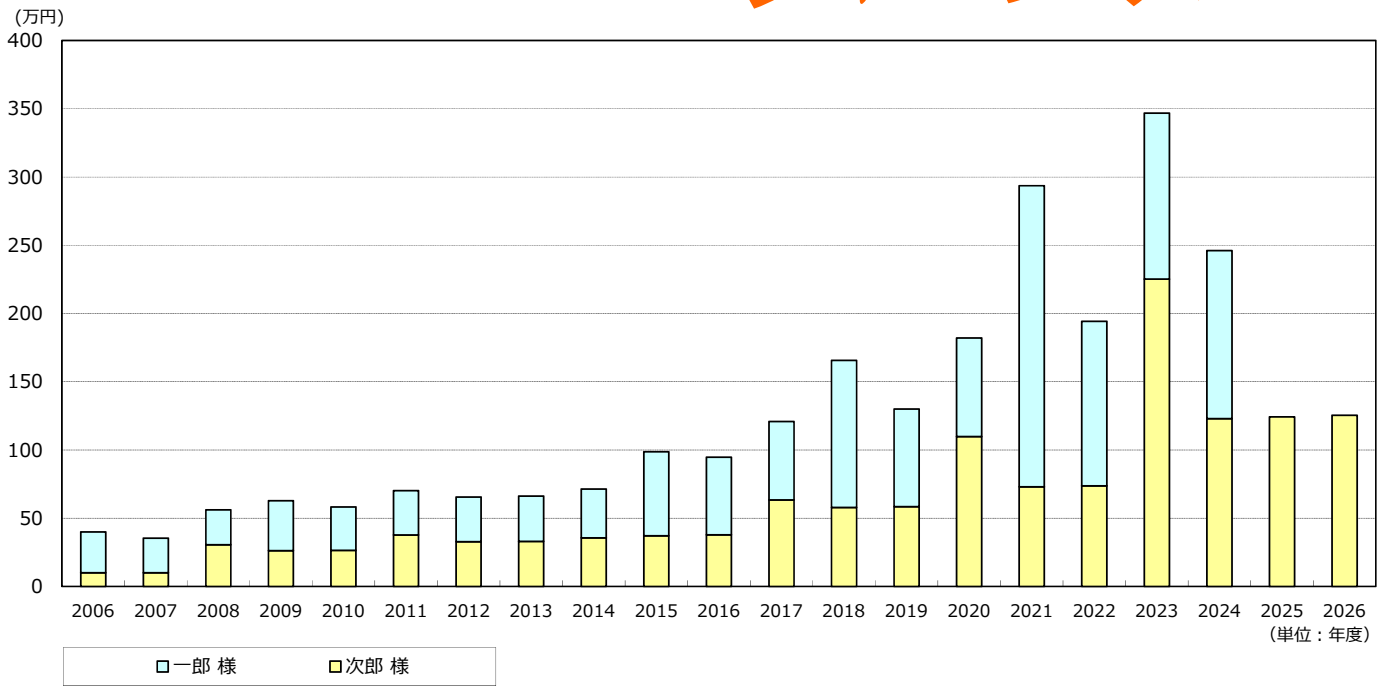
図表8-14　教育費支出の推移　（2014年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

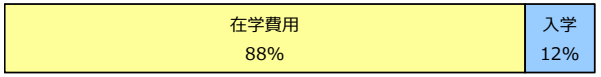
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,648	40	35	56	63	58	70	66	66	71	99	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	526	624	719	840	1,005	1,135	1,317	1,611	1,805	2,152	2,398	2,522	2,648										
お子様別	一郎 様	1,296	30	25	26	37	32	32	33	33	36	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,352	10	10	31	26	26	38	33	33	36	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,336	35	35	51	58	58	65	66	66	71	93	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	312	5		5	5		5				6		6	37		38	101		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	416				37	32	70	66	66	71	37	38																				
	中学校	356										62	57	121	58	59																	
	高校	508													108	72	182	73	74														
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

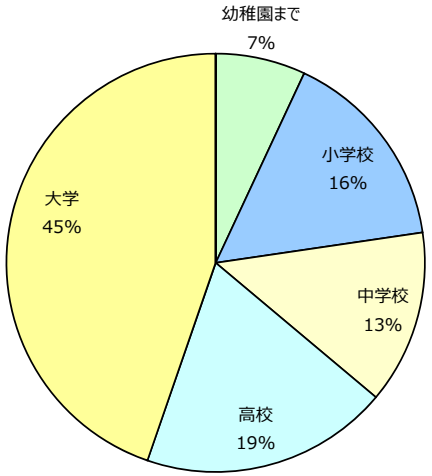
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-15　教育費支出の推移　（2014年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,296	30	25	26	37	32	32	33	33	36	62	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	283	345	401	459	566	638	710	931	1,051	1,173	1,296												
	在学費用	1,142	25	25	26	31	32	32	33	33	36	56	57	57	71	72	72	119	121	122	123												
	入学費用	154	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

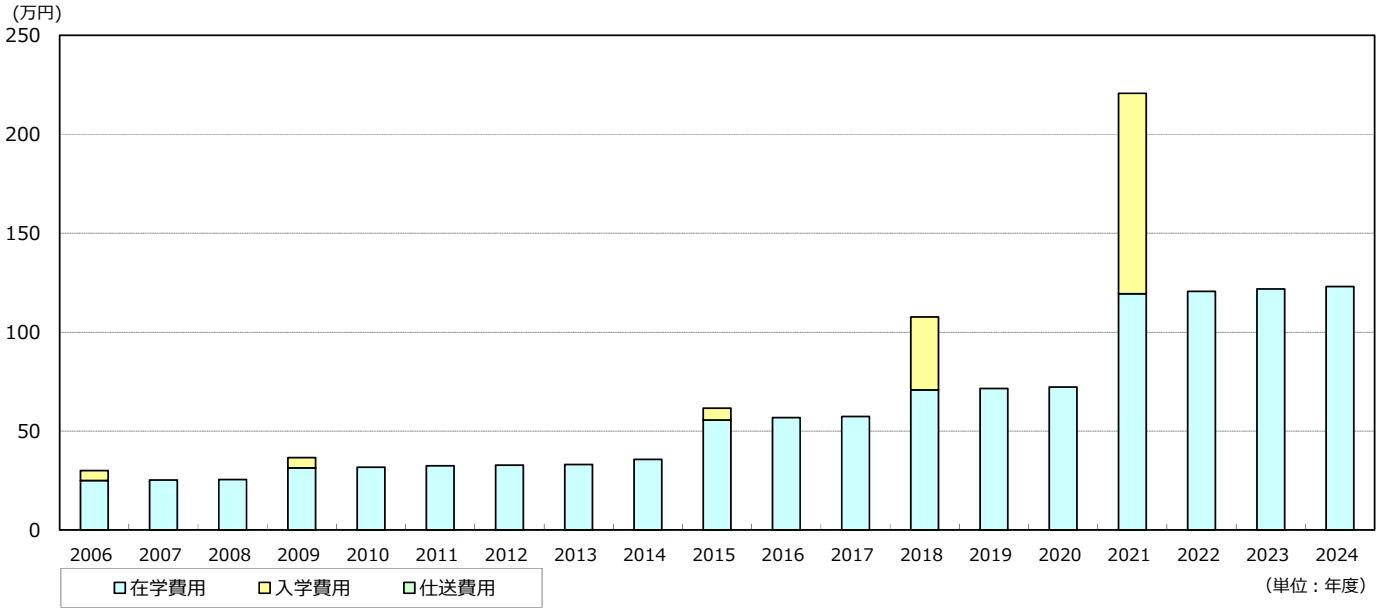
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	202	176	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

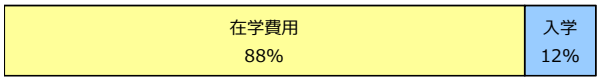
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	5.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.136	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

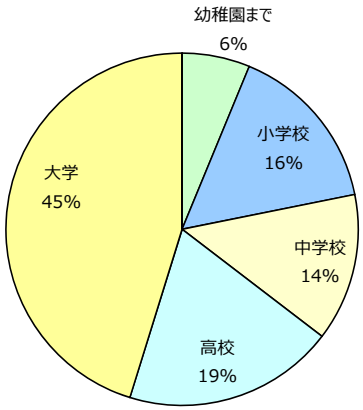
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-16　教育費支出の推移　（2014年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,352	10	10	31	26	26	38	33	33	36	37	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	243	280	318	381	439	497	607	680	754	979	1,102	1,226	1,352											
	在学費用	1,194	10	10	26	26	26	32	33	33	36	37	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	157	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

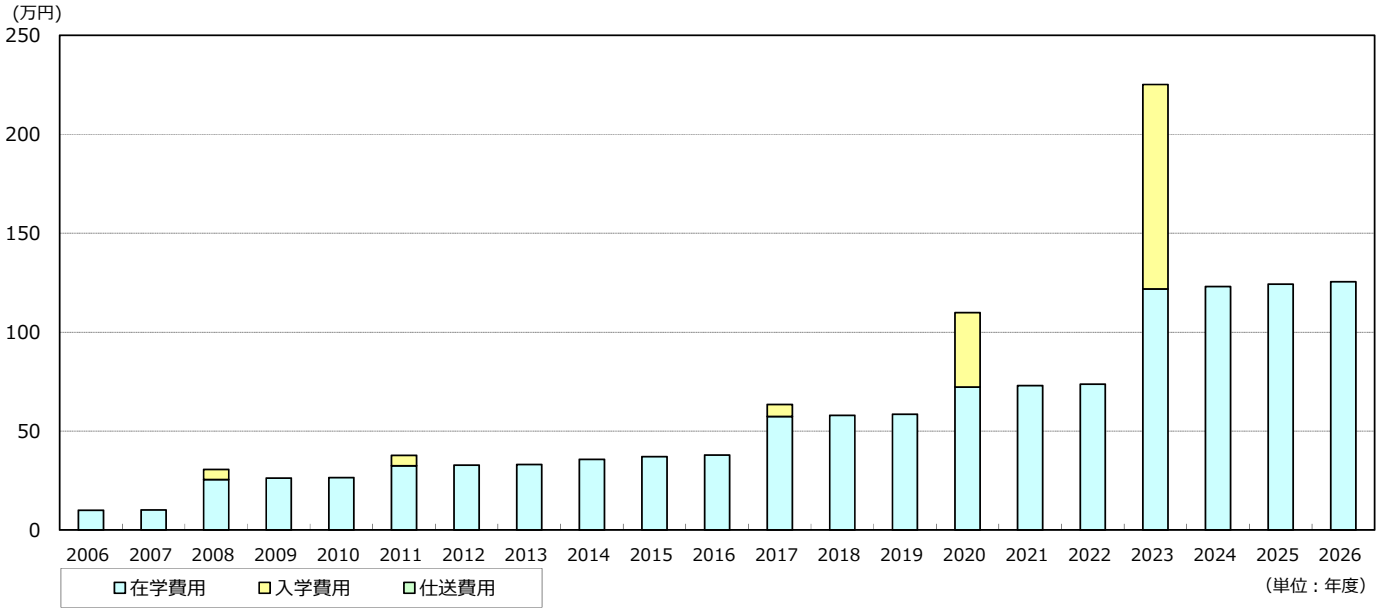
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	214	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

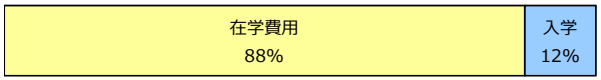
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	5.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.136	1.182	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

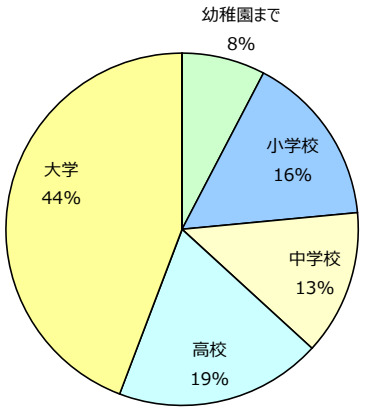
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2014年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

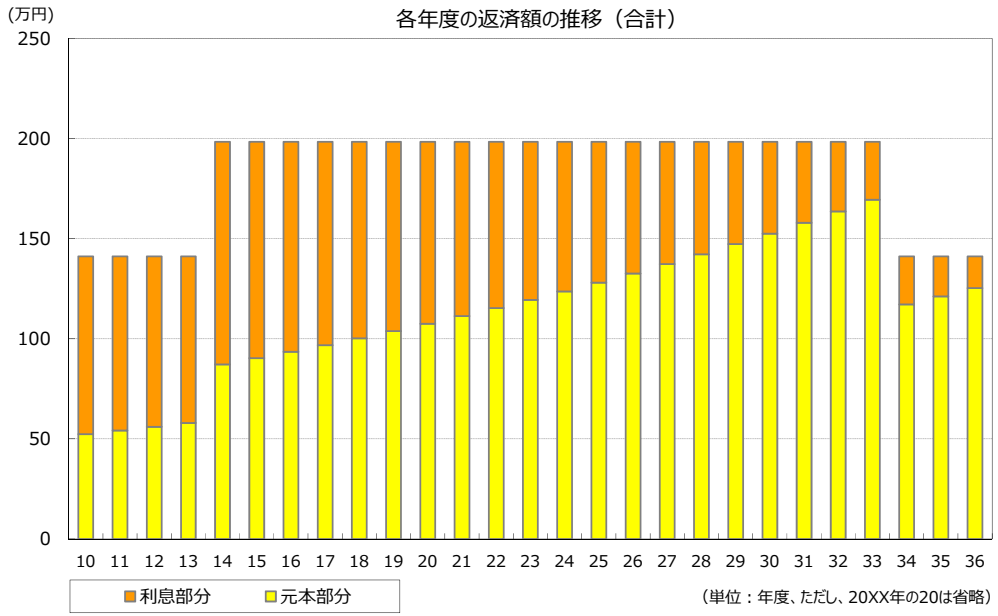
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利									3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%			
	返済額									57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57			
	元本部分									27	28	29	31	32	33	34	36	37	38	40	41	43	45	46	48	50	52	54	56			
	利息部分									30	29	28	27	26	24	23	22	20	19	17	16	14	13	11	9	7	5	3	1			
	残高									774	746	716	686	654	621	587	551	514	476	436	394	351	307	260	212	162	110	56	0			
合計	返済額					141	141	141	141	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	87	90	93	97	100	104	108	111	115	119	124	128	133	137	142	147	153	158	164	169	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	111	108	105	102	98	95	91	87	83	79	75	70	66	61	56	51	46	40	35	29	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	3,159	3,068	2,975	2,878	2,778	2,674	2,566	2,455	2,340	2,220	2,097	1,969	1,836	1,699	1,557	1,409	1,257	1,099	935	766	649	527	402

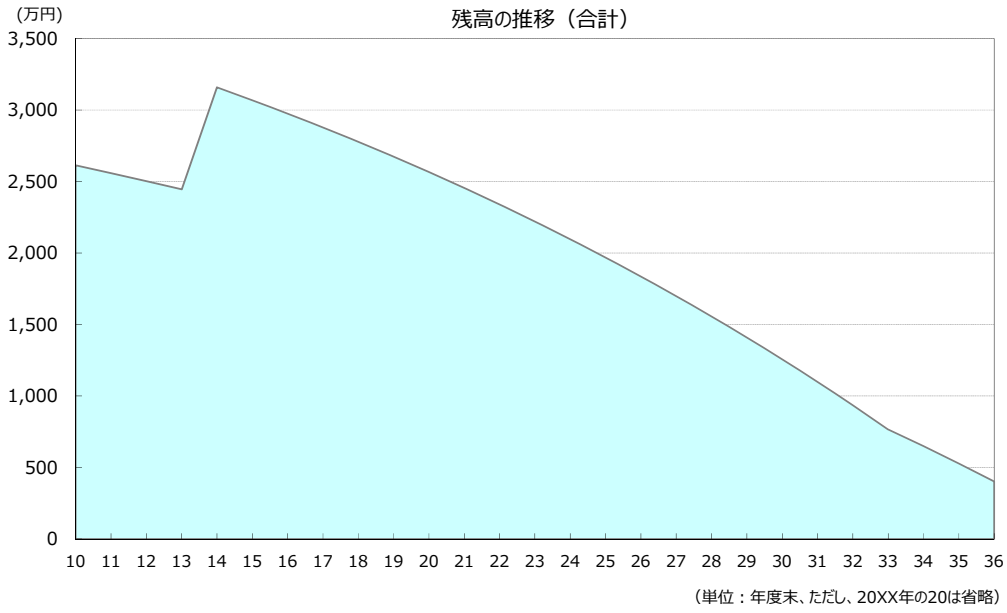
	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	801万円	344万円	1,145万円

サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	890万円
地震修繕自己資金	89万円





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2014年に地震が発生した場合）

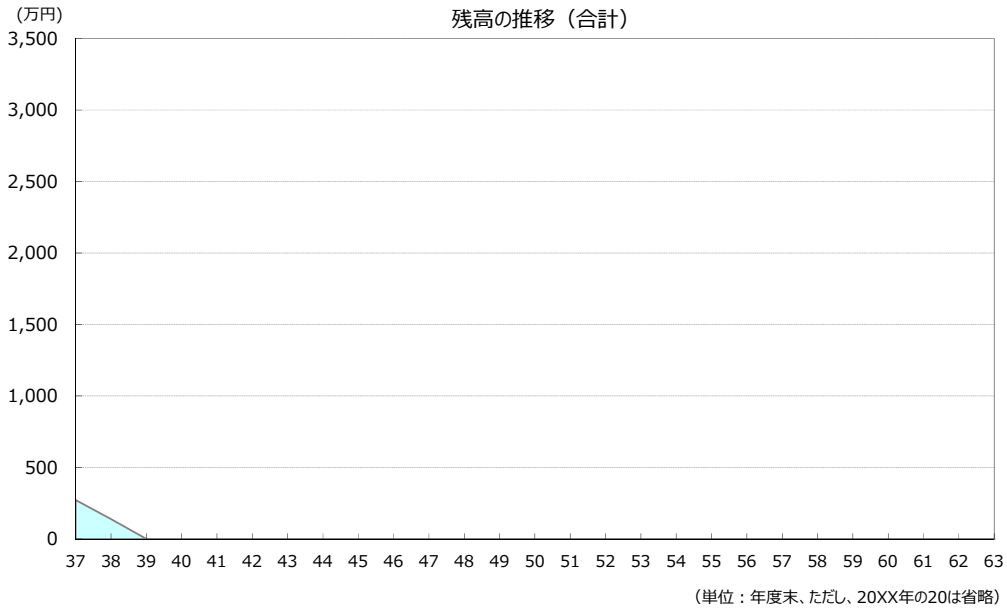
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	残高																															
合計	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

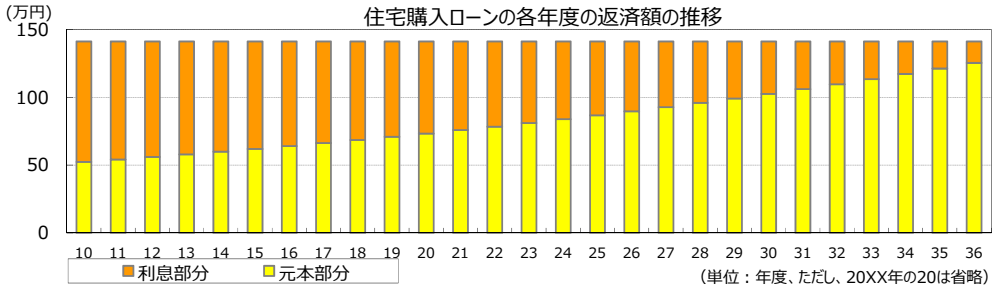
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2014年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

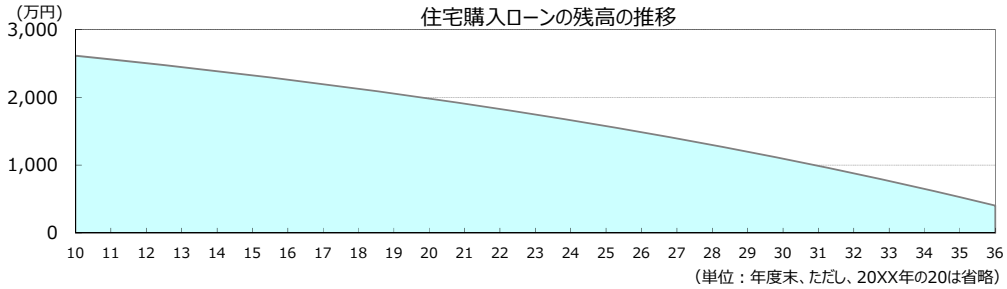
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分									固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定			
	金利									3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%			
	店頭金利									3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%			
	保証料									0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%			
	保険料									0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%			
	優遇率									0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%			
	返済額									57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57			
	元本部分									27	28	29	31	32	33	34	36	37	39	40	41	43	45	46	48	50	52	54	56			
	利息部分									30	29	28	27	26	24	23	21	20	19	17	16	14	13	11	9	7	5	3	1			
	未払利息																															
	残高									774	746	716	686	654	621	587	551	514	476	436	394	351	307	260	212	162	110	56	0			

サンプル



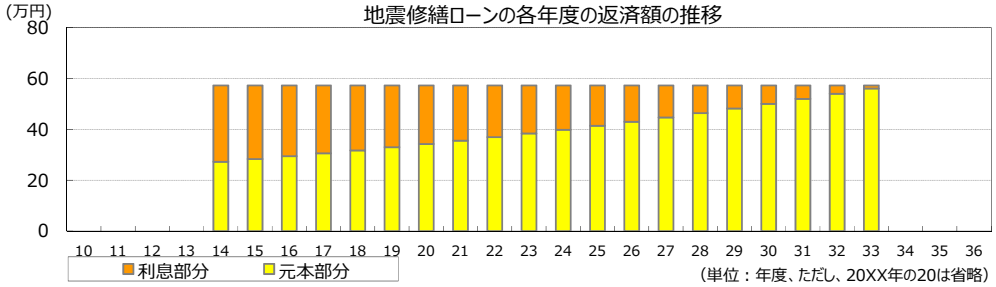
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



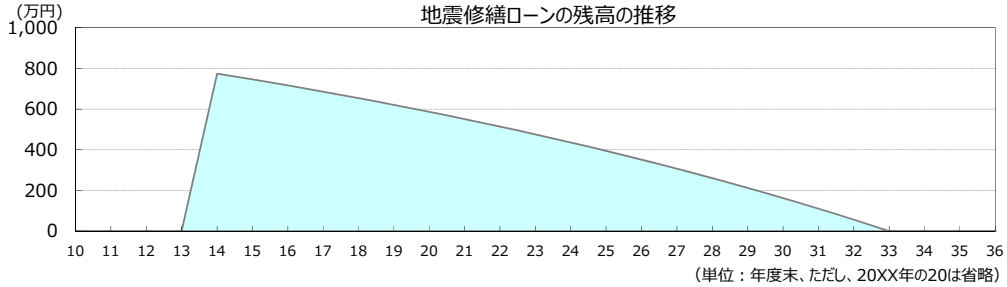
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

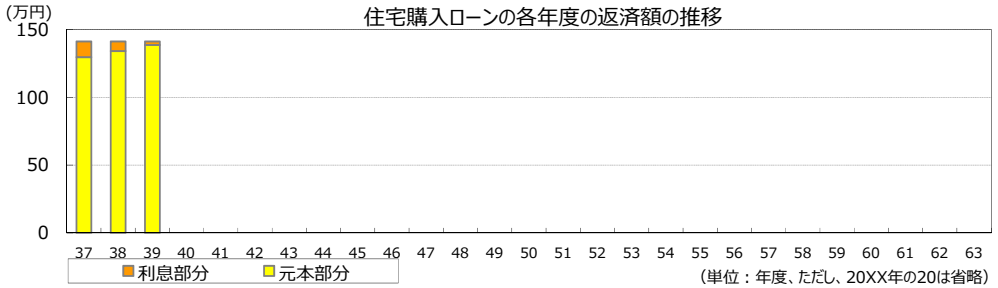
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表8-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2014年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

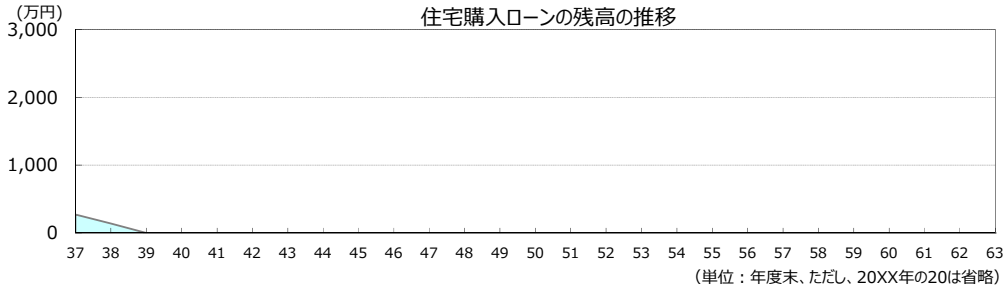
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分																															
	金利																															
	店頭金利																															
	保証料																															
	保険料																															
	優遇率																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	未払利息																															
	残高																															

サンプル



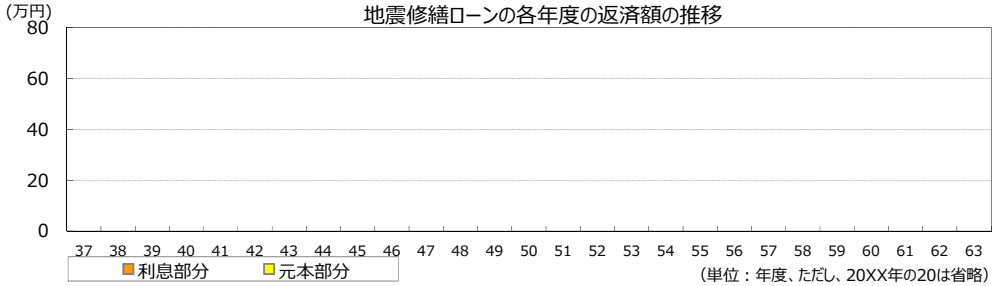
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



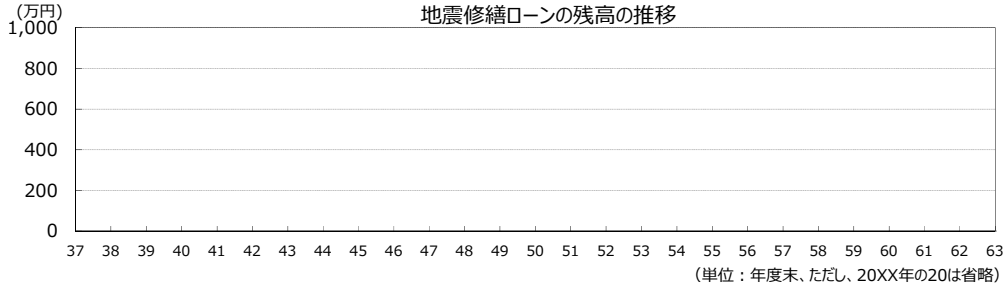
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2015年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2015年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+9	+10	+16	+25	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+19	+25	+32	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+3	+2	+3	+6	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+11	+13	+20	+30	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+11	+6	+6	+6	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+100	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+150	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+63	+5	+5
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	+58	0	0
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+7	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+266	+94	+91	+95	+92	+95	+108	+96	+108	+101	+89	+94	+77	+77	+77	+78	+84	+78	+78	+78	+21	+27
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-7　収入の推移　（2015年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	602	615	624	617	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	622	635	624	637	792	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,409	7,044	7,668	8,304	9,096	9,734	10,542	11,198	11,864	12,536	13,215	13,900	14,589	15,277	15,962	16,620	17,270	17,904	18,521	19,117

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	615	630	645	658	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	108	110	113	115	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	723	740	757	772	793	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,480	8,220	8,977	9,750	10,542	11,348	12,167	12,998	13,844	14,702	15,572	16,451	17,336	18,219	19,097	19,965	20,815	21,642	22,441	23,210
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	496	507	515	505	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	106	108	110	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	602	615	624	617	632	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,249	6,864	7,488	8,104	8,736	9,374	10,022	10,678	11,344	12,016	12,695	13,380	14,069	14,757	15,442	16,100	16,750	17,384	18,001	18,597

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.127	1.149	1.172	1.196	1.220	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

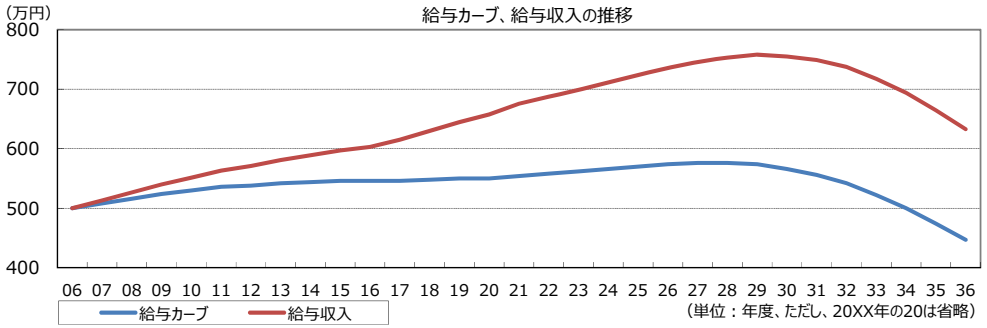
図表9-8　収入の推移　（2015年に地震が発生した場合、太郎様）

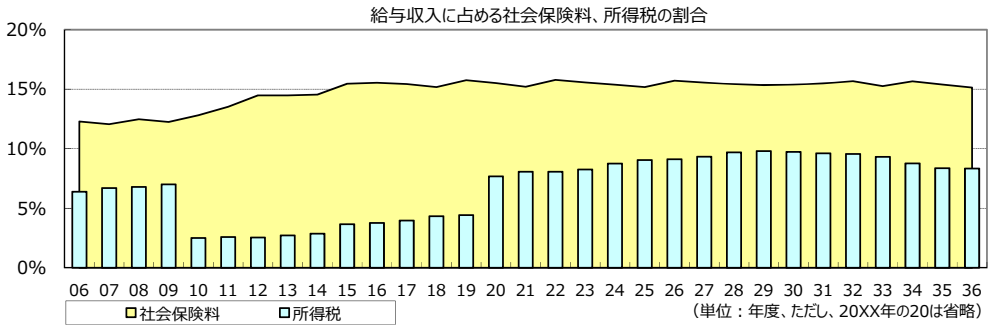
収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	615	630	645	658	676	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	177	180	183	186	188	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	438	450	462	472	488	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	60	60	61	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	96	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	31	31	31	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	264	280	286	296	316	321	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	272	285	291	301	321	326	336	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	17	18	19	20	22	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	28	29	30	31	33	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	24	27	28	50	55	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	496	507	515	505	518	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.5%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	4.0%	4.3%	4.4%	7.7%	8.1%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-9　収入の推移　（2015年に地震が発生した場合、花子様）

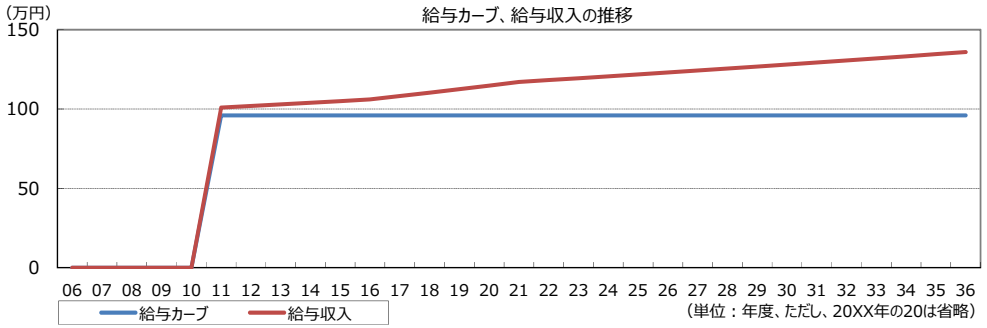
収入の推移　　（単位：万円）

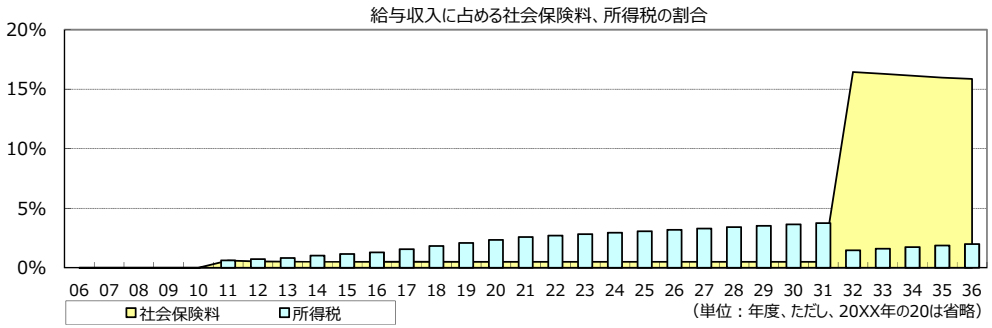
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	108	110	113	115	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	43	45	48	50	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	5	7	9	11	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	6	8	10	12	14	16	18	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	106	108	110	112	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.6%	1.8%	2.1%	2.3%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-10　支出の推移　（2015年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	148	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	72	153	89	89	90	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	128	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	339	251	252	253	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	261	261	262	205	205
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	96	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	832	736	7[illegible]	748	715	[illegible]	[illegible]	743	8[illegible]	789	637	699	475	478	480	483	561	488	473	476	420	503

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,308	1,465	1,623	1,783	1,945	2,108	2,273	2,439	2,608	2,778	2,923	3,071	3,197	3,325	3,454	3,584	3,716	3,849	3,983	4,119	4,255	4,394
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	597	750	839	928	1,018	1,081	1,212	1,276	1,341	1,406	1,464	1,580	1,618	1,657	1,695	1,734	1,850	1,890	1,930	1,971	2,012	2,133
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	360	392	423	455	488	520	553	587	620	654	689	723	758	794	829	865	902	939	976	1,013	1,051	1,090
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	548	596	645	687	717	747	765	783	801	819	837	855	873	891	909	927	927	927	927	927
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,230	2,482	2,734	2,986	3,239	3,493	3,747	4,002	4,257	4,513	4,769	5,026	5,284	5,542	5,801	6,060	6,320	6,581	6,842	7,103	7,308	7,513
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	618	713	833	999	1,129	1,311	1,605	1,799	2,146	2,392	2,516	2,642	2,642	2,642	2,642	2,642	2,642	2,642	2,642	2,642	2,642	2,642
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,565	6,301	7,001	7,748	8,464	9,200	10,107	10,850	11,736	12,525	13,162	13,861	14,336	14,813	15,293	15,776	16,338	16,826	17,299	17,774	18,195	18,698

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	40%	39%	39%	39%	38%	38%	37%	37%	36%	36%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	40%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	14%	16%	17%	18%	19%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-11　継続的支出の推移　（2015年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	148	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	40	42	44	47	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	30	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	187	188	249	251	252	253	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	261	261	262	205	205
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	96	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	503	513	615	629	679	706	674	728	825	729	872	775	623	627	475	478	480	483	485	488	473	476	420	423

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	24%	25%	24%	23%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	23%	24%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	28%	29%	33%	33%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	6%	6%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	40%	40%	38%	36%	38%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	54%	54%	54%	53%	55%	55%	49%	48%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	16%	15%	18%	23%	19%	25%	36%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.148	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-12　支出の詳細の推移　（2015年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	148	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	148	157	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	72	153	89	89	90	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	44	47	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	28	28	28	28	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	128	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	30	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	48	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	339	251	252	253	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	261	261	262	205	205
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	141	141
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	50	53	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	96	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	832	736	700	748	715	736	908	743	886	789	637	699	475	478	480	483	561	488	473	476	420	503

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2015年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	65	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	28	28	28	28	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	28	106	41	41	41	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

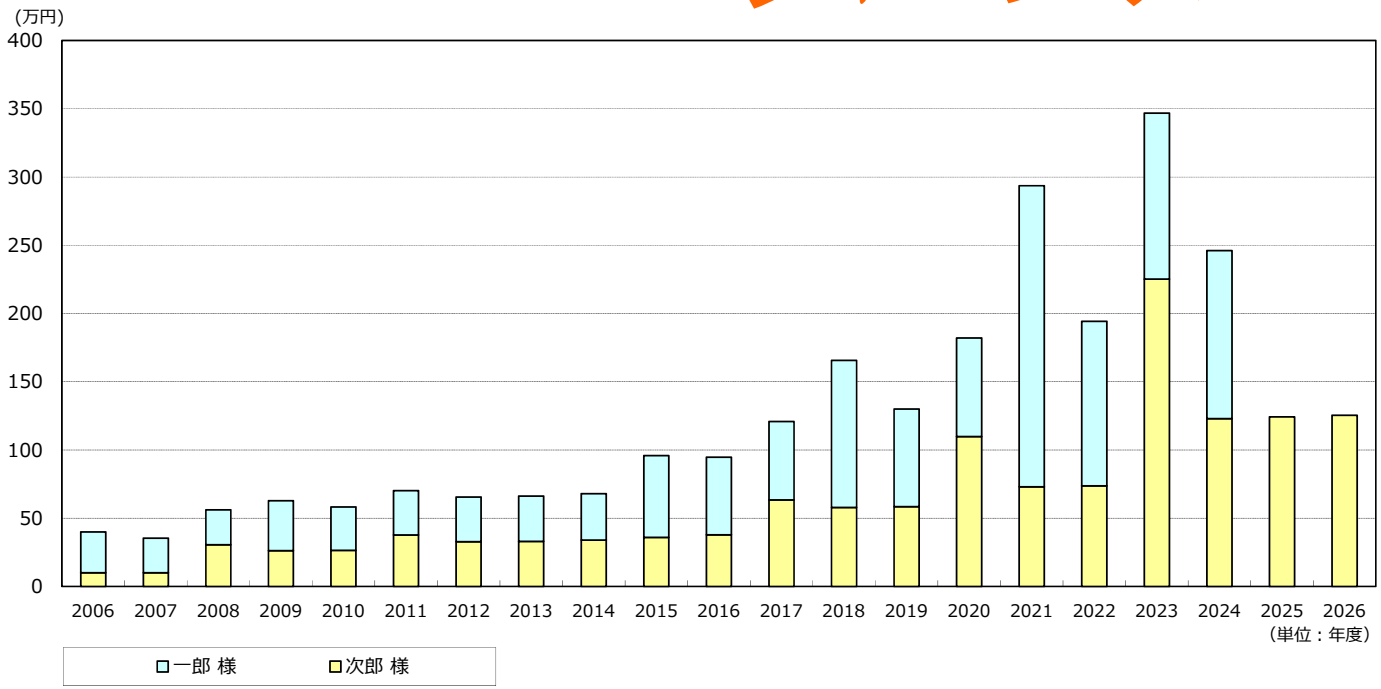
図表9-14　教育費支出の推移　（2015年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

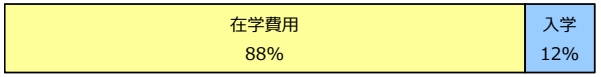
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,642	40	35	56	63	58	70	66	66	68	96	95	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	618	713	833	999	1,129	1,311	1,605	1,799	2,146	2,392	2,516	2,642										
お子様別	一郎 様	1,293	30	25	26	37	32	32	33	33	34	60	57	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,349	10	10	31	26	26	38	33	33	34	36	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,330	35	35	51	58	58	65	66	66	68	90	95	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	312	5		5	5		5				6		6	37		38	101		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	412				37	32	70	66	66	68	36	38																				
	中学校	354										60	57	121	58	59																	
	高校	508													108	72	182	73	74														
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

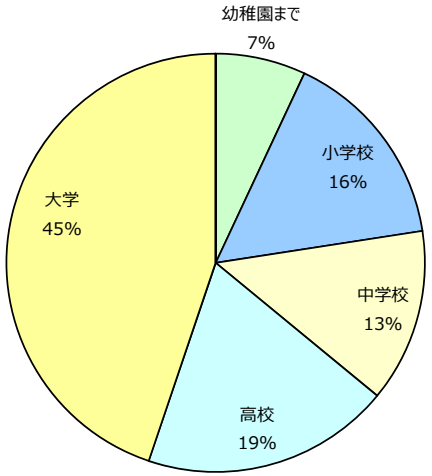
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-15　教育費支出の推移　（2015年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,293	30	25	26	37	32	32	33	33	34	60	57	57	108	72	72	221	121	122	123													
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	341	398	455	563	634	707	927	1,048	1,170	1,293													
	在学費用	1,139	25	25	26	31	32	32	33	33	34	54	57	57	71	72	72	119	121	122	123													
	入学費用	154	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90													
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90													
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													

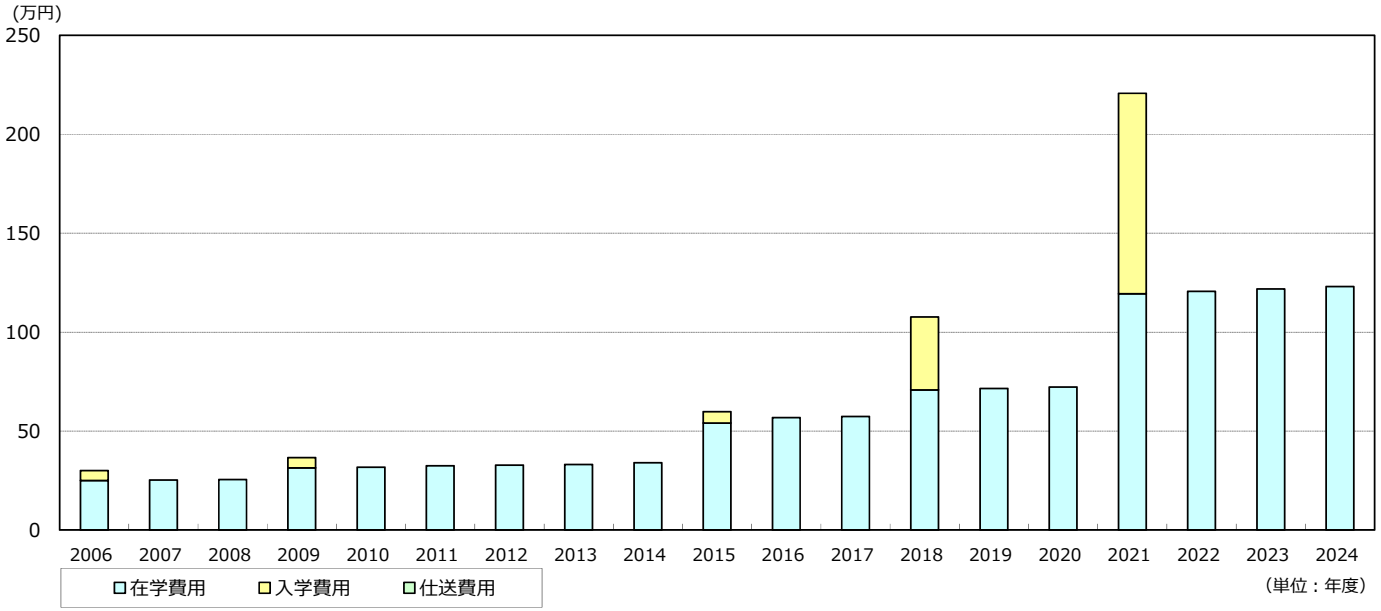
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	174	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

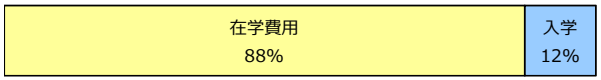
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.148	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

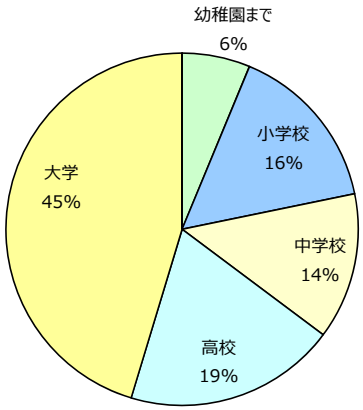
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-16　教育費支出の推移　（2015年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,349	10	10	31	26	26	38	33	33	34	36	38	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	277	315	378	436	495	604	677	751	976	1,099	1,223	1,349											
	在学費用	1,191	10	10	26	26	26	32	33	33	34	36	38	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	157	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

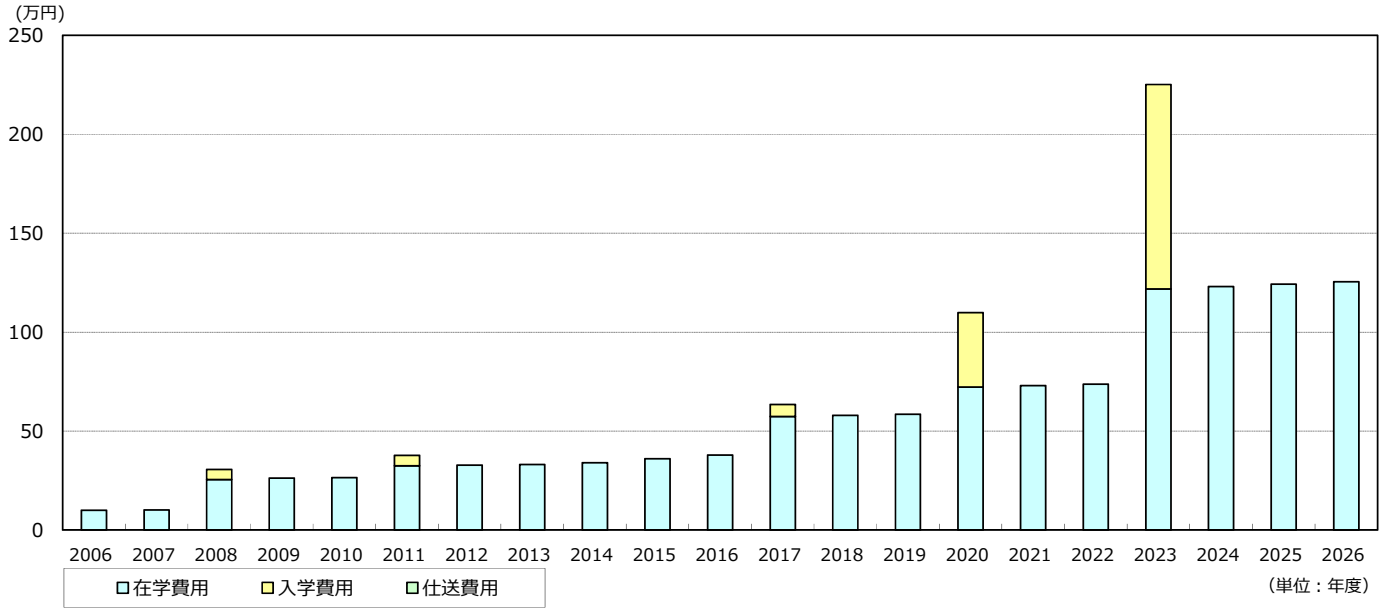
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	211	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

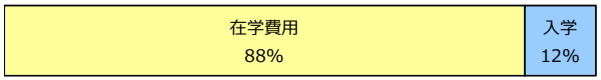
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.148	1.194	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

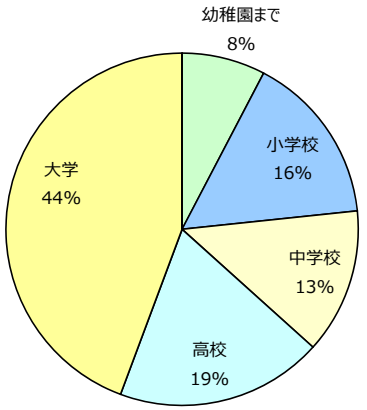
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2015年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

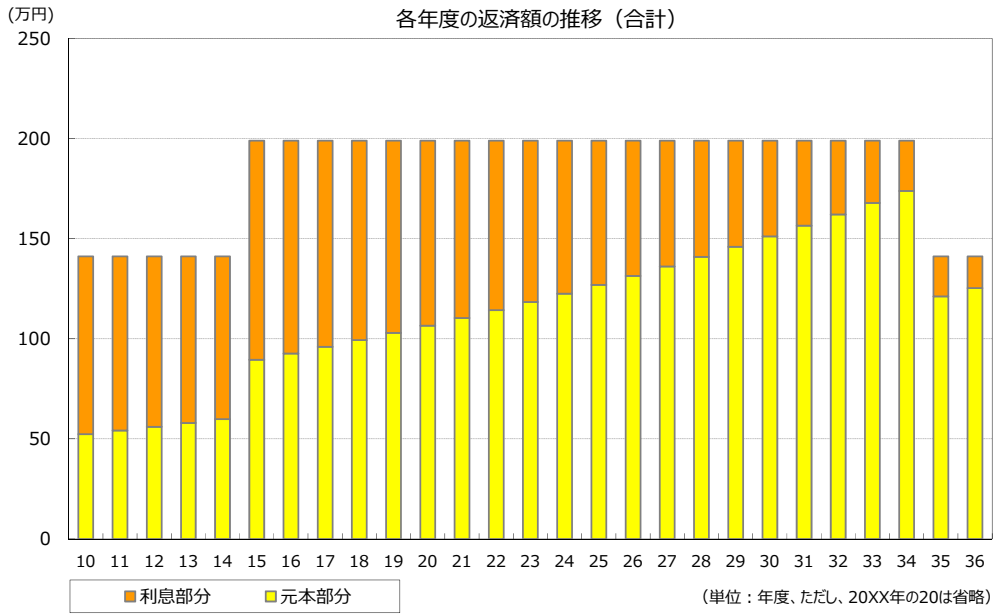
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利										3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%		
	返済額										58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58		
	元本部分										28	29	30	31	32	33	35	36	37	39	40	42	43	45	47	49	51	53	55	57		
	利息部分										30	29	28	27	26	25	23	22	21	19	18	16	14	13	11	9	7	5	3	1		
	残高										782	753	723	693	660	627	593	557	519	481	440	398	355	310	263	214	164	111	57	0		
合計	返済額					141	141	141	141	141	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	199	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	89	93	96	99	103	107	110	114	118	123	127	131	136	141	146	151	157	162	168	174	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	109	106	103	100	96	92	89	85	81	76	72	68	63	58	53	48	42	37	31	25	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	3,104	3,012	2,916	2,816	2,713	2,607	2,496	2,382	2,264	2,141	2,014	1,883	1,747	1,606	1,460	1,309	1,152	990	822	649	527	402

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	809万円	347万円	1,157万円

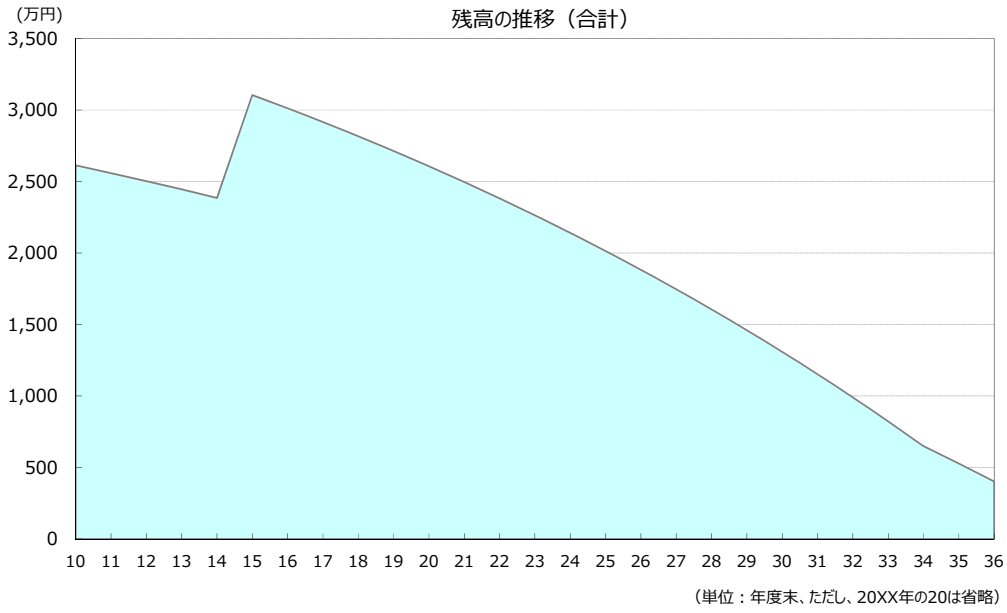
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	899万円
地震修繕自己資金	90万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2015年に地震が発生した場合）

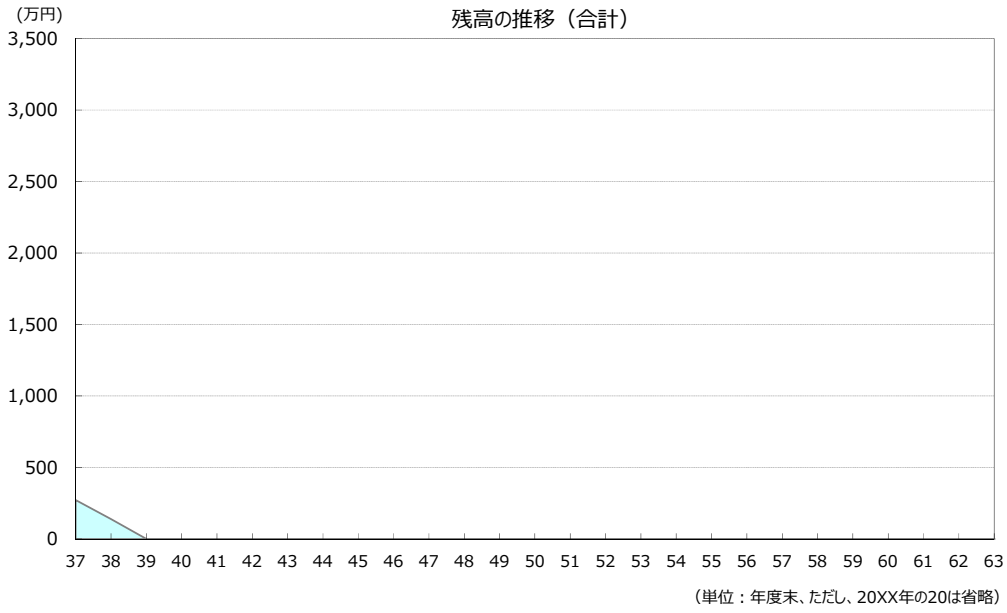
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	残高																															
合計	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

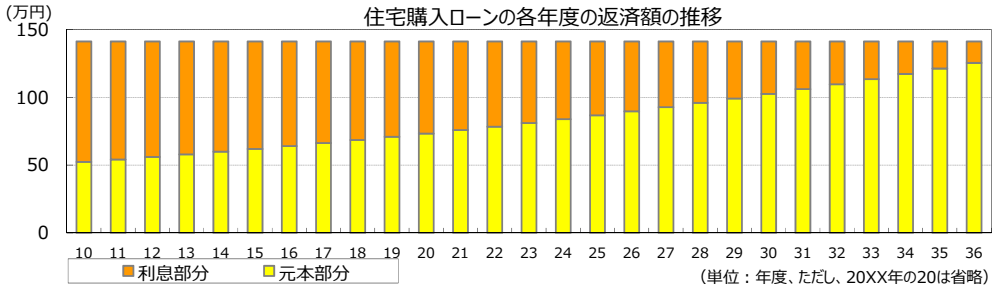
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2015年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

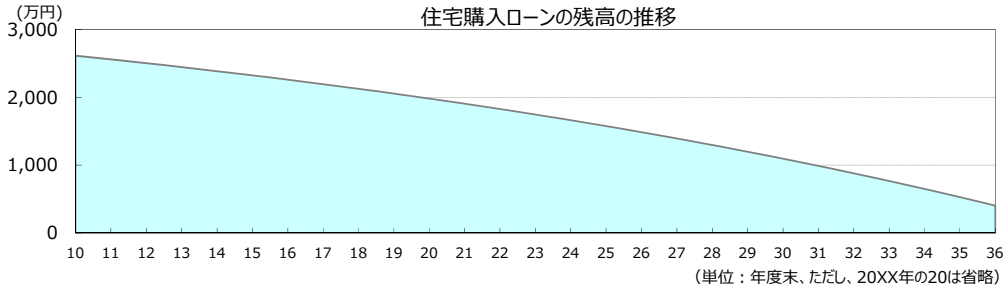
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分										固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定		
	金利										3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%		
	店頭金利										3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%		
	保証料										0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%		
	保険料										0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%		
	優遇率										0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%		
	返済額										58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58		
	元本部分										27	29	30	31	32	33	35	36	37	39	40	42	43	45	47	49	51	53	55	57		
	利息部分										30	29	28	27	26	25	23	22	21	19	18	16	14	13	11	9	7	5	3	1		
	未払利息																															
	残高										782	753	723	693	660	627	593	557	519	481	440	398	355	310	263	214	164	111	57	0		

サンプル



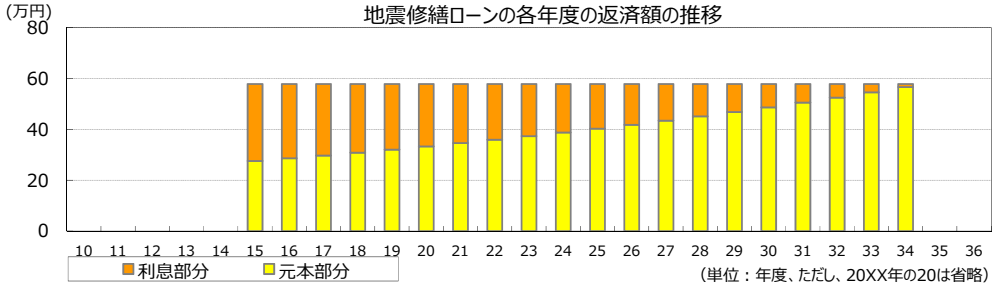
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



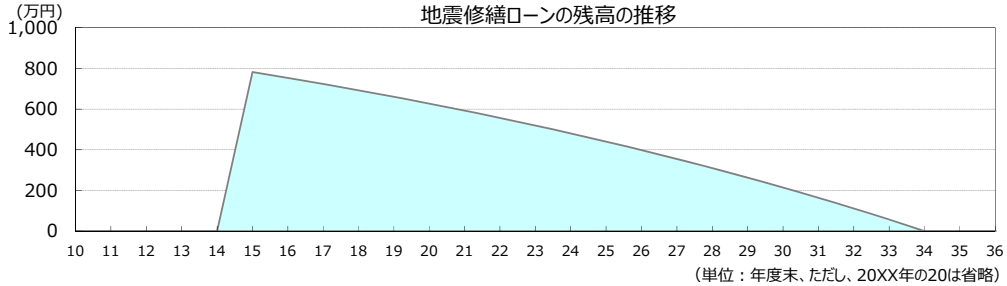
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

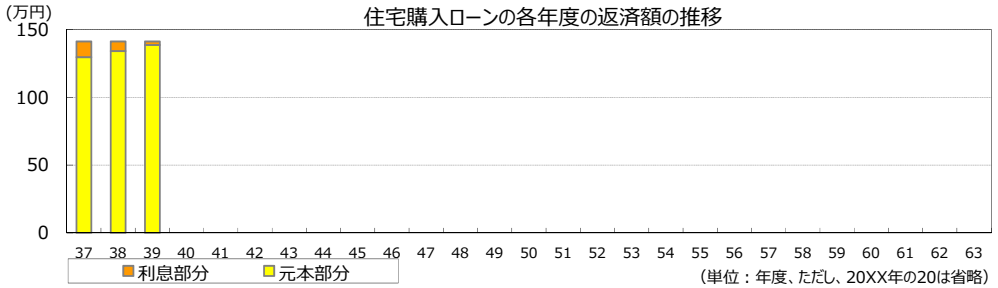
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表9-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2015年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

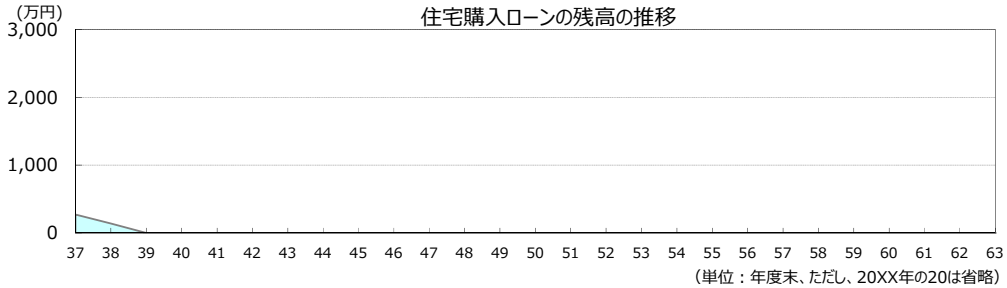
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分																															
	金利																															
	店頭金利																															
	保証料																															
	保険料																															
	優遇率																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	未払利息																															
	残高																															

サンプル



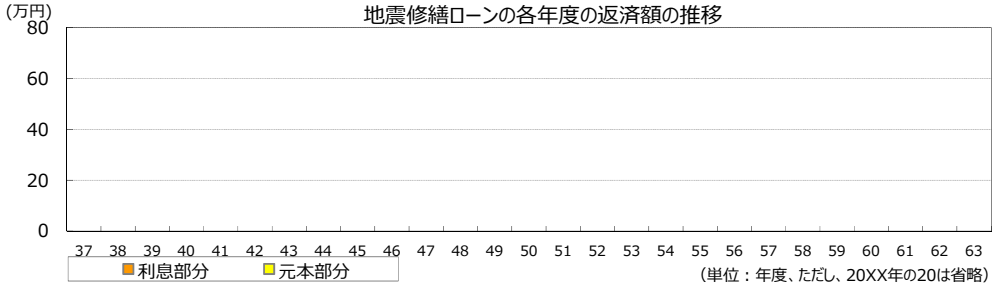
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



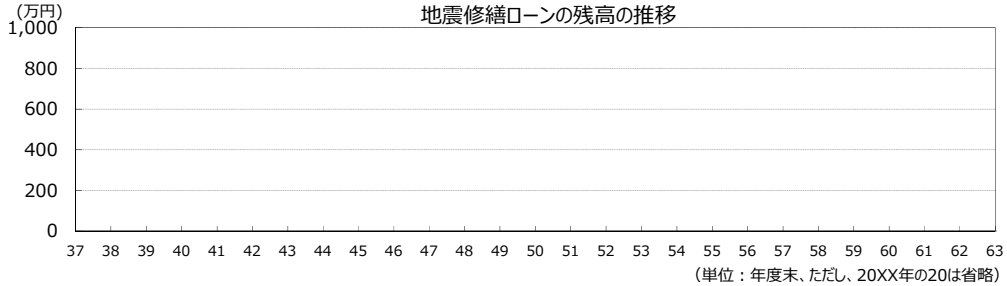
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2016年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2016年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移

（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+11	+20	+21	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+19	+26	+33	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+6	+1	+7	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+5	+6	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+7	+14	+24	+26	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+5	+5	+5	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+103	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+102	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+153	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+64	+64	+64	+64	+64	+5
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	+59	0
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+92	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+4	+9	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+274	+91	+95	+92	+96	+110	+97	+109	+102	+90	+95	+78	+78	+79	+79	+85	+79	+79	+80	+80	+27
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-7　収入の推移　（2016年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	609	618	610	626	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	629	618	630	786	638	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,032	7,651	8,281	9,067	9,705	10,513	11,169	11,835	12,506	13,186	13,870	14,560	15,247	15,932	16,591	17,240	17,874	18,491	19,087

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	624	638	651	669	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	109	111	114	116	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	733	750	765	785	806	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,206	8,955	9,720	10,505	11,311	12,129	12,961	13,806	14,665	15,535	16,414	17,299	18,182	19,060	19,928	20,778	21,605	22,404	23,173
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	502	510	500	513	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	107	109	111	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	609	618	610	626	638	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,852	7,471	8,081	8,707	9,345	9,993	10,649	11,315	11,986	12,666	13,350	14,040	14,727	15,412	16,071	16,720	17,354	17,971	18,567

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.138	1.161	1.184	1.208	1.232	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-8　収入の推移　（2016年に地震が発生した場合、太郎様）

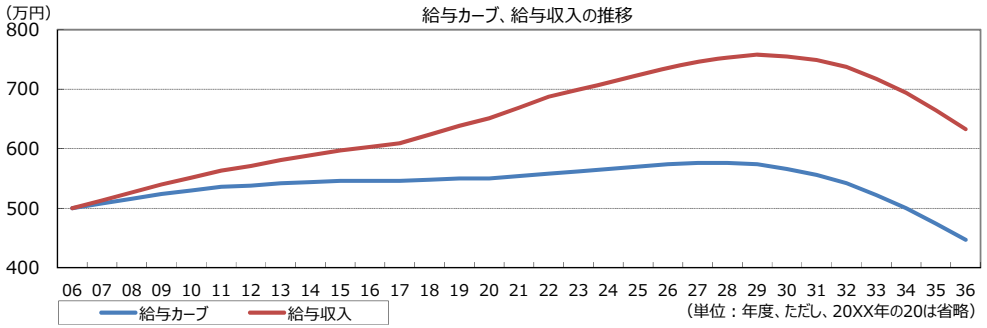
収入の推移　　（単位：万円）

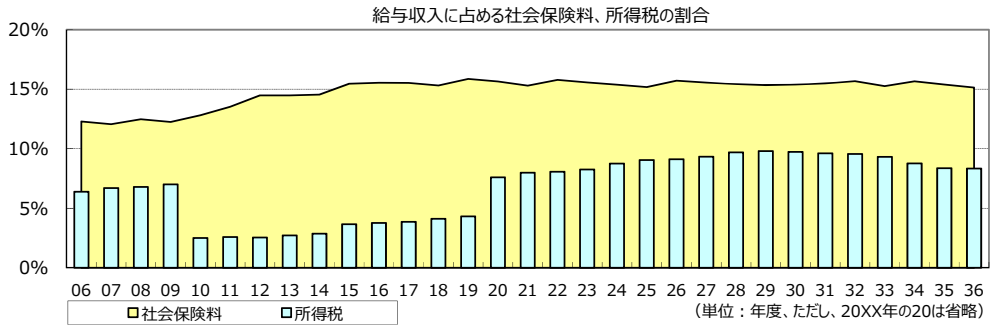
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	624	638	651	669	687	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	179	182	184	187	189	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	445	457	467	482	499	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	60	60	60	64	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	101	102	102	108	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	31	31	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	270	281	291	311	321	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	278	286	296	316	326	336	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	18	19	21	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	30	32	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	26	28	49	53	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	502	510	500	513	523	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.3%	15.9%	15.7%	15.3%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.1%	4.3%	7.6%	8.0%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-9　収入の推移　（2016年に地震が発生した場合、花子様）

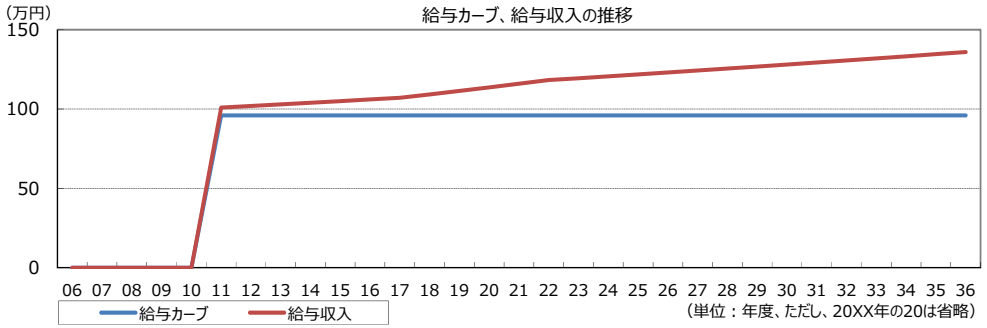
収入の推移　　（単位：万円）

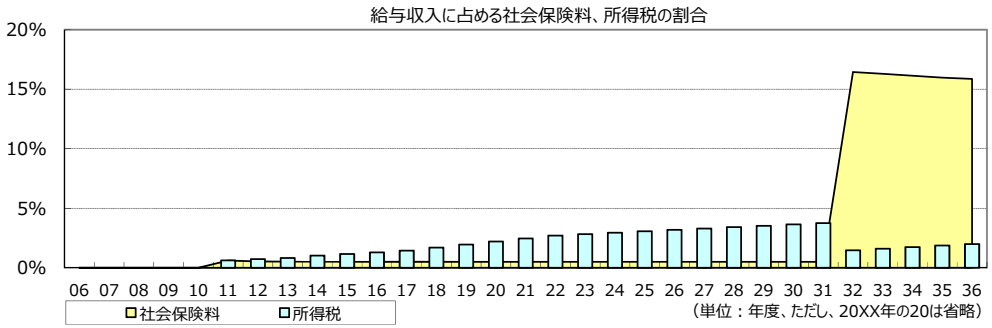
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	109	111	114	116	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	44	46	49	51	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	6	8	10	12	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	11	13	15	17	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	107	109	111	113	114	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.7%	2.0%	2.2%	2.5%	2.7%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-10　支出の推移　（2016年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	152	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	149	87	88	89	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	132	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	343	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	264	205
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	92	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	915	6[illegible]	747	715	[illegible]	[illegible]	744	8[illegible]	790	638	700	476	479	481	484	562	489	474	477	479	503

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,453	1,611	1,772	1,933	2,096	2,261	2,428	2,596	2,766	2,912	3,059	3,186	3,313	3,442	3,573	3,704	3,837	3,971	4,107	4,244	4,382
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	742	829	917	1,006	1,068	1,200	1,264	1,328	1,394	1,452	1,568	1,606	1,644	1,683	1,722	1,837	1,877	1,918	1,958	1,999	2,121
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	392	424	456	488	521	554	587	621	655	689	724	759	794	830	866	902	939	976	1,014	1,052	1,090
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	548	596	644	686	716	746	764	782	800	818	836	854	872	890	908	926	926	926	926	926
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,423	2,676	2,930	3,184	3,439	3,694	3,950	4,206	4,463	4,721	4,979	5,237	5,497	5,756	6,017	6,278	6,539	6,802	7,065	7,328	7,533
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	705	826	992	1,122	1,304	1,598	1,792	2,139	2,385	2,509	2,634	2,634	2,634	2,634	2,634	2,634	2,634	2,634	2,634	2,634	2,634
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	6,215	6,915	7,662	8,377	9,114	10,023	10,767	11,654	12,444	13,082	13,782	14,258	14,737	15,218	15,702	16,264	16,754	17,228	17,704	18,184	18,687

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	39%	39%	38%	38%	38%	37%	37%	36%	36%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	39%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	11%	12%	13%	13%	14%	16%	17%	18%	19%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	14%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-11　継続的支出の推移　（2016年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	152	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	46	48	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	30	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	251	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	264	205
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	92	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	503	513	639	819	6[illegible]	707	675	7[illegible]	8[illegible]	730	8[illegible]4	776	624	628	476	479	481	484	487	489	474	477	479	423

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	25%	24%	23%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	23%	23%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	29%	33%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	6%	6%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	7%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	41%	38%	36%	38%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	54%	54%	54%	53%	55%	55%	55%	48%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	15%	18%	23%	19%	25%	36%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.159	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-12　支出の詳細の推移　（2016年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	152	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	152	158	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	149	87	88	89	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	46	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41	
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	63	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	132	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	30	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	343	253	254	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	264	205
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	141
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	51	53	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	92	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	92	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	915	699	747	715	737	909	744	888	790	638	700	476	479	481	484	562	489	474	477	479	503

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2016年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	63	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	103	40	40	40	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

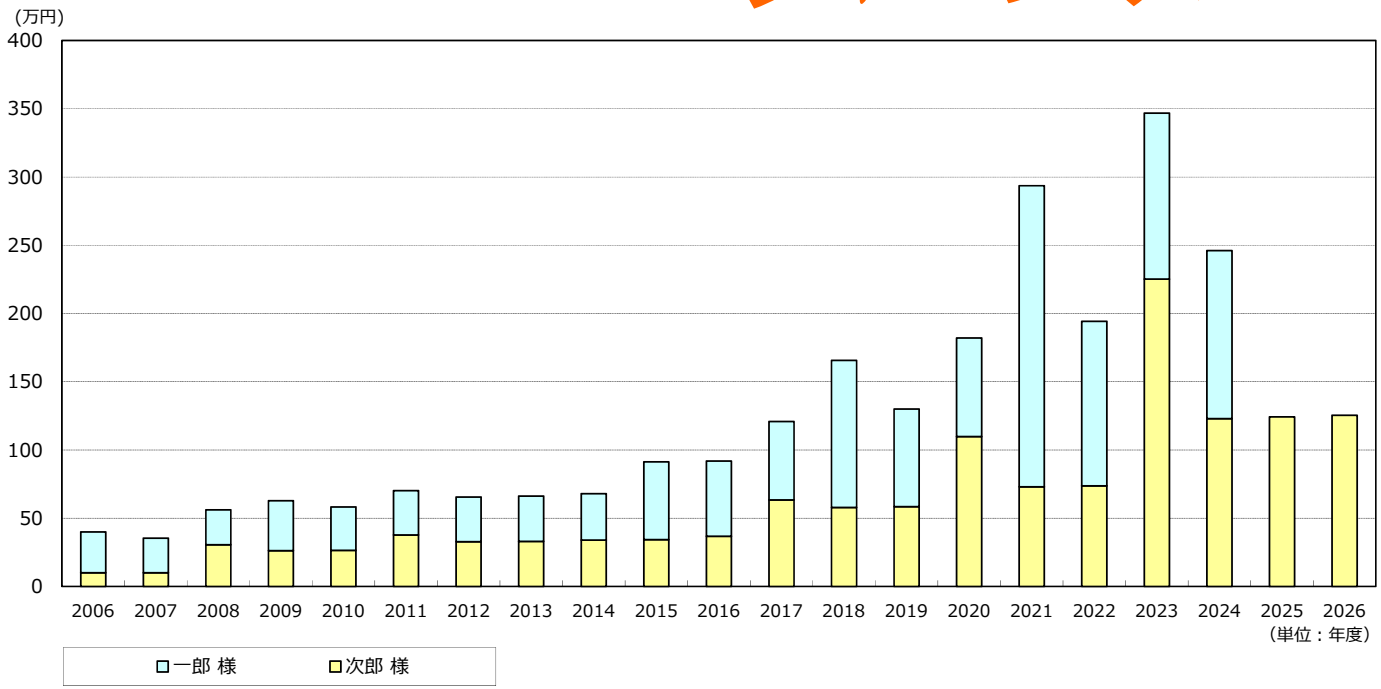
図表10-14　教育費支出の推移　（2016年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

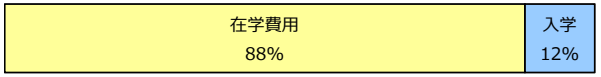
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,634	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	92	121	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	705	826	992	1,122	1,304	1,598	1,792	2,139	2,385	2,509	2,634										
お子様別	一郎 様	1,288	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	55	57	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,346	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	37	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,323	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	92	115	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	311	5		5	5		5				6		6	37		38	101		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	409				37	32	70	66	66	68	34	37																				
	中学校	349										57	55	121	58	59																	
	高校	508													108	72	182	73	74														
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

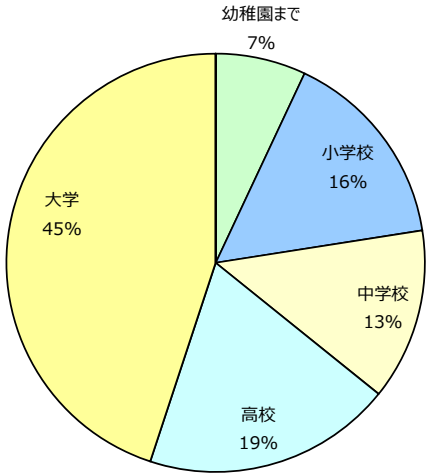
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-15　教育費支出の推移　（2016年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,288	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	55	57	108	72	72	221	121	122	123												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	393	451	559	630	702	923	1,044	1,165	1,288												
	在学費用	1,134	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	55	57	71	72	72	119	121	122	123												
	入学費用	154	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

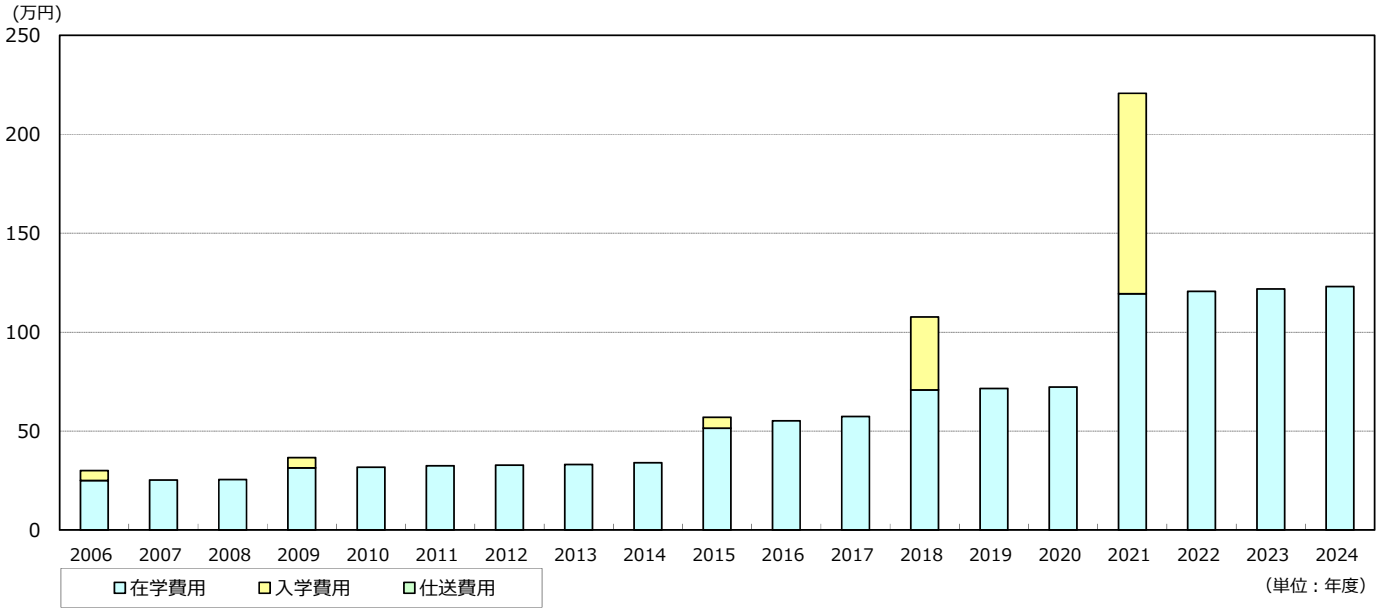
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	169	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

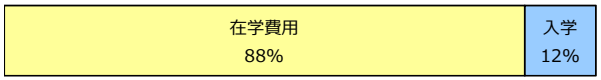
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.159	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

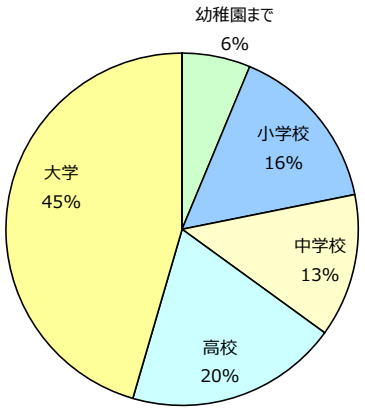
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-16　教育費支出の推移　（2016年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,346	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	37	63	58	59	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	312	375	433	492	602	675	748	973	1,096	1,221	1,346											
	在学費用	1,189	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	37	57	58	59	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	157	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

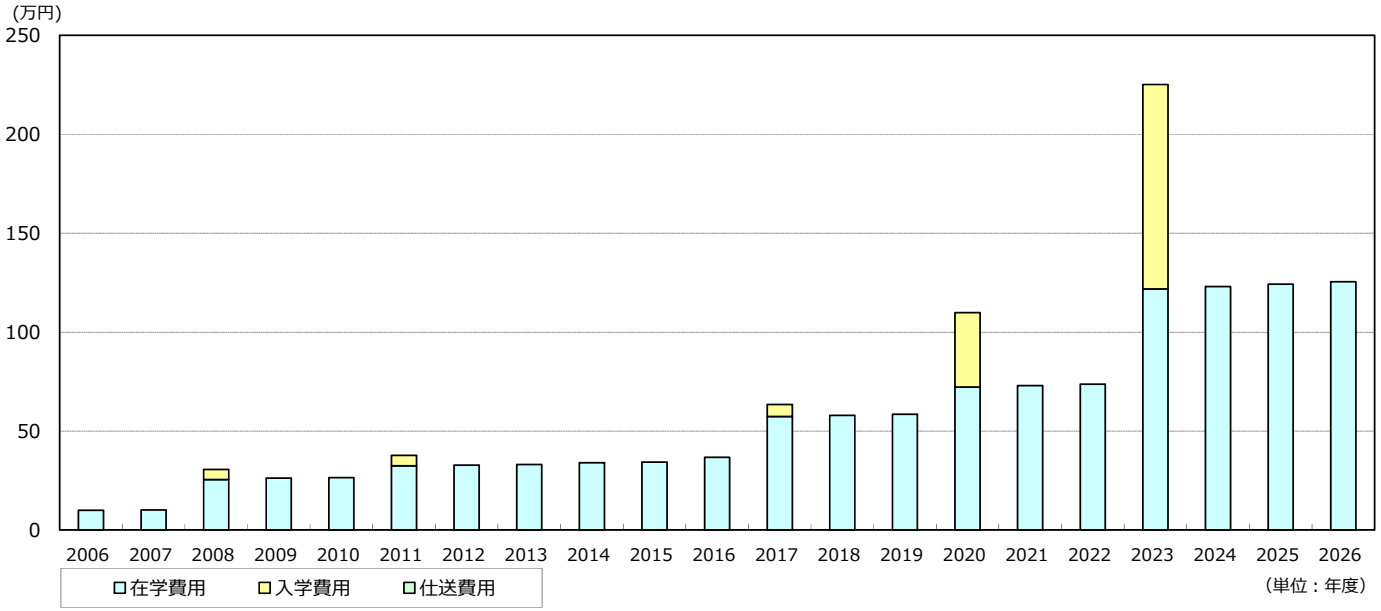
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	209	180	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

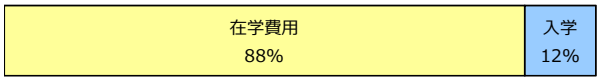
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.159	1.206	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

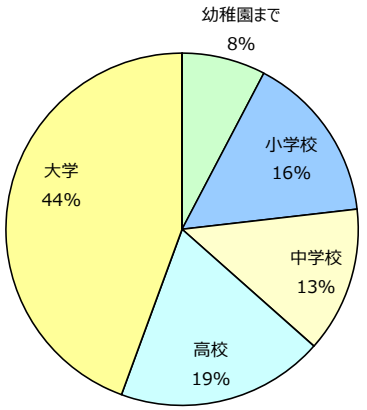
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2016年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

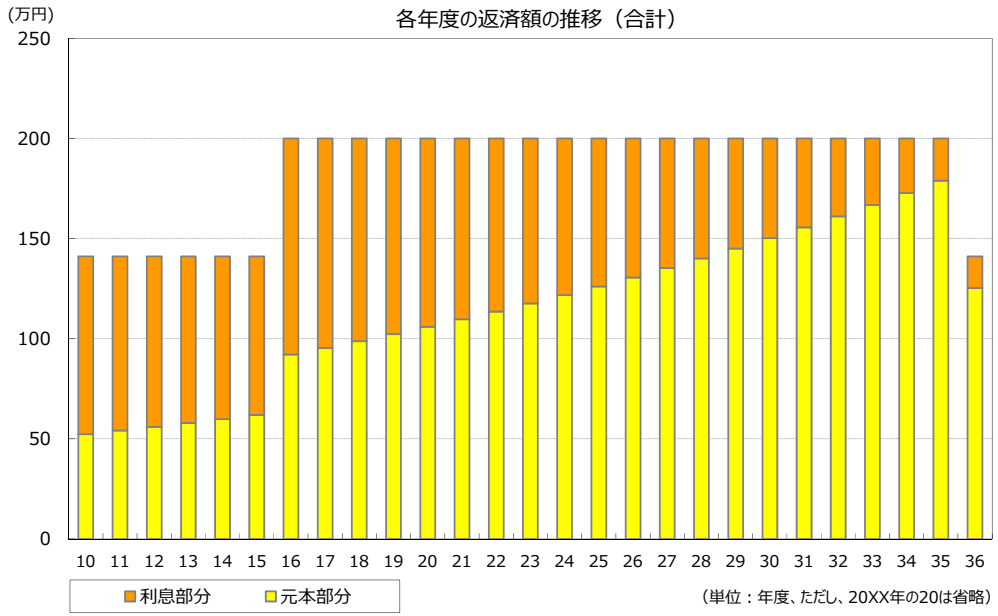
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利											3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	
	返済額											59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	
	元本部分											28	29	30	31	33	34	35	37	38	40	41	43	44	46	48	50	52	54	56	58	
	利息部分											31	30	29	27	26	25	24	22	21	19	18	16	15	13	11	9	7	5	3	1	
	残高											797	768	737	706	673	639	604	567	529	490	449	406	362	316	268	218	167	113	58	0	
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	92	95	99	102	106	110	114	118	122	126	131	135	140	145	150	156	161	167	173	179	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	108	105	101	98	94	90	86	82	78	74	69	65	60	55	50	44	39	33	27	21	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	3,055	2,960	2,861	2,759	2,653	2,543	2,430	2,312	2,190	2,064	1,933	1,798	1,658	1,513	1,363	1,207	1,046	879	706	527	402

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	825万円	354万円	1,179万円

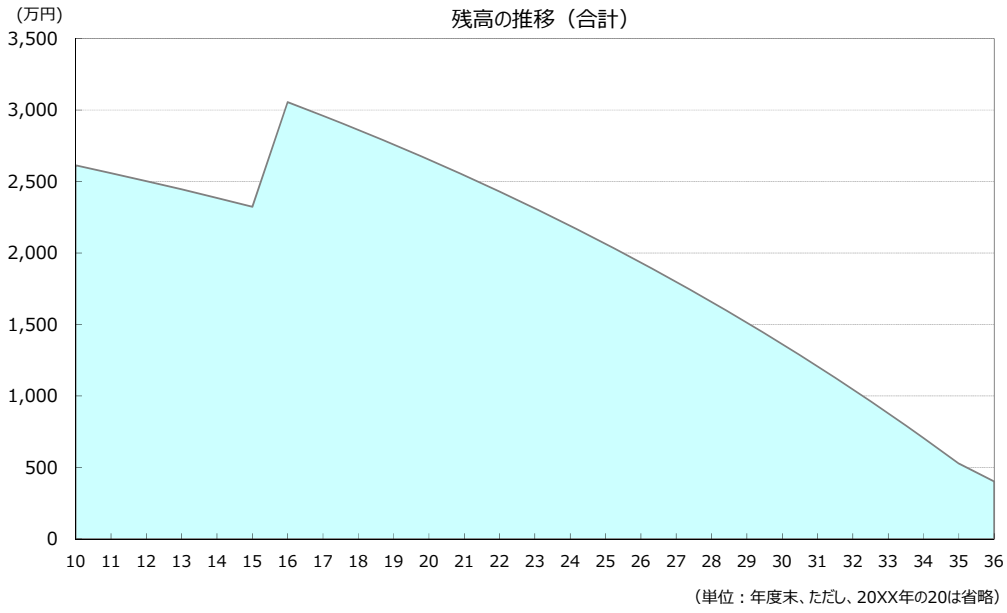
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	917万円
地震修繕自己資金	92万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2016年に地震が発生した場合）

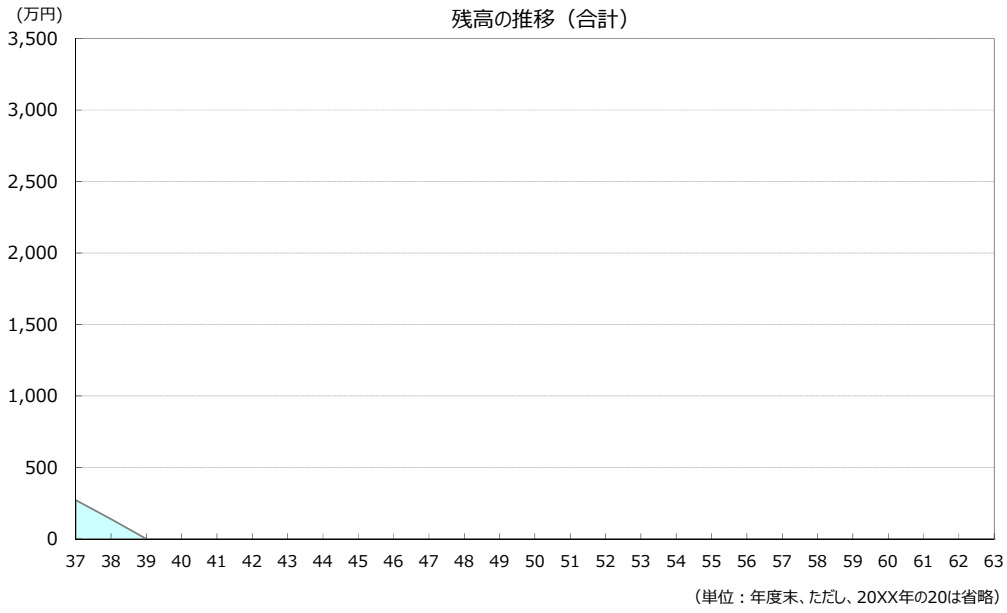
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	残高																															
合計	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

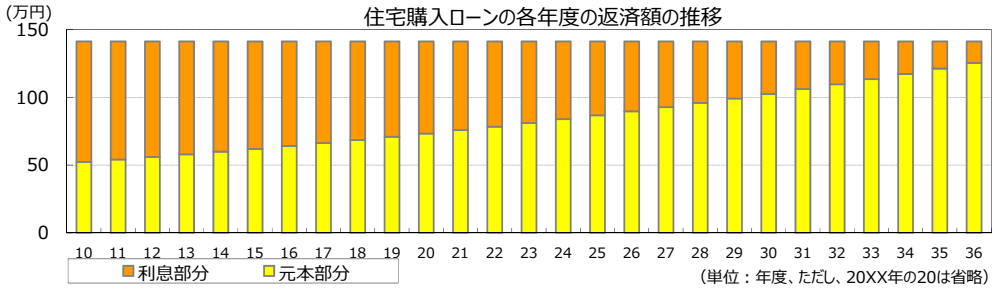
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

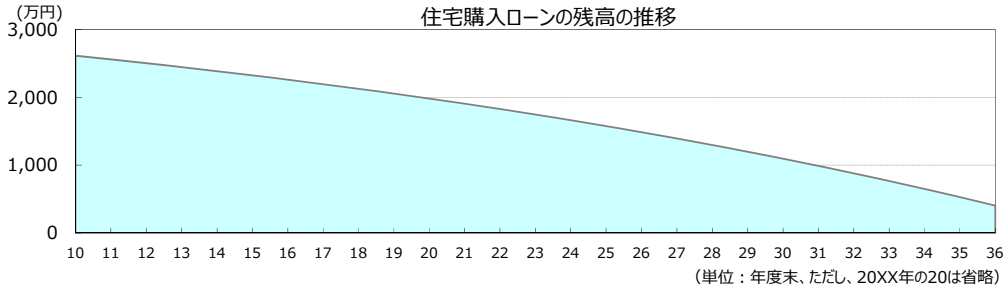
図表10-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2016年に地震が発生した場合、詳細）

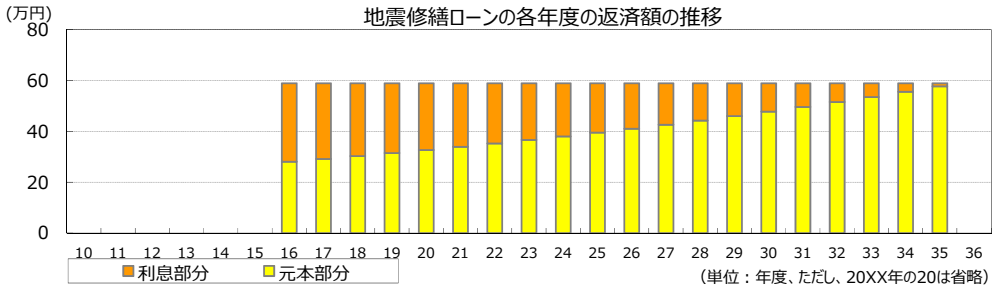
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

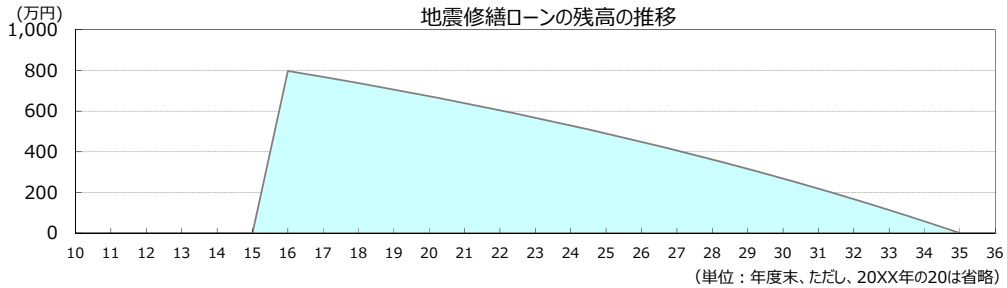
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分											固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	
	金利											3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	
	店頭金利											3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	
	保証料											0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	
	保険料											0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	
	優遇率											0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	
	返済額											59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	
	元本部分											28	29	30	31	33	34	35	37	38	40	41	43	44	46	48	50	52	54	56	58	
	利息部分											31	30	29	28	26	25	24	22	21	19	18	16	15	13	11	9	7	5	3	1	
	未払利息																															
	残高											797	768	737	706	673	639	604	567	529	490	449	406	362	316	268	218	167	113	58	0	

サンプル









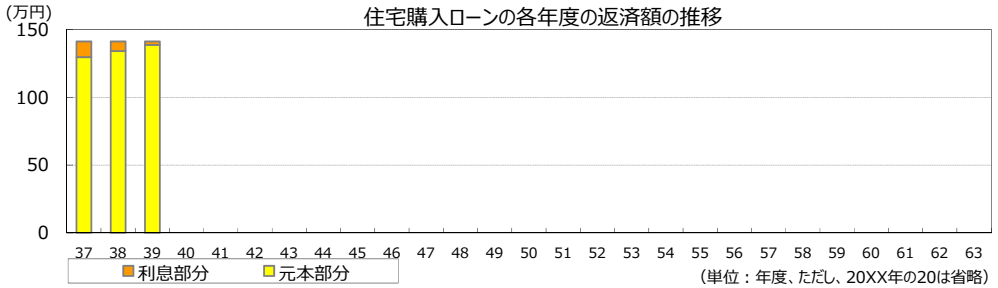
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表10-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2016年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

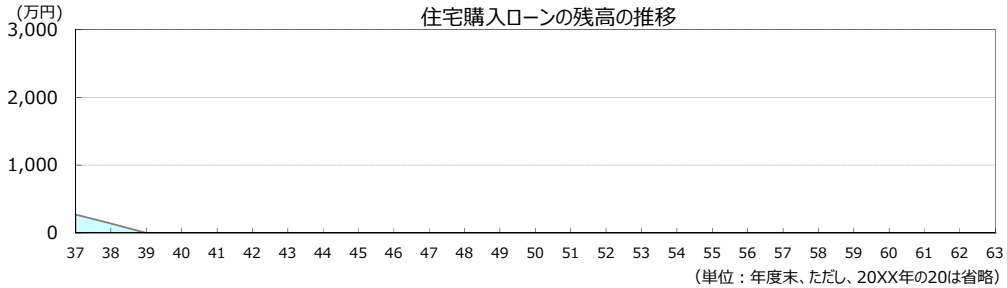
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分																															
	金利																															
	店頭金利																															
	保証料																															
	保険料																															
	優遇率																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	未払利息																															
	残高																															

サンプル



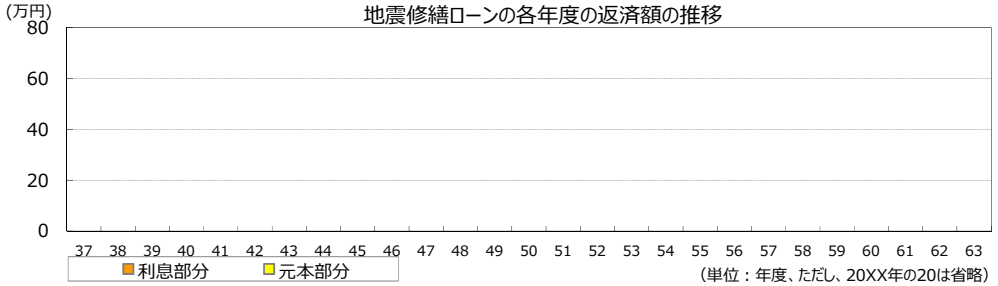
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



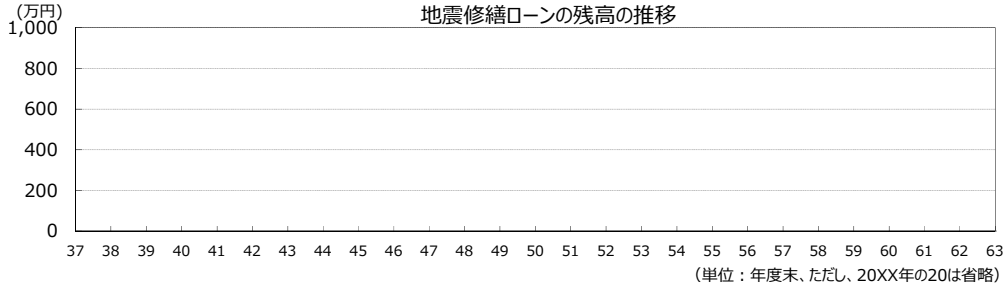
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2017年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2017年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+4	+6	+16	+20	+21	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+13	+19	+26	+34	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+1	+1	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+1	+3	+5	+6	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+8	+18	+24	+26	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+104	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+155	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+274	+95	+93	+97	+110	+98	+110	+102	+91	+96	+79	+79	+79	+79	+85	+80	+80	+80	+80	+87
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-7　収入の推移　（2017年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	616	604	620	636	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	616	624	780	636	808	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,643	8,267	9,048	9,684	10,492	11,148	11,814	12,485	13,165	13,849	14,538	15,226	15,911	16,570	17,219	17,853	18,470	19,066

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	632	645	662	681	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	110	113	115	117	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	742	757	777	798	819	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,941	9,698	10,475	11,273	12,092	12,924	13,769	14,628	15,498	16,376	17,261	18,144	19,023	19,891	20,740	21,567	22,366	23,135
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	509	495	509	522	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	108	110	112	113	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	616	604	620	636	648	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,463	8,067	8,688	9,324	9,972	10,628	11,294	11,965	12,645	13,329	14,018	14,706	15,391	16,050	16,699	17,333	17,950	18,546

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.149	1.172	1.196	1.220	1.244	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-8　収入の推移　（2017年に地震が発生した場合、太郎様）

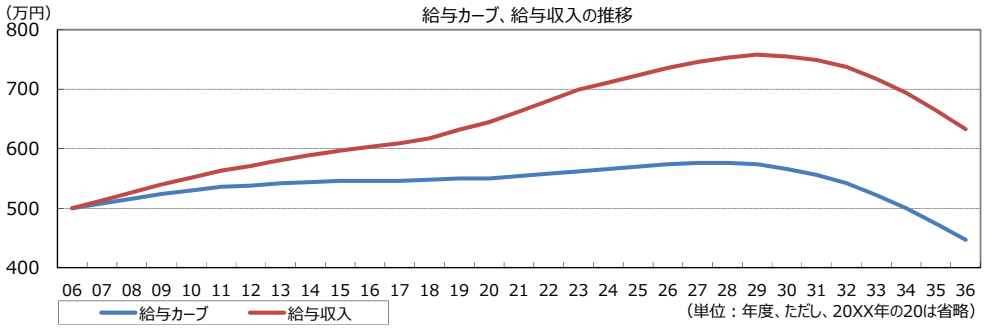
収入の推移　　（単位：万円）

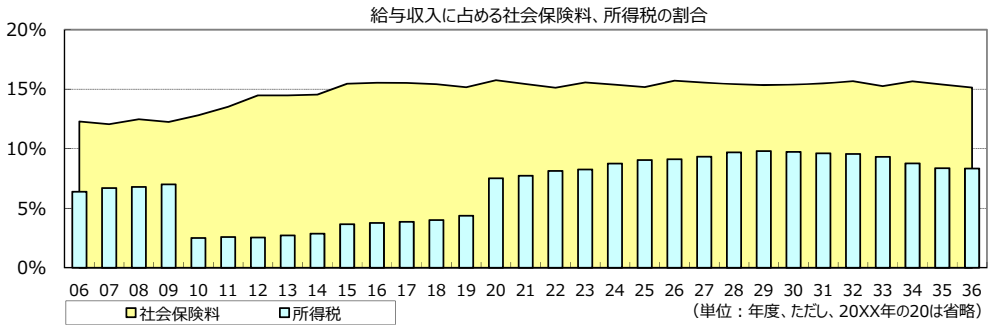
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	632	645	662	681	699	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	180	183	186	188	190	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	452	462	476	493	509	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	33	33	33	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	57	60	60	61	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	102	102	103	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	31	31	31	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	282	286	300	311	331	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	287	291	305	326	332	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	18	19	20	22	24	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	30	31	33	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	28	48	51	55	58	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	509	495	509	522	533	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.2%	15.8%	15.4%	15.1%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.4%	7.5%	7.7%	8.1%	8.3%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-9　収入の推移　（2017年に地震が発生した場合、花子様）

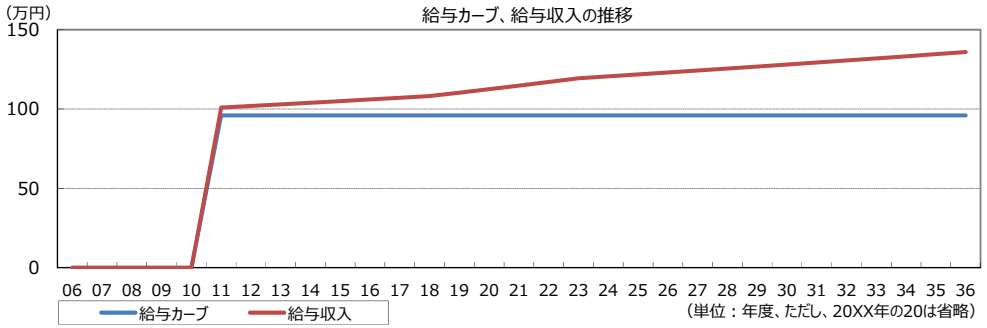
収入の推移　　（単位：万円）

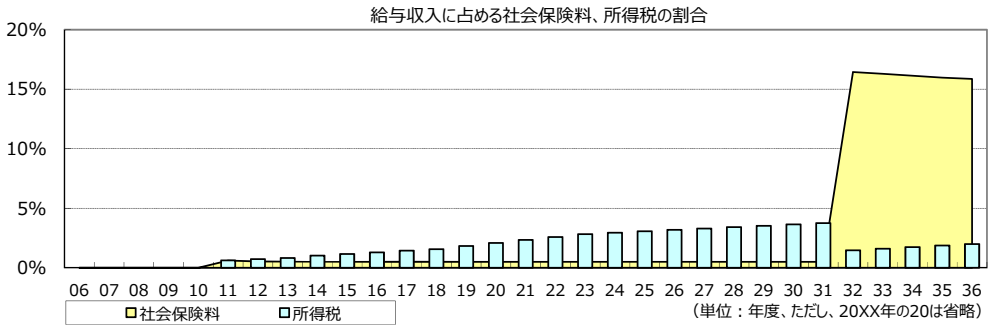
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	110	113	115	117	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	45	48	50	52	54	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	7	9	11	14	16	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	6	8	9	10	12	14	16	19	21	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	108	110	112	113	115	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.8%	2.1%	2.3%	2.6%	2.8%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-10 支出の推移 （2017年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	154	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	86	88	89	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	133	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	345	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	117	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	[illegible]	[illegible]	[illegible]	748	716	[illegible]	[illegible]	744	[illegible]	790	639	700	477	479	482	484	563	490	475	477	480	563

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,600	1,760	1,921	2,085	2,250	2,416	2,584	2,754	2,900	3,047	3,174	3,302	3,431	3,561	3,692	3,825	3,960	4,095	4,232	4,370
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	822	910	998	1,061	1,193	1,257	1,321	1,386	1,444	1,561	1,599	1,637	1,676	1,715	1,830	1,870	1,910	1,951	1,992	2,113
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	423	455	487	520	553	586	619	653	688	722	757	793	828	865	901	938	975	1,012	1,050	1,089
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	644	686	716	746	764	782	800	818	836	854	872	890	908	926	926	926	926	926
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,615	2,869	3,124	3,379	3,635	3,891	4,148	4,406	4,664	4,923	5,182	5,442	5,702	5,963	6,225	6,487	6,750	7,013	7,277	7,542
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	818	984	1,114	1,296	1,590	1,784	2,131	2,377	2,501	2,627	2,627	2,627	2,627	2,627	2,627	2,627	2,627	2,627	2,627	2,627
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,824	7,572	8,288	9,026	9,935	10,679	11,568	12,358	12,997	13,697	14,174	14,653	15,135	15,619	16,182	16,672	17,147	17,624	18,104	18,667

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	38%	38%	37%	37%	36%	36%	36%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	38%	39%	39%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	13%	14%	16%	17%	18%	19%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-11　継続的支出の推移　（2017年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	154	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	46	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	31	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	252	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	117	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	503	513	639	643	6[illegible]	708	675	[illegible]	[illegible]	730	8[illegible]4	776	624	628	477	479	482	484	487	490	475	477	480	483

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	24%	23%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	23%	23%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	29%	29%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	5%	6%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	7%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	39%	36%	38%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	54%	54%	54%	54%	55%	55%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	18%	23%	19%	25%	36%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.171	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-12　支出の詳細の推移　（2017年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	154	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	154	160	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	86	88	89	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	46	48	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	13	13	13	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	133	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	31	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	345	254	255	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	52	54	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	117	166	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	883	748	716	738	909	744	888	790	639	700	477	479	482	484	563	490	475	477	480	563

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2017年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	13	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	40	40	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

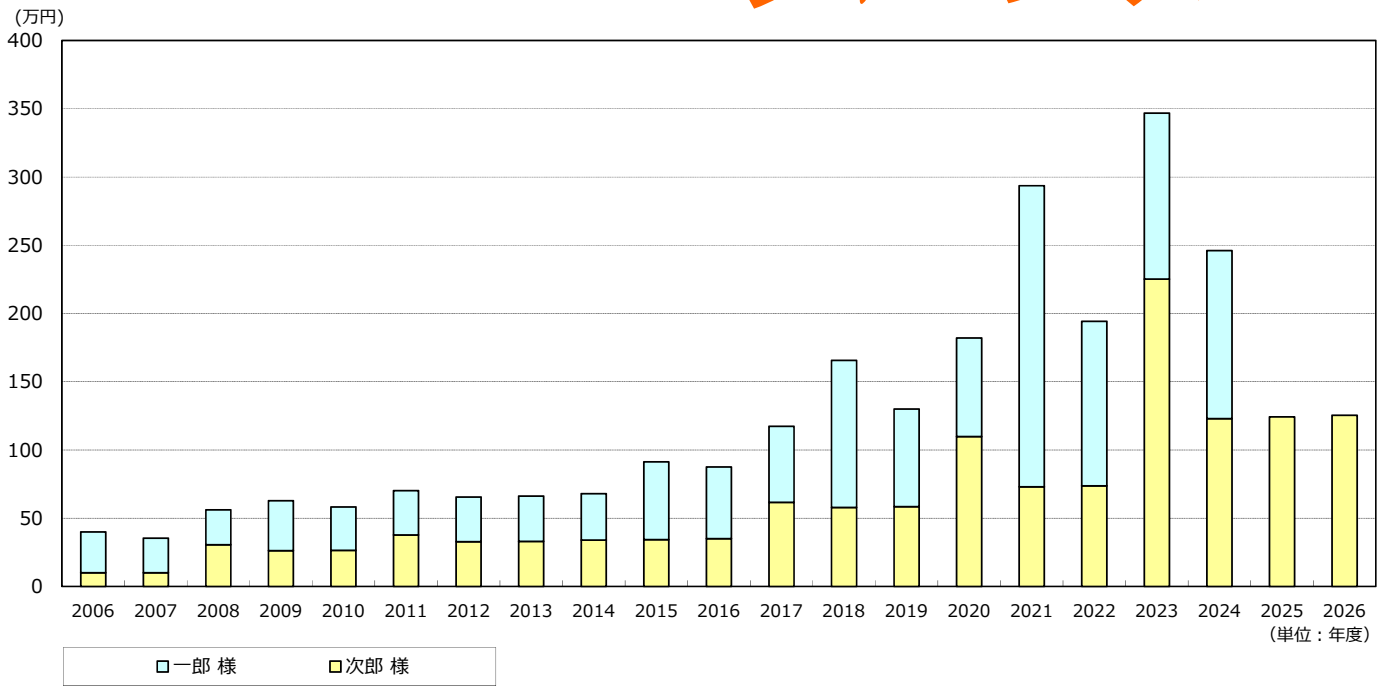
図表11-14　教育費支出の推移　（2017年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

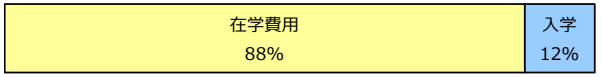
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,627	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	117	166	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	818	984	1,114	1,296	1,590	1,784	2,131	2,377	2,501	2,627										
お子様別	一郎 様	1,284	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	56	108	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,343	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	62	58	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,315	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	111	129	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	311	5		5	5		5				6		6	37		38	101		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	343										57	53	117	58	59																	
	高校	508													108	72	182	73	74														
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

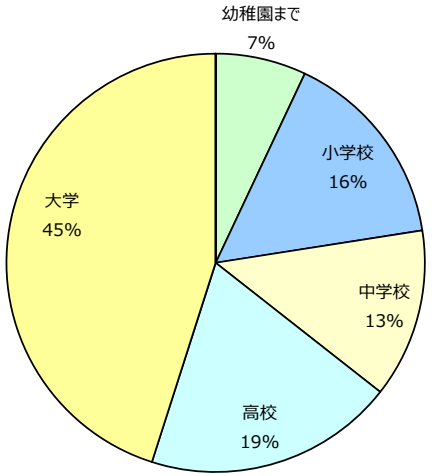
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-15　教育費支出の推移　（2017年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,284	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	56	108	72	72	221	121	122	123													
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	447	554	626	698	919	1,039	1,161	1,284													
	在学費用	1,130	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	56	71	72	72	119	121	122	123													
	入学費用	154	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	101	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90													
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90													
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													

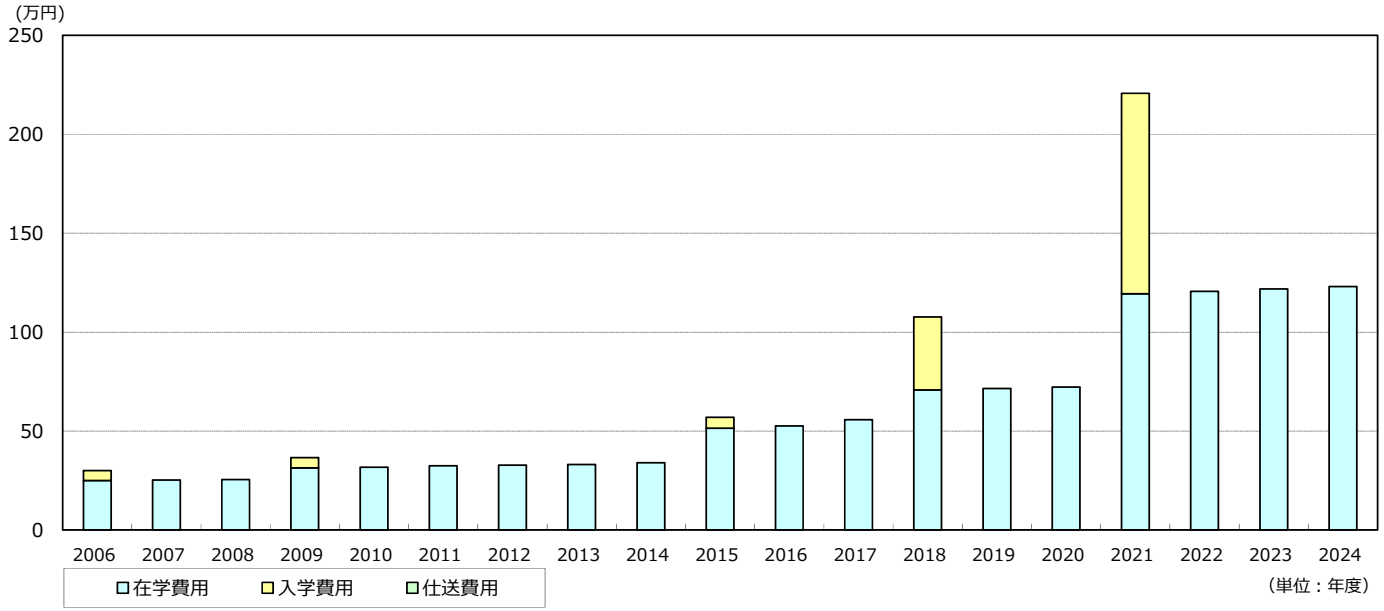
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	165	251	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

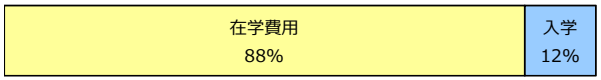
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.171	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

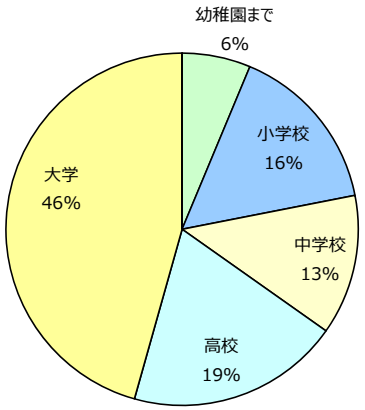
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-16　教育費支出の推移　（2017年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,343	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	62	58	59	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	372	430	488	598	671	745	970	1,093	1,217	1,343											
	在学費用	1,185	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	56	58	59	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	157	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

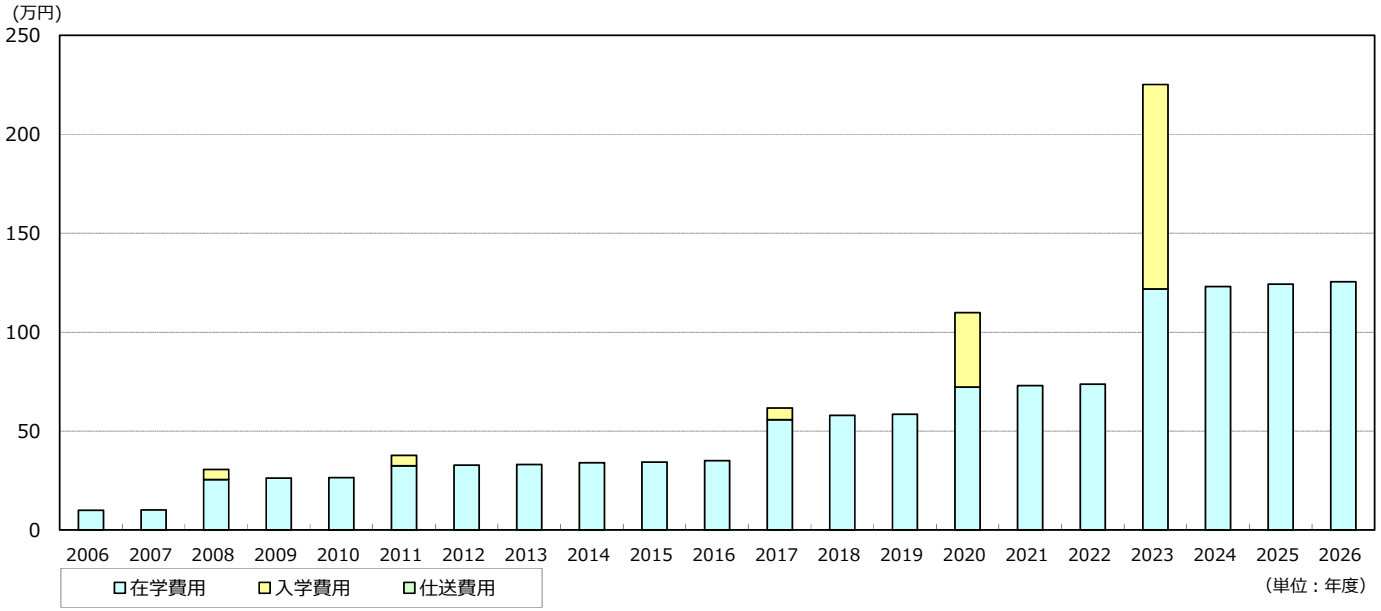
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	178	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

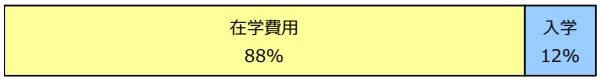
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.171	1.218	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

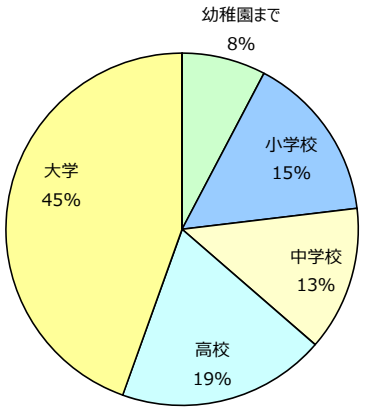
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2017年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

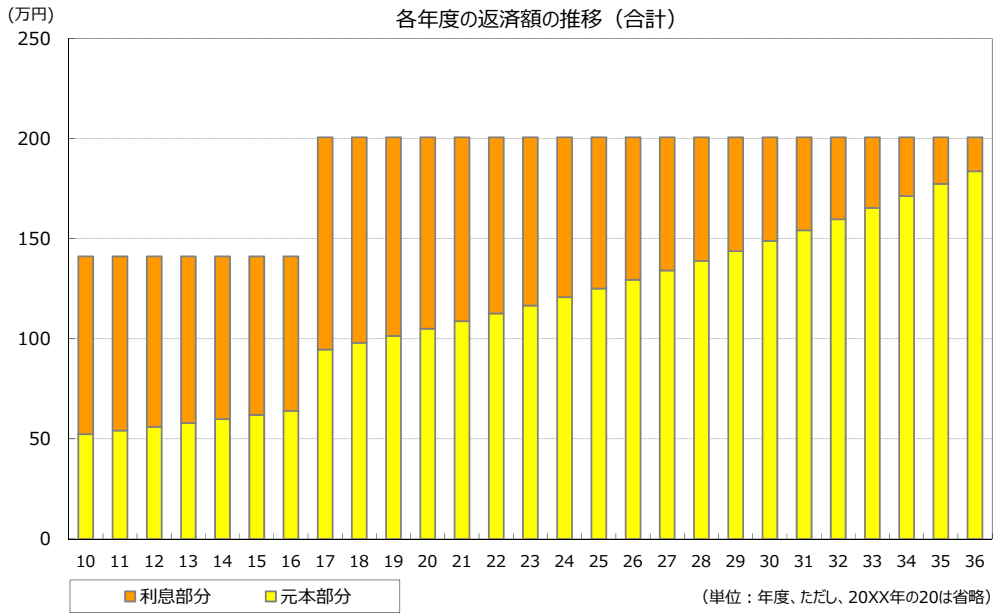
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利												3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額												60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
	元本部分												28	29	31	32	33	34	36	37	38	40	41	43	45	46	48	50	52	54	56	58
	利息部分												31	30	29	28	27	25	24	23	21	20	18	16	15	13	11	9	7	5	3	1
	残高												805	775	745	713	680	646	610	573	535	495	453	410	365	319	271	221	169	114	58	0
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	95	98	101	105	109	113	117	121	125	130	134	139	144	149	154	160	165	171	177	184
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	106	103	99	96	92	88	84	80	76	71	67	62	57	52	46	41	35	29	23	17
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,997	2,899	2,798	2,693	2,584	2,471	2,355	2,234	2,109	1,979	1,845	1,706	1,563	1,414	1,259	1,100	934	763	586	402

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	833万円	358万円	1,191万円

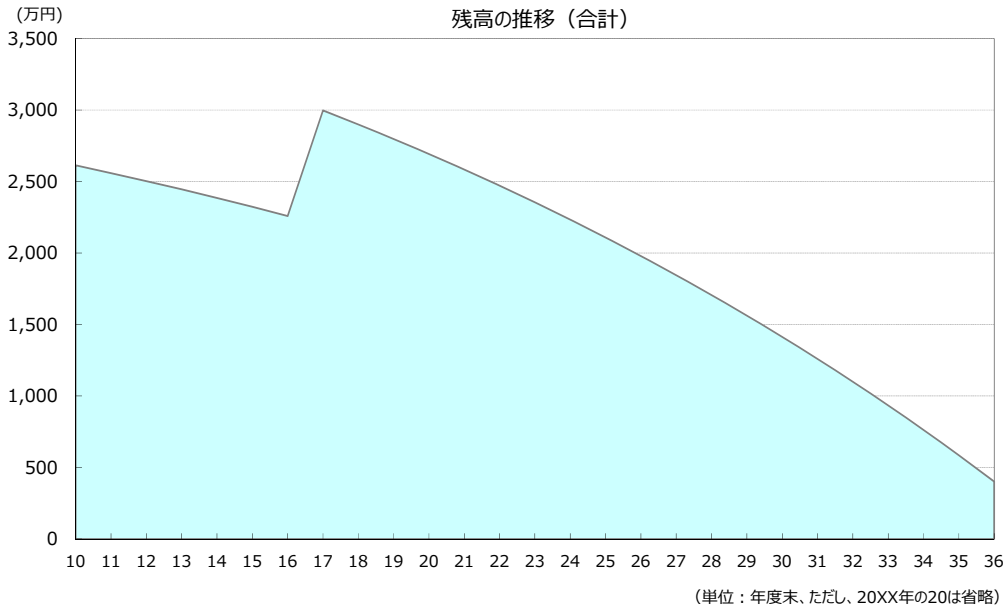
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	926万円
地震修繕自己資金	93万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2017年に地震が発生した場合）

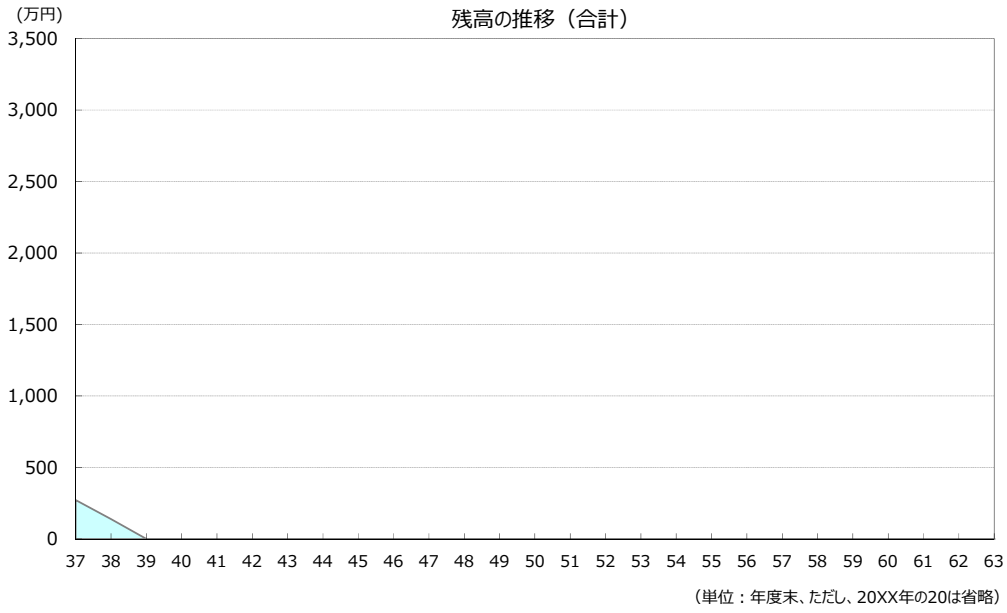
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	残高																															
合計	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

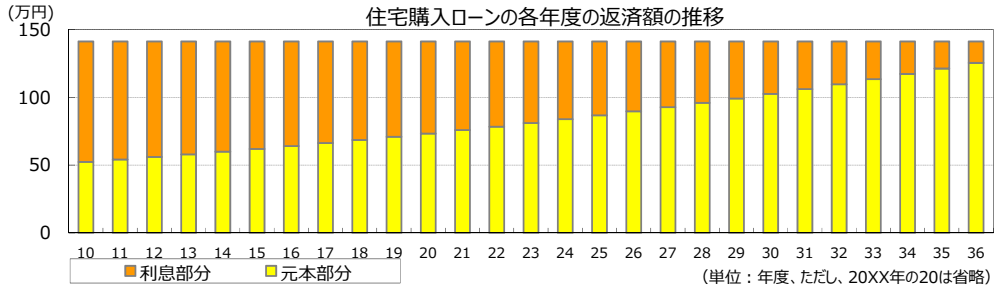
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

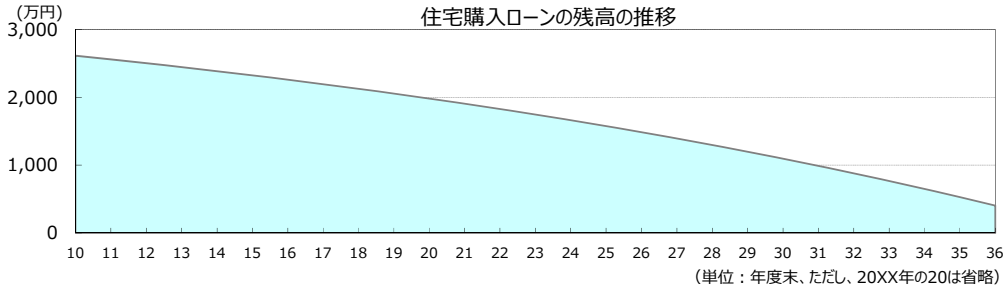
図表11-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2017年に地震が発生した場合、詳細）

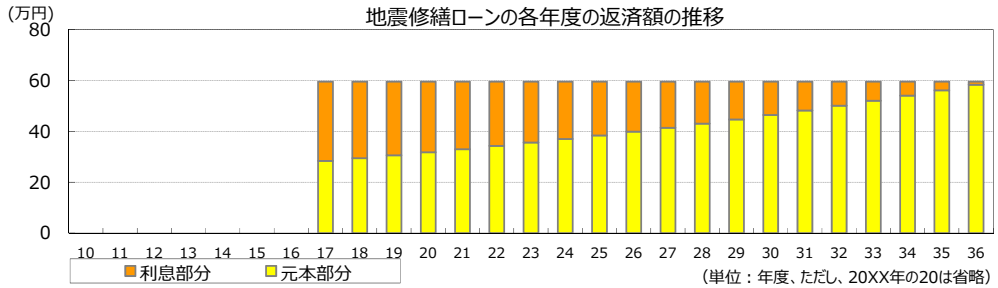
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

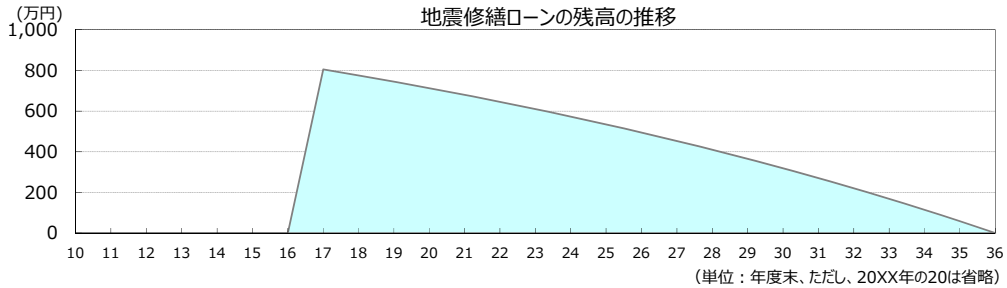
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分												固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利												3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利												3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料												0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料												0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率												0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額												60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
	元本部分												28	29	31	32	33	34	36	37	38	40	41	43	45	46	48	50	52	54	56	58
	利息部分												31	30	29	28	27	25	24	23	21	20	18	16	15	13	11	9	7	5	3	1
	未払利息																															
	残高												805	775	745	713	680	646	610	573	535	495	453	410	365	319	271	221	169	114	58	0

サンプル









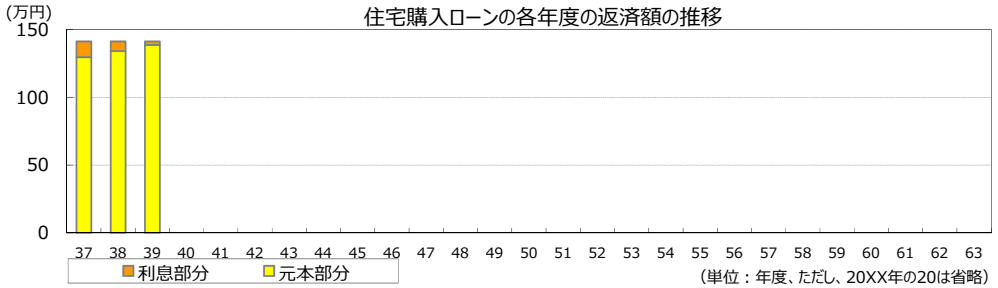
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表11-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2017年に地震が発生した場合、詳細）

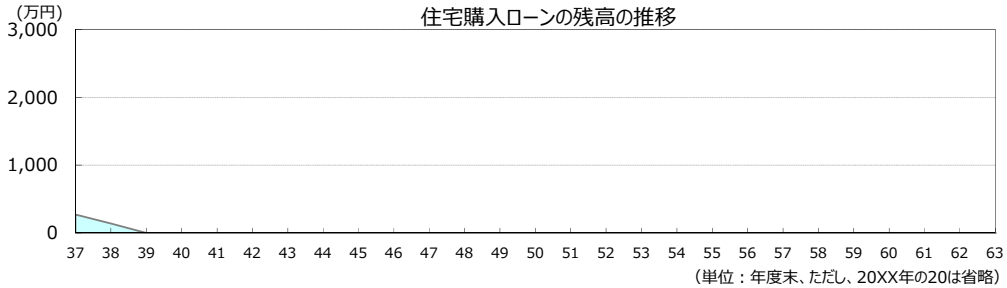
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分																															
	金利																															
	店頭金利																															
	保証料																															
	保険料																															
	優遇率																															
	返済額																															
	元本部分																															
	利息部分																															
	未払利息																															
	残高																															

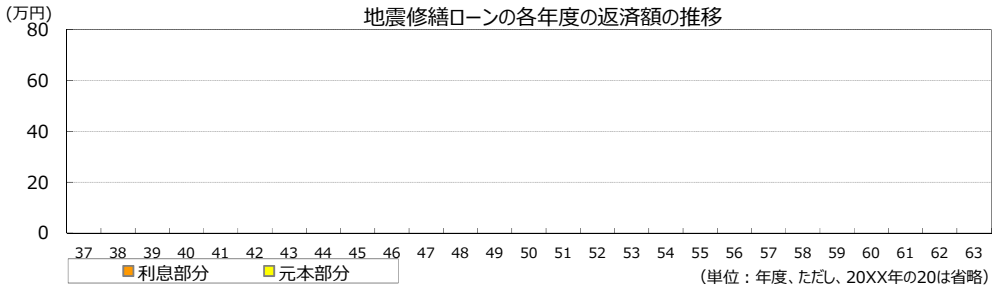
サンプル



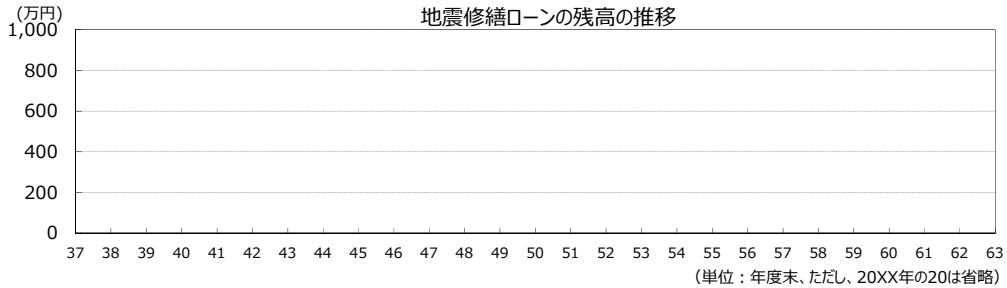
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



住宅購入ローンの残高の推移
（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移
（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2018年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2018年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+10	+15	+16	+19	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+13	+20	+27	+34	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	+1	+6	+7	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+5	+8	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+12	+18	+20	+24	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+105	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+156	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60	+60
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+10	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+279	+93	+97	+111	+98	+110	+103	+91	+96	+79	+80	+80	+80	+86	+80	+81	+81	+81	+87
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-7　収入の推移　（2018年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	598	614	630	642	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	618	774	630	802	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,256	9,031	9,660	10,462	11,118	11,784	12,455	13,135	13,819	14,509	15,196	15,881	16,540	17,189	17,823	18,440	19,036

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	638	656	674	692	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	111	114	116	119	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	750	770	790	811	832	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,684	10,453	11,243	12,054	12,885	13,731	14,589	15,459	16,338	17,223	18,106	18,984	19,852	20,702	21,529	22,328	23,097
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	490	504	517	527	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	109	111	113	114	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	598	614	630	642	656	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,056	8,671	9,300	9,942	10,598	11,264	11,935	12,615	13,299	13,989	14,676	15,361	16,020	16,669	17,303	17,920	18,516

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.161	1.184	1.208	1.232	1.257	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-8　収入の推移　（2018年に地震が発生した場合、太郎様）

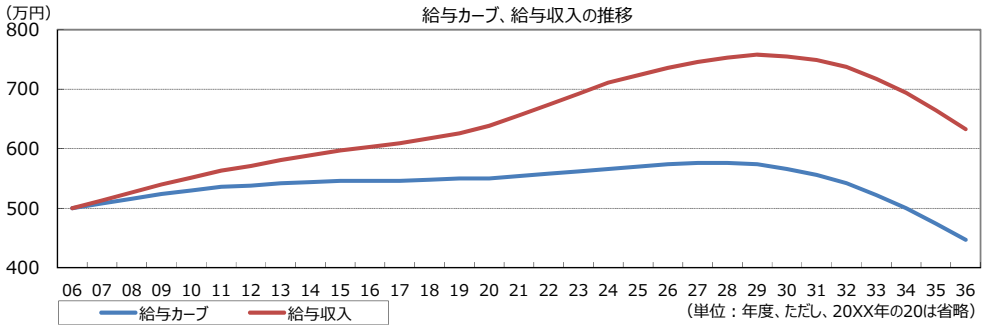
収入の推移　　（単位：万円）

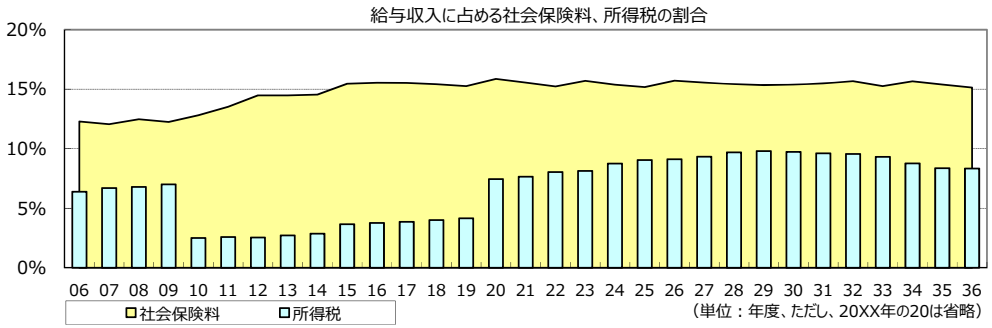
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	638	656	674	692	711	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	182	185	187	189	191	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	457	471	487	503	520	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	33	33	33	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	60	60	61	64	65	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	101	102	103	109	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	281	295	315	325	347	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	261	264	268	274	280	286	300	320	332	352	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	20	22	23	27	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	30	32	34	36	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	50	54	56	62	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	490	504	517	527	540	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.9%	15.6%	15.2%	15.7%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.4%	7.7%	8.0%	8.1%	8.8%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-9　収入の推移　（2018年に地震が発生した場合、花子様）

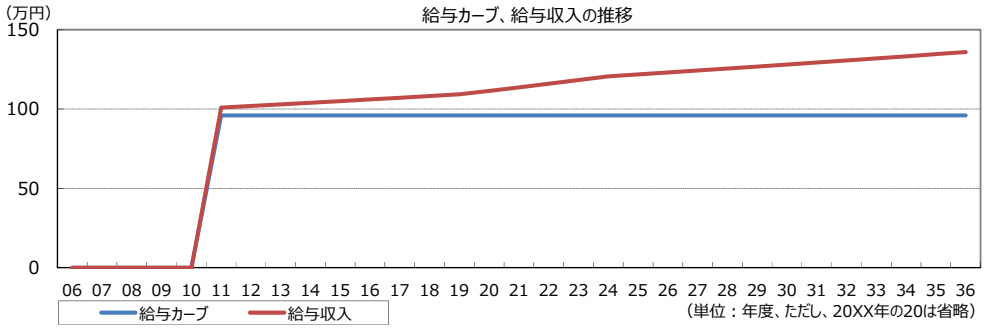
収入の推移　　（単位：万円）

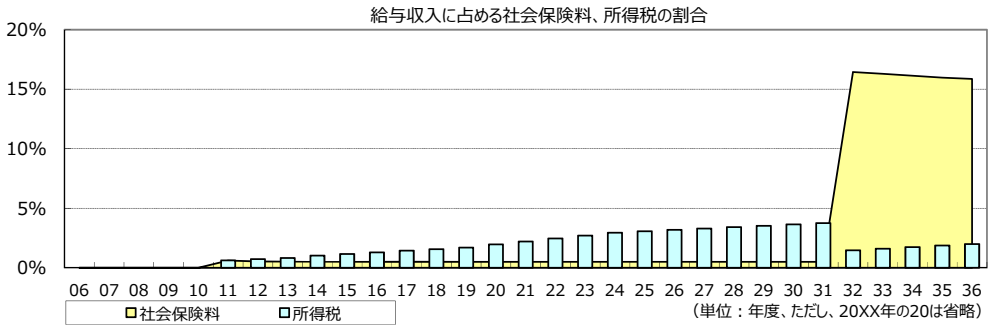
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	111	114	116	118	121	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	46	49	51	53	56	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	8	10	12	15	17	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	13	15	17	20	22	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	109	111	113	114	116	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	2.0%	2.2%	2.5%	2.7%	2.9%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-10　支出の推移　（2018年に地震が発生した場合）

支出の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	155	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	86	89	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	135	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	347	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	161	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	669	932	716	729	910	745	859	791	639	701	477	480	482	485	564	490	475	478	481	563

サンプル

支出累計額の推移　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,748	1,910	2,073	2,238	2,404	2,572	2,742	2,888	3,036	3,162	3,290	3,419	3,549	3,681	3,814	3,948	4,083	4,220	4,359
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	905	994	1,056	1,188	1,252	1,316	1,382	1,440	1,556	1,594	1,632	1,671	1,710	1,825	1,865	1,906	1,946	1,987	2,109
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	453	486	518	551	584	618	652	686	721	756	791	827	863	900	936	974	1,011	1,049	1,087
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	643	685	715	745	763	781	799	817	835	853	871	889	907	925	925	925	925	925
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,807	3,062	3,318	3,575	3,832	4,089	4,347	4,606	4,865	5,125	5,386	5,647	5,908	6,170	6,433	6,697	6,961	7,225	7,491
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	974	1,104	1,286	1,579	1,774	2,121	2,367	2,491	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,482	8,198	8,936	9,846	10,591	11,480	12,271	12,910	13,611	14,089	14,568	15,051	15,536	16,100	16,590	17,065	17,543	18,024	18,587

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	38%	37%	37%	36%	36%	36%	35%	36%	36%	36%	37%	38%	38%	38%	39%	39%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	13%	14%	16%	17%	18%	19%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-11　継続的支出の推移　（2018年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	155	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	47	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	31	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	253	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	161	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	639	643	5[illegible]	695	676	[illegible]	[illegible]	731	8[illegible]5	777	625	629	477	480	482	485	488	490	475	478	481	483

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	22%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	23%	23%	26%	27%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	29%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	5%	6%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	7%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	36%	38%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	54%	54%	54%	54%	54%	54%	55%	55%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	23%	19%	25%	35%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.183	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-12　支出の詳細の推移　（2018年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	155	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	155	162	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	86	89	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	46	47	48	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	135	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	31	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	347	255	256	256	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	52	54	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	161	130	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	932	716	738	910	745	889	791	639	701	477	480	482	485	564	490	475	478	481	563

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2018年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	13	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	40	40	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

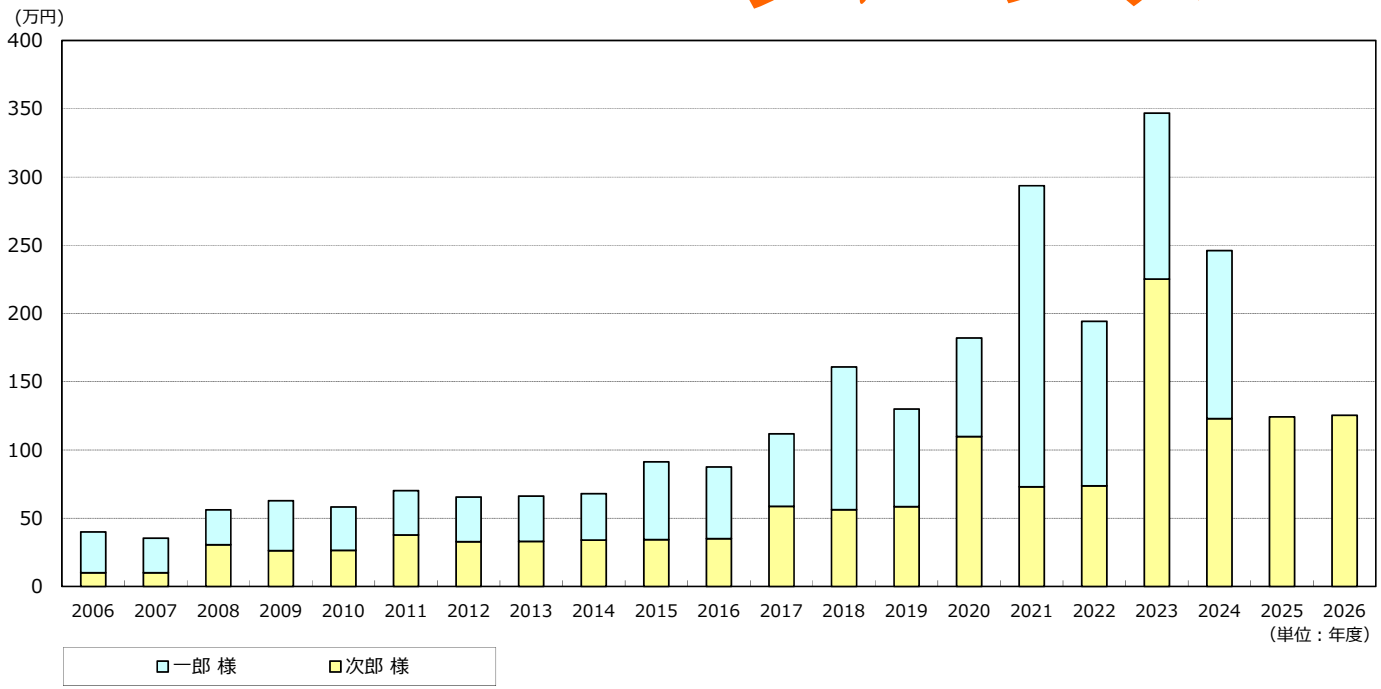
図表12-14　教育費支出の推移　（2018年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

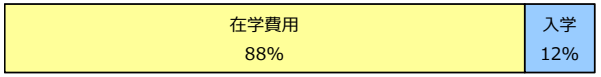
		支出合計額	年度別																													
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,616	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	161	130	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	974	1,104	1,286	1,579	1,774	2,121	2,367	2,491	2,616										
お子様別	一郎 様	1,278	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	105	72	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,338	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	56	59	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,306	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	125	130	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	310	5		5	5		5				6		6	36		38	101		103													
	仕送費用	0																														
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																									
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																			
	中学校	336										57	53	112	56	59																
	高校	505													105	72	182	73	74													
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125									
	その他	0																														

サンプル

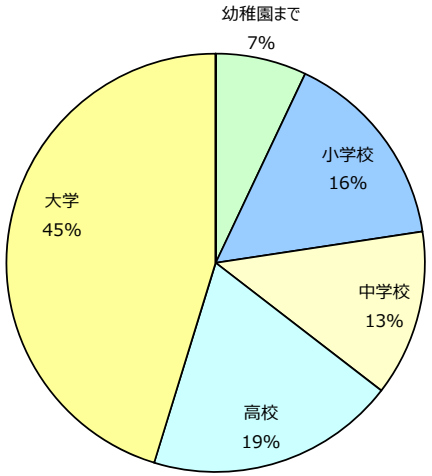
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-15　教育費支出の推移　（2018年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,278	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	105	72	72	221	121	122	123												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	549	620	692	913	1,034	1,155	1,278												
	在学費用	1,125	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	69	72	72	119	121	122	123												
	入学費用	153	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	36	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

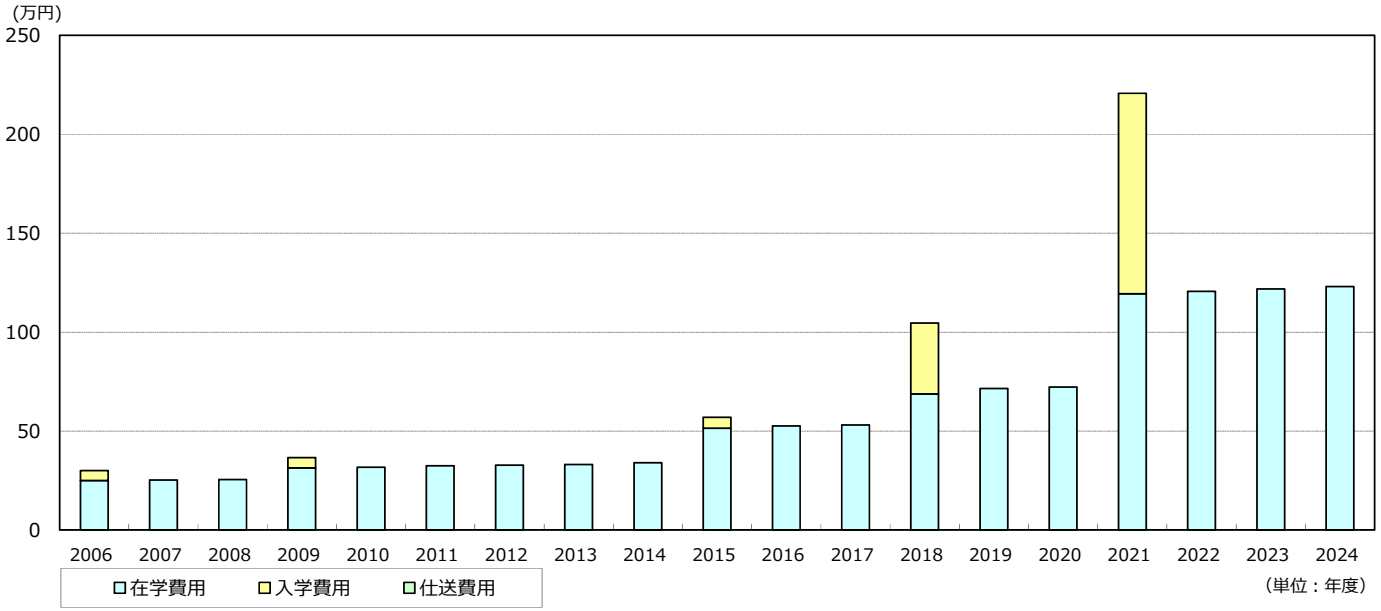
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	248	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

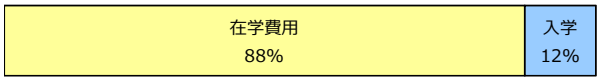
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.183	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

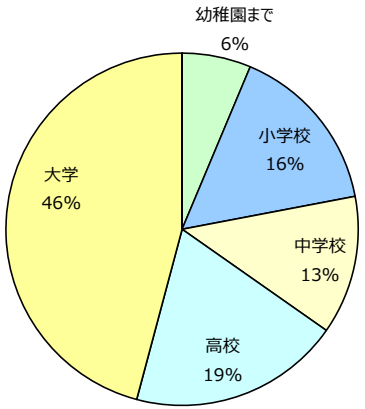
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-16　教育費支出の推移　（2018年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,338	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	56	59	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	425	484	594	666	740	965	1,088	1,213	1,338											
	在学費用	1,181	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	56	59	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	157	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

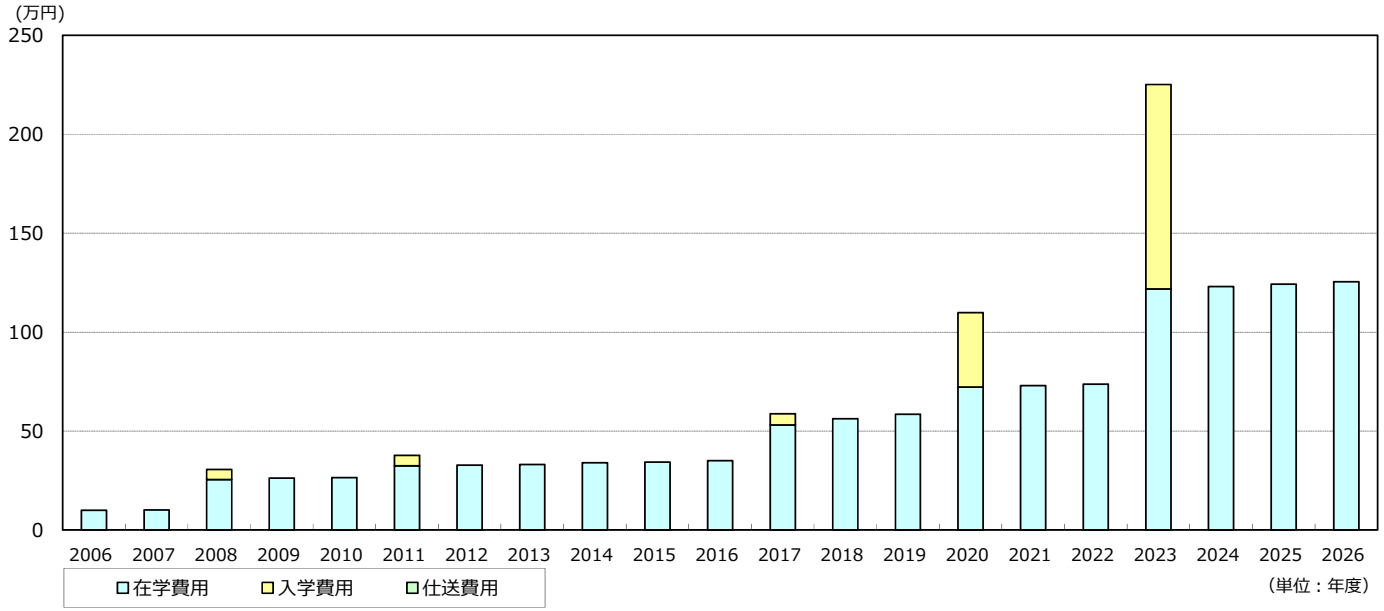
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	173	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

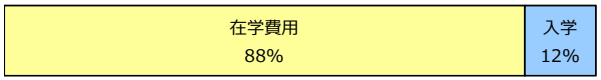
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.183	1.230	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

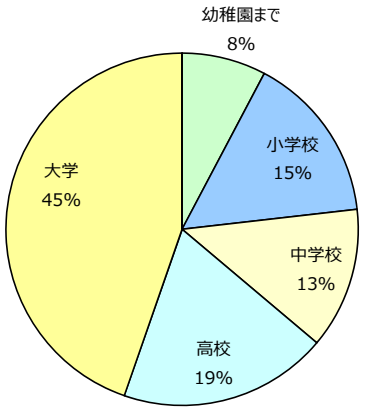
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2018年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

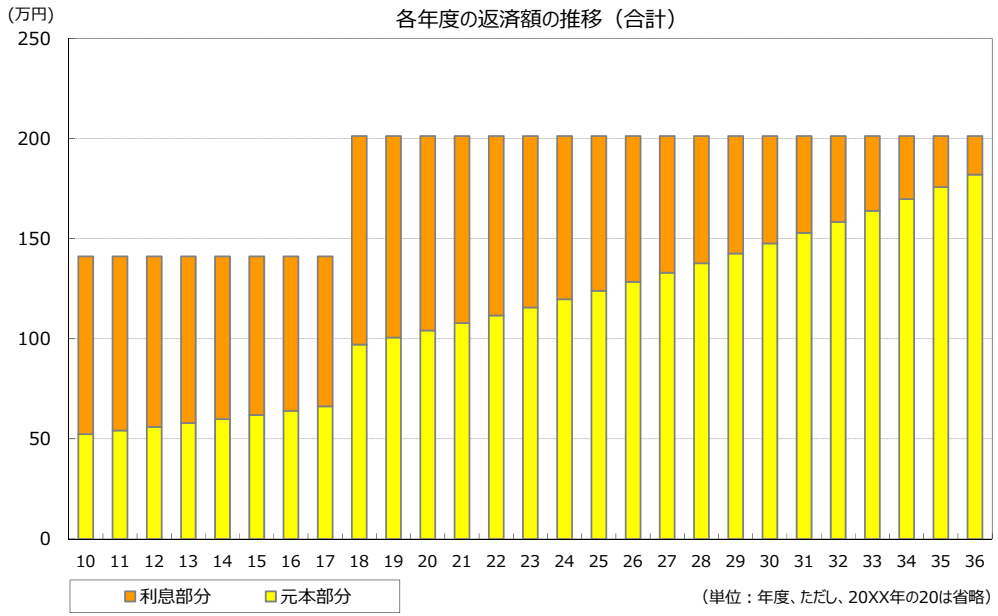
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利													3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額													60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
	元本部分													29	30	31	32	33	35	36	37	39	40	42	43	45	47	49	51	53	55	57
	利息部分													31	30	29	28	27	25	24	23	21	20	18	17	15	13	11	10	8	6	3
	残高													813	783	752	720	687	652	616	579	540	500	458	414	369	322	273	223	170	116	59
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	97	101	104	108	112	116	120	124	128	133	138	143	148	153	158	164	170	176	182
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	104	101	97	93	90	86	81	77	73	68	64	59	54	48	43	37	31	25	19
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,937	2,836	2,732	2,624	2,512	2,397	2,277	2,153	2,025	1,892	1,754	1,611	1,464	1,311	1,153	989	819	643	461

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	842万円	361万円	1,203万円

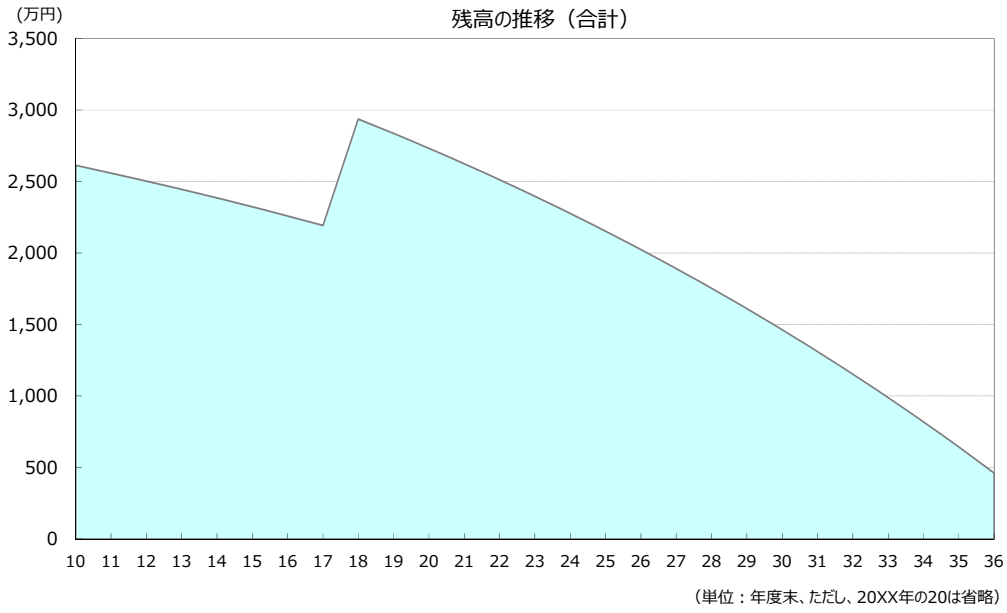
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	935万円
地震修繕自己資金	94万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2018年に地震が発生した場合）

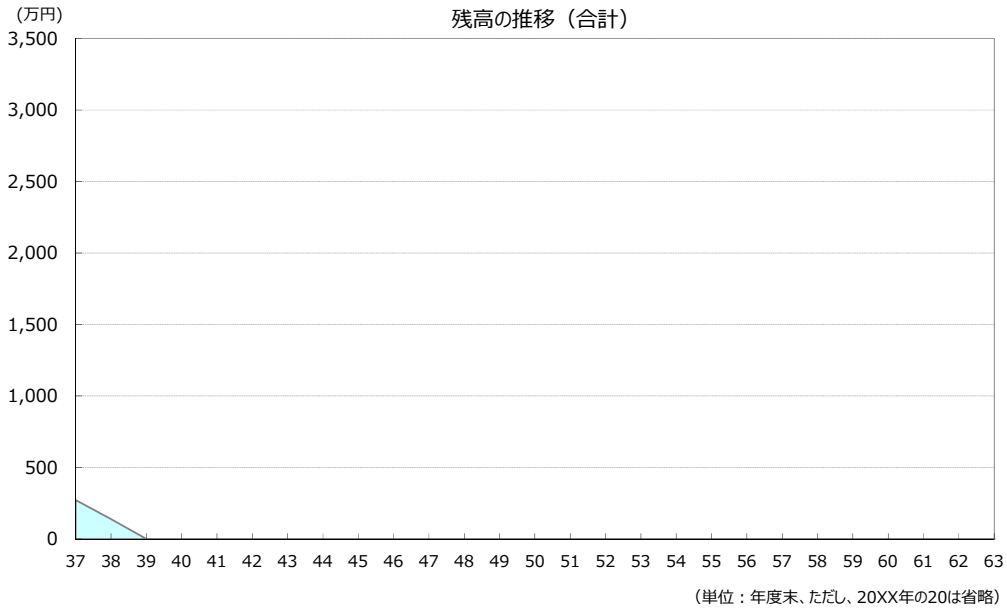
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%																														
	返済額	60																														
	元本部分	59																														
	利息部分	1																														
	残高	0																														
合計	返済額	201	141	141																												
	元本部分	188	134	139																												
	利息部分	13	7	3																												
	残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

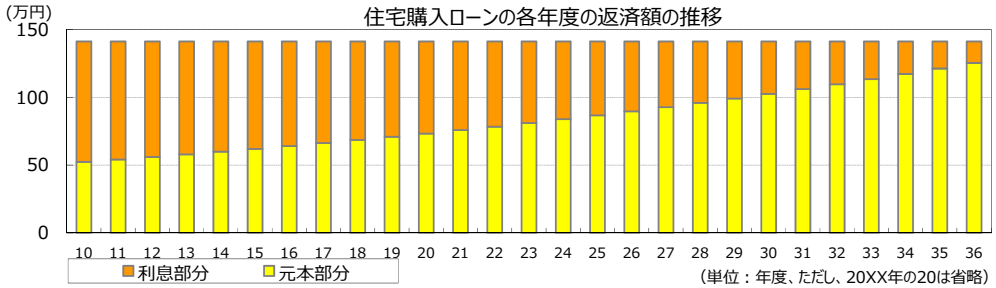
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表12-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2018年に地震が発生した場合、詳細）

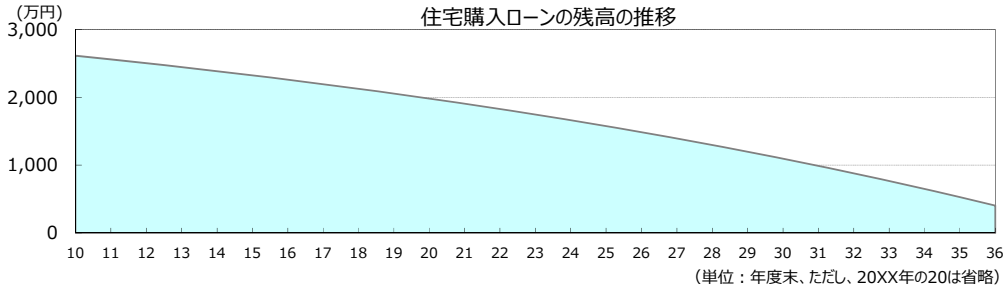
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分													固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利													3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利													3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料													0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料													0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率													0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額													60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
	元本部分													29	30	31	32	33	34	36	37	39	40	42	43	45	47	49	51	53	55	57
	利息部分													31	30	29	28	27	25	24	23	21	20	18	17	15	13	11	10	8	6	3
	未払利息																															
	残高													813	783	752	720	687	652	616	579	540	500	458	414	369	322	273	223	170	116	59

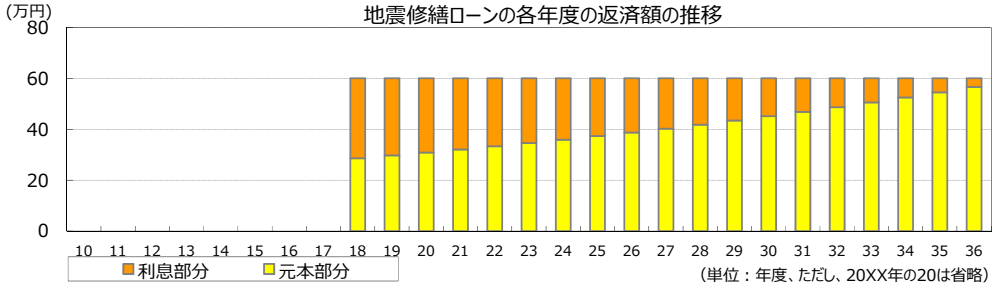
サンプル



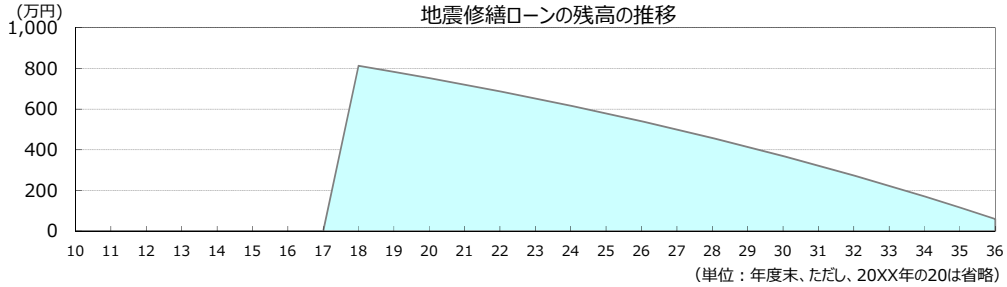
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



住宅購入ローンの残高の推移
（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移
（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

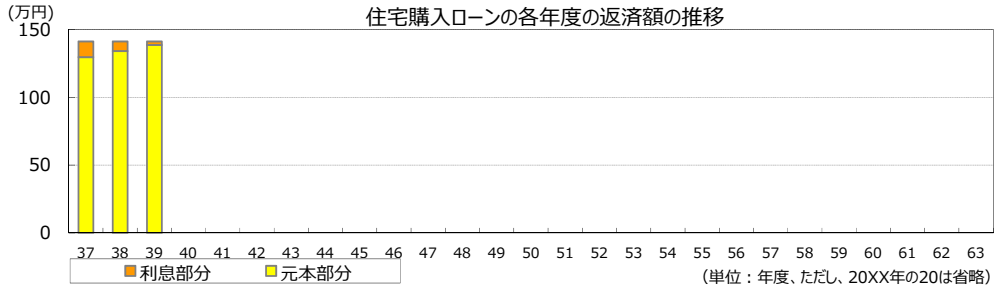
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

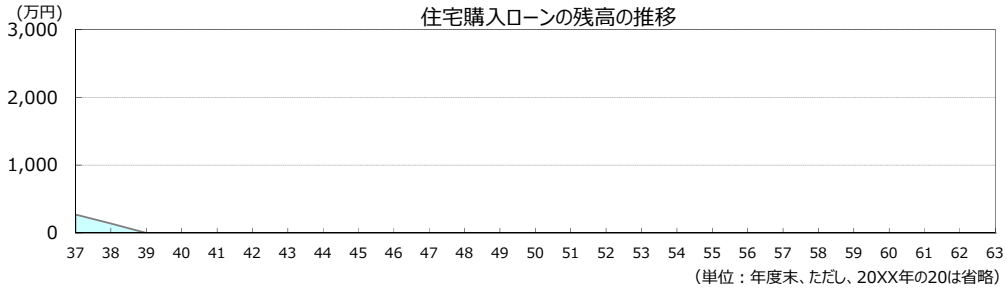
図表12-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2018年に地震が発生した場合、詳細）

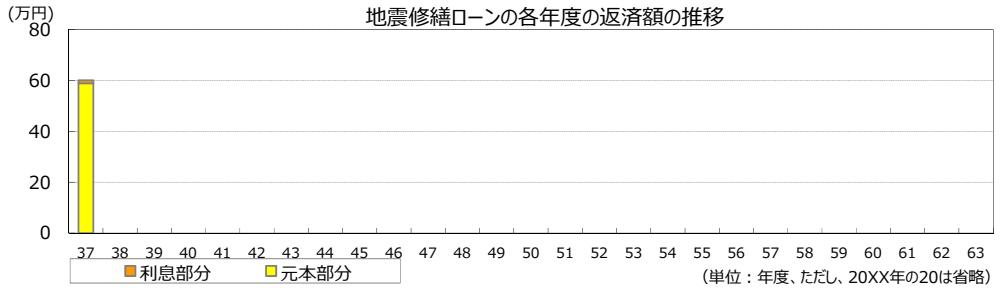
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

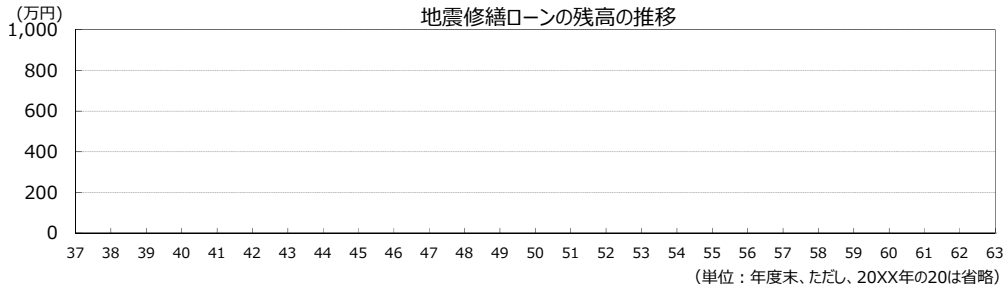
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定																														
	金利	3.80%																														
	店頭金利	3.50%																														
	保証料	0.00%																														
	保険料	0.30%																														
	優遇率	0.00%																														
	返済額	60																														
	元本部分	59																														
	利息部分	1																														
	未払利息																															
	残高	0																														

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2019年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2019年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+10	+16	+24	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+13	+20	+27	+35	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+6	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+5	+10	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+13	+20	+29	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+106	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+158	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+66
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+14	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+280	+98	+111	+99	+111	+103	+92	+97	+80	+80	+80	+81	+86	+81	+81	+81	+82	+88
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-7　収入の推移　（2019年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	608	624	635	652	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	768	624	795	652	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,023	9,647	10,443	11,094	11,760	12,432	13,111	13,796	14,485	15,173	15,858	16,516	17,166	17,799	18,417	19,013

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	650	667	686	704	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	113	115	117	119	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	762	782	803	824	845	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,438	11,220	12,023	12,847	13,692	14,551	15,421	16,299	17,184	18,067	18,946	19,814	20,663	21,490	22,289	23,058
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	499	513	522	536	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	110	112	113	115	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	608	624	635	652	666	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,663	9,287	9,923	10,574	11,240	11,912	12,591	13,276	13,965	14,653	15,338	15,996	16,646	17,279	17,897	18,493

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.172	1.196	1.220	1.244	1.269	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-8　収入の推移　（2019年に地震が発生した場合、太郎様）

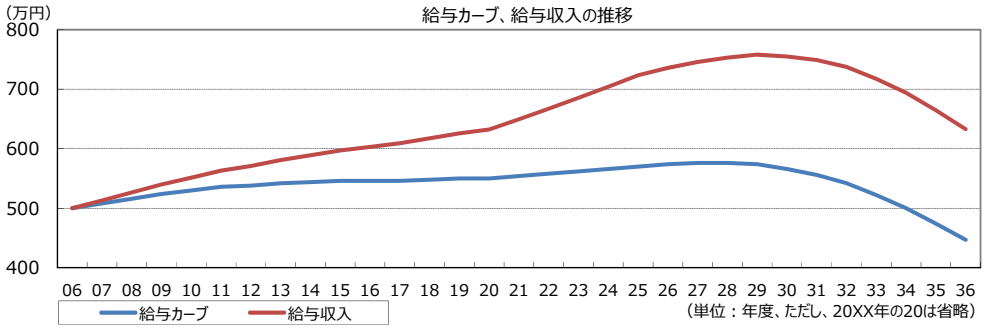
収入の推移　　（単位：万円）

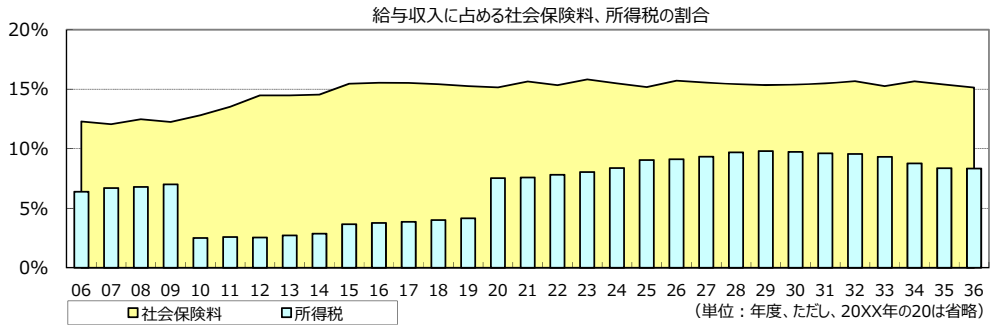
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	650	667	686	704	723	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	184	187	189	190	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	466	481	497	514	531	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	35	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	64	64	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	108	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	26	26	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	26	26	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	290	304	320	336	357	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	295	309	326	341	362	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	21	22	24	29	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	30	31	33	35	37	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	49	52	55	59	65	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	499	513	522	536	548	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.7%	15.3%	15.8%	15.5%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.6%	7.8%	8.0%	8.4%	9.0%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-9　収入の推移　（2019年に地震が発生した場合、花子様）

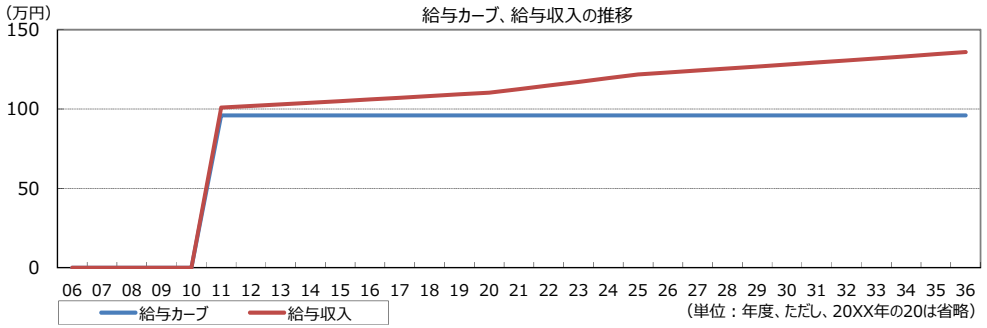
収入の推移　　（単位：万円）

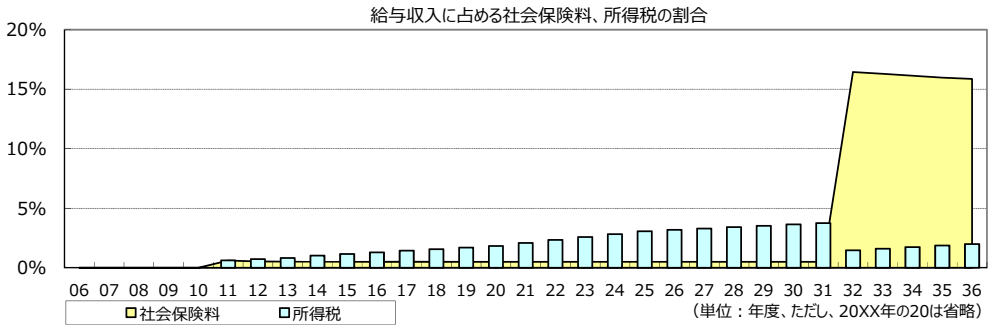
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	113	115	117	119	122	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	48	50	52	54	57	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	9	11	14	16	18	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	14	16	18	21	23	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	110	112	113	115	117	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.1%	2.3%	2.6%	2.8%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-10　支出の推移　（2019年に地震が発生した場合）

支出の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	157	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	87	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	136	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	349	257	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265	266
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	126	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	6[illegible]	653	902	[illegible]	[illegible]	746	8[illegible]	792	640	702	478	480	483	486	564	491	476	478	481	564

サンプル

支出累計額の推移　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,898	2,061	2,226	2,392	2,560	2,730	2,876	3,024	3,150	3,278	3,407	3,537	3,669	3,802	3,936	4,071	4,208	4,347
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	989	1,052	1,184	1,247	1,312	1,377	1,435	1,551	1,589	1,628	1,666	1,705	1,821	1,861	1,901	1,942	1,983	2,104
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	484	517	550	583	617	651	685	720	755	790	826	862	898	935	972	1,010	1,048	1,086
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	643	685	715	745	763	781	799	817	835	853	871	889	907	925	925	925	925	925
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	3,000	3,256	3,513	3,771	4,029	4,288	4,547	4,807	5,067	5,328	5,590	5,852	6,115	6,378	6,643	6,907	7,172	7,438
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,092	1,274	1,568	1,762	2,109	2,355	2,479	2,605	2,605	2,605	2,605	2,605	2,605	2,605	2,605	2,605	2,605	2,605
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	8,106	8,845	9,755	10,501	11,390	12,182	12,821	13,523	14,001	14,481	14,965	15,450	16,014	16,505	16,981	17,460	17,941	18,505

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	37%	37%	36%	36%	35%	35%	35%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	40%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	13%	14%	16%	17%	19%	19%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-11　継続的支出の推移　（2019年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	157	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	47	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	31	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	254	257	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265	266
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	126	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	639	643	5[illegible]	614	66[illegible]	[illegible]	[illegible]	732	8[illegible]5	778	625	629	478	480	483	486	488	491	476	478	481	484

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	24%	23%	20%	23%	19%	22%	23%	23%	26%	27%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	29%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	5%	6%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	7%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	38%	35%	31%	35%	29%	33%	41%	41%	55%	54%	54%	54%	54%	54%	56%	55%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	19%	25%	35%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.194	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-12　支出の詳細の推移　（2019年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	157	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	157	163	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	87	63	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	47	49	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	136	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	31	33	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	349	257	257	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265	266
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	53	55	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	126	182	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	903	739	910	746	889	792	640	702	478	480	483	486	564	491	476	478	481	564

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2019年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	13	14	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	40	14	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

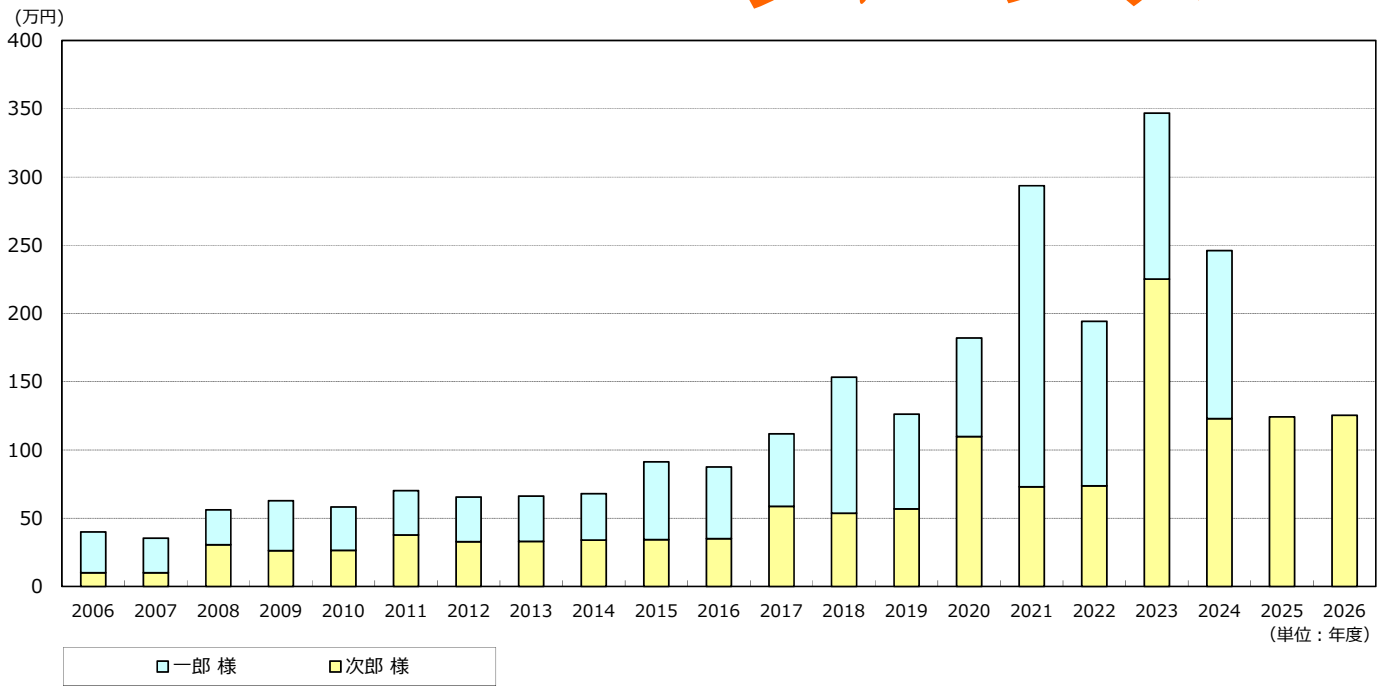
図表13-14　教育費支出の推移　（2019年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

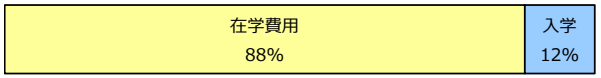
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,605	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	126	182	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,092	1,274	1,568	1,762	2,109	2,355	2,479	2,605										
お子様別	一郎 様	1,271	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	69	72	221	121	122	123												
	次郎 様	1,334	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	57	110	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,297	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	126	144	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	308	5		5	5		5				6		6	34		38	101		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	332										57	53	112	54	57																	
	高校	498													100	69	182	73	74														
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

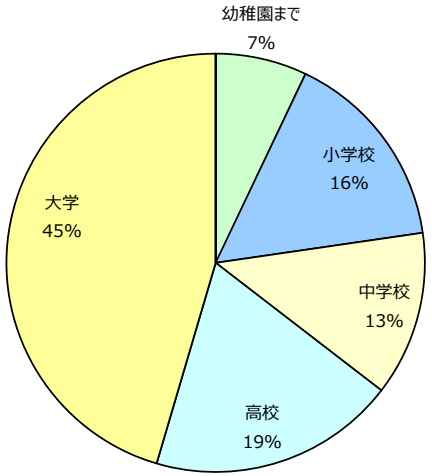
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-15　教育費支出の推移　（2019年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,271	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	69	72	221	121	122	123												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	613	685	906	1,027	1,148	1,271												
	在学費用	1,120	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	69	72	119	121	122	123												
	入学費用	151	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

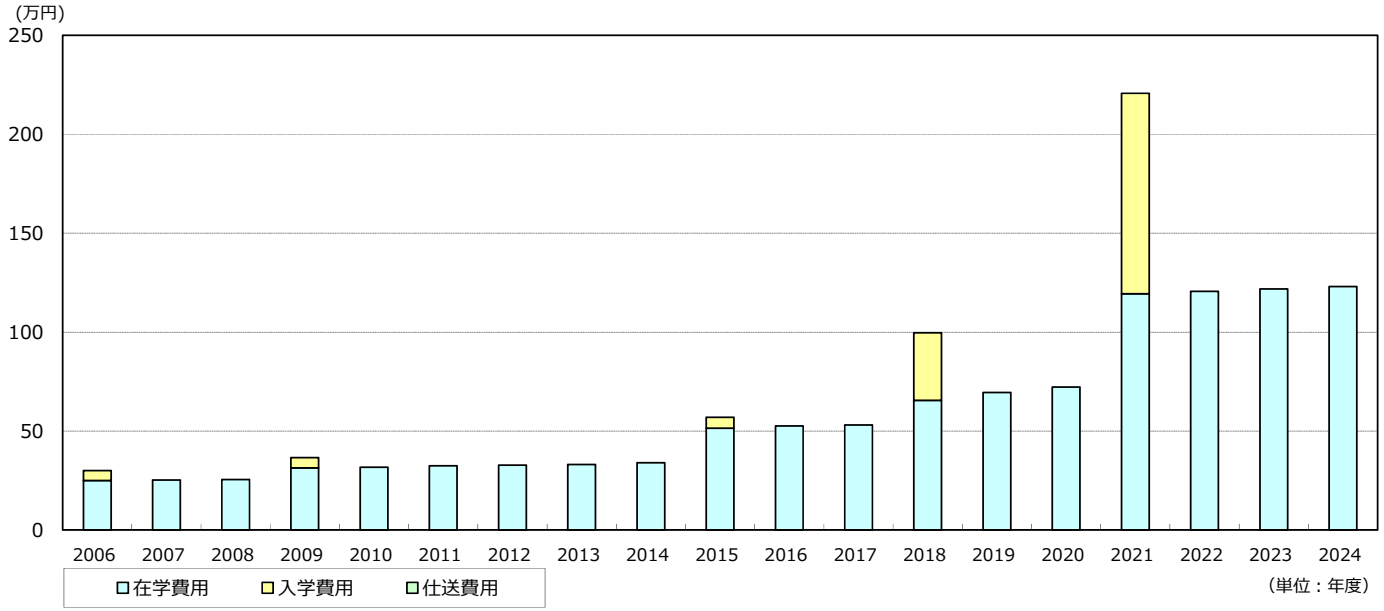
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	241	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

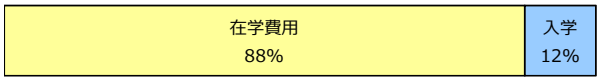
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.194	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

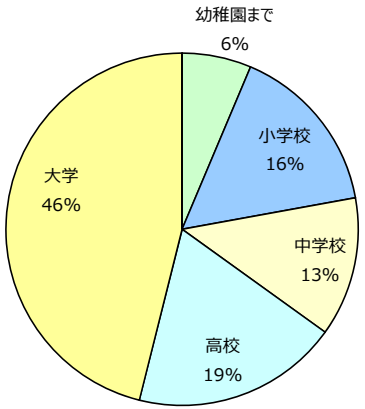
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-16　教育費支出の推移　（2019年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,334	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	57	110	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	479	589	662	736	961	1,084	1,208	1,334											
	在学費用	1,177	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	57	72	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	157	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	38	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

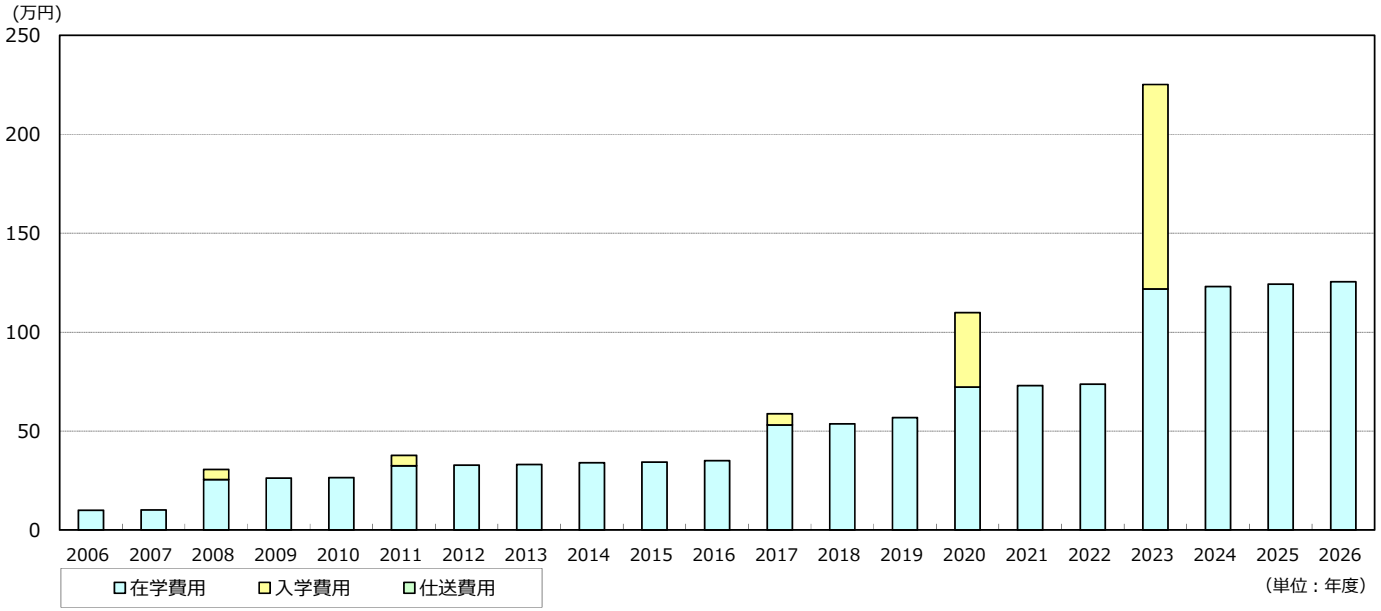
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	169	256	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

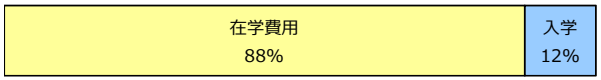
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.194	1.242	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

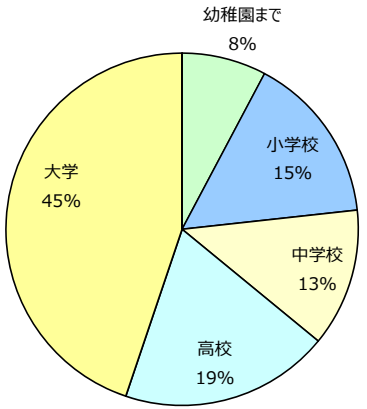
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2019年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

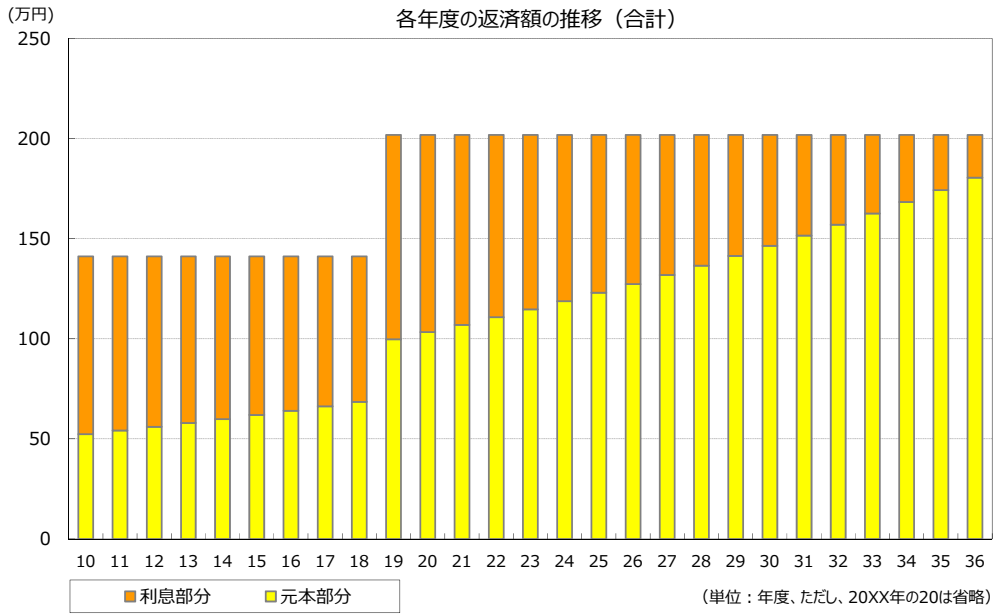
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利														3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額														61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
	元本部分														29	30	31	32	34	35	36	38	39	41	42	44	46	47	49	51	53	55
	利息部分														32	31	30	28	27	26	24	23	22	20	18	17	15	13	12	10	8	6
	残高														821	791	760	727	694	659	622	585	545	505	462	418	373	325	276	225	172	117
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	100	103	107	111	115	119	123	127	132	137	141	146	152	157	163	168	174	180
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	102	99	95	91	87	83	79	75	70	65	60	55	50	45	39	34	28	21
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,874	2,771	2,664	2,553	2,438	2,319	2,196	2,069	1,937	1,801	1,659	1,513	1,361	1,204	1,042	874	699	519

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	850万円	365万円	1,215万円

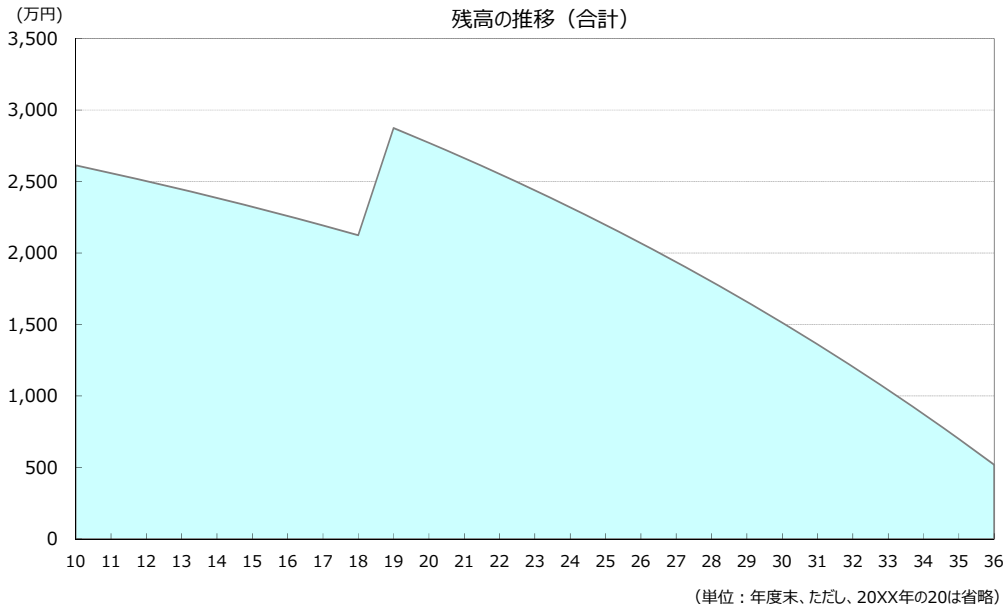
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	944万円
地震修繕自己資金	94万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表13-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2019年に地震が発生した場合）

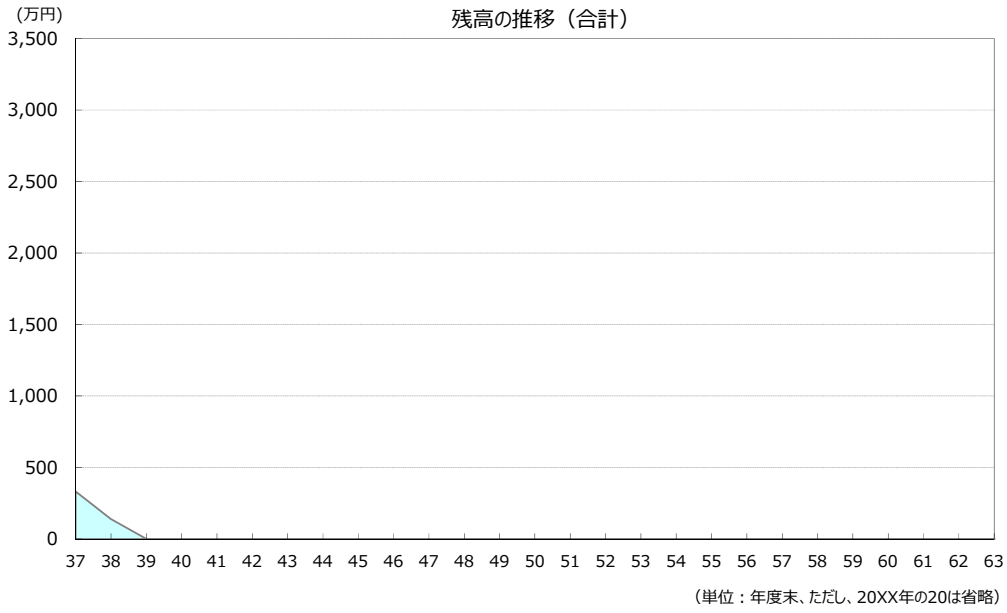
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%																													
	返済額	61	61																													
	元本部分	57	60																													
	利息部分	3	1																													
	残高	60	0																													
合計	返済額	202	202	141																												
	元本部分	187	194	139																												
	利息部分	15	8	3																												
	残高	332	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

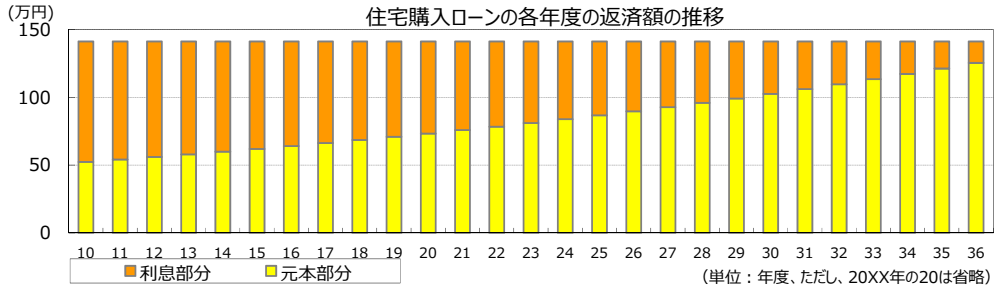
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

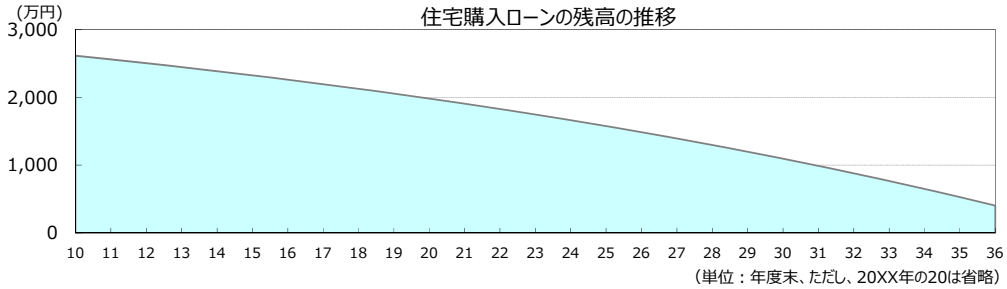
図表13-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2019年に地震が発生した場合、詳細）

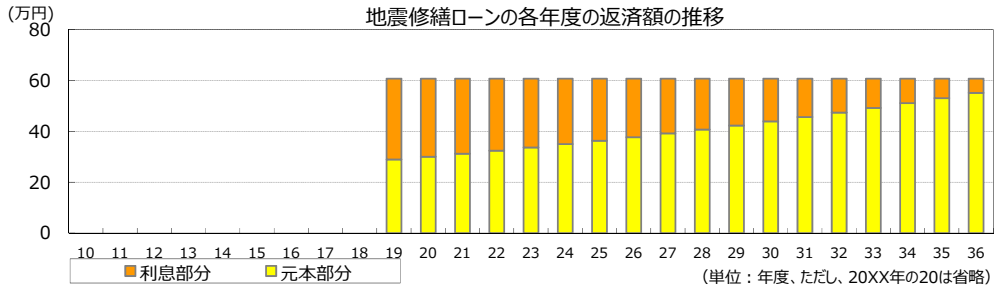
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

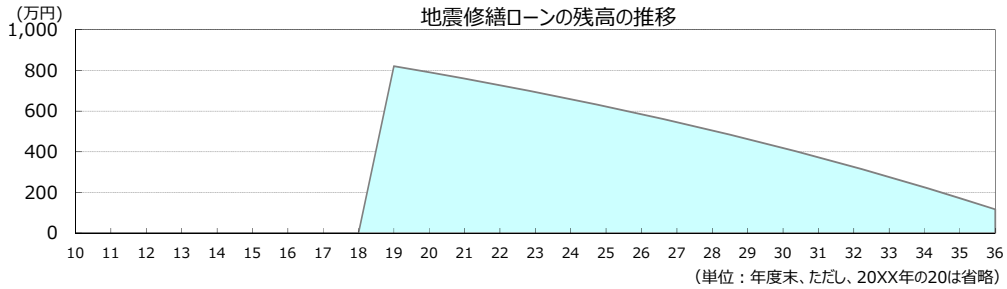
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分														固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利														3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利														3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料														0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料														0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率														0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額														61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
	元本部分														29	30	31	32	33	35	36	38	39	41	42	44	46	47	49	51	53	55
	利息部分														32	31	30	28	27	26	24	23	22	20	18	17	15	13	12	10	8	6
	未払利息																															
	残高														821	791	760	727	694	659	622	585	545	505	462	418	373	325	276	225	172	117

サンプル









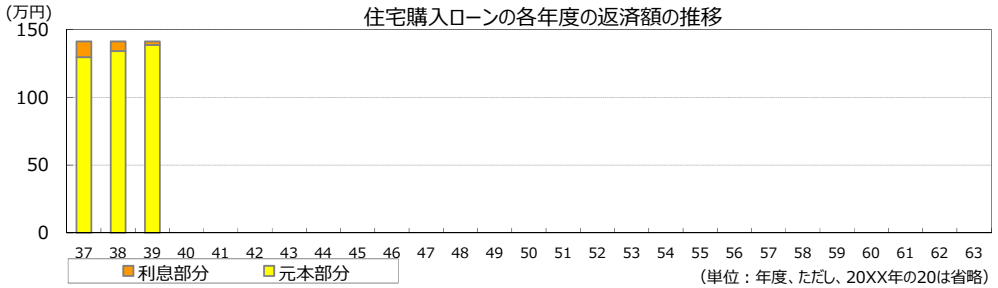
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

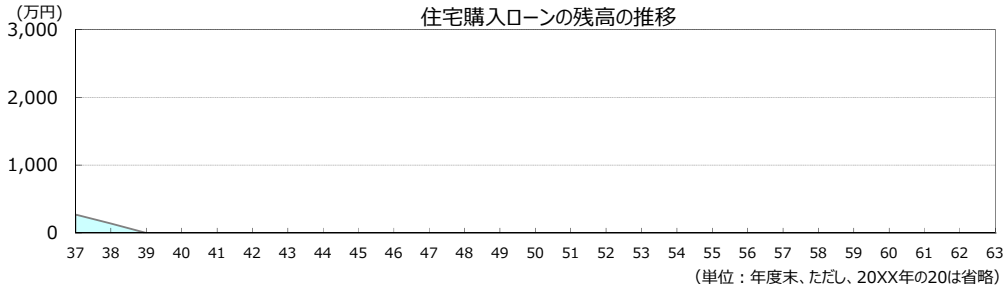
図表13-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2019年に地震が発生した場合、詳細）

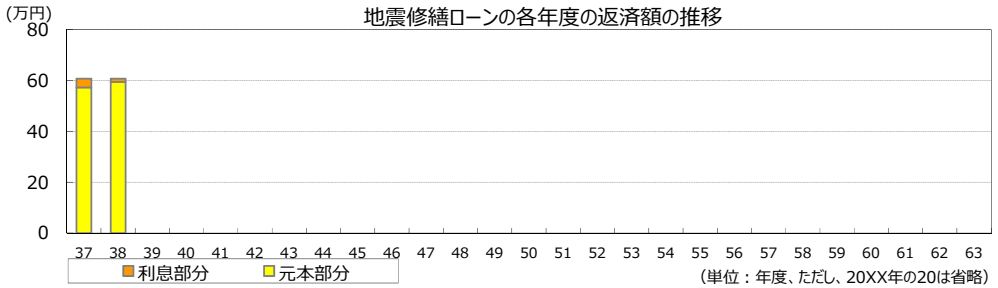
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

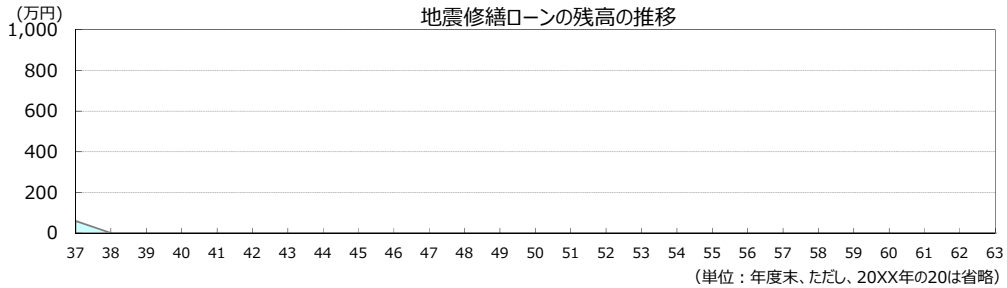
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定																													
	金利	3.80%	3.80%																													
	店頭金利	3.50%	3.50%																													
	保証料	0.00%	0.00%																													
	保険料	0.30%	0.30%																													
	優遇率	0.00%	0.00%																													
	返済額	61	61																													
	元本部分	57	60																													
	利息部分	3	1																													
	未払利息																															
	残高	60	0																													

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2020年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2020年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+11	+19	+20	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+13	+20	+28	+35	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+1	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+3	+3	+8	+9	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+11	+14	+23	+25	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+12	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+10	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+107	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+159	+65	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61	+61
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+22	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+285	+112	+100	+111	+104	+93	+97	+81	+81	+81	+81	+87	+82	+82	+82	+82	+88
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+5	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-7　収入の推移　（2020年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	618	634	646	660	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	618	794	646	660	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,635	10,428	11,074	11,734	12,405	13,085	13,770	14,459	15,147	15,831	16,490	17,139	17,773	18,390	18,986

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	651	679	697	716	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	114	115	118	121	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	765	774	795	816	837	859	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,205	12,000	12,816	13,653	14,511	15,381	16,260	17,145	18,028	18,906	19,774	20,624	21,451	22,250	23,019
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	508	521	531	543	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	111	113	114	116	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	618	634	646	660	672	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,275	9,908	10,554	11,214	11,885	12,565	13,250	13,939	14,627	15,311	15,970	16,619	17,253	17,870	18,466

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.184	1.208	1.232	1.257	1.282	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

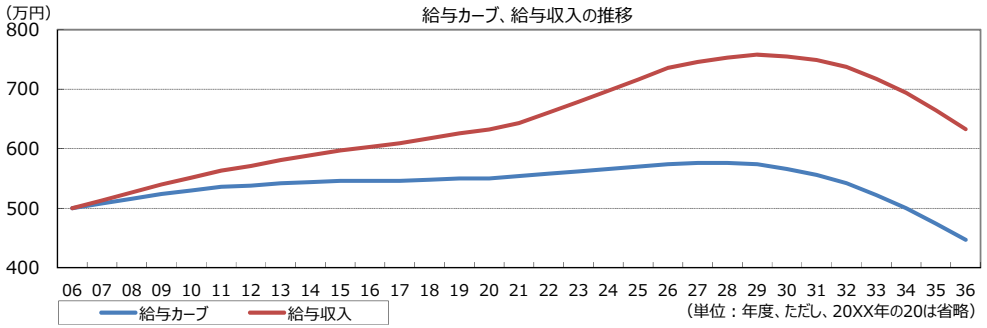
図表14-8　収入の推移　（2020年に地震が発生した場合、太郎様）

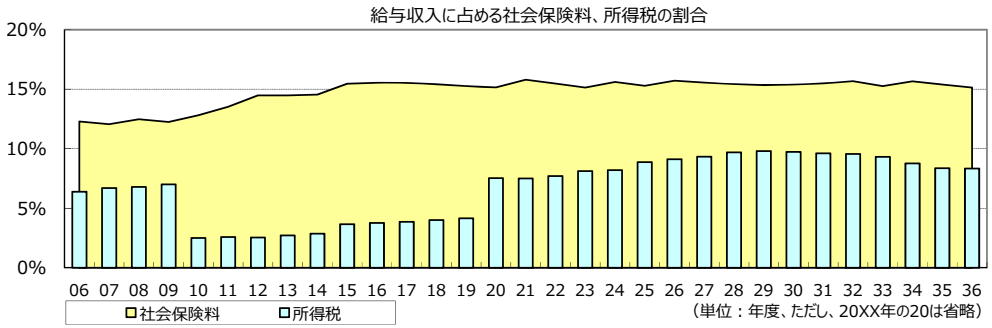
収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	661	679	697	716	736	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	186	188	190	192	194	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	475	491	508	525	542	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	61	64	65	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	103	109	110	116	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	26	26	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	26	26	21	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	298	319	330	351	363	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	303	324	335	356	368	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	22	23	27	30	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	31	33	34	36	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	51	55	57	64	67	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	508	521	531	543	553	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.5%	15.1%	15.6%	15.3%	15.7%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.7%	8.1%	8.2%	8.9%	9.1%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-9　収入の推移　（2020年に地震が発生した場合、花子様）

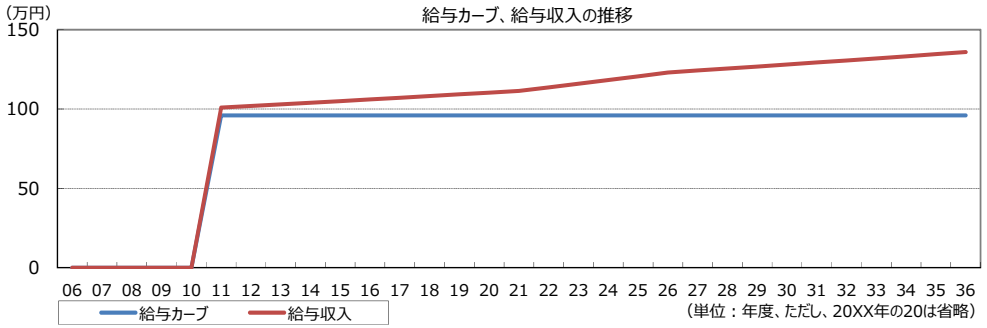
収入の推移　　（単位：万円）

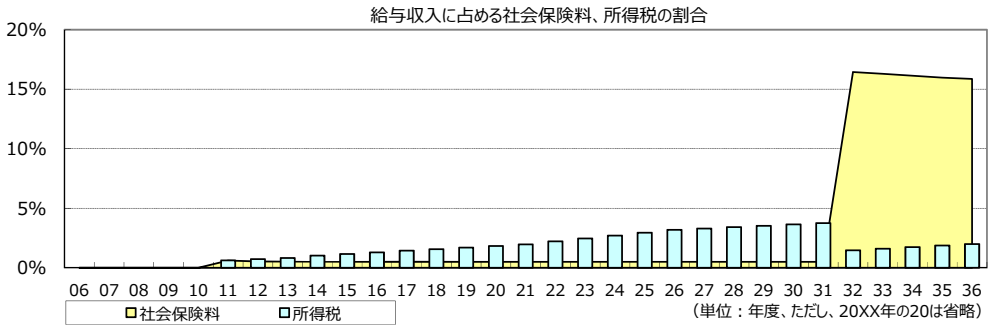
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	114	116	118	121	123	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	49	51	53	56	58	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	10	12	15	17	19	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	15	17	20	22	24	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	111	113	114	116	119	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.2%	2.5%	2.7%	2.9%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-10　支出の推移　（2020年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	159	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	61	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	137	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	351	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	177	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	[illegible]	[illegible]	[illegible]	653	[illegible]	[illegible]	[illegible]	746	[illegible]	792	640	702	478	481	484	486	565	492	476	479	482	564

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,049	2,214	2,380	2,548	2,718	2,864	3,011	3,138	3,266	3,395	3,525	3,657	3,789	3,924	4,059	4,196	4,335
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,047	1,179	1,243	1,307	1,372	1,430	1,547	1,585	1,623	1,662	1,701	1,816	1,856	1,896	1,937	1,978	2,099
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	515	548	582	615	649	684	718	753	789	824	860	897	934	971	1,008	1,046	1,085
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,193	3,451	3,709	3,968	4,227	4,487	4,747	5,008	5,270	5,532	5,795	6,058	6,323	6,587	6,852	7,118	7,385
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,263	1,557	1,751	2,098	2,344	2,468	2,594	2,594	2,594	2,594	2,594	2,594	2,594	2,594	2,594	2,594	2,594
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,752	9,663	10,409	11,299	12,091	12,732	13,434	13,912	14,393	14,877	15,363	15,928	16,420	16,896	17,375	17,857	18,422

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	36%	36%	35%	35%	35%	35%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	39%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	14%	16%	17%	19%	19%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-11　継続的支出の推移　（2020年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	159	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	48	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	32	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	256	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	177	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	639	643	5[illegible]	614	58[illegible]	7[illegible]	[illegible]29	732	8[illegible]6	778	626	630	478	481	484	486	489	492	476	479	482	485

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	22%	20%	23%	19%	22%	23%	23%	26%	27%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	29%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%	5%	4%	4%	5%	6%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	6%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	36%	31%	35%	30%	33%	42%	41%	55%	54%	54%	54%	54%	54%	56%	55%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	25%	35%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.206	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-12　支出の詳細の推移　（2020年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	159	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	159	165	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	61	132	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	48	49	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	137	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	32	33	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	351	258	258	259	259	260	260	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	53	55	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	177	294	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	926	911	746	890	792	640	702	478	481	484	486	565	492	476	479	482	564

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2020年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	69	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	14	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	82	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

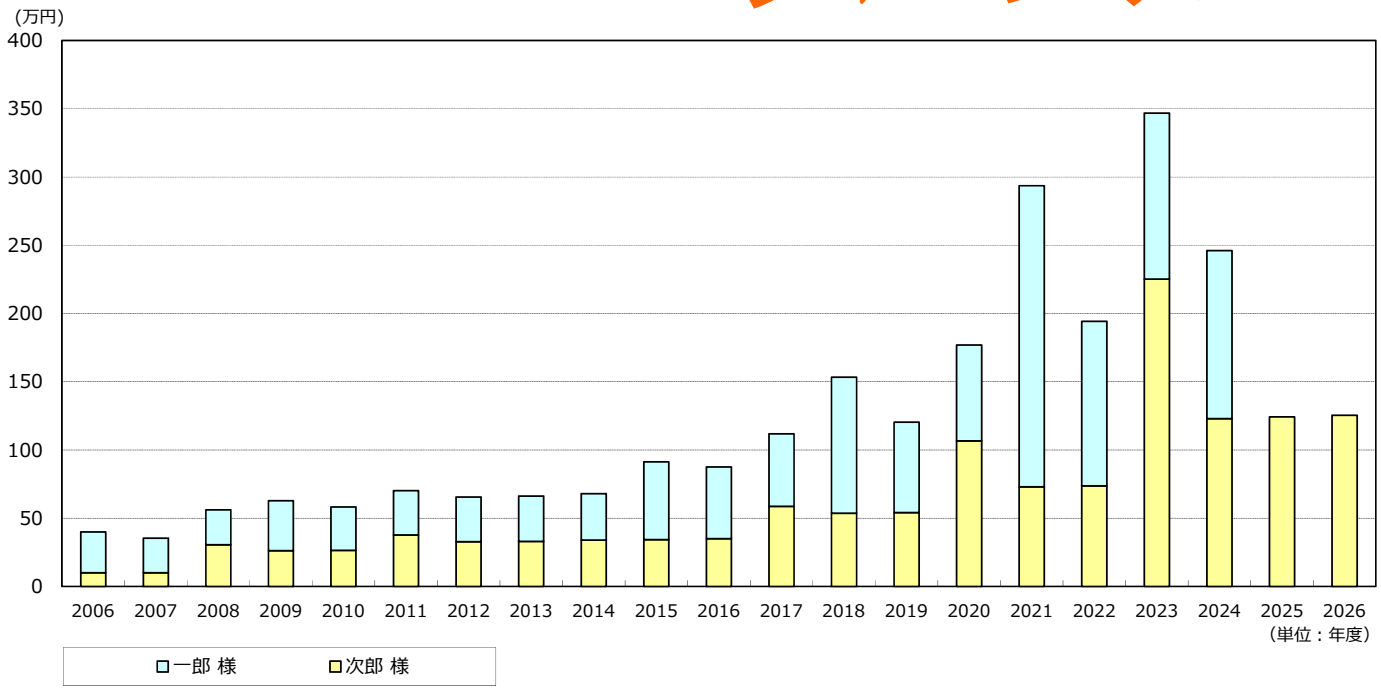
図表14-14　教育費支出の推移　（2020年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

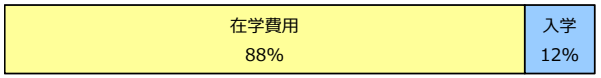
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,594	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	177	294	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,263	1,557	1,751	2,098	2,344	2,468	2,594										
お子様別	一郎 様	1,266	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	70	221	121	122	123												
	次郎 様	1,328	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	107	73	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,287	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	140	192	194	244	246	124	125										
	入学費用	307	5		5	5		5				6		6	34		37	101		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	489													100	66	177	73	74														
	大学	1,184																221	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

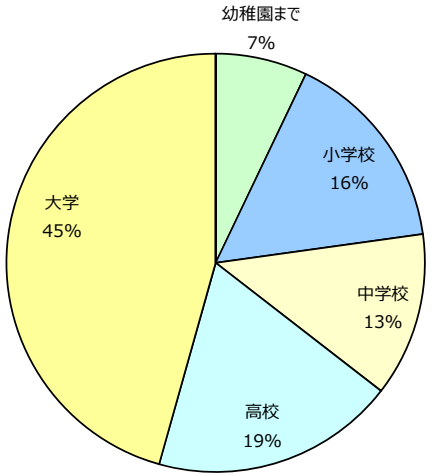
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-15　教育費支出の推移　（2020年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,266	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	70	221	121	122	123												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	680	901	1,021	1,143	1,266												
	在学費用	1,115	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	70	119	121	122	123												
	入学費用	151	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	101	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

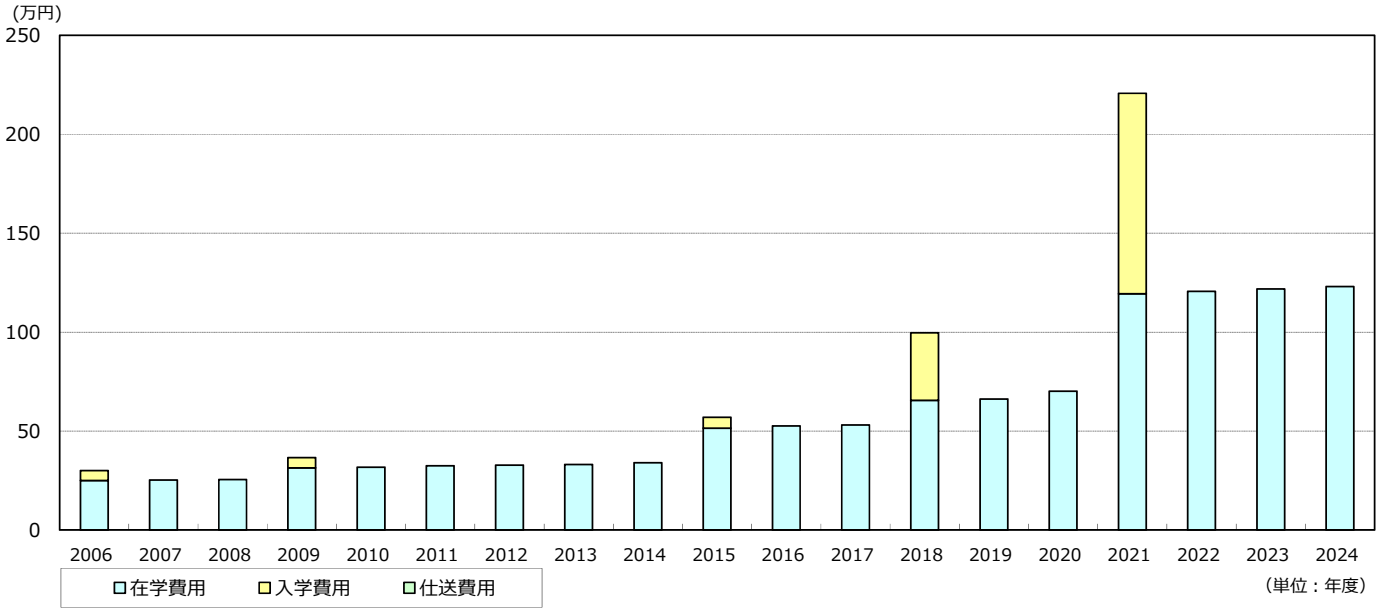
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	236	586	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

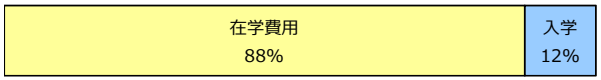
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.206	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

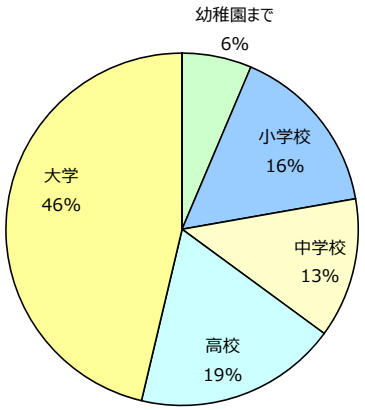
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-16　教育費支出の推移　（2020年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,328	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	107	73	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	583	656	730	955	1,078	1,202	1,328											
	在学費用	1,172	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	70	73	74	122	123	124	125											
	入学費用	156	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	37	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

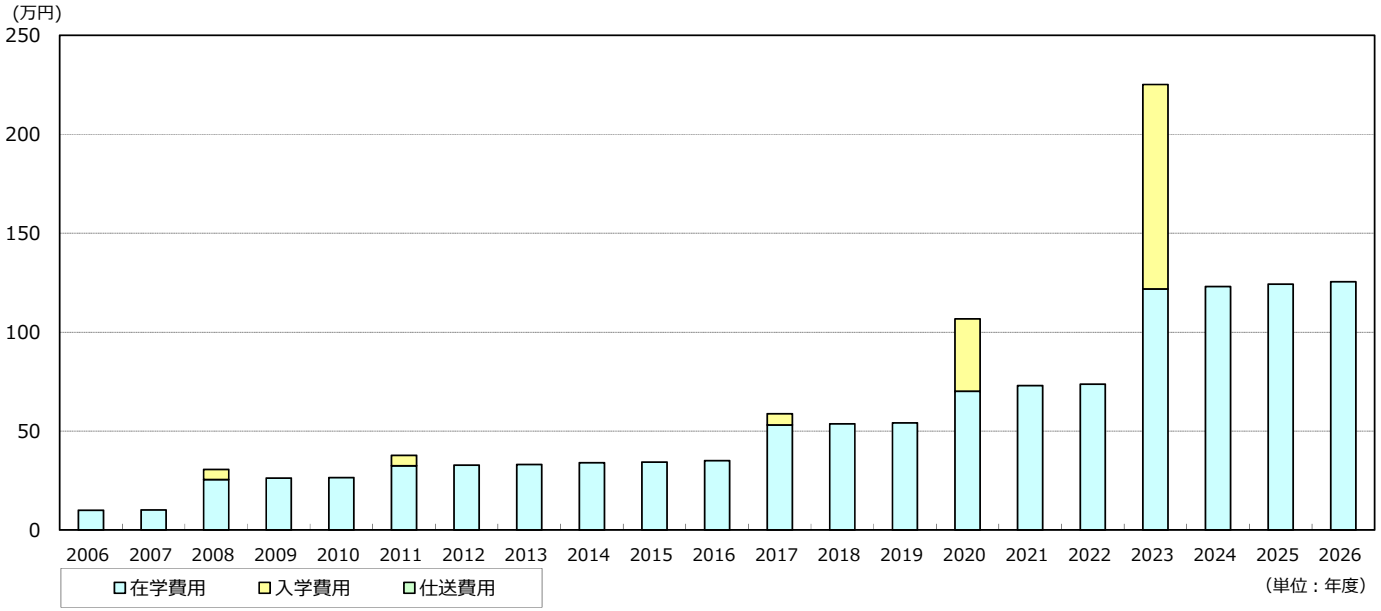
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	253	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

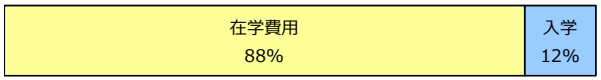
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.206	1.255	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

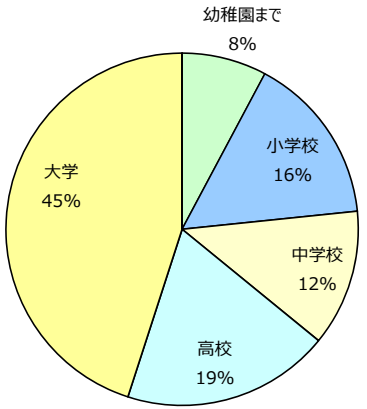
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2020年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

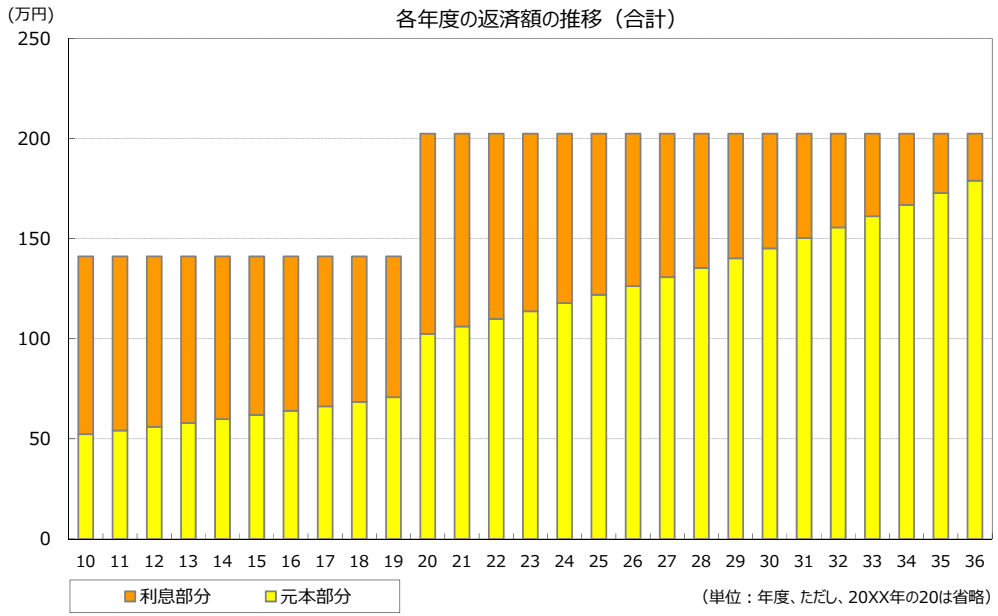
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利															3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額															61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
	元本部分															29	30	32	33	34	35	37	38	40	41	43	44	46	48	50	52	54
	利息部分															32	31	30	29	27	26	25	23	22	20	19	17	15	13	12	10	8
	残高															829	799	767	735	701	665	629	590	551	510	467	423	377	329	279	227	174
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202	202
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	102	106	110	114	118	122	126	131	135	140	145	150	156	161	167	173	179
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	100	96	93	89	85	80	76	72	67	62	57	52	47	41	36	30	24
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	2,809	2,703	2,593	2,479	2,361	2,239	2,113	1,982	1,847	1,707	1,562	1,411	1,256	1,094	928	755	576

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	858万円	368万円	1,227万円

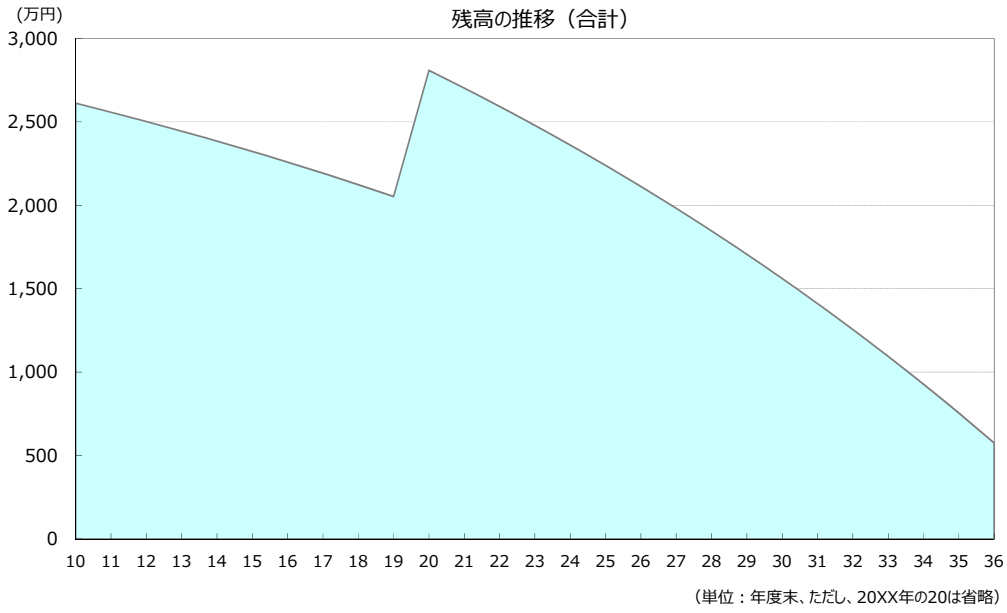
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	954万円
地震修繕自己資金	95万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2020年に地震が発生した場合）

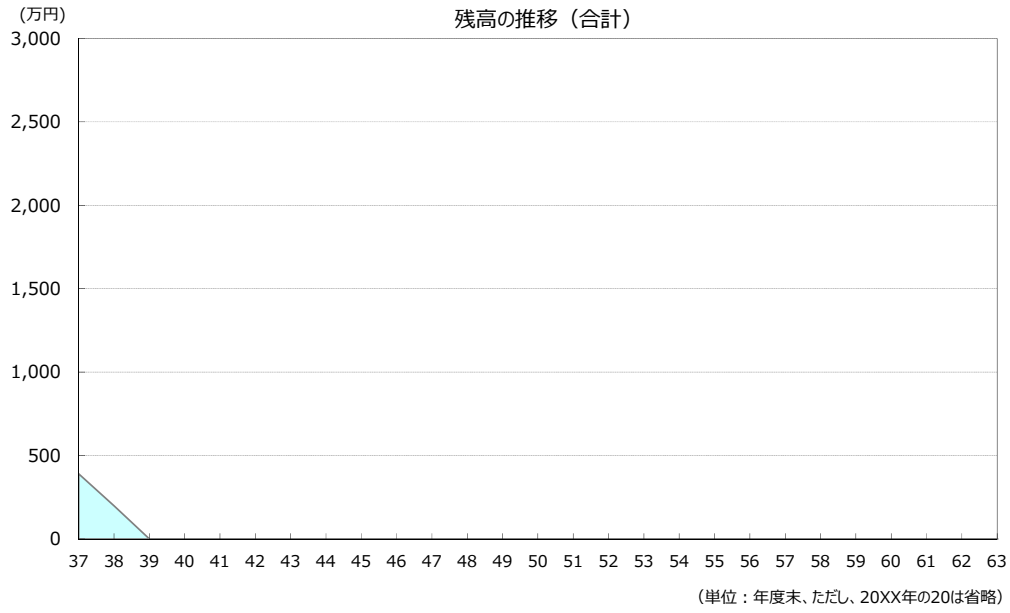
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%																												
	返済額	61	61	61																												
	元本部分	56	58	60																												
	利息部分	6	3	1																												
	残高	118	60	0																												
合計	返済額	202	202	202																												
	元本部分	185	192	199																												
	利息部分	17	11	4																												
	残高	391	199	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

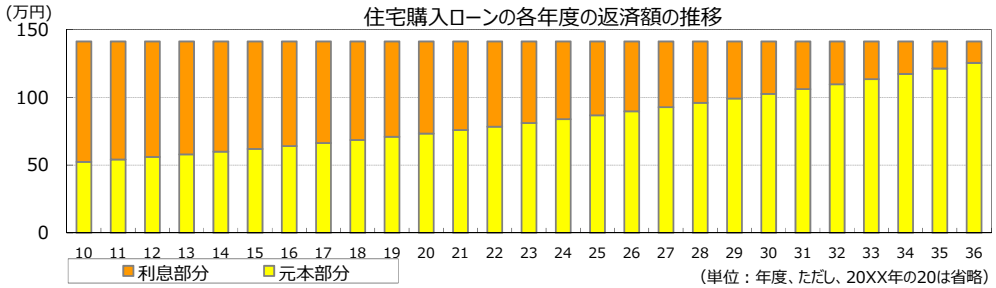
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表14-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2020年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

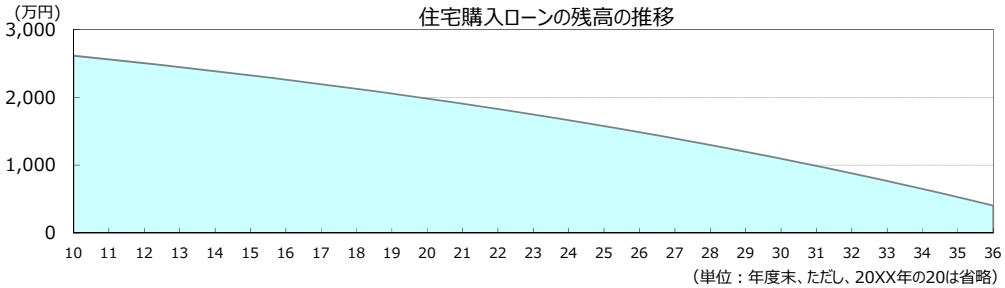
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分															固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利															3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利															3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料															0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料															0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率															0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額															61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
	元本部分															29	30	32	33	34	35	37	38	40	41	43	44	46	48	50	52	54
	利息部分															32	31	30	29	27	26	25	23	22	20	19	17	15	13	12	10	8
	未払利息																															
	残高															829	799	767	735	701	665	629	590	551	510	467	423	377	329	279	227	174

サンプル



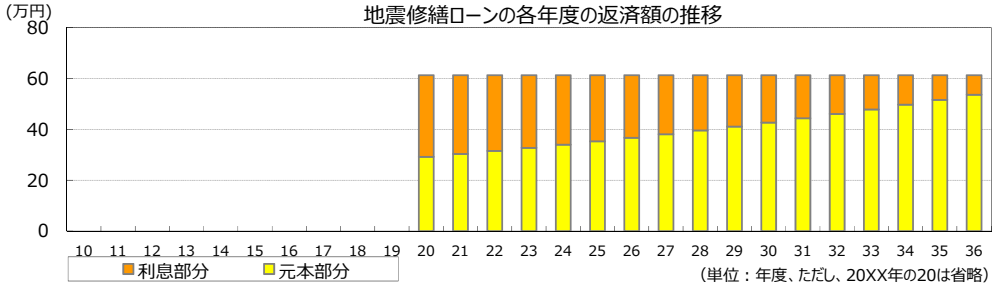
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



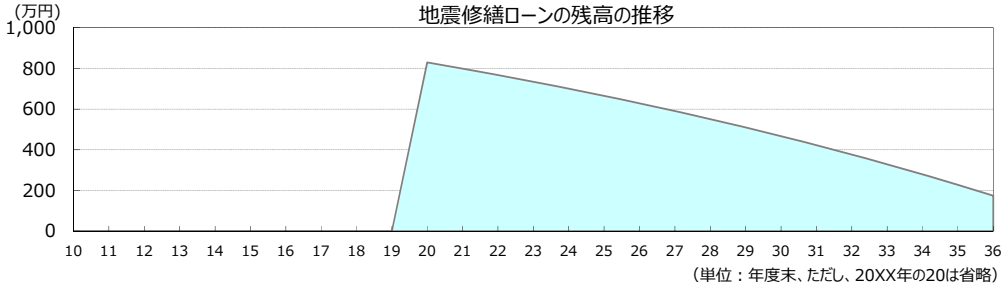
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

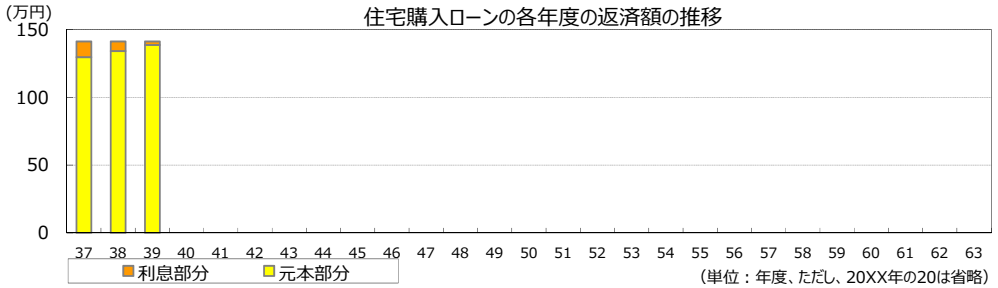
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

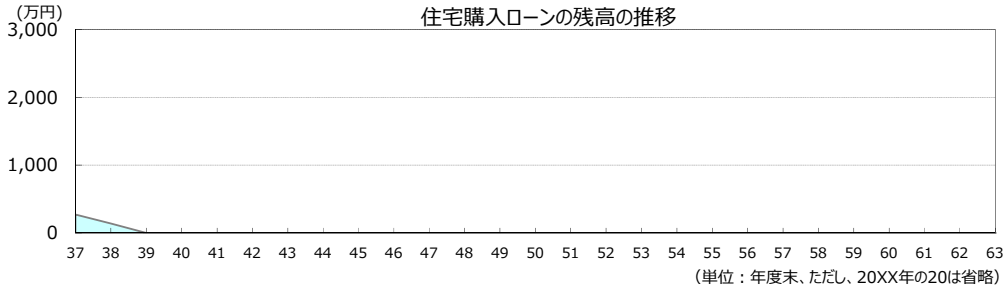
図表14-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2020年に地震が発生した場合、詳細）

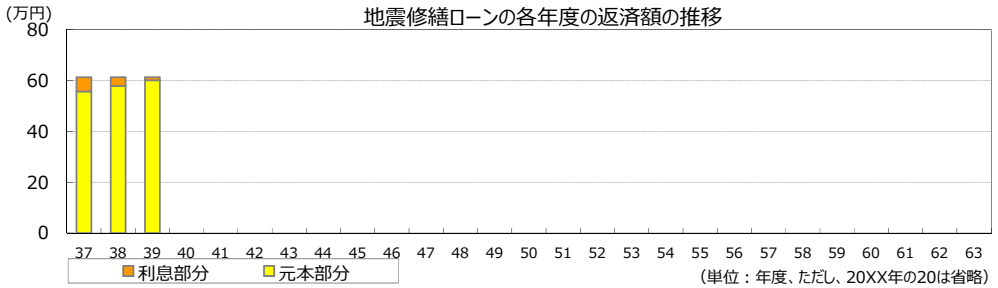
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

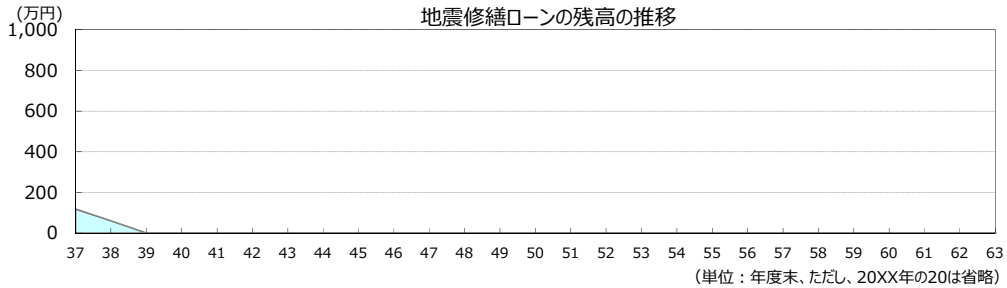
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.80%	3.80%	3.80%																												
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	61	61	61																												
	元本部分	56	58	60																												
	利息部分	6	3	1																												
	未払利息																															
	残高	118	60	0																												

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2021年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2021年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+15	+15	+20	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+13	+21	+28	+36	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+1	+6	+7	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+5	+7	+9	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+7	+18	+19	+25	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+12	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+5	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+108	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+161	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+67	+67	+67	+67	+67	+67
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62	+62
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+96	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+13	+15	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+296	+100	+112	+105	+93	+98	+81	+81	+82	+82	+88	+82	+82	+83	+83	+89
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-7　収入の推移　（2021年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	628	639	655	666	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	788	639	655	666	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,417	11,056	11,711	12,377	13,057	13,741	14,430	15,118	15,803	16,462	17,111	17,745	18,362	18,958

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	672	690	709	729	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	113	117	119	122	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	787	808	829	850	870	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,985	12,792	13,621	14,471	15,341	16,220	17,105	17,988	18,866	19,734	20,584	21,411	22,210	22,979
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	517	526	540	548	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	112	114	115	118	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	628	639	655	666	680	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,897	10,536	11,191	11,857	12,537	13,221	13,910	14,598	15,283	15,942	16,591	17,225	17,842	18,438

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.196	1.220	1.244	1.269	1.295	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-8　収入の推移　（2021年に地震が発生した場合、太郎様）

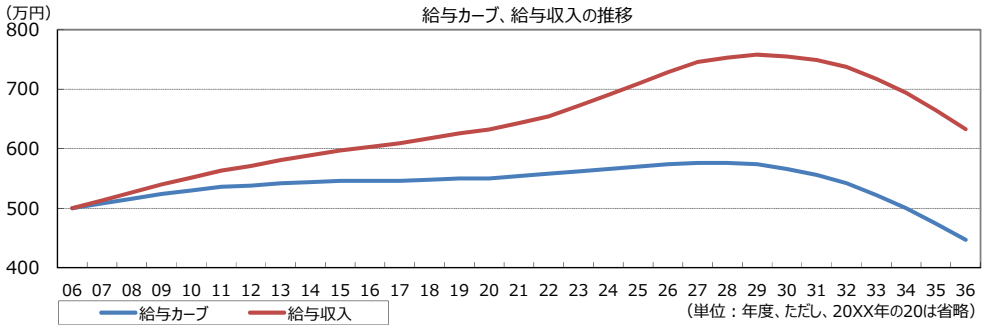
収入の推移　　（単位：万円）

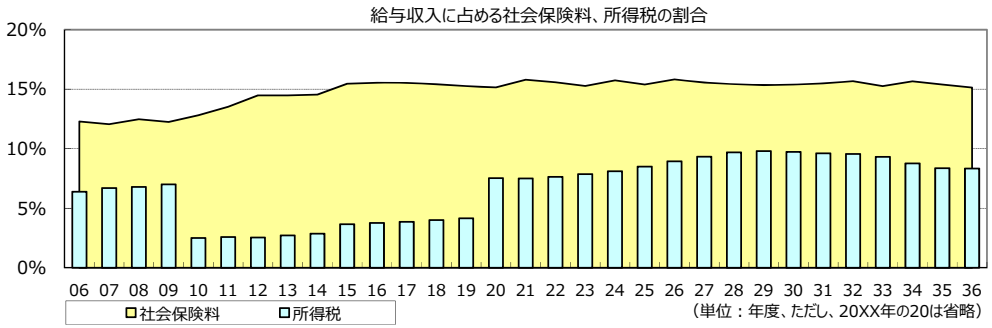
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	672	690	709	729	746	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	189	191	193	195	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	485	501	518	536	551	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	35	35	37	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	61	64	64	68	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	103	109	109	115	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	26	26	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	26	26	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	308	324	340	356	371	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	314	329	345	361	376	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	23	25	29	31	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	32	33	35	37	38	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	53	56	60	65	70	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	517	526	540	548	560	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.3%	15.7%	15.4%	15.8%	15.5%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.9%	8.1%	8.5%	8.9%	9.3%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-9　収入の推移　（2021年に地震が発生した場合、花子様）

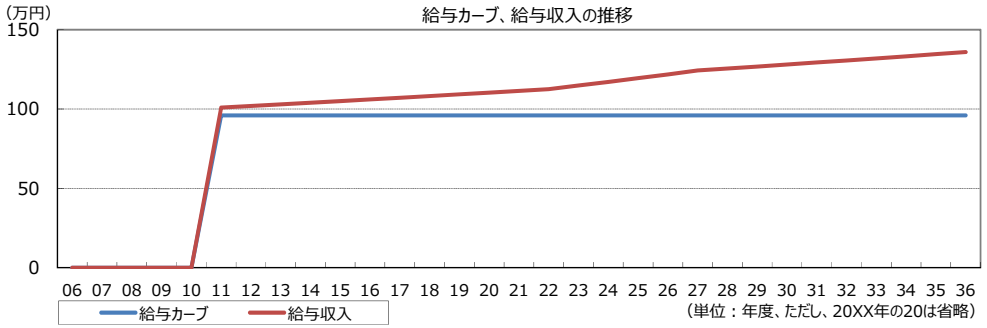
収入の推移　　（単位：万円）

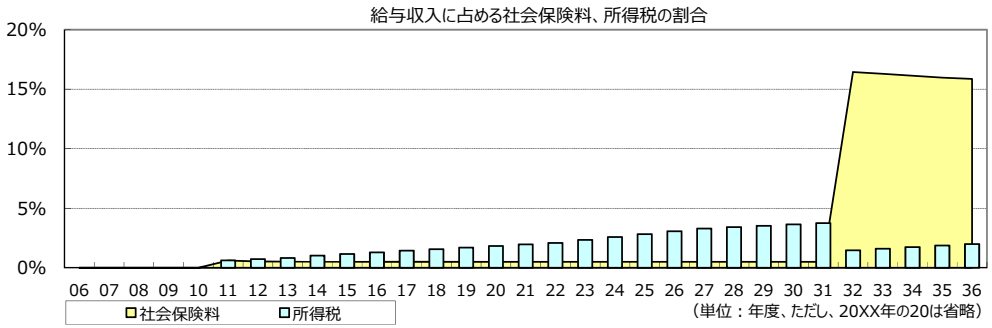
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	115	117	119	122	124	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	50	52	54	57	59	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	11	14	16	18	21	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	16	19	21	23	26	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	112	114	115	118	120	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.3%	2.6%	2.8%	3.1%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-10　支出の推移　（2021年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	160	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	128	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	139	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	353	259	259	260	261	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	285	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	683	653	623	611	1,093	747	871	793	641	703	479	482	484	487	565	492	477	480	482	565

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,201	2,368	2,536	2,706	2,852	2,999	3,126	3,253	3,382	3,513	3,644	3,777	3,911	4,047	4,184	4,322
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,172	1,236	1,301	1,366	1,424	1,540	1,578	1,616	1,655	1,694	1,810	1,849	1,890	1,930	1,971	2,093
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	547	580	614	648	682	717	752	787	823	859	896	932	969	1,007	1,045	1,083
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,387	3,646	3,905	4,165	4,425	4,687	4,948	5,210	5,473	5,737	6,001	6,265	6,531	6,797	7,063	7,330
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,540	1,734	2,081	2,327	2,451	2,577	2,577	2,577	2,577	2,577	2,577	2,577	2,577	2,577	2,577	2,577
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,562	10,309	11,199	11,992	12,633	13,336	13,815	14,297	14,781	15,268	15,833	16,326	16,803	17,282	17,765	18,330

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	22%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	36%	36%	37%	38%	38%	38%	39%	39%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	19%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-11　継続的支出の推移　（2021年に地震が発生した場合）

サンプル

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	160	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	48	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	32	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	257	259	259	260	261	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	285	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	[illegible]	614	584	[illegible]	[illegible]	733	[illegible]	779	627	631	479	482	484	487	490	492	477	480	482	485

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	20%	23%	19%	22%	23%	23%	26%	27%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	29%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	5%	5%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	32%	35%	30%	33%	42%	41%	55%	54%	54%	54%	54%	54%	56%	55%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	35%	27%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.218	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-12　支出の詳細の推移　（2021年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	160	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	160	167	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	128	64	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	48	50	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	67	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	139	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	32	33	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	353	259	259	260	261	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	54	56	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	96	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	285	194	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	1,095	747	891	793	641	703	479	482	484	487	565	492	477	480	482	565

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2021年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	67	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	14	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	80	14	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

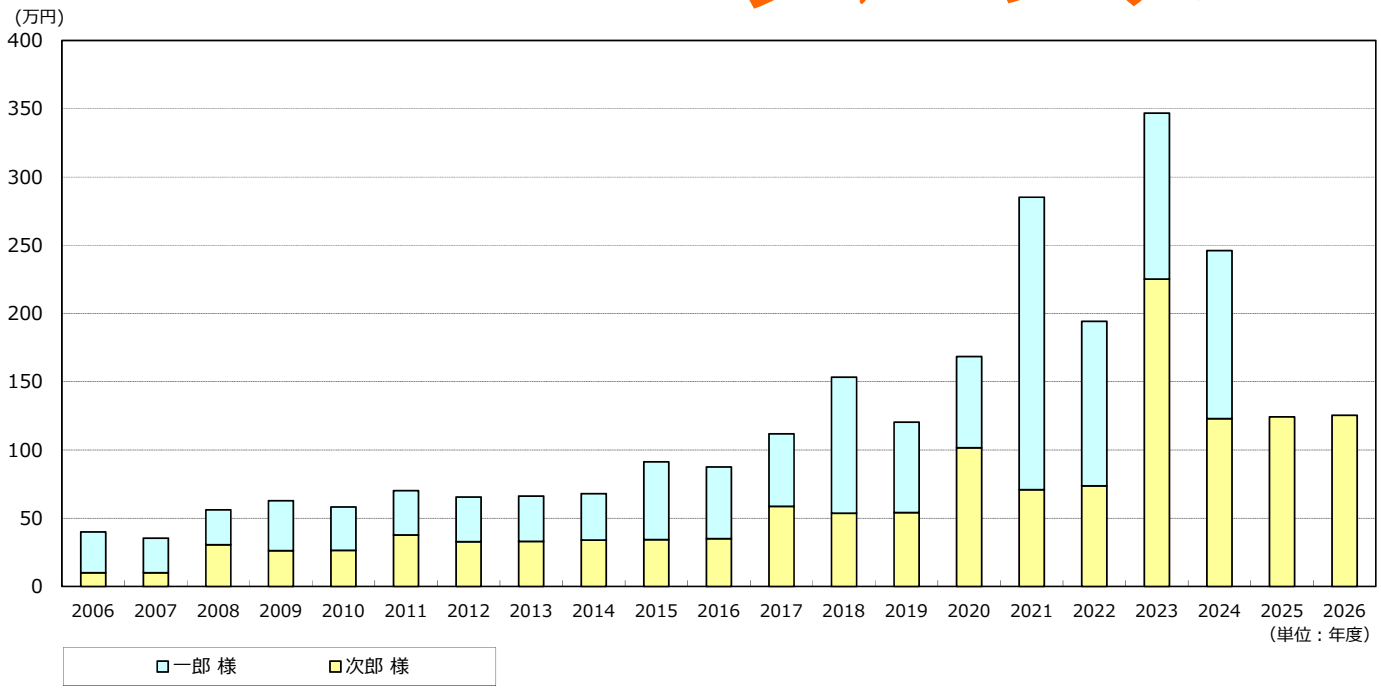
図表15-14　教育費支出の推移　（2021年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

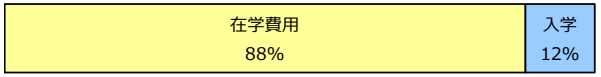
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,577	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	285	194	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,540	1,734	2,081	2,327	2,451	2,577										
お子様別	一郎 様	1,256	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	214	121	122	123												
	次郎 様	1,321	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	71	74	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,274	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	187	194	244	246	124	125										
	入学費用	302	5		5	5		5				6		6	34		35	98		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	479													100	66	168	71	74														
	大学	1,177																214	121	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

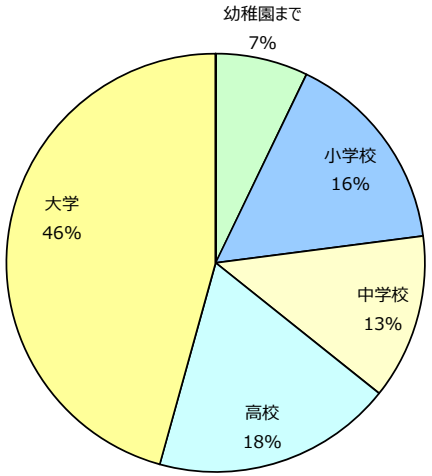
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-15　教育費支出の推移　（2021年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,256	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	214	121	122	123												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	891	1,011	1,133	1,256												
	在学費用	1,108	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	116	121	122	123												
	入学費用	148	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	98	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

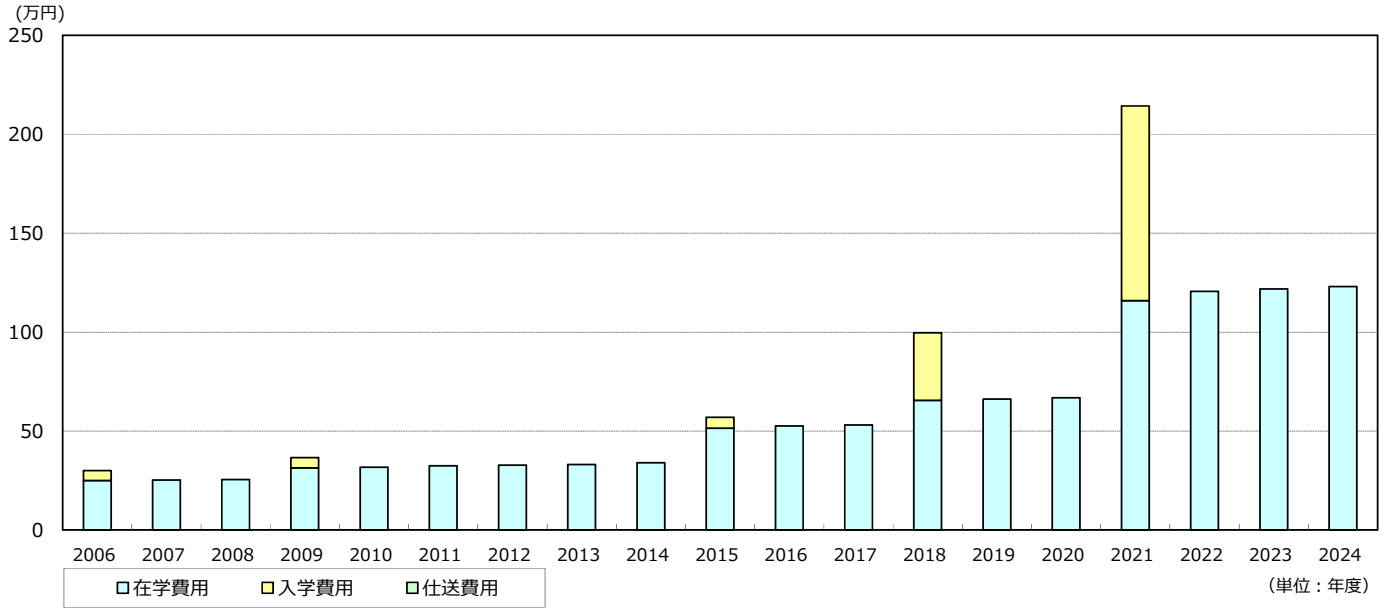
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	580	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

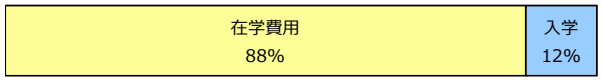
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.218	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

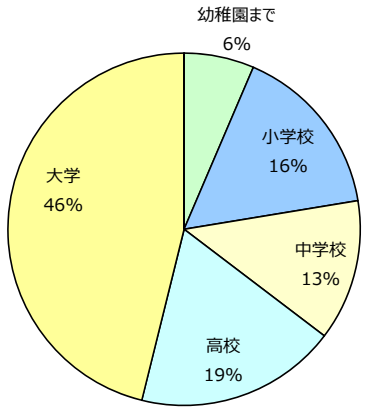
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-16　教育費支出の推移　（2021年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,321	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	71	74	225	123	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	649	723	948	1,071	1,195	1,321											
	在学費用	1,166	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	71	74	122	123	124	125											
	入学費用	154	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	103	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

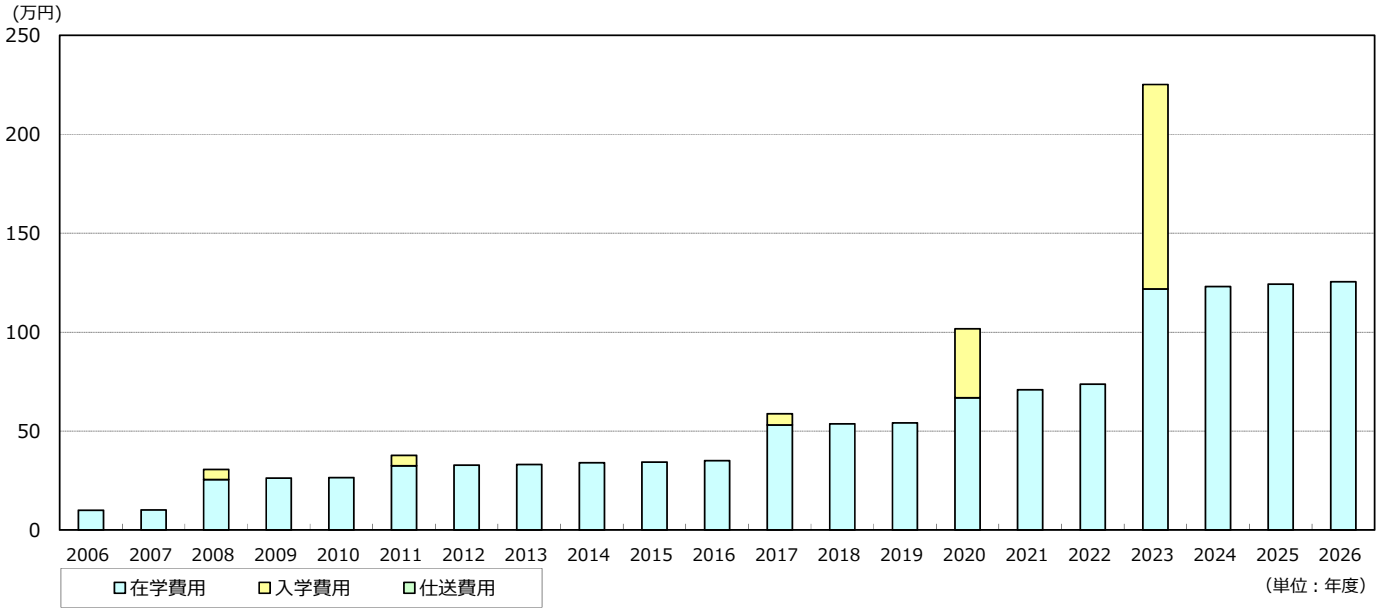
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	246	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

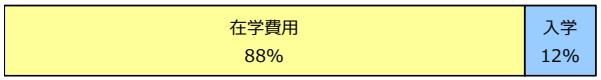
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.218	1.267	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

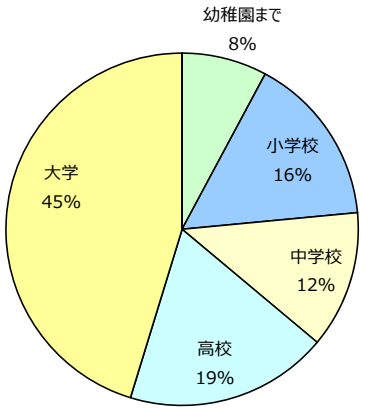
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2021年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

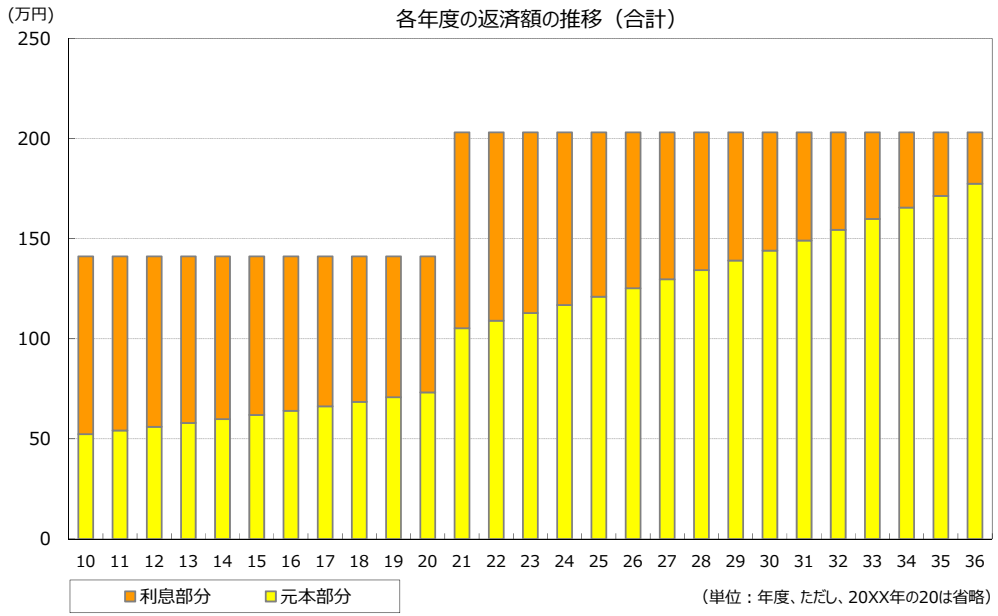
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62
	元本部分																30	31	32	33	34	36	37	39	40	42	43	45	47	48	50	52
	利息部分																32	31	30	29	28	26	25	23	22	20	19	17	15	14	12	10
	残高																838	807	775	742	708	672	635	596	556	515	472	427	380	332	282	230
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	203
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	105	109	113	117	121	125	130	134	139	144	149	154	160	166	171	177
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	98	94	90	86	82	78	73	69	64	59	54	49	43	38	32	26
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	2,741	2,632	2,520	2,403	2,282	2,156	2,027	1,892	1,753	1,609	1,460	1,306	1,146	981	809	632

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	867万円	372万円	1,239万円

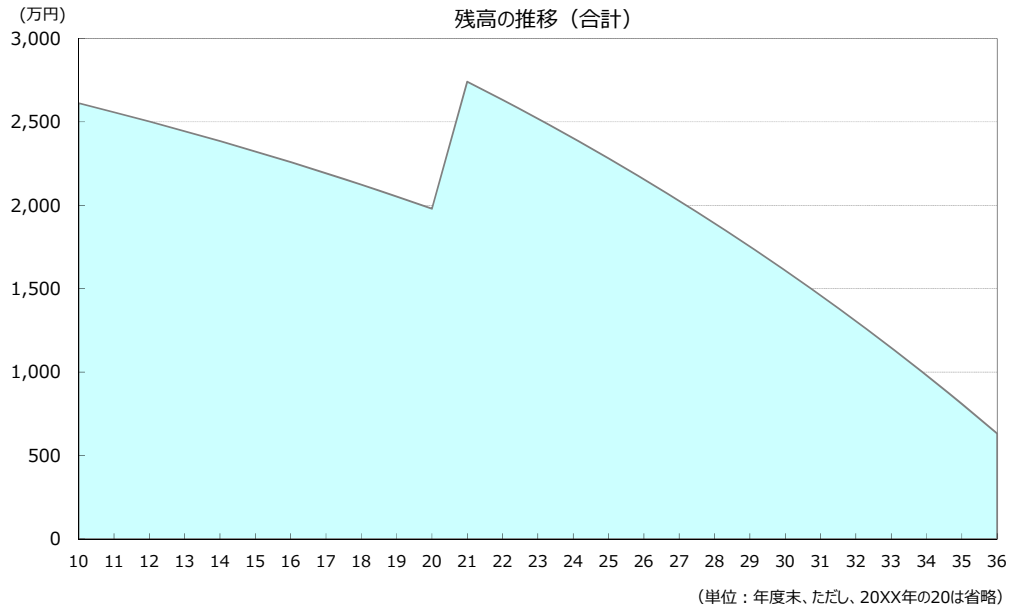
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	963万円
地震修繕自己資金	96万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

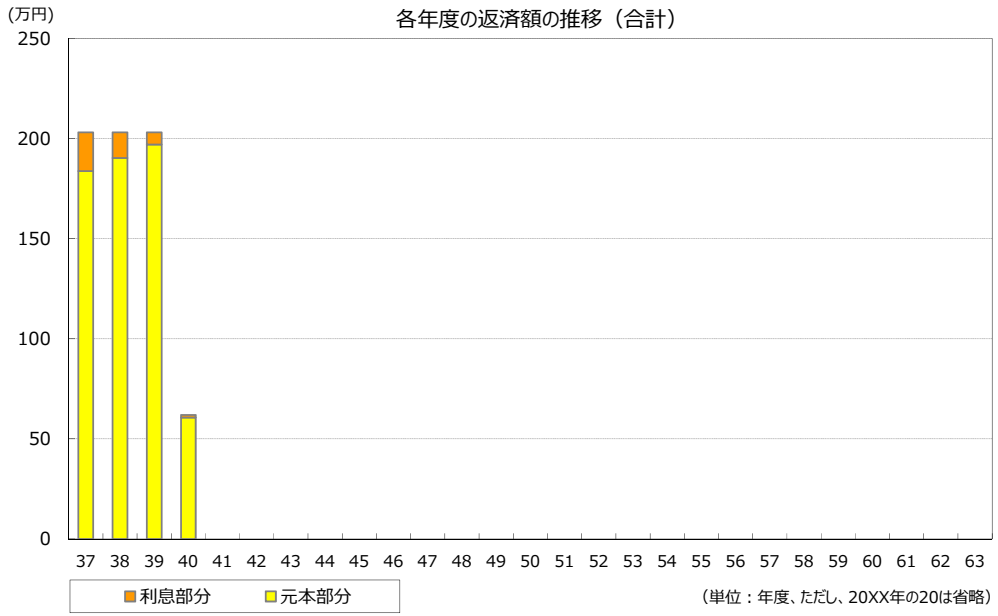
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2021年に地震が発生した場合）

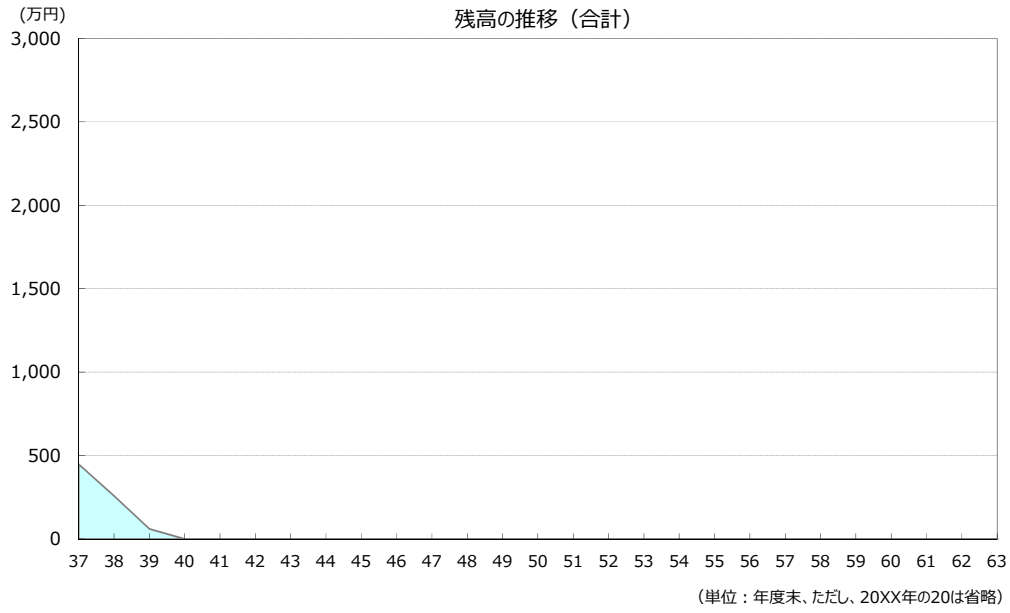
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																											
	返済額	62	62	62	62																											
	元本部分	54	56	58	61																											
	利息部分	8	6	4	1																											
	残高	175	119	61	0																											
合計	返済額	203	203	203	62																											
	元本部分	184	190	197	61																											
	利息部分	19	13	6	1																											
	残高	448	258	61	0																											

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

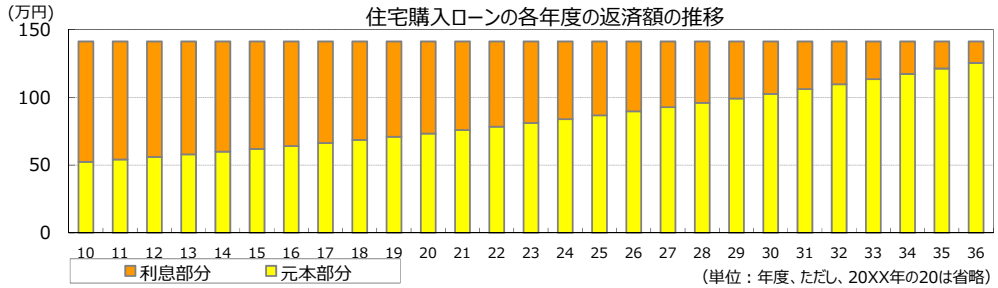
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2021年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

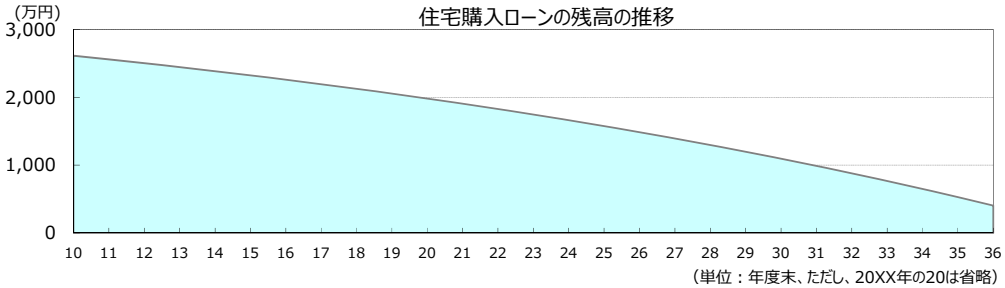
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62
	元本部分																30	31	32	33	34	36	37	39	40	42	43	45	47	48	50	52
	利息部分																32	31	30	29	28	26	25	23	22	20	19	17	15	14	12	10
	未払利息																															
	残高																838	807	775	742	708	672	635	596	556	515	472	427	380	332	282	230

サンプル



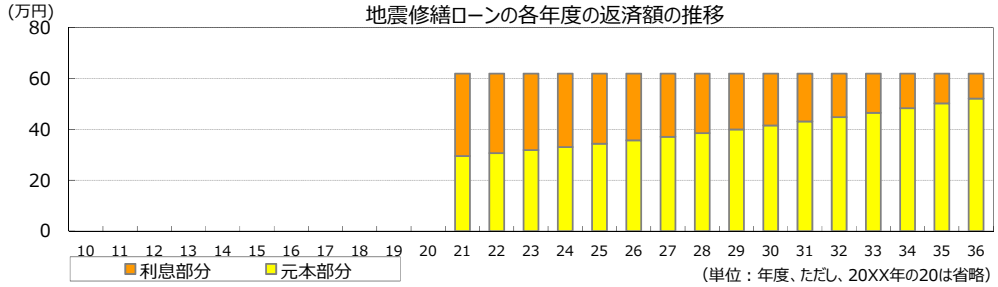
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



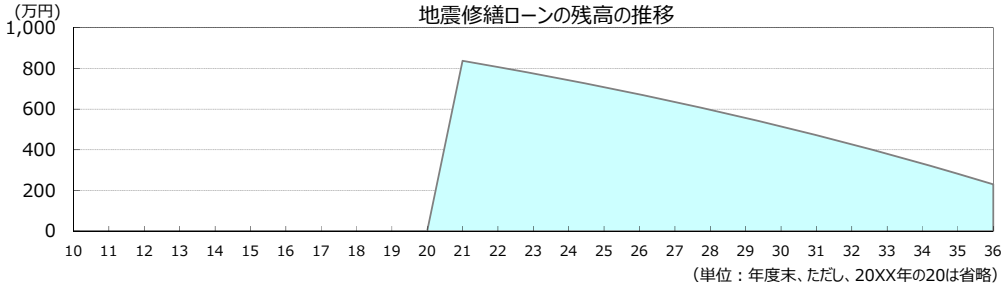
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

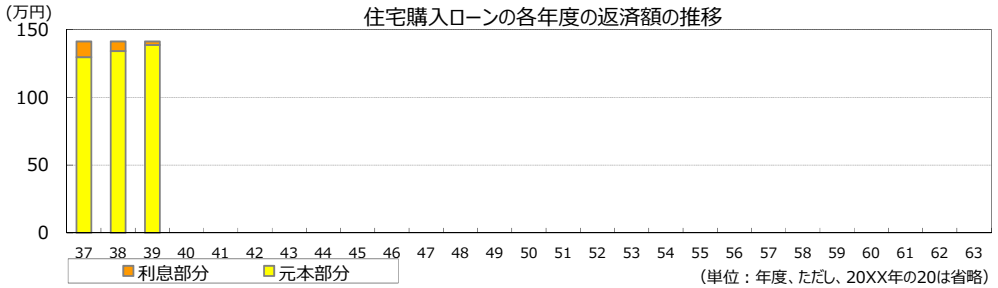
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表15-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2021年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

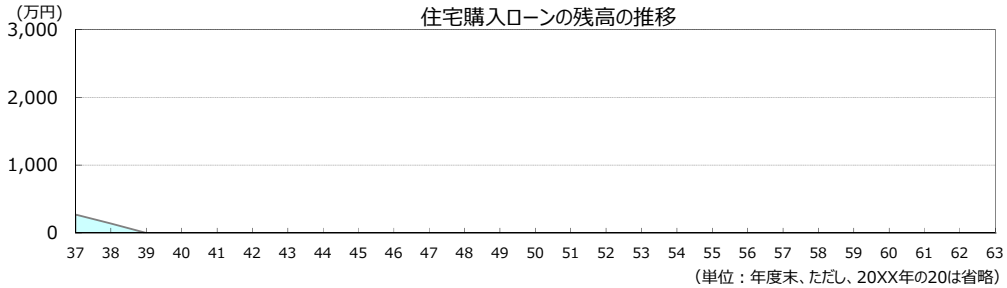
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定																											
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																											
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																											
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																											
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%																											
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																											
	返済額	62	62	62	62																											
	元本部分	54	56	58	61																											
	利息部分	8	6	4	1																											
	未払利息																															
	残高	175	119	61	0																											

サンプル



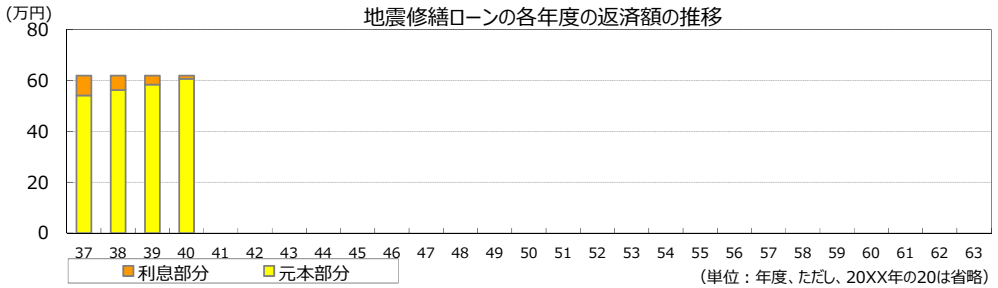
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



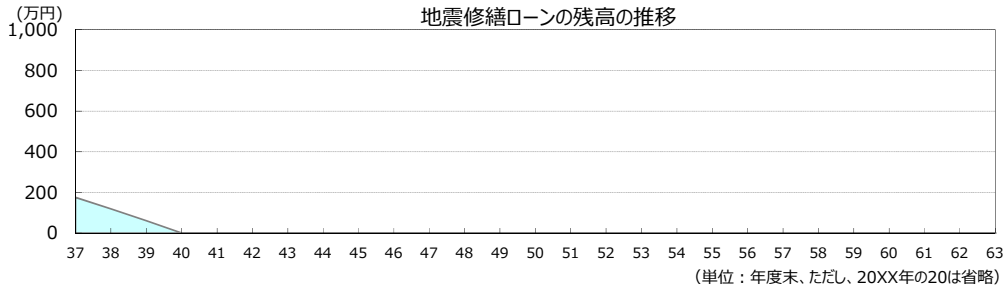
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2022年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2022年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+10	+13	+15	+19	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+21	+29	+36	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+1	+1	+6	+7	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+3	+7	+7	+11	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+12	+16	+19	+24	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+13	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+13	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+109	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+162	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+9	+26	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+291	+113	+105	+94	+99	+82	+82	+82	+82	+88	+83	+83	+83	+83	+90
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-7　収入の推移　（2022年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	633	649	663	674	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	633	649	663	674	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,044	11,693	12,356	13,030	13,714	14,403	15,091	15,776	16,435	17,084	17,718	18,335	18,931

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	684	702	721	738	753	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	116	118	121	123	126	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	800	821	842	861	879	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,777	13,597	14,439	15,301	16,179	17,064	17,947	18,826	19,694	20,543	21,370	22,169	22,938
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	520	535	547	555	564	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	116	119	121	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	633	649	663	674	685	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,524	11,173	11,836	12,510	13,194	13,883	14,571	15,256	15,915	16,564	17,198	17,815	18,411

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.208	1.232	1.257	1.282	1.308	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-8　収入の推移　（2022年に地震が発生した場合、太郎様）

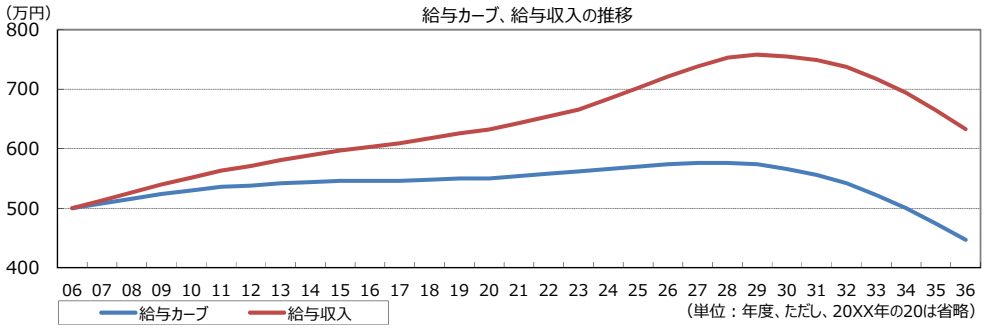
収入の推移　　（単位：万円）

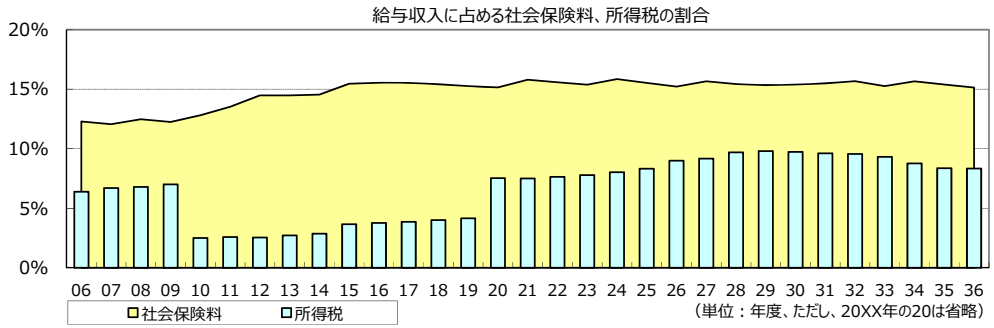
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	684	702	721	738	753	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	190	192	194	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	495	512	529	545	558	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	35	35	35	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	64	64	65	68	69	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	108	109	110	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	配偶者控除額	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	26	26	21	21	16	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	318	334	355	365	383	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	309	323	339	360	370	388	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	24	28	30	34	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	33	34	37	37	39	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	55	58	65	68	73	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	520	535	547	555	564	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.9%	15.5%	15.2%	15.7%	15.4%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	8.0%	8.3%	9.0%	9.2%	9.7%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-9　収入の推移　（2022年に地震が発生した場合、花子様）

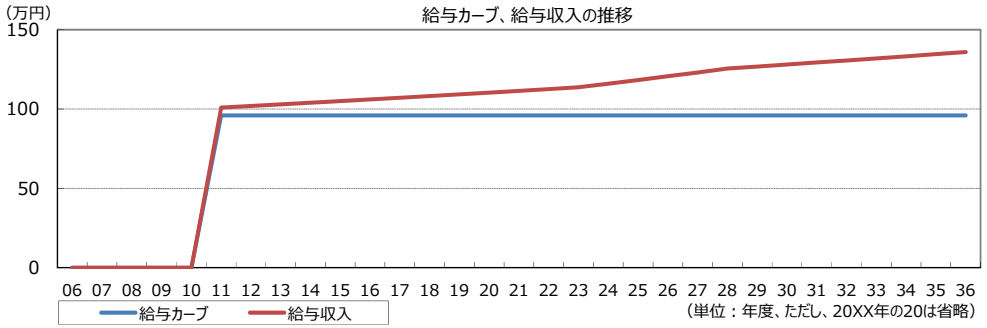
収入の推移　　（単位：万円）

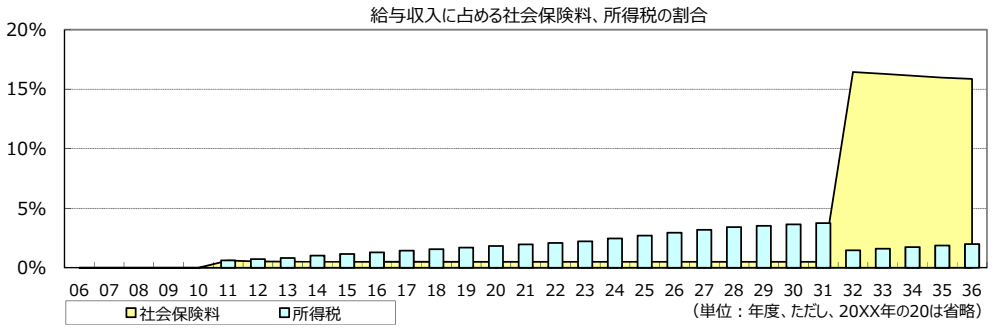
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	116	118	121	123	126	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	51	53	56	58	61	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	12	15	17	19	22	23	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17	20	22	24	27	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	4	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	116	119	121	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.5%	2.7%	2.9%	3.2%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-10　支出の推移　（2022年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	162	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	62	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	140	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	355	260	261	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267	268
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	189	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	683	653	623	611	799	938	871	794	642	704	480	482	485	488	566	493	478	480	483	566

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,356	2,524	2,694	2,839	2,987	3,113	3,241	3,370	3,500	3,632	3,765	3,899	4,035	4,172	4,310
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,228	1,293	1,358	1,416	1,532	1,570	1,608	1,647	1,686	1,802	1,842	1,882	1,922	1,964	2,085
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	579	613	647	681	716	751	786	822	858	894	931	968	1,006	1,044	1,082
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,581	3,841	4,102	4,363	4,624	4,887	5,150	5,413	5,677	5,942	6,207	6,473	6,739	7,007	7,274
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,715	2,062	2,308	2,432	2,558	2,558	2,558	2,558	2,558	2,558	2,558	2,558	2,558	2,558	2,558
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	10,203	11,095	11,888	12,530	13,233	13,713	14,195	14,680	15,168	15,734	16,227	16,704	17,184	17,668	18,233

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	11%	11%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	19%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	14%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-11　継続的支出の推移　（2022年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	162	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	49	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	32	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	258	260	261	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267	268
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	189	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	[illegible]	614	584	[illegible]	[illegible]	719	[illegible]	779	627	631	480	482	485	488	490	493	478	480	483	486

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	22%	19%	22%	23%	23%	26%	26%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%	4%	4%	5%	5%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	4%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	36%	30%	33%	42%	41%	55%	55%	54%	54%	54%	54%	56%	55%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	26%	40%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.231	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-12　支出の詳細の推移　（2022年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	162	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	162	168	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	62	64	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	49	50	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	140	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	32	34	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	355	260	261	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267	268
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	54	56	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	189	347	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	938	891	794	642	704	480	482	485	488	566	493	478	480	483	566

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2022年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

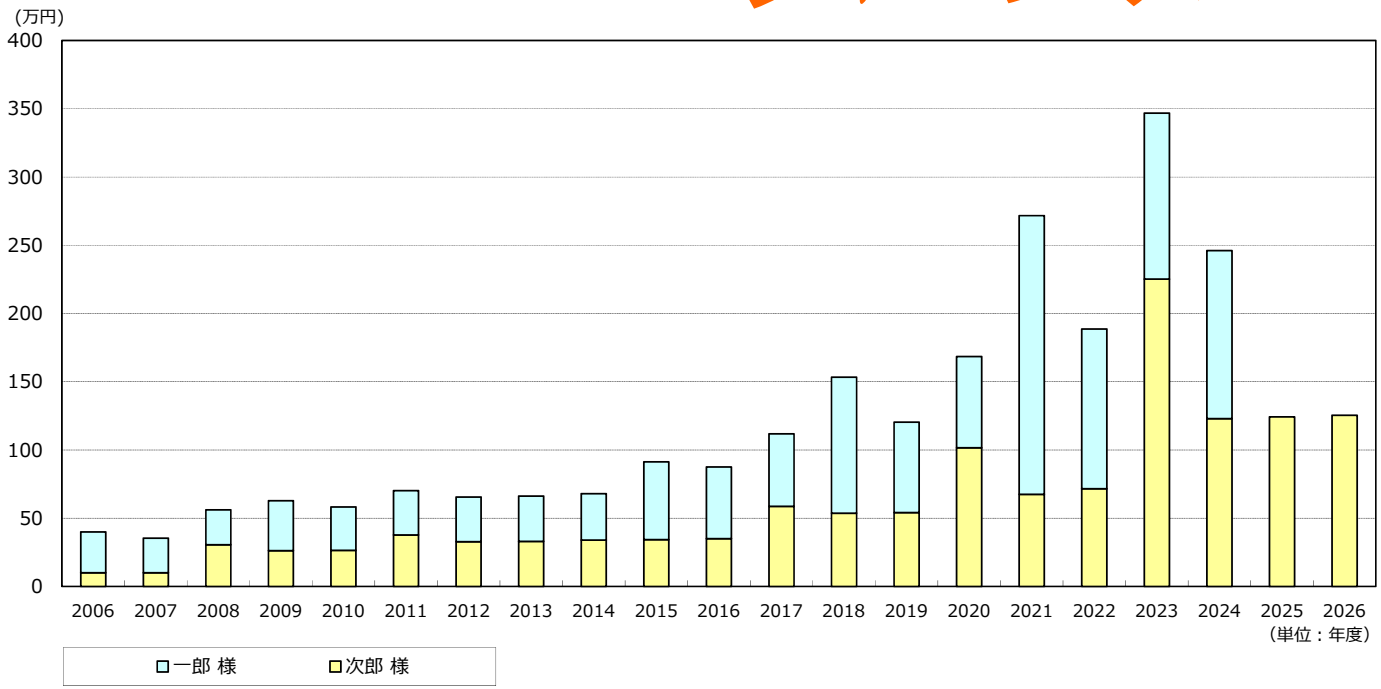
図表16-14　教育費支出の推移　（2022年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

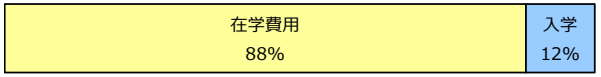
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,558	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	189	347	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,715	2,062	2,308	2,432	2,558										
お子様別	一郎 様	1,243	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	117	122	123												
	次郎 様	1,315	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	72	225	123	124	125										
費用別	在学費用	2,260	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	189	244	246	124	125										
	入学費用	298	5		5	5		5				6		6	34		35	94		103													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	473													100	66	168	68	72														
	大学	1,164																204	117	347	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

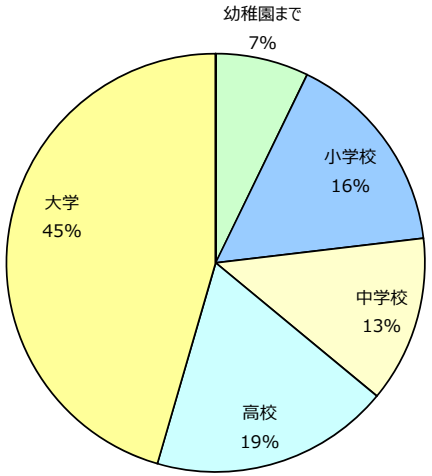
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-15　教育費支出の推移　（2022年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,243	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	117	122	123														
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	998	1,120	1,243														
	在学費用	1,099	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	117	122	123														
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0														
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0														
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90														
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90														
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0														
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0														

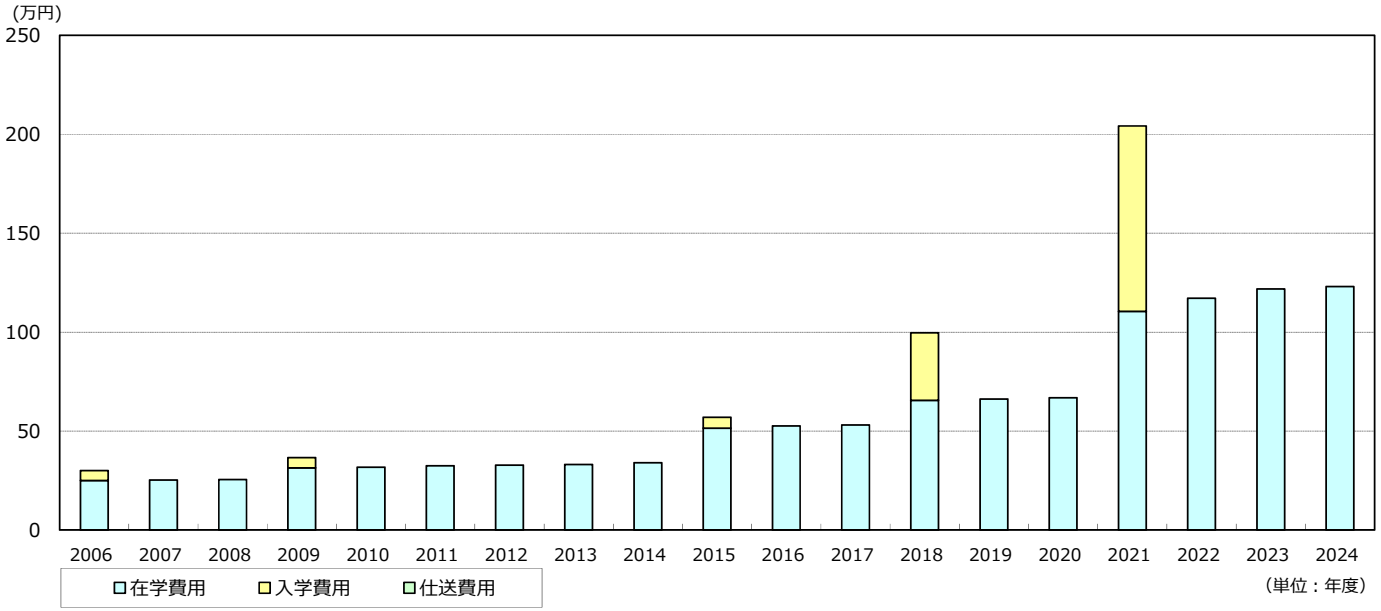
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	566	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

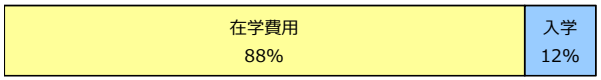
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.231	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

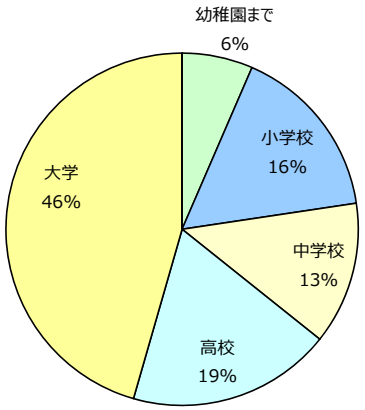
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-16　教育費支出の推移　（2022年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,315	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	72	225	123	124	125										
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	717	943	1,065	1,190	1,315										
	在学費用	1,161	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	72	122	123	124	125										
	入学費用	154	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	103	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

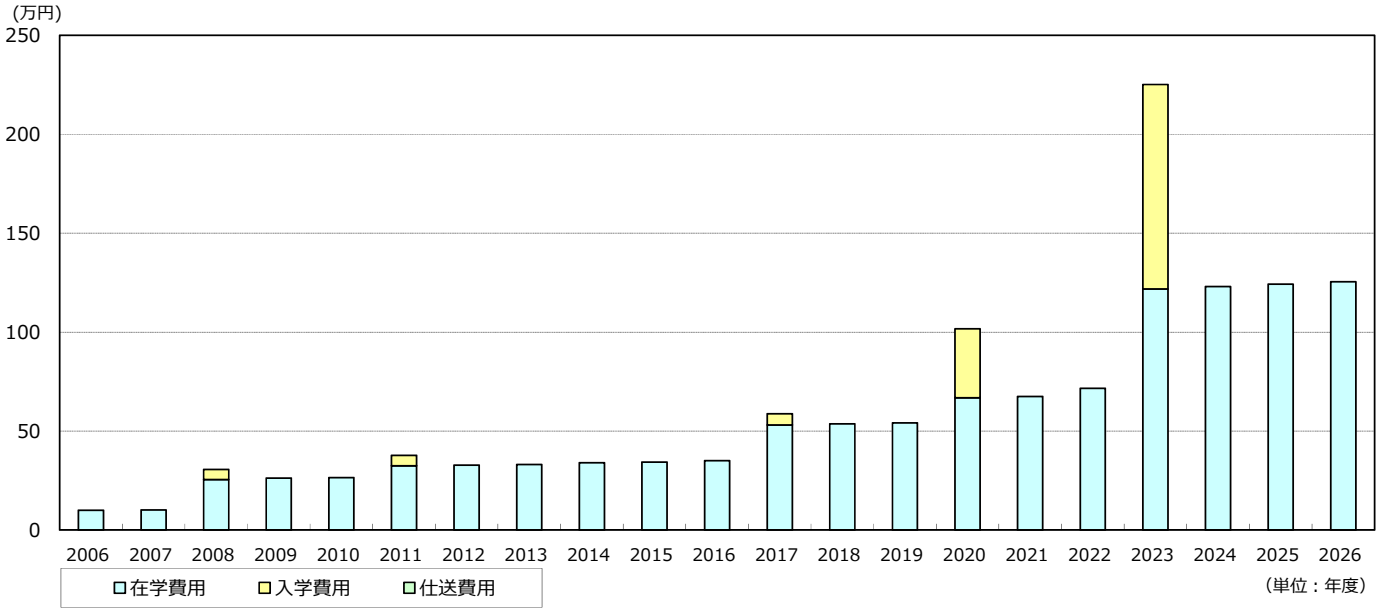
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	241	598	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

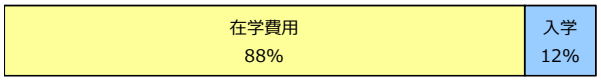
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.231	1.280	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

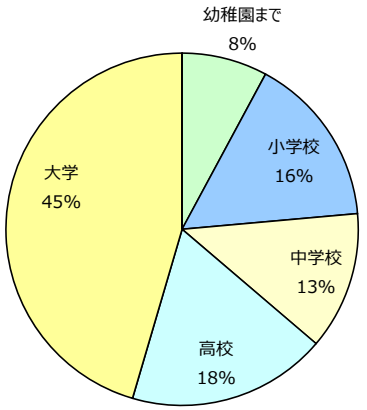
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2022年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

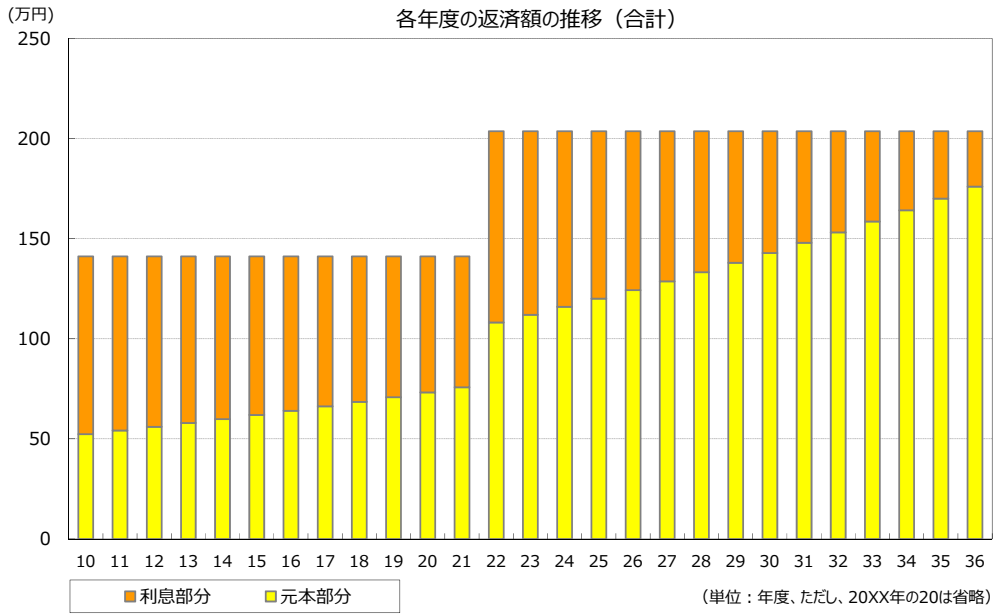
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
	元本部分																	30	31	32	33	35	36	37	39	40	42	44	45	47	49	51
	利息部分																	33	32	30	29	28	27	25	24	22	21	19	17	16	14	12
	残高																	846	815	783	749	715	679	641	602	562	520	476	431	384	335	285
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	108	112	116	120	124	129	133	138	143	148	153	159	164	170	176
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	96	92	88	84	79	75	70	66	61	56	51	45	40	34	28
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	2,671	2,559	2,444	2,324	2,199	2,071	1,937	1,799	1,656	1,509	1,355	1,197	1,033	863	687

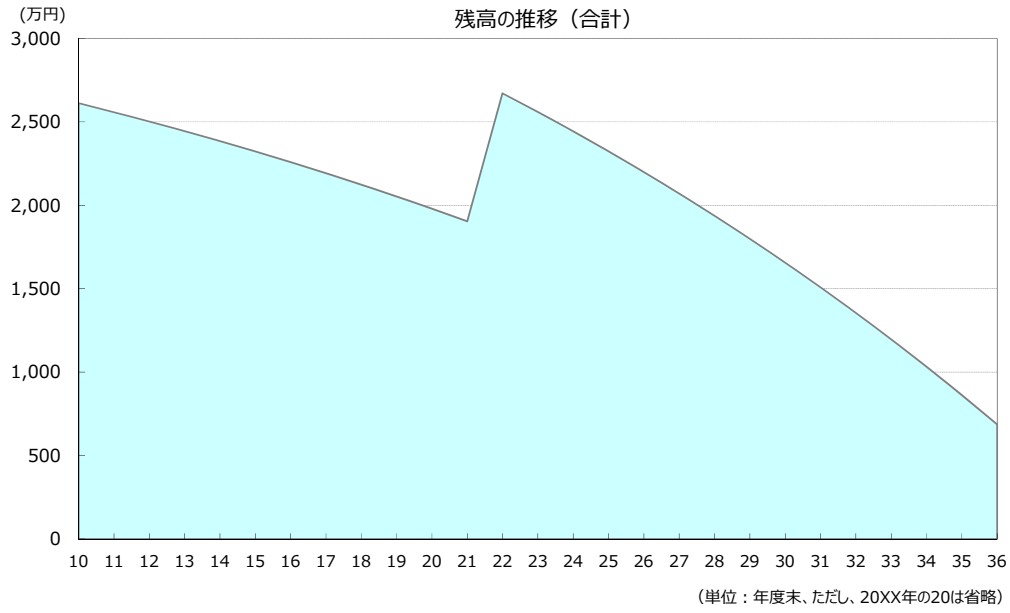
	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	876万円	376万円	1,252万円

サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	973万円
地震修繕自己資金	97万円





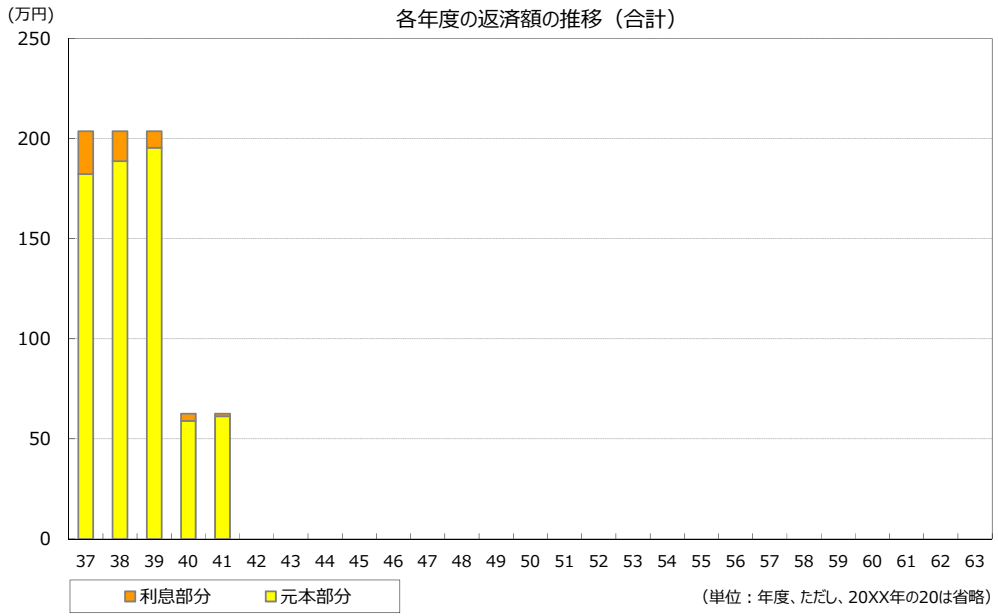
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2022年に地震が発生した場合）

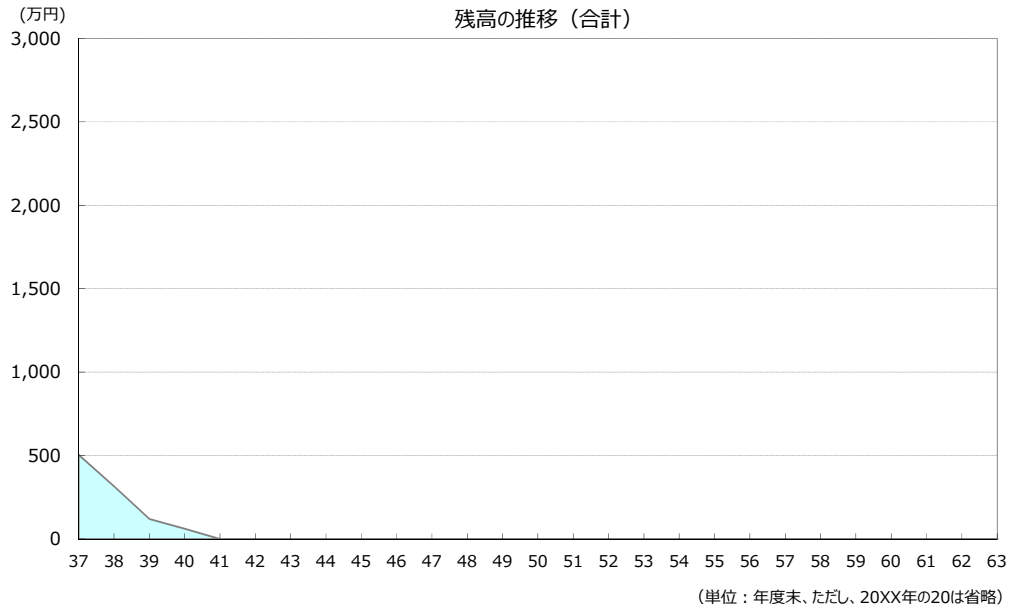
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																										
	返済額	63	63	63	63	63																										
	元本部分	53	55	57	59	61																										
	利息部分	10	8	6	4	1																										
	残高	232	177	120	61	0																										
合計	返済額	204	204	204	63	63																										
	元本部分	182	189	195	59	61																										
	利息部分	21	15	8	4	1																										
	残高	504	316	120	61	0																										

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

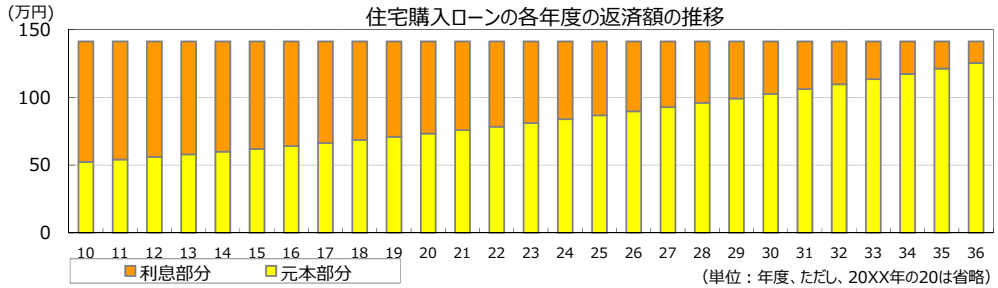
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表16-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2022年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

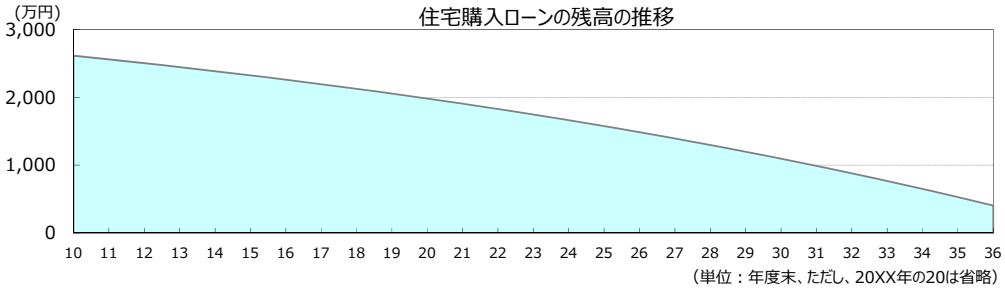
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
	元本部分																	30	31	32	33	35	36	37	39	40	42	44	45	47	49	51
	利息部分																	33	32	30	29	28	27	25	24	22	21	19	17	16	14	12
	未払利息																															
	残高																	846	815	783	749	715	679	641	602	562	520	476	431	384	335	285

サンプル



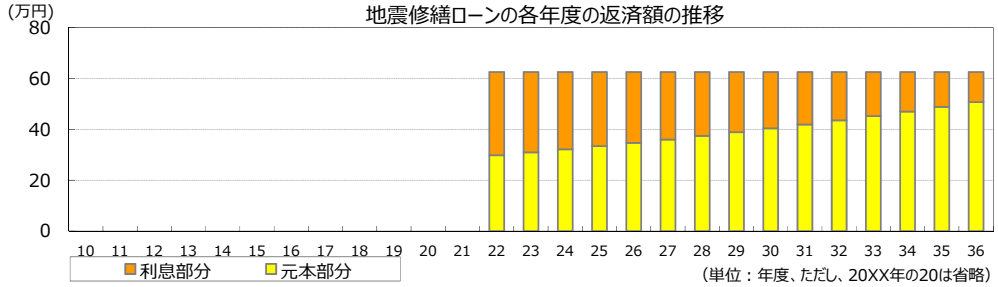
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



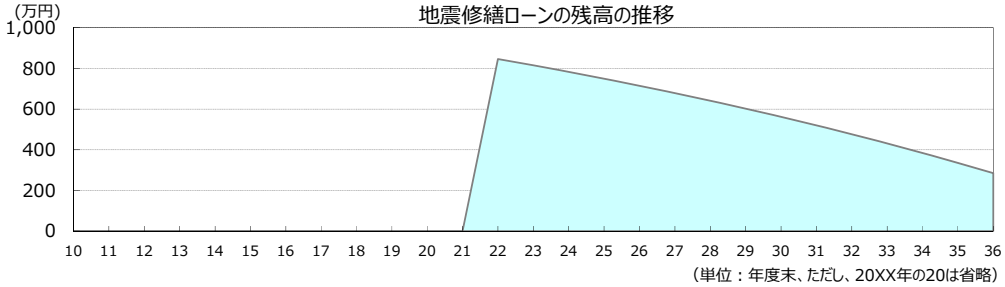
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

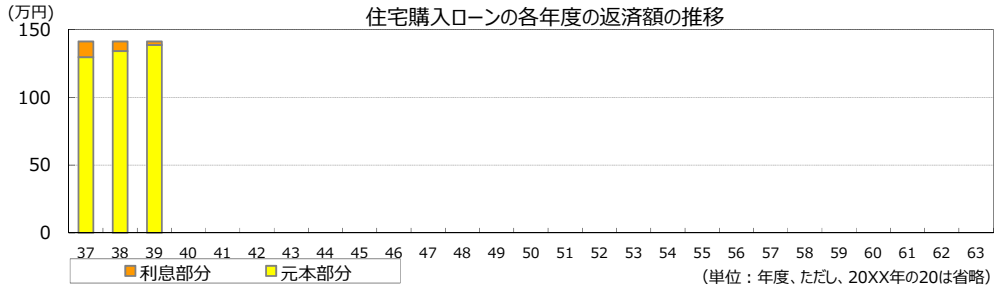
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

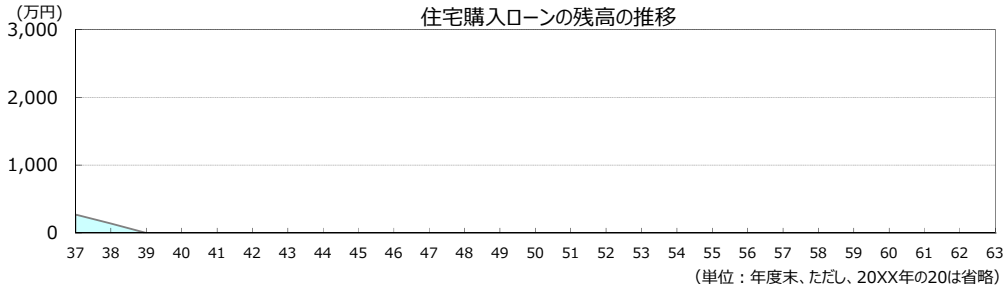
図表16-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2022年に地震が発生した場合、詳細）

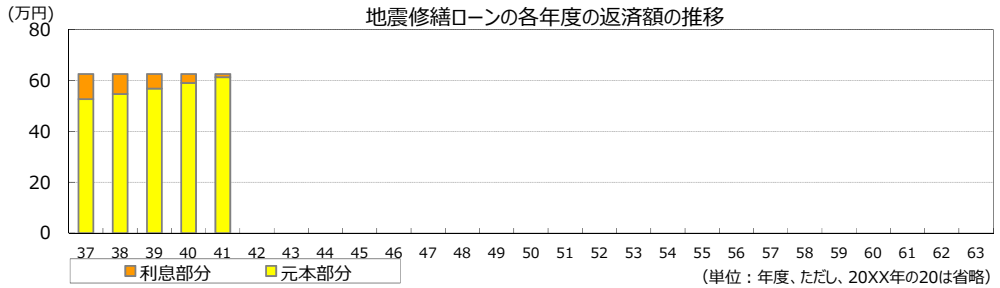
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

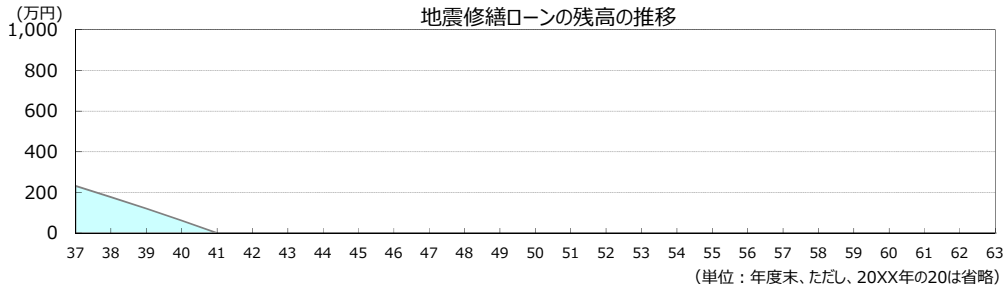
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定																										
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																										
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																										
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																										
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%																										
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																										
	返済額	63	63	63	63	63																										
	元本部分	53	55	57	59	61																										
	利息部分	10	8	6	4	1																										
	未払利息																															
	残高	232	177	120	61	0																										

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2023年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2023年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+10	+15	+21	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+21	+29	+36	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+6	+7	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+4	+5	+7	+9	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+12	+13	+19	+26	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+13	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+110	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+164	+67	+67	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63	+63
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+16	+18	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+301	+106	+95	+99	+82	+83	+83	+83	+89	+83	+84	+84	+84	+90
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-7　収入の推移　（2023年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	643	659	667	680	689	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	643	659	667	680	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,686	12,345	13,012	13,692	14,381	15,069	15,754	16,412	17,062	17,696	18,313	18,909

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	695	714	731	746	758	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	117	119	122	124	127	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	813	834	853	870	885	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,581	14,415	15,268	16,138	17,023	17,906	18,784	19,653	20,502	21,329	22,128	22,897
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	530	543	550	560	567	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	114	115	118	120	122	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	643	659	667	680	689	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,166	11,825	12,492	13,172	13,861	14,549	15,234	15,892	16,542	17,176	17,793	18,389

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.220	1.244	1.269	1.295	1.321	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-8　収入の推移　（2023年に地震が発生した場合、太郎様）

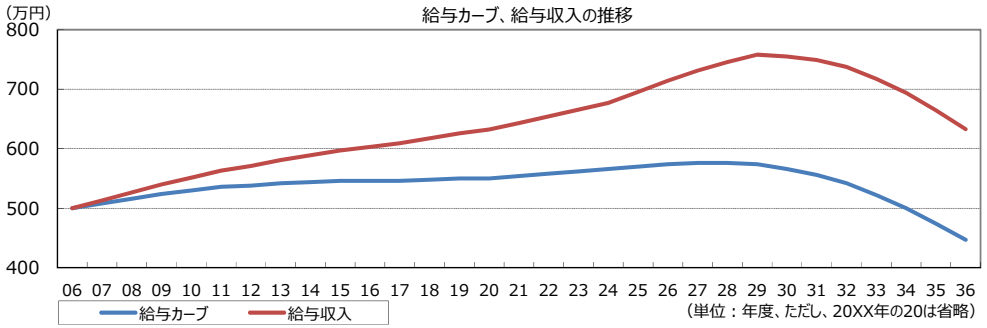
収入の推移　　（単位：万円）

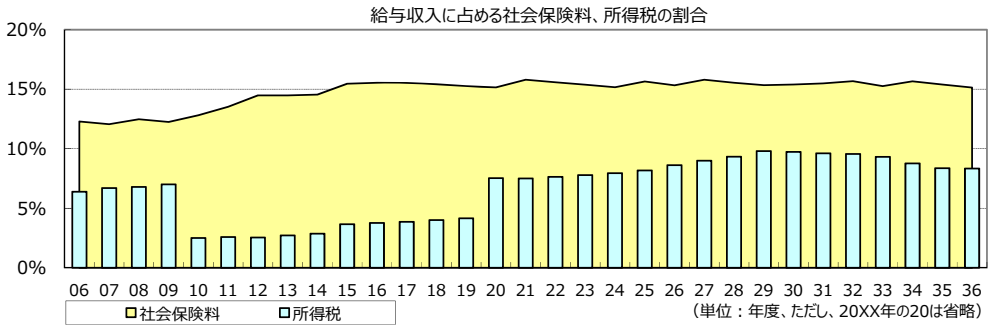
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	695	714	731	746	758	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	190	191	193	195	196	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	506	523	538	551	562	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	37	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	65	68	68	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	109	109	116	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	21	21	16	16	16	11	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	21	21	16	16	16	11	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	328	344	359	371	387	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	309	318	333	349	364	376	392	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	23	26	29	31	35	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	34	35	37	38	40	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	57	62	66	70	74	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	530	543	550	560	567	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.6%	15.3%	15.8%	15.5%	15.3%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.2%	8.6%	9.0%	9.3%	9.8%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-9　収入の推移　（2023年に地震が発生した場合、花子様）

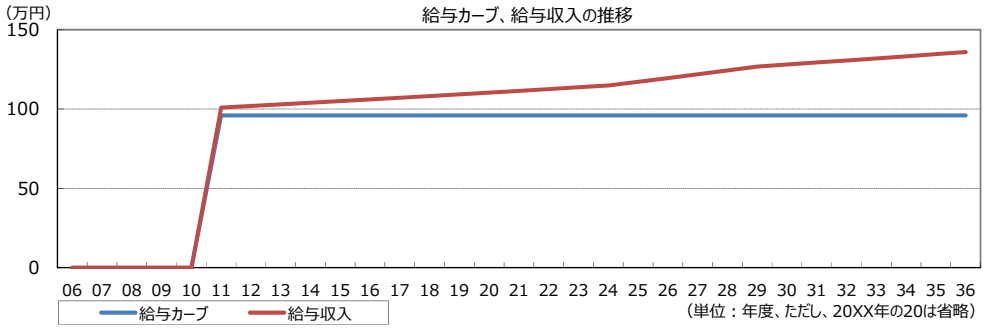
収入の推移　　（単位：万円）

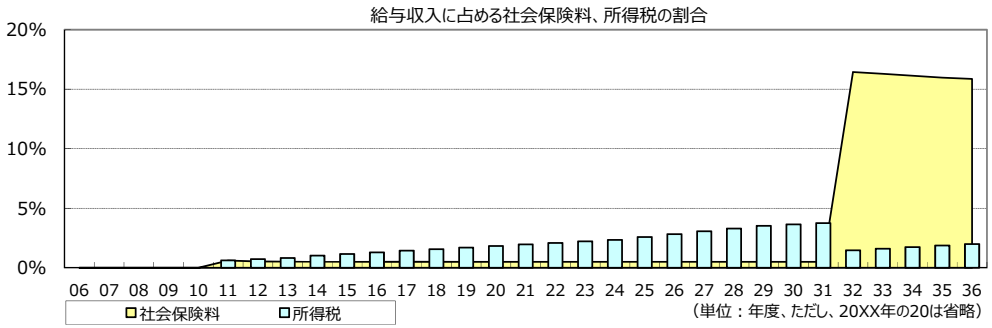
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	117	119	122	124	127	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	52	54	57	59	62	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
		住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額		所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14	16	18	21	23	24	26	6	7	9	10	11
		住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	19	21	23	26	28	29	31	11	12	14	15	16
所得税		所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
		住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
		調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
		調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得			0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	114	115	118	120	122	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.6%	2.8%	3.1%	3.3%	3.5%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-10　支出の推移　（2023年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	163	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	63	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	142	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	357	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267	268	268
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	337	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	683	653	623	611	799	646	1,060	794	642	704	480	483	486	488	567	493	478	481	484	566

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,511	2,681	2,827	2,974	3,101	3,229	3,358	3,488	3,619	3,752	3,887	4,022	4,159	4,297
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,288	1,353	1,411	1,527	1,565	1,604	1,642	1,681	1,797	1,837	1,877	1,918	1,959	2,080
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	611	645	679	714	749	784	820	856	893	929	967	1,004	1,042	1,080
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,776	4,037	4,299	4,561	4,824	5,088	5,352	5,616	5,882	6,148	6,414	6,681	6,949	7,217
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,043	2,289	2,413	2,539	2,539	2,539	2,539	2,539	2,539	2,539	2,539	2,539	2,539	2,539
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,992	11,786	12,428	13,132	13,613	14,096	14,581	15,069	15,636	16,129	16,608	17,089	17,572	18,139

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	11%	11%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	34%	35%	35%	35%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	40%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	19%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	14%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-11　継続的支出の推移　（2023年に地震が発生した場合）

サンプル

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	163	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	49	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	33	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	259	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267	268	268
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	337	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	569	614	584	[illegible]	725	634	859	780	628	632	480	483	486	488	491	493	478	481	484	486

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	19%	22%	23%	23%	26%	26%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	5%	5%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	30%	33%	42%	42%	55%	55%	54%	54%	54%	54%	56%	56%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	39%	32%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.243	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-12　支出の詳細の推移　（2023年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	163	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	163	170	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	63	65	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	48	49	51	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	12	13	13	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	142	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	33	34	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	357	261	262	262	263	263	264	265	265	266	267	267	268	268
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	55	57	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	337	246	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	1,080	794	642	704	480	483	486	488	567	493	478	481	484	566

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2023年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	14	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	14	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

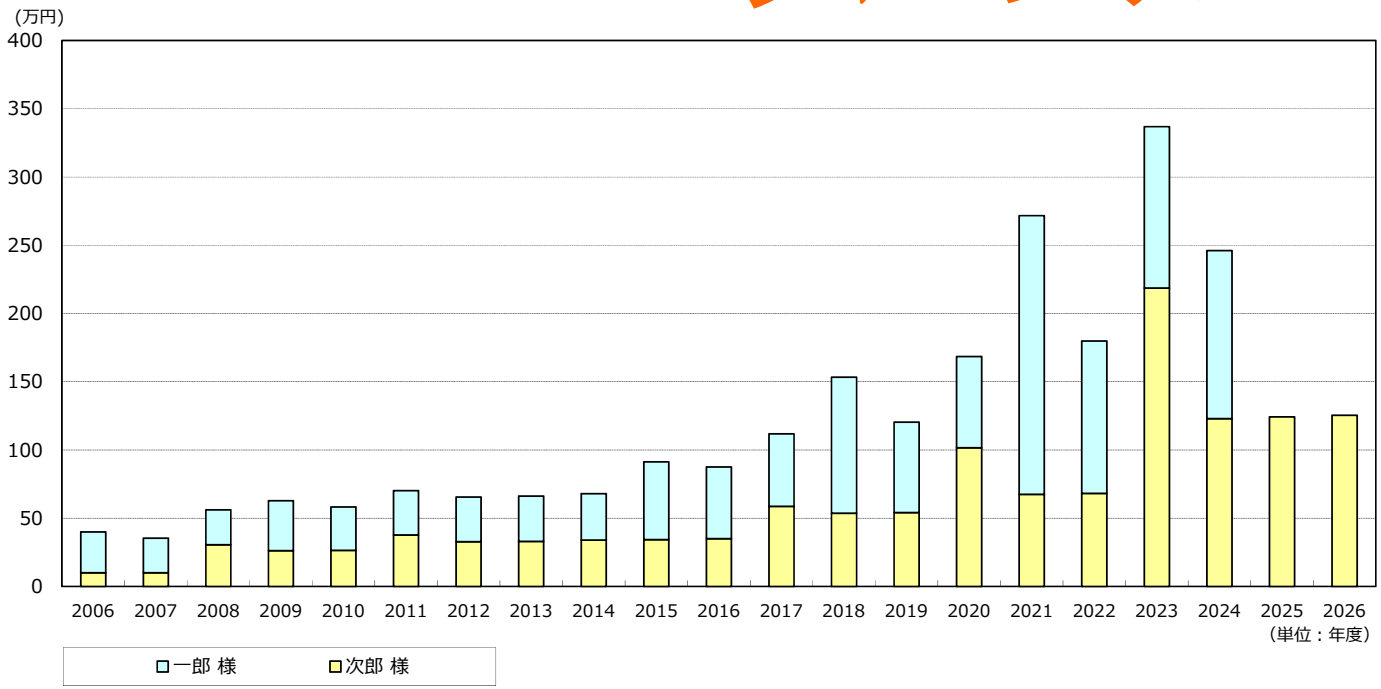
図表17-14　教育費支出の推移　（2023年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

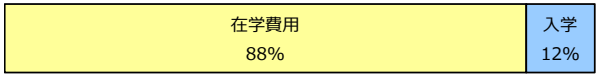
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,539	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	337	246	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,043	2,289	2,413	2,539										
お子様別	一郎 様	1,234	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	118	123												
	次郎 様	1,305	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	219	123	124	125										
費用別	在学費用	2,244	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	237	246	124	125										
	入学費用	295	5		5	5		5				6		6	34		35	94		100													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,148																204	112	337	246	124	125										
	その他	0																															

サンプル

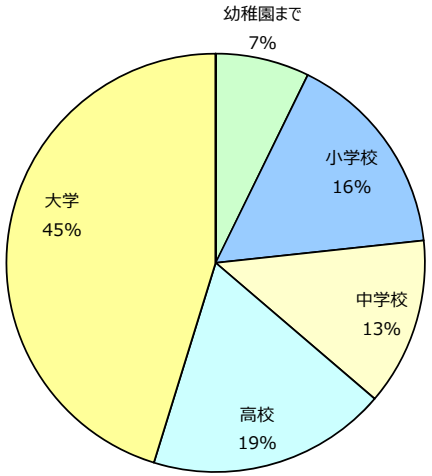
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-15　教育費支出の推移　（2023年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,234	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	118	123												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,111	1,234												
	在学費用	1,090	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	118	123												
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

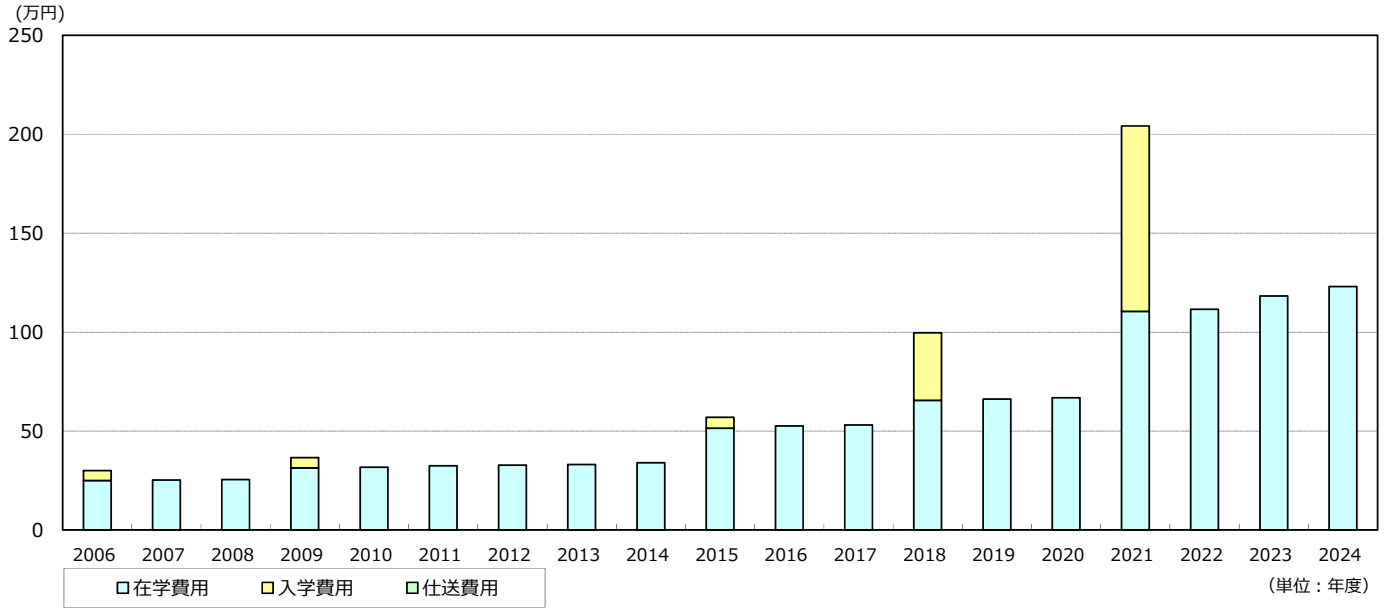
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	557	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

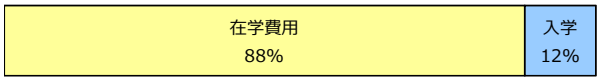
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.243	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

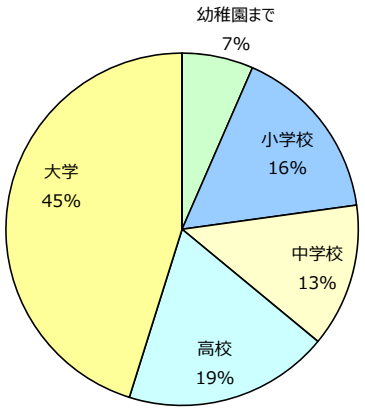
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-16　教育費支出の推移　（2023年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,305	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	219	123	124	125										
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	933	1,056	1,180	1,305										
	在学費用	1,154	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	118	123	124	125										
	入学費用	151	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	100	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

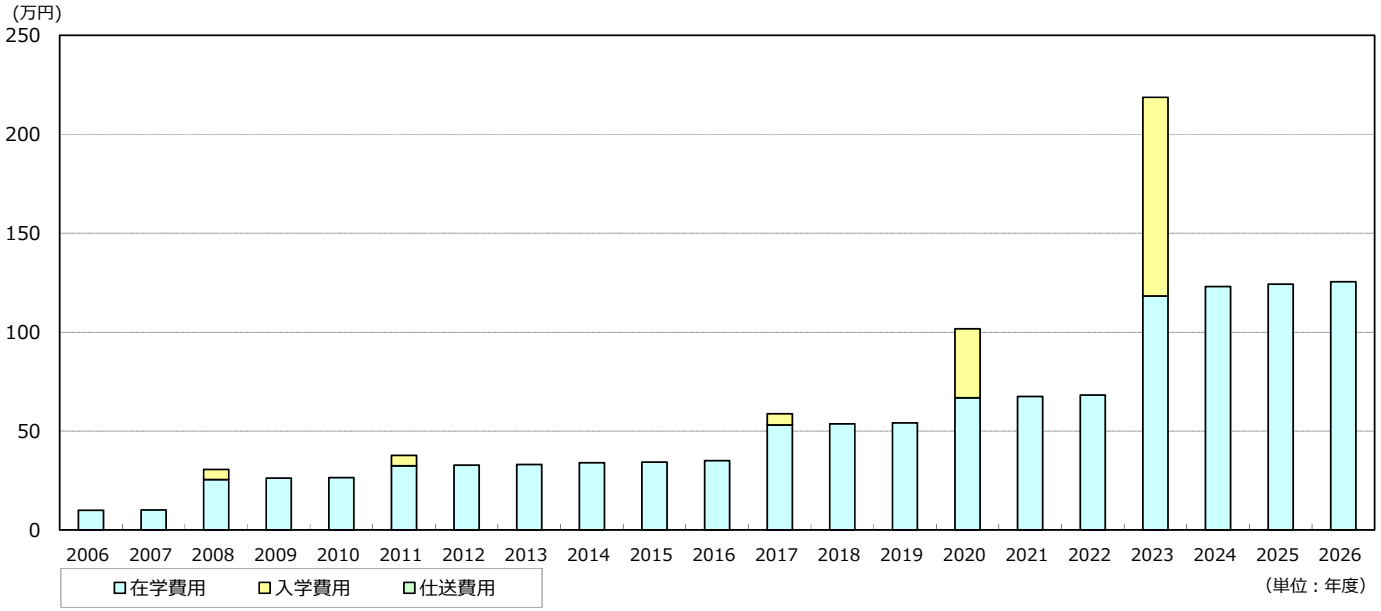
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	591	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

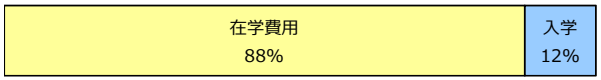
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.243	1.293	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

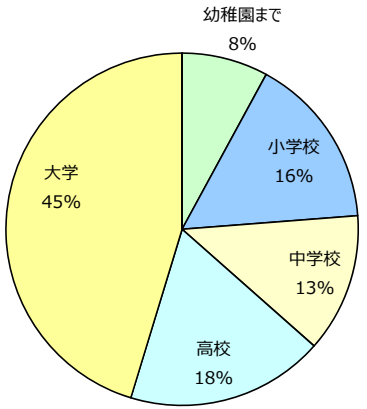
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2023年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

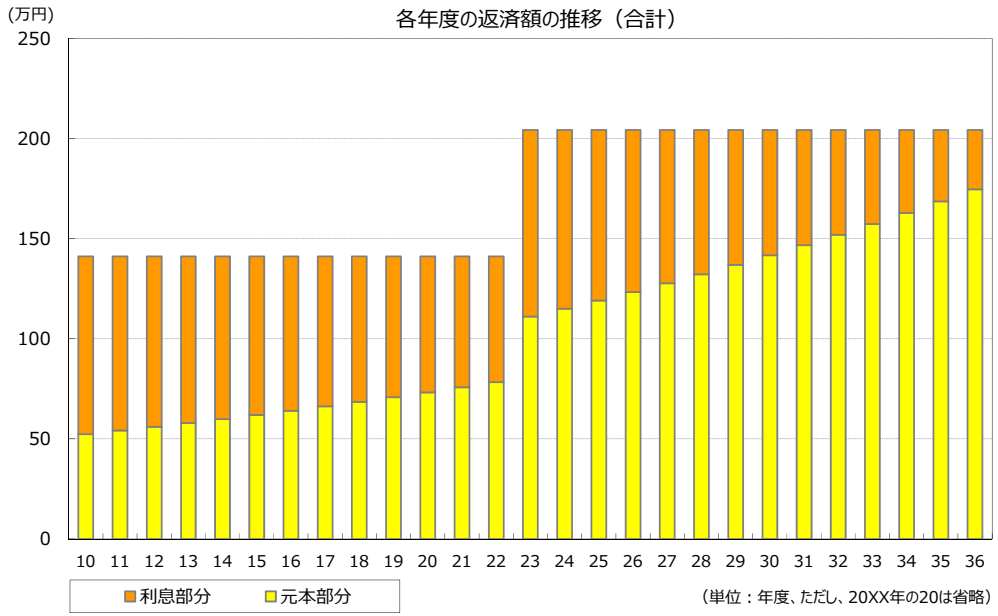
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																		3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																		63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
	元本部分																		30	31	32	34	35	36	38	39	41	42	44	46	47	49
	利息部分																		33	32	31	29	28	27	25	24	22	21	19	17	16	14
	残高																		854	823	791	757	722	685	648	608	567	525	481	435	388	339
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204	204
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	111	115	119	123	128	132	137	142	147	152	157	163	169	175
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	93	89	85	81	77	72	67	63	58	52	47	41	36	30
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	2,599	2,484	2,365	2,241	2,114	1,982	1,845	1,703	1,556	1,404	1,247	1,084	915	741

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	884万円	380万円	1,264万円

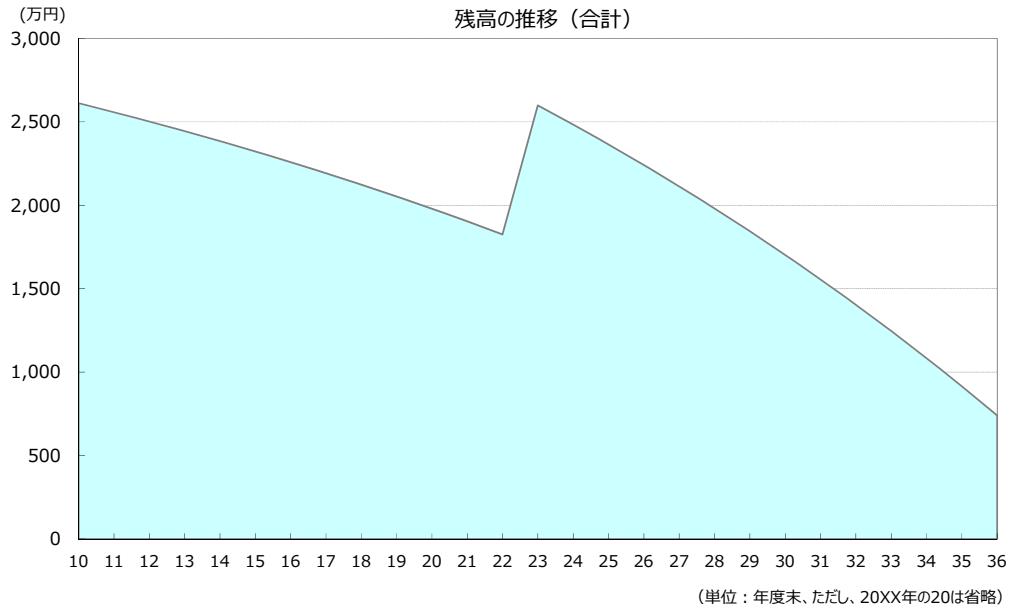
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	983万円
地震修繕自己資金	98万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

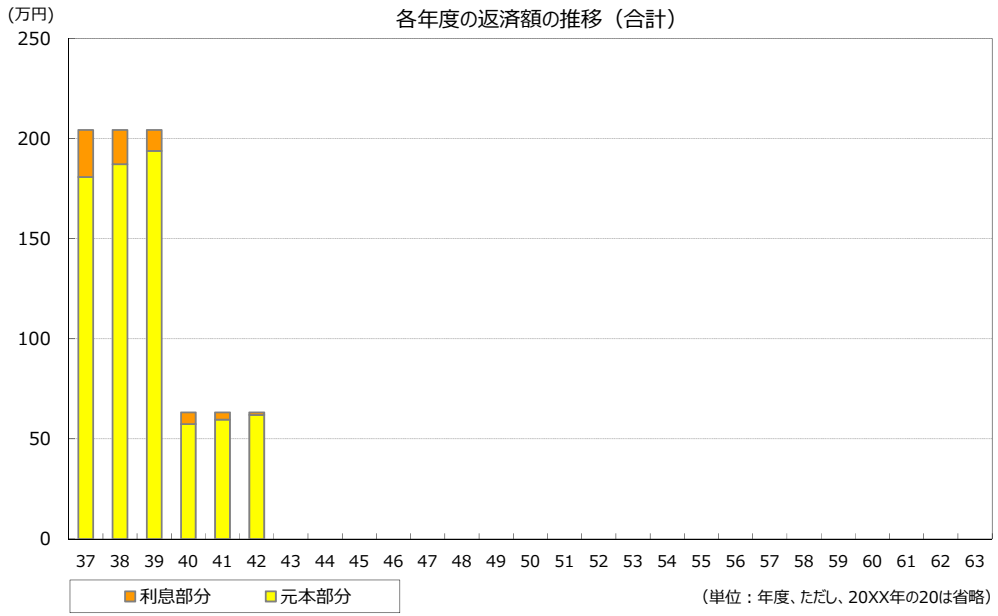
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2023年に地震が発生した場合）

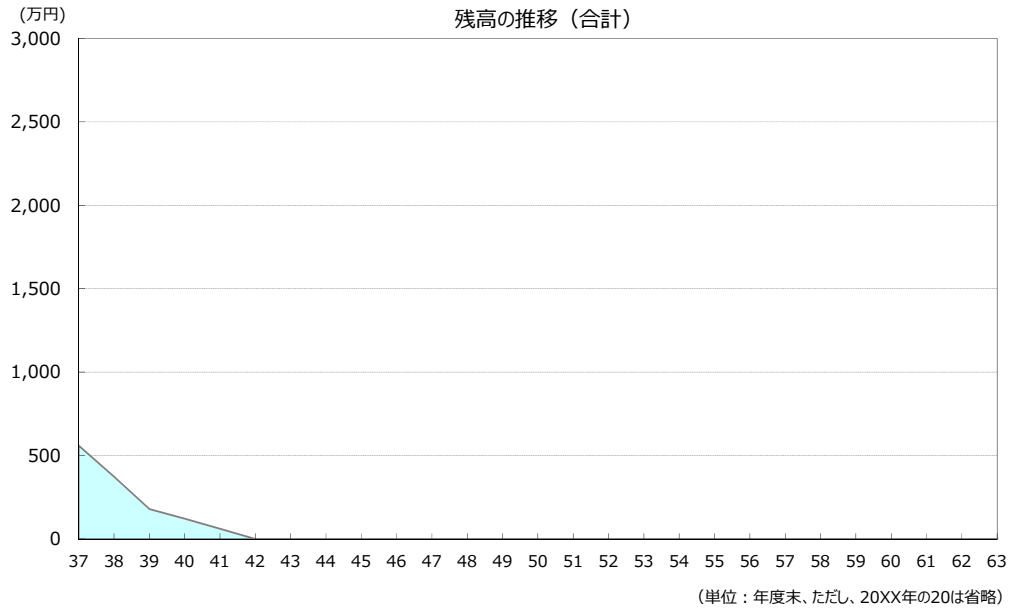
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																									
	返済額	63	63	63	63	63	63																									
	元本部分	51	53	55	57	60	62																									
	利息部分	12	10	8	6	4	1																									
	残高	287	234	179	122	62	0																									
合計	返済額	204	204	204	63	63	63																									
	元本部分	181	187	194	57	60	62																									
	利息部分	24	17	10	6	4	1																									
	残高	560	373	179	122	62	0																									

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

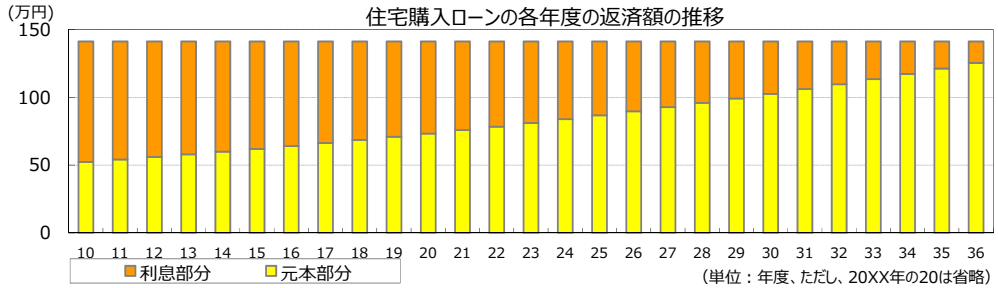
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表17-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2023年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

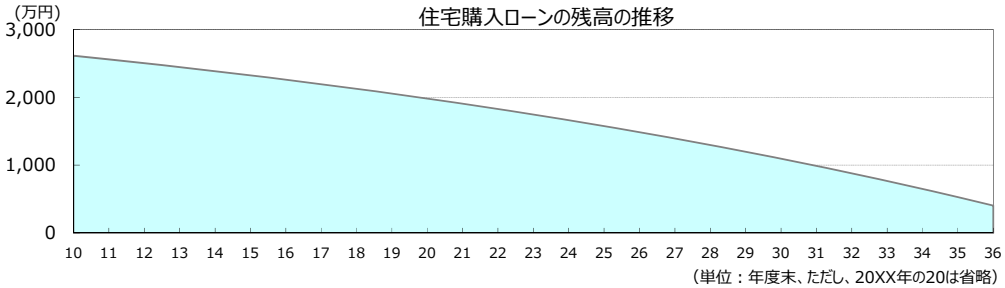
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																		固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																		3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																		3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																		0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																		0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																		0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																		63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
	元本部分																		30	31	32	34	35	36	38	39	41	42	44	46	47	49
	利息部分																		33	32	31	29	28	27	25	24	22	21	19	17	16	14
	未払利息																															
	残高																		854	823	791	757	722	685	648	608	567	525	481	435	388	339

サンプル



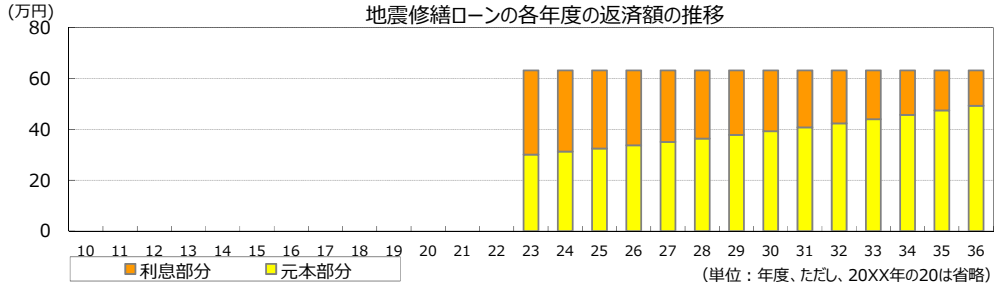
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



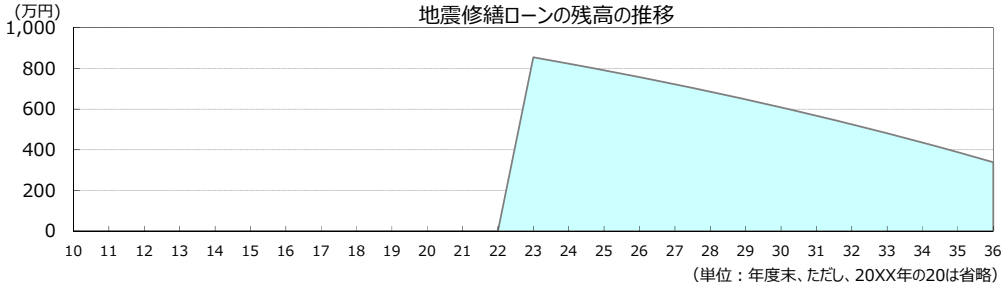
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

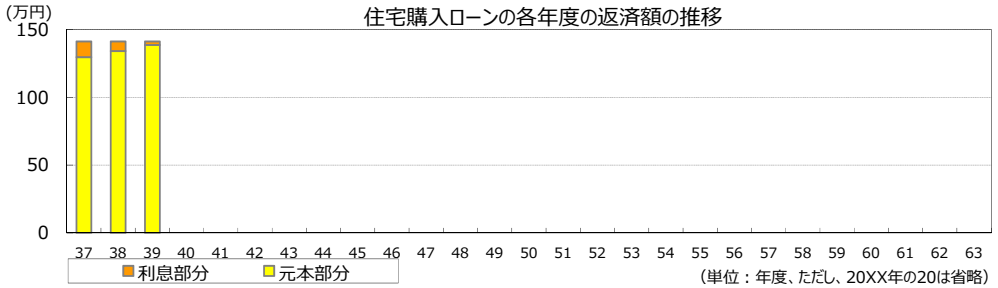
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

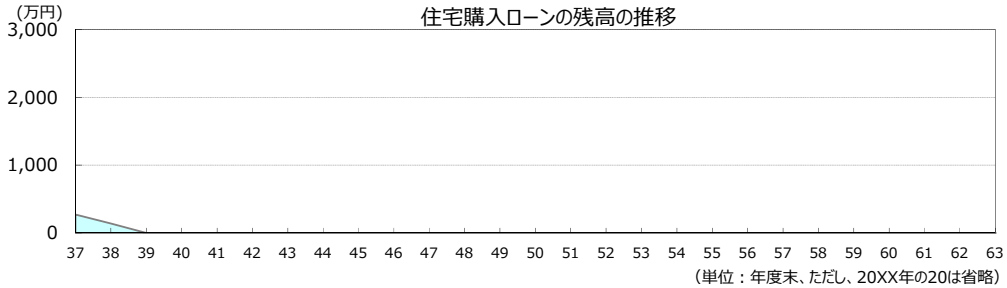
図表17-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2023年に地震が発生した場合、詳細）

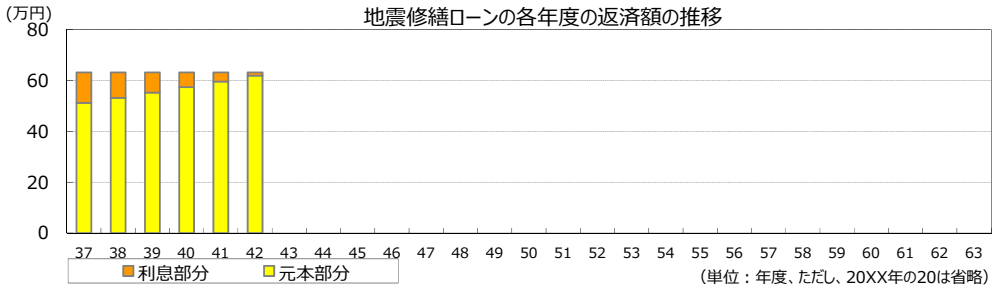
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

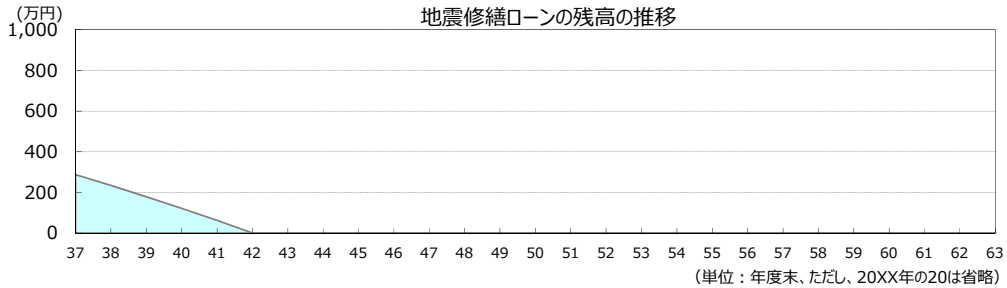
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定																									
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																									
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																									
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																									
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%																									
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																									
	返済額	63	63	63	63	63	63																									
	元本部分	51	53	55	57	60	62																									
	利息部分	12	10	8	6	4	1																									
	未払利息																															
	残高	287	234	179	122	62	0																									

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2024年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2024年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移

（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+8	+10	+15	+20	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+22	+29	+36	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+6	+6	+7	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+5	+5	+7	+9	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+13	+19	+25	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+8	+11	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+112	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+166	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+69	+69	+69
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+11	+9	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+299	+95	+100	+83	+83	+83	+84	+90	+84	+84	+84	+85	+91
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+3	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-7　収入の推移　（2024年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	653	665	674	683	688	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	653	665	674	683	688	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,333	12,998	13,671	14,354	15,042	15,727	16,385	17,035	17,669	18,286	18,882

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	707	724	738	751	755	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	118	121	123	126	128	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	826	845	862	876	883	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,399	15,244	16,105	16,981	17,864	18,743	19,611	20,460	21,287	22,086	22,855
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	538	549	555	562	565	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	115	117	119	121	123	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	653	665	674	683	688	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,813	12,478	13,151	13,834	14,522	15,207	15,865	16,515	17,149	17,766	18,362

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.232	1.257	1.282	1.308	1.334	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-8　収入の推移　（2024年に地震が発生した場合、太郎様）

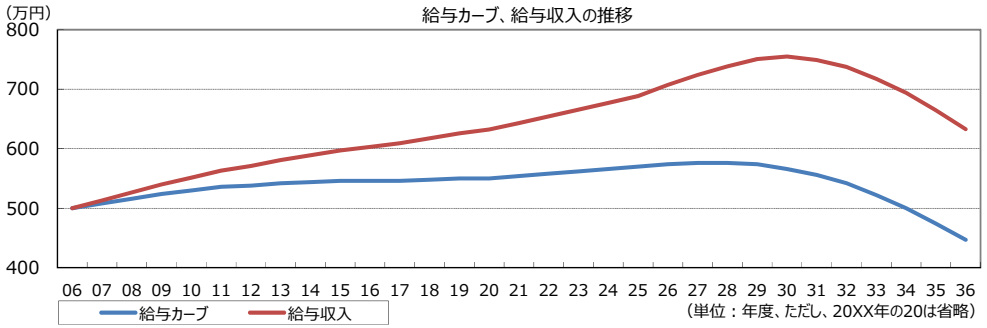
収入の推移　　（単位：万円）

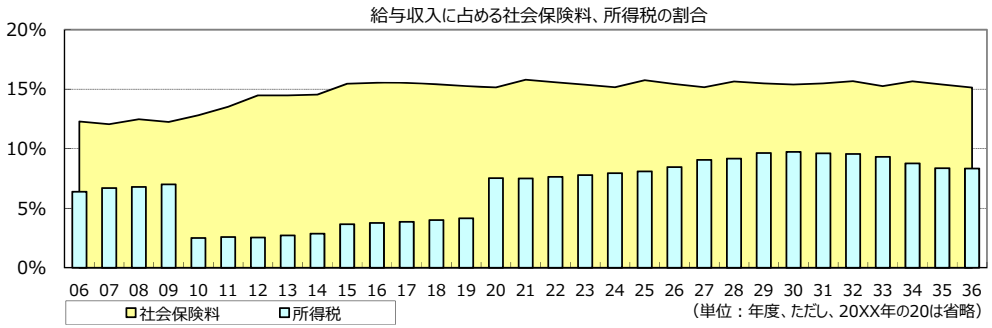
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	707	724	738	751	755	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	191	192	194	195	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	517	532	545	556	559	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	65	68	69	69	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	110	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	21	21	16	16	16	11	11	11	11	6
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	21	21	16	16	16	11	11	11	11	6
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	338	358	365	380	384	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	309	318	327	343	363	370	385	389	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	25	29	30	33	34	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	35	37	38	39	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	60	66	68	72	74	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	538	549	555	562	565	561	551	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.4%	15.2%	15.7%	15.5%	15.4%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.5%	9.1%	9.2%	9.6%	9.7%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-9　収入の推移　（2024年に地震が発生した場合、花子様）

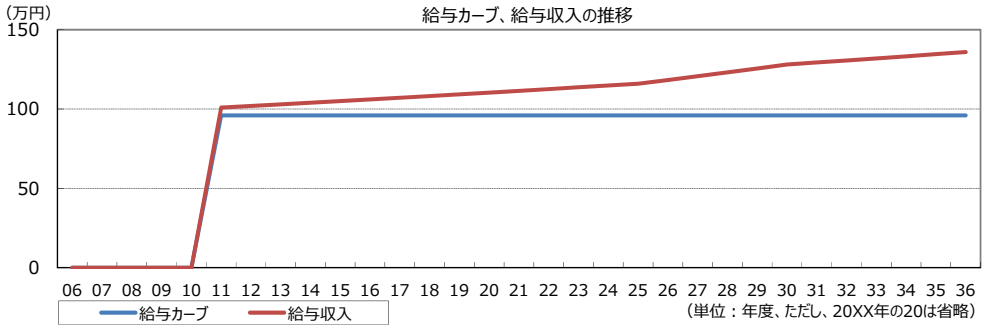
収入の推移　　（単位：万円）

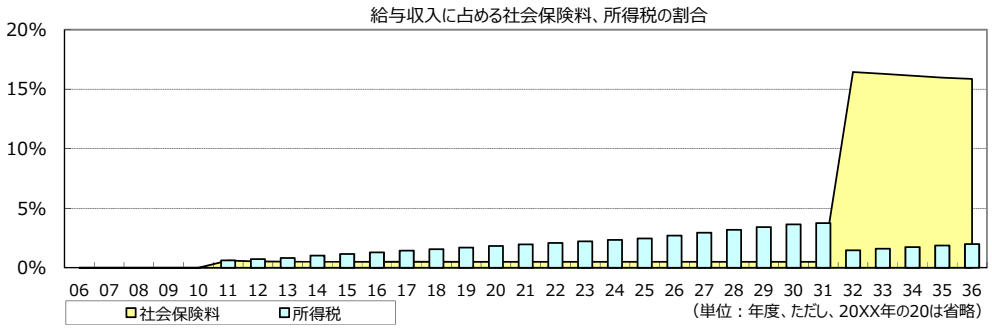
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	118	121	123	126	128	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	53	56	58	61	63	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	17	19	22	24	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20	22	24	27	29	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	115	117	119	121	123	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.7%	2.9%	3.2%	3.4%	3.6%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-10　支出の推移　（2024年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	165	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	63	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	143	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	359	262	263	264	264	265	265	266	267	267	268	268	269
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	239	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	668	653	623	611	799	646	779	988	643	705	481	484	486	489	567	494	479	482	484	567

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,669	2,814	2,962	3,088	3,216	3,345	3,475	3,607	3,740	3,874	4,010	4,147	4,285
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,348	1,406	1,523	1,561	1,599	1,638	1,677	1,792	1,832	1,872	1,913	1,954	2,075
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	644	678	713	748	783	819	855	891	928	965	1,003	1,041	1,079
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,971	4,234	4,497	4,760	5,024	5,289	5,554	5,820	6,087	6,354	6,622	6,890	7,159
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,266	2,390	2,516	2,516	2,516	2,516	2,516	2,516	2,516	2,516	2,516	2,516	2,516
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,678	12,321	13,026	13,507	13,991	14,477	14,965	15,533	16,027	16,506	16,987	17,472	18,038

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	11%	12%	12%	11%	11%	11%	12%	11%	11%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	34%	34%	35%	35%	36%	37%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	19%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	14%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-11　継続的支出の推移　（2024年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	165	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	49	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	33	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	260	262	263	264	264	265	265	266	267	267	268	268	269
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	239	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	639	643	5[illegible]	614	584	[illegible]	725	634	[illegible]6	765	629	633	481	484	486	489	491	494	479	482	484	487

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	22%	23%	23%	26%	26%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	6%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	4%	5%	5%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	2%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	34%	42%	42%	55%	55%	54%	54%	54%	54%	56%	56%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	31%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.255	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-12　支出の詳細の推移　（2024年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	165	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	165	146	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	63	58	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	49	44	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	12	13	13	13	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	143	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	33	34	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	359	262	263	264	264	265	265	266	267	267	268	268	269
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	55	57	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	239	124	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	988	643	705	481	484	486	489	567	494	479	482	484	567

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2024年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	13	14	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

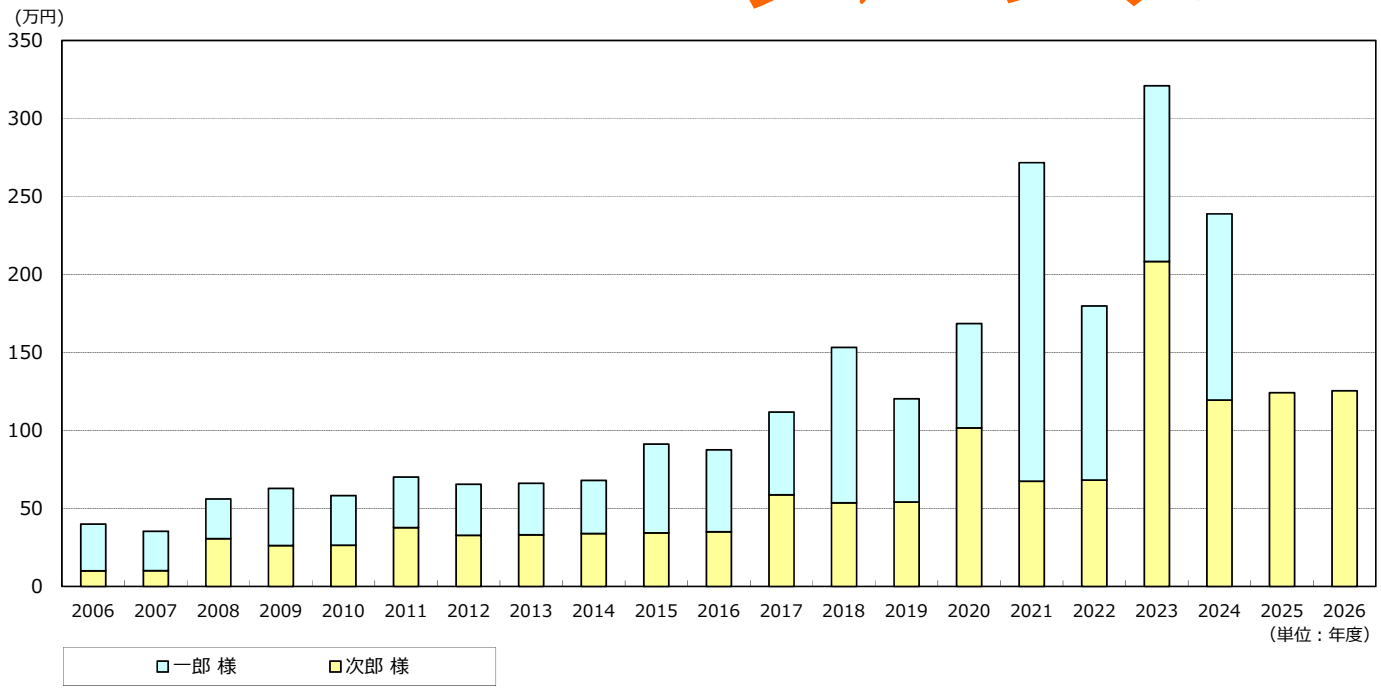
図表18-14　教育費支出の推移　（2024年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

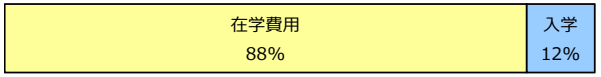
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,516	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	239	124	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,266	2,390	2,516										
お子様別	一郎 様	1,224	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	119												
	次郎 様	1,291	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	119	124	125										
費用別	在学費用	2,226	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	239	124	125										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,125																204	112	321	239	124	125										
	その他	0																															

サンプル

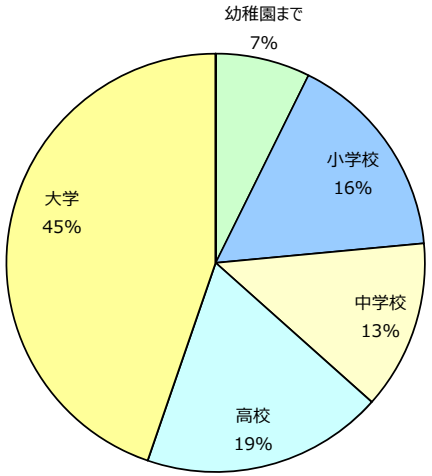
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-15　教育費支出の推移　（2024年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,224	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	119												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,224												
	在学費用	1,081	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	119												
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

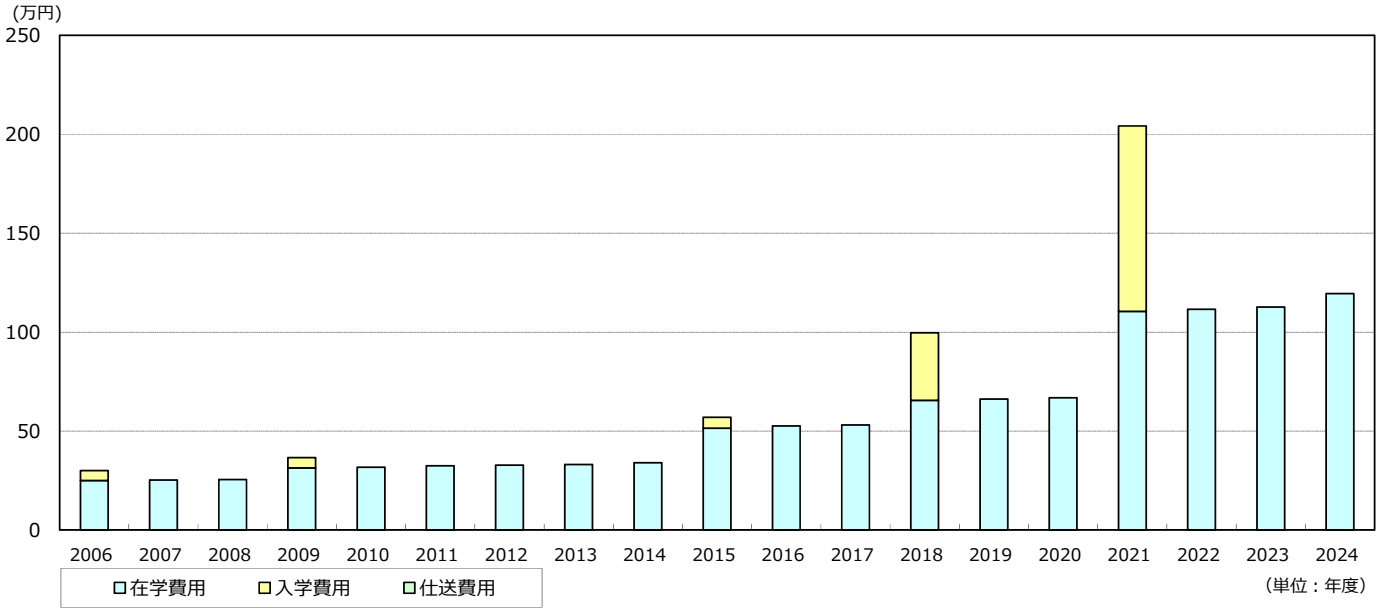
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	548	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

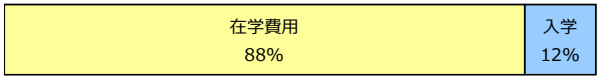
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.255	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

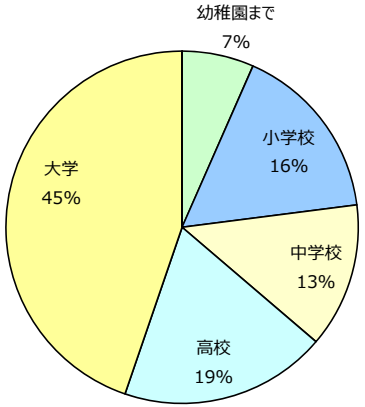
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-16　教育費支出の推移　（2024年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,291	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	119	124	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,042	1,166	1,291											
	在学費用	1,145	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	119	124	125											
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

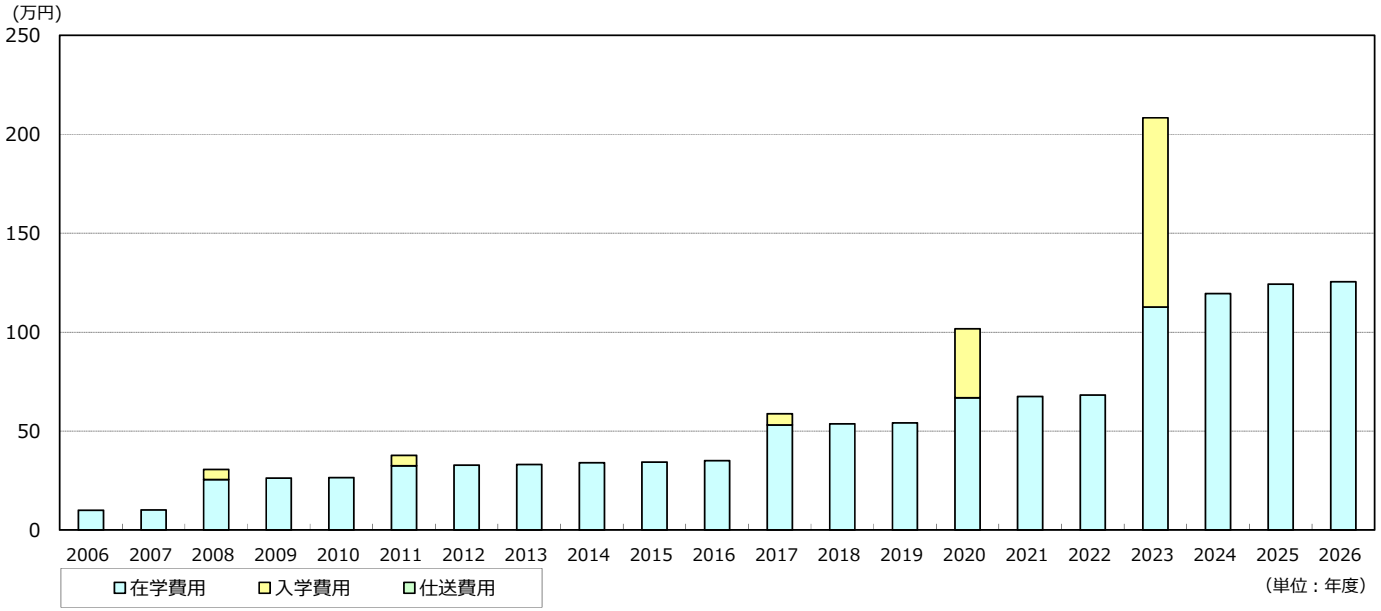
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	577	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

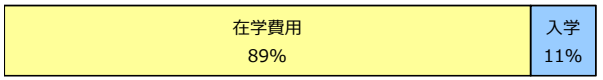
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.255	1.306	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

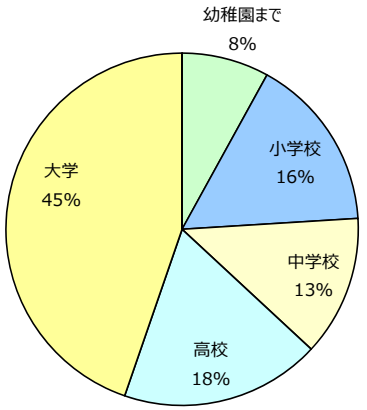
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2024年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

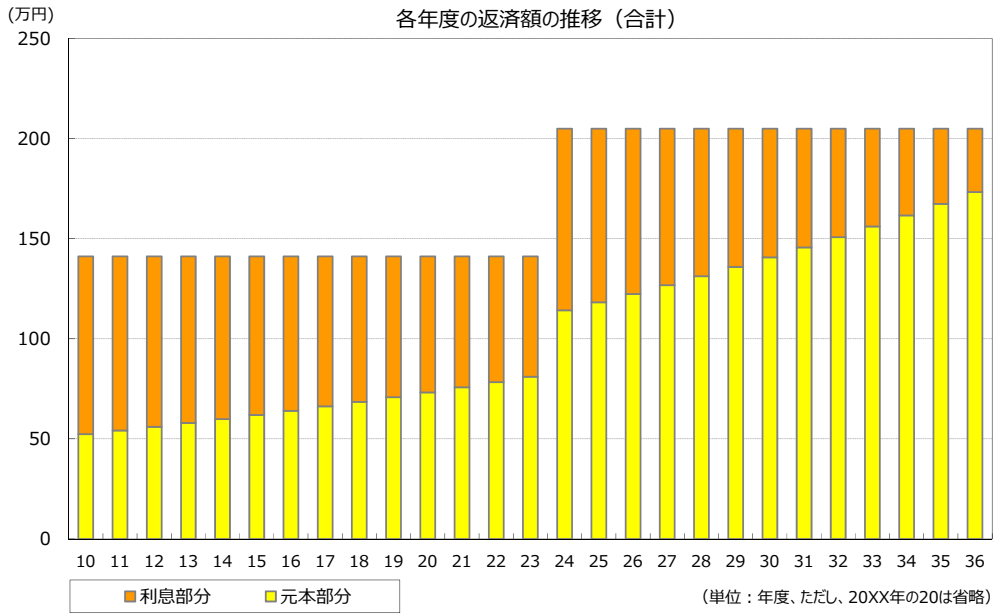
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																			3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																			64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
	元本部分																			30	32	33	34	35	37	38	40	41	43	44	46	48
	利息部分																			33	32	31	30	28	27	26	24	23	21	19	18	16
	残高																			863	831	798	764	729	692	654	614	573	530	486	440	392
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	114	118	122	127	131	136	141	146	151	156	162	167	173
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	91	87	83	78	74	69	64	59	54	49	43	38	32
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	2,524	2,405	2,283	2,156	2,025	1,889	1,749	1,603	1,452	1,296	1,135	967	794

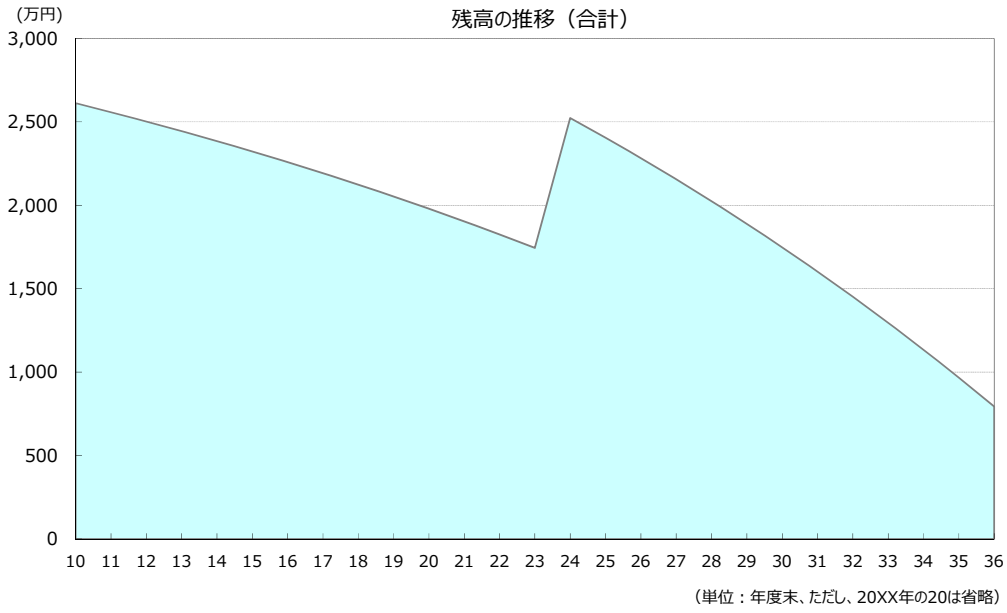
	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	893万円	383万円	1,277万円

サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	993万円
地震修繕自己資金	99万円





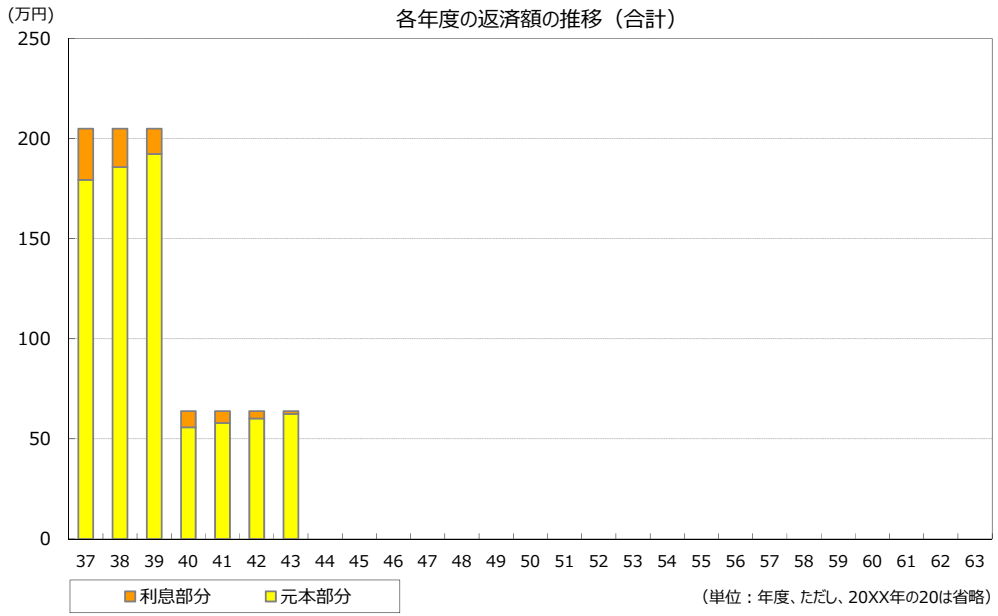
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2024年に地震が発生した場合）

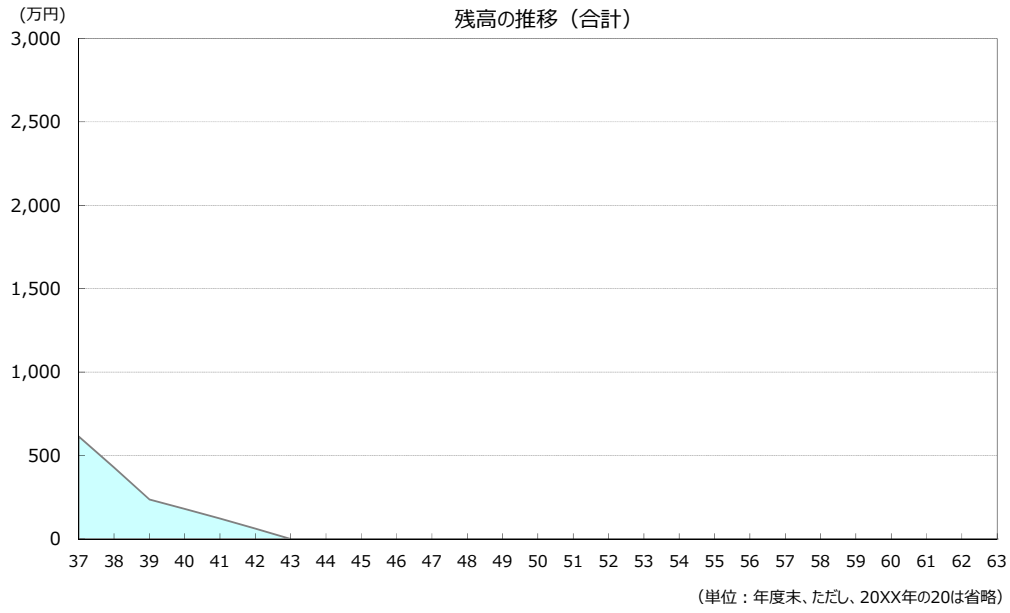
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																								
	返済額	64	64	64	64	64	64	64																								
	元本部分	50	52	54	56	58	60	63																								
	利息部分	14	12	10	8	6	4	1																								
	残高	342	290	237	181	123	63	0																								
合計	返済額	205	205	205	64	64	64	64																								
	元本部分	179	186	192	56	58	60	63																								
	利息部分	26	19	13	8	6	4	1																								
	残高	615	429	237	181	123	63	0																								

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

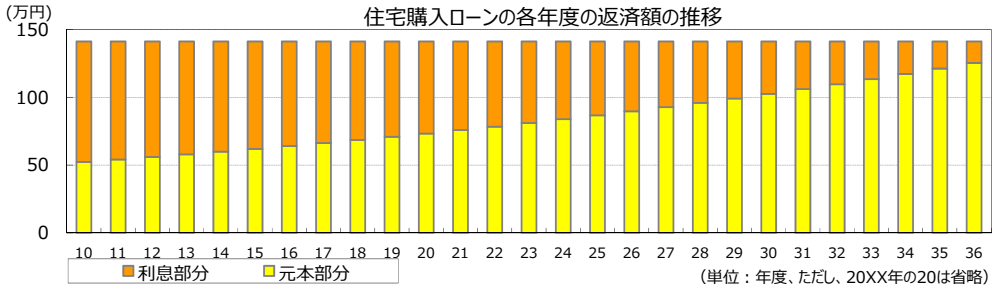
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表18-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2024年に地震が発生した場合、詳細）

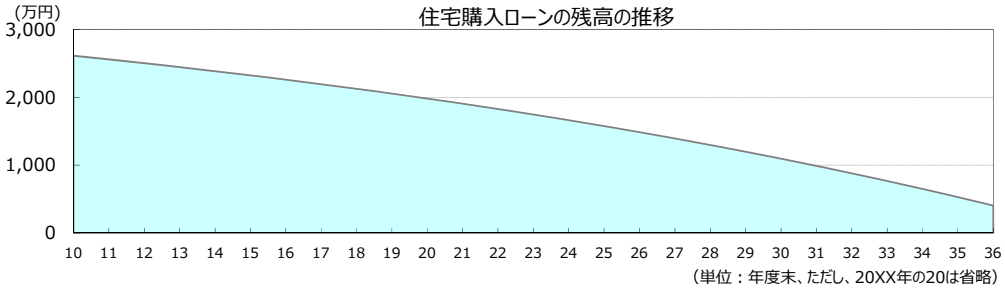
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																			固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																			3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																			3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																			0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																			0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																			0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																			64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
	元本部分																			30	32	33	34	35	37	38	40	41	43	44	46	48
	利息部分																			33	32	31	30	28	27	26	24	23	21	19	18	16
	未払利息																															
	残高																			863	831	798	764	729	692	654	614	573	530	486	440	392

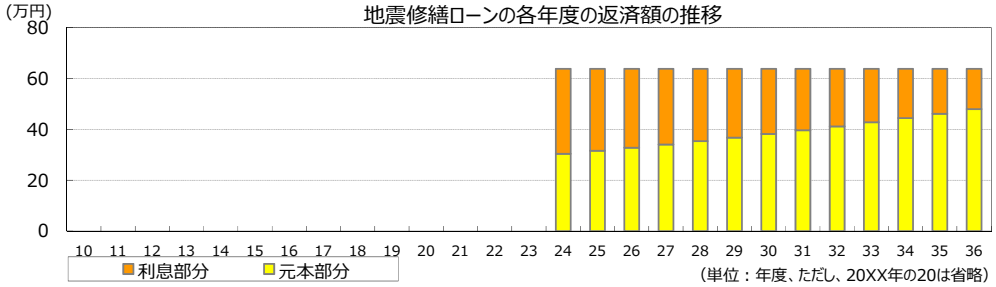
サンプル



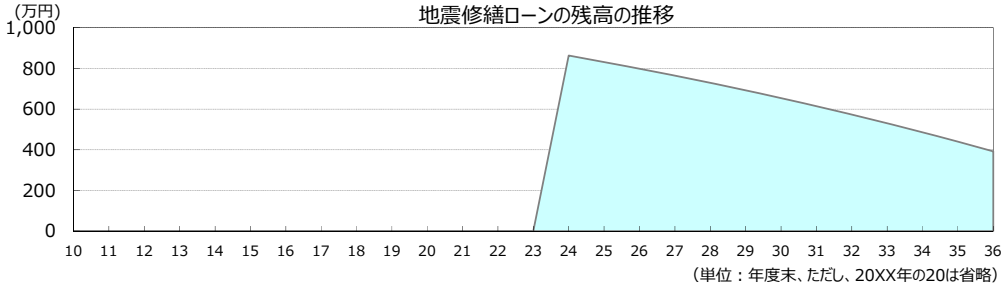
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



住宅購入ローンの残高の推移
（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移
（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

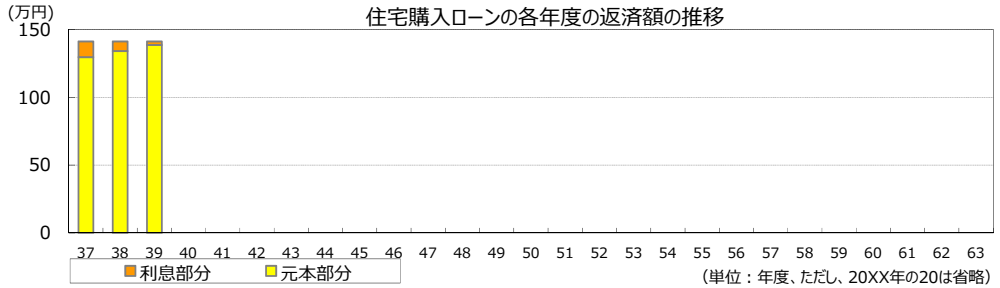
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

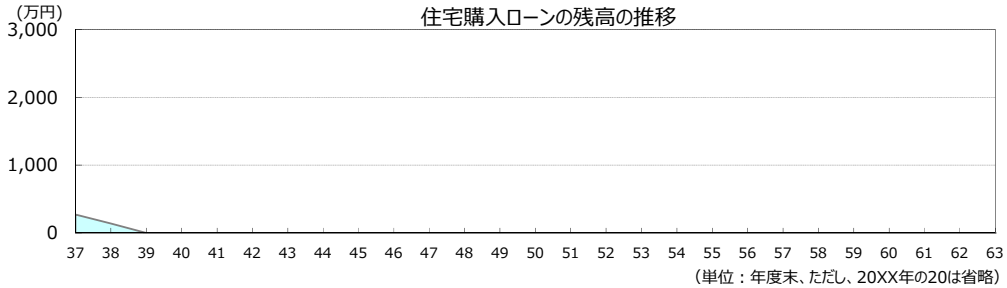
図表18-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2024年に地震が発生した場合、詳細）

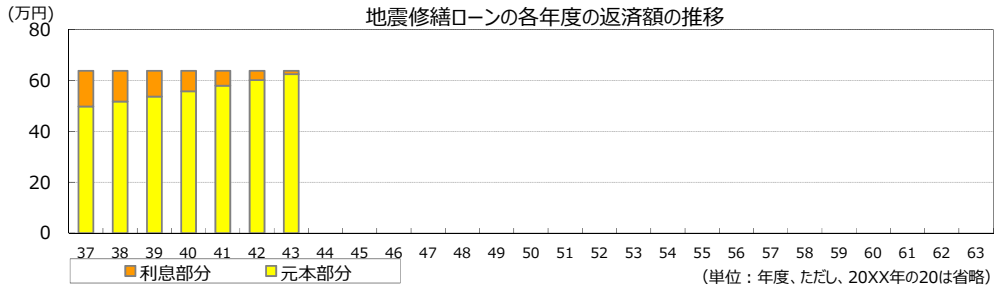
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

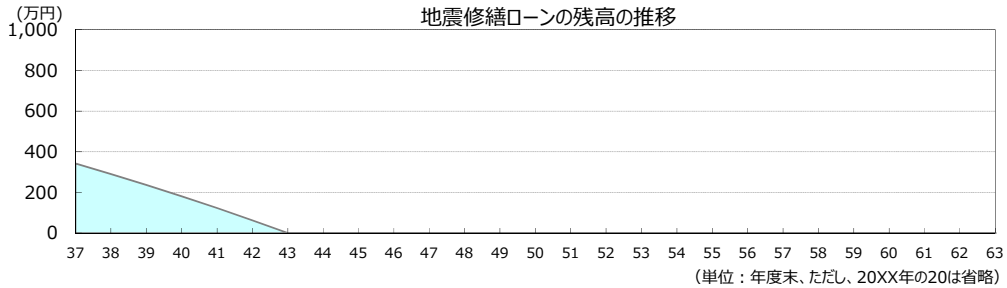
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定																								
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																								
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																								
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																								
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%																								
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																								
	返済額	64	64	64	64	64	64	64																								
	元本部分	50	52	54	56	58	60	63																								
	利息部分	14	12	10	8	6	4	1																								
	未払利息																															
	残高	342	290	237	181	123	63	0																								

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2025年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2025年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+5	+12	+15	+20	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	+5	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+22	+29	+36	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+6	+6	+7	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+4	+7	+9	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+7	+15	+19	+25	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+11	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+113	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+167	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69	+69
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64	+64
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+295	+100	+84	+84	+84	+84	+90	+85	+85	+85	+85	+91
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+4	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-7　収入の推移　（2025年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	661	667	678	682	685	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	661	667	678	682	685	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,327	12,987	13,655	14,333	15,014	15,699	16,358	17,007	17,641	18,258	18,854

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	717	731	743	748	749	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	119	122	124	127	129	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	818	836	853	868	874	878	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,391	15,227	16,080	16,948	17,822	18,701	19,569	20,418	21,245	22,044	22,813
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	545	550	558	560	561	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	116	118	120	122	124	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	661	667	678	682	685	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,807	12,467	13,135	13,813	14,494	15,179	15,838	16,487	17,121	17,738	18,334

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.245	1.269	1.295	1.321	1.347	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-8　収入の推移　（2025年に地震が発生した場合、太郎様）

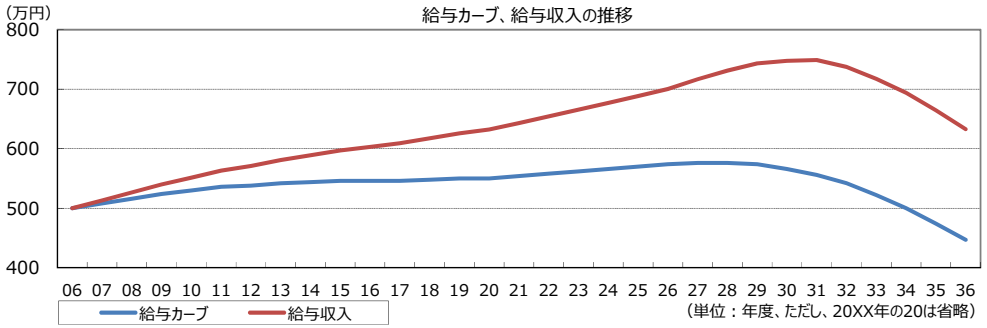
収入の推移　　（単位：万円）

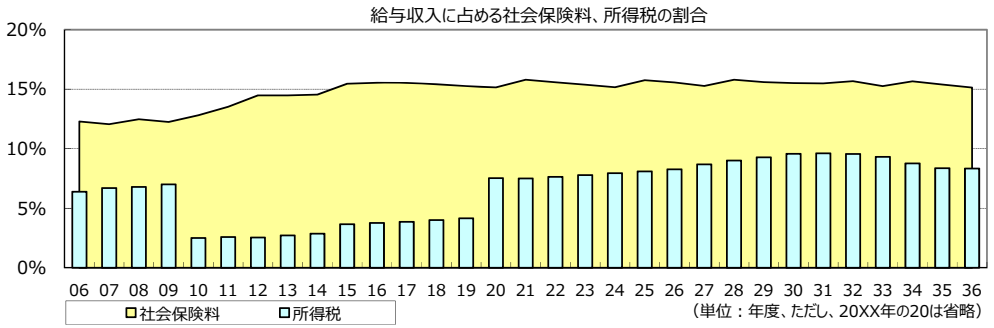
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	717	731	743	748	749	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	190	192	193	194	195	195	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	510	525	538	549	553	554	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	37	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	65	68	68	68	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	110	116	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	21	21	16	16	11	11	11	11	6
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	21	21	16	16	11	11	11	11	6
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	332	347	359	369	378	379	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	309	318	327	337	352	364	374	383	384	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	24	27	29	31	33	33	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	34	36	37	38	39	39	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	58	62	66	69	72	72	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	545	550	558	560	561	551	541	524	507	484

ナンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.3%	15.8%	15.6%	15.5%	15.5%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.3%	8.7%	9.0%	9.3%	9.6%	9.6%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-9　収入の推移　（2025年に地震が発生した場合、花子様）

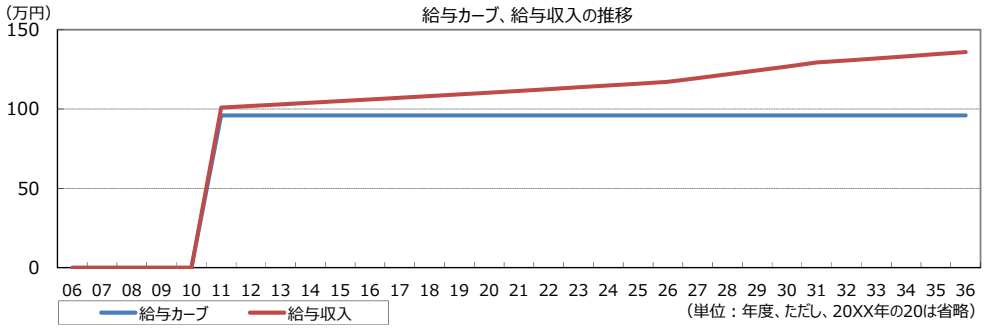
収入の推移　　（単位：万円）

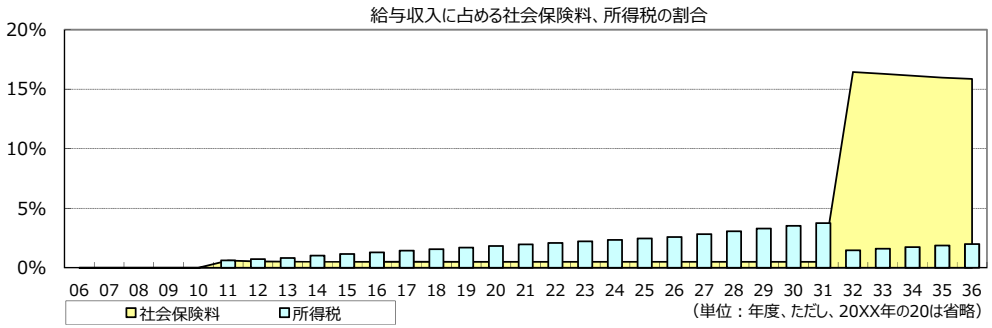
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	119	122	124	127	129	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	52	54	57	59	62	64	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	18	21	23	26	6	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	21	23	26	28	31	11	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	4	2	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	5	2	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	116	118	120	122	124	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.8%	3.1%	3.3%	3.5%	3.8%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-10　支出の推移　（2025年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	142	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	56	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	144	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	362	264	264	265	265	266	267	267	268	268	269	270
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	121	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	6[illegible]	653	623	[illegible]	[illegible]	646	[illegible]79	688	843	705	482	484	487	489	568	495	479	482	485	568

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,661	2,802	2,950	3,076	3,204	3,333	3,463	3,595	3,728	3,862	3,998	4,135	4,273
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,345	1,402	1,518	1,556	1,594	1,633	1,672	1,787	1,827	1,868	1,908	1,949	2,071
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	532	677	711	746	782	817	853	890	927	964	1,001	1,039	1,077
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,806	4,167	4,431	4,695	4,960	5,225	5,491	5,758	6,025	6,293	6,561	6,830	7,100
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,376	2,501	2,501	2,501	2,501	2,501	2,501	2,501	2,501	2,501	2,501	2,501
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,379	12,222	12,927	13,409	13,893	14,380	14,869	15,437	15,932	16,411	16,894	17,379	17,946

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	11%	12%	12%	11%	11%	11%	12%	11%	11%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	34%	34%	35%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	40%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	19%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	14%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-11　継続的支出の推移　（2025年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	142	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	42	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	33	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	261	264	264	265	265	266	267	267	268	268	269	270
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	121	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	639	643	5[illegible]	614	584	[illegible]	[illegible]25	634	[illegible]6	675	617	633	482	484	487	489	492	495	479	482	485	488

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	23%	23%	26%	26%	27%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	5%	5%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	3%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	29%	42%	42%	55%	55%	55%	54%	54%	54%	56%	56%	55%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	20%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.268	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-12　支出の詳細の推移　（2025年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	142	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	142	147	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	56	116	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	47	47	47	42	44	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	144	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	33	35	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	362	264	264	265	265	266	267	267	268	268	269	270
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	53	56	58	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	121	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	688	843	705	482	484	487	489	568	495	479	482	485	568

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2025年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	13	13	14	72	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

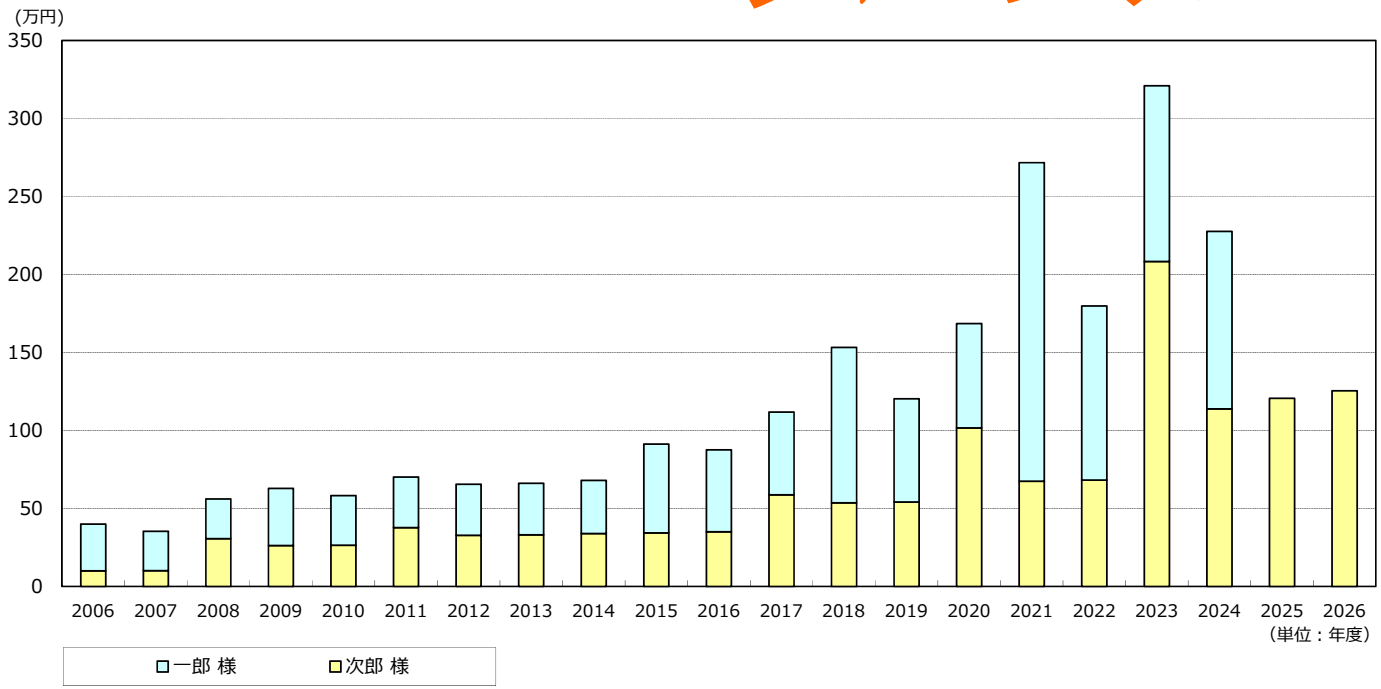
図表19-14　教育費支出の推移　（2025年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

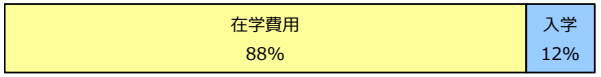
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,501	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	121	125										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,376	2,501										
お子様別	一郎 様	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	次郎 様	1,282	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	121	125										
費用別	在学費用	2,211	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	228	121	125										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,110																204	112	321	228	121	125										
	その他	0																															

サンプル

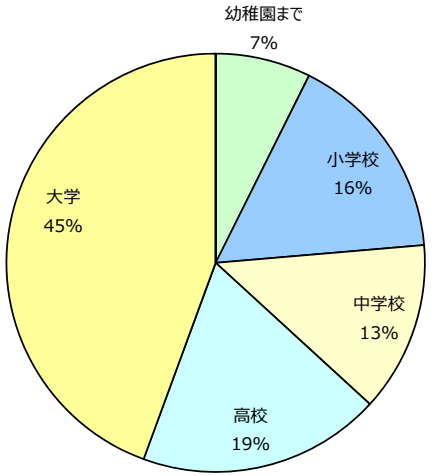
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-15　教育費支出の推移　（2025年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,219												
	在学費用	1,075	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	114												
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

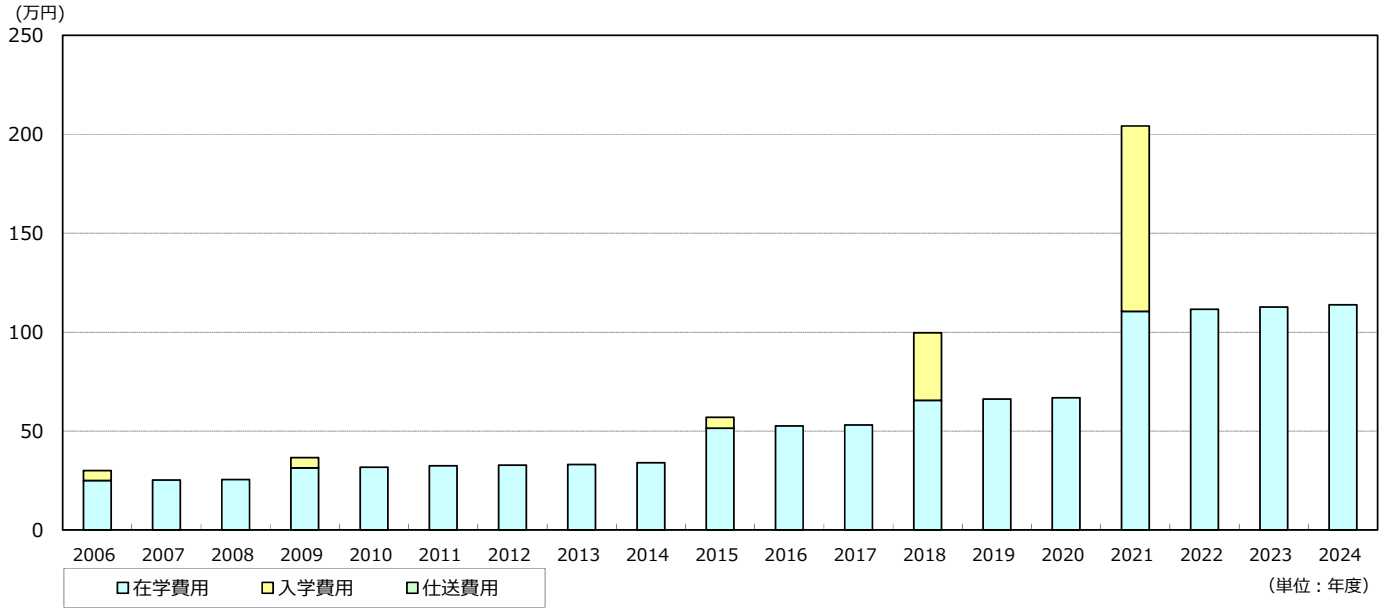
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	542	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

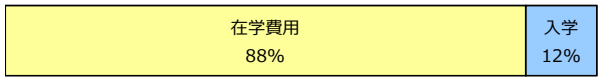
サンプル

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.268	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

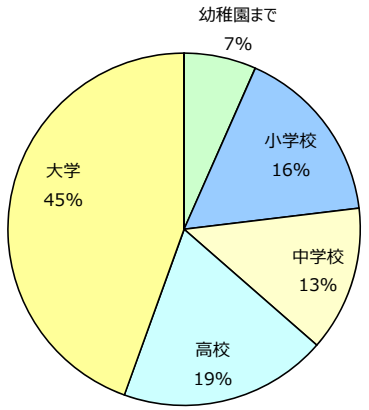
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-16　教育費支出の推移　（2025年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,282	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	121	125											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,036	1,157	1,282											
	在学費用	1,136	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	114	121	125											
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

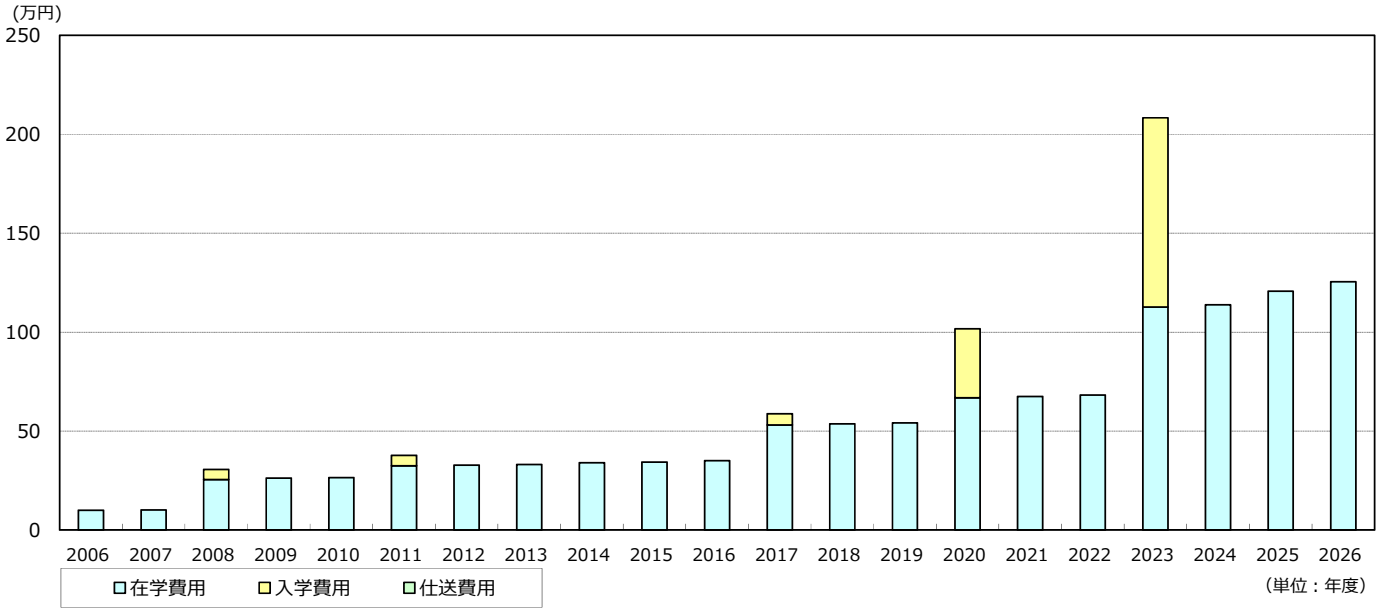
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	568	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

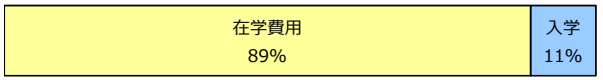
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.268	1.319	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

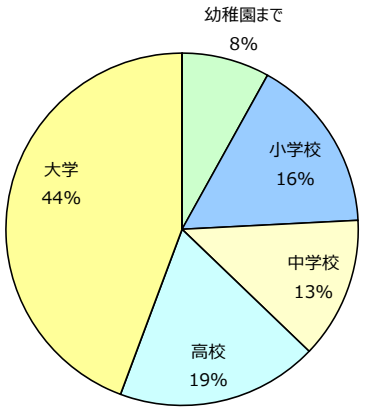
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2025年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

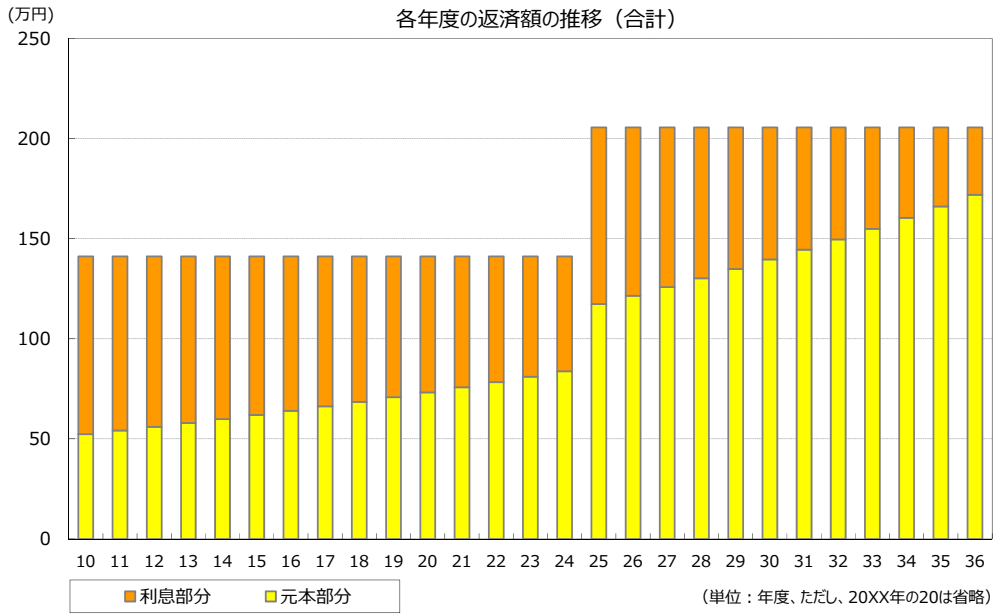
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																				3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																				64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
	元本部分																				31	32	33	34	36	37	39	40	42	43	45	47
	利息部分																				34	33	31	30	29	27	26	24	23	21	20	18
	残高																				872	840	806	772	736	699	661	621	579	536	491	444
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	117	121	126	130	135	140	145	150	155	160	166	172
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	88	84	80	75	71	66	61	56	51	45	40	34
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	2,446	2,324	2,198	2,068	1,933	1,794	1,649	1,500	1,345	1,184	1,018	846

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	902万円	387万円	1,289万円

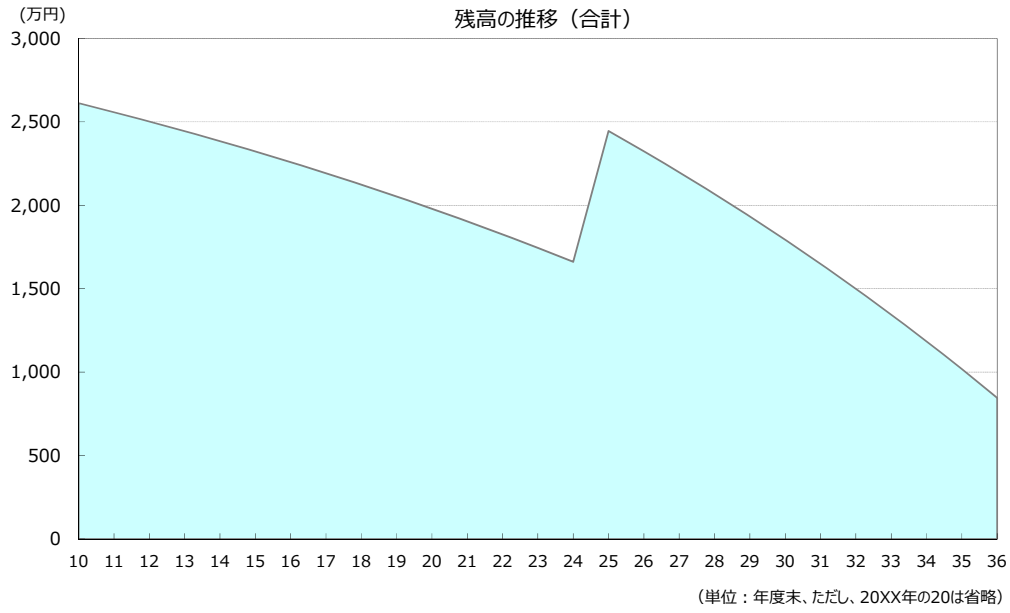
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	1,002万円
地震修繕自己資金	100万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

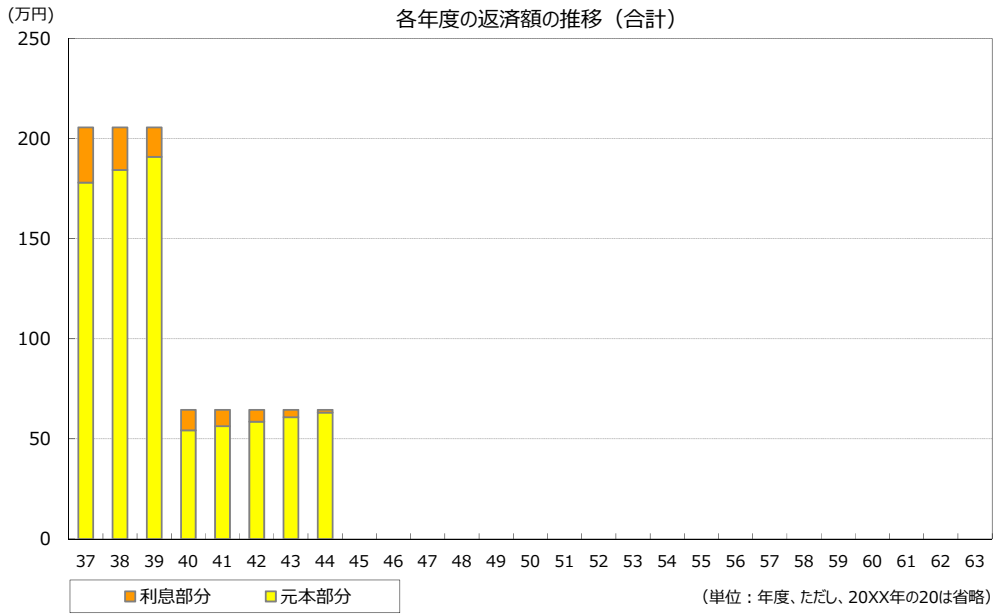
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2025年に地震が発生した場合）

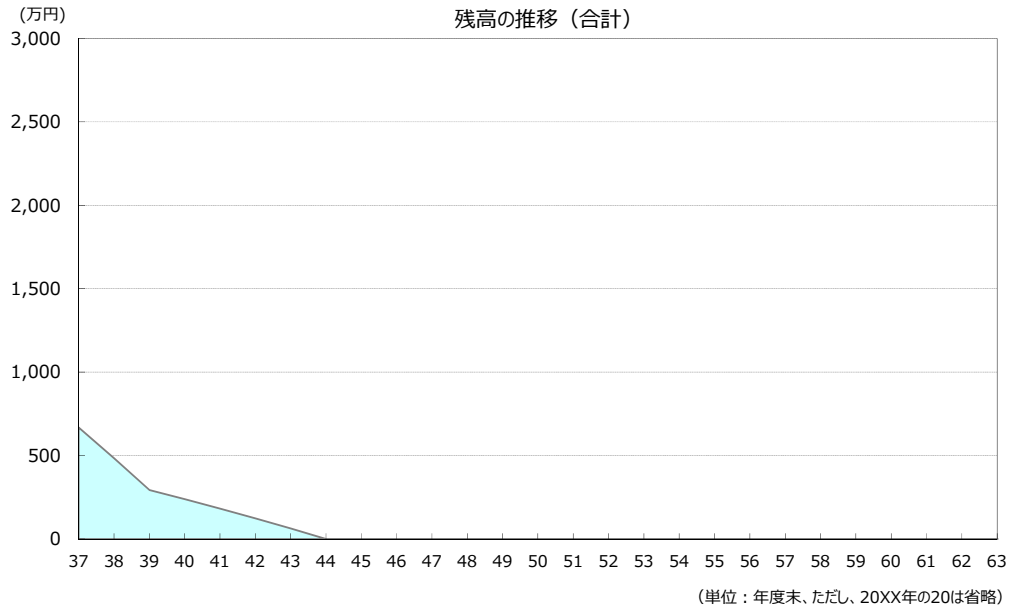
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																							
	返済額	64	64	64	64	64	64	64	64																							
	元本部分	48	50	52	54	56	59	61	63																							
	利息部分	16	14	12	10	8	6	4	1																							
	残高	396	345	293	239	183	124	63	0																							
合計	返済額	206	206	206	64	64	64	64	64																							
	元本部分	178	184	191	54	56	59	61	63																							
	利息部分	28	21	15	10	8	6	4	1																							
	残高	668	484	293	239	183	124	63	0																							

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

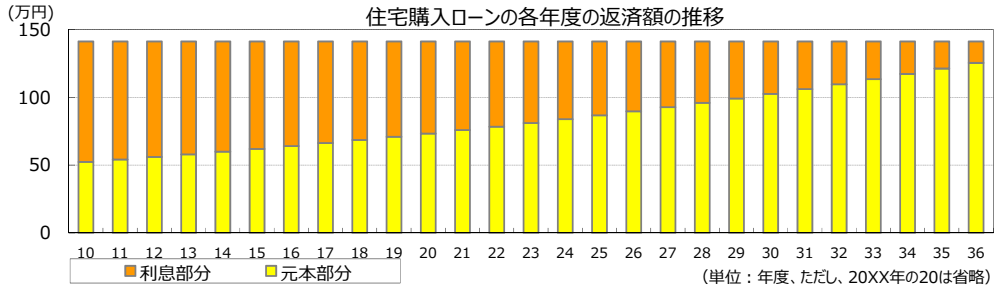
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表19-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2025年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

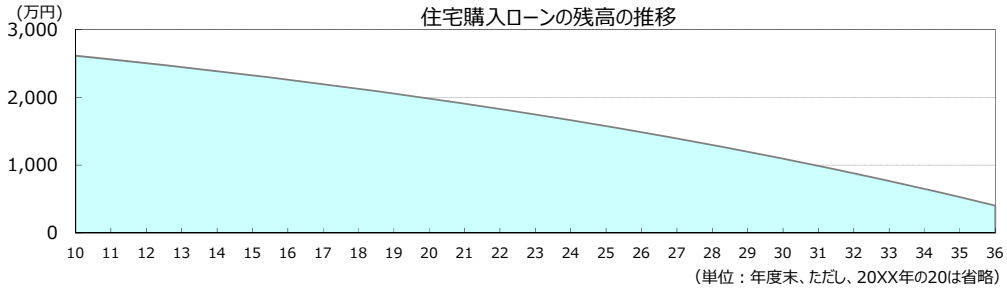
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																				固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																				3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																				3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																				0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																				0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																				0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																				64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
	元本部分																				31	32	33	34	36	37	39	40	42	43	45	47
	利息部分																				34	33	31	30	29	27	26	24	23	21	20	18
	未払利息																															
	残高																				872	840	806	772	736	699	661	621	579	536	491	444

サンプル



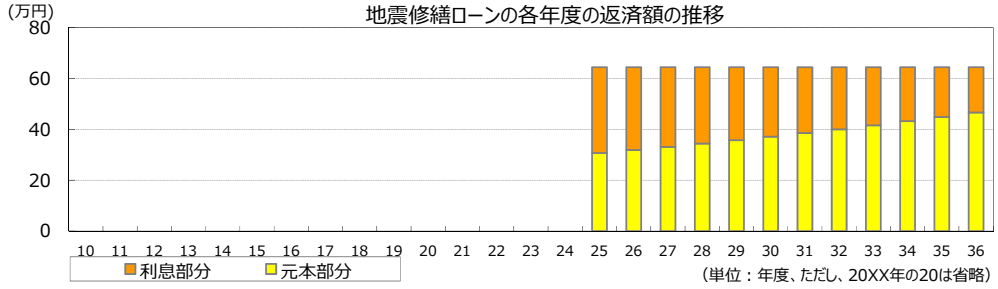
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



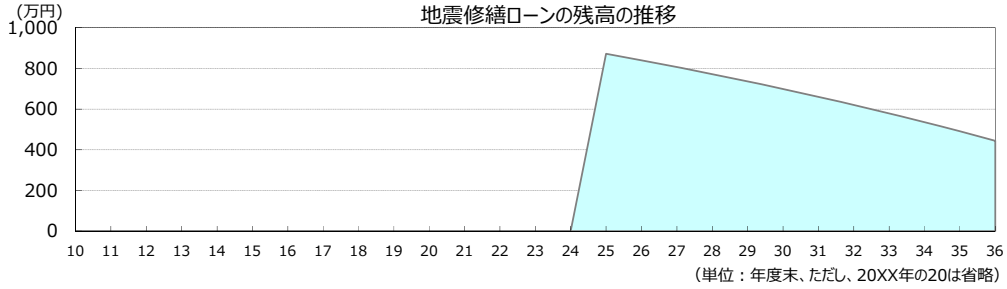
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

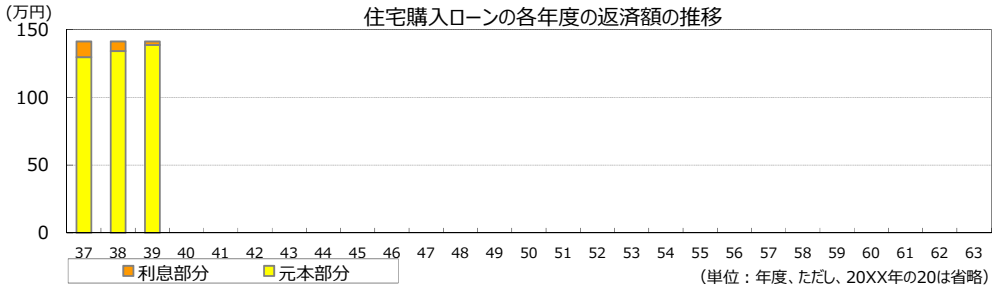
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

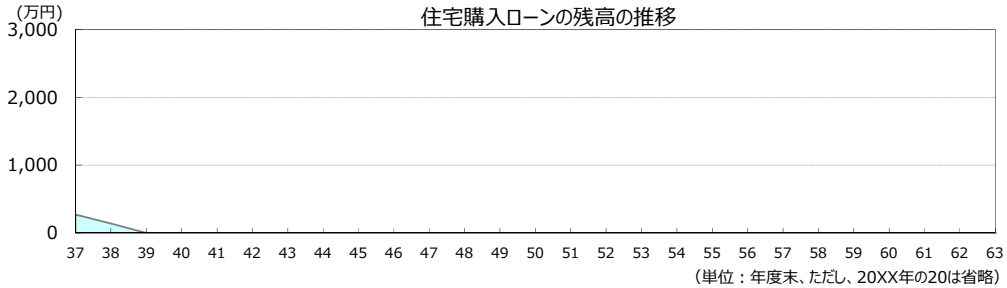
図表19-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2025年に地震が発生した場合、詳細）

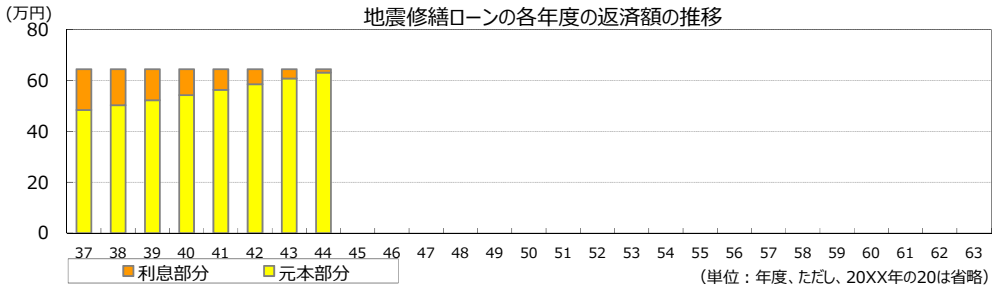
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

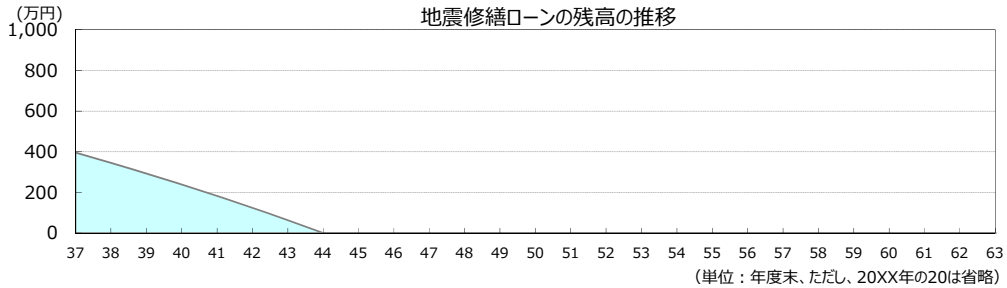
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定																							
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																							
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																							
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																							
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%																							
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																							
	返済額	64	64	64	64	64	64	64	64																							
	元本部分	48	50	52	54	56	59	61	63																							
	利息部分	16	14	12	10	8	6	4	1																							
	未払利息																															
	残高	396	345	293	239	183	124	63	0																							

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2026年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2026年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+6	+10	+15	+18	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	-12	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+22	+29	+35	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+6	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+6	+6	+7	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+2	+5	+7	+11	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	-2	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+4	+8	+13	+19	+6	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+9	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+3	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+114	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+169	+69	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+70
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65	+65
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+301	+84	+85	+85	+85	+91	+85	+86	+86	+86	+92
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-7　収入の推移　（2026年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	665	672	675	679	659	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	665	672	675	679	659	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,327	12,981	13,647	14,318	14,994	15,672	16,331	16,980	17,614	18,231	18,827

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	724	736	740	742	737	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	121	123	126	128	131	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	818	828	845	859	866	870	868	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,391	15,219	16,064	16,923	17,789	18,658	19,527	20,376	21,203	22,002	22,771
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	549	553	555	556	551	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	117	119	121	123	107	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	665	672	675	679	659	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,807	12,461	13,127	13,798	14,474	15,152	15,811	16,460	17,094	17,711	18,307

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.257	1.282	1.308	1.334	1.361	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-8　収入の推移　（2026年に地震が発生した場合、太郎様）

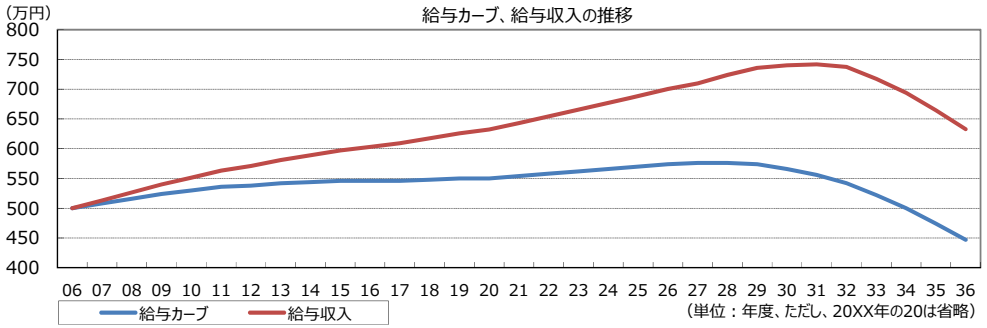
収入の推移　　（単位：万円）

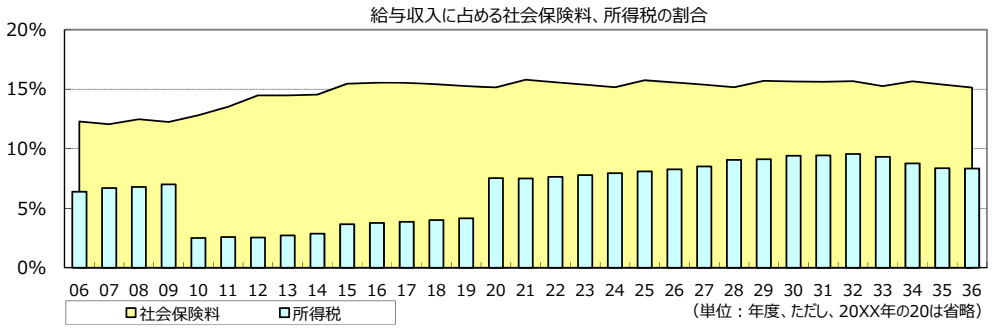
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	724	736	740	742	737	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	190	191	192	194	194	194	194	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	510	519	532	542	546	548	544	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	64	65	68	68	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	109	110	116	116	116	116	110	109	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	21	21	16	16	11	11	11	11	6
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	21	21	16	16	11	11	11	11	6
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	332	341	358	363	371	373	374	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	308	318	327	337	346	363	368	376	378	379	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	24	25	29	30	32	32	32	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	34	35	37	37	38	38	38	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	58	60	66	67	70	70	70	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	549	553	555	556	551	541	524	507	484

ナンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.7%	15.7%	15.6%	15.7%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.3%	8.5%	9.1%	9.1%	9.4%	9.4%	9.6%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-9　収入の推移　（2026年に地震が発生した場合、花子様）

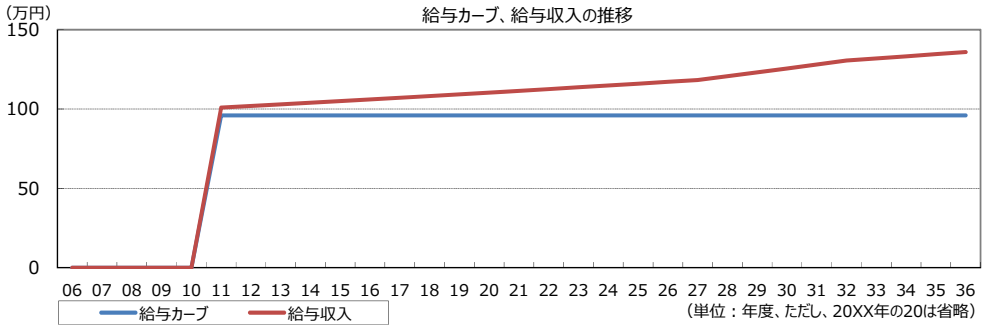
収入の推移　　（単位：万円）

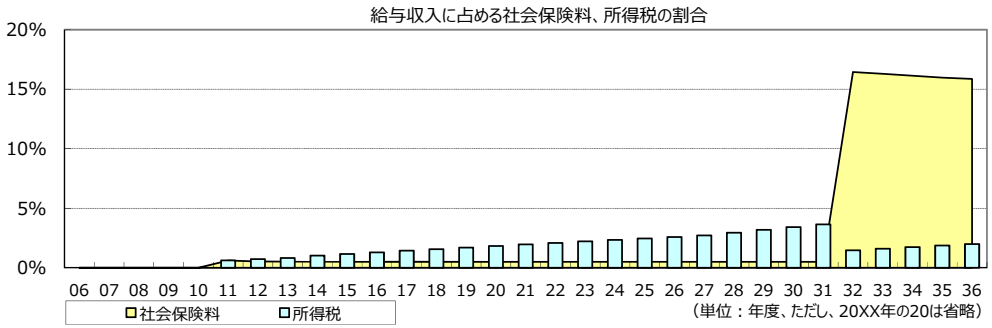
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	121	123	126	128	131	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	52	53	56	58	61	63	66	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
		住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額		所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	17	19	22	24	6	7	9	10	11
		住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	22	24	27	29	11	12	14	15	16
所得税		所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	1	1
		住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	2	2	2	2	2
		調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
		調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	5	2	2	2	3	3
可処分所得			0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	117	119	121	123	107	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	3.0%	3.2%	3.4%	3.6%	1.5%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-10　支出の推移　（2026年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	143	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	113	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	146	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	364	265	265	266	267	267	268	268	269	270	270
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	653	623	699	646	779	688	548	906	482	485	487	490	569	495	480	483	486	568		

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,661	2,796	2,939	3,065	3,193	3,322	3,452	3,584	3,717	3,851	3,987	4,124	4,262
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,345	1,399	1,512	1,550	1,588	1,627	1,666	1,781	1,821	1,861	1,902	1,943	2,065
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	532	564	710	745	780	816	852	888	925	962	1,000	1,038	1,076
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,806	4,000	4,364	4,629	4,894	5,160	5,427	5,694	5,962	6,230	6,499	6,769	7,039
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,492	2,492	2,492	2,492	2,492	2,492	2,492	2,492	2,492	2,492	2,492
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,379	11,927	12,832	13,315	13,799	14,287	14,777	15,346	15,841	16,321	16,804	17,290	17,858

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	12%	11%	11%	11%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	34%	34%	35%	35%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%	39%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	14%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-11　継続的支出の推移　（2026年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	143	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	43	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	34	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	263	265	265	266	267	267	268	268	269	270	270
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	639	643	5[illegible]	614	584	[illegible]	725	634	[illegible]6	675	534	622	482	485	487	490	493	495	480	483	486	488

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	23%	26%	26%	26%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	5%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	3%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	29%	36%	42%	55%	55%	55%	54%	54%	54%	56%	56%	56%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.281	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-12　支出の詳細の推移　（2026年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	143	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	143	126	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	113	38	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	47	47	47	40	43	38	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	70	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	146	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	34	35	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	364	265	265	266	267	267	268	268	269	270	270
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	53	53	56	59	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	688	548	906	482	485	487	490	569	495	480	483	486	568

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2026年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	70	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	13	13	13	70	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

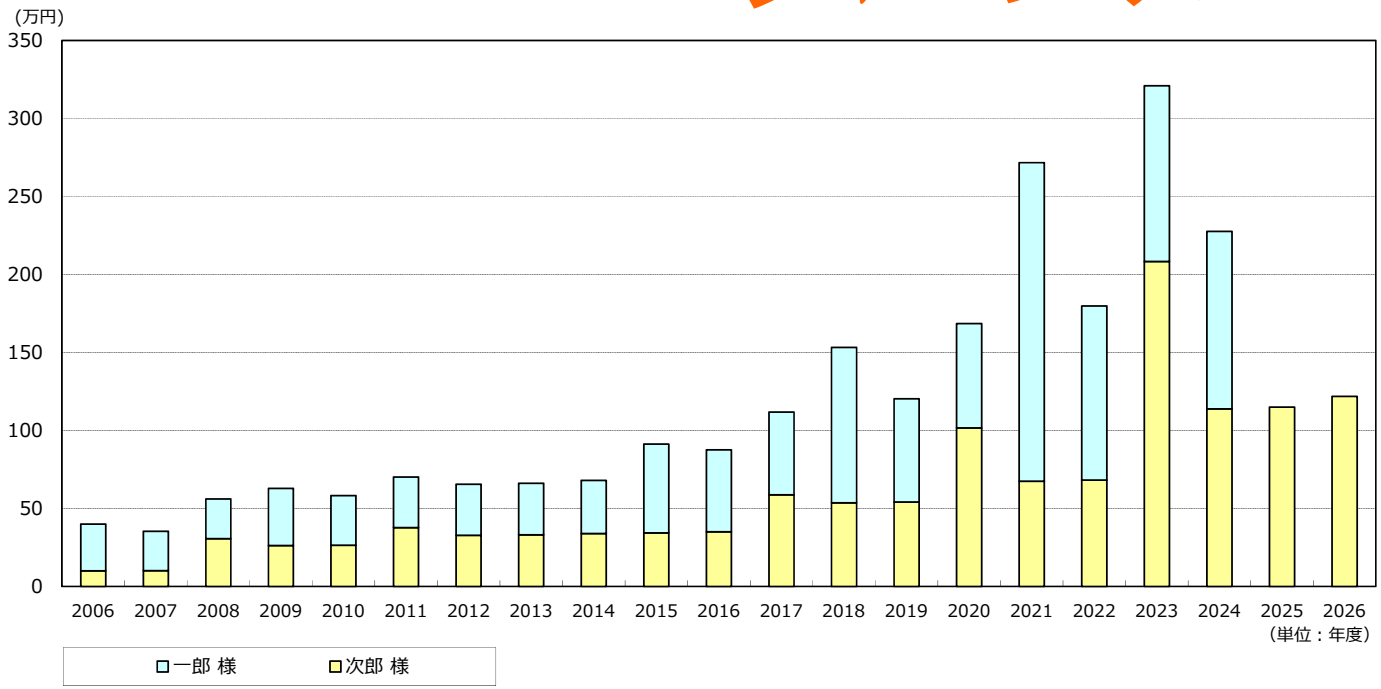
図表20-14　教育費支出の推移　（2026年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

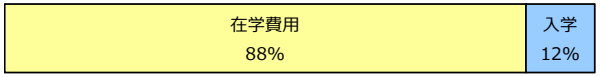
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,492	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	122										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,492										
お子様別	一郎 様	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	次郎 様	1,273	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	122										
費用別	在学費用	2,202	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	228	115	122										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,101																204	112	321	228	115	122										
	その他	0																															

サンプル

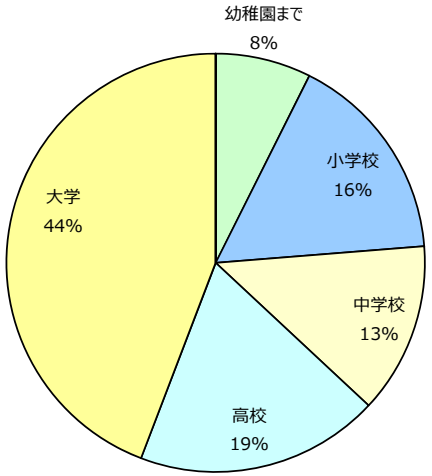
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-15　教育費支出の推移　（2026年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,219												
	在学費用	1,075	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	114												
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

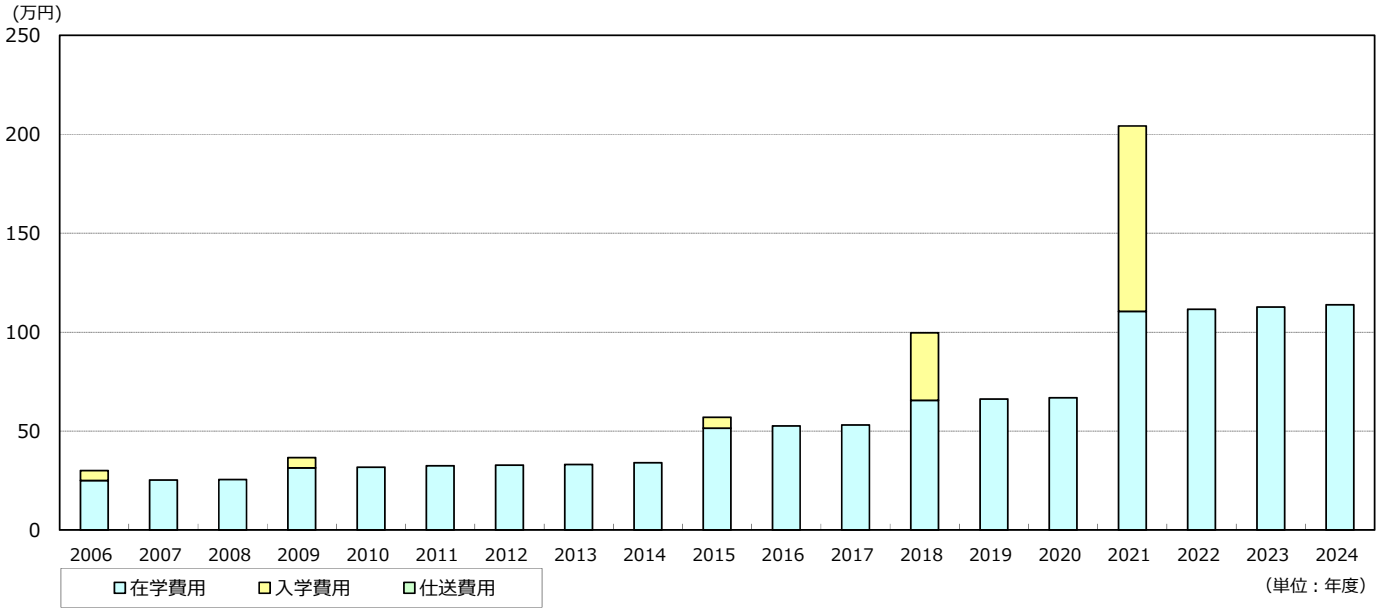
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	542	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

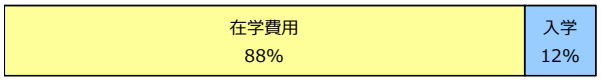
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.281	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

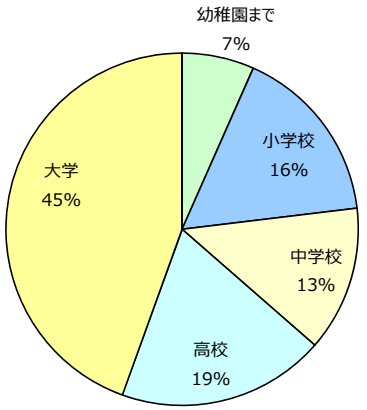
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-16　教育費支出の推移　（2026年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,273	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	122										
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,036	1,151	1,273										
	在学費用	1,126	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	114	115	122										
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

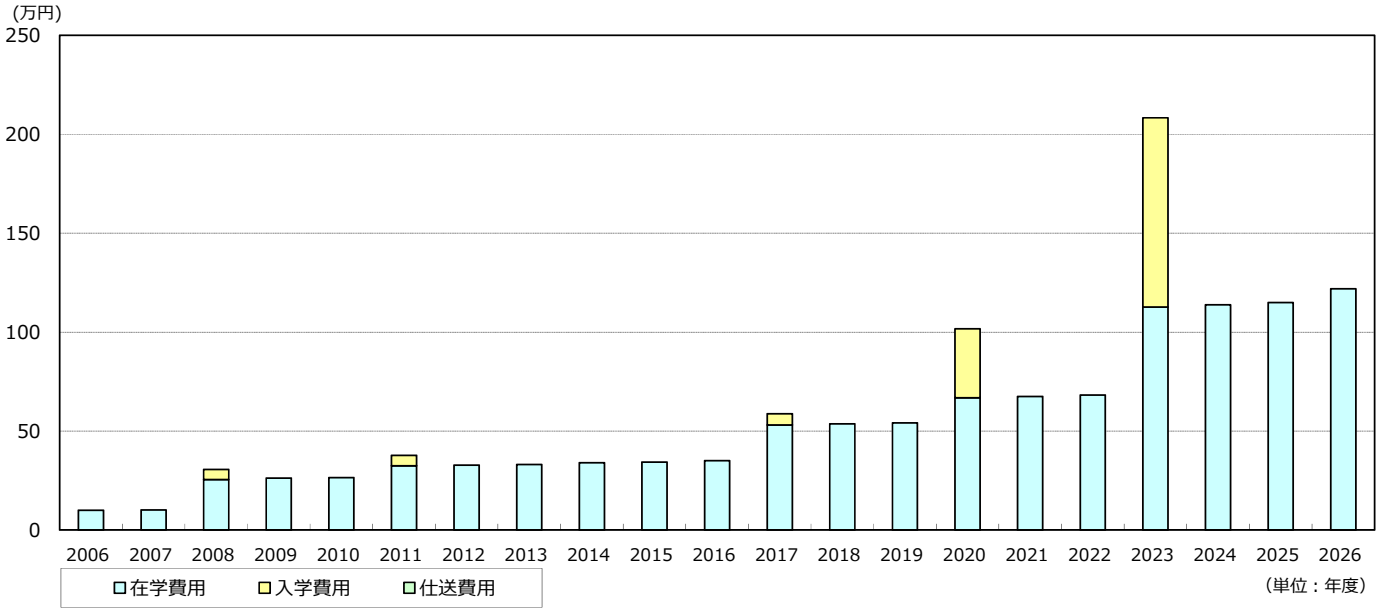
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	559	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

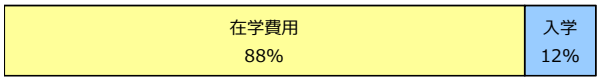
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.281	1.332	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

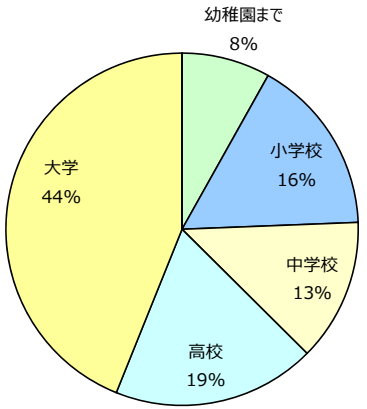
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2026年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

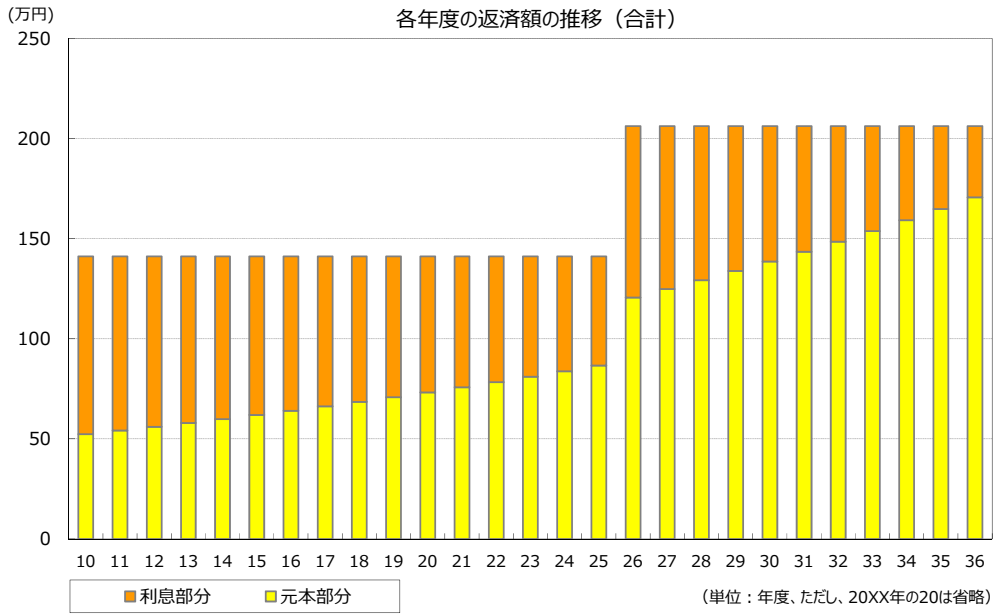
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																					3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																					65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
	元本部分																					31	32	33	35	36	38	39	40	42	44	45
	利息部分																					34	33	32	30	29	28	26	25	23	21	20
	残高																					880	848	815	780	744	706	667	627	585	541	496
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	121	125	129	134	139	143	149	154	159	165	171
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	86	81	77	72	68	63	58	52	47	41	36
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	2,365	2,240	2,111	1,977	1,838	1,695	1,546	1,393	1,233	1,068	898

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	911万円	391万円	1,302万円

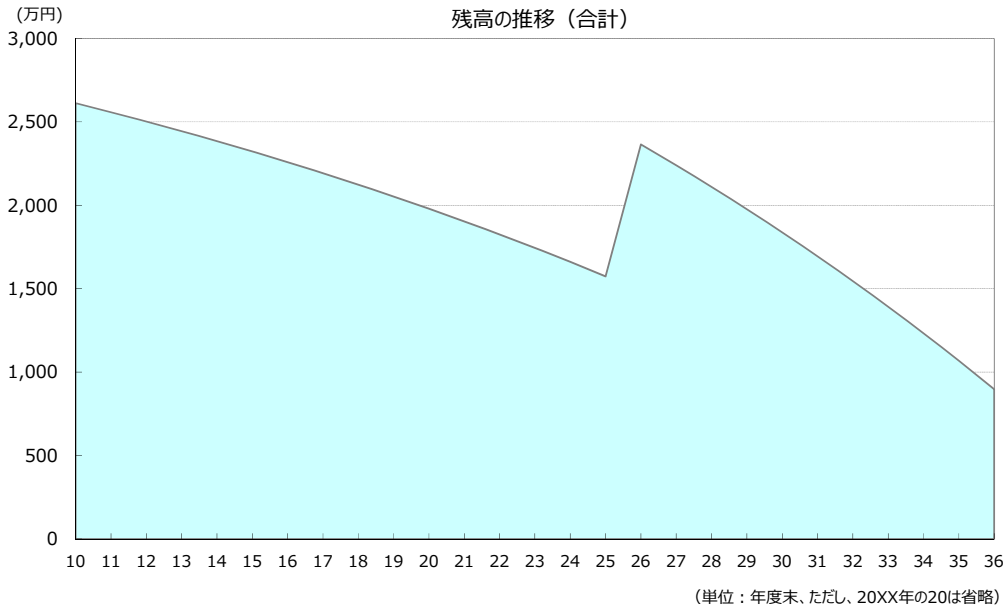
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	1,013万円
地震修繕自己資金	101万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

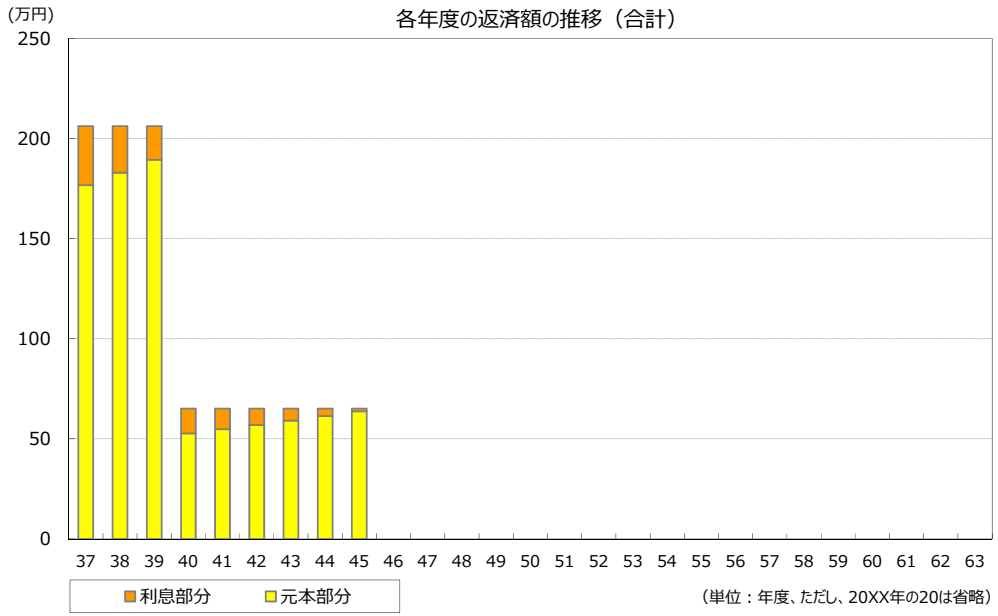
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2026年に地震が発生した場合）

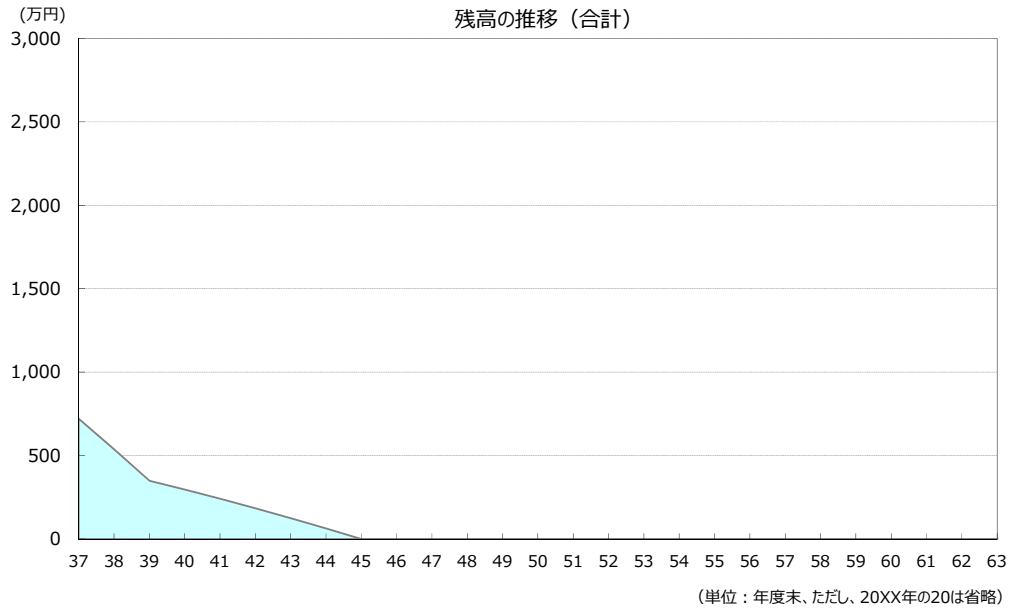
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																						
	返済額	65	65	65	65	65	65	65	65	65																						
	元本部分	47	49	51	53	55	57	59	61	64																						
	利息部分	18	16	14	12	10	8	6	4	1																						
	残高	449	400	349	296	241	184	125	64	0																						
合計	返済額	206	206	206	65	65	65	65	65	65																						
	元本部分	177	183	189	53	55	57	59	61	64																						
	利息部分	30	23	17	12	10	8	6	4	1																						
	残高	721	538	349	296	241	184	125	64	0																						

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

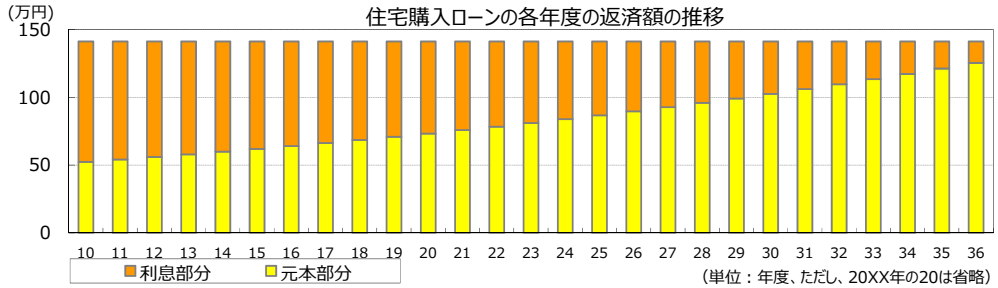
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表20-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2026年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

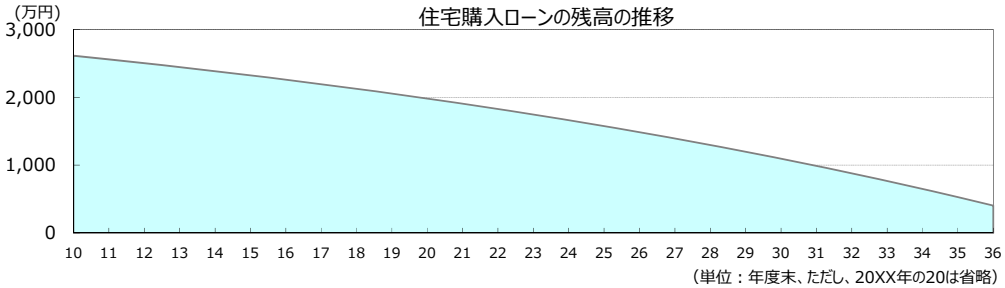
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																					3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																					3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																					0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																					65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
	元本部分																					31	32	33	35	36	38	39	40	42	44	45
	利息部分																					34	33	32	30	29	28	26	25	23	21	20
	未払利息																															
	残高																					880	848	815	780	744	706	667	627	585	541	496

サンプル



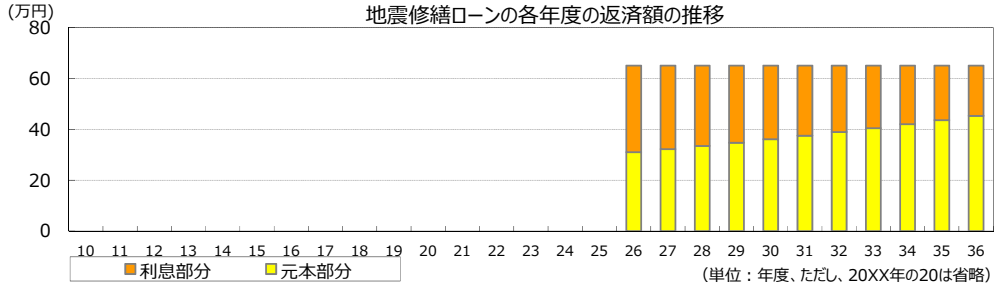
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



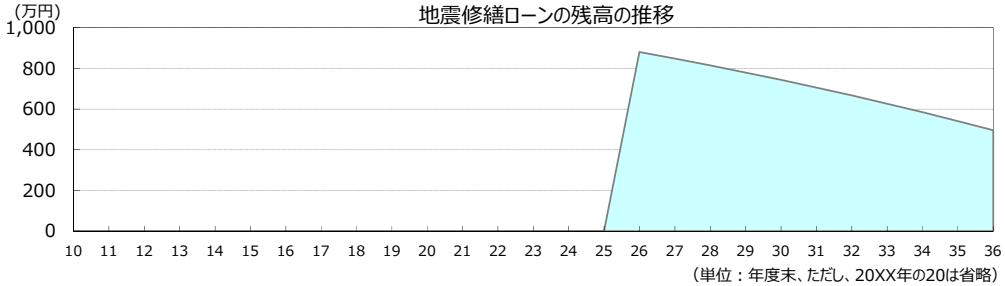
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

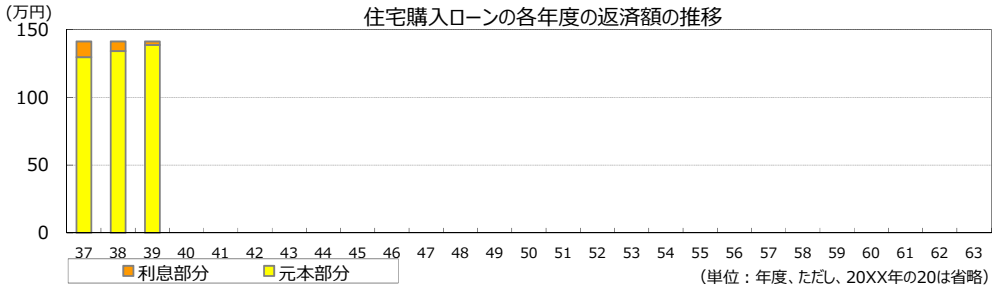
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

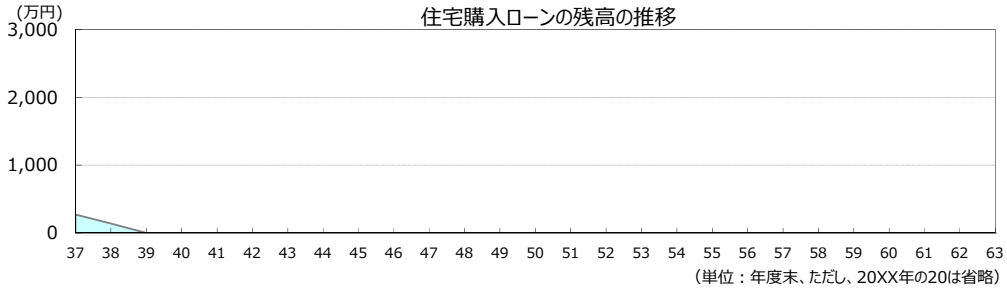
図表20-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2026年に地震が発生した場合、詳細）

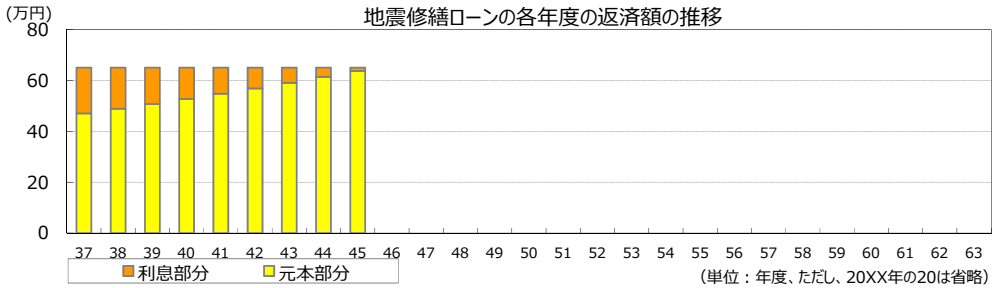
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

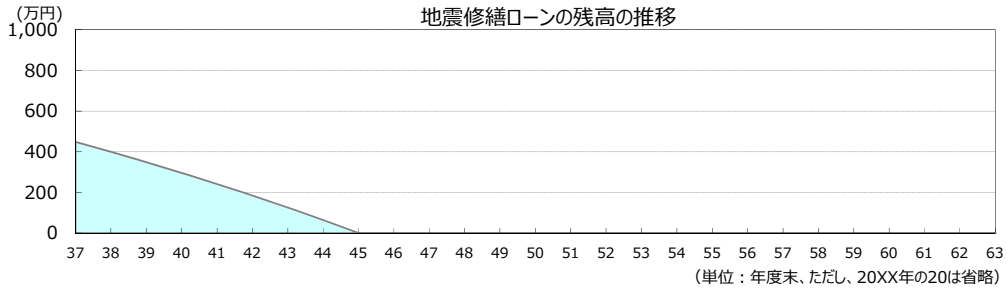
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定																						
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																						
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																						
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																						
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%																						
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																						
	返済額	65	65	65	65	65	65	65	65	65																						
	元本部分	47	49	51	53	55	57	59	61	64																						
	利息部分	18	16	14	12	10	8	6	4	1																						
	未払利息																															
	残高	449	400	349	296	241	184	125	64	0																						

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2027年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2027年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+6	+10	+15	+23	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+4	-12	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+21	+28	+34	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+6	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+6	+6	+6	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+5	+7	+10	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+8	+13	+19	+11	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+115	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+113	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+171	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+70	+71	+71
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+102	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+293	+85	+85	+86	+91	+86	+86	+86	+87	+93
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-7　収入の推移　（2027年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	666	671	672	672	649	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	666	671	672	672	649	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,327	12,981	13,642	14,308	14,979	15,651	16,322	16,972	17,606	18,223	18,819

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	729	733	734	730	717	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	122	124	127	129	132	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	818	828	836	851	857	861	860	849	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,391	15,219	16,056	16,906	17,763	18,625	19,484	20,334	21,161	21,960	22,729
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	548	551	551	548	541	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	118	120	122	124	108	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	666	671	672	672	649	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,807	12,461	13,122	13,788	14,459	15,131	15,802	16,452	17,086	17,703	18,299

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.270	1.295	1.321	1.347	1.374	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-8　収入の推移　（2027年に地震が発生した場合、太郎様）

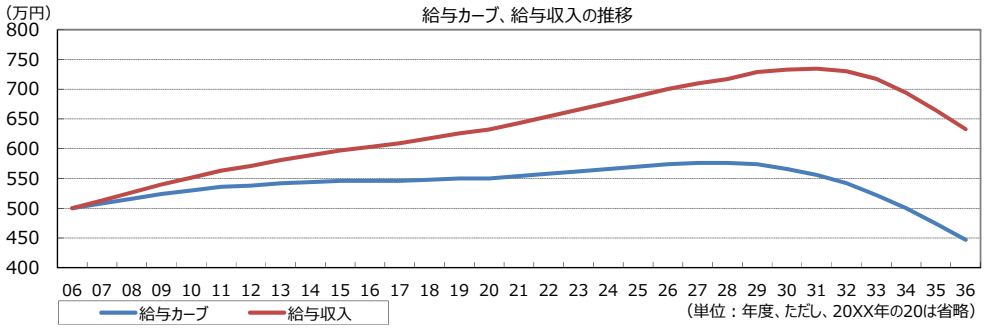
収入の推移　　（単位：万円）

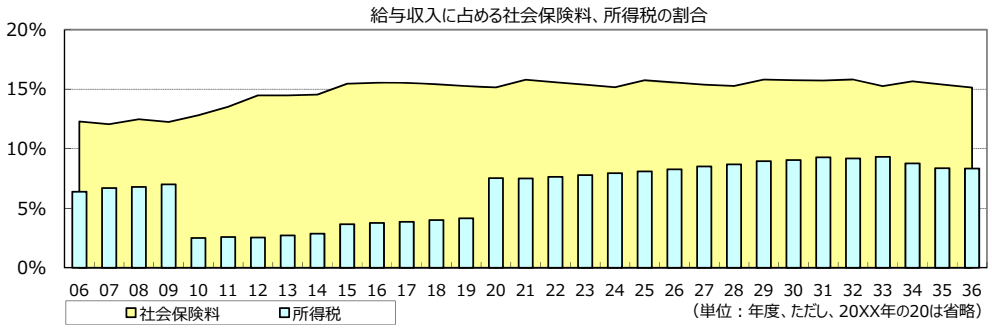
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	729	733	734	730	717	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	190	191	192	193	193	193	193	192	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	510	519	525	536	540	541	537	526	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	37	37	37	37	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	64	65	68	68	68	68	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	109	110	115	116	116	116	110	109	102	96
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	16	16	11	11	11	6
	配偶者控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	16	16	11	11	11	6
	その他控除額 所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	その他控除額 住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	332	341	347	357	360	366	363	362	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	308	318	327	337	346	352	362	365	371	368	367	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	24	25	27	29	29	31	30	30	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	37	38	37	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	58	60	62	65	66	68	67	67	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	548	551	551	548	541	524	507	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.3%	15.8%	15.8%	15.7%	15.8%	15.3%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.3%	8.5%	8.7%	9.0%	9.0%	9.3%	9.2%	9.3%	8.8%	8.4%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-9　収入の推移　（2027年に地震が発生した場合、花子様）

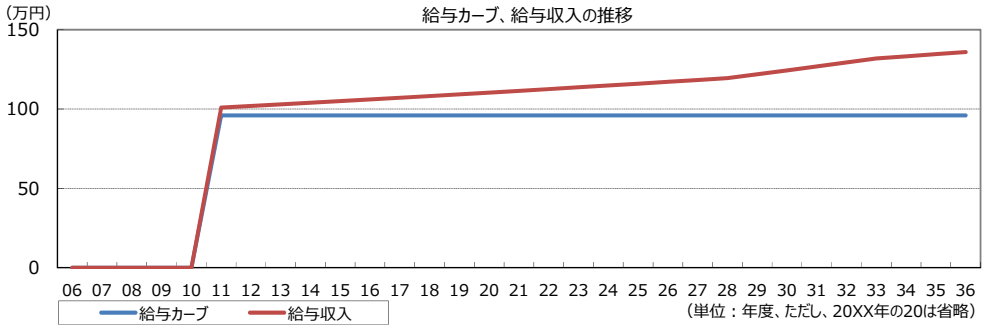
収入の推移　　（単位：万円）

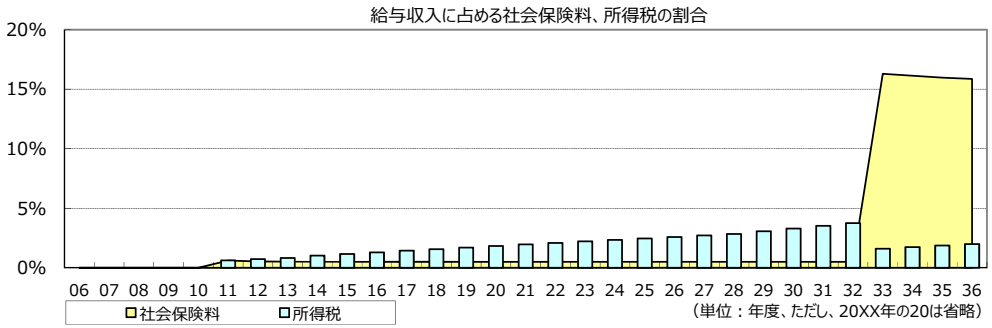
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	122	124	127	129	132	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	52	53	54	57	59	62	64	67	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	18	21	23	26	7	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	23	26	28	31	12	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	4	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	5	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	118	120	122	124	108	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.3%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	3.1%	3.3%	3.5%	3.8%	1.6%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-10　支出の推移　（2027年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	123	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	37	38	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	147	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	366	266	267	267	268	268	269	270	270	271
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	668	653	623	611	799	646	779	688	548	605	691	485	488	491	569	496	481	484	486	569

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,661	2,796	2,932	3,055	3,183	3,312	3,442	3,574	3,706	3,841	3,976	4,113	4,252
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,345	1,399	1,507	1,543	1,582	1,620	1,660	1,775	1,815	1,855	1,896	1,937	2,058
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	532	564	596	743	779	814	850	887	924	961	998	1,036	1,075
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,806	4,000	4,195	4,561	4,827	5,093	5,361	5,629	5,897	6,166	6,436	6,706	6,977
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,379	11,927	12,532	13,223	13,708	14,196	14,687	15,256	15,752	16,233	16,717	17,203	17,772

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	34%	33%	34%	35%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	18%	18%	17%	16%	16%	15%	15%	14%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-11　継続的支出の推移　（2027年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	123	128	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	37	38	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	34	35	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	264	266	267	267	268	268	269	270	270	271
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	598	614	584	626	725	634	766	675	534	538	475	485	488	491	493	496	481	484	486	489

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	25%	26%	26%	26%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	3%	3%	3%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	29%	36%	36%	55%	55%	55%	54%	54%	54%	56%	56%	56%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.293	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-12　支出の詳細の推移　（2027年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	123	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	123	128	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	37	38	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	37	38	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	147	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	34	35	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	113	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	366	266	267	267	268	268	269	270	270	271
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	207	207	207	207	207	207	207	207	207	207
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	53	53	54	57	59	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	688	548	605	691	485	488	491	569	496	481	484	486	569

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2027年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	13	13	13	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	113	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	113	0	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

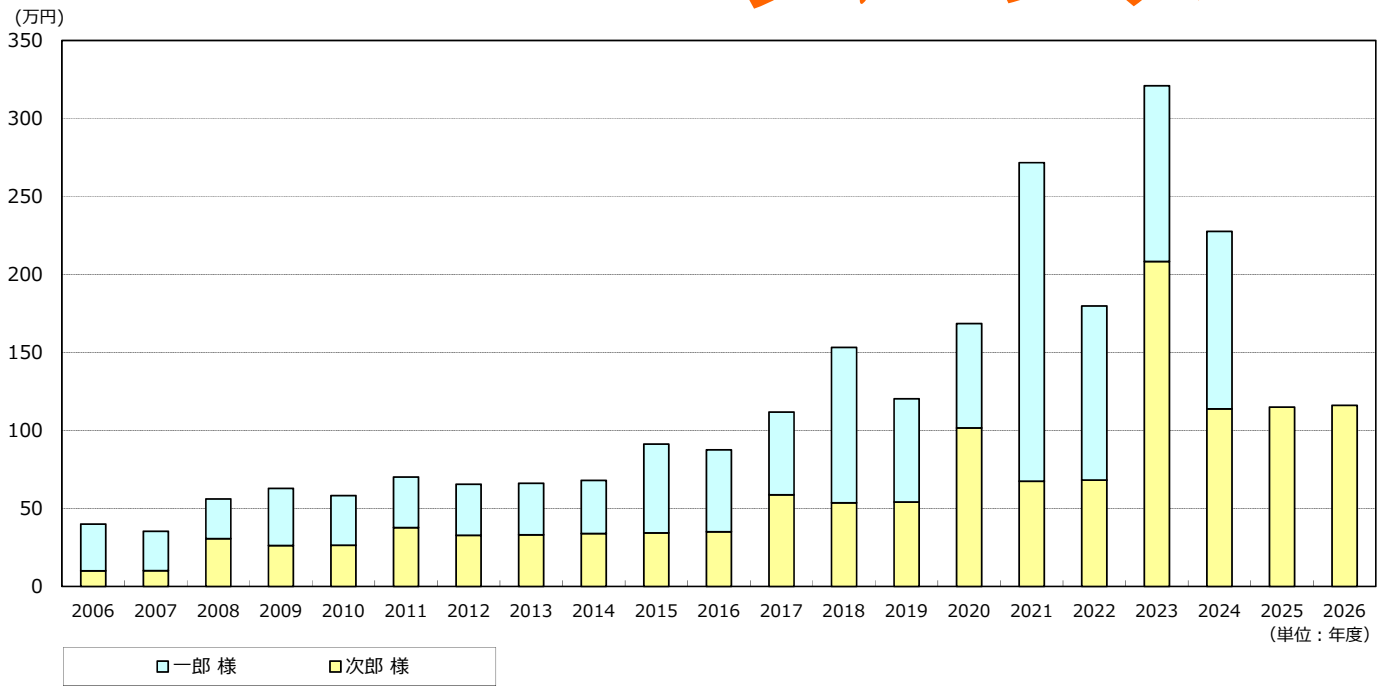
図表21-14　教育費支出の推移　（2027年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

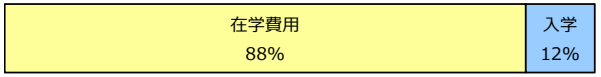
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,486	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486										
お子様別	一郎 様	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	次郎 様	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116										
費用別	在学費用	2,196	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	228	115	116										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,095																204	112	321	228	115	116										
	その他	0																															

サンプル

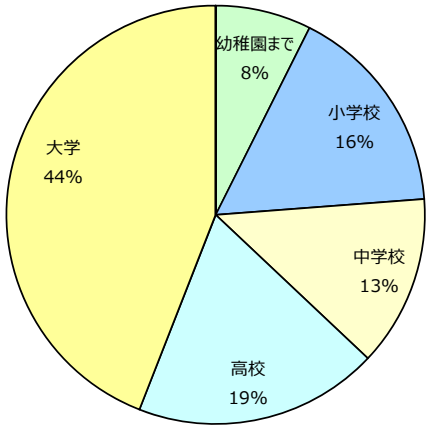
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-15　教育費支出の推移　（2027年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114													
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,219													
	在学費用	1,075	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	114													
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90													
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90													
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													

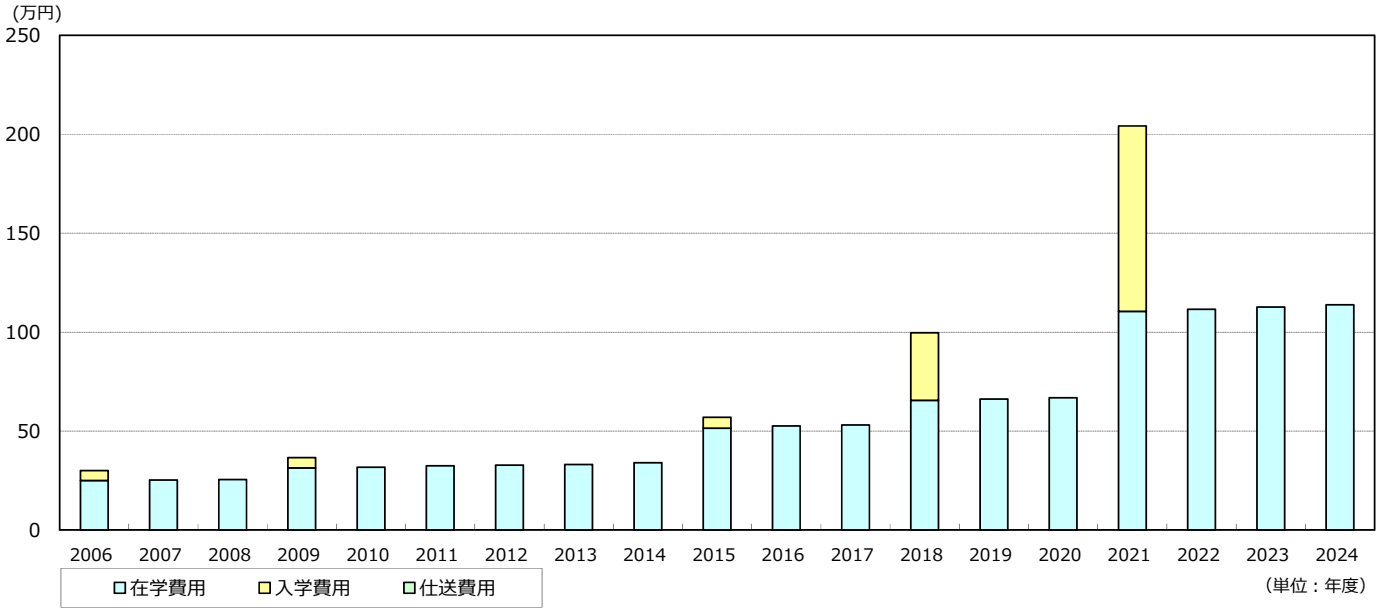
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	542	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

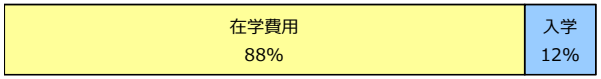
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.293	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

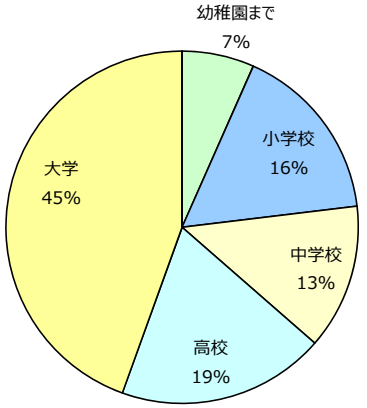
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-16　教育費支出の推移　（2027年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,036	1,151	1,267											
	在学費用	1,121	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	114	115	116											
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

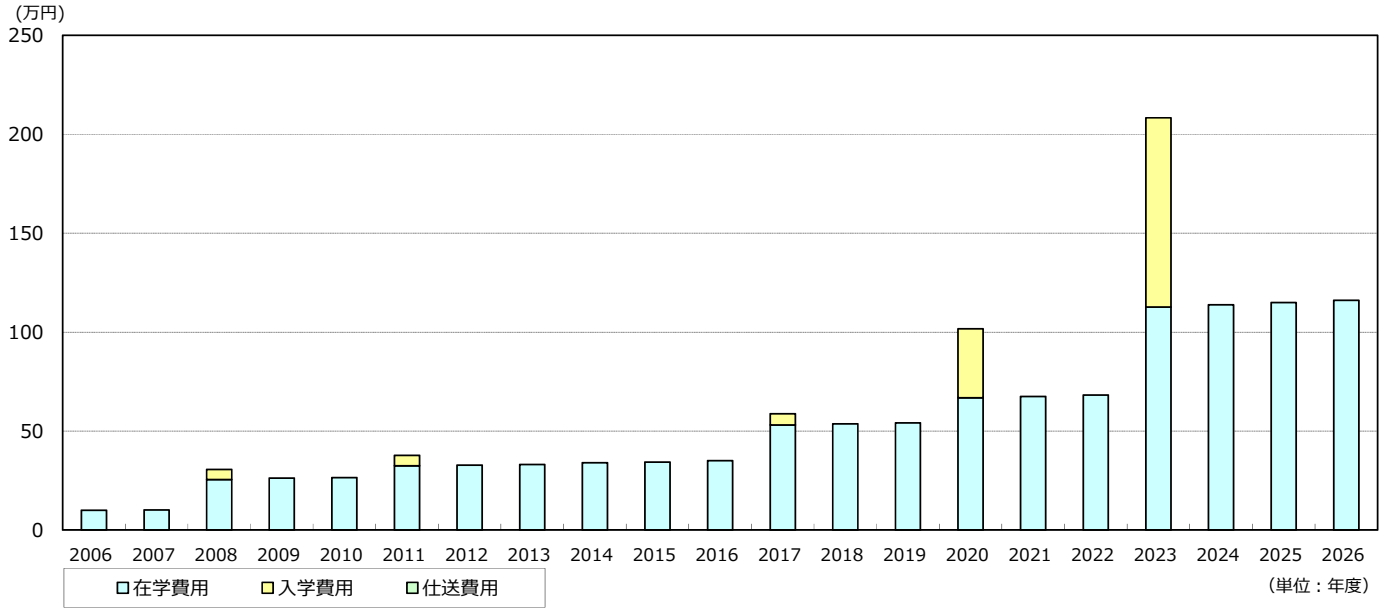
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	553	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

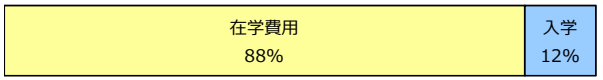
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.293	1.345	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

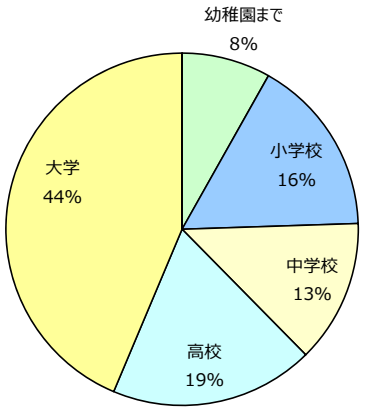
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2027年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

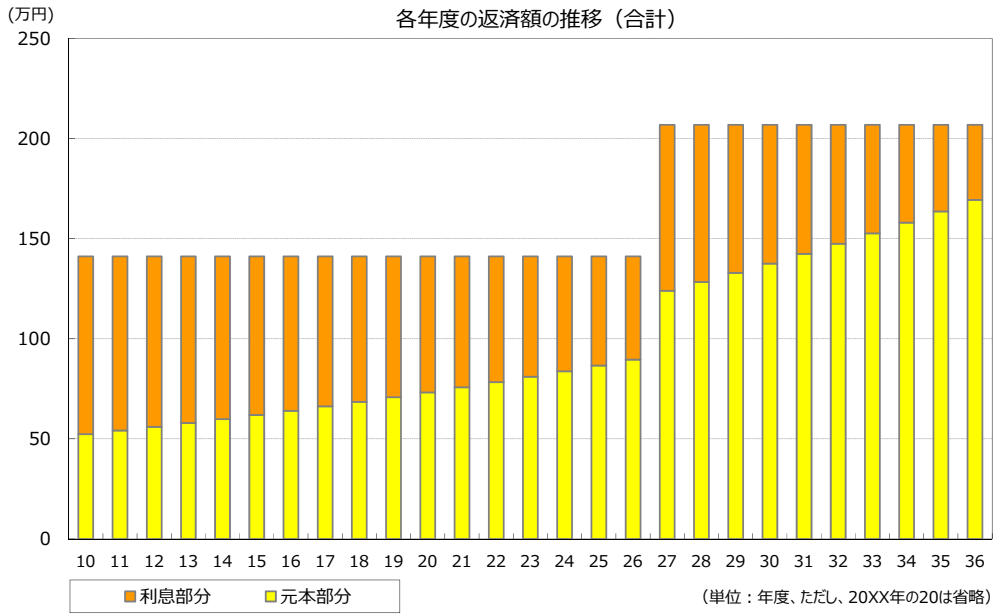
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																						3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																						66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
	元本部分																						31	33	34	35	36	38	39	41	42	44
	利息部分																						34	33	32	31	29	28	26	25	23	22
	残高																						889	856	823	788	751	713	674	633	591	546
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	207	207	207	207	207	207	207	207	207	207
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	124	128	133	138	142	147	153	158	164	169
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	83	79	74	69	64	59	54	49	43	37
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	2,281	2,153	2,020	1,882	1,740	1,592	1,440	1,282	1,118	949

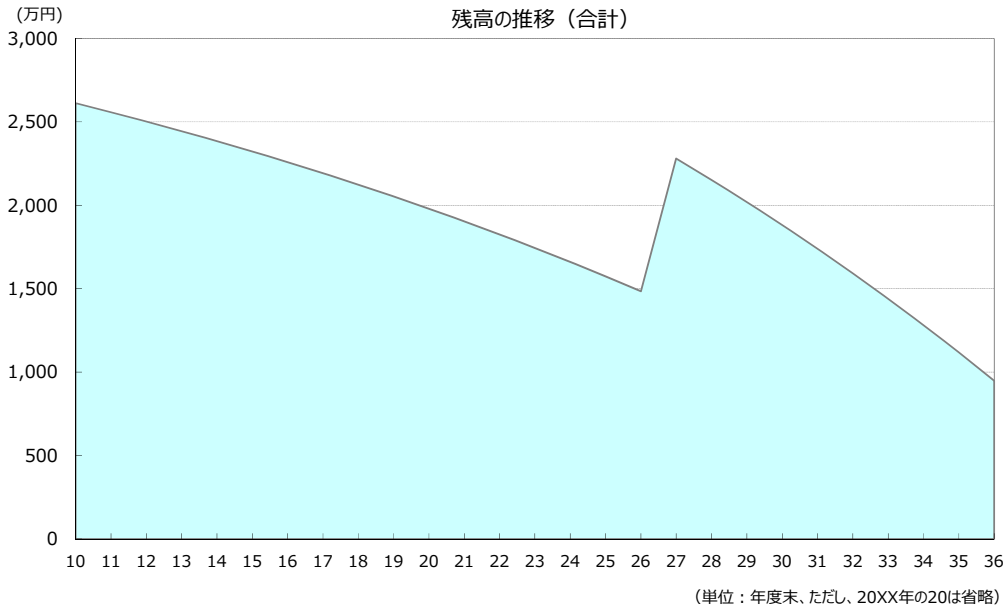
	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	920万円	395万円	1,315万円

サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	1,023万円
地震修繕自己資金	102万円





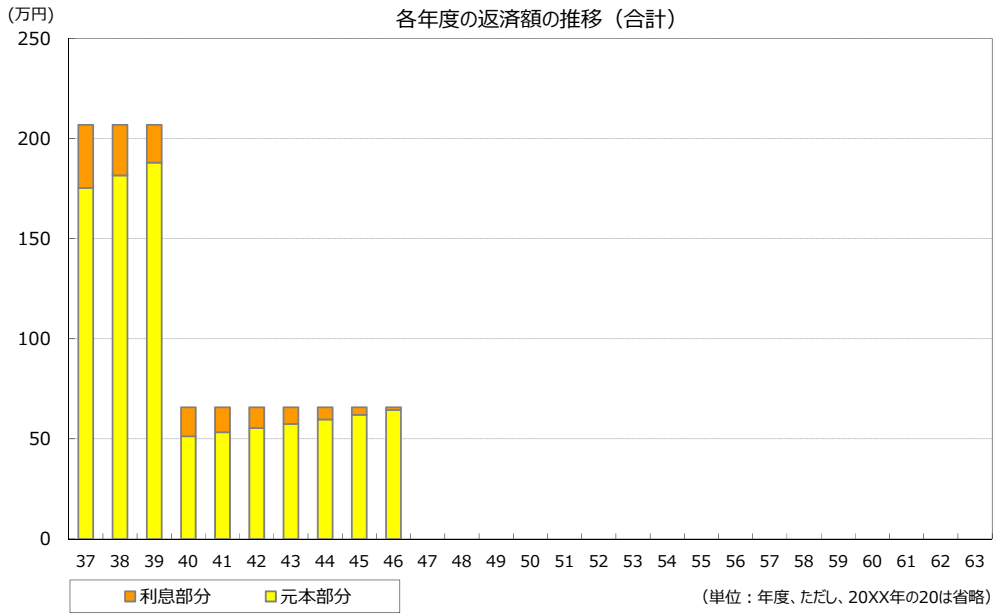
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2027年に地震が発生した場合）

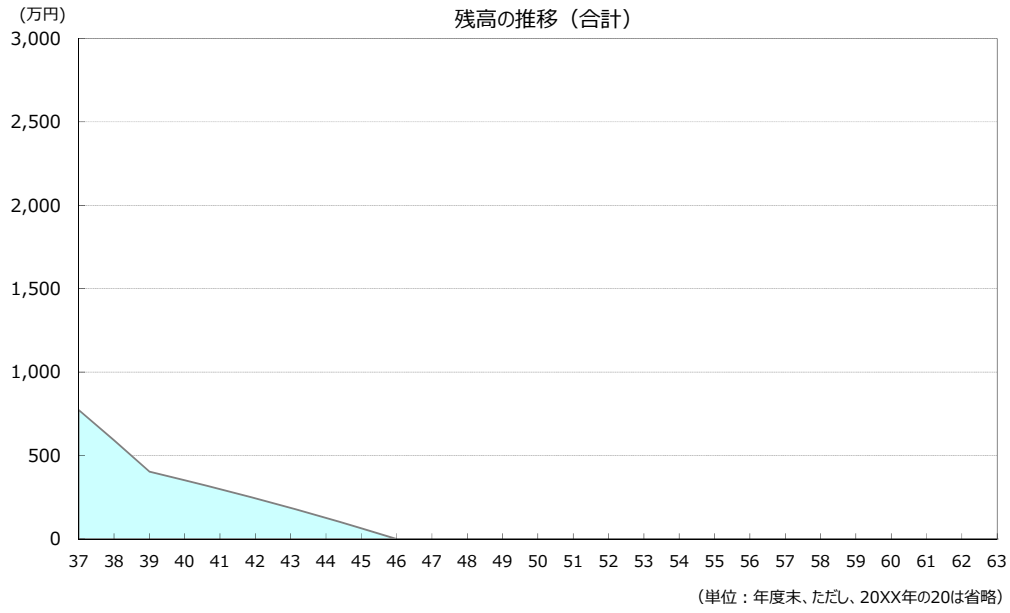
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																					
	返済額	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66																					
	元本部分	46	48	49	51	53	55	58	60	62	64																					
	利息部分	20	18	16	14	12	10	8	6	4	1																					
	残高	501	453	404	352	299	244	186	126	64	0																					
合計	返済額	207	207	207	66	66	66	66	66	66	66																					
	元本部分	175	182	188	51	53	55	58	60	62	64																					
	利息部分	32	25	19	14	12	10	8	6	4	1																					
	残高	773	592	404	352	299	244	186	126	64	0																					

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

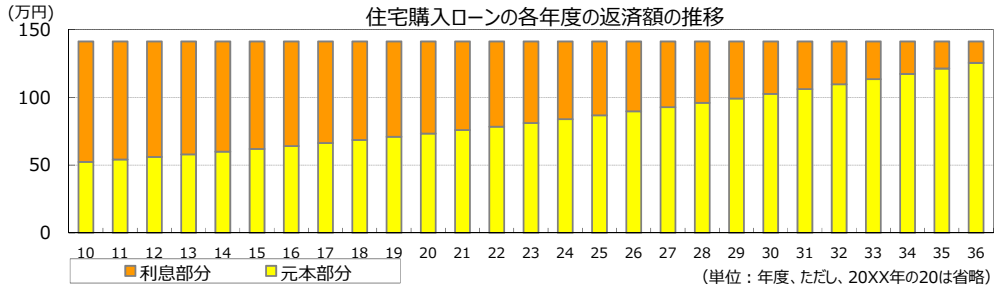
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表21-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2027年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

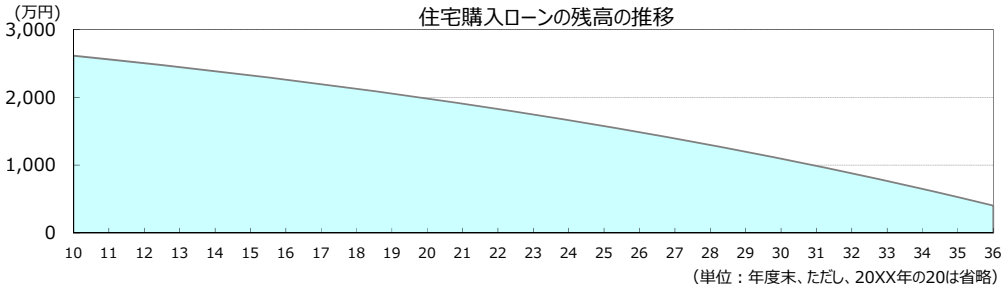
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																						固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																						3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																						3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																						0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																						0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																						0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																						66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
	元本部分																						31	33	34	35	36	38	39	41	42	44
	利息部分																						34	33	32	31	29	28	26	25	23	22
	未払利息																															
	残高																						889	856	823	788	751	713	674	633	591	546

サンプル



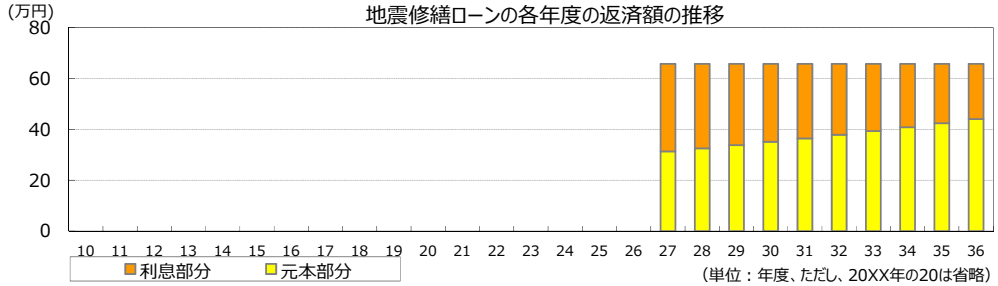
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



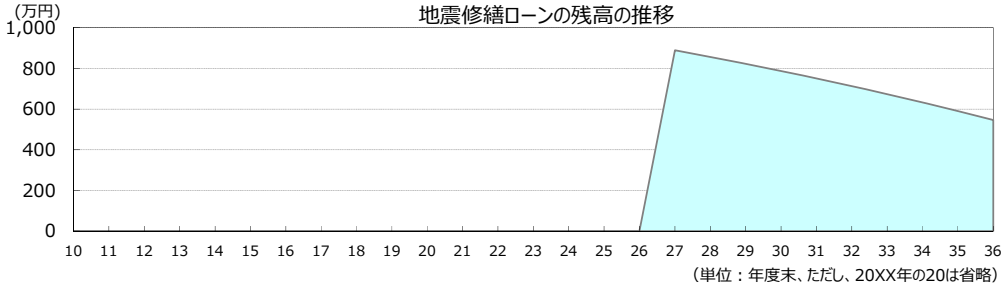
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

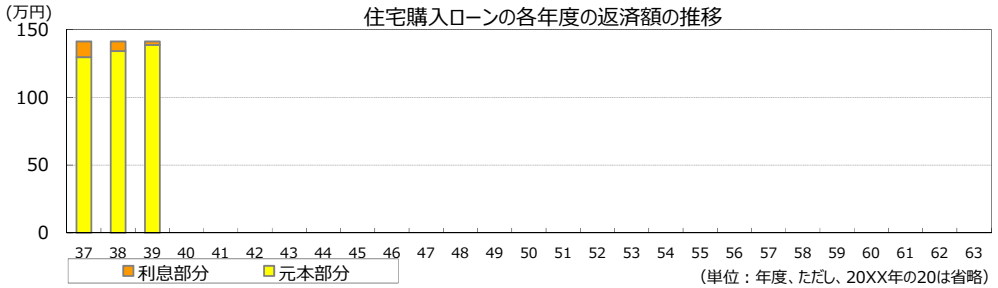
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

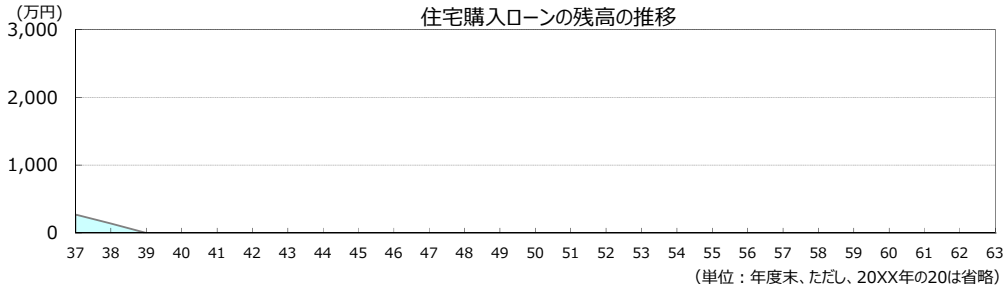
図表21-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2027年に地震が発生した場合、詳細）

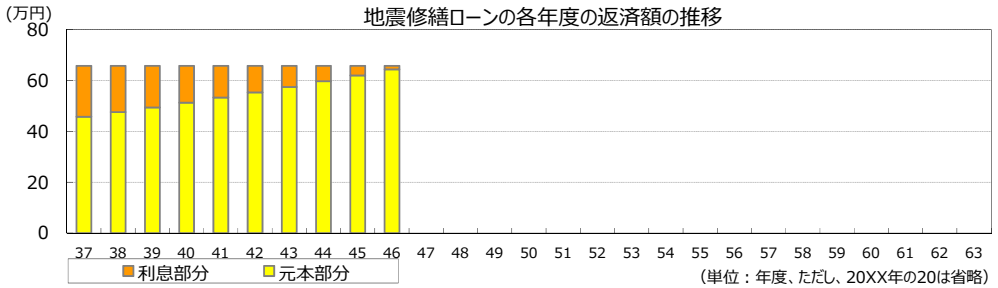
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

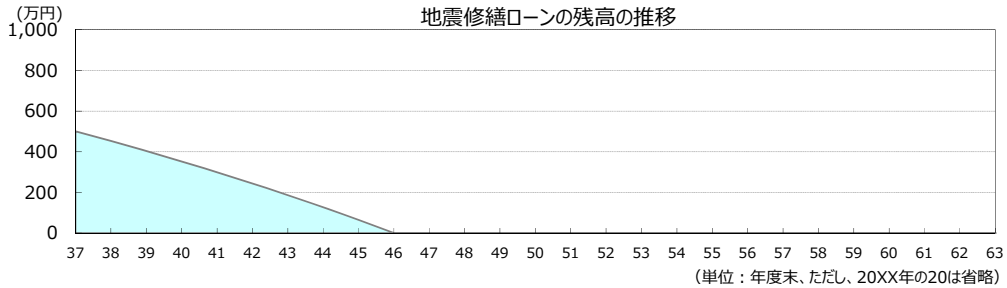
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定																					
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																					
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																					
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																					
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%																					
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																					
	返済額	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66																					
	元本部分	46	48	49	51	53	55	58	60	62	64																					
	利息部分	20	18	16	14	12	10	8	6	4	1																					
	未払利息																															
	残高	501	453	404	352	299	244	186	126	64	0																					

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2028年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2028年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移

（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+9	+13	+18	+20	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	-13	-12	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+21	+27	+33	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+6	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+5	+7	+8	+7	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	-2	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+11	+17	+5	+8	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+116	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+114	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+172	+71	+71	+71	+71	+71	+71	+71	+71
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66	+66
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+4	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+103	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+296	+86	+86	+92	+87	+87	+87	+87	+93
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-7　収入の推移　（2028年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	668	670	669	643	634	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	668	670	669	643	634	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,327	12,981	13,642	14,305	14,974	15,644	16,313	16,956	17,590	18,207	18,803

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	726	727	723	710	694	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	123	126	128	131	133	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	818	828	836	842	849	853	851	841	827	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,391	15,219	16,056	16,898	17,747	18,599	19,451	20,292	21,119	21,918	22,687
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	550	549	546	536	524	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	119	121	123	107	109	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	668	670	669	643	634	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,807	12,461	13,122	13,785	14,454	15,124	15,793	16,436	17,070	17,687	18,283

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.282	1.308	1.334	1.361	1.388	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

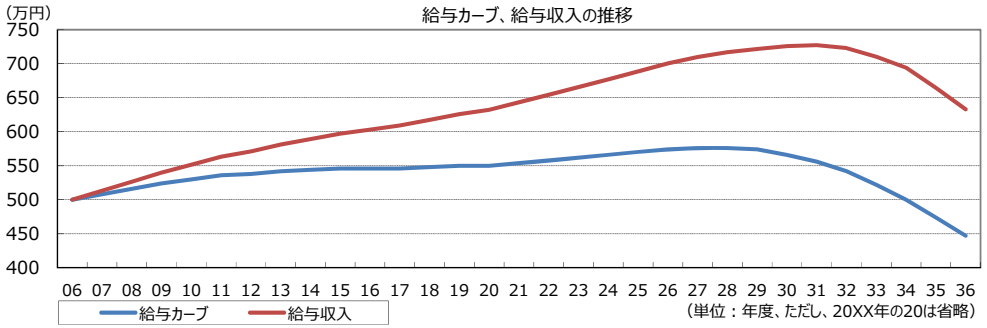
図表22-8　収入の推移　（2028年に地震が発生した場合、太郎様）

収入の推移　　（単位：万円）

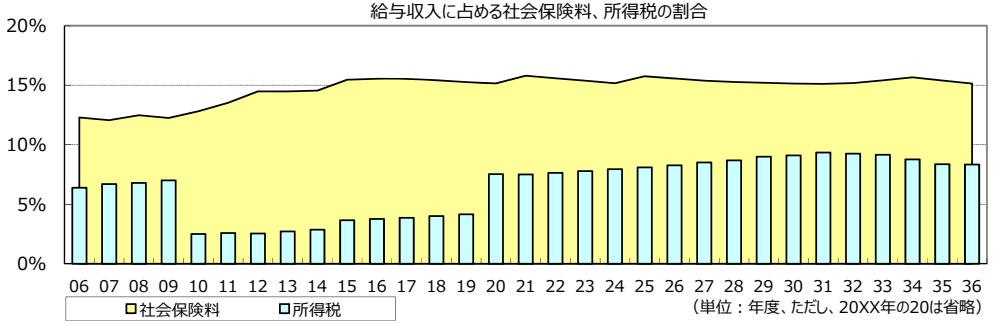
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	726	727	723	710	694	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	190	191	192	192	193	193	192	191	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	510	519	525	529	533	534	531	519	505	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	64	65	65	65	65	65	65	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	109	110	110	110	110	110	109	109	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	16	16	11	11	11	6
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	16	16	11	11	11	6
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	332	341	347	356	359	366	362	356	342	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	308	318	327	337	346	352	361	364	371	367	361	347	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	24	25	27	28	29	30	30	28	26	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	37	38	37	37	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	58	60	62	65	66	68	67	65	61	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	550	549	546	536	524	507	484

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.3%	15.2%	15.1%	15.1%	15.2%	15.4%	15.7%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.3%	8.5%	8.7%	9.0%	9.1%	9.3%	9.2%	9.2%	8.8%	8.4%	8.3%



給与カーブ、給与収入の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



給与収入に占める社会保険料、所得税の割合
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-9　収入の推移　（2028年に地震が発生した場合、花子様）

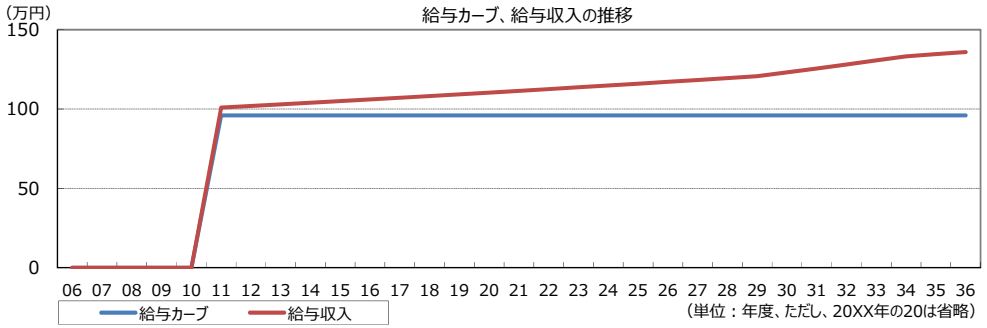
収入の推移　　（単位：万円）

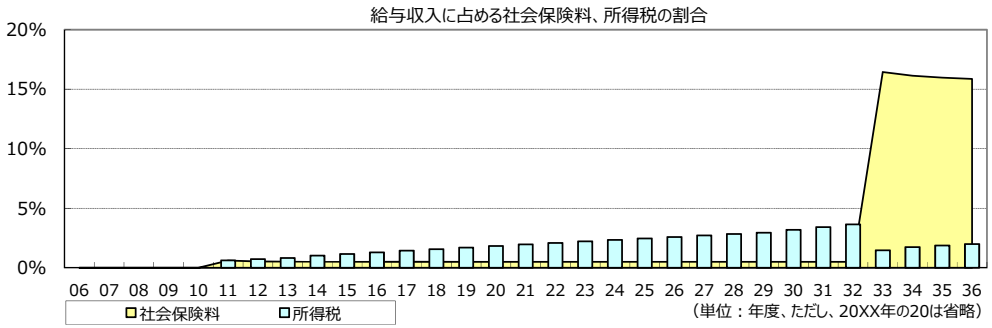
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	123	126	128	131	133	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	52	53	54	56	58	61	63	66	68	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	22	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	19	22	24	6	9	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	22	24	27	29	11	14	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	2	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	5	2	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	119	121	123	107	109	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.1%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	3.0%	3.2%	3.4%	3.6%	1.5%	1.7%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-10　支出の推移　（2028年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	124	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	37	39	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	149	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	368	267	268	269	269	270	270	271	272
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	668	653	623	611	799	646	779	688	548	605	398	696	489	491	570	497	481	484	487	569

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,661	2,796	2,932	3,049	3,173	3,302	3,432	3,564	3,697	3,831	3,967	4,104	4,242
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,345	1,399	1,507	1,542	1,579	1,618	1,657	1,772	1,812	1,852	1,893	1,934	2,055
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	532	564	596	628	777	813	849	885	922	959	997	1,035	1,073
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,806	4,000	4,195	4,390	4,758	5,026	5,294	5,562	5,831	6,101	6,371	6,642	6,914
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,379	11,927	12,532	12,930	13,626	14,115	14,606	15,176	15,673	16,154	16,638	17,125	17,695

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	24%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	12%	12%	11%	11%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	34%	33%	34%	35%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	39%	39%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	18%	18%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-11　継続的支出の推移　（2028年に地震が発生した場合）

サンプル

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	124	129	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	35	37	39	39	39	40	40	41	41	41
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	34	36	36	36	37	37	38	38	38
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	265	267	268	269	269	270	270	271	272
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	[illegible]	614	584	[illegible]	[illegible]	634	[illegible]	675	534	538	398	479	489	491	494	497	481	484	487	490

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	25%	29%	26%	26%	27%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	8%	7%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	3%	3%	3%	5%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	29%	36%	36%	49%	55%	55%	55%	54%	54%	56%	56%	56%	55%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.306	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-12　支出の詳細の推移　（2028年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	124	129	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	124	129	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	37	39	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	35	37	39	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	149	36	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	34	36	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	368	267	268	269	269	270	270	271	272
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	208	208	208	208	208	208	208	208	208
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	53	53	54	54	57	60	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	688	548	605	398	696	489	491	570	497	481	484	487	569

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2028年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	13	13	13	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114	0	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

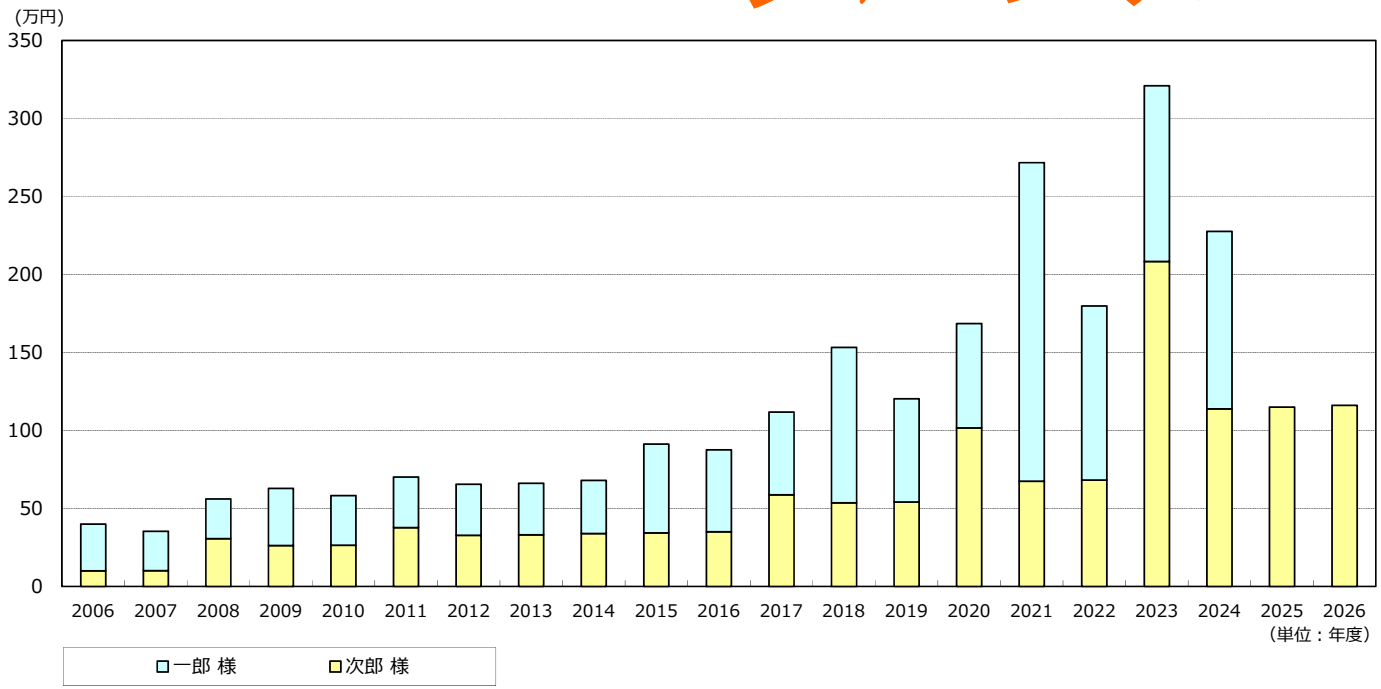
図表22-14　教育費支出の推移　（2028年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

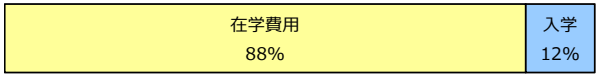
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,486	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486										
お子様別	一郎 様	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	次郎 様	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116										
費用別	在学費用	2,196	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	228	115	116										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,095																204	112	321	228	115	116										
	その他	0																															

サンプル

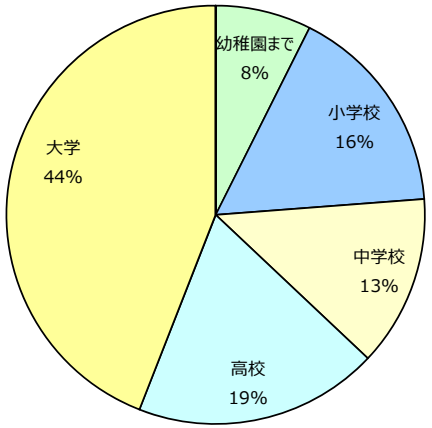
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-15　教育費支出の推移　（2028年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立													
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学													
物価調整後	支出合計額	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114													
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,219													
	在学費用	1,075	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	114													
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90													
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90													
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0													
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													

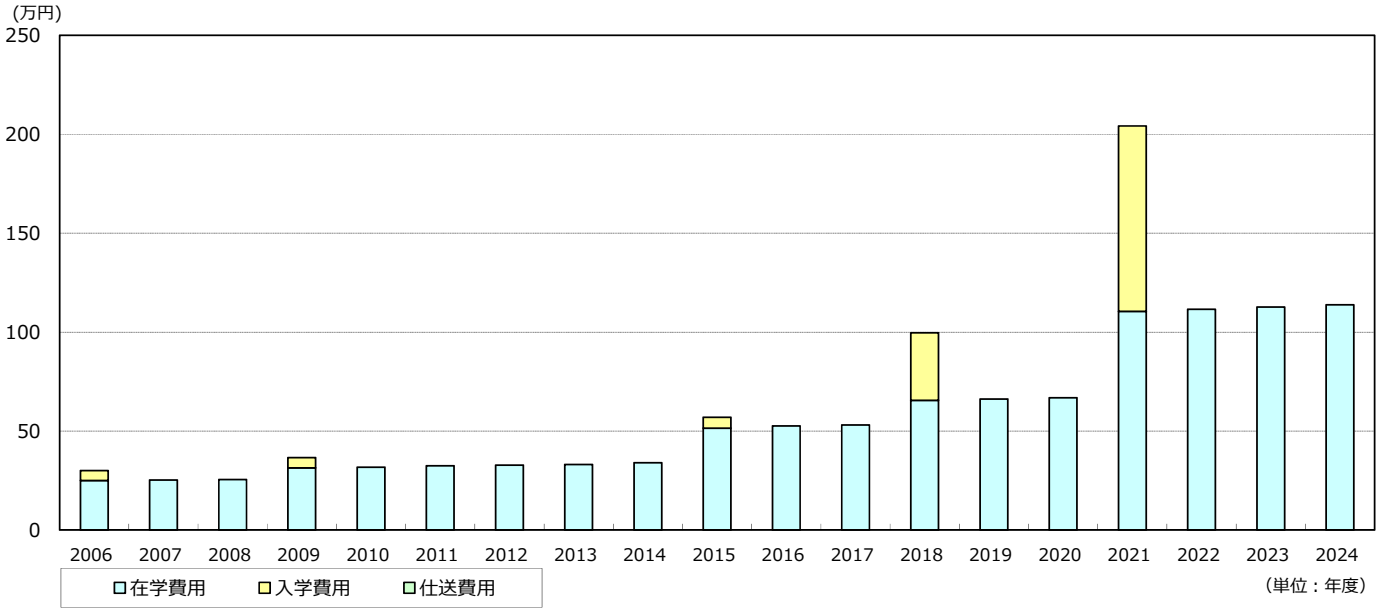
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	542	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

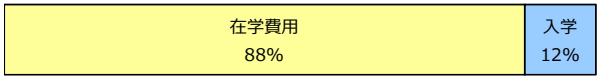
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.306	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

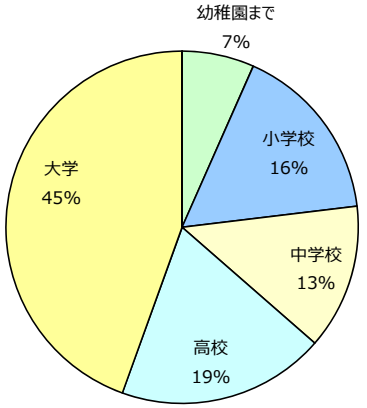
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-16　教育費支出の推移　（2028年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116										
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,036	1,151	1,267										
	在学費用	1,121	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	114	115	116										
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

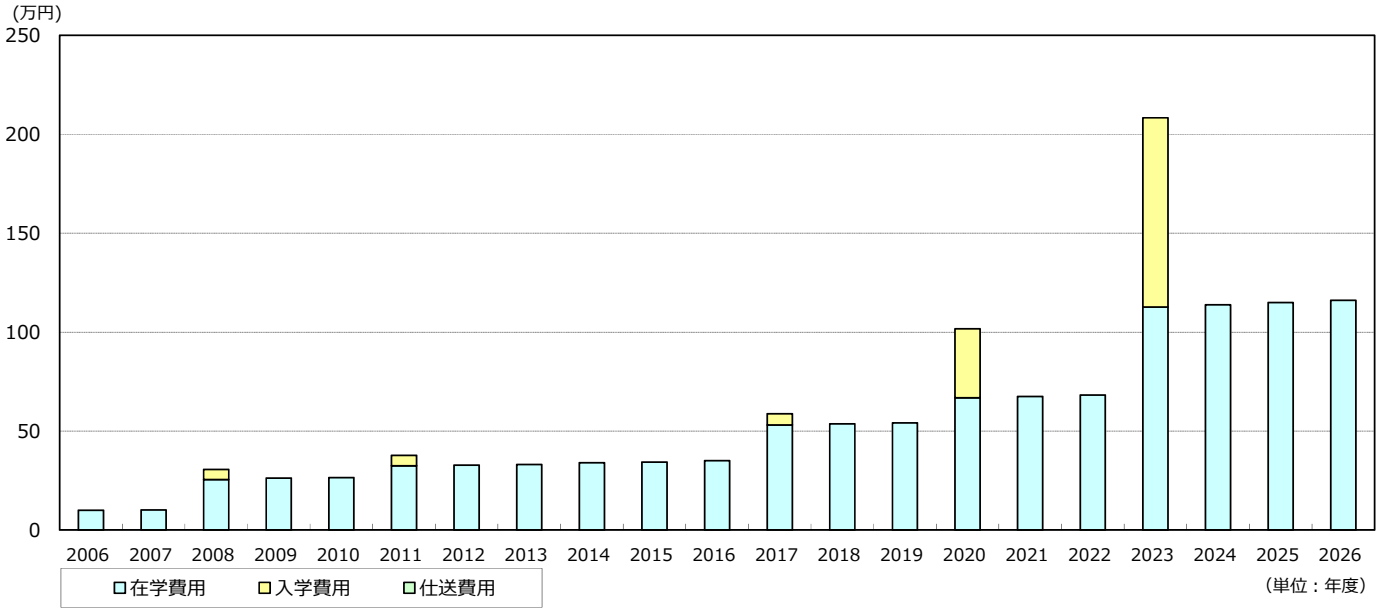
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	553	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

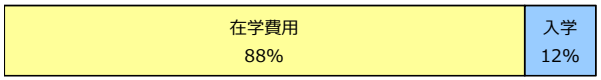
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.306	1.359	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

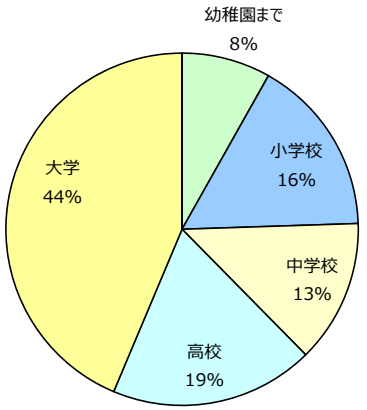
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2028年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

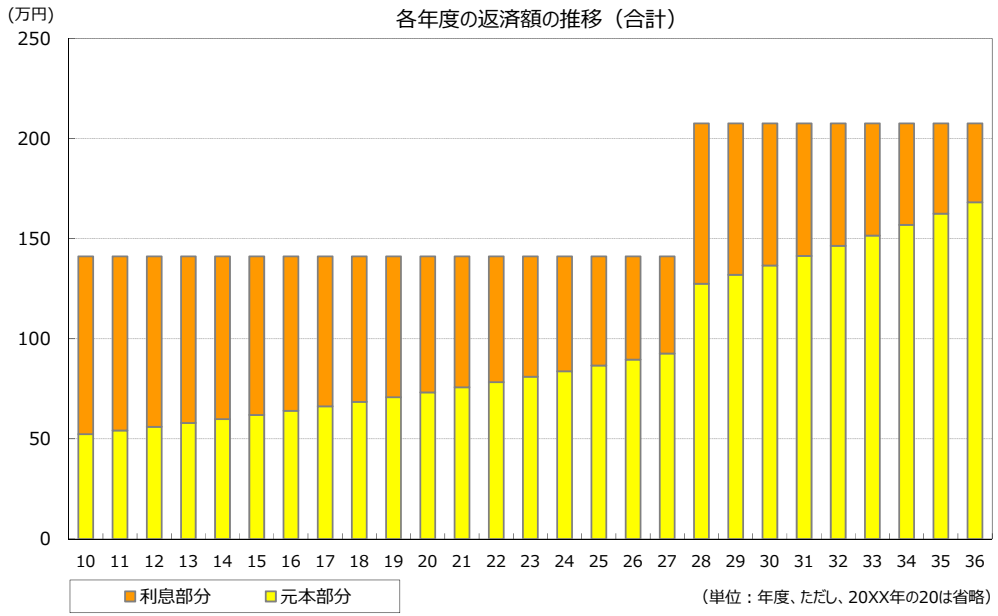
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																							3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																							66	66	66	66	66	66	66	66	66
	元本部分																							32	33	34	35	37	38	40	41	43
	利息部分																							35	34	32	31	30	28	27	25	24
	残高																							898	865	831	795	759	720	681	639	596
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	208	208	208	208	208	208	208	208	208
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	127	132	137	141	146	152	157	162	168
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	80	76	71	66	61	56	51	45	39
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	2,194	2,062	1,926	1,784	1,638	1,486	1,329	1,167	999

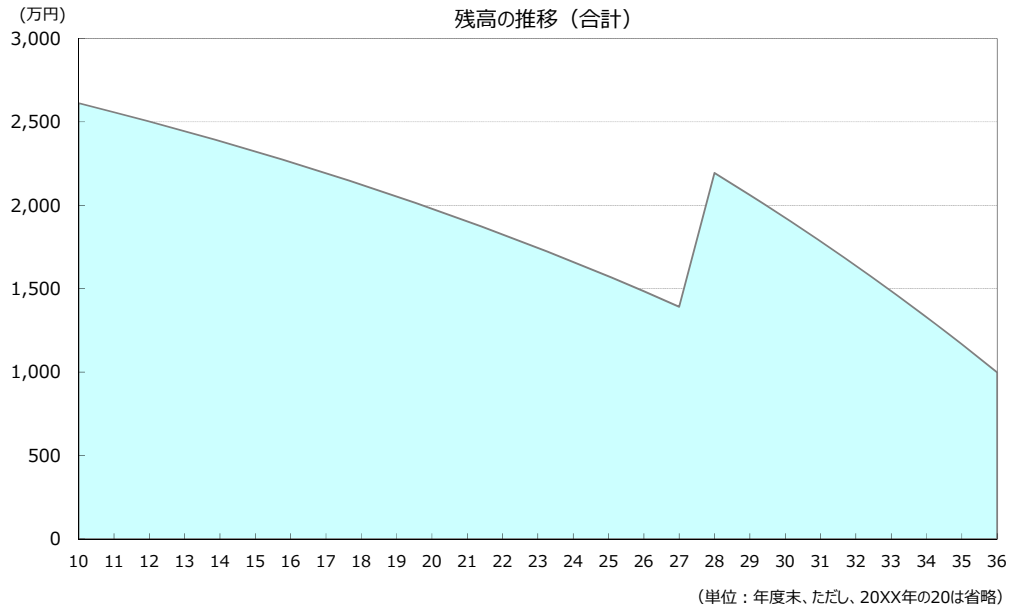
	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	930万円	399万円	1,329万円

サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	1,033万円
地震修繕自己資金	103万円





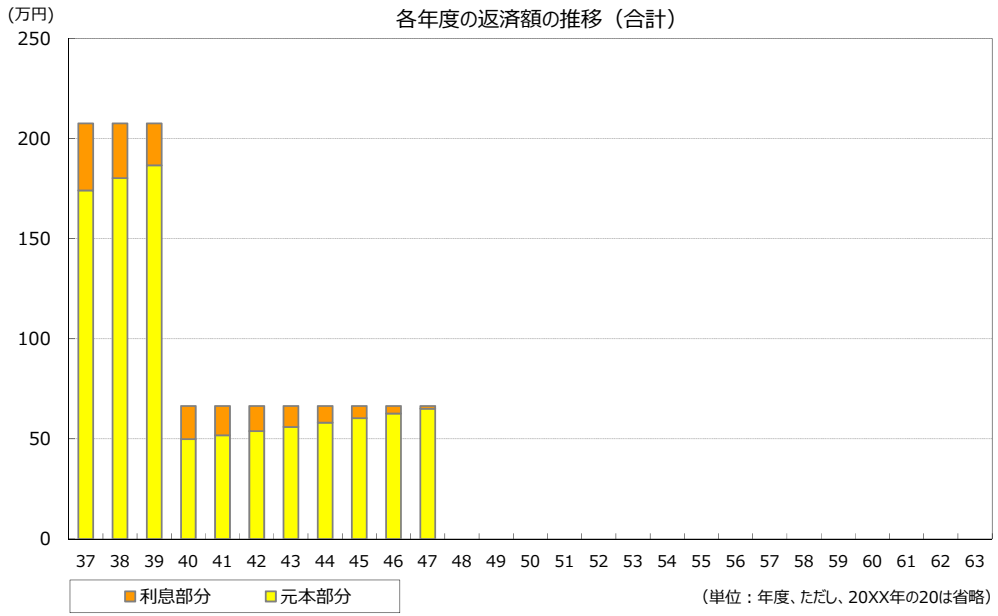
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2028年に地震が発生した場合）

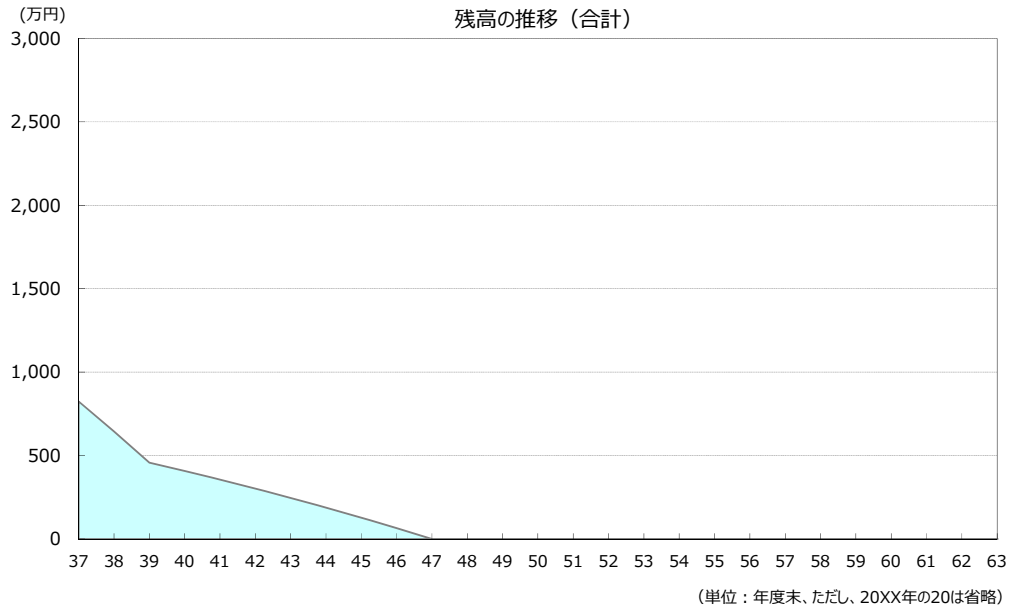
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																				
	返済額	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66																				
	元本部分	45	46	48	50	52	54	56	58	60	63	65																				
	利息部分	22	20	18	17	15	13	11	8	6	4	1																				
	残高	552	506	458	408	356	302	246	188	128	65	0																				
合計	返済額	208	208	208	66	66	66	66	66	66	66	66																				
	元本部分	174	180	187	50	52	54	56	58	60	63	65																				
	利息部分	33	27	21	17	15	13	11	8	6	4	1																				
	残高	824	644	458	408	356	302	246	188	128	65	0																				

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

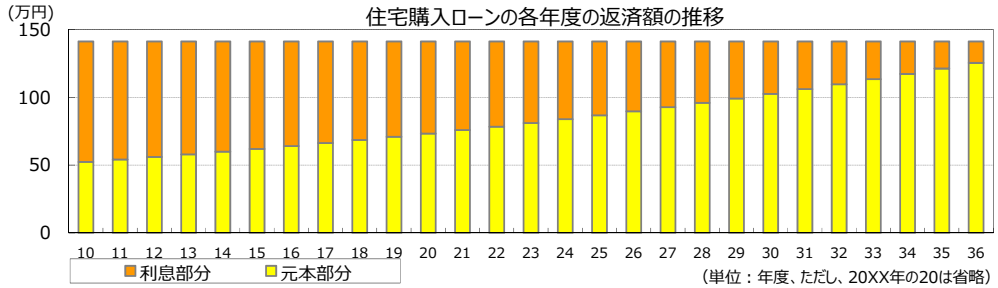
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表22-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2028年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

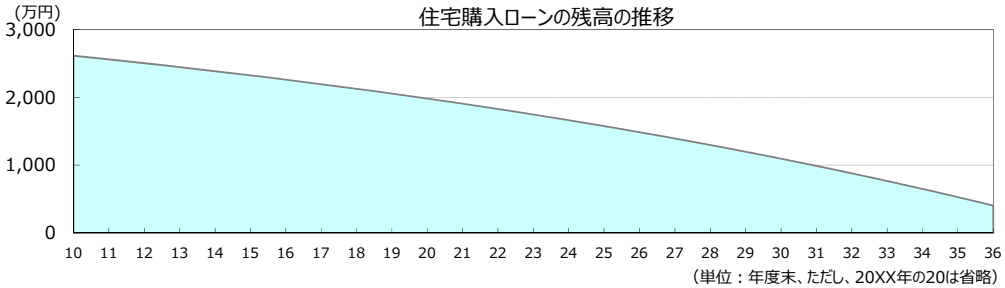
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																							固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																							3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																							3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																							0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																							0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																							0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																							66	66	66	66	66	66	66	66	66
	元本部分																							32	33	34	35	37	38	40	41	43
	利息部分																							35	34	32	31	30	28	27	25	24
	未払利息																															
	残高																							898	865	831	795	759	720	681	639	596

サンプル



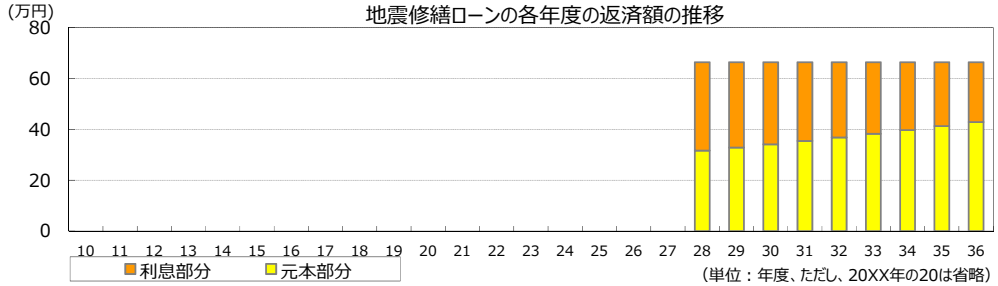
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



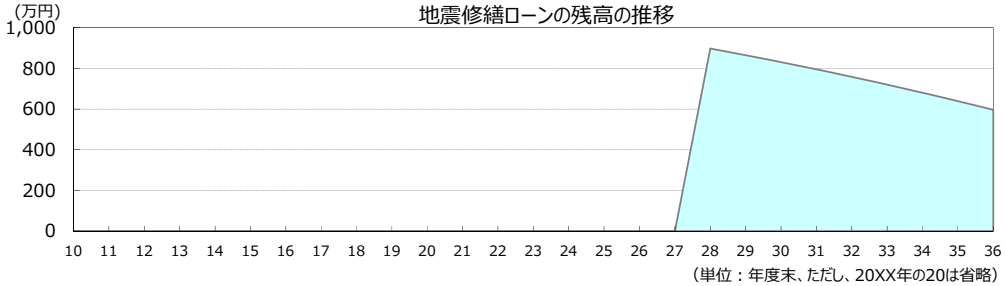
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

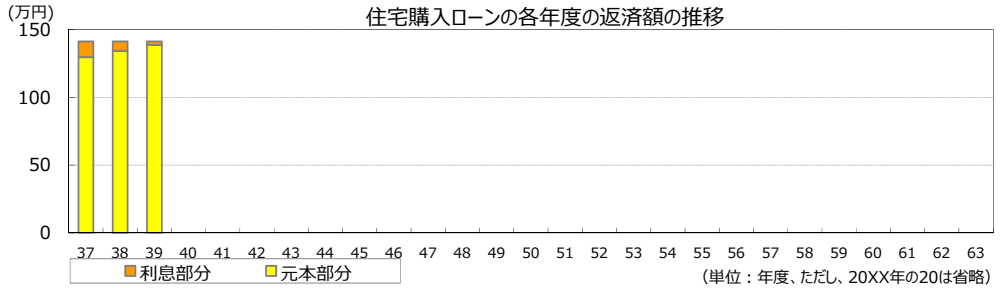
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

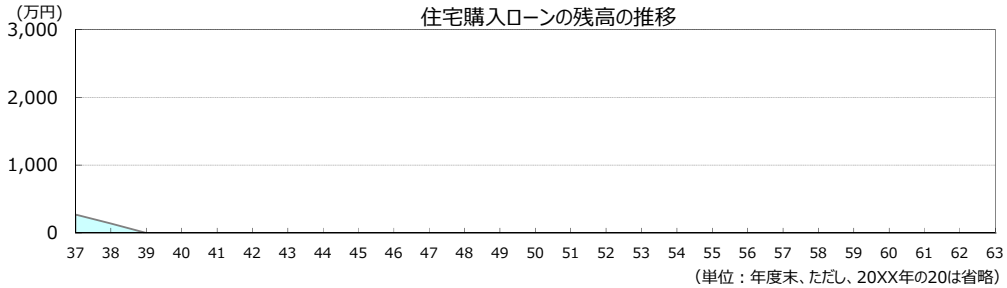
図表22-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2028年に地震が発生した場合、詳細）

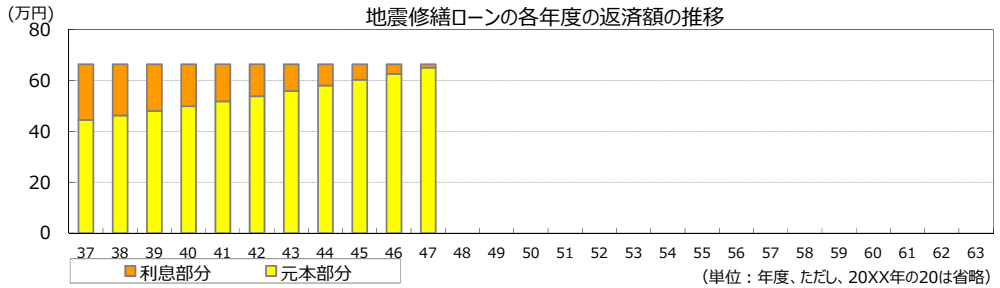
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

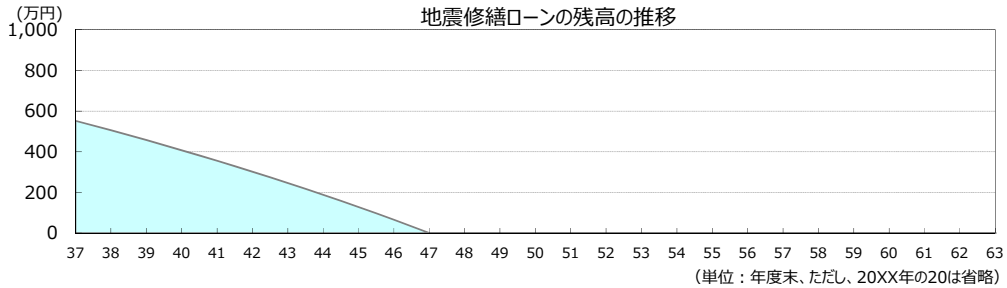
年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定																				
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																				
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																				
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																				
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.00%	0.00%																				
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																				
	返済額	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66																				
	元本部分	45	46	48	50	52	54	56	58	60	62	65																				
	利息部分	22	20	18	17	15	13	11	8	6	4	1																				
	未払利息																															
	残高	552	506	458	408	356	302	246	188	128	65	0																				

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2029年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2029年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+8	+15	+15	+21	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	-13	-12	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+20	+27	+32	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+6	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+6	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+5	+5	+5	+5	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	-2	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+18	+2	+8	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+117	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+116	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+174	+72	+72	+72	+72	+72	+72	+72
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67	+67
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+104	0	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+299	+87	+93	+87	+88	+88	+88	+94
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-7　収入の推移　（2029年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	662	665	663	656	628	617	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	662	665	663	656	628	617	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,327	12,981	13,642	14,305	14,968	15,633	16,296	16,953	17,581	18,198	18,794

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	719	720	716	703	687	664	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	124	127	129	132	135	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	818	828	836	842	841	844	843	833	819	799	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,391	15,219	16,056	16,898	17,738	18,583	19,426	20,258	21,077	21,877	22,645
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	545	546	541	533	520	507	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	120	122	124	108	111	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	662	665	663	656	628	617	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,807	12,461	13,122	13,785	14,448	15,113	15,776	16,433	17,061	17,678	18,274

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.295	1.321	1.347	1.374	1.402	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-8　収入の推移　（2029年に地震が発生した場合、太郎様）

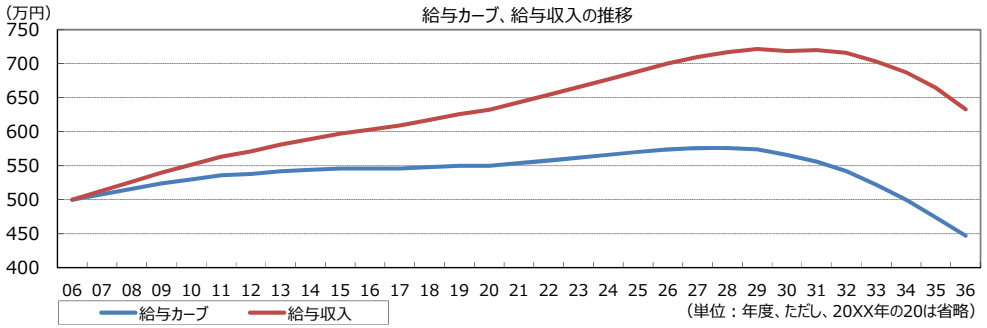
収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	719	720	716	703	687	664	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	190	191	192	192	192	192	192	190	189	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	510	519	525	529	527	528	524	513	498	478	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	64	65	65	65	65	65	64	64	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	109	110	110	110	110	110	109	108	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	16	16	11	11	6
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	16	16	11	11	6
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	332	341	347	356	353	354	356	345	336	322	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	309	318	327	337	346	352	361	358	359	361	350	341	327	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	24	25	27	28	28	28	28	26	24	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	36	36	37	35	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	58	60	62	65	64	65	65	62	59	56	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	545	546	541	533	520	507	484

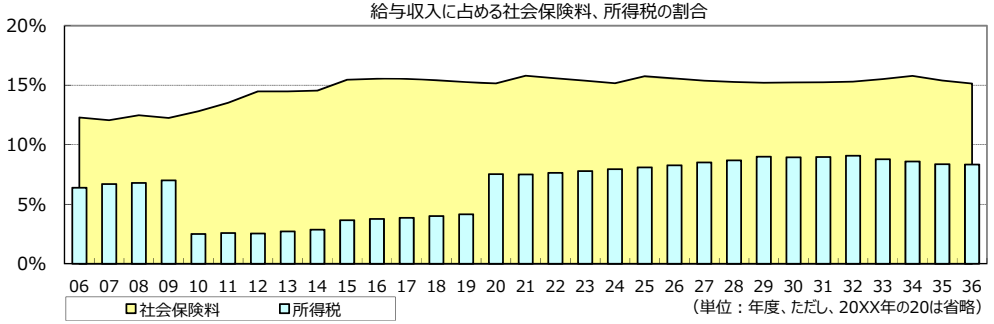
サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.3%	15.2%	15.2%	15.2%	15.3%	15.5%	15.8%	15.4%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.3%	8.5%	8.7%	9.0%	8.9%	9.0%	9.1%	8.8%	8.6%	8.4%	8.3%



給与カーブ、給与収入の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



給与収入に占める社会保険料、所得税の割合
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-9　収入の推移　（2029年に地震が発生した場合、花子様）

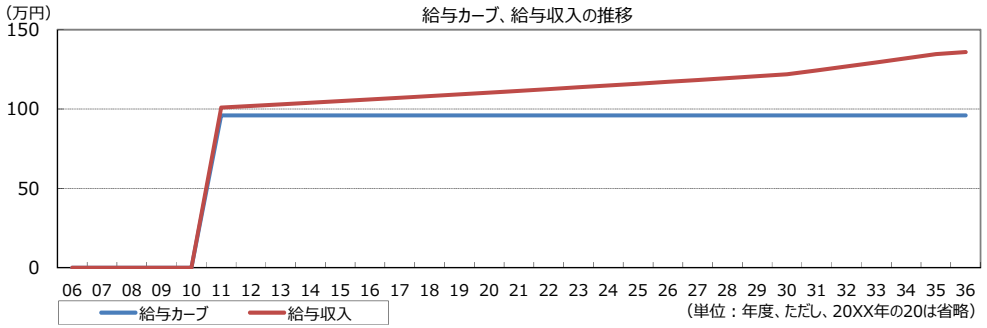
収入の推移　　（単位：万円）

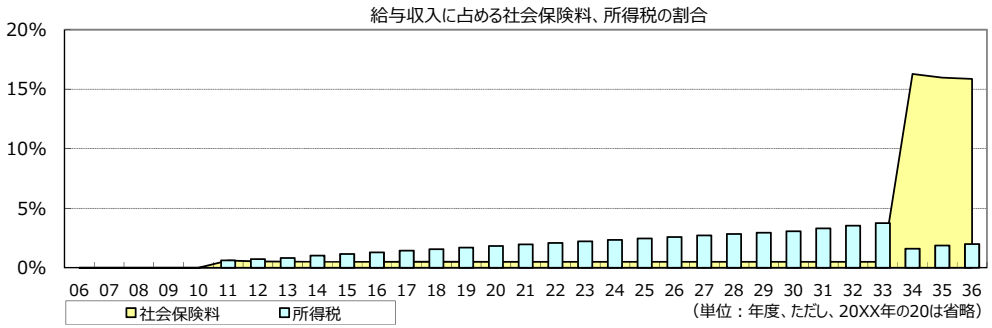
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	124	127	129	132	135	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	52	53	54	56	57	59	62	64	67	70	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	22	22
所得控除	基礎控除 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	21	23	26	7	10	11
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	22	23	26	28	31	12	15	16
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	2	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	5	2	3	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	120	122	124	108	111	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.3%	16.0%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	3.0%	3.1%	3.3%	3.5%	3.8%	1.6%	1.9%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-10　支出の推移　（2029年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	125	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	35	38	39	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	150	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	371	269	269	270	270	271	272	272
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	6[illegible]	653	623	[illegible]	[illegible]	646	[illegible]79	688	548	605	398	400	702	492	571	497	482	485	488	570

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,661	2,796	2,932	3,049	3,167	3,293	3,423	3,554	3,687	3,822	3,957	4,094	4,232
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,345	1,399	1,507	1,542	1,577	1,615	1,654	1,769	1,809	1,849	1,890	1,931	2,052
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	532	564	596	628	661	811	847	884	921	958	995	1,033	1,072
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,806	4,000	4,195	4,390	4,586	4,956	5,225	5,494	5,764	6,034	6,305	6,577	6,849
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,379	11,927	12,532	12,930	13,330	14,032	14,524	15,094	15,592	16,074	16,558	17,046	17,616

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	12%	12%	12%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	34%	33%	34%	34%	35%	36%	36%	37%	38%	38%	39%	39%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	19%	18%	17%	16%	16%	15%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-11　継続的支出の推移　（2029年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	125	130	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	35	35	38	39	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	35	36	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	266	269	269	270	270	271	272	272
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	598	614	584	626	725	634	766	675	534	538	398	400	482	492	495	497	482	485	488	490

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	25%	29%	30%	26%	26%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	3%	3%	3%	5%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	29%	36%	36%	49%	49%	55%	55%	54%	54%	56%	56%	56%	56%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.319	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-12　支出の詳細の推移　（2029年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	125	130	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	125	130	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	35	38	39	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	35	35	38	39	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	150	36	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	35	36	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	371	269	269	270	270	271	272	272
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	208	208	208	208	208	208	208	208
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	53	53	54	54	55	58	60	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	104	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	688	548	605	398	400	702	492	571	497	482	485	488	570

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2029年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	13	13	13	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116	0	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

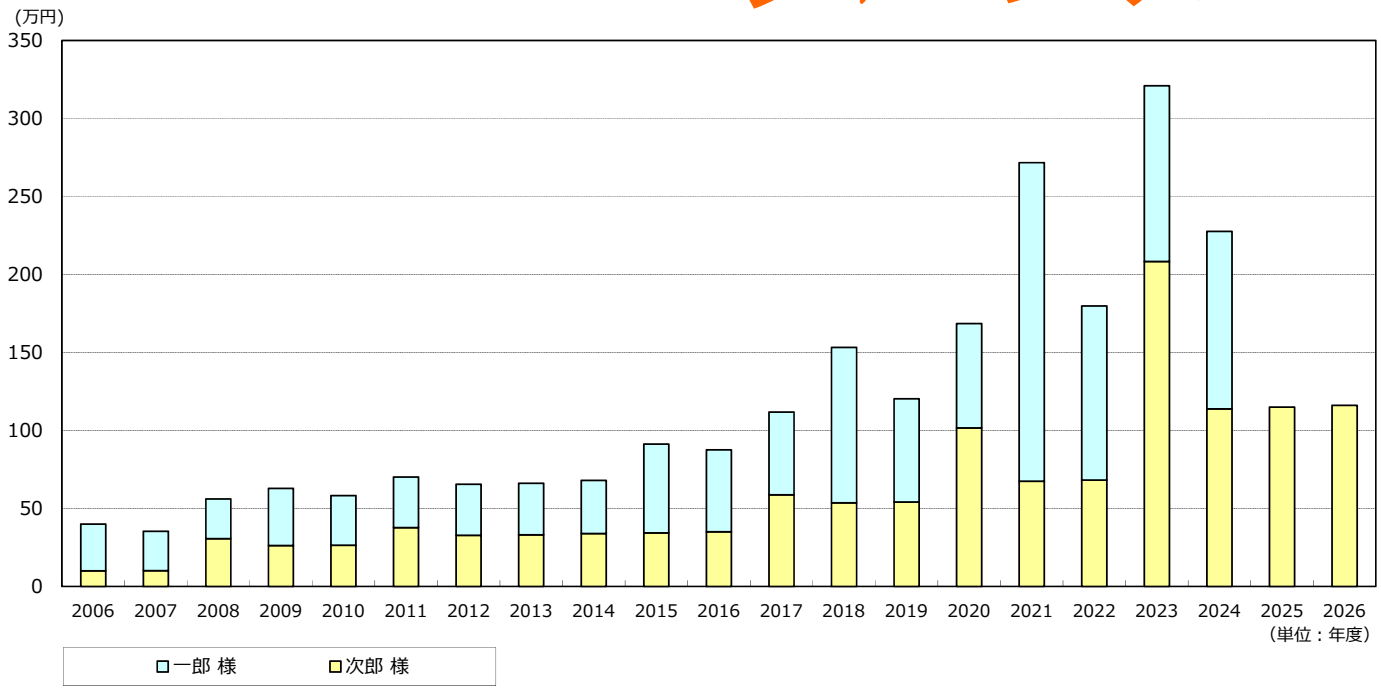
図表23-14　教育費支出の推移　（2029年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

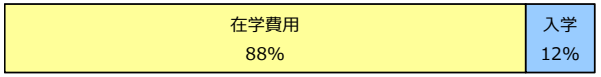
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,486	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486										
お子様別	一郎 様	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	次郎 様	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116										
費用別	在学費用	2,196	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	228	115	116										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,095																204	112	321	228	115	116										
	その他	0																															

サンプル

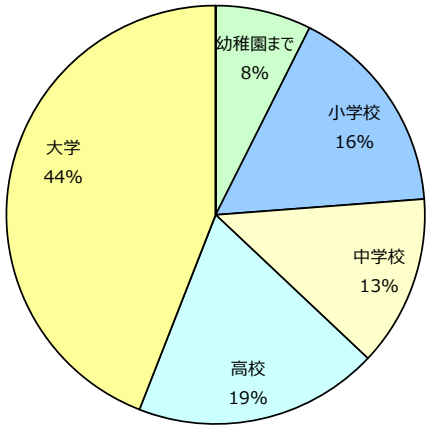
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-15　教育費支出の推移　（2029年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,219												
	在学費用	1,075	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	114												
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

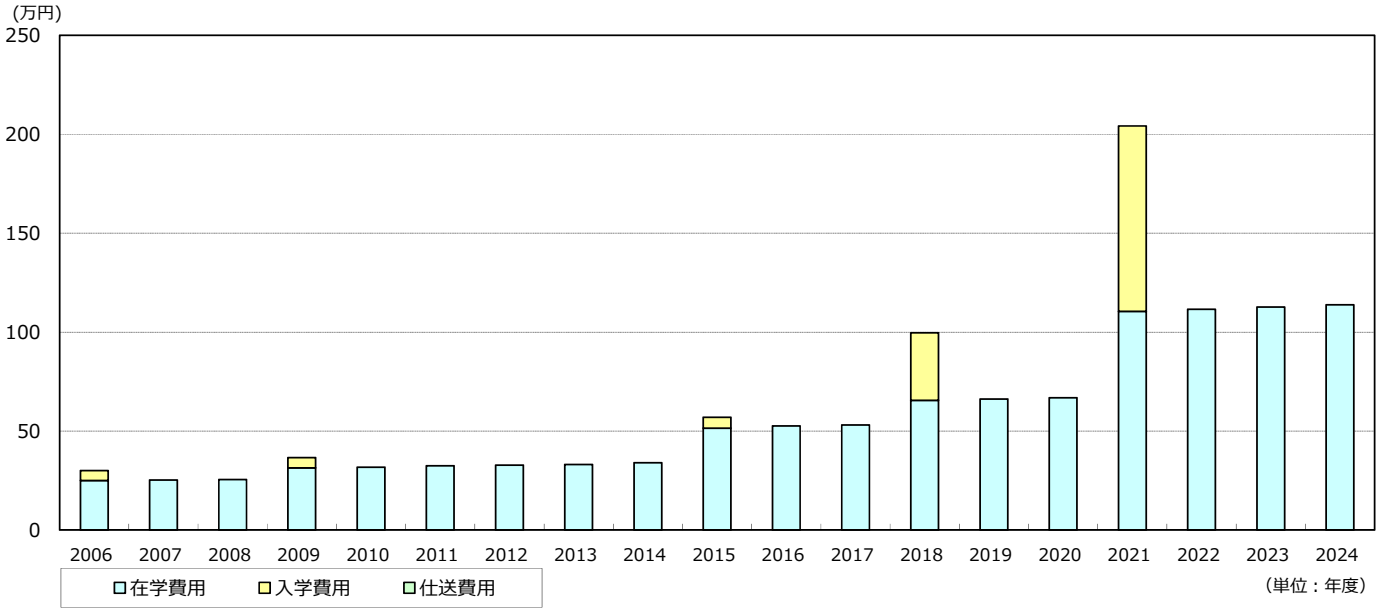
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	542	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

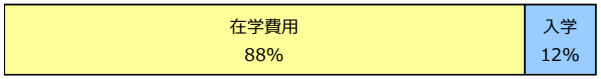
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.319	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

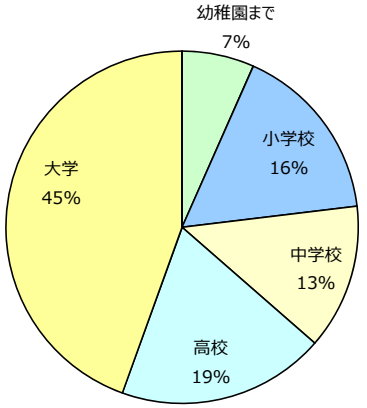
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-16　教育費支出の推移　（2029年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,036	1,151	1,267											
	在学費用	1,121	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	114	115	116											
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

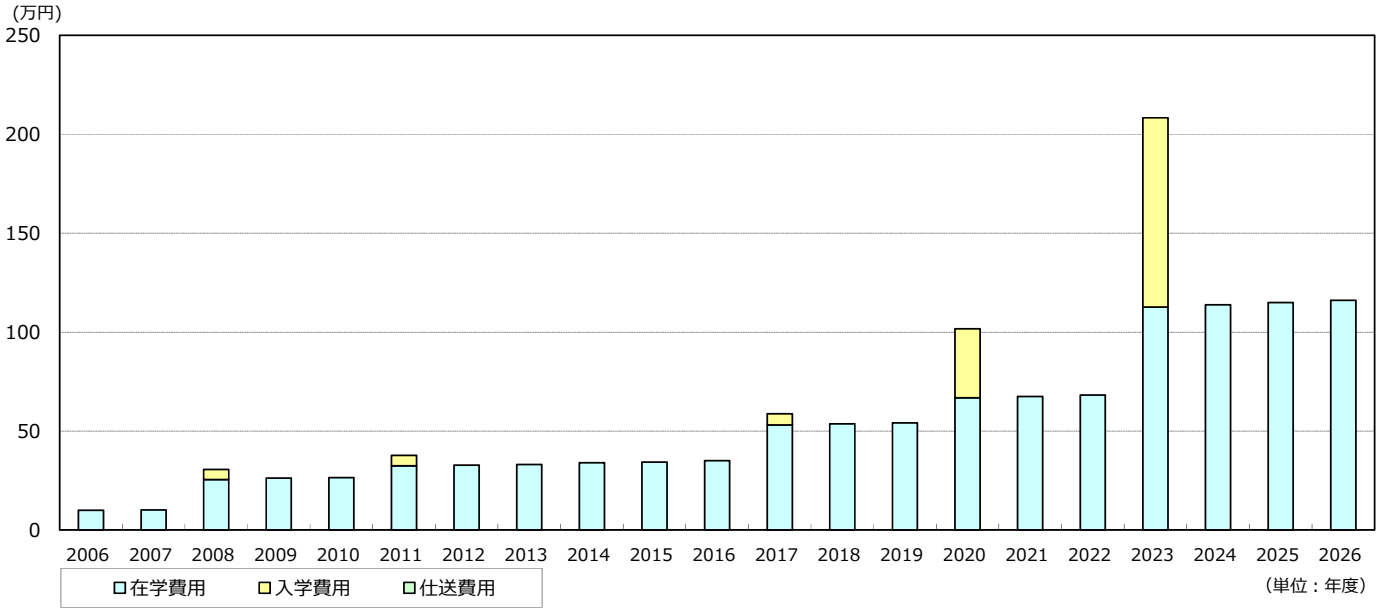
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	553	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

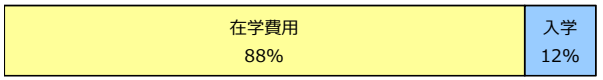
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.319	1.372	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

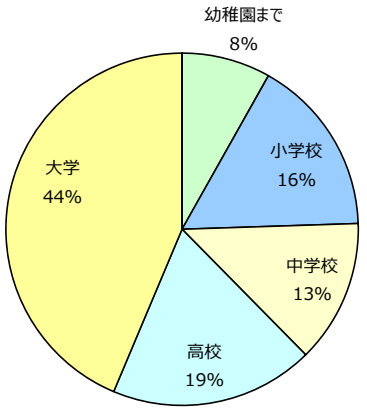
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2029年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

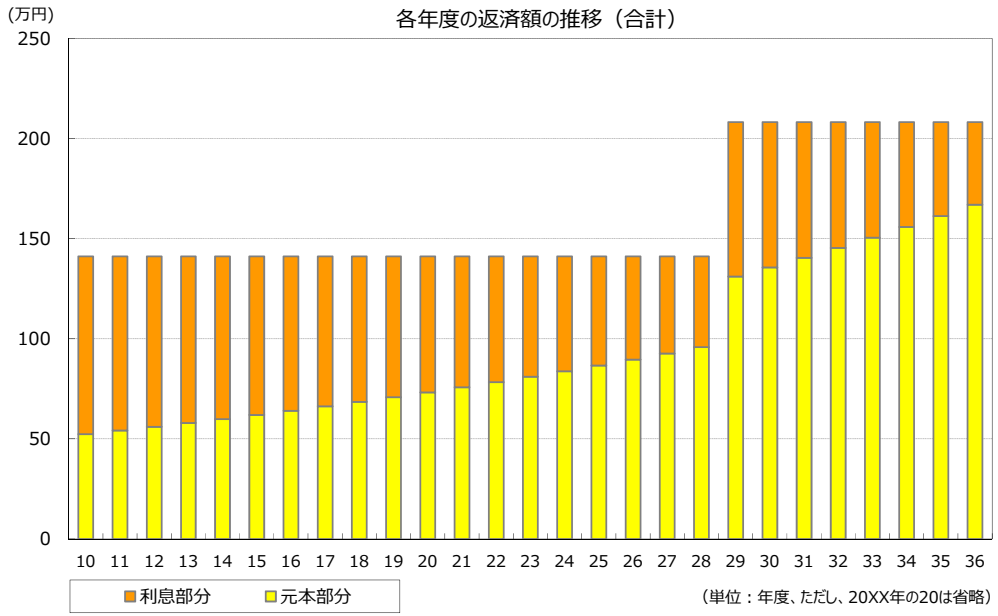
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																								3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																								67	67	67	67	67	67	67	67
	元本部分																								32	33	34	36	37	39	40	42
	利息部分																								35	34	33	31	30	28	27	25
	残高																								907	874	839	803	766	728	687	646
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	208	208	208	208	208	208	208	208
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	131	136	140	145	151	156	161	167
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	77	73	68	63	58	52	47	41
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	2,104	1,968	1,828	1,682	1,532	1,376	1,215	1,048

	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	939万円	403万円	1,342万円

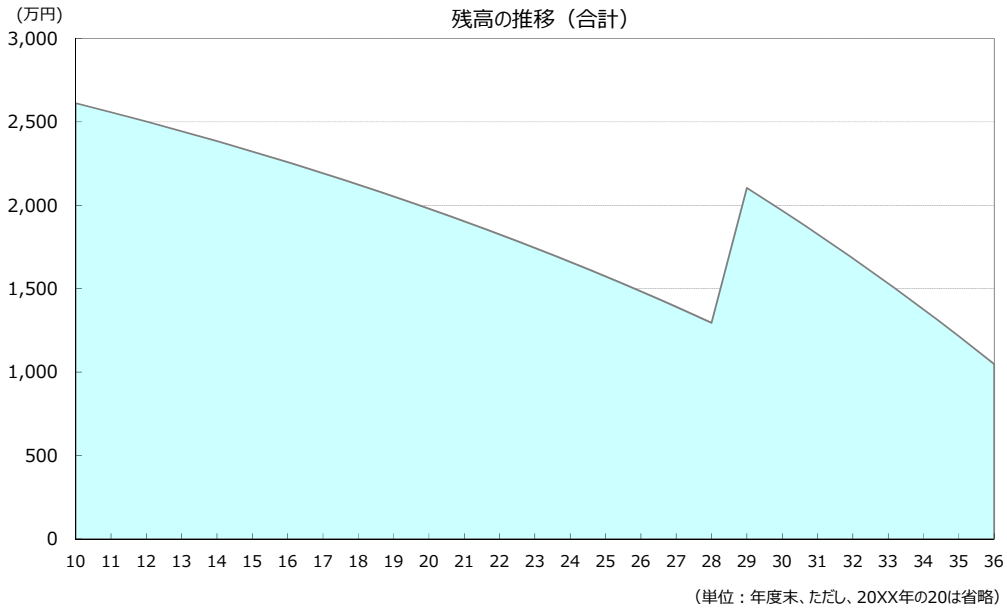
サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	1,043万円
地震修繕自己資金	104万円



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

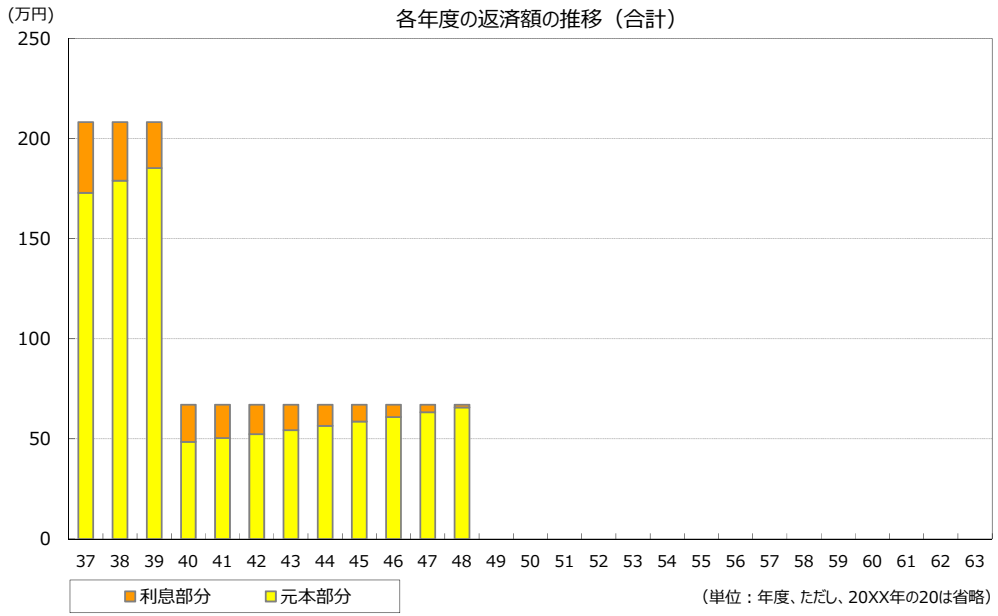
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表23-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2029年に地震が発生した場合）

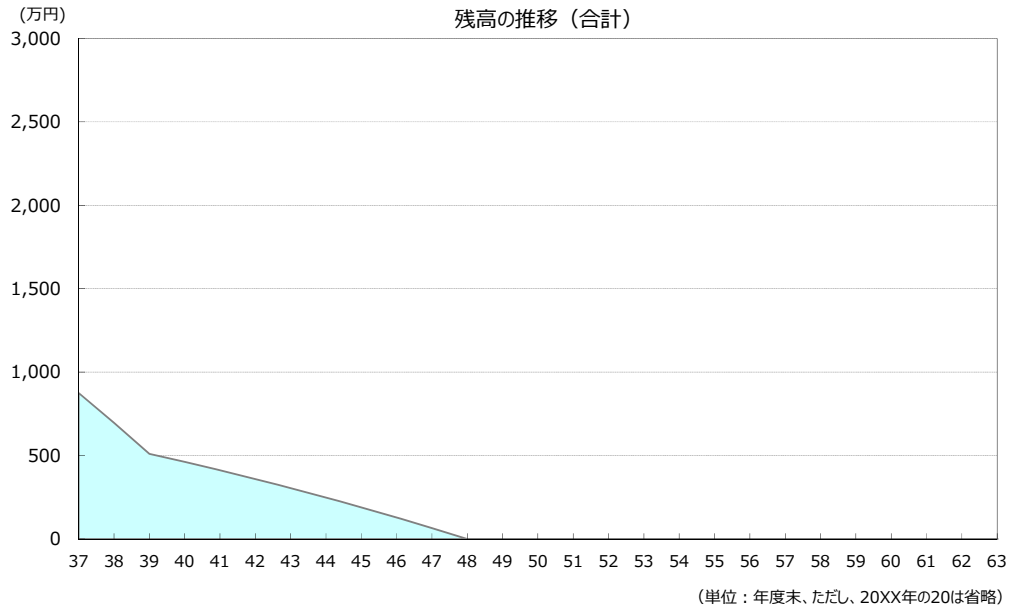
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																			
	返済額	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67																			
	元本部分	43	45	47	49	50	52	54	56	59	61	63	66																			
	利息部分	24	22	20	19	17	15	13	11	8	6	4	1																			
	残高	602	557	511	462	412	359	305	249	190	129	66	0																			
合計	返済額	208	208	208	67	67	67	67	67	67	67	67	67																			
	元本部分	173	179	185	49	50	52	54	56	59	61	63	66																			
	利息部分	35	29	23	19	17	15	13	11	8	6	4	1																			
	残高	875	696	511	462	412	359	305	249	190	129	66	0																			

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

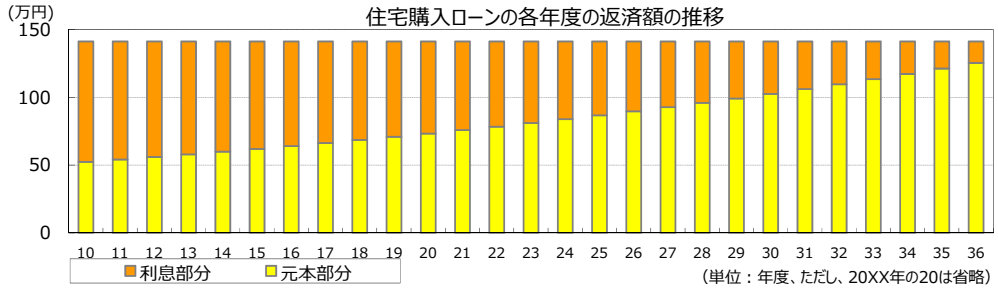
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

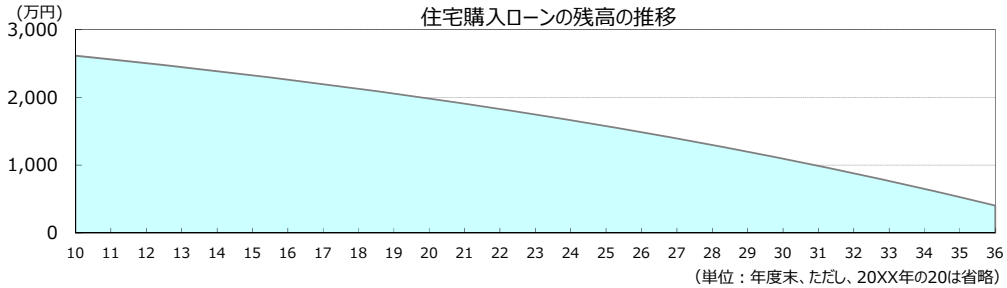
図表23-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2029年に地震が発生した場合、詳細）

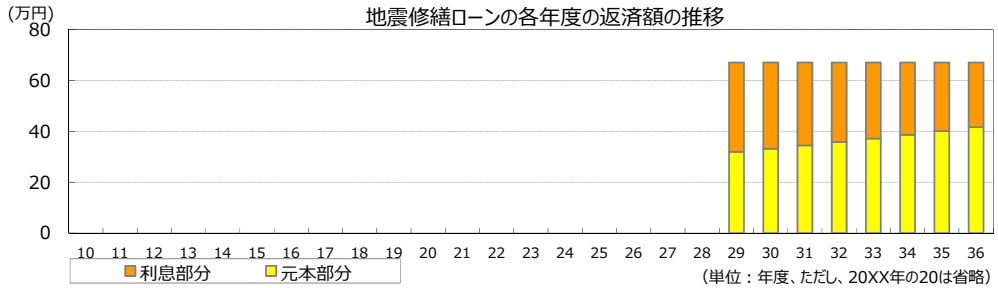
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

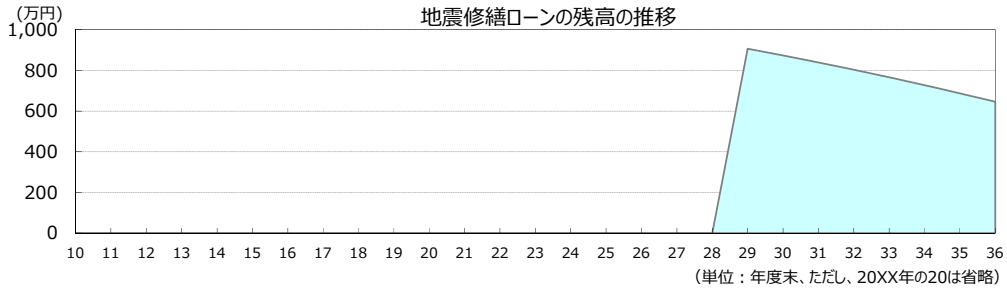
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																								固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																								3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																								3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																								0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																								0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																								0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																								67	67	67	67	67	67	67	67
	元本部分																								32	33	34	36	37	39	40	42
	利息部分																								35	34	33	31	30	28	27	25
	未払利息																															
	残高																								907	874	839	803	766	728	687	646

サンプル









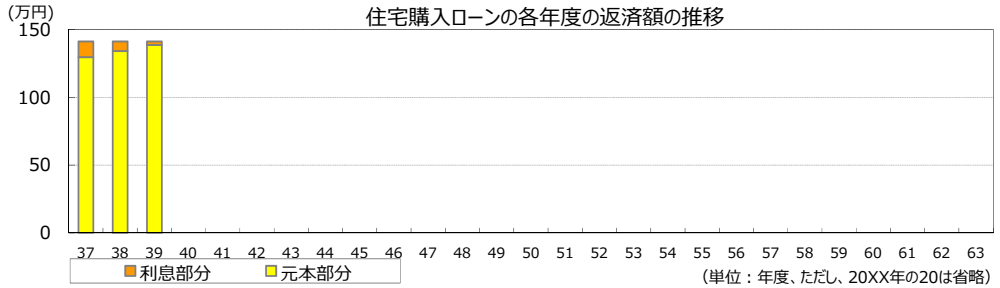
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

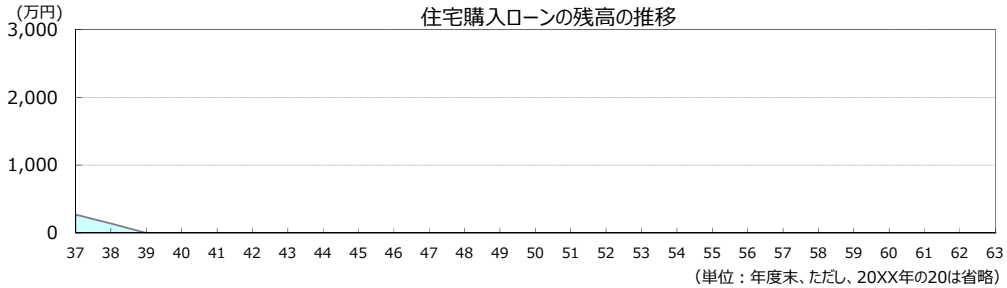
図表23-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2029年に地震が発生した場合、詳細）

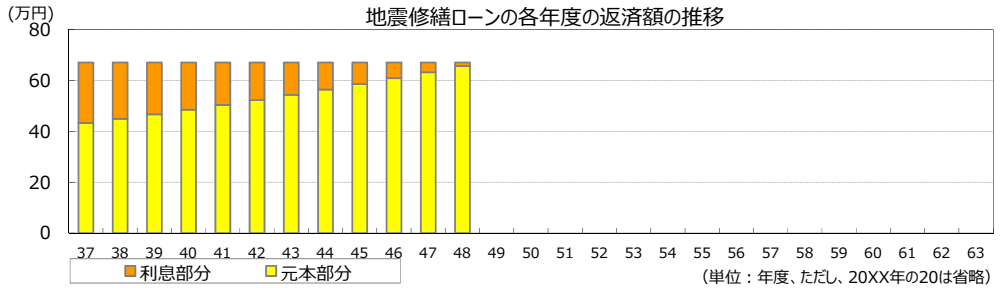
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

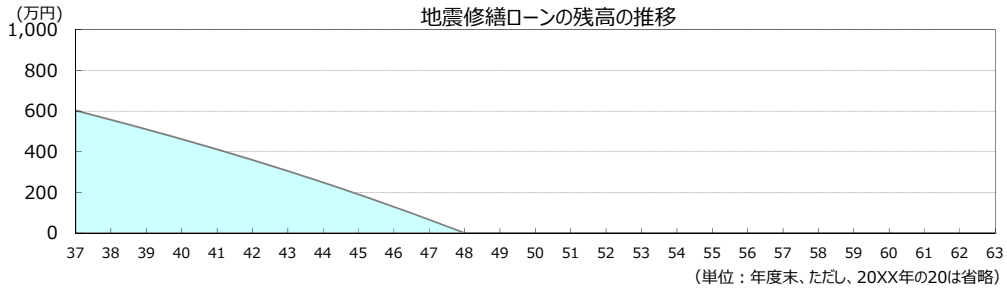
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定																			
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																			
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																			
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																			
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.00%	0.00%	0.30%																			
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																			
	返済額	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67																			
	元本部分	43	45	47	49	50	52	54	56	59	61	63	66																			
	利息部分	24	22	20	19	17	15	13	11	8	6	4	1																			
	未払利息																															
	残高	602	557	511	462	412	359	305	249	190	129	66	0																			

サンプル









© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2030年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2030年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+4	+10	+14	+15	+23
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	-14	-13	-12
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+14	+20	+25	+30
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	+4	+5	+7
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+3	+5	+4	+7
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3	-2	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+12	0	+2	+10

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+9	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+118	+3	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+117	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+176	+72	+72	+72	+72	+72	+73
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+68	+68	+68	+68	+68	+68	+68
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+105	0	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+302	+93	+88	+88	+88	+89	+95
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+3	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-7　収入の推移　（2030年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	662	659	657	650	626	611	596
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	662	659	657	650	626	611	596
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,327	12,981	13,642	14,305	14,968	15,627	16,285	16,935	17,561	18,172	18,768

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	719	713	709	696	680	658	633
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	126	128	131	133	136
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	818	828	836	842	841	836	835	825	811	791	769
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,391	15,219	16,056	16,898	17,738	18,575	19,409	20,234	21,045	21,836	22,605
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	545	541	537	528	519	501	484
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	121	123	107	109	112
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	662	659	657	650	626	611	596
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,807	12,461	13,122	13,785	14,448	15,107	15,765	16,415	17,041	17,652	18,248

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.282	1.308	1.334	1.361	1.388	1.416
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-8　収入の推移　（2030年に地震が発生した場合、太郎様）

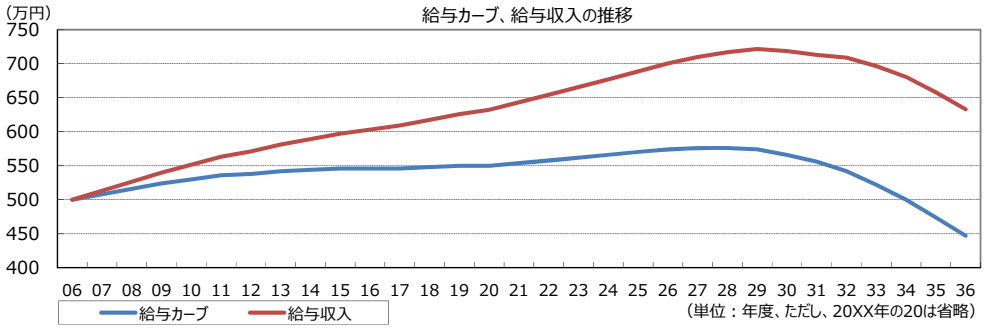
収入の推移　　（単位：万円）

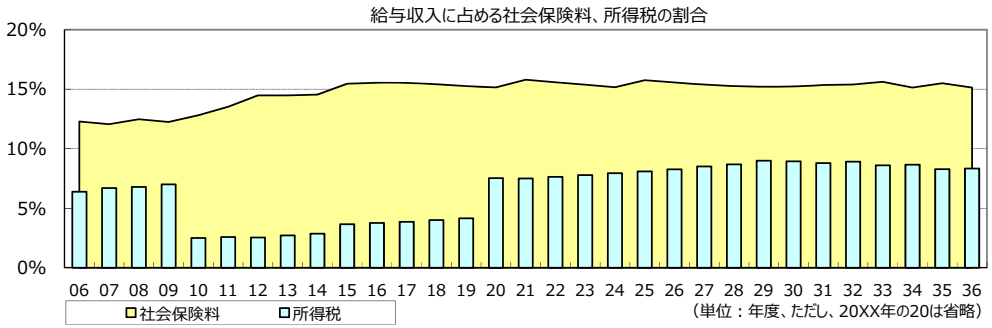
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	719	713	709	696	680	658	633
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	190	191	192	192	192	191	191	190	188	186	181
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	510	519	525	529	527	522	518	507	492	472	452
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	35	35	35	35	35	33	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	64	65	65	65	65	64	64	61	60	57
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	109	110	110	110	109	109	109	103	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	16	16	11	11	6
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	16	16	11	11	6
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	332	341	347	356	353	348	350	339	335	316	307
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	308	318	327	337	346	352	361	358	353	355	344	340	321	312
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	24	25	27	28	28	27	27	25	24	22	21
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	36	36	36	35	35	33	32
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	58	60	62	65	64	63	63	60	59	55	53
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	545	541	537	528	519	501	484

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.3%	15.2%	15.2%	15.3%	15.4%	15.6%	15.1%	15.5%	15.1%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.3%	8.5%	8.7%	9.0%	8.9%	8.8%	8.9%	8.6%	8.7%	8.3%	8.3%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-9　収入の推移　（2030年に地震が発生した場合、花子様）

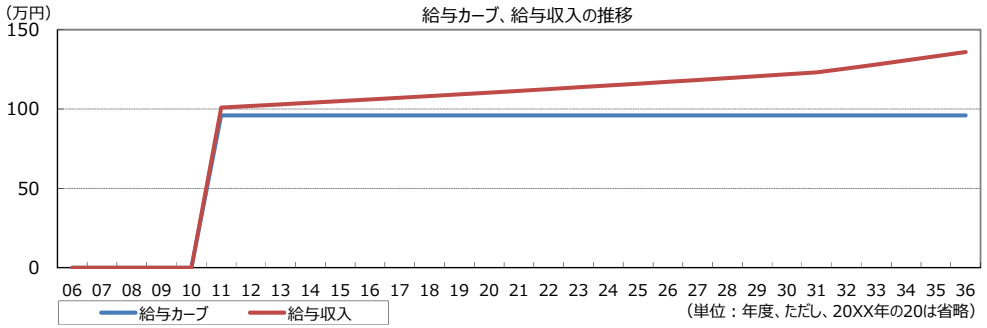
収入の推移　　（単位：万円）

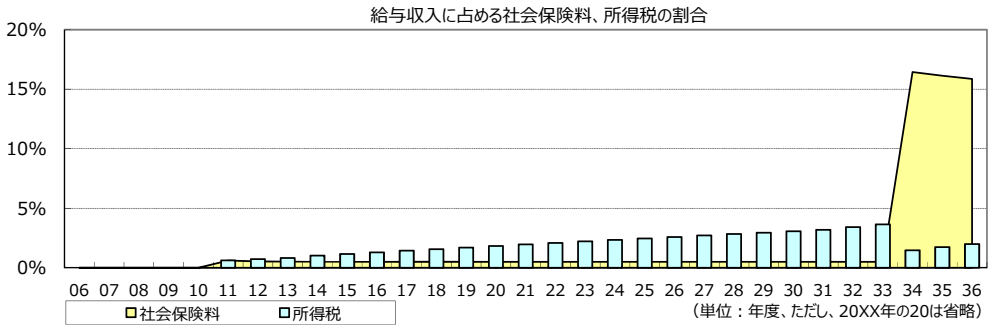
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	126	128	131	133	136
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	52	53	54	56	57	58	61	63	66	68	71
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	21	22
所得控除	基礎控除	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
		住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額		所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19	22	24	6	9	11
		住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	22	23	24	27	29	11	14	16
所得税		所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1
		住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	2	2	2
		調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
		調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	5	2	2	3
可処分所得			0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	121	123	107	109	112

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.4%	16.1%	15.9%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	3.0%	3.1%	3.2%	3.4%	3.6%	1.5%	1.7%	2.0%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-10　支出の推移　（2030年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	127	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	35	36	38	115	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	152	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	373	270	270	271	272	272	273
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	6[illegible]	653	623	[illegible]	[illegible]	646	[illegible]79	688	548	605	398	400	403	707	571	498	483	485	488	571

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,661	2,796	2,932	3,049	3,167	3,287	3,413	3,545	3,678	3,812	3,948	4,084	4,223
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,345	1,399	1,507	1,542	1,577	1,613	1,651	1,766	1,806	1,846	1,887	1,928	2,049
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	532	564	596	628	661	694	846	882	919	956	994	1,032	1,070
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,806	4,000	4,195	4,390	4,586	4,782	5,155	5,425	5,695	5,967	6,238	6,511	6,784
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,379	11,927	12,532	12,930	13,330	13,733	14,440	15,011	15,509	15,992	16,477	16,965	17,536

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	12%	12%	12%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	34%	33%	34%	34%	35%	36%	36%	37%	37%	38%	38%	39%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	19%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-11　継続的支出の推移　（2030年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	127	132	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	35	35	36	38	39	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	35	36	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	268	270	270	271	272	272	273
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	598	614	584	626	725	634	766	675	534	538	398	400	403	485	495	498	483	485	488	491

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	25%	29%	30%	30%	26%	27%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	3%	3%	3%	5%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	29%	36%	36%	49%	49%	49%	55%	54%	54%	56%	56%	56%	56%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.333	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-12　支出の詳細の推移　（2030年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	127	132	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	127	132	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	35	36	38	115	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	47	47	47	40	41	35	35	36	38	39	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	152	36	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	35	36	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	117	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	373	270	270	271	272	272	273
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	209	209	209	209	209	209	209
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	53	53	54	54	55	55	59	61	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	688	548	605	398	400	403	707	571	498	483	485	488	571

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2030年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	13	13	13	67	0	0	0	0	76	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	117	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	117	0	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

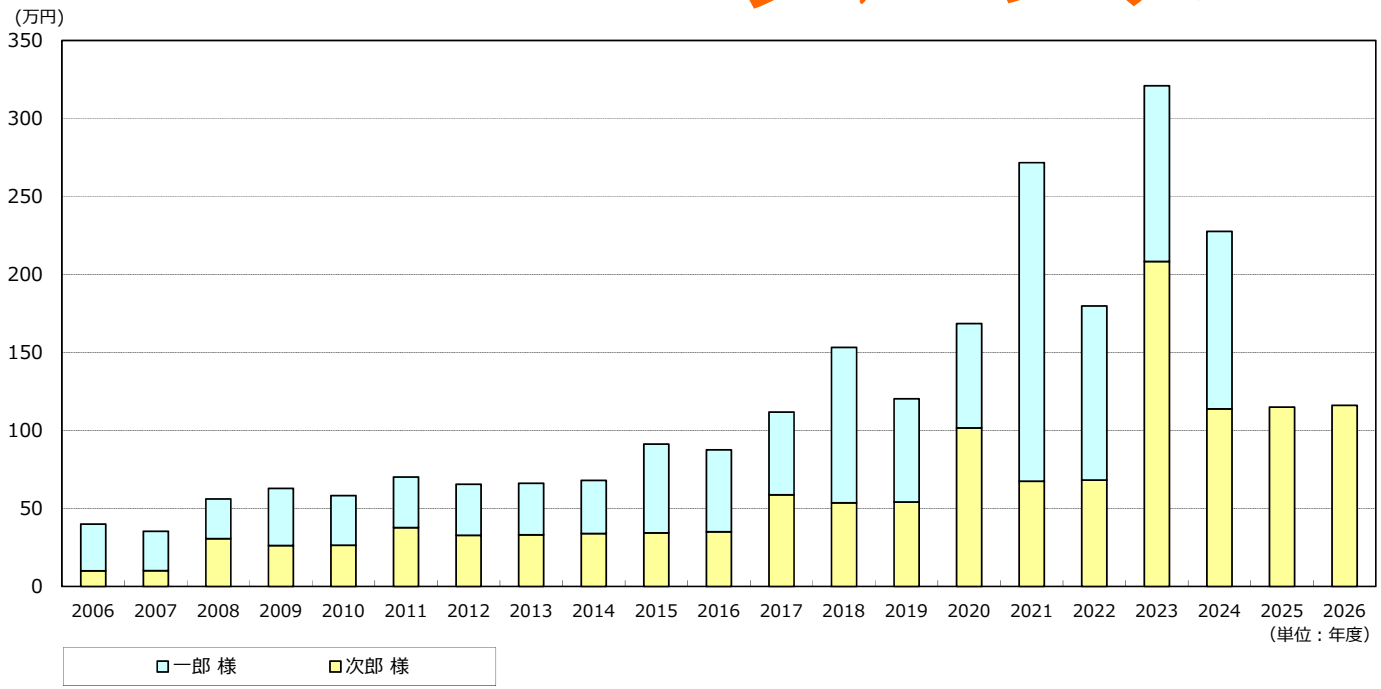
図表24-14　教育費支出の推移　（2030年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

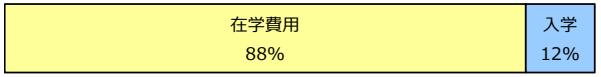
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,486	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486										
お子様別	一郎 様	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	次郎 様	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116										
費用別	在学費用	2,196	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	228	115	116										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,095																204	112	321	228	115	116										
	その他	0																															

サンプル

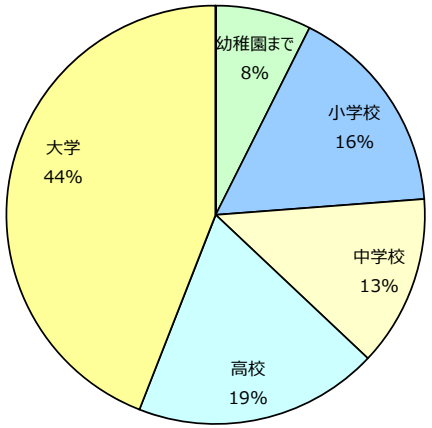
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-15　教育費支出の推移　（2030年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,219												
	在学費用	1,075	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	114												
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

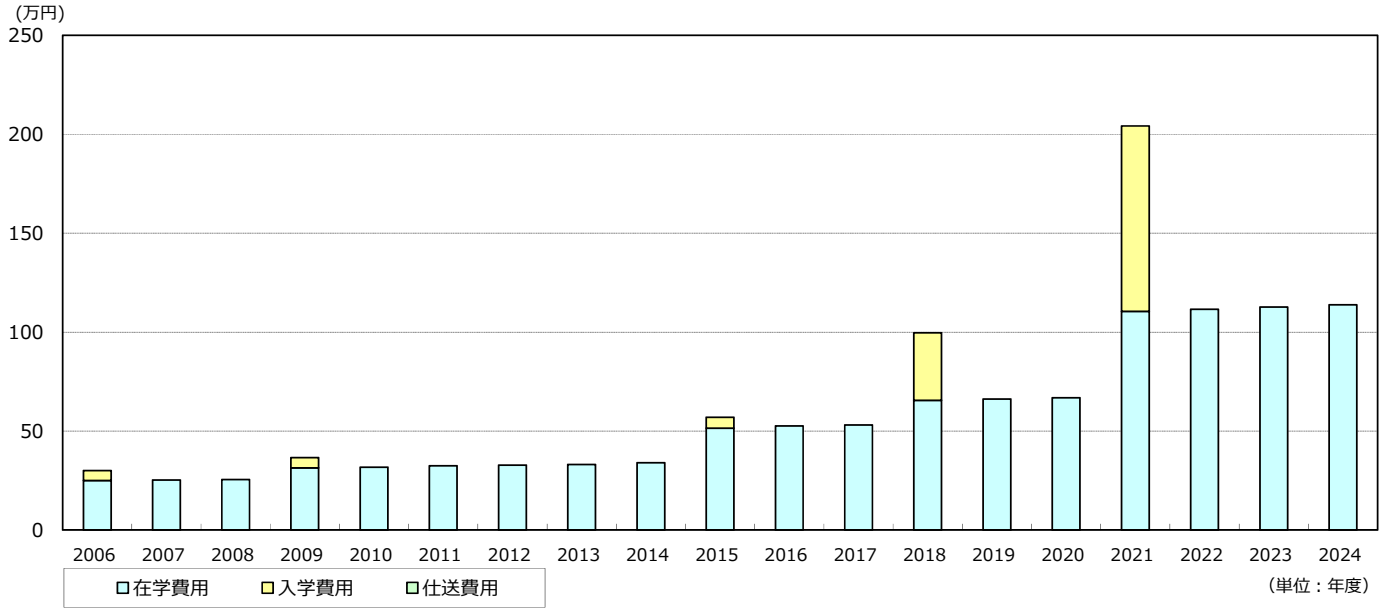
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	542	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

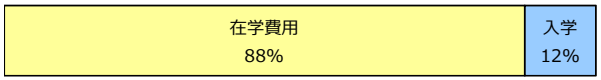
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.333	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

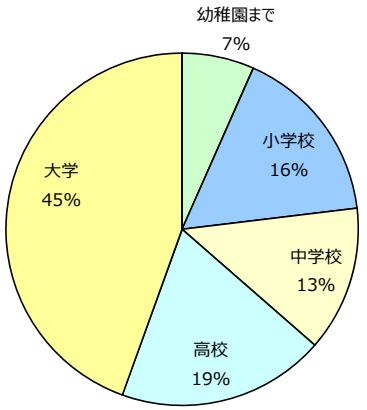
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-16　教育費支出の推移　（2030年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116												
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,036	1,151	1,267												
	在学費用	1,121	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	114	115	116												
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

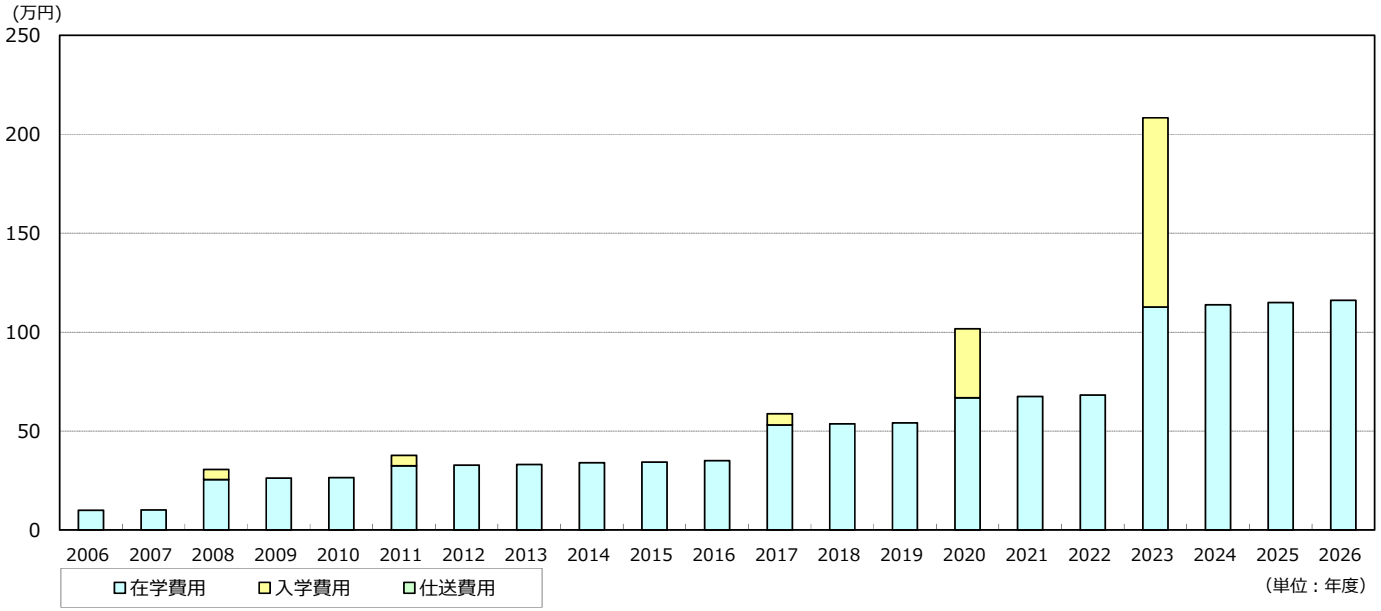
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	553	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

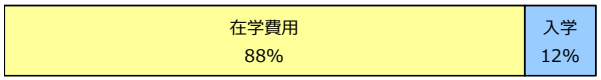
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.333	1.386	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

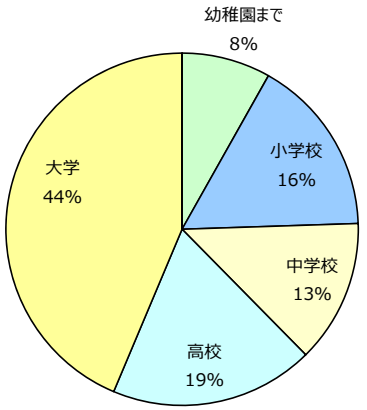
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2030年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

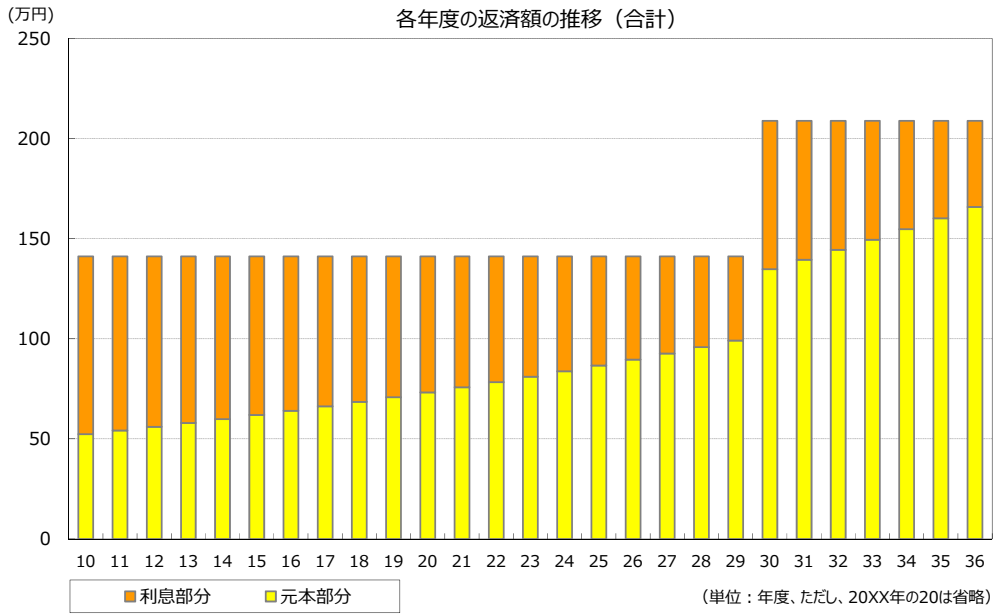
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																									3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																									68	68	68	68	68	68	68
	元本部分																									32	34	35	36	38	39	41
	利息部分																									35	34	33	32	30	29	27
	残高																									916	882	848	811	774	735	694
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	209	209	209	209	209	209	209
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	135	139	144	149	155	160	166
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	74	69	64	59	54	49	43
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	2,011	1,871	1,727	1,577	1,422	1,262	1,096

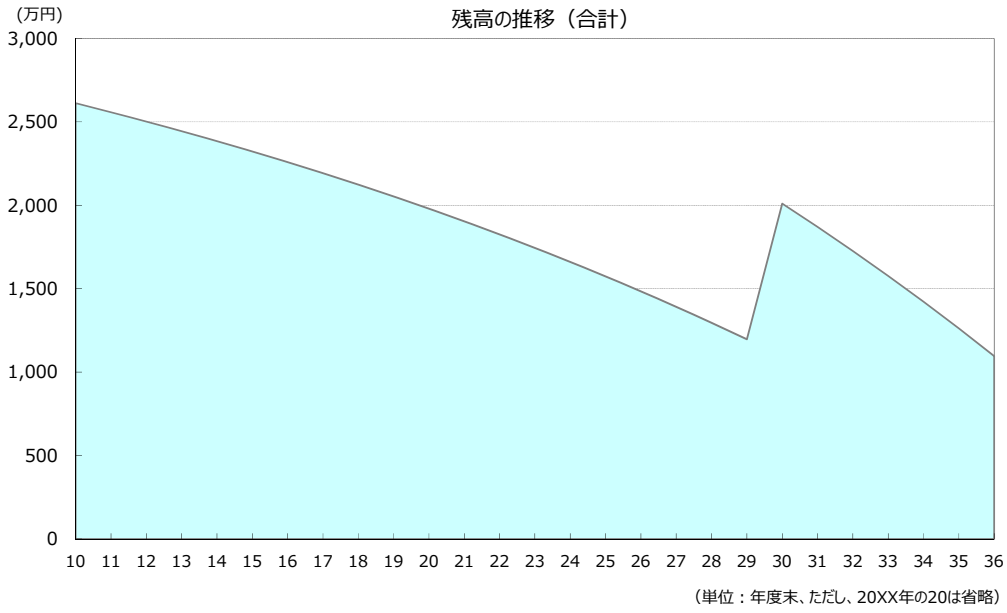
	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	948万円	407万円	1,355万円

サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	1,054万円
地震修繕自己資金	105万円





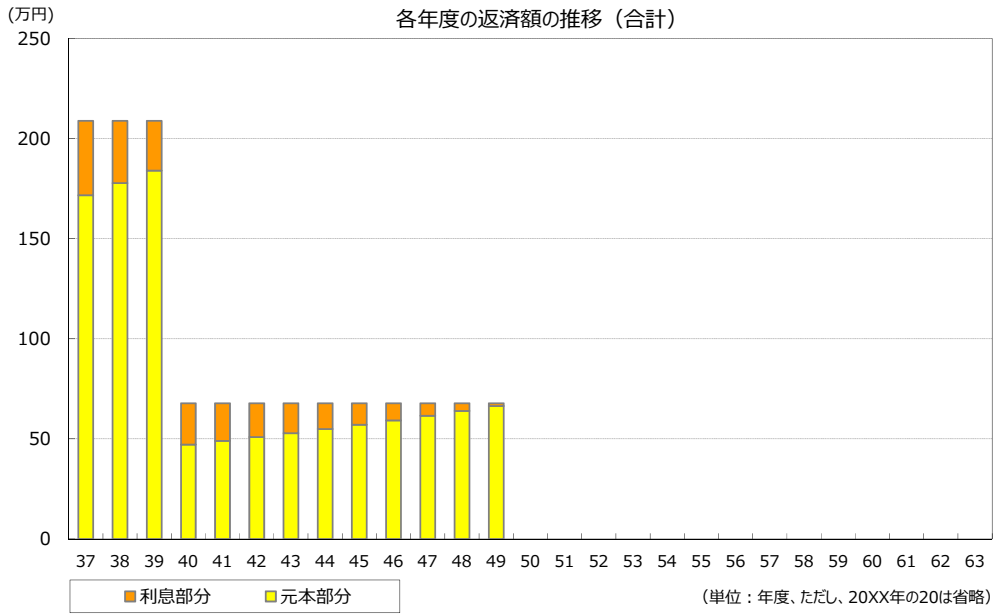
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2030年に地震が発生した場合）

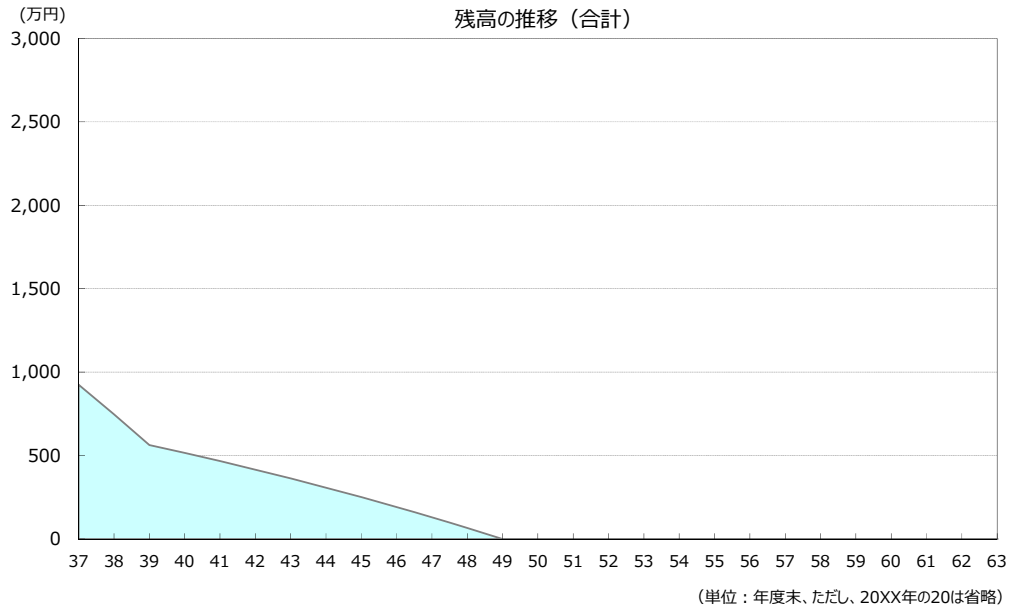
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																		
	返済額	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68																		
	元本部分	42	44	45	47	49	51	53	55	57	59	62	64	66																		
	利息部分	26	24	22	21	19	17	15	13	11	9	6	4	1																		
	残高	652	608	563	516	467	416	363	308	251	192	130	66	0																		
合計	返済額	209	209	209	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68																		
	元本部分	172	178	184	47	49	51	53	55	57	59	62	64	66																		
	利息部分	37	31	25	21	19	17	15	13	11	9	6	4	1																		
	残高	925	747	563	516	467	416	363	308	251	192	130	66	0																		

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

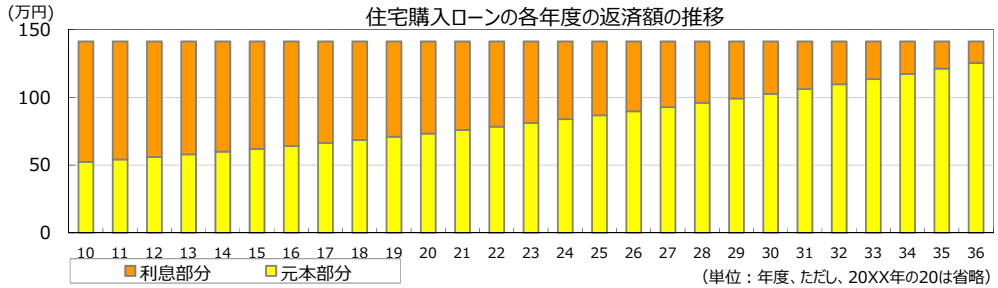
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2030年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

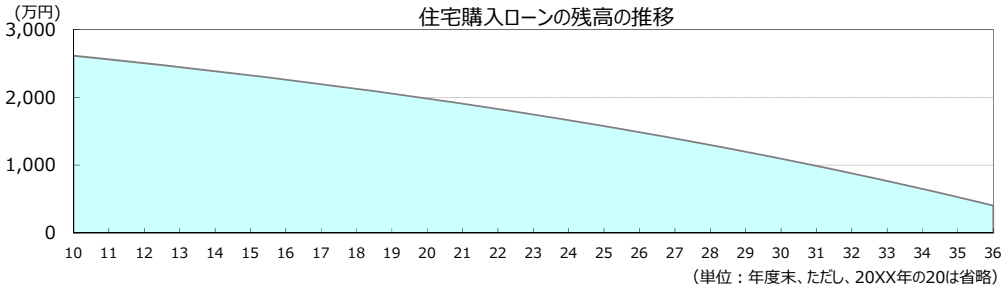
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																									固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																									3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																									3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																									0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																									0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																									0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																									68	68	68	68	68	68	68
	元本部分																									32	34	35	36	38	39	41
	利息部分																									35	34	33	32	30	29	27
	未払利息																															
	残高																									916	882	848	811	774	735	694

サンプル



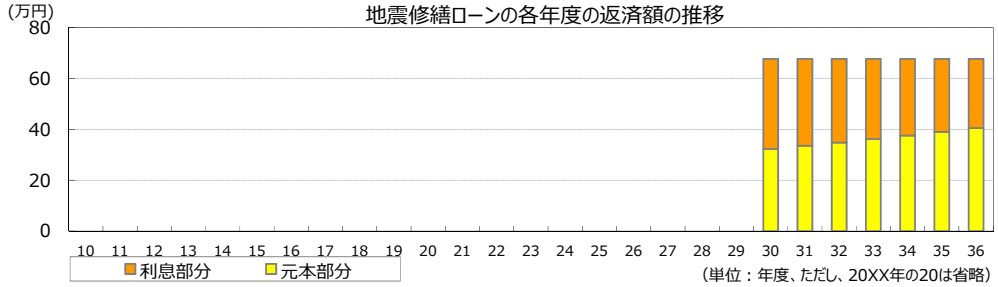
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



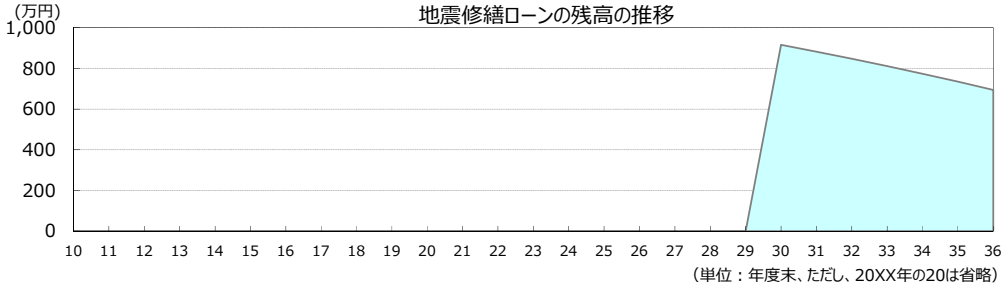
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

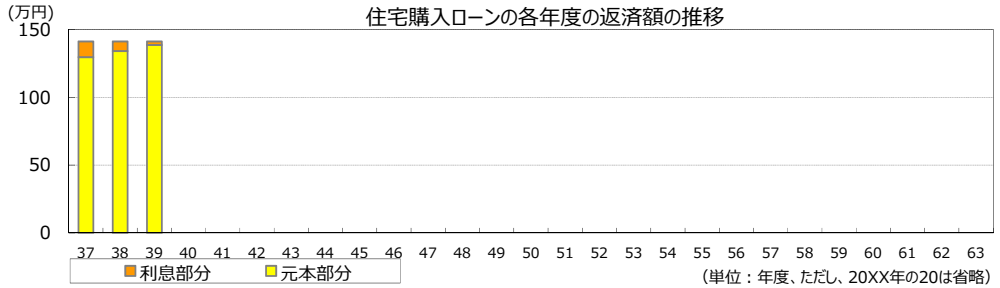
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表24-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2030年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

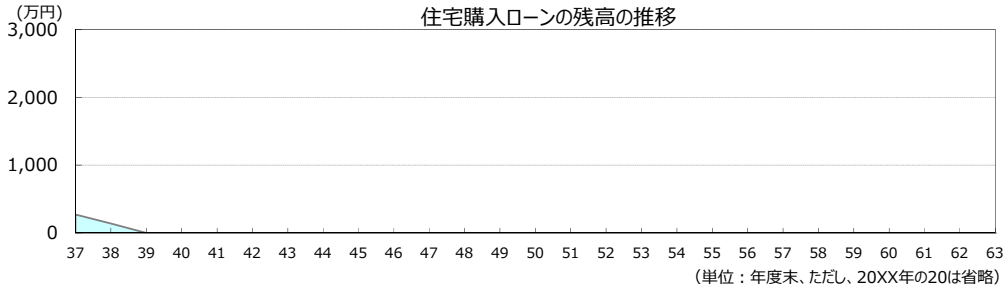
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定																		
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																		
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																		
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																		
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.00%	0.00%	0.30%	0.30%																		
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																		
	返済額	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68																		
	元本部分	42	44	45	47	49	51	53	55	57	59	62	64	66																		
	利息部分	26	24	22	21	19	17	15	13	11	9	6	4	1																		
	未払利息																															
	残高	652	608	563	516	467	416	363	308	251	192	130	66	0																		

サンプル



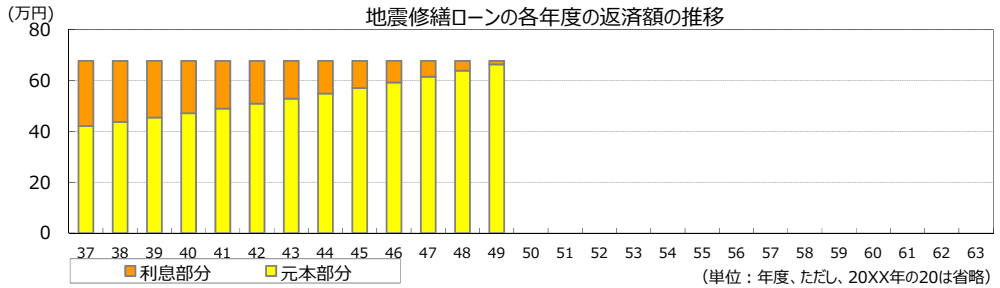
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



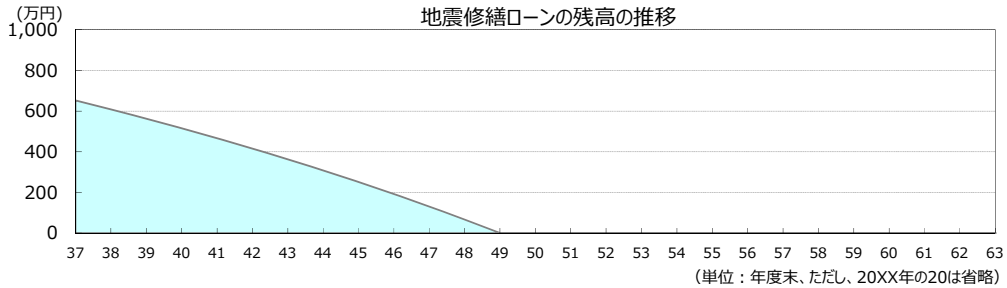
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2031年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-6　収入・支出の変化額の詳細の推移　（2031年に地震が発生した場合）

収入の変化額の詳細の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
可処分所得	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+10	+10	+19
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+2	-14	-13
給与収入	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+7	+13	+19	+24
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	+3	+4	+5
社会保険料	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+1
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+21	+21
所得税	太郎 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2	+3	+5
	花子 様	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3	-2
臨時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一時的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+13	-4	+5

支出の変化額の詳細の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

サンプル

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+6	+10	+10	+10	+10	+10
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+5	+3	+3	+3	+3	+9
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	0	0	0	0	+6
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+120	+3	+3	+3	+3	+3
継続的支出		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+3	+3	+3	+3	+3
臨時的	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+118	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+178	+73	+73	+73	+73	+73
家賃		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住宅ローン支払		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+68	+68	+68	+68	+68	+68
住宅諸経費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+3	+5	+5	+5	+5	+5
臨時的	住宅購入頭金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+106	0	0	0	0	0
	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+309	+89	+89	+89	+89	+95
消費税		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	+3

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-7　収入の推移　（2031年に地震が発生した場合）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	662	659	653	645	639	604	591
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	662	659	653	645	639	604	591
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,327	12,981	13,642	14,305	14,968	15,627	16,280	16,925	17,564	18,168	18,759

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	719	713	702	690	674	652	627
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	127	129	132	135
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	818	828	836	842	841	836	826	816	803	783	761
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,391	15,219	16,056	16,898	17,738	18,575	19,401	20,217	21,021	21,804	22,565
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	545	541	533	523	515	496	480
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	122	124	108	111
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	662	659	653	645	639	604	591
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,807	12,461	13,122	13,785	14,448	15,107	15,760	16,405	17,044	17,648	18,239

サンプル

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.282	1.295	1.321	1.348	1.375	1.402
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価上昇率（地震発生前）		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-8　収入の推移　（2031年に地震が発生した場合、太郎様）

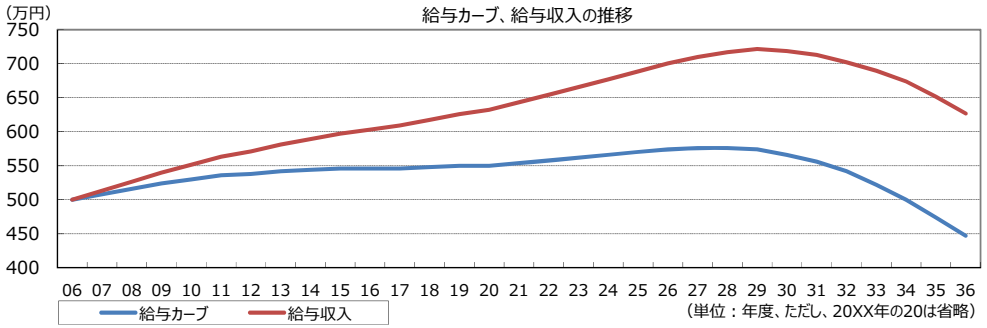
収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	719	713	702	690	674	652	627
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	190	191	192	192	192	191	190	189	187	184	179
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	510	519	525	529	527	522	512	501	486	467	447
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	35	35	35	35	35	33	33	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	64	65	65	65	65	64	64	61	60	56
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	109	110	110	110	109	109	108	103	102	96
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
所得控除 配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	11	11
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	11	11
所得控除 その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	332	341	347	356	353	348	339	333	325	311	298
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	308	318	327	337	346	352	361	358	353	344	338	330	316	303
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	24	25	27	28	28	27	25	24	23	21	20
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	36	36	35	34	33	32	31
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	58	60	62	65	64	63	60	58	56	54	51
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	545	541	533	523	515	496	480

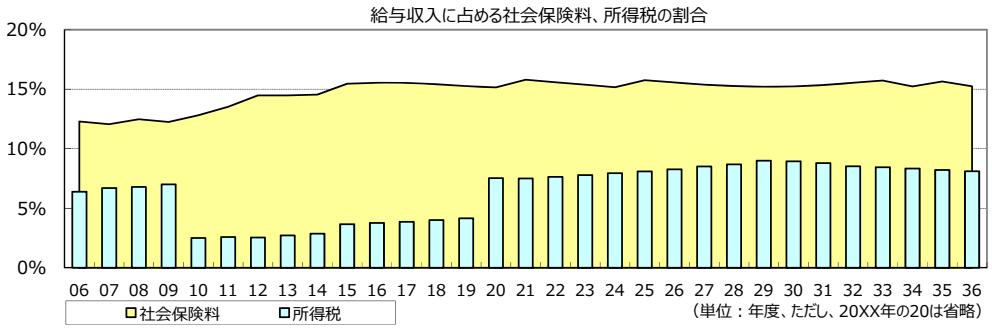
サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.3%	15.2%	15.2%	15.3%	15.5%	15.7%	15.2%	15.6%	15.2%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.3%	8.5%	8.7%	9.0%	8.9%	8.8%	8.5%	8.4%	8.3%	8.2%	8.1%



給与カーブ、給与収入の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



給与収入に占める社会保険料、所得税の割合
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-9　収入の推移　（2031年に地震が発生した場合、花子様）

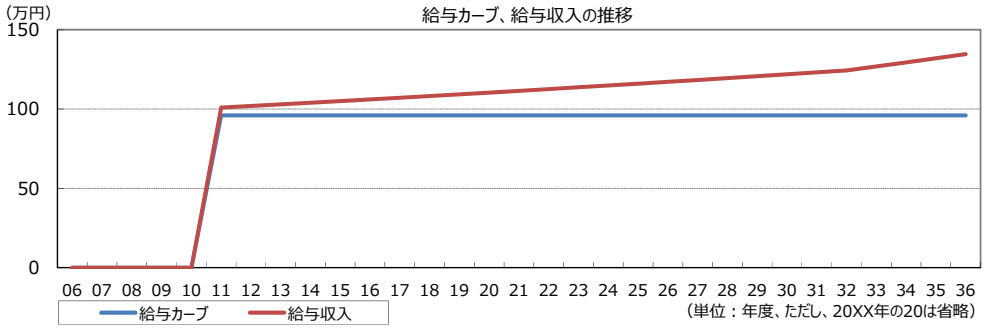
収入の推移　　（単位：万円）

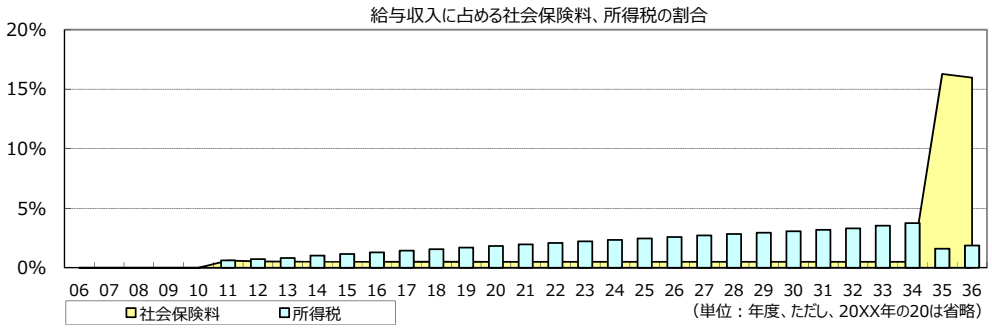
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	127	129	132	135
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	52	53	54	56	57	58	59	62	64	67	70
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	21	22
所得控除	基礎控除額 所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	基礎控除額 住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
	配偶者控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	配偶者控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他控除額 住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19	21	23	26	7	10
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	22	23	24	26	28	31	12	15
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	2	2
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	2	3
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	122	124	108	111

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	16.3%	16.0%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	3.0%	3.1%	3.2%	3.3%	3.5%	3.8%	1.6%	1.9%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-10　支出の推移　（2031年に地震が発生した場合）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	121	128	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	35	36	36	112	40	40	41	41	121
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	33	153	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	197	375	271	272	272	273	274
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	668	653	623	611	799	646	779	688	548	605	398	400	403	405	786	499	483	486	489	571

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,661	2,796	2,932	3,049	3,167	3,287	3,407	3,535	3,668	3,802	3,938	4,075	4,213
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,345	1,399	1,507	1,542	1,577	1,613	1,649	1,761	1,801	1,841	1,882	1,923	2,044
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	532	564	596	628	661	694	728	881	918	955	992	1,030	1,069
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,806	4,000	4,195	4,390	4,586	4,782	4,979	5,354	5,626	5,897	6,170	6,443	6,716
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,379	11,927	12,532	12,930	13,330	13,733	14,138	14,924	15,423	15,906	16,392	16,881	17,453

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	11%	11%	11%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	5%	5%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	34%	33%	34%	34%	35%	35%	36%	36%	37%	38%	38%	38%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	19%	18%	18%	17%	16%	16%	15%	15%	14%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-11　継続的支出の推移　（2031年に地震が発生した場合）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢 太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年齢 花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
年齢 一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
年齢 次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	121	128	133	134	136	137	138
娯楽費	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	35	35	36	36	38	40	40	41	41	41
その他支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	33	35	37	37	38	38	38
保険料	42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費	120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	197	269	271	272	272	273	274
教育費	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	598	614	584	696	725	634	766	675	534	538	398	400	403	405	488	499	483	486	489	492

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	25%	29%	30%	30%	30%	26%	27%	28%	28%	28%	28%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	8%	8%	8%	8%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	3%	3%	3%	5%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	29%	36%	36%	49%	49%	49%	49%	55%	54%	56%	56%	56%	56%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.346	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-12　支出の詳細の推移　（2031年に地震が発生した場合）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	121	128	133	134	136	137	138
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	121	128	133	134	136	137	138
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	35	36	36	112	40	40	41	41	121
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	35	35	36	36	38	40	40	41	41	41
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	74	0	0	0	0	80
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	33	153	37	37	38	38	38
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	33	35	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	197	375	271	272	272	273	274
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	210	210	210	210	210	210
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	53	53	54	54	55	55	56	59	62	62	63	63	64
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	688	548	605	398	400	403	405	786	499	483	486	489	571

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-13　臨時的収入、臨時的支出の詳細の推移　（2031年に地震が発生した場合）

臨時的収入　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	74	0	0	0	0	80
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	24	79	24	24	24	27	99	39	39	39	13	76	13	13	13	13	67	0	0	0	0	74	0	0	0	0	80

サンプル

臨時的収入（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

臨時的支出（地震後に追加で発生）　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
住居費	一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118	0	0	0	0	0

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

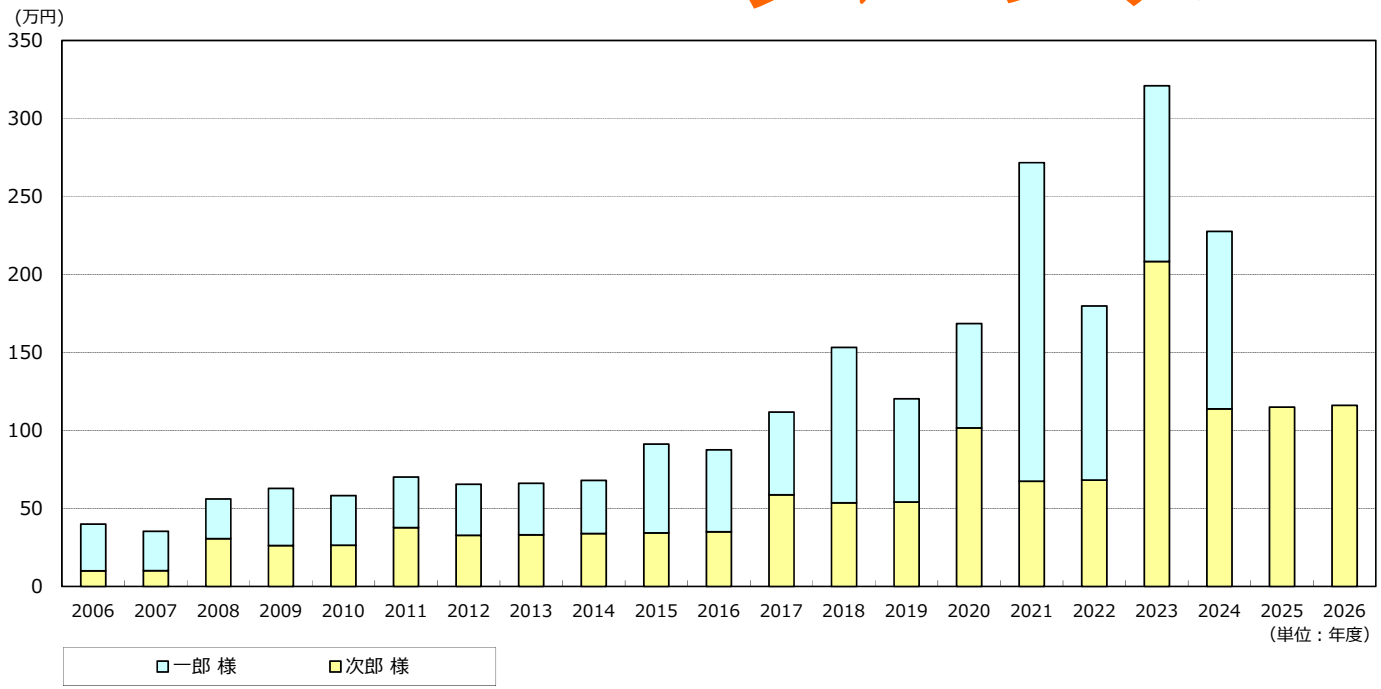
図表25-14　教育費支出の推移　（2031年に地震が発生した場合、サマリー）

（単位：万円）

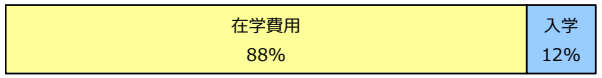
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,486	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486										
お子様別	一郎 様	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	次郎 様	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116										
費用別	在学費用	2,196	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	228	115	116										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,095																204	112	321	228	115	116										
	その他	0																															

サンプル

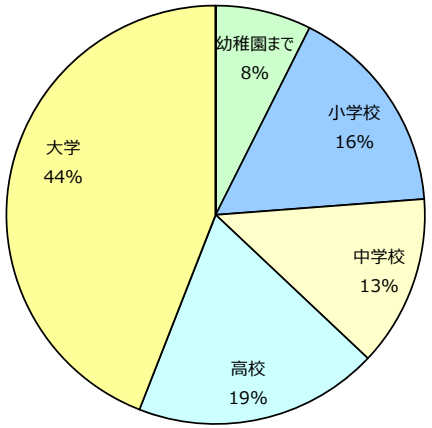
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-15　教育費支出の推移　（2031年に地震が発生した場合、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,219												
	在学費用	1,075	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	114												
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

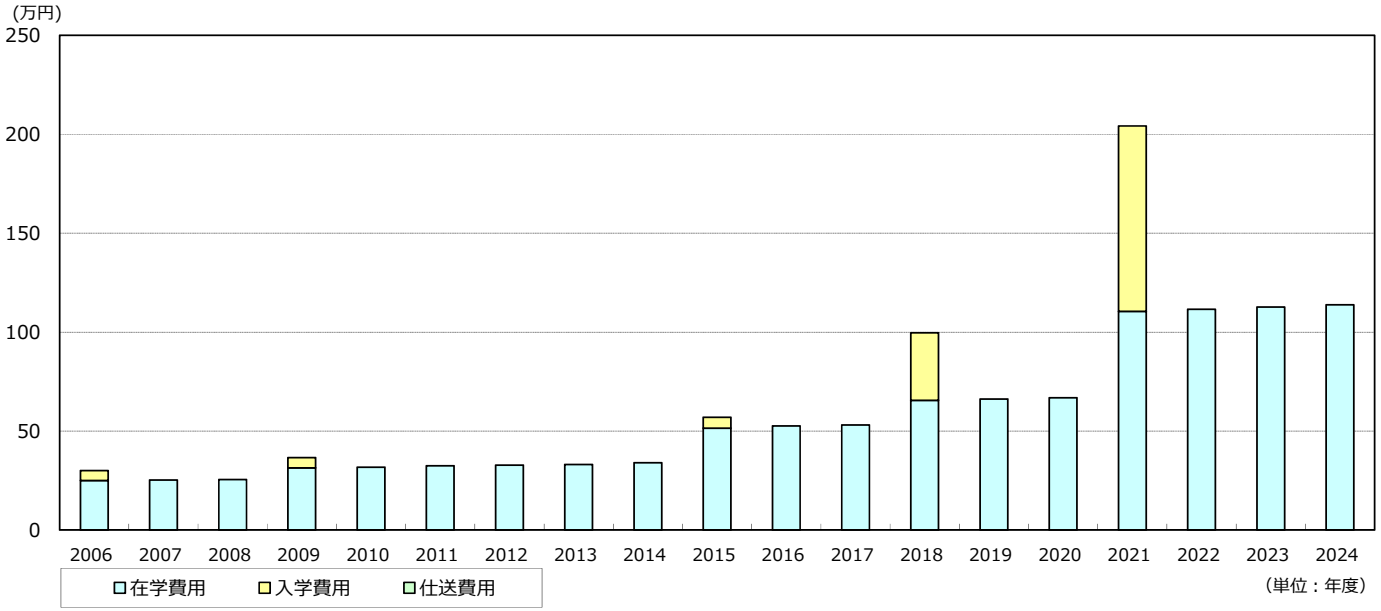
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	542	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

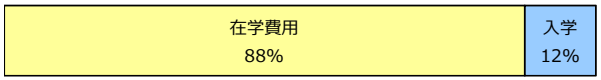
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.346	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

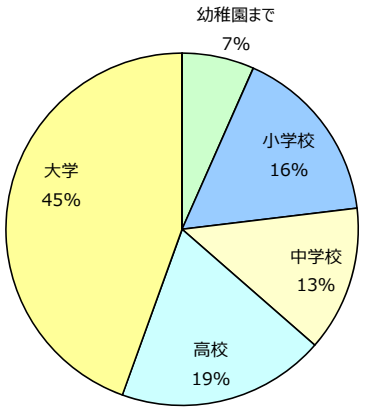
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-16　教育費支出の推移　（2031年に地震が発生した場合、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																															
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116											
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,036	1,151	1,267											
	在学費用	1,121	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	114	115	116											
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90											
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90											
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0											
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

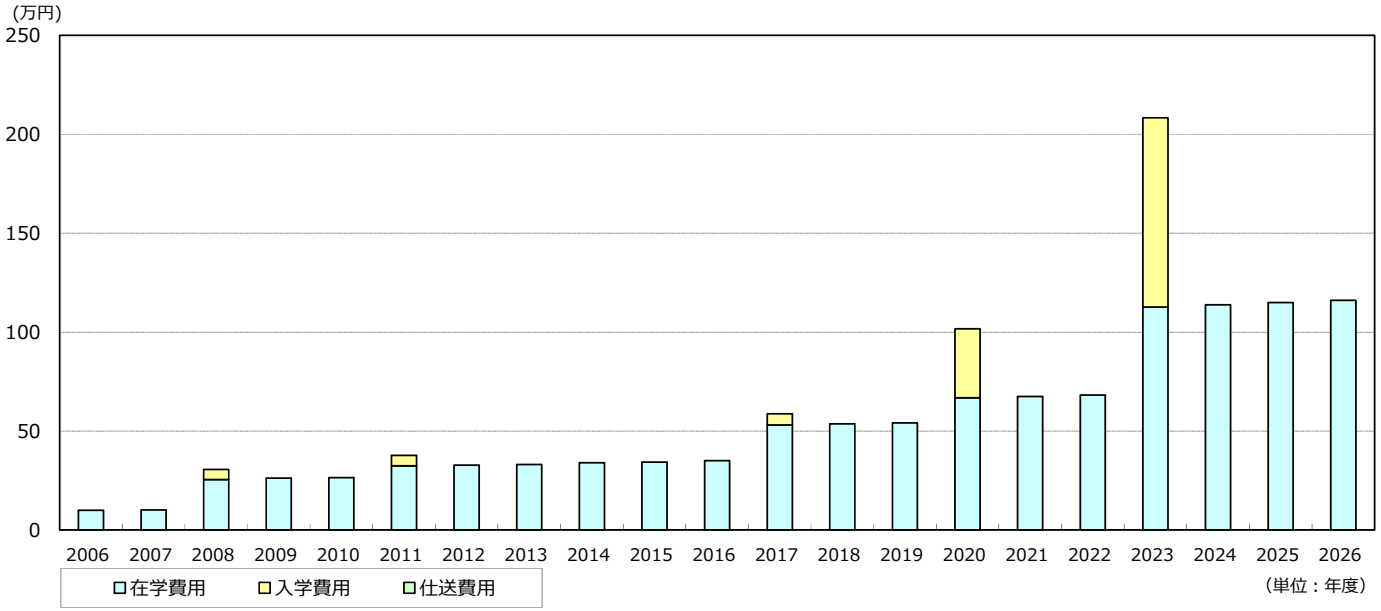
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	553	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

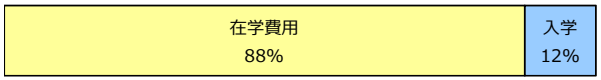
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	6.0%	4.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.346	1.400	1.414	1.428	1.442	1.457
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

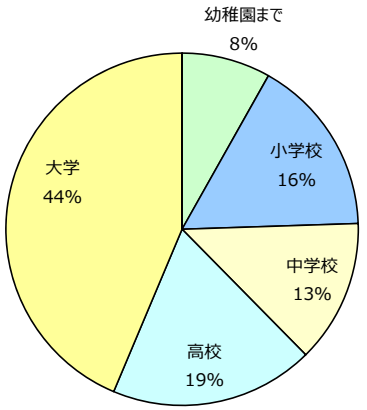
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-17　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2031年に地震が発生した場合）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

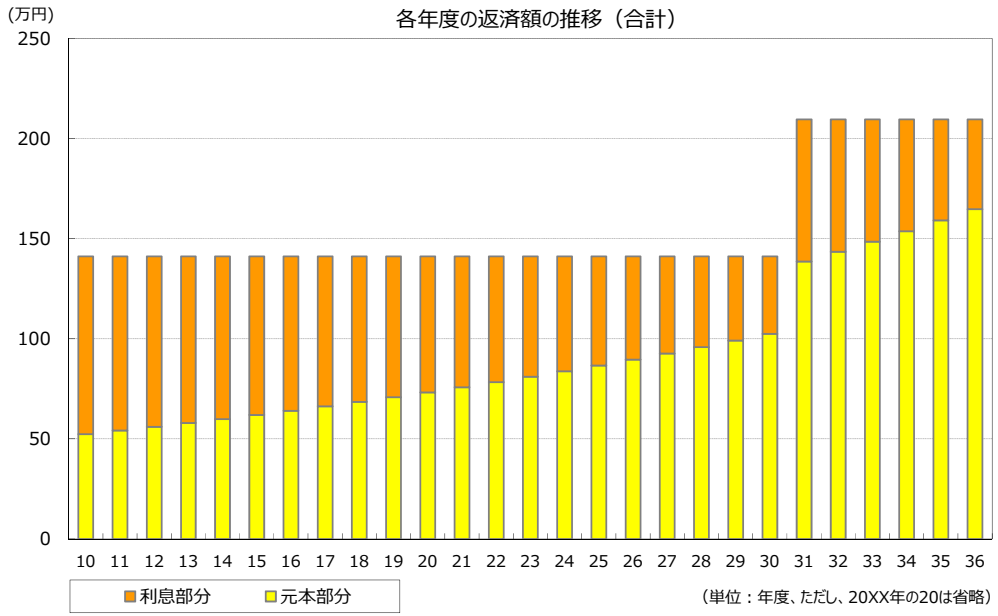
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利																										3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	返済額																										68	68	68	68	68	68
	元本部分																										33	34	35	37	38	39
	利息部分																										36	35	33	32	30	29
	残高																										925	891	856	820	782	742
合計	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	210	210	210	210	210	210
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	139	143	148	154	159	165
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	71	66	61	56	50	45
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	1,914	1,770	1,622	1,468	1,309	1,144

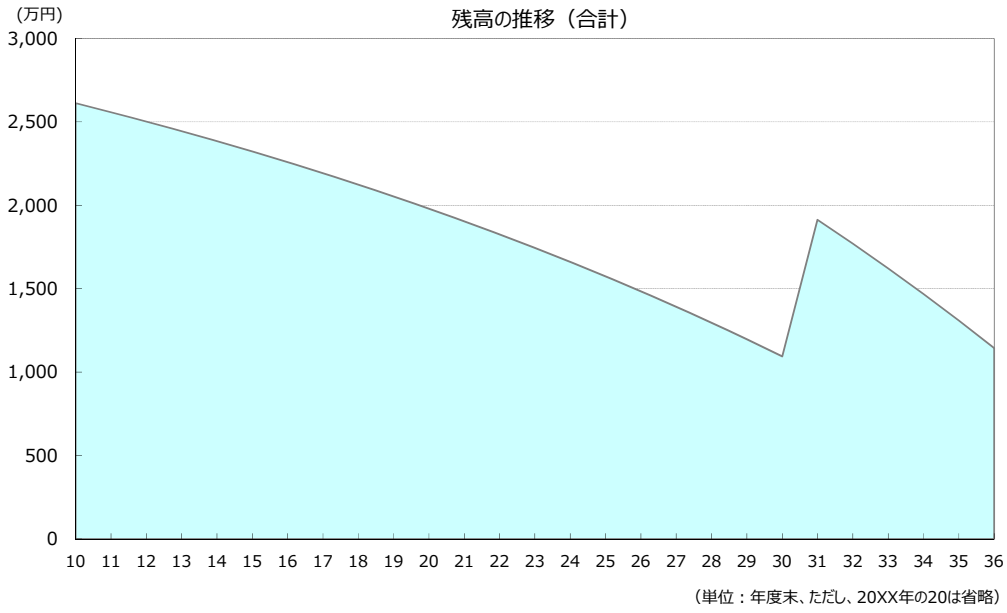
	借入金額	総利息額	総返済額
住宅購入	2,665万円	1,568万円	4,233万円
地震修繕	958万円	411万円	1,369万円

サンプル

住宅購入価格	3,135万円
住宅購入自己資金	470万円

地震修繕費用	1,064万円
地震修繕自己資金	106万円





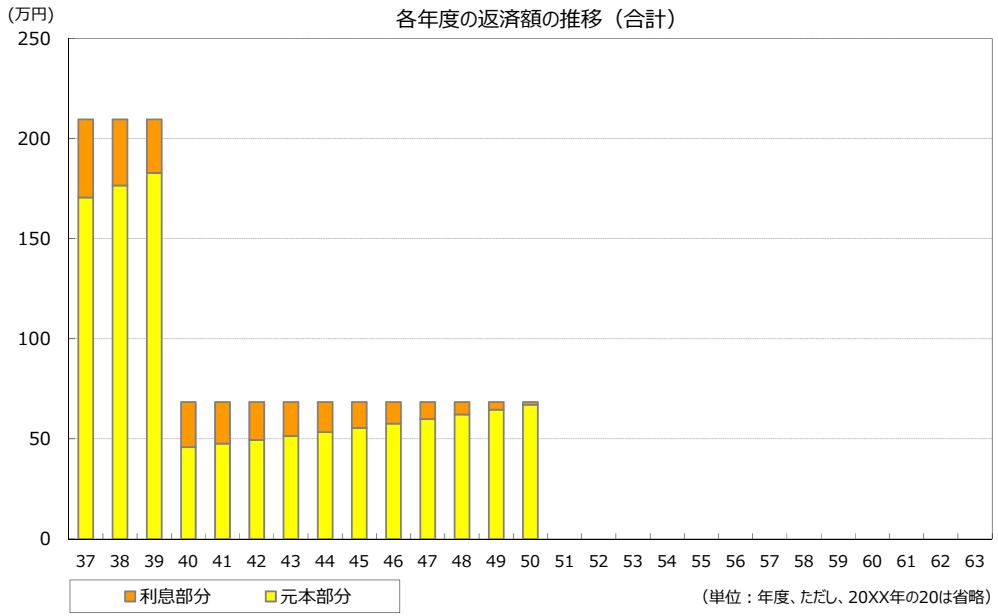
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-18　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2031年に地震が発生した場合）

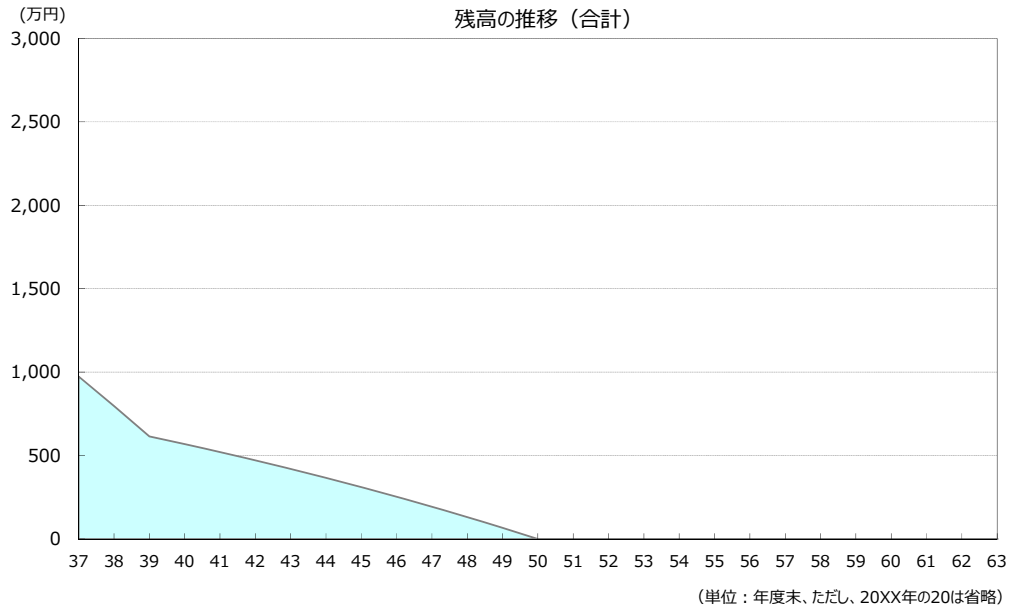
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度		2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数		31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																	
	返済額	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68																	
	元本部分	41	43	44	46	48	49	51	53	55	58	60	62	65	67																	
	利息部分	27	26	24	23	21	19	17	15	13	11	9	6	4	1																	
	残高	701	659	615	569	521	471	420	367	311	254	194	132	67	0																	
合計	返済額	210	210	210	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68																	
	元本部分	171	177	183	46	48	49	51	53	55	58	60	62	65	67																	
	利息部分	39	33	27	23	21	19	17	15	13	11	9	6	4	1																	
	残高	974	797	615	569	521	471	420	367	311	254	194	132	67	0																	

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

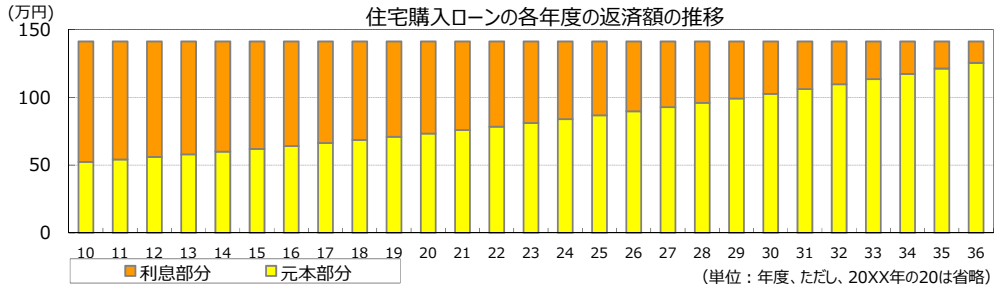
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表25-19　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2031年に地震が発生した場合、詳細）

住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

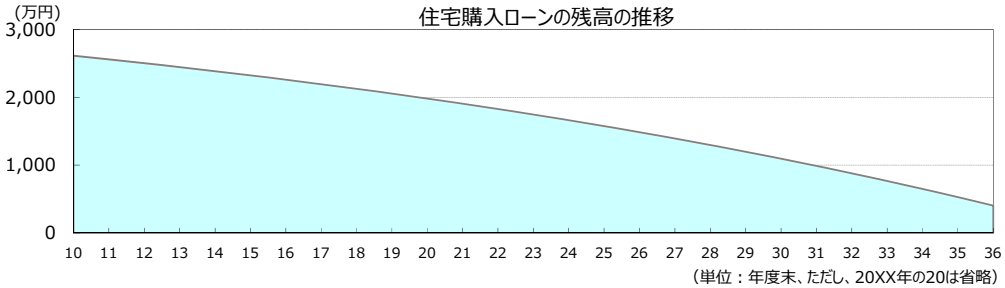
	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
住宅購入ローン	金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
	店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
	優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
	利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
	未払利息																															
	残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402
地震修繕ローン	金利区分																										固定	固定	固定	固定	固定	固定
	金利																										3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%
	店頭金利																										3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%
	保証料																										0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	保険料																										0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%
	優遇率																										0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	返済額																										68	68	68	68	68	68
	元本部分																										33	34	35	37	38	39
	利息部分																										36	35	33	32	30	29
	未払利息																															
	残高																										925	891	856	820	782	742

サンプル



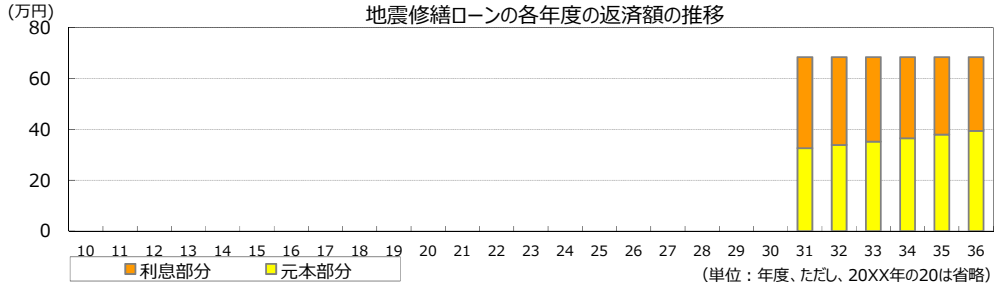
住宅購入ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



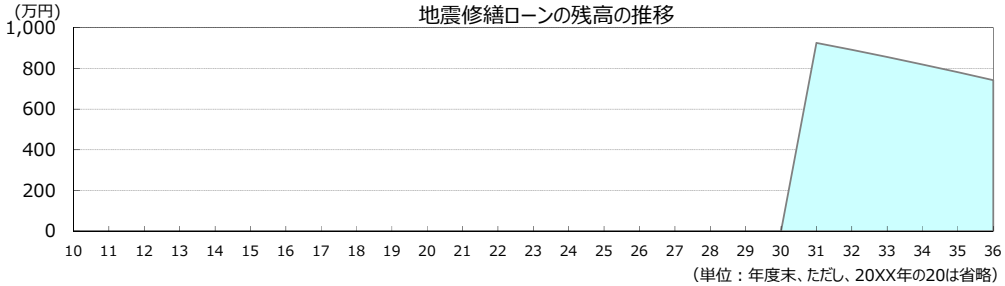
住宅購入ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの各年度の返済額の推移

（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



地震修繕ローンの残高の推移

（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

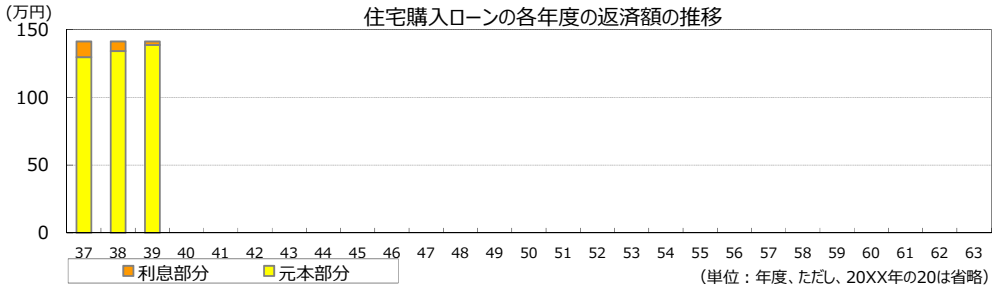
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

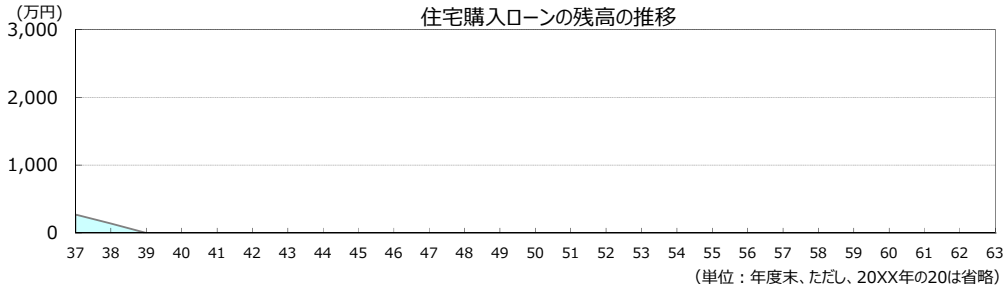
図表25-20　住宅ローンの返済額、残高の推移　（2031年に地震が発生した場合、詳細）

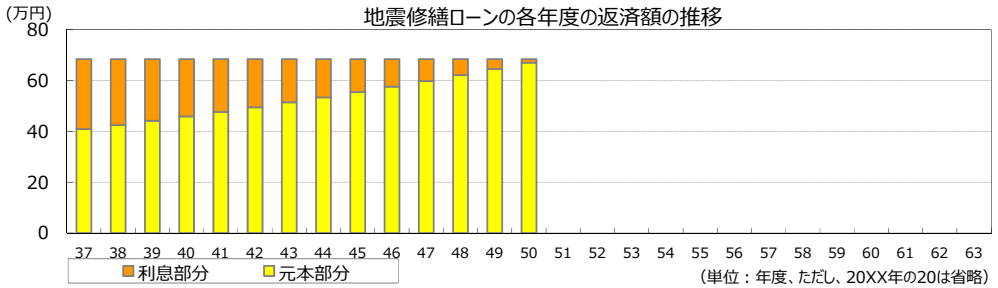
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

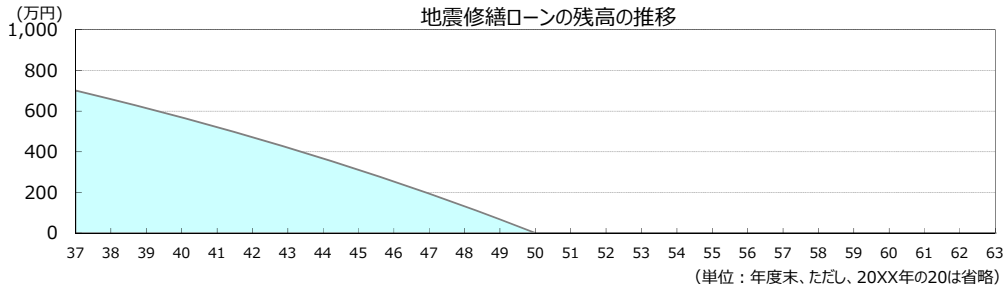
	年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
	経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
住宅購入ローン	金利区分	固定	固定	固定																												
	金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
	店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
	保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
	返済額	141	141	141																												
	元本部分	130	134	139																												
	利息部分	12	7	3																												
	未払利息																															
	残高	273	139	0																												
地震修繕ローン	金利区分	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定																	
	金利	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%	3.80%																	
	店頭金利	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%	3.50%																	
	保証料	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																	
	保険料	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%	0.30%																	
	優遇率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%																	
	返済額	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68																	
	元本部分	41	43	44	46	48	49	51	53	55	57	60	62	65	67																	
	利息部分	27	26	24	23	21	19	17	15	13	11	9	6	4	1																	
	未払利息																															
	残高	701	659	615	569	521	471	420	367	311	254	194	132	67	0																	

サンプル









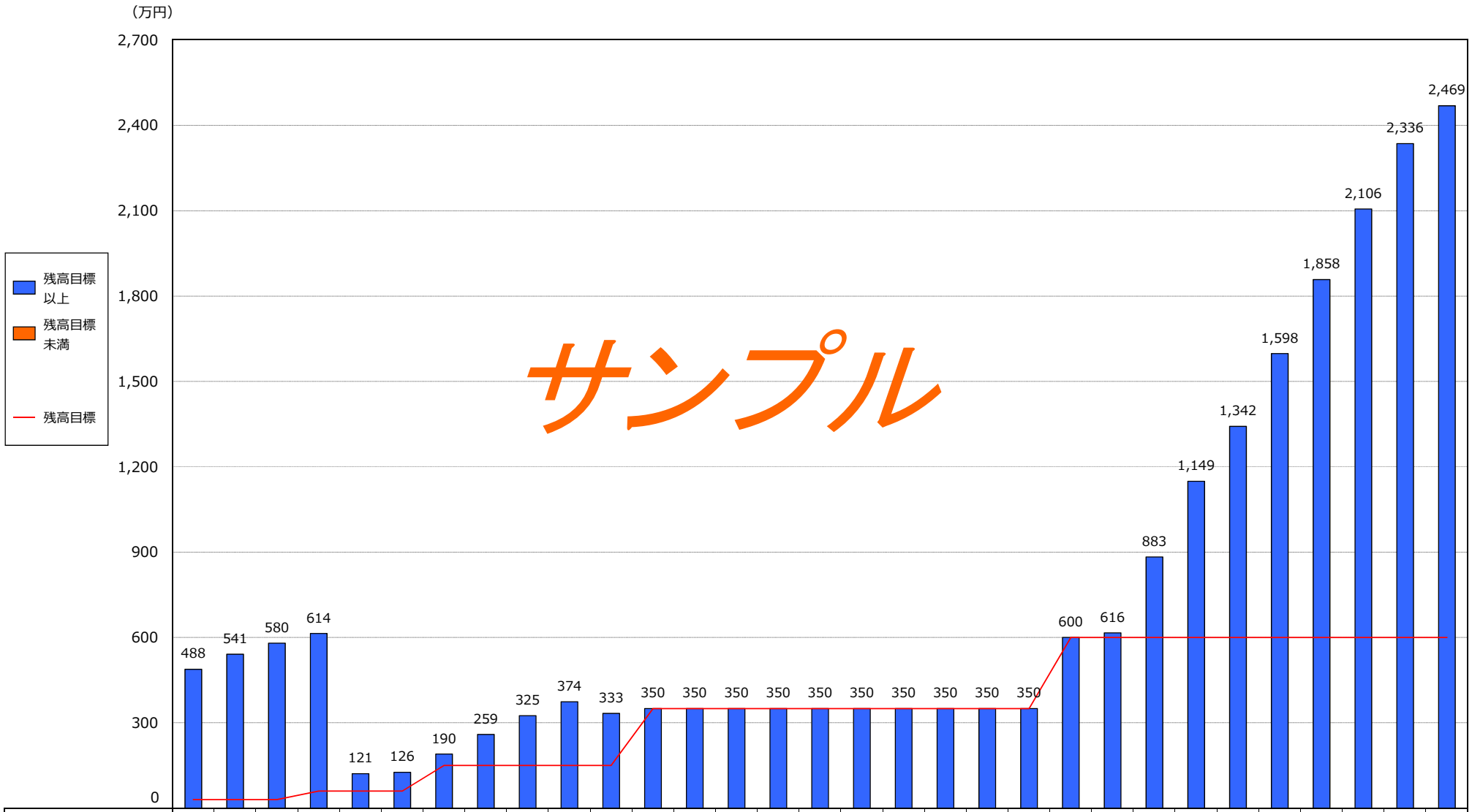
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 2031年度に地震が発生した場合

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-1　資金残高の推移　（地震発生前）



	年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）資金残高、年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-2　資金収支の推移　（地震発生前）

資金収支、資金残高の推移　　（単位：万円）

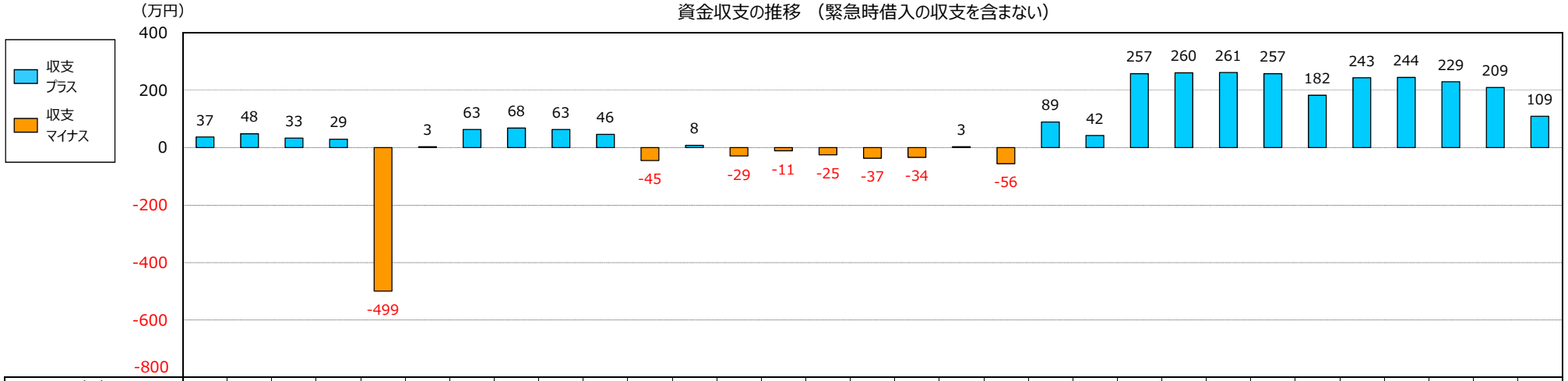
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入 (a)	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	662	659	653	638	626	609	585
支出 (b)	-382	-380	-404	-419	-978	-581	-524	-527	-538	-566	-642	-608	-653	-623	-641	-799	-646	-779	-688	-548	-605	-398	-400	-403	-405	-478	-410	-395	-397	-400	-476
資金収支 (a)+(b)	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	8	-29	-11	-25	-37	-34	3	-56	89	42	257	260	261	257	182	243	244	229	209	109
資金収支 (a)～(e)の合計	37	48	33	29	-499	3	63	68	63	46	-45	14	-3	-4	-3	-4	-4	-3	-4	-4	-3	247	10	261	257	182	243	244	229	209	109
資金残高　450	488	541	580	614	121	126	190	259	325	374	333	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	616	883	1,149	1,342	1,598	1,858	2,106	2,336	2,469
残高目標	30	30	30	60	60	60	150	150	150	150	150	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
資金不足額　（対残高目標）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
運用利回り	0.30%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%	1.00%

緊急時借入の新規借入額、返済額、残高の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
新規借入額 (c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	27	13	28	45	49	18	80	0	0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0
元本返済額 (d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-53	-14	0	-218	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額 (e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-5	-7	-11	-14	-25	-28	-40	-32	-30	-33	0	0	0	0	0	0	0	0
借入残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	33	45	73	118	167	185	265	212	198	218	0	0	0	0	0	0	0	0	0

サンプル

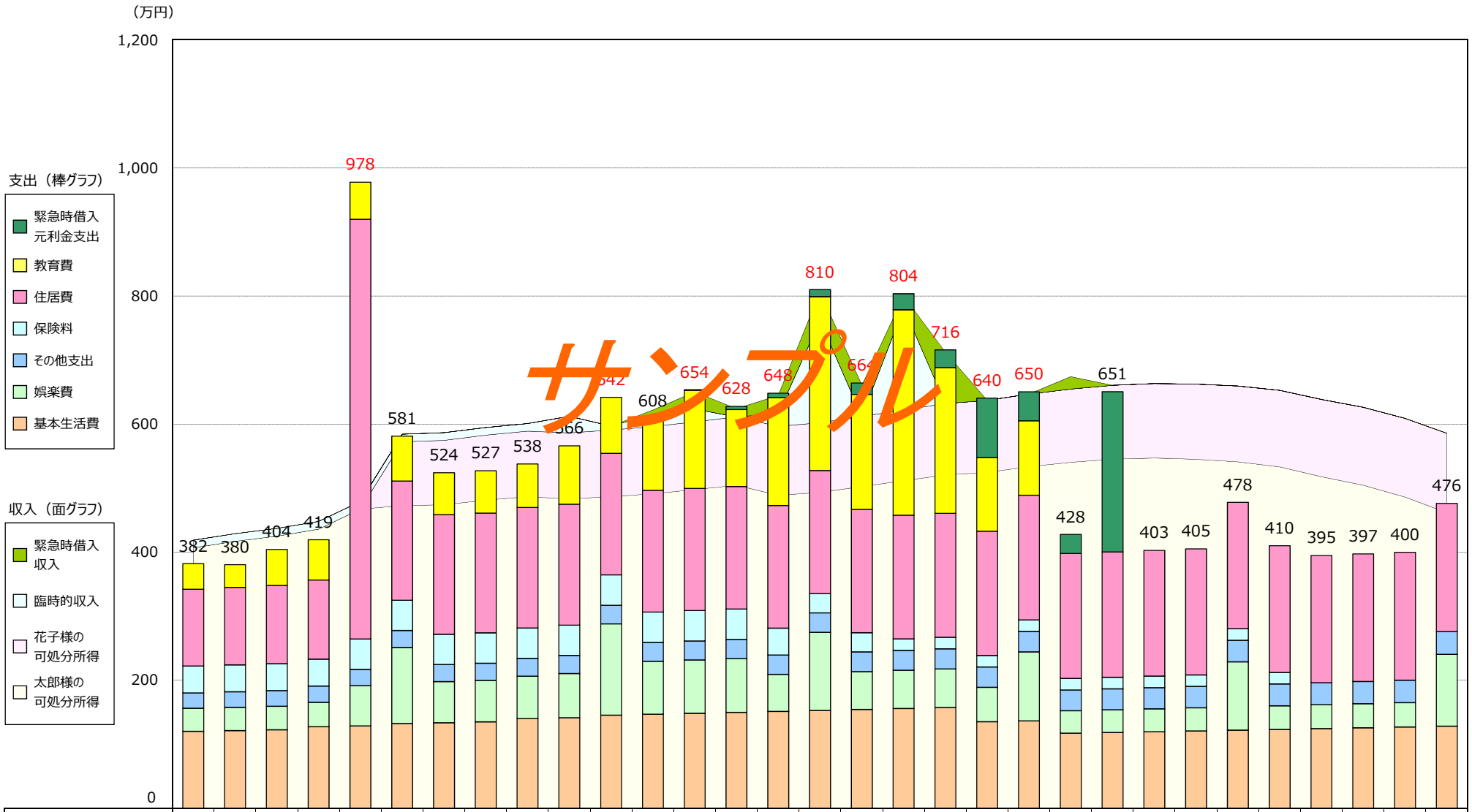


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-3　収入・支出の推移　（地震発生前）

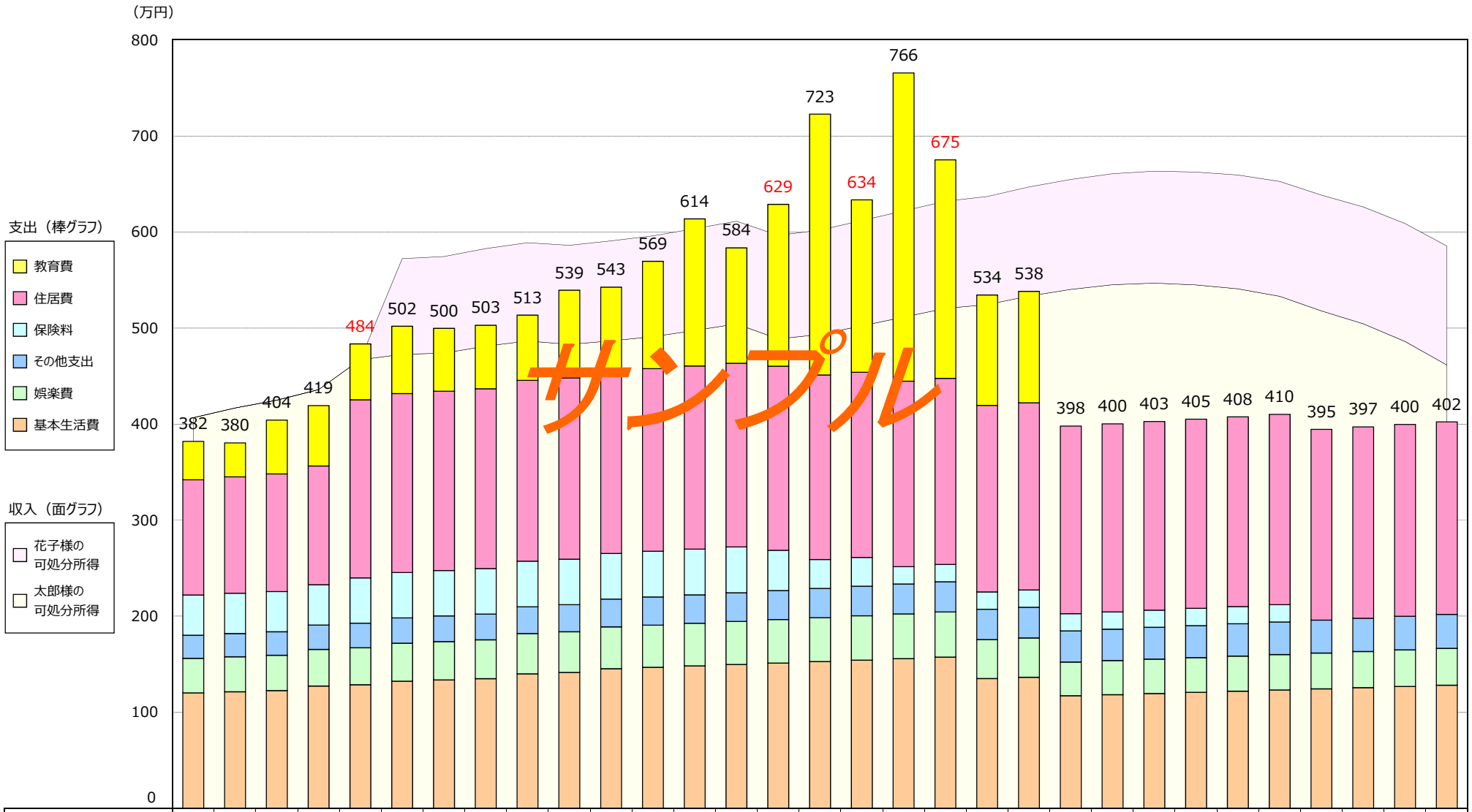


年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-4　継続的収入・継続的支出の推移　（地震発生前）



年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

注）年齢は年度末時点を表示しています。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-5　収入の推移　（地震発生前）

収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
収入	継続的収入	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	662	659	653	638	626	609	585
	臨時的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	419	429	437	448	479	584	587	595	601	612	597	616	624	611	617	762	612	782	632	637	647	655	661	663	662	659	653	638	626	609	585
	累計	419	847	1,284	1,732	2,212	2,796	3,382	3,977	4,578	5,190	5,787	6,403	7,027	7,638	8,254	9,016	9,629	10,411	11,043	11,680	12,327	12,981	13,642	14,305	14,968	15,627	16,280	16,918	17,545	18,154	18,739

継続的収入の推移　　（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ	太郎 様	500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
	花子 様	0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	合計	500	508	516	524	530	632	634	638	640	642	642	642	644	646	646	650	654	658	662	666	670	672	672	670	662	652	638	618	596	570	543
	累計	500	1,008	1,524	2,048	2,578	3,210	3,844	4,482	5,122	5,764	6,406	7,048	7,692	8,338	8,984	9,634	10,288	10,946	11,608	12,274	12,944	13,616	14,288	14,958	15,620	16,272	16,910	17,528	18,124	18,694	19,237
給与収入	太郎 様	500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	719	713	702	683	661	633	602
	花子 様	0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129
	合計	500	513	526	540	552	664	673	684	693	702	709	716	726	735	743	753	767	779	792	805	818	828	836	842	841	836	826	808	787	761	732
	累計	500	1,013	1,539	2,079	2,631	3,295	3,968	4,652	5,345	6,047	6,756	7,473	8,198	8,934	9,676	10,431	11,198	11,977	12,769	13,573	14,391	15,219	16,056	16,898	17,738	18,575	19,401	20,209	20,997	21,758	22,489
可処分所得	太郎 様	407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	545	541	533	518	504	486	462
	花子 様	0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124
	合計	407	417	425	436	467	572	575	583	589	586	591	596	604	611	597	602	612	622	632	637	647	655	661	663	662	659	653	638	626	609	585
	累計	407	823	1,248	1,684	2,152	2,724	3,298	3,881	4,470	5,056	5,647	6,243	6,847	7,458	8,054	8,656	9,269	9,891	10,523	11,160	11,807	12,461	13,122	13,785	14,448	15,107	15,760	16,398	17,025	17,634	18,219

臨時的収入の推移　　（単位：万円）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
臨時的収入		12	12	12	12	12	12	12	12	12	26	6	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	一時的収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20	20	0	20	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入	12	12	12	12	12	12	12	12	12	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	期間的収入（逓増型）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収入ベース終価係数、収入ベース上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
収入ベース終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.282	1.295	1.308	1.321	1.335	1.348
収入ベース上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
収入ベース調整率		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

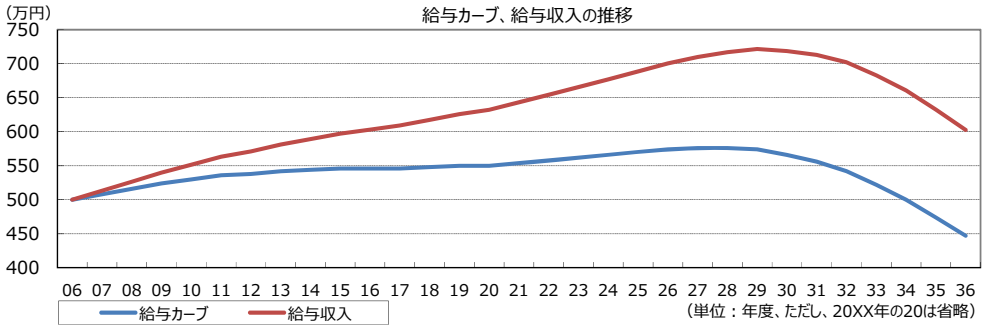
図表0-6　収入の推移　（地震発生前、太郎様）

収入の推移　　（単位：万円）

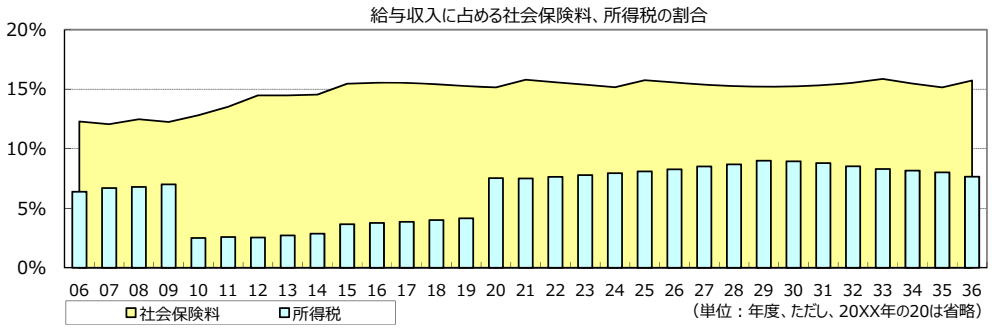
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
給与カーブ		500	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
給与収入		500	513	526	540	552	563	571	581	589	597	603	609	618	626	632	643	654	666	677	689	700	710	717	722	719	713	702	683	661	633	602
給与所得控除額		154	157	159	162	164	167	168	170	172	173	175	176	178	179	180	183	185	187	188	189	190	191	192	192	192	191	190	188	186	181	174
給与所得		346	356	367	378	387	397	403	411	417	424	428	433	440	447	452	461	469	479	489	500	510	519	525	529	527	522	512	495	475	452	428
社会保険料	健康保険	21	21	22	22	25	27	28	29	29	30	31	31	31	31	31	33	33	33	33	35	35	35	35	35	35	35	35	35	33	31	31
	介護保険	0	0	0	0	0	0	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5	5
	厚生年金	37	38	41	42	43	46	47	48	49	54	55	56	56	56	57	60	60	60	61	64	64	64	65	65	65	65	64	64	60	57	56
	雇用保険	4	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	61	62	66	66	71	76	83	84	86	92	94	95	95	96	96	102	102	102	103	108	109	109	110	110	110	109	109	108	102	96	95
所得控除 基礎控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除額	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	36	36	36	36	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	31	31	31	31	31	26	26	26	26	21	21	21	21	16	16	16	16
その他控除額	所得税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	住民税	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
課税総所得金額	所得税	204	214	220	231	236	240	239	246	251	250	256	260	269	272	282	285	294	303	313	322	332	341	347	356	353	348	339	327	313	297	274
	住民税	214	224	230	241	246	250	249	256	261	260	264	268	274	280	287	290	299	308	318	327	337	346	352	361	358	353	344	332	318	302	279
所得税	所得税	20	12	12	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	20	21	22	22	24	25	27	28	28	27	25	23	22	20	18
	住民税	12	23	23	24	25	25	25	26	27	27	27	27	28	29	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	36	36	35	34	32	31	28
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	-25	-25	-25	-25	-25	-20	-20	-20	-20	-20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	32	34	36	38	14	15	14	16	17	22	23	23	25	26	48	48	50	52	54	56	58	60	62	65	64	63	60	57	54	51	46
可処分所得		407	417	425	436	467	473	474	481	487	483	487	491	498	504	489	493	502	511	521	524	533	540	545	547	545	541	533	518	504	486	462

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	12.3%	12.1%	12.5%	12.2%	12.8%	13.5%	14.5%	14.5%	14.5%	15.5%	15.5%	15.5%	15.4%	15.3%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.2%	15.8%	15.6%	15.4%	15.3%	15.2%	15.2%	15.3%	15.5%	15.9%	15.5%	15.1%	15.7%
所得税（合計）	6.4%	6.7%	6.8%	7.0%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.9%	3.7%	3.8%	3.9%	4.0%	4.2%	7.5%	7.5%	7.6%	7.8%	7.9%	8.1%	8.3%	8.5%	8.7%	9.0%	8.9%	8.8%	8.5%	8.3%	8.2%	8.0%	7.7%



給与カーブ、給与収入の推移
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



給与収入に占める社会保険料、所得税の割合
（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-7　収入の推移　（地震発生前、花子様）

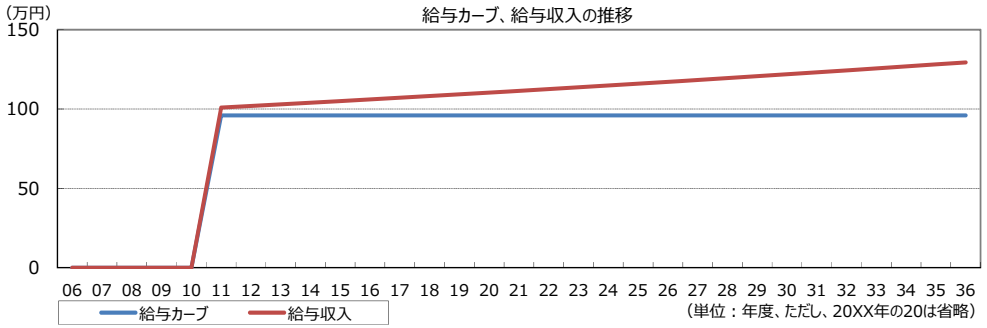
収入の推移　　（単位：万円）

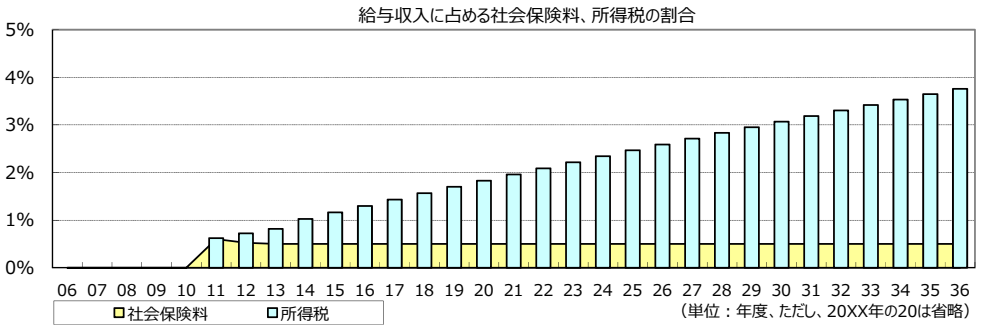
年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
年齢		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
給与カーブ		0	0	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
給与収入		0	0	0	0	0	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	113	114	115	116	117	118	119	121	122	123	124	126	127	128	129
給与所得控除額		65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
給与所得		0	0	0	0	0	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	48	49	50	51	52	53	54	56	57	58	59	61	62	63	64
社会保険料	健康保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	介護保険	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	厚生年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	雇用保険	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
所得控除 基礎控除	所得税	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
	住民税	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
配偶者控除	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他控除	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住民税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
課税総所得金額	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19	21	22	23	24	26
	住民税	0	0	0	0	0	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	19	20	21	22	23	24	26	27	28	29	31
所得税	所得税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	住民税	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	4
	調整率	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	調整額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	5	5
可処分所得		0	0	0	0	0	100	101	102	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124

サンプル

給与収入に占める社会保険料、所得税の割合

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
社会保険料（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%
所得税（合計）	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	0.7%	0.8%	1.0%	1.2%	1.3%	1.4%	1.6%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%	2.2%	2.3%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	3.0%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%	3.6%	3.8%





© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-8　支出の推移　（地震発生前）

支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	121	122	123	124	125	127	128
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	35	36	36	107	37	37	38	38	112
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	197	198	198	199	199	200	200
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	666	942	683	653	623	611	799	646	779	688	548	605	398	400	403	405	478	410	395	397	400	476

サンプル

支出累計額の推移

（単位：万円）

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	120	241	364	491	619	751	885	1,020	1,159	1,301	1,446	1,592	1,741	1,890	2,041	2,194	2,348	2,504	2,661	2,796	2,932	3,049	3,167	3,287	3,407	3,529	3,652	3,776	3,902	4,028	4,156
娯楽費	36	72	109	147	210	329	393	458	524	593	736	819	902	986	1,044	1,166	1,225	1,285	1,345	1,399	1,507	1,542	1,577	1,613	1,649	1,756	1,793	1,830	1,868	1,906	2,018
その他支出	24	48	73	98	124	150	177	204	232	260	289	318	348	378	408	439	470	501	532	564	596	628	661	694	728	761	795	830	864	899	935
保険料	42	84	126	168	215	262	310	357	405	452	500	547	595	642	684	714	744	762	780	798	816	834	852	870	888	906	924	924	924	924	924
住宅費	120	241	364	487	1,143	1,329	1,516	1,703	1,892	2,080	2,270	2,460	2,651	2,842	3,034	3,226	3,419	3,612	3,806	4,000	4,195	4,390	4,586	4,782	4,979	5,177	5,375	5,574	5,773	5,973	6,173
教育費	40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486	2,486
合計	382	762	1,166	1,586	2,564	3,145	3,669	4,196	4,734	5,300	5,942	6,550	7,203	7,825	8,467	9,266	9,912	10,691	11,379	11,927	12,532	12,930	13,330	13,733	14,138	14,615	15,025	15,420	15,817	16,217	16,693

支出累計額の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	31%	31%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	23%	23%	23%	23%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	24%	25%	25%	25%
娯楽費	9%	9%	9%	9%	8%	10%	11%	11%	11%	11%	12%	13%	13%	13%	12%	13%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%	12%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	6%	6%
保険料	11%	11%	11%	11%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	7%	7%	7%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
住宅費	31%	32%	31%	31%	45%	42%	41%	41%	40%	39%	38%	38%	37%	36%	36%	35%	34%	34%	33%	34%	33%	34%	34%	35%	35%	35%	36%	36%	36%	37%	37%
教育費	10%	10%	11%	12%	10%	10%	11%	11%	11%	12%	12%	12%	13%	14%	15%	16%	17%	19%	20%	20%	20%	19%	19%	18%	18%	17%	17%	16%	16%	15%	15%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-9　継続的支出の推移　（地震発生前）

継続的支出の推移

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	121	122	123	124	125	127	128
娯楽費		36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	46	47	47	40	41	35	35	36	36	37	37	37	38	38	38
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	185	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	197	198	198	199	199	200	200
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	484	502	500	503	513	539	543	596	614	584	626	725	634	766	675	534	538	398	400	403	405	408	410	395	397	400	402

サンプル

継続的支出の分類別割合の推移

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
基本生活費	31%	32%	30%	30%	27%	26%	27%	27%	27%	26%	27%	26%	24%	26%	24%	21%	24%	20%	23%	25%	25%	29%	30%	30%	30%	30%	30%	31%	32%	32%	32%
娯楽費	9%	10%	9%	9%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	7%	8%	7%	6%	7%	6%	7%	8%	8%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	10%	10%
その他支出	6%	6%	6%	6%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	5%	4%	5%	6%	6%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	9%
保険料	11%	11%	10%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	8%	8%	8%	7%	4%	5%	2%	3%	3%	3%	5%	4%	4%	4%	4%	4%	0%	0%	0%	0%
住宅費	31%	32%	30%	29%	38%	37%	37%	37%	37%	35%	35%	33%	31%	33%	30%	27%	30%	25%	29%	36%	36%	49%	49%	49%	49%	48%	48%	50%	50%	50%	50%
教育費	10%	9%	14%	15%	12%	14%	13%	13%	13%	17%	16%	20%	25%	21%	27%	38%	28%	42%	34%	22%	22%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
合計	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

物価上昇率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.282	1.295	1.308	1.321	1.335	1.348

消費税率

年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-10　支出の詳細の推移　（地震発生前）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数		0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
年齢	太郎 様	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	花子 様	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
	一郎 様	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	次郎 様	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
基本生活費		120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	121	122	123	124	125	127	128
	継続的支出	120	121	122	127	128	132	133	135	140	141	145	147	148	150	151	153	154	156	157	135	136	117	118	119	121	122	123	124	125	127	128
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
娯楽費		36	36	37	38	63	119	64	65	66	69	143	83	83	84	58	122	59	60	60	54	108	35	35	36	36	107	37	37	38	38	112
	継続的支出	36	36	37	38	39	40	40	40	42	42	44	44	44	45	45	46	47	47	47	40	41	35	35	36	36	37	37	37	38	38	38
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	60	0	0	0	0	64	0	0	0	0	67	0	0	0	0	70	0	0	0	0	74
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12	13	13	13	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	24	24	24	24	24	27	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
その他支出		24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35
	継続的支出	24	24	24	25	26	26	27	27	28	28	29	29	30	30	30	31	31	31	31	32	32	32	33	33	33	34	34	34	35	35	35
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保険料		42	42	42	42	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	42	30	30	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0
住居費		120	121	122	124	656	186	187	187	188	189	190	190	191	191	192	192	193	193	194	194	195	195	196	196	197	198	198	199	199	200	200
	家賃	120	121	122	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン支払	0	0	0	0	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
	住宅諸経費	0	0	0	0	44	45	46	46	47	48	49	49	50	50	51	51	52	52	53	53	54	54	55	55	56	56	57	58	58	59	59
	臨時的支出 住宅自己資金	0	0	0	0	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 一時的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 期間的支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 将来のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨時的支出 既存のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
教育費		40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		382	380	404	419	978	581	524	527	538	566	642	608	653	623	641	799	646	779	688	548	605	398	400	403	405	478	410	395	397	400	476

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

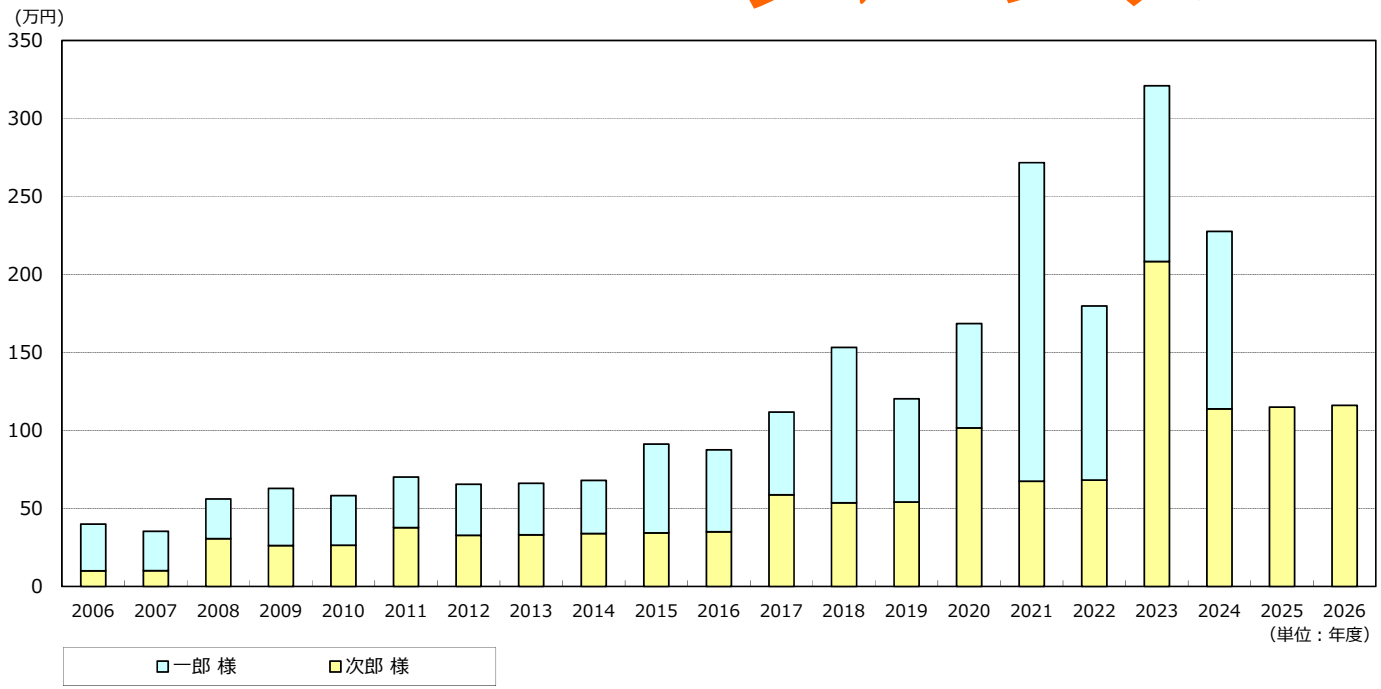
図表0-11　教育費支出の推移　（地震発生前、サマリー）

（単位：万円）

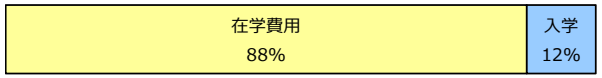
		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	支出合計額	2,486	40	35	56	63	58	70	66	66	68	91	88	112	153	120	168	272	180	321	228	115	116										
	累計		40	75	131	194	252	323	388	454	522	614	701	813	966	1,086	1,255	1,527	1,706	2,027	2,255	2,370	2,486										
お子様別	一郎 様	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	次郎 様	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116										
費用別	在学費用	2,196	35	35	51	58	58	65	66	66	68	86	88	106	119	120	134	178	180	225	228	115	116										
	入学費用	290	5		5	5		5				6		6	34		35	94		96													
	仕送費用	0																															
学校別	幼稚園まで	184	40	35	56	26	26																										
	小学校	407				37	32	70	66	66	68	34	35																				
	中学校	329										57	53	112	54	54																	
	高校	470													100	66	168	68	68														
	大学	1,095																204	112	321	228	115	116										
	その他	0																															

サンプル

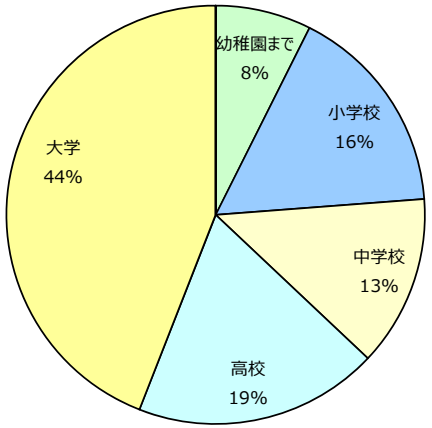
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-12　教育費支出の推移　（地震発生前、一郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																																
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳	33歳	34歳
			公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立												
			幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学												
物価調整後	支出合計額	1,219	30	25	26	37	32	32	33	33	34	57	53	53	100	66	67	204	112	113	114												
	累計		30	55	81	117	149	182	214	247	281	338	391	444	544	610	677	881	992	1,105	1,219												
	在学費用	1,075	25	25	26	31	32	32	33	33	34	51	53	53	66	66	67	110	112	113	114												
	入学費用	144	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	34	0	0	94	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
物価調整前	合計額	1,040	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90												
	在学費用	915	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90												
	入学費用	125	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0												
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												

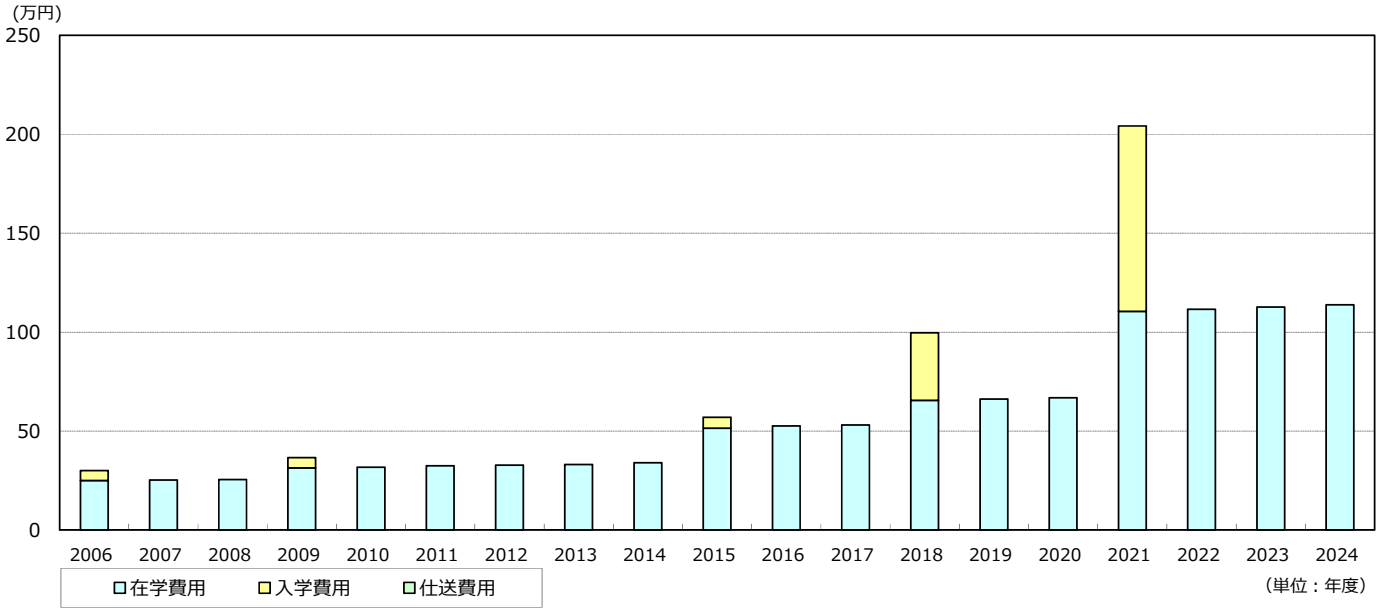
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	0	81	201	163	233	542	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

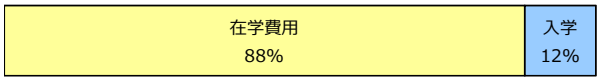
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.282	1.295	1.308	1.321	1.335	1.348
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

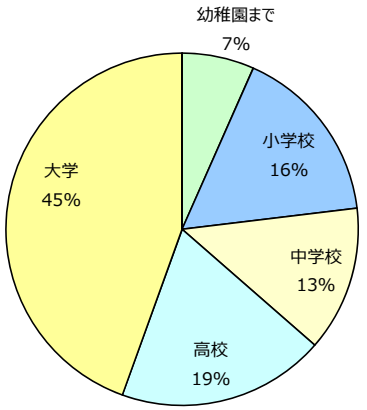
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-13　教育費支出の推移　（地震発生前、次郎様）

（単位：万円、年齢は年度末時点を表示）

		支出合計額	年度別																														
			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
			2歳	3歳	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29歳	30歳	31歳	32歳
					公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	公立	国立	国立	国立	国立											
			家庭内	家庭内	幼稚園	幼稚園	幼稚園	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	小学校	中学校	中学校	中学校	高校	高校	高校	大学	大学	大学	大学											
物価調整後	支出合計額	1,267	10	10	31	26	26	38	33	33	34	34	35	59	54	54	102	68	68	208	114	115	116										
	累計		10	20	51	77	103	141	174	207	241	275	310	369	423	477	578	646	714	922	1,036	1,151	1,267										
	在学費用	1,121	10	10	26	26	26	32	33	33	34	34	35	53	54	54	67	68	68	113	114	115	116										
	入学費用	146	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	6	0	0	35	0	0	96	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
物価調整前	合計額	1,060	10	10	30	25	25	35	30	30	30	30	30	50	45	45	85	55	55	170	90	90	90										
	在学費用	935	10	10	25	25	25	30	30	30	30	30	30	45	45	45	55	55	55	90	90	90	90										
	入学費用	125	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	30	0	0	80	0	0	0										
	仕送費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										

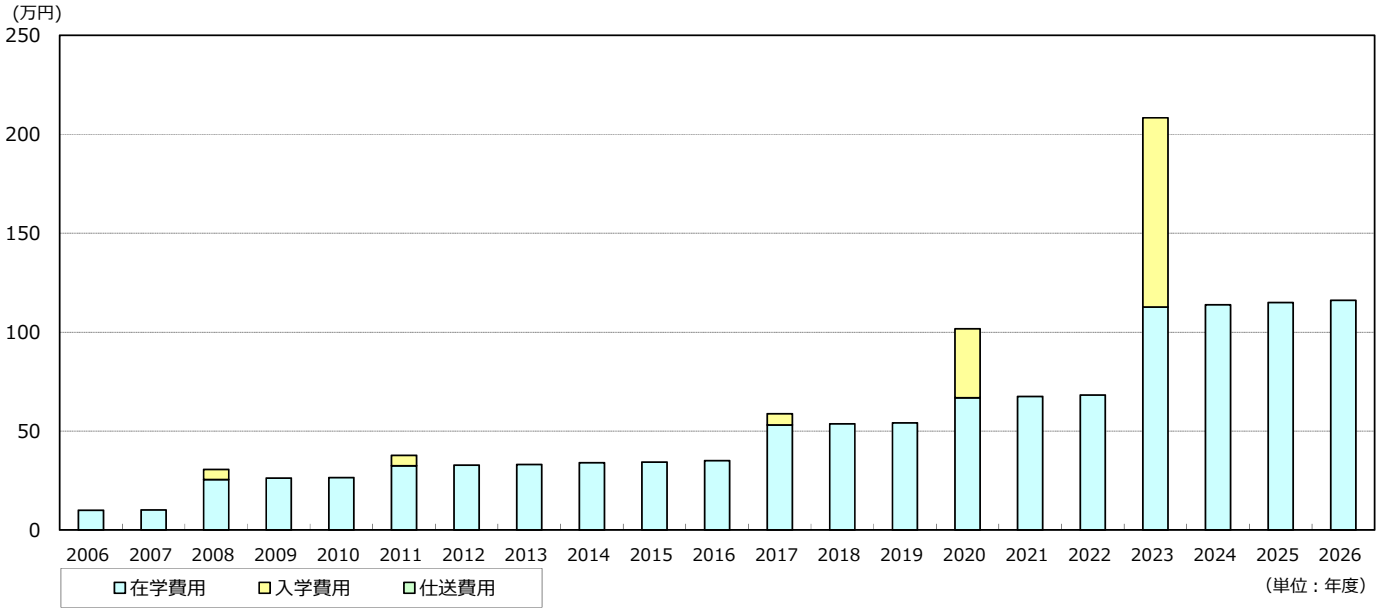
学校別支出合計額	家庭内	幼稚園	小学校	中学校	高校	大学	その他
	20	83	207	166	237	553	0

消費税率上昇影響割合	在学費用	入学費用	仕送費用
	60%	10%	100%

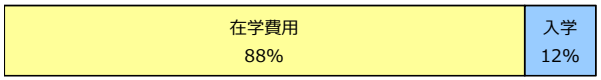
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
物価上昇率		1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%
消費税率	5.0%	5.0%	5.0%	8.0%	8.0%	10.0%	10.0%	10.0%	13.0%	13.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%	15.0%
物価終価係数	1.000	1.010	1.020	1.030	1.041	1.051	1.062	1.072	1.083	1.094	1.105	1.116	1.127	1.138	1.149	1.161	1.173	1.184	1.196	1.208	1.220	1.232	1.245	1.257	1.270	1.282	1.295	1.308	1.321	1.335	1.348
消費税調整係数	1.000	1.000	1.000	1.029	1.029	1.048	1.048	1.048	1.076	1.076	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095

サンプル

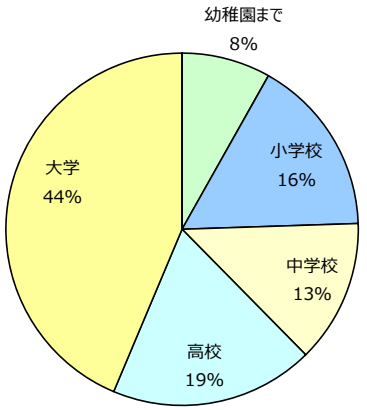
教育費支出の推移



教育費支出の費用別割合



教育費支出の学校別割合



© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-14　住宅ローンの返済額、残高の推移　（地震発生前）

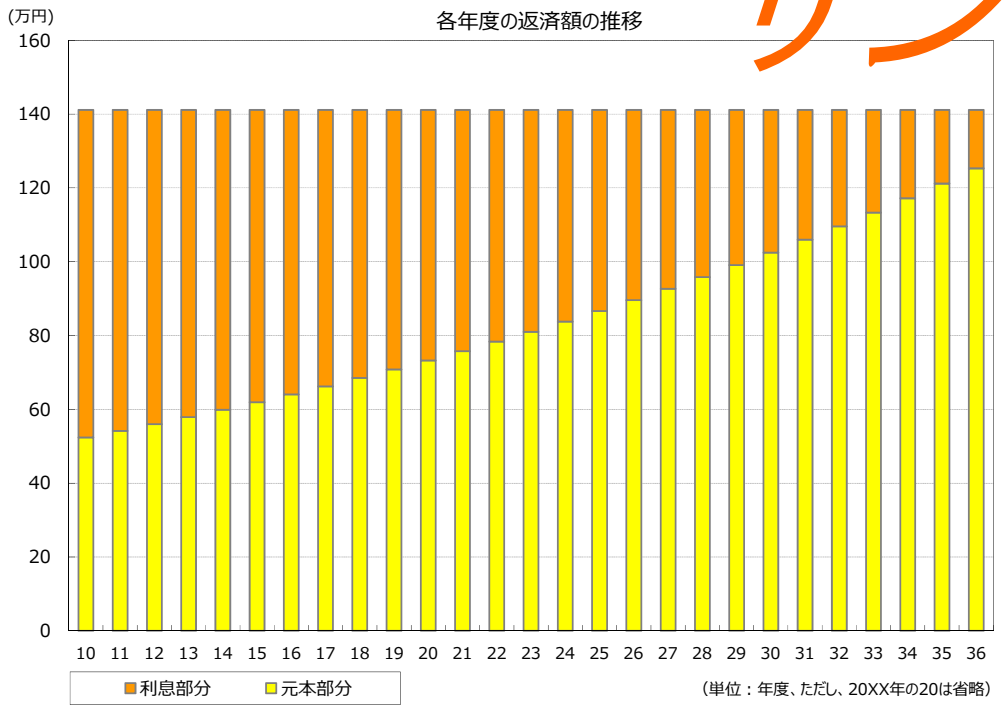
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

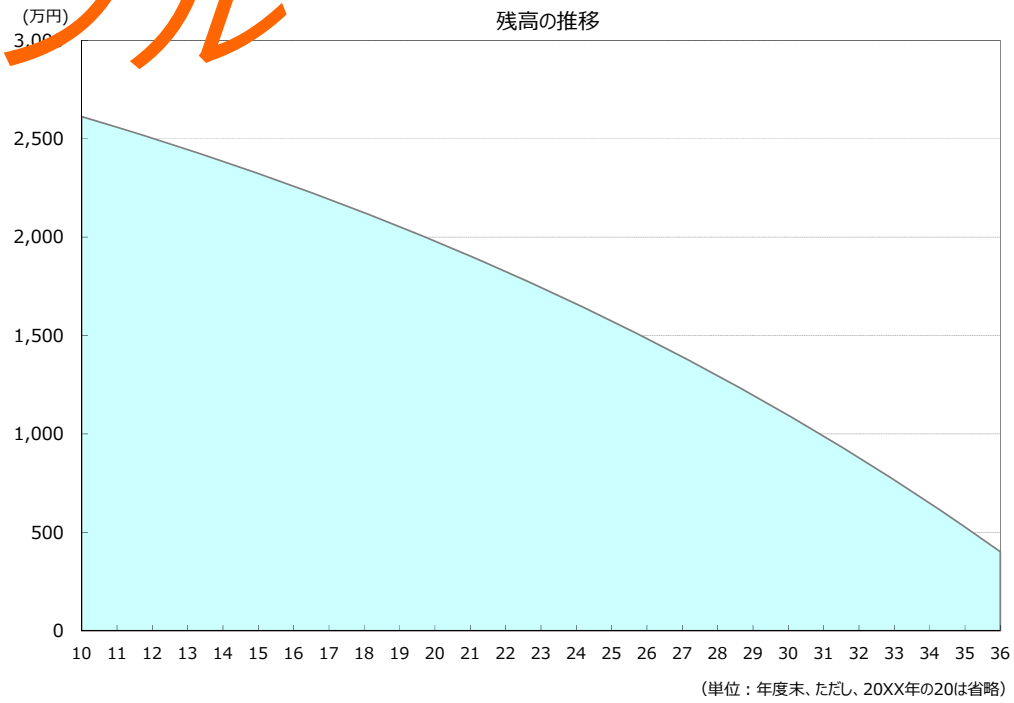
年度	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
経過年数	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年
金利区分					固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定	固定
金利					3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%	3.36%
店頭金利					3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
保証料					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
保険料					0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%	0.36%
優遇率					0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
返済額					141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
元本部分					52	54	56	58	60	62	64	66	68	71	73	76	78	81	84	87	90	93	96	99	102	106	110	113	117	121	125
利息部分					89	87	85	83	81	79	77	75	73	70	68	65	63	60	57	54	52	48	45	42	39	35	32	28	24	20	16
未払利息																															
残高					2,612	2,558	2,502	2,444	2,384	2,323	2,258	2,192	2,124	2,053	1,980	1,904	1,826	1,745	1,661	1,574	1,485	1,392	1,296	1,197	1,095	989	879	766	649	527	402

借入金額	2,665万円
総利息額	1,568万円
総返済額	4,233万円

住宅購入価格	3,135万円
自己資金	470万円

サンプル





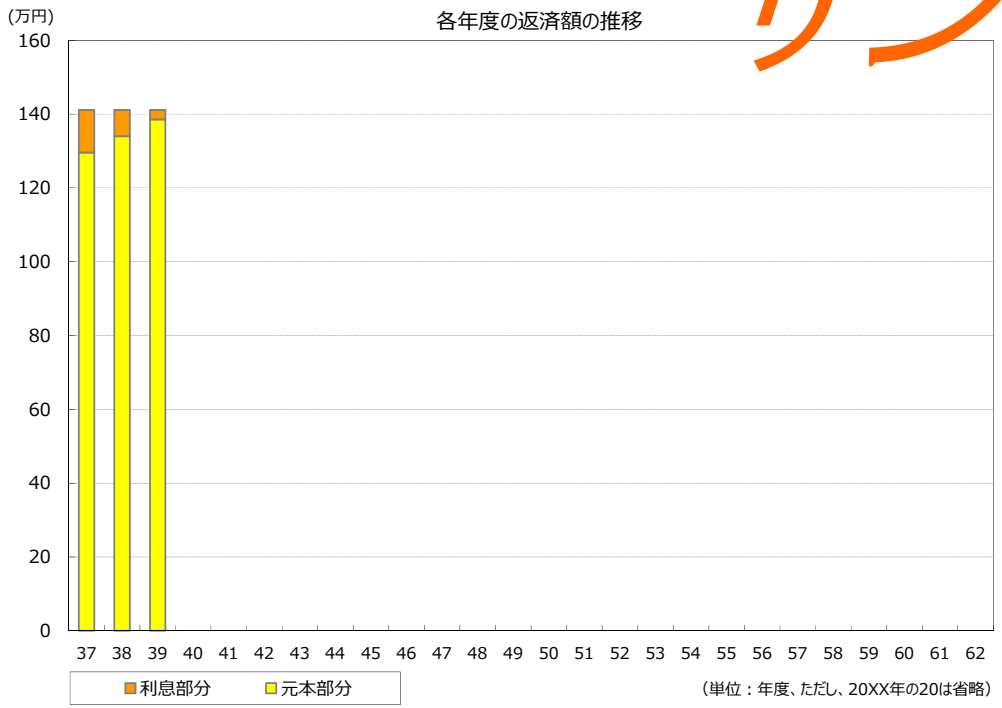
© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

図表0-15　住宅ローンの返済額、残高の推移　（地震発生前）

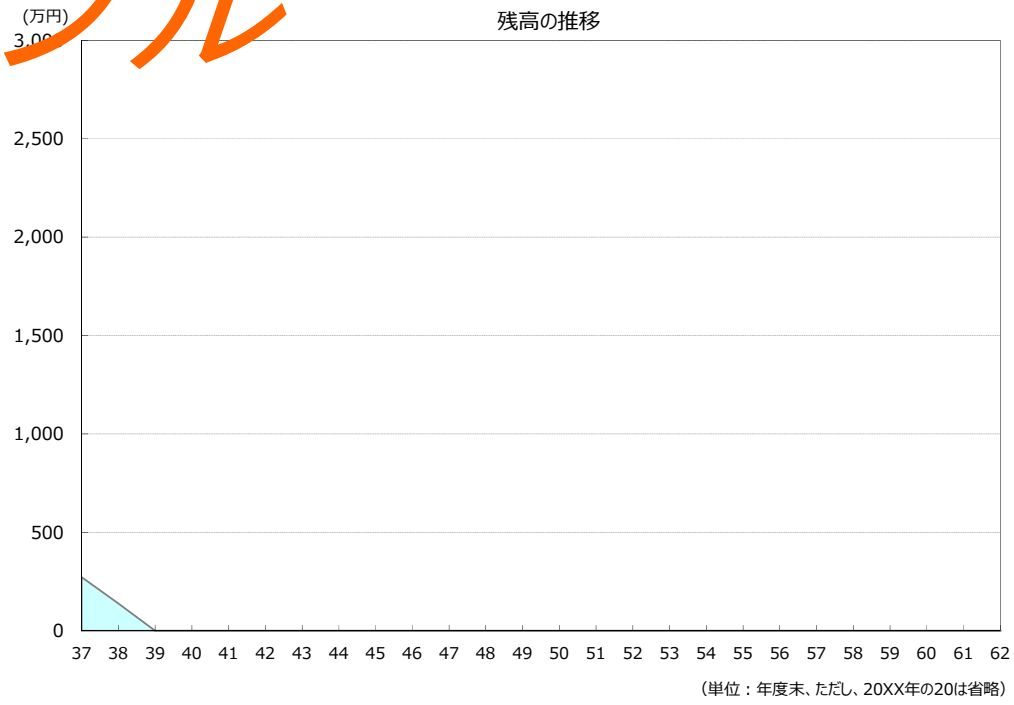
住宅ローンの返済額、残高の推移　　（単位：万円）

年度	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
経過年数	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年	38年	39年	40年	41年	42年	43年	44年	45年	46年	47年	48年	49年	50年	51年	52年	53年	54年	55年	56年	57年	58年	59年	60年	61年
金利区分	固定	固定	固定																												
金利	3.36%	3.36%	3.36%																												
店頭金利	3.00%	3.00%	3.00%																												
保証料	0.00%	0.00%	0.00%																												
保険料	0.36%	0.36%	0.36%																												
優遇率	0.00%	0.00%	0.00%																												
返済額	141	141	141																												
元本部分	130	134	139																												
利息部分	12	7	3																												
未払利息																															
残高	273	139	0																												

サンプル



（単位：年度、ただし、20XX年の20は省略）



（単位：年度末、ただし、20XX年の20は省略）

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

補足資料 入力条件

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

キャッシュフローの入力条件

ご注文ID

当レポート	10271122
資金残高キャッシュフロー	10111122
支出キャッシュフロー	0

キャッシュフローの計算期間

2006年度から2036年度まで

家族構成

名前	誕生日
太郎 様	1972年05月01日
花子 様	1974年12月31日
一郎 様	2002年05月01日
次郎 様	2005年01月31日

教育費（継続的支出）

教育費のお子様別ページの物価調整前の金額を参照。

住宅

現在は賃貸、2010年度に住宅購入

購入する住宅情報

購入年度	2010年
購入価格	3,000万円
購入価格の物価調整	行う
自己資金の割合	15%

住宅ローン

住宅ローンの使用	使用する

継続的支出

	金額
基本生活費	120万円に物価調整および期間調整を加えた金額
娯楽費	36万円に物価調整および期間調整を加えた金額
その他支出	24万円に物価調整および期間調整を加えた金額
住宅諸経費	42万円に物価調整および期間調整を加えた金額（2010年度から）
家賃	120万円に物価調整および期間調整を加えた金額（2009年度まで）

保険料（継続的支出）

開始年度	終了年度	金額
既に契約済	2020年	12万円
既に契約済	2022年	12万円
既に契約済	2032年	18万円
2010年	2019年	5万円に物価調整を加えた金額

住宅ローンの条件

購入価格に占める割合	85%
借入期間	30年
金利区分	全期間固定
返済方法	元利均等

住宅ローンの金利条件

店頭金利	住宅ローンのページ参照
保証料	住宅ローンのページ参照
保険料	住宅ローンのページ参照
優遇率	住宅ローンのページ参照

お子様の出産、卒業、仕送による基本生活費（継続的支出）、娯楽費（継続的支出）の期間調整

名前	基本生活費			娯楽費		
	出産により	卒業により	仕送により	出産により	卒業により	仕送により
一郎 様		15%減少			15%減少	
次郎 様		15%減少			15%減少	

基本生活費（継続的支出）の期間調整

開始年度	終了年度	増減率

娯楽費（継続的支出）の期間調整

開始年度	終了年度	増減率

家賃（継続的支出）の期間調整

開始年度	終了年度	増減率

その他支出（継続的支出）の期間調整

開始年度	終了年度	増減率

サンプル

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

キャッシュフローの入力条件

一時的支出（臨時的支出）

年度	金額	分類
2011年	50万円に物価調整を加えた金額	娯楽費
2016年	50万円に物価調整を加えた金額	娯楽費
2021年	50万円に物価調整を加えた金額	娯楽費
2026年	50万円に物価調整を加えた金額	娯楽費
2031年	50万円に物価調整を加えた金額	娯楽費
2036年	50万円に物価調整を加えた金額	娯楽費

期間的支出（臨時的支出）

開始年度	終了年度	金額	分類
2016年	2025年	10万円に物価調整を加えた金額	娯楽費

既存のローン（臨時的支出）

終了年度	年間返済額	分類

サンプル

将来のローン（臨時的支出）

開始年度	借入金額	期間	返済方法	金利	分類
2010年	100万円に物価調整を加えた金額	5年	元利均等	5.000%	娯楽費
2015年	100万円に物価調整を加えた金額	5年	元利均等	5.000%	娯楽費

消費税上昇が影響する部分の割合

住宅購入費用	50%
住宅諸経費	50%
教育費の在学費用	60%
教育費の入学費用	10%
教育費の仕送費用	100%
上記以外で保険料、家賃を除く支出全般	100%

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

キャッシュフローの入力条件

継続的収入の入力方式
給与収入アプローチ

給与カーブ
収入の推移のページを参照

太郎様の所得控除、社会保険被保険者の条件

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
配偶者控除適用		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
その他控除額	所得税	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円
	住民税	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円	5万円
健康保険厚生年金被保険者		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
雇用保険被保険者		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

花子様の所得控除、社会保険被保険者の条件

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
配偶者控除適用																																
その他控除額	所得税	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円
	住民税	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円
健康保険厚生年金被保険者																																
雇用保険被保険者																																

サンプル

賞与の条件

	太郎様	花子様
1年間の賞与支給回数	2回	2回
給与収入に占める賞与の割合	20%	20%

社会保険料調整率
収入の推移のページを参照

所得税調整率
収入の推移のページを参照

所得税調整額

年度		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
所得税調整額	太郎様	0万円	0万円	0万円	0万円	-25万円	-25万円	-25万円	-25万円	-25万円	-20万円	-20万円	-20万円	-20万円	-20万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円
	花子様	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円	0万円

収入ベース調整率
収入の推移のページを参照

可処分所得計算におけるその他の条件

給与所得控除額、所得控除額、所得税の税率に対応する課税総所得金額、配偶者特別控除を受ける人の所得上限、所得税調整額に将来の給与水準を反映しない。
社会保険料の標準報酬月額・標準賞与額の上限額に将来の給与水準を反映する。
給与収入が130万円を超えた場合は、自動的に健康保険と厚生年金の被保険者として計算を行う。
給与収入が100万円を超えた場合は、自動的に雇用保険の被保険者として計算を行う。

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

キャッシュフローの入力条件

資金残高

開始年度期首の資金残高	450万円

残高目標

「資金収支の推移」のページを参照

給与カーブ（継続的収入）

「収入の推移」のページを参照

一時的収入（臨時的収入）

年度	金額
2015年	20万円
2018年	20万円
2021年	160万円
2017年	20万円
2020年	20万円
2023年	160万円

期間的収入（臨時的収入）

開始年度	終了年度	金額
2006年	2014年	12万円
2015年	2016年	6万円

期間的収入－逓増型（臨時的収入）

開始年度	終了年度	金額

サンプル

資金残高マイナス時の増加率

増加率	0.0%

緊急時借入

借入限度額	300万円
借入金利	15.0%
既存のローン 将来のローン	借入残高に含む

物価上昇率、収入ベースへの追加率（地震発生後）

年度	発生年	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目
物価上昇率への追加率	5.0%	3.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
収入ベースへの追加率	0.0%	0.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

地震発生後の給与カーブ　　（単位:万円）

年度	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
太郎様	508	516	524	530	536	538	542	544	546	546	546	548	550	550	554	558	562	566	570	574	576	576	574	566	556	542	522	500	474	447
花子様	0	0	0	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

キャッシュフローの入力条件

地震発生後に生じる一時的支出

地震発生期間	支出年度	金額	分類
2007年度から2031年度まで	発生年	80万円に物価調整を加えた金額	その他支出

地震発生後に生じる一時的収入

地震発生期間	収入年度	金額

地震発生後に生じる期間的支出（期間指定）

支出期間	金額	分類

地震発生後に生じる期間的収入（期間指定）

収入期間	金額

サンプル

地震発生後に生じる期間的支出（年数指定）

地震発生期間	年数	金額	分類

地震発生後に生じる期間的収入（年数指定）

地震発生期間	年数	金額

地震発生により生じる修繕費用

地震発生期間	金額
2007年度から2031年度まで	800万円に物価調整を加えた金額

地震発生後に生じる期間的収入（期間指定、逓増型）

収入期間	金額

修繕費用の住宅ローンの条件

修繕費用に占めるローンの割合	90%	全期間固定金利の店頭金利	3.500%
借入期間	20年	保証料	0.000%
金利区分	全期間固定	保険料	0.300%
返済方法	元利均等	優遇率	0.000%
借入期間の最大年度	2050年度		

地震発生後に生じる期間的収入（年数指定、逓増型）

地震発生期間	年数	金額

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

［留意事項］

□ 地震シミュレーションにおいては、資金残高キャッシュフローおよび支出キャッシュフローの留意事項を引き継ぎます。
□ 将来の状況によっては、実際のキャッシュフローが今回作成したものと大きく異なる結果になる場合があります。キャッシュフローレポートの金額はあくまでも試算ですので、資金計画を行う際の目安としてご利用下さい。
□ 地震シミュレーションは、支出キャッシュフローの住宅の条件で住宅購入または持家を指定し、さらに、住宅ローンを使用するように指定したキャッシュフローレポートのみが対象となります。
□ 資金残高キャッシュフローの段階で資金残高が残高目標（またはゼロ）を下回る期間がある場合、シミュレーションの結果として得られる「資金不足額」は有意な情報として使用できない場合があります。シミュレーションの結果として得られる資金不足額に地震発生前から存在する不足額が含まれてしまうからです。資金残高キャッシュフローの段階で資金残高にゼロを下回る期間がある場合は、この点をご理解の上で注文に進んで下さい。
□ 地震シミュレーションでは、資金残高の不足額の把握に重点を置いているため、資金残高がマイナスとなったときのその増加率にはゼロを使用します。（資金残高キャッシュフローの段階では、残高マイナス時の増加率として、ゼロを使用するか特定の増加率を使用するかを選択することができました。しかし、地震シミュレーションでは選択の余地なくゼロが使用されることになります。）従って、地震発生前に資金残高にゼロを下回る期間がある場合、地震発生前の期間であっても、地震シミュレーションと資金残高キャッシュフローで資金残高の金額が異なる場合があります。
□ 住宅購入は指定した年度の年初に行われることを前提としています（支出キャッシュフローで住宅購入を選択した場合）。また、地震も発生年度の年初に発生することを前提としています。これらは共に年初に発生しますが、キャッシュフローレポートでは、住宅購入のほうが地震の発生よりも前に起こることを前提としています。従って、住宅購入年度に地震が発生した場合、住宅購入に伴う支出に加えて、地震被害による修繕費用の支出が発生するものとします。

［補足事項］

□ 地震シミュレーションにおいては、資金残高キャッシュフローおよび支出キャッシュフローの補足事項を引き継ぎます。
□ シミュレーションでは、地震の被害によって修繕費用が発生することを前提としています。
□ 修繕費用の調達には住宅ローンを使用することを前提としています。このローンでは、金利区分として全期間固定金利または全期間変動金利を選択することが可能です。また、返済方法として元利均等返済または元金均等返済を選択することが可能です。
□ 地震発生後に発生する臨時的支出を、地震発生後に生じる一時的支出、地震発生後に生じる期間的支出（期間指定）、地震発生後に生じる期間的支出（年数指定）のいずれかの形式で入力することが可能です。これらの支出は住居費、その他支出、娯楽費、基本生活費のいづれかの分類に割り当てます。
□ 地震発生後に発生する臨時的収入を、地震発生後に生じる一時的収入、地震発生後に生じる期間的収入（期間指定）、地震発生後に生じる期間的収入（年数指定）、地震発生後に生じる期間的収入（期間指定、逓増型）、地震発生後に生じる期間的収入（年数指定、逓増型）のいずれかの形式で入力することが可能です。
□ 支出キャッシュフローで入力した保険料に対して地震の発生に伴う消滅の有無を指定することが可能です。地震発生年度以降に開始予定の保険料は全ての支払いがキャッシュフローから除かれます。また、既に支払いが開始されている保険料は地震発生年度以降の支払いがキャッシュフローから除かれます。
□ シミュレーションでは、地震の発生に伴うインフレーションまたはデフレーションを発生させることが可能です。支出キャッシュフローで指定した物価上昇率を基準にして、地震発生後にそこに加える追加率を指定します。
□ シミュレーションでは、地震の発生に伴う収入（給与収入または所得）のベースアップまたはベースダウンを指定することが可能です。資金残高キャッシュフローで使用している収入ベース上昇率を基準にして、地震発生後にそこに加える追加率を指定します。
□ シミュレーションでは、地震発生後の給与カーブ（給与収入アプローチの場合）または所得カーブ（可処分所得アプローチの場合）を指定することが可能です。

サンプル

JAPAN VALUATION LLP
今井 一隆
http://www.valuebz.com/
mail: contact@valuebz.com

注文ID： 10271122

© Copyright 2006-2016 JAPAN VALUATION LLP

［契約に関する事項］

- □ お客様（以下、注文者）が家計のキャッシュフローおよびシミュレーションのレポート（以下、分析レポート）の条件を有限責任事業組合 JAPAN VALUATION（以下、当LLP）のサイトから入力後、注文者の入金をもって有限責任事業組合 JAPAN VALUATIONの組合員（以下、当LLPパートナー）に対する正式な注文とし、その入金日を注文日とします。
- □ 当LLPのサイトで提供する分析レポート作成サービスの料金には、レポートの条件の入力支援や図表の見方および解釈に関するサポート、ファイナンシャルプランニング全般に関する助言やコンサルティングのサービスは含みません。
- □ ご注文頂いた分析レポートは入金後2週間以内に注文者が指定した電子メールアドレスにPDF形式の添付ファイルとして送信します。ただし、当LLPのシステム障害等の不測の事態によっては、当LLPより注文者が指定した電子メールアドレスに連絡の上で、納期を延期できるものとします。
- □ 当LLPが注文者に対して分析レポートを電子メールで送信した時点で、本契約に関わる注文者の一切の債権、および、当LLPおよび当LLPパートナーの債務は消滅するものとし、契約の解除、契約の取消、返金には一切応じないものとします。ただし、注文者の電子メールシステムの障害で注文者が分析レポートを受信出来なかった場合、契約日（注文者の入金日）から2週間以内に限り、注文者の依頼で、注文で入力したメールアドレスに対して分析レポートを再送することができます。
- □ 正式な注文の注文IDやレポートの条件は、継続注文（後続サービスの注文）や修正注文（同一サービスの再注文）で使用するためにお申し込み日から1年間に限りシステム内に保持し、1年経過後にシステム内から自動的に削除します。データ削除後は、本注文の注文IDやレポートの条件をもとにした継続注文や修正注文は行えず、全て新規注文の扱いとなります。
- □ 当LLPのサイトの申し込み画面から注文者が入力されたデータについては、共有SSLサービスによる暗号化通信やクラッキング予防などのセキュリティ対策を講じております。不正アクセス等の不測の事態を除き、注文者のデータを他人に譲渡することや公表することは一切ありません。ただし、当LLPにおいてファイナンシャルプラニングおよび家計のキャッシュフロー分析の統計を作成する際に、氏名およびメールアドレスを除く一部データ使用し、その統計の結果のみを公表させて頂くことがあります。
- □ 特定商取引法にて表記が求められる住所、電話番号については、仮注文（振込前）または正式注文（振込後）を頂いた注文者に対しては、必要に応じて、メールによるお問い合わせにより開示させて頂きます。
- □ 当LLPで作成した分析レポートは注文者の個人的な使用を目的としたものであり、当LLPおよび当LLPパートナーの許可なく商業的、政治的な目的に使用することを一切禁止します。 これに反した場合、当LLPおよび当LLPパートナーは注文者および第三者に対して差止請求および損害賠償請求等を行う場合があります。 また、商業的、政治的な目的に使用する恐れがあると当LLPおよび当LLPパートナーが判断した場合は、当LLPおよび当LLPパートナーから催告なく契約を解除できるものとします。
- □ 当LLPおよび当LLPパートナーの提供する情報（分析レポートも含む）に関する著作権は 当LLPおよび当LLPパートナーに属します。 これに反した場合は、著作権法等の規定に基づいて、当LLPおよび当LLPパートナーは差止請求および損害賠償請求等を行う場合があります。
- □ 当LLPの分析レポートの模倣品を作成し商業的、政治的な目的等に使用することを一切禁止します。 これに反した場合は、不正競争防止法等の規定に基づいて、当LLPおよび当LLPパートナーは差止請求および損害賠償請求等を行う場合があります。
- □ 注文者が誤って契約の注文代金を超える金額を当LLPパートナーの指定口座に振り込んだ場合、当LLPの事務手数料1,000円を差し引き、それでも残金があった場合にのみ、その残金を注文者の指定口座に返金します。また、注文者が誤って契約の注文代金に満たない金額の振込みを行い、かつ、契約を取消または解除したい場合は、事務手数料1,000円を差し引き、それでも残金があった場合にのみ、その残金を注文者の指定口座に返金します。
- □ 注文者のお支払いは銀行振込みのみとします。振込みの際は、振込人に必ず注文IDを記入または付記して下さい。注文IDの記入がない場合、分析レポートの送付および返金に応じられない場合があります。
- □ 計算の精度を高める、制度改正に対応する、あるいは、分析レポートをより現実に即した内容とするために改良を行う等の理由で、分析レポートの前提や計算方法を変更する場合があります。この際は、キャッシュフローの金額に大きな差異が発生する重要な変更のみ当LLPのサイトのお知らせで通知するのみとし、当LLPおよび当LLPパートナーによるレポートの再作成およびその送付の義務は発生しないものとします。
- □ 後続サービス等で現在休止中のサービスについては、将来再稼働することを保証するものではありません。また、現在稼働中のサービスでも、当LLPの都合により期間および理由を示すことなく注文者への通知なしにサービスを休止することがあります。
- □ 作成した分析レポートの内容は十分な検証を行った上で提供させて頂いておりますが、万が一前提条件と異なる計算結果の表示があった場合、注文日から6ヶ月以内に限り注文者の依頼に対して修正後のレポートの再作成およびその送付によりその責任を果たすものとし、当LLPおよび当LLPパートナーはその他一切の責任および賠償を負いません。
- □ 当LLPおよび当LLPパートナーの提供する情報（分析レポートも含む）により万が一問題あるいは損害が注文者または第三者に発生した場合、当LLPおよび当LLPパートナーは一切の責任および賠償を負いません。
- □ 本契約に関して生じた当LLPおよび当LLPパートナーと注文者との間の紛争については、東京地方裁判所を専属管轄裁判所とします。

有限責任事業組合 JAPAN VALUATION 今井一隆

JAPAN VALUATION LLP
今井 一隆
http://www.valuebz.com/
mail: contact@valuebz.com

注文ID： 10271122

サンプル